
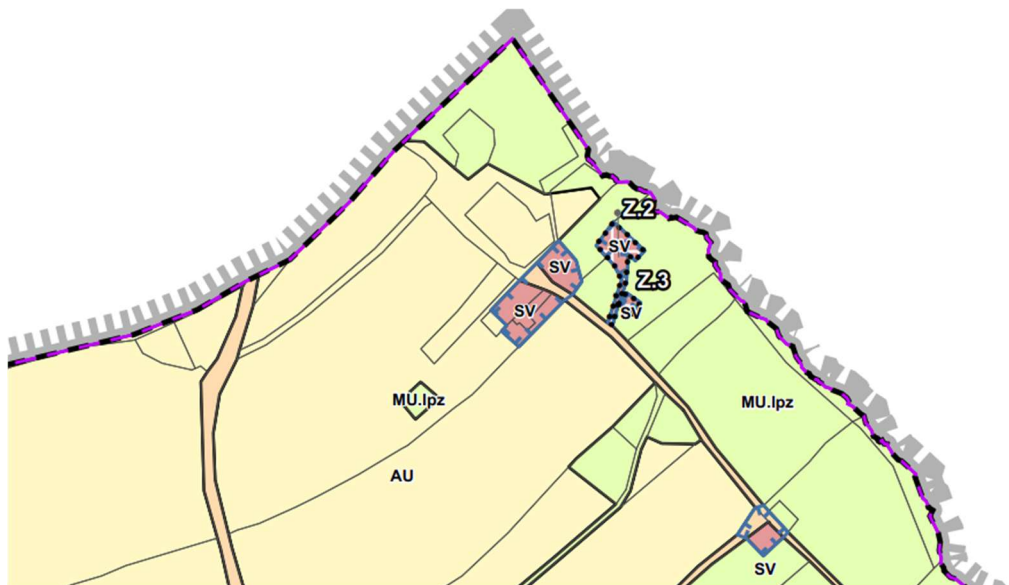


Žaclář		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Z.1	Černá Voda u Žaclěře	0,1316
Způsob využití: SV – smíšené obytné venkovské		
		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Možné lokální znečištění ovzduší ze spalování v domácích topeništích a mírný nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou.	0/-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Mírné navýšení rozsahu zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (splaškových) vod, které je nutné čistit nebo vypouštět do kanalizace, případně vypouštění do podzemních vod. Odběr podzemní vody (studny, vrty) nebo místní vodovod. Nenachází se v CHOPAV. Není záplavové území. Nedojde k ovlivnění vodního režimu.	0/-1
Půdní pokryv a ZPF	Dochází k záboru ZPF třídy III. o výměře 0,1316 ha.	-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	V rámci plochy je již realizován rekreační objekt. Vznik plochy smíšené obytné v travním porostu biotopu. V bezprostřední blízkosti se nenachází další zástavba.	-1
Fauna a flóra	V okolí se vyskytují ZCHD (křepelka polní, bramborníček hnědý) a travní biotop T1.1 – mezofilní ovsíková louka. S ohledem na kvalitu porostů a výskyt těchto druhů byla plocha zmenšena na bezprostřední okolí objektu;	-1
Natura 2000	Nebyly identifikovány	0
Migračně významná území	Území je součástí biotopu vybraných zvláště chráněných velkých savců.	-1
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nachází se zde poddolované území a chráněné ložiskové území	-1
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro rekreaci a bydlení.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Mírné navýšení hlukové zátěže související s automobilovou dopravou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	0/-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> ○ Při užívání objektu je žádoucí omezit zábor sousedících kvalitních lučních porostů a není žádoucí pozemek oplotit nebo realizovat další doprovodné stavby s ohledem na umístění plochy migračním koridorem vybraných velkých druhů velkých saveců. ○ Vzhledem k výskytu zvláště chráněných druhů (ZCHD) dle vyhlášky č. 395/1992 Sb., v platném znění, je žádoucí provést biologický průzkum lokalit a navrhnout konkrétní zmírňující opatření. Pokud bude výskyt ZCHD potvrzen, je nutné požádat orgán ochrany přírody o výjimku dle §56 zákona č. 114/1992 Sb. ○ Na poddolovaném území hrozí riziko propadů a deformací. Projektanti musí ověřit stav v databázích ČGS, při zjištěných rizicích provést geotechnický průzkum a navrhnout opatření. O umístění staveb rozhoduje příslušný obvodní báňský úřad (OBÚ). ○ Umístění staveb a zařízení v chráněném ložiskovém území, které nesouvisí s dobýváním, může povolit příslušný orgán podle zvláštních právních předpisů jen na základě závazného stanoviska orgánu kraje v přenesené působnosti, vydaného po projednání s obvodním báňským úřadem, který navrhne podmínky pro umístění, popřípadě provedení stavby nebo zařízení. ○ Umístění staveb a zařízení v chráněném ložiskovém území, které nesouvisí s dobýváním, může povolit příslušný orgán podle zvláštních právních předpisů jen na základě závazného stanoviska orgánu kraje v přenesené působnosti, vydaného po projednání s obvodním báňským úřadem, který navrhne podmínky pro umístění, popřípadě provedení stavby nebo zařízení. 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možné za předpokladu dodržení uvedených opatření.		

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Z.2	Černá Voda u Žacléře	0,0624
Způsob využití: SV – smíšené obytné venkovské		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Možné lokální znečištění ovzduší ze spalování v domácích topeništích a mírný nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou.	0/-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Mírné navýšení rozsahu zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (splaškových) vod, které je nutné čistit nebo vypouštět do kanalizace, případně vypouštění do podzemních vod. Odběr podzemní vody (studny, vrty) nebo místní vodovod. Nenachází se v CHOPAV. Není záplavové území. Nedojde k ovlivnění vodního režimu.	0/-1
Půdní pokryv a ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Vznik plochy smíšeně obytné v travním porostu biotopu.	-1
Fauna a flóra	Plochy s kulturními trávníky a eutrofizovanými porosty (bršlice kozí noha, starček Fuchsův, pcháček rolní, kopřiva dvoudomá, maliník, vrbina tečkovaná, krabilice zápašná), na části nálet dřevin (jírovec maďal, bříza bělokorá, jasan ztepilý, smrk ztepilý, olše lepkavá). Bez výskytu ZCHD.	-1
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Plocha je součástí biotopu vybraných zvláště chráněných velkých savců.	-1
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nachází se zde chráněné ložiskové území	-1
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro rekreaci a bydlení.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Mírné navýšení hlukové zátěže související s automobilovou dopravou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	0/-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0

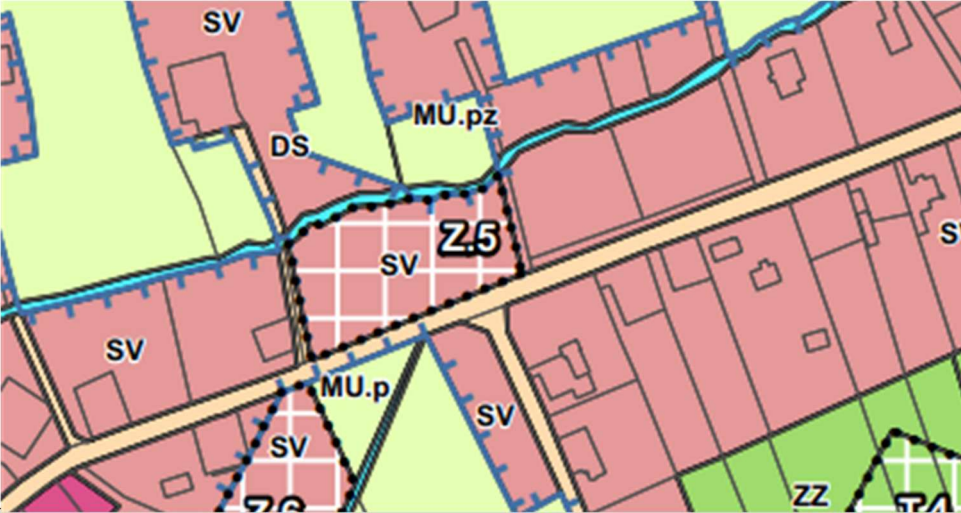
Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> ○ Umístění staveb a zařízení v chráněném ložiskovém území, které nesouvisí s dobýváním, může povolit příslušný orgán podle zvláštních právních předpisů jen na základě závazného stanoviska orgánu kraje v přenesené působnosti, vydaného po projednání s obvodním báňským úřadem, který navrhne podmínky pro umístění, popřípadě provedení stavby nebo zařízení. ○ Při povolování staveb v migračně významných územích (MVÚ) je klíčové zachovat propustnost území pro velké savce a zajistit propojení s ostatními úseky krajiny. V tomto případě se jedná o malé území, proto je vhodné při návrhu záměrů brát v úvahu jeho specifika a respektovat migrační funkce krajiny. 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná.		

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Z.3	Černá Voda u Žacléře	0,0100
Způsob využití: SV – smíšené obytné venkovské		
		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Možné lokální znečištění ovzduší ze spalování v domácích topeništích a mírný nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou.	0/-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Mírné navýšení rozsahu zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (splaškových) vod, které je nutné čistit nebo vypouštět do kanalizace, případně vypouštění do podzemních vod. Odběr podzemní vody (studny, vrty) nebo místní vodovod. Nenachází se v CHOPAV. Není záplavové území. Nedojde k ovlivnění vodního režimu.	0/-1
Půdní pokryv a ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Vznik plochy smíšeně obytné v travním porostu biotopu.	-1
Fauna a flóra	Plochy s kulturními trávníky, na většině plochy byl terén narušen.	-1
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Plocha je součástí biotopu vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců.	-1
Poddolovaná ú., CHLÚ	Plocha se nachází v oblasti chráněného ložiska	-1
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro rekreaci a bydlení.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Mírné navýšení hlukové zátěže související s automobilovou dopravou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	0/-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0

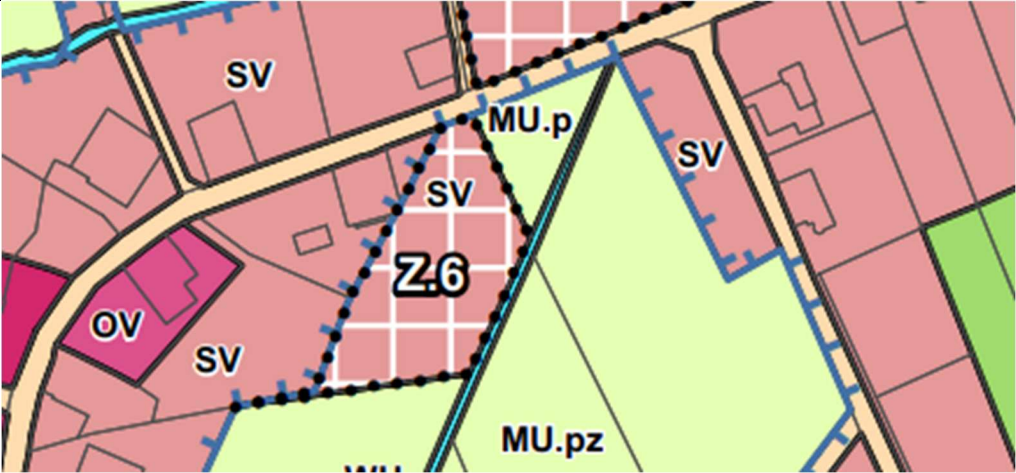
Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> ○ Umístění staveb a zařízení v chráněném ložiskovém území, které nesouvisí s dobýváním, může povolit příslušný orgán podle zvláštních právních předpisů jen na základě závazného stanoviska orgánu kraje v přenesené působnosti, vydaného po projednání s obvodním báňským úřadem, který navrhne podmínky pro umístění, popřípadě provedení stavby nebo zařízení. ○ Při povolování staveb v migračně významných územích (MVÚ) je klíčové zachovat propustnost území pro velké savce a zajistit propojení s ostatními úseky krajiny. V tomto případě se jedná o malé území, proto je vhodné při návrhu záměrů brát v úvahu jeho specifika a respektovat migrační funkce krajiny. 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná.		

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Z.4	Bobr	0,5318
Způsob využití: SV – smíšené obytné venkovské		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Možné riziko spalování vzniku lokálních spalovacích zdroje znečištění ovzduší (domácí topeniště). Mírný nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou.	0/-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Mírné navýšení rozsahu zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (splaškových) vod, které je nutné čistit nebo vypouštět do kanalizace, případně vypouštění do podzemních vod. Odběr podzemní vody (studny, vrty) nebo místní vodovod. Nenachází se v CHOPAV. Plocha se nachází v záplavové území. Nedojde k ovlivnění vodního režimu.	-1
Půdní pokryv a ZPF	Dochází záboru ZPF III. třídy 0,2376 ha a V. třídy 0,2942 ha.	-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány. Navržena v rámci zastavěného území.	0
Fauna a flóra	Nachází se zde travní porosty mezofilního charakteru. V blízkosti vodního toku Bobr doložen výskyt ZCHD (zmije obecná, čolek horský), v severně navazujících travních porostech se vyskytuje silně ohrožený chřástal polní a křepelka obecná.	-1
Natura 2000	Plocha mimo EVL a PO Krkonoše. V okolí zjištěn výskyt chřástala polního. Realizací plochy nedojde k záboru jeho vhodného hnízdního biotopu.	0
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro rekreaci a bydlení.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Mírné navýšení hlukové zátěže související s automobilovou dopravou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	0/-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0

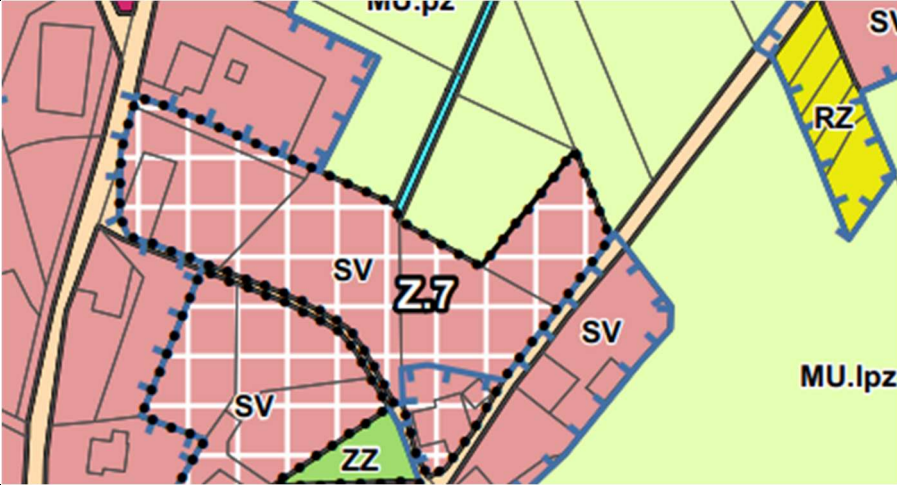
Žaclář		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> ○ Plocha se nachází v záplavovém území toku Bobr. Objekty situované v tomto území budou umístovány s ohledem na vymezené záplavové území. Navrhované objekty budou respektovat stanovené záplavové území a jeho aktivní zónu. 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná.		

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Z.5	Bobr	0,3440
Způsob využití: SV – smíšené obytné venkovské		
		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Možné lokální znečištění ovzduší ze spalování v domácích topeništích a mírný nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou..	0/-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Mírné navýšení rozsahu zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (splaškových) vod, které je nutné čistit nebo vypouštět do kanalizace, případně vypouštění do podzemních vod. Odběr podzemní vody (studny, vrty) nebo místní vodovod. Nenachází se v CHOPAV. Plocha se nachází v záplavovém území. Nedojde k ovlivnění vodního režimu.	-1
Půdní pokryv a ZPF	Dochází záboru ZPF V. třídy 0,344 ha.	0/-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány. Navržena v rámci zastavěného území.	0
Fauna a flóra	Plocha je na většině plochy využívána jako dětské hřiště s kosenými trávníky a výsadbami okrasných květin.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro rekreaci a bydlení.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Mírné navýšení hlukové zátěže související s automobilovou dopravou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	0/-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0

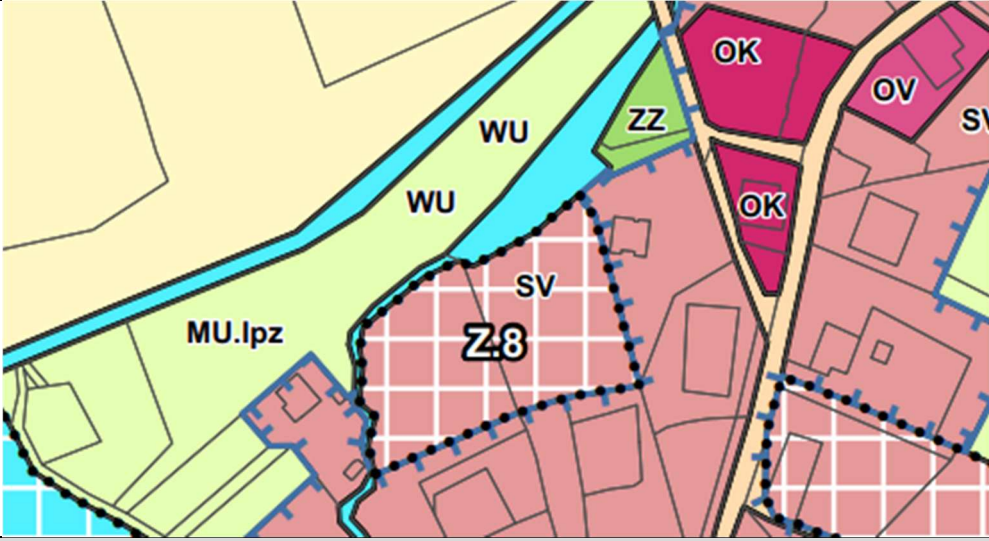
Žaclář		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> ○ Plocha se nachází v záplavovém území toku Bobr. Objekty situované v tomto území budou umístovány s ohledem na vymezené záplavové území. Navrhované objekty budou respektovat stanovené záplavové území a jeho aktivní zónu. 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná.		

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Z.6	Bobr	0,2999
Způsob využití: SV – smíšené obytné venkovské		
		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Možné lokální znečištění ovzduší ze spalování v domácích topeništích a mírný nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou.	0/-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Mírné navýšení rozsahu zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (splaškových) vod, které je nutné čistit nebo vypouštět do kanalizace, případně vypouštění do podzemních vod. Odběr podzemní vody (studny, vrty) nebo místní vodovod. Nenachází se v CHOPAV. Není záplavové území. Nedojde k ovlivnění vodního režimu.	0/-1
Půdní pokryv a ZPF	Dochází záboru ZPF V. třídy 0,2999 ha.	0/-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány. Navržena v rámci zastavěného území.	0
Fauna a flóra	Plocha je vymezena v rámci travních porostů přírodního biotopu T1.1 Mezofilní ovsíkové louky s nižší kvalitou. Podél hranice plochy se nachází liniový porost olše lepkavé.	-1
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro rekreaci a bydlení.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Mírné navýšení hlukové zátěže související s automobilovou dopravou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	0/-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0

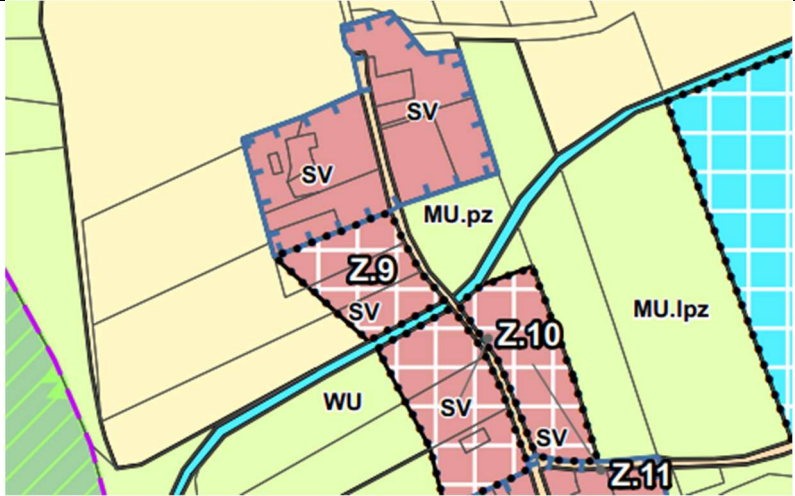
Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ		
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> ○ Při realizaci omezit zásah do břehového porostu podél vodního toku. 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná za předkladu dodržení uvedených opatření.		

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Z.7	Bobr	0,9037
Způsob využití: SV – smíšené obytné venkovské		
		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Možné lokální znečištění ovzduší ze spalování v domácích topeništích a mírný nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou.	0/-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Mírné navýšení rozsahu zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (splaškových) vod, které je nutné čistit nebo vypouštět do kanalizace, případně vypouštění do podzemních vod. Odběr podzemní vody (studny, vrty) nebo místní vodovod. Nenachází se v CHOPAV. Není záplavové území. Nedojde k ovlivnění vodního režimu.	0/-1
Půdní pokryv a ZPF	Dochází záboru ZPF IV. třídy 0,818 ha a 0,015 ha V. třídy ochrany.	-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány. Navržena v rámci zastavěného území.	0
Fauna a flóra	Dle vrstvy mapování biotopů se zde nachází přírodní biotop T1.1 Mezofilní ovsíkové louky a plocha zasahuje i do porostů biotopu T1.5 Vlhké pcháčové louky. V sousedství plochy byl v minulosti zjištěn výskyt silně ohroženého chřástala polního.	-1
Natura 2000	Plocha mimo EVL a PO Krkonoše. V okolí zjištěn výskyt chřástala polního. Realizací plochy nedojde k záboru jeho vhodného hnízdního biotopu.	0
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro rekreaci a bydlení.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Mírné navýšení hlukové zátěže související s automobilovou dopravou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	0/-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0

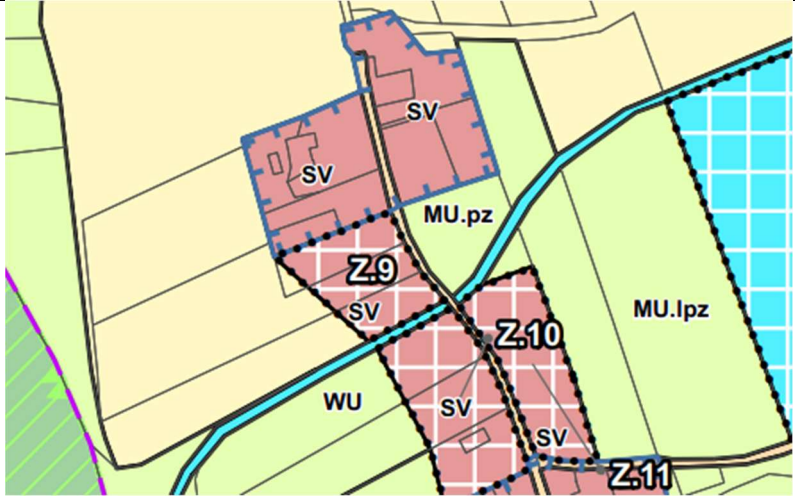
Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Zábor stanovišť travních a keřových porostů a zvýšená intenzita využívání území.	-1
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> • Při realizaci záměru je žádoucí omezit zásah do vlhkostních stanovišť s ohledem na zachování hydrologického režimu v území. • Vzhledem k výskytu zvláště chráněných druhů (ZCHD) dle vyhlášky č. 395/1992 Sb., v platném znění, je žádoucí provést biologický průzkum lokalit a navrhnout konkrétní zmírňující opatření. Pokud bude výskyt ZCHD potvrzen, je nutné požádat orgán ochrany přírody o výjimku dle §56 zákona č. 114/1992 Sb. 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná za předkladu dodržení uvedených opatření.		

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Z.8	Bobr	0,5444
Způsob využití: SV – smíšené obytné venkovské		
		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Možné lokální znečištění ovzduší ze spalování v domácích topeništích a mírný nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou.	0/-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Mírné navýšení rozsahu zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (splaškových) vod, které je nutné čistit nebo vypouštět do kanalizace, případně vypouštění do podzemních vod. Odběr podzemní vody (studny, vrty) nebo místní vodovod. Nenachází se v CHOPAV. Nedojde k ovlivnění vodního režimu. Plocha se nachází v záplavové oblasti.	-1
Půdní pokryv a ZPF	Dochází záboru ZPF 0,5444 ha V. třídy ochrany.	0/-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány. Navržena v rámci zastavěného území.	0
Fauna a flóra	Plocha je vymezena v nivě potoka Bobr. V břehovém porostu olše lepkavá, jasan ztepilý a vrba křehká, na ploše nálet těchto dřevin a neudržované porosty konkurenčně silných druhů. Ve východní části plochy se nachází užívaná zahrada s kulturními trávničky a zázemí rodinného domu – kůlna.	0/-1
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro rekreaci a bydlení.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Mírné navýšení hlukové zátěže související s automobilovou dopravou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	0/-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0

Žaclář		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> ○ Při realizaci záměru omezit zásah do koryta toku a navazujících břehových porostů. ○ Plocha se nachází v záplavovém území toku Bobr. Objekty situované v tomto území budou umístovány s ohledem na vymezené záplavové území. Navrhované objekty budou respektovat stanovené záplavové území a jeho aktivní zónu. 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná za předkladu dodržení uvedených opatření.		

Žaclář		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Z.9	Bobr	0,2254
Způsob využití: SV – smíšené obytné venkovské		
		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Možné lokální znečištění ovzduší ze spalování v domácích topeništích a mírný nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou.	0/-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Mírné navýšení rozsahu zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (splaškových) vod, které je nutné čistit nebo vypouštět do kanalizace, případně vypouštění do podzemních vod. Odběr podzemní vody (studny, vrty) nebo místní vodovod. Nenachází se v CHOPAV. Není záplavové území. Nedojde k ovlivnění vodního režimu.	0/-1
Půdní pokryv a ZPF	Dochází záboru ZPF 0,2254 ha V. třídy ochrany.	0/-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány. Navržena v rámci zastavěného území.	0
Fauna a flóra	Na ploše se nachází rekreační objekt se zahradou. Částečně zasahuje do travních porostů přírodního biotopu T1.1 Mezofilní ovsíkové louky. Na části plochy se nachází neudržované travní porosty.	-1
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro rekreaci a bydlení.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Mírné navýšení hlukové zátěže související s automobilovou dopravou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	0/-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0

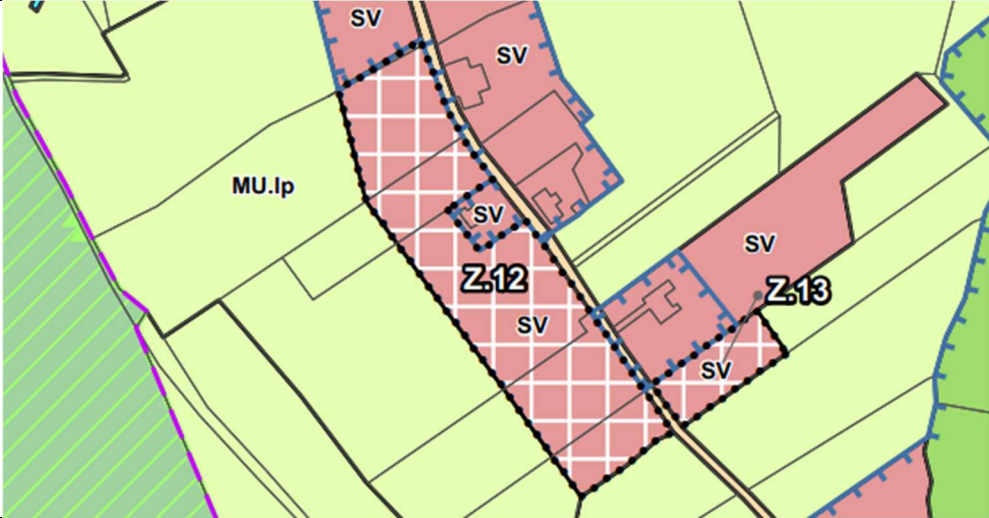
Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> • Nejsou navrženy 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná za předkladu dodržení uvedených opatření.		

Žaclář		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Z.10	Bobr	0,2254
Způsob využití: SV – smíšené obytné venkovské		
		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Možné lokální znečištění ovzduší ze spalování v domácích topeništích a mírný nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou.	0/-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Mírné navýšení rozsahu zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (splaškových) vod, které je nutné čistit nebo vypouštět do kanalizace, případně vypouštění do podzemních vod. Odběr podzemní vody (studny, vrty) nebo místní vodovod. Nenachází se v CHOPAV. Plocha se nachází v záplavovém území. Nedojde k ovlivnění vodního režimu.	-1
Půdní pokryv a ZPF	Dochází záboru ZPF 0,3131 ha V. třídy ochrany.	0/-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány. Navržena v rámci zastavěného území.	0
Fauna a flóra	Na ploše se nachází travní porost přírodního biotopu T1.1 Mezofilní ovsíkové louky, objekt je již realizován.	-1
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro rekreaci a bydlení.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Mírné navýšení hlukové zátěže související s automobilovou dopravou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	0/-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0

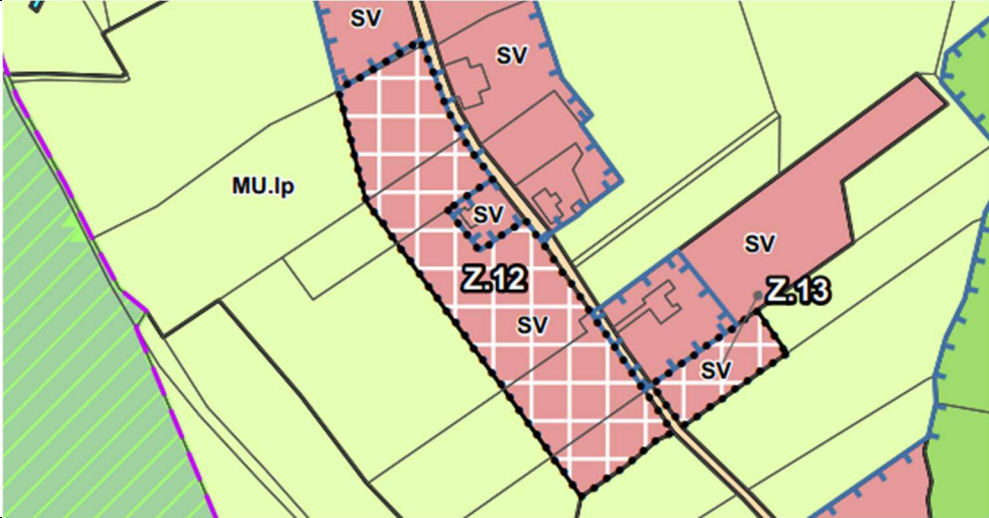
Žaclář		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> ○ Plocha se nachází v záplavovém území toku Bobr. Objekty situované v tomto území budou umístovány s ohledem na vymezené záplavové území. Navrhované objekty budou respektovat stanovené záplavové území a jeho aktivní zónu. 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná za předkladu dodržení uvedených opatření.		

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Z.11	Bobr	0,2575
Způsob využití: SV – smíšené obytné venkovské		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Možné riziko spalování vzniku lokálních spalovacích zdroje znečištění Možné lokální znečištění ovzduší ze spalování v domácích topeništích a mírný nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou.	0/-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Mírné navýšení rozsahu zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (splaškových) vod, které je nutné čistit nebo vypouštět do kanalizace, případně vypouštění do podzemních vod. Odběr podzemní vody (studny, vrty) nebo místní vodovod. Nenachází se v CHOPAV. Není záplavové území. Nedojde k ovlivnění vodního režimu.	0/-1
Půdní pokryv a ZPF	Dochází záboru ZPF 0,2575 ha V. třídy ochrany.	0/-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány. Plocha navazuje částečně na stávající zástavbu.	0
Fauna a flóra	Plocha je vymezena v blízkosti toku Bobr, částečně zasahuje do břehového porostu (biotop L2.2 Údolní jasanovo-olšové luhy), na části podmáčené travní porosty, které jsou nekoseny.	-1
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro rekreaci a bydlení.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Mírné navýšení hlukové zátěže související s automobilovou dopravou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	0/-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0

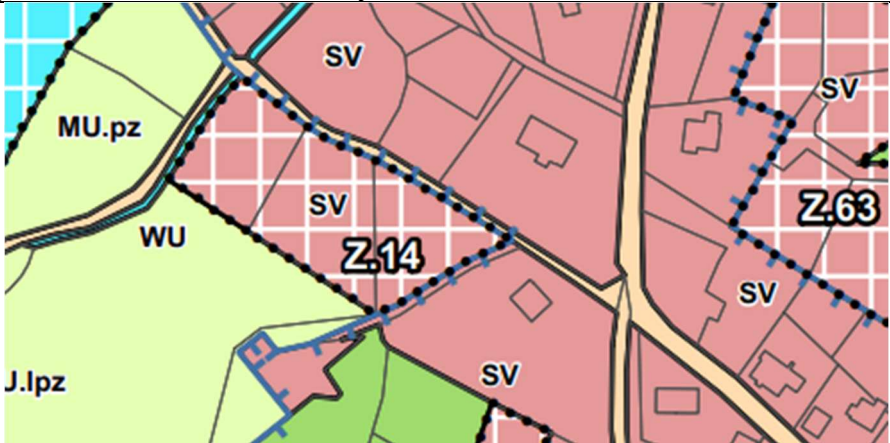
Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> • Při realizaci záměru nedojde k zásahu do porostů dřevin podél vodního toku. 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná za předkladu dodržení uvedených opatření.		

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Z.12	Bobr	1,0635
Způsob využití: SV – smíšené obytné venkovské		
		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Možné lokální znečištění ovzduší ze spalování v domácích topeništích a mírný nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou.	-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Mírné navýšení rozsahu zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (splaškových) vod, které je nutné čistit nebo vypouštět do kanalizace, případně vypouštění do podzemních vod. Odběr podzemní vody (studny, vrty) nebo místní vodovod. Nenachází se v CHOPAV. Není záplavové území. Možní mírné ovlivnění vodního režimu.	-1
Půdní pokryv a ZPF	Dochází záboru ZPF 0,0384 ha II. a 1,0251 ha V. třídy ochrany.	-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Poměrně rozsáhlá plocha navazuje pouze částečně na stávající zástavbu.	-1
Fauna a flóra	Realizací záměru dojde k zásahu do travních porostů přírodního biotopu T1.2 Horské trojštětové louky. Na části plochy se nachází stávající zástavba a zahrada. Lokálně jsou porosty podmáčeny (tužebník jilmový, pcháč zelinný, škarďa bahenní, sítina rozkladitá). V sousedství plochy byl v roce 2007 doložen výskyt silně ohroženého chřástala polního a dle NDOP (AOPK ČR 2025) také silně ohroženého modráška bahenního.	-1
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro rekreaci a bydlení.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Navýšení hlukové zátěže související s automobilovou dopravou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0


Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Vliv zvýšené dopravy a emisí z lokálních topenišť.	-1
Voda	Dojde k nárůstu zpevněných ploch, což v kombinaci se stávající zástavbou může kumulativně ovlivnit odtok a retenci srážkových vod v území.	-1
Půdní pokryv, ZPF	Kumulativní vliv spočívá v postupném záboru ZPF.	-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	V důsledku nárůstu zastavěných ploch a změny charakteru zástavby.	-1
Fauna a flóra	Zábor stanovišť travních a keřových porostů a zvýšená intenzita využívání území.	-1
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Nárůst dopravy spolu s emisemi z lokálních topenišť a provozem zdrojů hluku může negativně ovlivnit kvalitu života obyvatel.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Dojde k nárůstu dopravy, což spolu se stávající zátěží vytvoří zvyšující hladinu hluku.	-1
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> ○ Při realizaci záměru omezit zásah do přírodních biotopů v rámci návrhové plochy. ○ Vzhledem k výskytu zvláště chráněných druhů (ZCHD) dle vyhlášky č. 395/1992 Sb., v platném znění, je žádoucí provést biologický průzkum lokalit a navrhnout konkrétní zmírňující opatření. Pokud bude výskyt ZCHD potvrzen, je nutné požádat orgán ochrany přírody o výjimku dle §56 zákona č. 114/1992 Sb. 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná za předkladu dodržení uvedených opatření.		

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Z.13	Bobr	0,1413
Způsob využití: SV – smíšené obytné venkovské		
		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Možné lokální znečištění ovzduší ze spalování v domácích topeništích a mírný nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou.	0/-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Mírné navýšení rozsahu zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (splaškových) vod, které je nutné čistit nebo vypouštět do kanalizace, případně vypouštění do podzemních vod. Odběr podzemní vody (studny, vrty) nebo místní vodovod. Nenachází se v CHOPAV. Není záplavové území. Nedojde k ovlivnění vodního režimu.	0/-1
Půdní pokryv a ZPF	Dochází záboru ZPF 0,1376 ha II. a 0,0037 ha V. třídy ochrany.	-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány. Plocha navazuje částečně na stávající zástavbu.	0
Fauna a flóra	Plocha navazuje částečně na stávající zástavbu. Na ploše se nachází travní porosty mezofilního charakteru biotopu T1.1 Mezofilní ovsíkové louky.	-1
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro rekreaci a bydlení.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Mírné navýšení hlukové zátěže související s automobilovou dopravou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	0/-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0

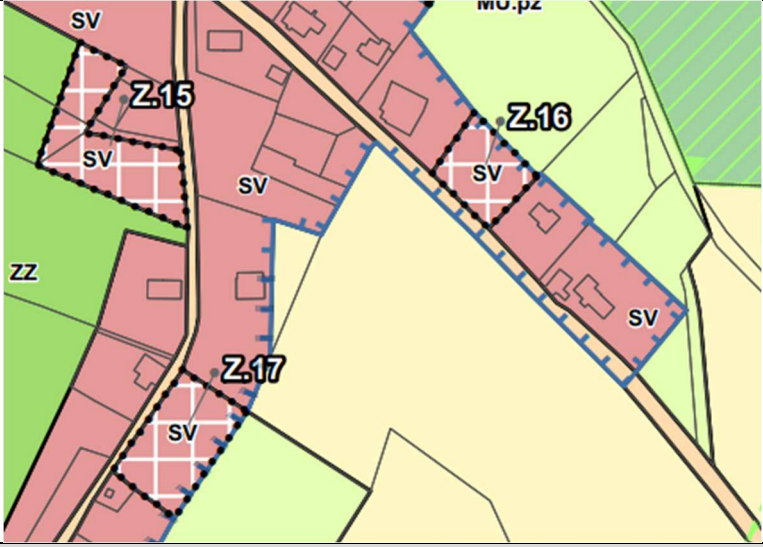
Žaclář		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> • Nebyly navrženy 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná za předkladu dodržení uvedených opatření.		

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Z.14	Bobr	0,5002
Způsob využití: SV – smíšené obytné venkovské		
		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Možné lokální znečištění ovzduší ze spalování v domácích topeništích a mírný nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou.	0/-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Mírné navýšení rozsahu zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (splaškových) vod, které je nutné čistit nebo vypouštět do kanalizace, případně vypouštění do podzemních vod. Odběr podzemní vody (studny, vrty) nebo místní vodovod. Nenachází se v CHOPAV. Plocha se nachází v záplavovém území. Nedojde k ovlivnění vodního režimu.	-1
Půdní pokryv a ZPF	Dochází záboru ZPF 0,2422 ha II. třídy, 0,1551 ha III. třídy a 0,1029 V. třídy ochrany.	-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány. Plocha navazuje částečně na stávající zástavbu.	0
Fauna a flóra	Realizací záměru dojde k zásahu do přírodního biotopu T1.1 Mezofilní ovsíkové louky, pravděpodobně jsou porosty hnojeny a místy je patrný přechod do biotopu T1.5 Vlhké pcháčové louky. V rámci porostů roste pcháč zelinný, prasetník kořenatý, jetel luční, máchelka podzimní, pryskyřník prudký, kohoutek luční, psárka luční a rdesno hadí kořen.	-1
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro rekreaci a bydlení.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Mírné navýšení hlukové zátěže související s automobilovou dopravou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	0/-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0

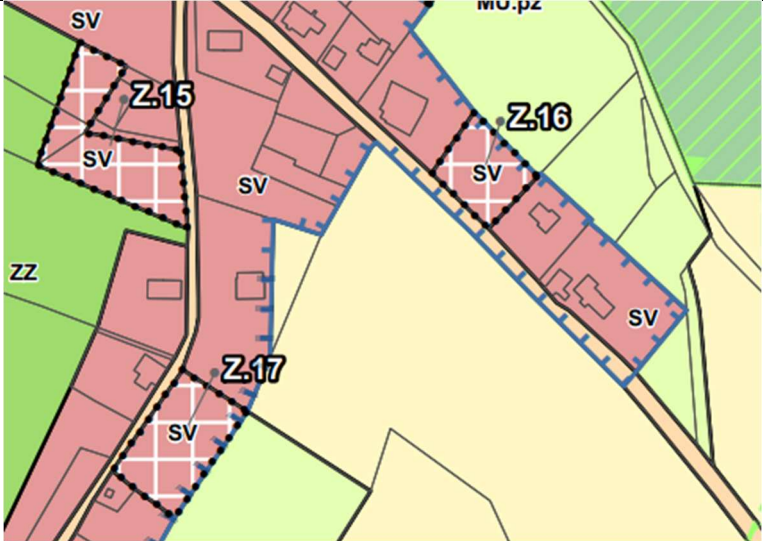
Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> ○ Při realizaci záměru je žádoucí omezit zásah do vlhkostních stanovišť s ohledem na zachování hydrologického režimu v území. " ○ Plocha se nachází v záplavovém území toku Bobr. Objekty situované v tomto území budou umístovány s ohledem na vymezené záplavové území. Navrhované objekty budou respektovat stanovené záplavové území a jeho aktivní zónu. 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná za předkladu dodržení uvedených opatření.		

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Z.15	Bobr	0,2695
Způsob využití: SV – smíšené obytné venkovské		
		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Možné lokální znečištění ovzduší ze spalování v domácích topeništích a mírný nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou.	0/-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Mírné navýšení rozsahu zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (splaškových) vod, které je nutné čistit nebo vypouštět do kanalizace, případně vypouštění do podzemních vod. Odběr podzemní vody (studny, vrty) nebo místní vodovod. Nenachází se v CHOPAV. Není záplavové území. Nedojde k ovlivnění vodního režimu.	0/-1
Půdní pokryv a ZPF	Dochází záboru ZPF 0,0007 ha II. třídy, 0,2688 ha III. třídy ochrany.	-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány. Plocha navazuje částečně na stávající zástavbu.	0
Fauna a flóra	V rámci plochy proběhla výstavba objektu. V západní části se nachází travní porosty přírodního biotopu T1.1 Mezofilní ovsíkové louky, které jsou květnaté (chrastavec rolní, třezalka skvrnitá, zvonek rozkladitý, rdesno hadí kořen).	-1
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro rekreaci a bydlení.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Mírné navýšení hlukové zátěže související s automobilovou dopravou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	0/-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0

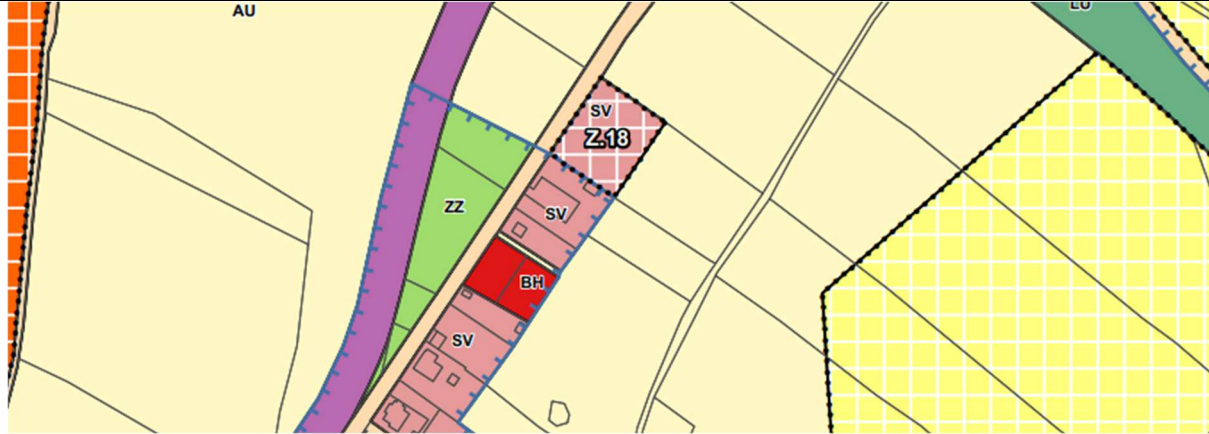
Žaclář		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> • Omezit zásah do květnatých travních porostů přírodního biotopu T1.1 Mezofilní ovsíkové louky. 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná za předkladu dodržení uvedených opatření.		

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Z.16	Bobr	0,1391
Způsob využití: SV – smíšené obytné venkovské		
		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Možné lokální znečištění ovzduší ze spalování v domácích topeništích a mírný nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou.	0/-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Mírné navýšení rozsahu zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (splaškových) vod, které je nutné čistit nebo vypouštět do kanalizace, případně vypouštění do podzemních vod. Odběr podzemní vody (studny, vrty) nebo místní vodovod. Nenachází se v CHOPAV. Není záplavové území. Nedojde k ovlivnění vodního režimu.	0/-1
Půdní pokryv a ZPF	Dochází záboru ZPF 0,1391 ha II. třídy ochrany.	-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány. Plocha navazuje částečně na stávající zástavbu.	0
Fauna a flóra	Plocha je navržena v rámci zahrady rodinného domu. Plocha je vymezena v rámci travních porostů biotopu T1.1 Mezofilní ovsíková louka, které byly již částečně narušeny.	-1
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro rekreaci a bydlení.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Mírné navýšení hlukové zátěže související s automobilovou dopravou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	0/-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0

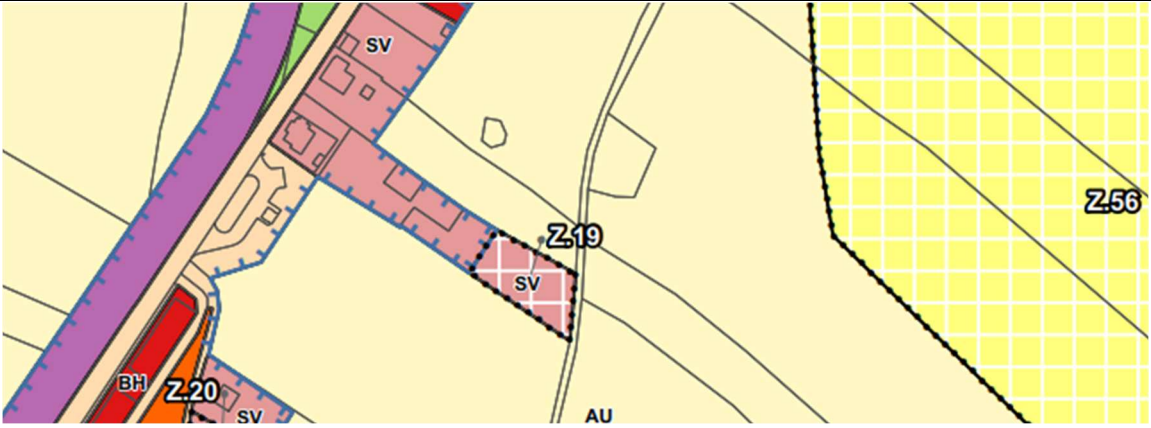
Žaclář		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> • Nebyly navrženy. 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná za předkladu dodržení uvedených opatření.		

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Z.17	Bobr	0,2199
Způsob využití: SV – smíšené obytné venkovské		
		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Možné lokální znečištění ovzduší ze spalování v domácích topeništích a mírný nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou.	0/-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Mírné navýšení rozsahu zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (splaškových) vod, které je nutné čistit nebo vypouštět do kanalizace, případně vypouštění do podzemních vod. Odběr podzemní vody (studny, vrty) nebo místní vodovod. Nenachází se v CHOPAV. Není záplavové území. Nedojde k ovlivnění vodního režimu.	0/-1
Půdní pokryv a ZPF	Dochází záboru ZPF 0,2199 ha IV. třídy ochrany.	-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány. Plocha navazuje částečně na stávající zástavbu.	0
Fauna a flóra	Plocha je vymezena v rámci travních porostů biotopu T1.1 Mezofilní ovsíková louka.	-1
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro rekreaci a bydlení.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Mírné navýšení hlukové zátěže související s automobilovou dopravou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	0/-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> • Nebyly navrženy. 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná za předkladu dodržení uvedených opatření.		

Žaclěř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Z.18	Žaclěř	0,3069
Způsob využití: SV – smíšené obytné venkovské		
		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Možné lokální znečištění ovzduší ze spalování v domácích topeništích a mírný nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou..	0/-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Mírné navýšení rozsahu zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (splaškových) vod, které je nutné čistit nebo vypouštět do kanalizace, případně vypouštění do podzemních vod. Odběr podzemní vody (studny, vrty) nebo místní vodovod. Nenachází se v CHOPAV. Není záplavové území. Nedojde k ovlivnění vodního režimu.	0/-1
Půdní pokryv a ZPF	Dochází záboru ZPF 0,0164 ha II. třídy, 0,2905 ha IV. třídy ochrany.	-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány. Plocha navazuje částečně na stávající zástavbu.	0
Fauna a flóra	V rámci plochy se nachází travní porosty s výskytem ruderálních druhů, nekoseno. V roce 2020 byl v okolí plochy zjištěn výskyt silně ohroženého chřástala polního a křepelky polní. V roce 2024 nebyl výskyt potvrzen.	-1
Natura 2000	Plocha mimo EVL a PO Krkonoše. V okolí zjištěn výskyt chřástala polního. Realizací dojde k záboru vhodného biotopu chřástala polního v omezeném rozsahu. Rozloha hnízdního okrsku nebude významně snížena.	-1
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Jedná se o plocha, která se nachází v poddolovaném území. Dále se zde nachází Chráněné ložiskové území, Výhradní ložisko a Dobývací prostor netežený.	-2
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro rekreaci a bydlení.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Mírné navýšení hlukové zátěže související s automobilovou dopravou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	0/-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> • Na poddolovaném území hrozí riziko propadů a deformací. Projektanti musí ověřit stav v databázích ČGS, při zjištěných rizicích provést geotechnický průzkum a navrhnout opatření. O umístění staveb rozhoduje příslušný obvodní báňský úřad (OBÚ). • Umístění staveb a zařízení v chráněném ložiskovém území, které nesouvisí s dobýváním, může povolit příslušný orgán podle zvláštních právních předpisů jen na základě závazného stanoviska orgánu kraje v přenesené působnosti, vydaného po projednání s obvodním báňským úřadem, který navrhne podmínky pro umístění, popřípadě provedení stavby nebo zařízení. • Pro stavbu na výhradním ložisku, která nesouvisí s jeho dobýváním, je nutné získat závazné stanovisko obvodního báňského úřadu (OBÚ) jako podklad pro řízení o povolení záměru. • Pro stavbu na dobývací prostor – netěžený, je nutné získat závazné stanovisko obvodního báňského úřadu (OBÚ) jako podklad pro řízení o povolení záměru. • Vzhledem k výskytu zvláště chráněných druhů (ZCHD) dle vyhlášky č. 395/1992 Sb., v platném znění, je žádoucí provést biologický průzkum lokalit a navrhnout konkrétní zmírňující opatření. Pokud bude výskyt ZCHD potvrzen, je nutné požádat orgán ochrany přírody o výjimku dle §56 zákona č. 114/1992 Sb. 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná za předkladu dodržení uvedených opatření.		

Žaclěr		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Z.19	Žaclěr	0,1759
Způsob využití: SV – smíšené obytné venkovské		
		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Možné lokální znečištění ovzduší ze spalování v domácích topeništích a mírný nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou.	0/-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Mírné navýšení rozsahu zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (splaškových) vod, které je nutné čistit nebo vypouštět do kanalizace, případně vypouštění do podzemních vod. Odběr podzemní vody (studny, vrty) nebo místní vodovod. Nenachází se v CHOPAV. Není záplavové území. Nedojde k ovlivnění vodního režimu.	0/-1
Půdní pokryv a ZPF	Dochází záboru ZPF 0,1759 ha V. třídy ochrany.	0/-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány. Plocha navazuje částečně na stávající zástavbu.	0
Fauna a flóra	Plocha je navržena v rámci území ovlivněného těžbou uhlí. Trávníky zarůstají v minulosti narušené plochy, nyní jsou součástí pastviny koní. V trávnících se kromě běžných druhů vyskytuje i vřes obecný, plavuň vidlačka, jestřábník oranžový, světlík lékařský a jetel zlatý (prvky T2.3B Podhorské a horské smilkové trávníky). Na části se nachází nálet dřevin (javor klen, růže šípková, vrba jíva).	-1
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Jedná se o plocha, která se nachází v poddolovaném území. Dále se zde nachází Chráněné ložiskové území a Výhradní ložisko.	-2
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro rekreaci a bydlení.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Mírné navýšení hlukové zátěže související s automobilovou dopravou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	0/-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> • Na poddolovaném území hrozí riziko propadů a deformací. Projektanti musí ověřit stav v databázích ČGS, při zjištěných rizicích provést geotechnický průzkum a navrhnout opatření. O umístění staveb rozhoduje příslušný obvodní báňský úřad (OBÚ). • Umístění staveb a zařízení v chráněném ložiskovém území, které nesouvisí s dobýváním, může povolit příslušný orgán podle zvláštních právních předpisů jen na základě závazného stanoviska orgánu kraje v přenesené působnosti, vydaného po projednání s obvodním báňským úřadem, který navrhne podmínky pro umístění, popřípadě provedení stavby nebo zařízení. • Pro stavbu na výhradním ložisku, která nesouvisí s jeho dobýváním, je nutné získat závazné stanovisko obvodního báňského úřadu (OBÚ) jako podklad pro řízení o povolení záměru. 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná za předkladu dodržení uvedených opatření.		

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Z.20	Žacléř	0,1156
Způsob využití: SV – smíšené obytné venkovské		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Možné lokální znečištění ovzduší ze spalování v domácích topeništích a mírný nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou.	0/-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Mírné navýšení rozsahu zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (splaškových) vod, které je nutné čistit nebo vypouštět do kanalizace, případně vypouštění do podzemních vod. Odběr podzemní vody (studny, vrty) nebo místní vodovod. Nenachází se v CHOPAV. Není záplavové území. Nedojde k ovlivnění vodního režimu.	0/-1
Půdní pokryv a ZPF	Dochází záboru ZPF 0,0782 ha IV. třídy a 0,0374 ha V. třídy ochrany.	0/-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány. Plocha navazuje na stávající zástavbu.	0
Fauna a flóra	Plocha je využívána jako zahrada, trávníky kulturního typu a veřejná zeleň.	0/-1
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Jedná se o plocha, která se nachází v poddolovaném území a chráněné ložiskové území.	-2
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro rekreaci a bydlení.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Mírné navýšení hlukové zátěže související s automobilovou dopravou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	0/-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0

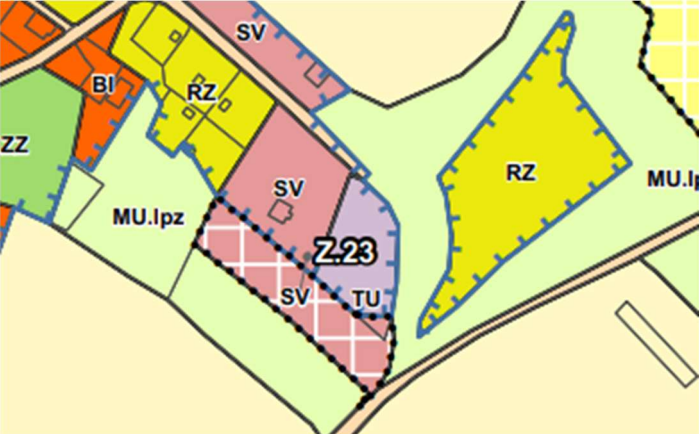
Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Může dojít k ovlivnění stability horninového prostředí spolu s plochami Z.21 a z.22.	
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> • Na poddolovaném území hrozí riziko propadů a deformací. Projektanti musí ověřit stav v databázích ČGS, při zjištěných rizicích provést geotechnický průzkum a navrhnout opatření. O umístění staveb rozhoduje příslušný obvodní báňský úřad (OBÚ). • Umístění staveb a zařízení v chráněném ložiskovém území, které nesouvisí s dobýváním, může povolit příslušný orgán podle zvláštních právních předpisů jen na základě závazného stanoviska orgánu kraje v přenesené působnosti, vydaného po projednání s obvodním báňským úřadem, který navrhne podmínky pro umístění, popřípadě provedení stavby nebo zařízení. 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná za předkladu dodržení uvedených opatření.		

Žaclěř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Z.21	Žaclěř	0,2544
Způsob využití: SV – smíšené obytné venkovské		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Možné lokální znečištění ovzduší ze spalování v domácích topeništích a mírný nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou.	0/-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Mírné navýšení rozsahu zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (splaškových) vod, které je nutné čistit nebo vypouštět do kanalizace, případně vypouštění do podzemních vod. Odběr podzemní vody (studny, vrty) nebo místní vodovod. Nenachází se v CHOPAV. Není záplavové území. Nedojde k ovlivnění vodního režimu.	0/-1
Půdní pokryv a ZPF	Dochází záboru ZPF 0,2544 ha III. třídy ochrany.	-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány. Plocha navazuje na stávající zástavbu.	0
Fauna a flóra	Plocha je využívána jako zahrada, nacházejí se zde trávníky kulturního typu a veřejná zeleň.	0/-1
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Jedná se o plocha, která se nachází v poddolovaném území. Dále se zde nachází Chráněné ložiskové území a Výhradní ložisko.	-2
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro rekreaci a bydlení.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Mírné navýšení hlukové zátěže související s automobilovou dopravou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	0/-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0

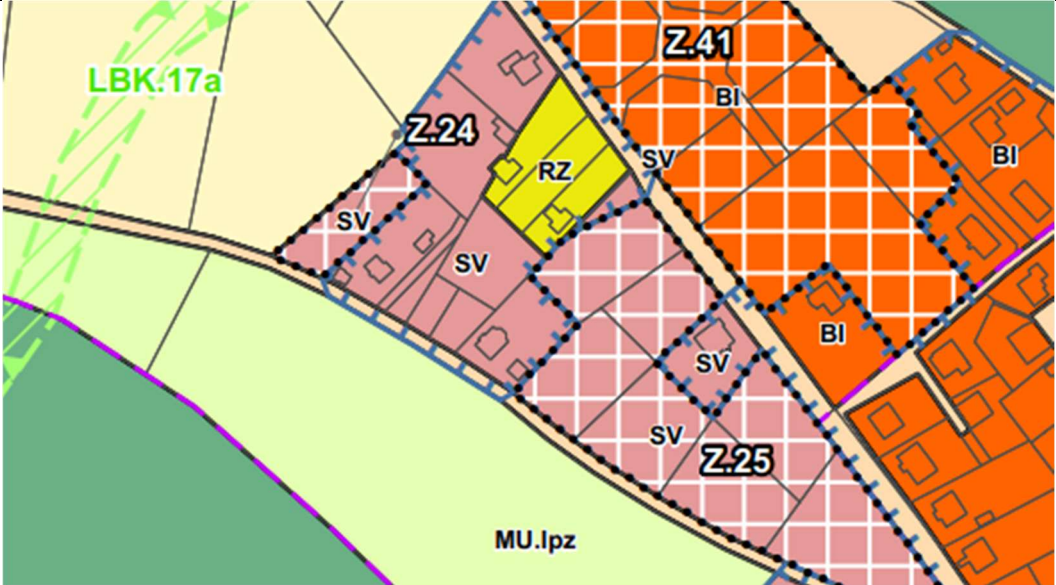
Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Může dojít k ovlivnění stability horninového prostředí spolu s plochami Z.20 a z.22.	-1
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> • Na poddolovaném území hrozí riziko propadů a deformací. Projektanti musí ověřit stav v databázích ČGS, při zjištěných rizicích provést geotechnický průzkum a navrhnout opatření. O umístění staveb rozhoduje příslušný obvodní báňský úřad (OBÚ). • Umístění staveb a zařízení v chráněném ložiskovém území, které nesouvisí s dobýváním, může povolit příslušný orgán podle zvláštních právních předpisů jen na základě závazného stanoviska orgánu kraje v přenesené působnosti, vydaného po projednání s obvodním báňským úřadem, který navrhne podmínky pro umístění, popřípadě provedení stavby nebo zařízení. • Pro stavbu na výhradním ložisku, která nesouvisí s jeho dobýváním, je nutné získat závazné stanovisko obvodního báňského úřadu (OBÚ) jako podklad pro řízení o povolení záměru. 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná za předkladu dodržení uvedených opatření.		

Žaclěř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Z.22	Žaclěř	0,0881
Způsob využití: SV – smíšené obytné venkovské		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Možné lokální znečištění ovzduší ze spalování v domácích topeništích a mírný nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou.	0/-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Mírné navýšení rozsahu zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (splaškových) vod, které je nutné čistit nebo vypouštět do kanalizace, případně vypouštění do podzemních vod. Odběr podzemní vody (studny, vrty) nebo místní vodovod. Nenachází se v CHOPAV. Není záplavové území. Nedojde k ovlivnění vodního režimu.	-1
Půdní pokryv a ZPF	Dochází záboru ZPF 0,0881 ha III. třídy ochrany.	-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány. Plocha částečně navazuje na stávající zástavbu.	0
Fauna a flóra	Plocha je užívána jako zahrada.	0/-1
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Jedná se o plocha, která se nachází v poddolovaném území. Dále se zde nachází Chráněné ložiskové území a Výhradní ložisko.	-2
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro rekreaci a bydlení.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Mírné navýšení hlukové zátěže související s automobilovou dopravou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	0/-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Může dojít k ovlivnění stability horninového prostředí spolu s plochami Z.20 a z.22.	
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> • Na poddolovaném území hrozí riziko propadů a deformací. Projektanti musí ověřit stav v databázích ČGS, při zjištěných rizicích provést geotechnický průzkum a navrhnout opatření. O umístění staveb rozhoduje příslušný obvodní báňský úřad (OBÚ). • Umístění staveb a zařízení v chráněném ložiskovém území, které nesouvisí s dobýváním, může povolit příslušný orgán podle zvláštních právních předpisů jen na základě závazného stanoviska orgánu kraje v přenesené působnosti, vydaného po projednání s obvodním báňským úřadem, který navrhne podmínky pro umístění, popřípadě provedení stavby nebo zařízení. • Pro stavbu na výhradním ložisku, která nesouvisí s jeho dobýváním, je nutné získat závazné stanovisko obvodního báňského úřadu (OBÚ) jako podklad pro řízení o povolení záměru. 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná za předkladu dodržení uvedených opatření.		

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Z.23	Žacléř	0,2764
Způsob využití: SV – smíšené obytné venkovské		
		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Možné lokální znečištění ovzduší ze spalování v domácích topeništích a mírný nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou.	0/-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Mírné navýšení rozsahu zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (splaškových) vod, které je nutné čistit nebo vypouštět do kanalizace, případně vypouštění do podzemních vod. Odběr podzemní vody (studny, vrty) nebo místní vodovod. Nenachází se v CHOPAV. Není záplavové území. Nedojde k ovlivnění vodního režimu.	0/-1
Půdní pokryv a ZPF	Dochází záboru ZPF 0,2764 ha III. třídy ochrany.	-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány. Plocha částečně navazuje na stávající zástavbu.	0
Fauna a flóra	Plocha částečně navazuje na rozptýlenou zástavbu. Dle vrstvy mapování biotopů se zde nacházejí travní porosty mezofilního charakteru biotopu T1.1.	-1
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Jedná se o plocha, která se nachází v poddolovaném území. Dále se zde nachází Chráněné ložiskové území a Výhradní ložisko.	-2
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro rekreaci a bydlení.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Mírné navýšení hlukové zátěže související s automobilovou dopravou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	0/-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> • Na poddolovaném území hrozí riziko propadů a deformací. Projektanti musí ověřit stav v databázích ČGS, při zjištěných rizicích provést geotechnický průzkum a navrhnout opatření. O umístění staveb rozhoduje příslušný obvodní báňský úřad (OBÚ). • Umístění staveb a zařízení v chráněném ložiskovém území, které nesouvisí s dobýváním, může povolit příslušný orgán podle zvláštních právních předpisů jen na základě závazného stanoviska orgánu kraje v přenesené působnosti, vydaného po projednání s obvodním báňským úřadem, který navrhne podmínky pro umístění, popřípadě provedení stavby nebo zařízení. • Pro stavbu na výhradním ložisku, která nesouvisí s jeho dobýváním, je nutné získat závazné stanovisko obvodního báňského úřadu (OBÚ) jako podklad pro řízení o povolení záměru. 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná za předkladu dodržení uvedených opatření.		

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Z.24	Bobr	0,1250
Způsob využití: SV – smíšené obytné venkovské		
		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Možné lokální znečištění ovzduší ze spalování v domácích topeništích a mírný nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou.	0/-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Mírné navýšení rozsahu zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (splaškových) vod, které je nutné čistit nebo vypouštět do kanalizace, případně vypouštění do podzemních vod. Odběr podzemní vody (studny, vrty) nebo místní vodovod. Nenachází se v CHOPAV. Není záplavové území. Nedojde k ovlivnění vodního režimu.	0/-1
Půdní pokryv a ZPF	Dochází záboru ZPF 0,023 ha III. třídy a 0,102 ha V. třídy ochrany.	-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány. Plocha částečně navazuje na stávající zástavbu.	0
Fauna a flóra	Plocha zasahuje do travních porostů biotopu T1.1 Mezofilní ovsíková louka, v blízkosti zjištěn v roce 2022 výskyt silně ohroženého chřástala polního.	-1
Natura 2000	Plocha mimo EVL a PO Krkonoše. Realizací plochy dojde k omezenému záboru vhodných biotopů chřástala polního. Rozloha hnízdního okrsku nebude významně snížena.	0/-1
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro rekreaci a bydlení.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Mírné navýšení hlukové zátěže související s automobilovou dopravou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	0/-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0

Žaclěř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> Vzhledem k výskytu zvláště chráněných druhů (ZCHD) dle vyhlášky č. 395/1992 Sb., v platném znění, je žádoucí provést biologický průzkum lokalit a navrhnout konkrétní zmírňující opatření. Pokud bude výskyt ZCHD potvrzen, je nutné požádat orgán ochrany přírody o výjimku dle §56 zákona č. 114/1992 Sb. 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná za předkladu dodržení uvedených opatření.		

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Z.25	Bobr	1,2128
Způsob využití: SV – smíšené obytné venkovské		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Možné lokální znečištění ovzduší ze spalování v domácích topeništích a mírný nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou.	-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Mírné navýšení rozsahu zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (splaškových) vod, které je nutné čistit nebo vypouštět do kanalizace, případně vypouštění do podzemních vod. Odběr podzemní vody (studny, vrty) nebo místní vodovod. Nenachází se v CHOPAV. Není záplavové území. Možné mírné ovlivnění vodního režimu.	-1
Půdní pokryv a ZPF	Dochází záboru ZPF 0,427 ha III. třídy a 0,7858 ha V. třídy ochrany.	-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány. Plocha navazuje na stávající zástavbu. Na části již proběhla výstavba.	0
Fauna a flóra	Realizací dojde k záboru travních porostů biotopu T1.1 Mezofilní ovsíková louka. V minulosti zde byl doložen výskyt silně ohroženého chřástala polního, nyní je plocha pro jeho výskyt nevhodná.	-1
Natura 2000	Plocha mimo EVL a PO Krkonoše. Realizací plochy dojde k omezenému záboru vhodných biotopů chřástala polního. Rozloha hnízdního okrsku nebude významně snížena.	-1
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro rekreaci a bydlení.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Navýšení hlukové zátěže související s automobilovou dopravou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Vliv zvýšené dopravy a emisí z lokálních topenišť.	-1
Voda	Dojde k nárůstu zpevněných ploch, což v kombinaci se stávající zástavbou může kumulativně ovlivnit odtok a retenci srážkových vod v území.	-1
Půdní pokryv, ZPF	Kumulativní vliv spočívá v postupném záboru ZPF.	-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	V důsledku nárůstu zastavěných ploch a změny charakteru zástavby.	-1
Fauna a flóra	Zábor stanovišť travních a keřových porostů a zvýšená intenzita využívání území.	-1
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Nárůst dopravy spolu s emisemi z lokálních topenišť a provozem zdrojů hluku může negativně ovlivnit kvalitu života obyvatel.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Dojde k nárůstu dopravy, což spolu se stávající zátěží vytvoří zvyšující hladinu hluku.	-1
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> • Nebyly navrženy. 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná za předkladu dodržení uvedených opatření.		

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Z.26	Žacléř	0,4002
Způsob využití: SV – smíšené obytné venkovské		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Možné lokální znečištění ovzduší ze spalování v domácích topeništích a mírný nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou.	0/-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Mírné navýšení rozsahu zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (splaškových) vod, které je nutné čistit nebo vypouštět do kanalizace, případně vypouštění do podzemních vod. Odběr podzemní vody (studny, vrty) nebo místní vodovod. Nenachází se v CHOPAV. Není záplavové území. Nedojde k ovlivnění vodního režimu.	0/-1
Půdní pokryv a ZPF	Dochází záboru ZPF 0,3983 ha V. třídy ochrany.	0/-1
PUPFL	Ochranné pásmo lesa.	-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány. Plocha navazuje na stávající zástavbu.	0
Fauna a flóra	Plocha je užívána jako zahrada a pasena ovce. Travní porosty jsou mezofilního charakteru.	-1
Natura 2000	Plocha se nachází v sousedství PO a EVL Krkonoše v rámci zastavěného území.	0
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro rekreaci a bydlení.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Mírné navýšení hlukové zátěže související s automobilovou dopravou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	0/-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0

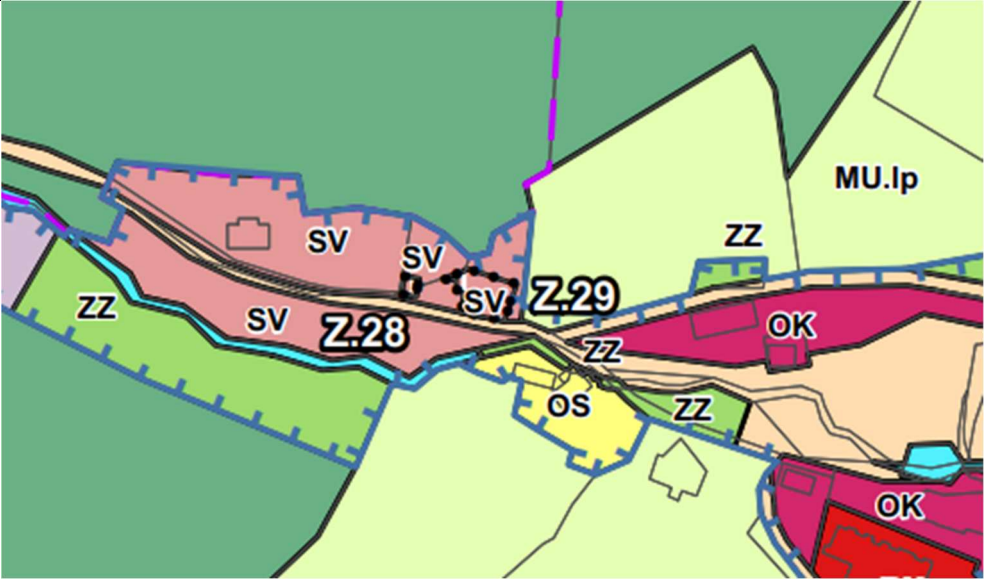
Žaclář		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> • Pokud řízení podle stavebního zákona zasahuje pozemky do 30 m od okraje lesa, je nutné závazné stanovisko orgánu státní správy lesů (§ 14 odst. 2 lesního zákona). 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná za předkladu dodržení uvedených opatření.		

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Z.27	Žacléř	0,2112
Způsob využití: SV – smíšené obytné venkovské		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Možné lokální znečištění ovzduší ze spalování v domácích topeništích a mírný nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou.	0/-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Mírné navýšení rozsahu zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (splaškových) vod, které je nutné čistit nebo vypouštět do kanalizace, případně vypouštění do podzemních vod. Odběr podzemní vody (studny, vrty) nebo místní vodovod. Nenachází se v CHOPAV. Není záplavové území. Nedojde k ovlivnění vodního režimu.	0/-1
Půdní pokryv a ZPF	Dochází záboru ZPF 0,2112 ha V. třídy ochrany.	0/-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány. Plocha navazuje na stávající zástavbu.	0
Fauna a flóra	Jedná se o svažitý pozemek, kde se nachází zahrada zarůstající náletem dřevin (javor klen, bříza bělokorá, vrba jíva, smrk ztepilý, jilm horský). Travní porosty jsou ruderalizovány (kopřiva dvoudomá, bršlice kozí noha, srha laločnatá).	0/-1
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro rekreaci a bydlení.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Mírné navýšení hlukové zátěže související s automobilovou dopravou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	0/-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> • Nebyly navrženy. 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná za předkladu dodržení uvedených opatření.		

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Z.28	Prkenný důl	0,0033
Způsob využití: SV – smíšené obytné venkovské		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Možné lokální znečištění ovzduší ze spalování v domácích topeništích a mírný nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou.	0/-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Mírné navýšení rozsahu zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (splaškových) vod, které je nutné čistit nebo vypouštět do kanalizace, případně vypouštění do podzemních vod. Odběr podzemní vody (studny, vrty) nebo místní vodovod. Nenachází se v CHOPAV. Nedojde k ovlivnění vodního režimu. Nachází se zde ochranné pásmo vodních zdrojů.	-2
Půdní pokryv a ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Ochranné pásmo lesa.	-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány. Plocha navazuje na stávající zástavbu.	0
Fauna a flóra	Na ploše se nachází garáž. V okolí stavby se nachází nálet dřevin jako bříza bělokorá a smrk ztepilý.	0/-1
Natura 2000	Plocha je vymezena na území EVL Krkonoše a PO Krkonoše. V rámci plochy nebyl zaznamenán výskyt předmětů ochrany EVL a PO Krkonoše.	-1
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro rekreaci a bydlení.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Mírné navýšení hlukové zátěže související s automobilovou dopravou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	0/-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0

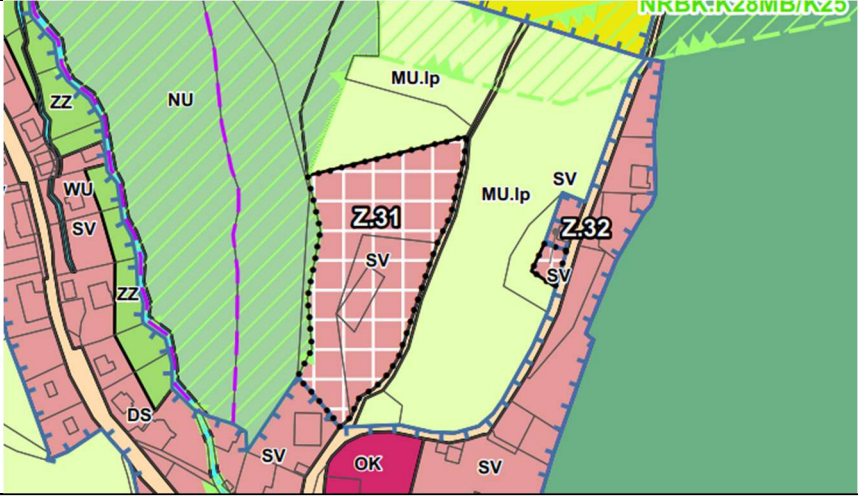
Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> • Ve vymezeném ochranném pásmu vodních zdrojů je nutné minimalizovat rizika kontaminace a omezení odběru vody. Povolení staveb, které by mohly ohrozit kvalitu vody, je zde omezeno nebo zakázáno. Doporučuje se nepovolovat stavby ohrožující kvalitu vody. Každý záměr podléhá stanovení podmínek příslušným vodoprávním úřadem a správcem vodního zdroje. • Pokud řízení podle stavebního zákona zasahuje pozemky do 30 m od okraje lesa, je nutné závazné stanovisko orgánu státní správy lesů (§ 14 odst. 2 lesního zákona). 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná za předkladu dodržení uvedených opatření.		

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Z.29	Prkenný důl	0,0259
Způsob využití: SV – smíšené obytné venkovské		
		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Možné lokální znečištění ovzduší ze spalování v domácích topeništích a mírný nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou.	0/-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Mírné navýšení rozsahu zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (splaškových) vod, které je nutné čistit nebo vypouštět do kanalizace, případně vypouštění do podzemních vod. Odběr podzemní vody (studny, vrty) nebo místní vodovod. Nenachází se v CHOPAV. Není záplavové území. Nedojde k ovlivnění vodního režimu. Nachází se zde ochranné pásmo vodních zdrojů.	-2
Půdní pokryv a ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Ochranné pásmo lesa.	-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány. Plocha navazuje na stávající zástavbu.	0
Fauna a flóra	Na ploše se nachází rodinný dům, v okolí nálet smrku ztepilého. V prostoru mezi domem a silniční komunikací se nachází zahrada s okrasnými keři a rostlinami a kamenné zídky.	0/-1
Natura 2000	Plocha je vymezena na území EVL Krkonoše a PO Krkonoše. V rámci plochy nebyl zaznamenán výskyt předmětů ochrany EVL a PO Krkonoše.	-1
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro rekreaci a bydlení.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Mírné navýšení hlukové zátěže související s automobilovou dopravou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	0/-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> • Ve vymezeném ochranném pásmu vodních zdrojů je nutné minimalizovat rizika kontaminace a omezení odběru vody. Povolení staveb, které by mohly ohrozit kvalitu vody, je zde omezeno nebo zakázáno. Doporučuje se nepovolovat stavby ohrožující kvalitu vody. Každý záměr podléhá stanovení podmínek příslušným vodoprávním úřadem a správcem vodního zdroje. • Pokud řízení podle stavebního zákona zasahuje pozemky do 30 m od okraje lesa, je nutné závazné stanovisko orgánu státní správy lesů (§ 14 odst. 2 lesního zákona). 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná za předkladu dodržení uvedených opatření.		

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Z.30	Prkenný důl	0,0472
Způsob využití: SV – smíšené obytné venkovské		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Možné lokální znečištění ovzduší ze spalování v domácích topeništích a mírný nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou.	0/-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Mírné navýšení rozsahu zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (splaškových) vod, které je nutné čistit nebo vypouštět do kanalizace, případně vypouštění do podzemních vod. Odběr podzemní vody (studny, vrty) nebo místní vodovod. Nenachází se v CHOPAV. Není záplavové území. Nedojde k ovlivnění vodního režimu.	0/-1
Půdní pokryv a ZPF	Dochází záboru ZPF 0,0472 ha V. třídy ochrany.	0/-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány. Plocha navazuje na novou zástavbu.	0
Fauna a flóra	Realizací dojde k záboru travních porostů přírodního biotopu T1.1 Mezofilní ovsíkové louky. Doložen výskyt silně ohrožené ještěrky živorodé.	-1
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro rekreaci a bydlení.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Mírné navýšení hlukové zátěže související s automobilovou dopravou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	0/-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> Vzhledem k výskytu zvláště chráněných druhů (ZCHD) dle vyhlášky č. 395/1992 Sb., v platném znění, je žádoucí provést biologický průzkum lokalit a navrhnout konkrétní zmírňující opatření. Pokud bude výskyt ZCHD potvrzen, je nutné požádat orgán ochrany přírody o výjimku dle §56 zákona č. 114/1992 Sb. 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná za předkladu dodržení uvedených opatření.		

Žaclěř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Z.31	Prkenný důl	0,9790
Způsob využití: SV – smíšené obytné venkovské		
		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Možné lokální znečištění ovzduší ze spalování v domácích topeništích a mírný nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou.	0/-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Mírné navýšení rozsahu zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (splaškových) vod, které je nutné čistit nebo vypouštět do kanalizace, případně vypouštění do podzemních vod. Odběr podzemní vody (studny, vrty) nebo místní vodovod. Nenachází se v CHOPAV. Není záplavové území. Nedojde k ovlivnění vodního režimu.	0/-1
Půdní pokryv a ZPF	Dochází záboru ZPF 0,9329ha V. třídy ochrany.	0/-1
PUPFL	Ochranné pásmo lesa.	-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány. Plocha částečně navazuje na novou zástavbu.	0
Fauna a flóra	Plocha vymezena v rámci občasně kosených travních porostů mezofilního charakteru (biotop T1.1) s nízkou kvalitou. V porostech dominují druhy jako kostřava luční, srha laločnatá, bojínka luční, kakost lesní, kostival lékařský, bršlice kozí noha, kopřiva dvoudomá, hrachor luční, svízel bílý, místy i skřípina lesní, pcháč zelinný a šťovík tupolistý. Na části plochy porost náletových dřevin (javor klen, bříza bělokorá, vrba jíva).	-1
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro rekreaci a bydlení.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Mírné navýšení hlukové zátěže související s automobilovou dopravou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	0/-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> • Pokud řízení podle stavebního zákona zasahuje pozemky do 30 m od okraje lesa, je nutné závazné stanovisko orgánu státní správy lesů (§ 14 odst. 2 lesního zákona). 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná za předkladu dodržení uvedených opatření.		

Žaclěř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Z.32	Prkenný důl	0,0308
Způsob využití: SV – smíšené obytné venkovské		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Možné lokální znečištění ovzduší ze spalování v domácích topeništích a mírný nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou.	0/-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Mírné navýšení rozsahu zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (splaškových) vod, které je nutné čistit nebo vypouštět do kanalizace, případně vypouštění do podzemních vod. Odběr podzemní vody (studny, vrty) nebo místní vodovod. Nenachází se v CHOPAV. Není záplavové území. Nedojde k ovlivnění vodního režimu.	-1
Půdní pokryv a ZPF	Dochází záboru ZPF 0,0308 ha V. třídy ochrany.	0/-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány. Plocha částečně navazuje na novou zástavbu.	0
Fauna a flóra	Na ploše nálet dřevin (smrk ztepilý, vrba jíva) a vlhkomilná vegetace ruderalního charakteru., kde dominují druhy jako pcháč zelinný, maliník, kopřiva dvoudomá, pcháč rolní, česnáček lékařský, kostival lékařský, bršlice kozí noha, čísteč lesní, v sousedství vodní tok s porosty chrastice rákosovité. V nivě v blízkosti výskyt ohrožené bledule jarní.	-1
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro rekreaci a bydlení.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Mírné navýšení hlukové zátěže související s automobilovou dopravou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	0/-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0

Žaclář		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> Vzhledem k výskytu zvláště chráněných druhů (ZCHD) dle vyhlášky č. 395/1992 Sb., v platném znění, je žádoucí provést biologický průzkum lokalit a navrhnout konkrétní zmírňující opatření. Pokud bude výskyt ZCHD potvrzen, je nutné požádat orgán ochrany přírody o výjimku dle §56 zákona č. 114/1992 Sb. 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná za předkladu dodržení uvedených opatření.		

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Z.33	Prkenný důl	0,2007
Způsob využití: SV – smíšené obytné venkovské		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Možné lokální znečištění ovzduší ze spalování v domácích topeništích a mírný nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou.	0/-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Mírné navýšení rozsahu zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (splaškových) vod, které je nutné čistit nebo vypouštět do kanalizace, případně vypouštění do podzemních vod. Odběr podzemní vody (studny, vrty) nebo místní vodovod. Nenachází se v CHOPAV. Není záplavové území. Nedojde k ovlivnění vodního režimu.	0/-1
Půdní pokryv a ZPF	Dochází záboru ZPF 0,1867 ha V. třídy ochrany.	0/-1
PUPFL	Ochranné pásmo lesa.	-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány. Plocha částečně navazuje na novou zástavbu.	0
Fauna a flóra	Na ploše nálet dřevin. V současné době probíhá výstavba.	-1
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro rekreaci a bydlení.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Mírné navýšení hlukové zátěže související s automobilovou dopravou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	0/-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0

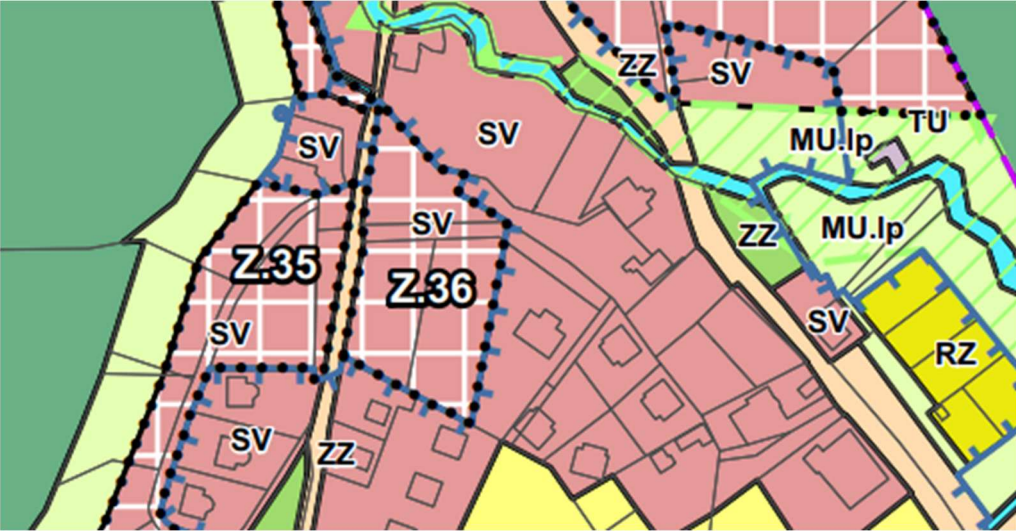
Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> • Pokud řízení podle stavebního zákona zasahuje pozemky do 30 m od okraje lesa, je nutné závazné stanovisko orgánu státní správy lesů (§ 14 odst. 2 lesního zákona). 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná za předkladu dodržení uvedených opatření.		

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Z.34	Prkenný důl	0,9358
Způsob využití: SV – smíšené obytné venkovské		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Možné lokální znečištění ovzduší ze spalování v domácích topeništích a mírný nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou.	-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Mírné navýšení rozsahu zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (splaškových) vod, které je nutné čistit nebo vypouštět do kanalizace, případně vypouštění do podzemních vod. Odběr podzemní vody (studny, vrty) nebo místní vodovod. Nenachází se v CHOPAV. Není záplavové území. Možné mírné ovlivnění vodního režimu.	-1
Půdní pokryv a ZPF	Dochází záboru ZPF 0,9066 ha V. třídy ochrany.	0/-1
PUPFL	Ochranné pásmo lesa.	-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány. Plocha částečně navazuje na novou zástavbu.	0
Fauna a flóra	Na ploše se nacházejí intenzivně kosené travní porosty mezofilního charakteru, na části se vyskytuje podmáčená pcháčová louka (biotop T1.5) s dominancí pcháče zelinného, kuklíku potočního, skřípiny lesní a sítiny článkované. Mezofilní porosty jsou místy i květnaté, vyskytují se zde i druhy jako zvonek rozkladitý, kopretina bílá, hrachor luční, jetel plazivý apod. Byl zde potvrzen výskyt silně ohrožené ještěrky živorodé.	-1
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ		
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro rekreaci a bydlení.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Navýšení hlukové zátěže související s automobilovou dopravou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0


Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Zábor stanovišť travních a keřových porostů, ZCHD a zvýšená intenzita využívání území.	-1
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> • Při realizaci záměru je žádoucí omezit zásah do vlhkostních stanovišť s ohledem na zachování hydrologického režimu v území. • Vzhledem k výskytu zvláště chráněných druhů (ZCHD) dle vyhlášky č. 395/1992 Sb., v platném znění, je žádoucí provést biologický průzkum lokalit a navrhnout konkrétní zmírňující opatření. Pokud bude výskyt ZCHD potvrzen, je nutné požádat orgán ochrany přírody o výjimku dle §56 zákona č. 114/1992 Sb. • Pokud řízení podle stavebního zákona zasahuje pozemky do 30 m od okraje lesa, je nutné závazné stanovisko orgánu státní správy lesů (§ 14 odst. 2 lesního zákona). 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná za předkladu dodržení uvedených opatření.		

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Z.35	Prkenný důl	0,5465
Způsob využití: SV – smíšené obytné venkovské		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Možné lokální znečištění ovzduší ze spalování v domácích topeništích a mírný nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou.	0/-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Mírné navýšení rozsahu zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (splaškových) vod, které je nutné čistit nebo vypouštět do kanalizace, případně vypouštění do podzemních vod. Odběr podzemní vody (studny, vrty) nebo místní vodovod. Nenachází se v CHOPAV. Není záplavové území. Nedojde k ovlivnění vodního režimu.	0/-1
Půdní pokryv a ZPF	Dochází záboru ZPF 0,4245 ha V. třídy ochrany.	0/-1
PUPFL	Ochranné pásmo lesa.	-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány. Plocha částečně navazuje na novou zástavbu.	0
Fauna a flóra	Plocha navazuje na rekreační areál a na většinu plochy se nacházejí ruderalní porosty. Na části podmáčené travní porosty nižší kvality. Doložen výskyt silně ohrožených druhů plazů (ještěrka živorodá a slepýš křehký). V sousedství se dle údajů v NDOP (AOPK ČR 2025) vyskytuje ohrožená bledule jarní.	-1
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro rekreaci a bydlení.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Mírné navýšení hlukové zátěže související s automobilovou dopravou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	0/-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0

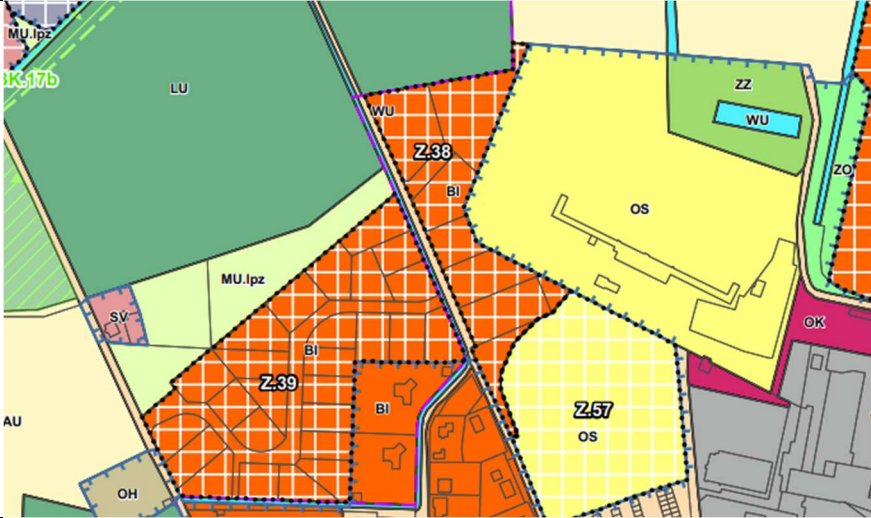
Žaclář		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> • Při realizaci záměru je žádoucí omezit zásah do vlhkostních stanovišť s ohledem na zachování hydrologického režimu v území a omezení zásahu do biotopu ohrožené bledule jarní. • Vzhledem k výskytu zvláště chráněných druhů (ZCHD) dle vyhlášky č. 395/1992 Sb., v platném znění, je žádoucí provést biologický průzkum lokalit a navrhnout konkrétní zmírňující opatření. Pokud bude výskyt ZCHD potvrzen, je nutné požádat orgán ochrany přírody o výjimku dle §56 zákona č. 114/1992 Sb. • Pokud řízení podle stavebního zákona zasahuje pozemky do 30 m od okraje lesa, je nutné závazné stanovisko orgánu státní správy lesů (§ 14 odst. 2 lesního zákona). 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná za předkladu dodržení uvedených opatření.		

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Z.36	Prkenný důl	0,3731
Způsob využití: SV – smíšené obytné venkovské		
		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Možné lokální znečištění ovzduší ze spalování v domácích topeništích a mírný nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou.	0/-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Mírné navýšení rozsahu zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (splaškových) vod, které je nutné čistit nebo vypouštět do kanalizace, případně vypouštění do podzemních vod. Odběr podzemní vody (studny, vrty) nebo místní vodovod. Nenachází se v CHOPAV. Není záplavové území. Nedojde k ovlivnění vodního režimu.	0/-1
Půdní pokryv a ZPF	Dochází záboru ZPF 0,346 ha V. třídy ochrany.	0/-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány. Plocha částečně navazuje na novou zástavbu.	0
Fauna a flóra	Plocha navazuje na zastavěné území. Nachází se zde neudržované a zarůstající travní porosty mezofilního charakteru, v porostu převažují konkurenčně silné nitrofilní druhy jako pcháč oset, kopřiva dvoudomá, bršlice kozí noha a chřastice rákosovitá, dále ostružiník ježiník, pelyněk černobýl, srha laločnatá, vratič obecný, nálet růže šípkové a bezu černého.	-1
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro rekreaci a bydlení.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Mírné navýšení hlukové zátěže související s automobilovou dopravou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	0/-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0

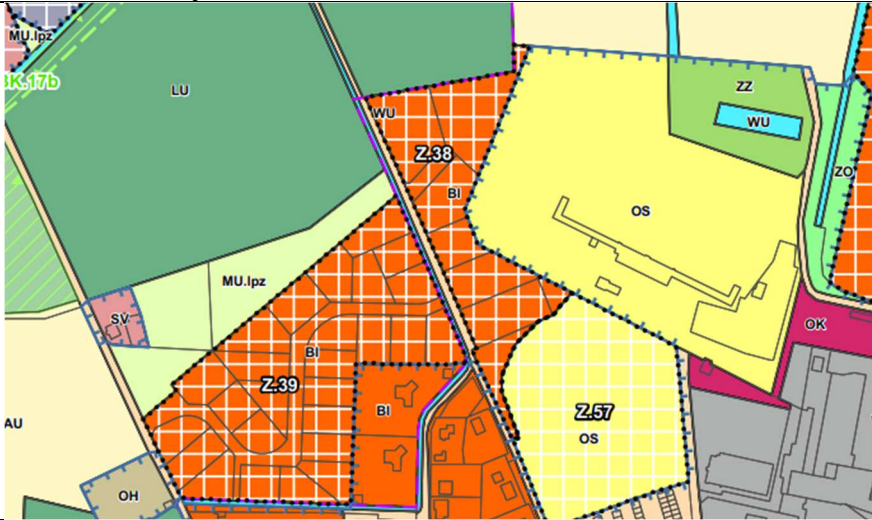
Žaclář		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> • Nebyly navrženy. 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná za předkladu dodržení uvedených opatření.		

Žaclěř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Z.37	Žaclěř	3,5942
Způsob využití: BI – bydlení individuální		
		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Možné lokální znečištění ovzduší ze spalování v domácích topeništích a mírný nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou.	-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Mírné navýšení rozsahu zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (splaškových) vod, které je nutné čistit nebo vypouštět do kanalizace, případně vypouštění do podzemních vod. Odběr podzemní vody (studny, vrty) nebo místní vodovod. Nenachází se v CHOPAV. Není záplavové území. Mírné ovlivnění vodního režimu.	-1
Půdní pokryv a ZPF	Dochází záboru ZPF 3,5942 ha III. třídy ochrany.	-1/-2
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Rozsáhlá plocha částečně navazuje na novou zástavbu.	-1
Fauna a flóra	Plocha vymezena v rámci kosných travních porostů mezofilního charakteru. V rámci plochy byl zjištěn výskyt ZCHD (křepelka polní, strnad luční, zmije obecná) a při okrajích na krvavci totenu doložen výskyt silně ohroženého modráška bahenního. V okolí doložen výskyt silně ohroženého chřástala polního a ohroženého bramborníčka hnědého.	-1
Natura 2000	Plocha mimo EVL a PO Krkonoše. Realizací dojde k záboru vhodného biotopu v omezeném rozsahu. Rozloha hnízdního okrsku nebude významně snížena.	0/-1
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nachází se zde poddolované území a chráněné ložiskové území.	-2
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro bydlení.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Mírné navýšení hlukové zátěže související s automobilovou dopravou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	0/-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0

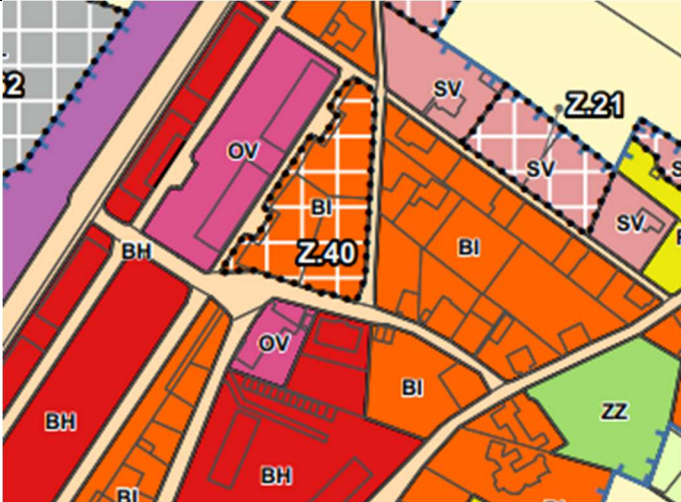
Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Vliv zvýšené dopravy a emisí z lokálních topenišť.	-1
Voda	Dojde k nárůstu zpevněných ploch, což v kombinaci se stávající zástavbou může kumulativně ovlivnit odtok a retenci srážkových vod v území.	-1
Půdní pokryv, ZPF	Kumulativní vliv spočívá v postupném záboru ZPF.	-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	V důsledku nárůstu zastavěných ploch a změny charakteru zástavby.	-1
Fauna a flóra	Zábor stanovišť travních a keřových porostů a zvýšená intenzita využívání území.	-1
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Může dojít k ovlivnění stability horninového prostředí.	-1
Obyvatelstvo	Nárůst dopravy spolu s emisemi z lokálních topenišť a provozem zdrojů hluku může negativně ovlivnit kvalitu života obyvatel.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Dojde k nárůstu dopravy, což spolu se stávající zátěží vytvoří zvyšující hladinu hluku.	-1
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> • Při realizaci záměru je žádoucí omezit zásah do vlhkomilných stanovišť a stanovišť při okrajích plochy, kde se nachází krvavec toten. • Vzhledem k výskytu zvláště chráněných druhů (ZCHD) dle vyhlášky č. 395/1992 Sb., v platném znění, je žádoucí provést biologický průzkum lokalit a navrhnout konkrétní zmírňující opatření. Pokud bude výskyt ZCHD potvrzen, je nutné požádat orgán ochrany přírody o výjimku dle §56 zákona č. 114/1992 Sb. • Na poddolovaném území hrozí riziko propadů a deformací. Projektanti musí ověřit stav v databázích ČGS, při zjištěných rizicích provést geotechnický průzkum a navrhnout opatření. O umístění staveb rozhoduje příslušný obvodní báňský úřad (OBÚ). • Umístění staveb a zařízení v chráněném ložiskovém území, které nesouvisí s dobýváním, může povolit příslušný orgán podle zvláštních právních předpisů jen na základě závazného stanoviska orgánu kraje v přenesené působnosti, vydaného po projednání s obvodním báňským úřadem, který navrhne podmínky pro umístění, popřípadě provedení stavby nebo zařízení. • Při výstavbě je nutné vymezit staveniště pouze v nezbytném rozsahu, aby bylo možné stavbu provést a užívat. Tím se zároveň minimalizuje ztráta lučních porostů v sousedství výskytu chřástala polního. 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná za předkladu dodržení uvedených opatření.		

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Z.38	Žacléř	1,4921
Způsob využití: BI – bydlení individuální		
		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Možné lokální znečištění ovzduší ze spalování v domácích topeništích a mírný nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou.	-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Mírné navýšení rozsahu zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (splaškových) vod, které je nutné čistit nebo vypouštět do kanalizace, případně vypouštění do podzemních vod. Odběr podzemní vody (studny, vrty) nebo místní vodovod. Nenachází se v CHOPAV. Není záplavové území. Mírné ovlivnění vodního režimu.	-1
Půdní pokryv a ZPF	Dochází záboru ZPF 1,4921 ha III. třídy ochrany.	-1/-2
PUPFL	Ochranné pásmo lesa.	-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Plocha částečně navazuje na novou zástavbu.	0/-1
Fauna a flóra	Na ploše provedeny výsadby dřevin, na většině nekosená vegetace s převahou nitrofilních druhů. Místy mírně podmáčeno, přítomny nálety dřevin.	-1
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro bydlení.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Mírné navýšení hlukové zátěže související s automobilovou dopravou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	0/-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Vliv zvýšené dopravy a emisí z lokálních topenišť.	-1
Voda	Dojde k nárůstu zpevněných ploch, což v kombinaci se stávající zástavbou může kumulativně ovlivnit odtok a retenci srážkových vod v území.	-1
Půdní pokryv, ZPF	Kumulativní vliv spočívá v postupném záboru ZPF.	-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	V důsledku nárůstu zastavěných ploch a změny charakteru zástavby.	-1
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Nárůst dopravy spolu s emisemi z lokálních topenišť a provozem zdrojů hluku může negativně ovlivnit kvalitu života obyvatel.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Dojde k nárůstu dopravy, což spolu se stávající zátěží vytvoří zvyšující hladinu hluku.	-1
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> • Pokud řízení podle stavebního zákona zasahuje pozemky do 30 m od okraje lesa, je nutné závazné stanovisko orgánu státní správy lesů (§ 14 odst. 2 lesního zákona). 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná za předkladu dodržení uvedených opatření.		

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Z.39	Bobr	2,9587
Způsob využití: BI – bydlení individuální		
		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Možné lokální znečištění ovzduší ze spalování v domácích topeništích a mírný nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou.	0/-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Mírné navýšení rozsahu zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (splaškových) vod, které je nutné čistit nebo vypouštět do kanalizace, případně vypouštění do podzemních vod. Odběr podzemní vody (studny, vrty) nebo místní vodovod. Nenachází se v CHOPAV. Není záplavové území. Mírné ovlivnění vodního režimu.	-1
Půdní pokryv a ZPF	Dochází záboru ZPF 2,9587 ha III. třídy ochrany.	-1/-2
PUPFL	Ochranné pásmo lesa.	-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Plocha částečně navazuje na novou zástavbu.	0/-1
Fauna a flóra	Realizací dojde k záboru travních porostů kulturního typu, které jsou koseny. Hojně zde roste psárka luční, ovsík vyvýšený, škarda dvouletá, víkev ptačí, hrachor luční, jitrocel kopinatý, jetel luční, jetel plazivý, pryskyřník prudký a šťovík kyselý. Bez výskytu ZCHD.	-1
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro bydlení.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Mírné navýšení hlukové zátěže související s automobilovou dopravou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	0/-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	

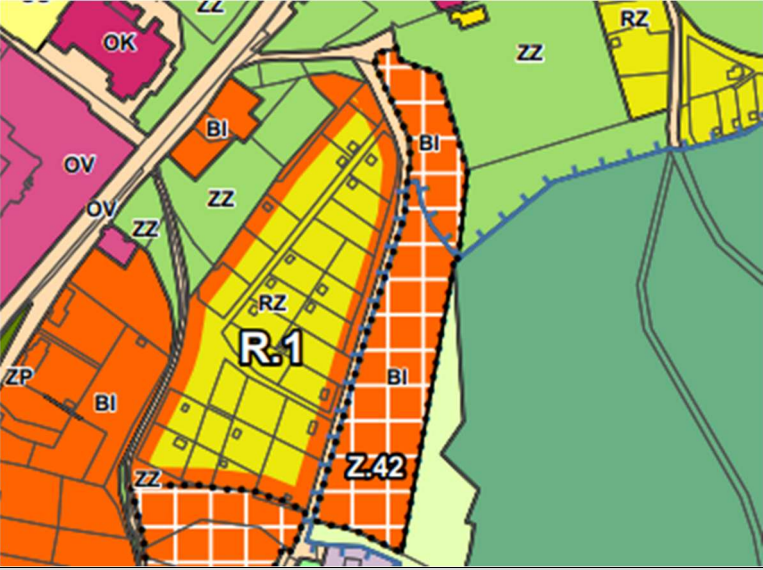
Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
		0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Vliv zvýšené dopravy a emisí z lokálních topenišť.	-1
Voda	Dojde k nárůstu zpevněných ploch, což v kombinaci se stávající zástavbou může kumulativně ovlivnit odtok a retenci srážkových vod v území.	-1
Půdní pokryv, ZPF	Kumulativní vliv spočívá v postupném záboru ZPF.	-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	V důsledku nárůstu zastavěných ploch a změny charakteru zástavby.	-1
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Může dojít k ovlivnění stability horninového prostředí.	0
Obyvatelstvo	Nárůst dopravy spolu s emisemi z lokálních topenišť a provozem zdrojů hluku může negativně ovlivnit kvalitu života obyvatel.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Dojde k nárůstu dopravy, což spolu se stávající zátěží vytvoří zvyšující hladinu hluku.	-1
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> • Pokud řízení podle stavebního zákona zasahuje pozemky do 30 m od okraje lesa, je nutné závazné stanovisko orgánu státní správy lesů (§ 14 odst. 2 lesního zákona). 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná za předkladu dodržení uvedených opatření.		

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Z.40	Žacléř	0,4308
Způsob využití: BI – bydlení individuální		
		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Možné lokální znečištění ovzduší ze spalování v domácích topeništích a mírný nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou.	0/-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Mírné navýšení rozsahu zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (splaškových) vod, které je nutné čistit nebo vypouštět do kanalizace, případně vypouštění do podzemních vod. Odběr podzemní vody (studny, vrty) nebo místní vodovod. Nenachází se v CHOPAV. Není záplavové území. Nedojde k ovlivnění vodního režimu.	0/-1
Půdní pokryv a ZPF	Dochází záboru ZPF 0,3820 ha III. třídy ochrany.	-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány. Plocha navazuje na zastavěné území.	0
Fauna a flóra	Je využívána jako zahrada, trávníky kulturního typu a veřejná zeleň.	0/-1
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Plocha se nachází v poddolovaném území. Dále se zde nachází Chráněné ložiskové území a výhradní ložisko.	-2
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro bydlení.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Mírné navýšení hlukové zátěže související s automobilovou dopravou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	0/-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0

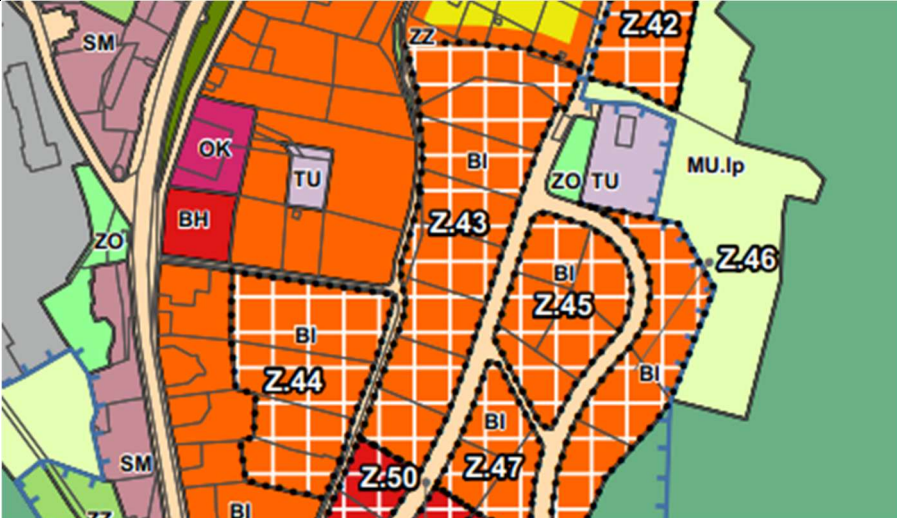
Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Může dojít k ovlivnění stability horninového prostředí spolu s využitím dalších ploch v okolí.	-1
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> • Na poddolovaném území hrozí riziko propadů a deformací. Projektanti musí ověřit stav v databázích ČGS, při zjištěných rizicích provést geotechnický průzkum a navrhnout opatření. O umístění staveb rozhoduje příslušný obvodní báňský úřad (OBÚ). • Umístění staveb a zařízení v chráněném ložiskovém území, které nesouvisí s dobýváním, může povolit příslušný orgán podle zvláštních právních předpisů jen na základě závazného stanoviska orgánu kraje v přenesené působnosti, vydaného po projednání s obvodním báňským úřadem, který navrhne podmínky pro umístění, popřípadě provedení stavby nebo zařízení. • Pro stavbu na výhradním ložisku, která nesouvisí s jeho dobýváním, je nutné získat závazné stanovisko obvodního báňského úřadu (OBÚ) jako podklad pro řízení o povolení záměru. 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná za předkladu dodržení uvedených opatření.		

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Z.41	Bobr	2,1373
Způsob využití: BI – bydlení individuální		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Možné lokální znečištění ovzduší ze spalování v domácích topeništích a mírný nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou.	-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Mírné navýšení rozsahu zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (splaškových) vod, které je nutné čistit nebo vypouštět do kanalizace, případně vypouštění do podzemních vod. Odběr podzemní vody (studny, vrty) nebo místní vodovod. Nenachází se v CHOPAV. Není záplavové území. Mírné ovlivnění vodního režimu.	-1
Půdní pokryv a ZPF	Dochází záboru ZPF 0,0111 ha II. třídy, 0,1857 ha III. třídy ochrany, 1,9304 ha IV. třídy, 0,0101 ha V. třídy ochrany.	-1
PUPFL	Ochranné pásmo lesa.	-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Poměrně rozsáhlá plocha z větší části navazuje na zastavěné území.	0/-1
Fauna a flóra	Plocha je vymezena v rámci travních porostů kulturního typu v návaznosti na zastavěné území. V okolí plochy je doložen výskyt silně ohroženého chřástala polního (2022).	-1
Natura 2000	Plocha mimo EVL a PO Krkonoše. V okolí zjištěn výskyt chřástala polního. Nedojde k záboru jeho vhodného biotopu.	0
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro bydlení.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Navýšení hlukové zátěže související s automobilovou dopravou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0

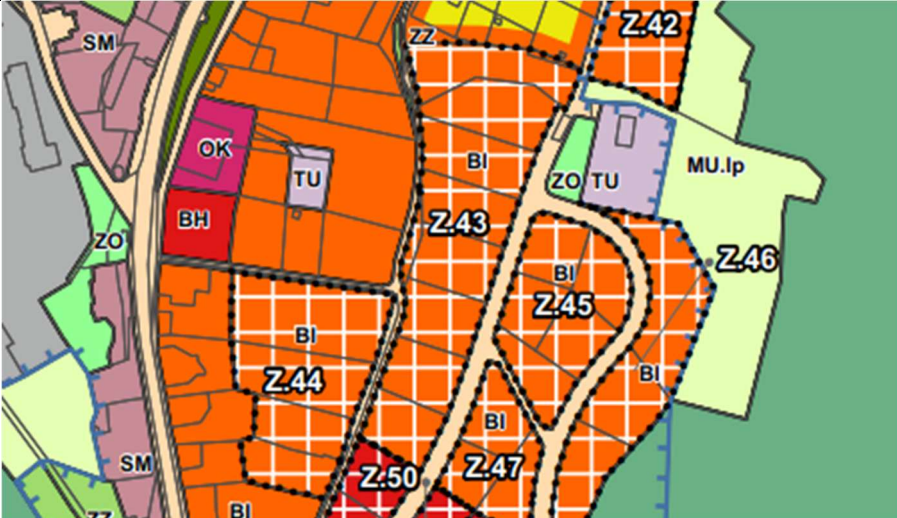
Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Vliv zvýšené dopravy a emisí z lokálních topenišť.	-1
Voda	Dojde k nárůstu zpevněných ploch, což v kombinaci se stávající zástavbou může kumulativně ovlivnit odtok a retenci srážkových vod v území.	-1
Půdní pokryv, ZPF	Kumulativní vliv spočívá v postupném záboru ZPF.	-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	V důsledku nárůstu zastavěných ploch a změny charakteru zástavby.	-1
Fauna a flóra	Zábor stanovišť travních a keřových porostů, ZCHD a zvýšená intenzita využívání území.	-1
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Nárůst dopravy spolu s emisemi z lokálních topenišť a provozem zdrojů hluku může negativně ovlivnit kvalitu života obyvatel.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Dojde k nárůstu dopravy, což spolu se stávající zátěží vytvoří zvyšující hladinu hluku.	-1
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> • Vzhledem k výskytu zvláště chráněných druhů (ZCHD) dle vyhlášky č. 395/1992 Sb., v platném znění, je žádoucí provést biologický průzkum lokalit a navrhnout konkrétní zmírňující opatření. Pokud bude výskyt ZCHD potvrzen, je nutné požádat orgán ochrany přírody o výjimku dle §56 zákona č. 114/1992 Sb. • Při výstavbě je nutné vymezit staveniště pouze v nezbytném rozsahu, aby bylo možné stavbu provést a užívat. Tím se zároveň minimalizuje ztráta lučních porostů v sousedství výskytu chráněného polního. • Pokud řízení podle stavebního zákona zasahuje pozemky do 30 m od okraje lesa, je nutné závazné stanovisko orgánu státní správy lesů (§ 14 odst. 2 lesního zákona). 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná za předkladu dodržení uvedených opatření.		

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Z.42	Žacléř	0,8244
Způsob využití: BI – bydlení individuální		
		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Možné lokální znečištění ovzduší ze spalování v domácích topeništích a mírný nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou.	0/-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Mírné navýšení rozsahu zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (splaškových) vod, které je nutné čistit nebo vypouštět do kanalizace, případně vypouštění do podzemních vod. Odběr podzemní vody (studny, vrty) nebo místní vodovod. Nenachází se v CHOPAV. Není záplavové území. Nedojde k ovlivnění vodního režimu.	0/-1
Půdní pokryv a ZPF	Dochází záboru ZPF 0,604 ha V. třídy ochrany.	0/-1
PUPFL	Ochranné pásmo lesa.	-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány. Plocha navazuje na zastavěné území.	0
Fauna a flóra	Plocha se nachází na okraji chatařské kolonie. Vyskytují se zde travní porosty mezofilního charakteru, na části se jedná o porosty přírodního biotopu T1.1 Mezofilní ovsíkové louky, na části je přítomen nálet dřevin.	-1
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Poddolované území.	-1
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro bydlení.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Mírné navýšení hlukové zátěže související s automobilovou dopravou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	0/-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0

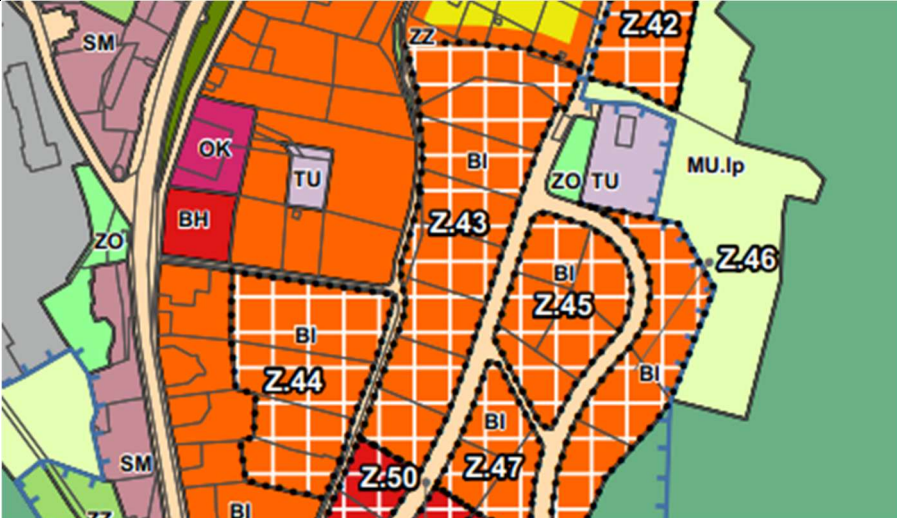
Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> • Na poddolovaném území hrozí riziko propadů a deformací. Projektanti musí ověřit stav v databázích ČGS, při zjištěných rizicích provést geotechnický průzkum a navrhnout opatření. O umístění staveb rozhoduje příslušný obvodní báňský úřad (OBÚ). • Pokud řízení podle stavebního zákona zasahuje pozemky do 30 m od okraje lesa, je nutné závazné stanovisko orgánu státní správy lesů (§ 14 odst. 2 lesního zákona). 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná za předkladu dodržení uvedených opatření.		

Žaclěř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Z.43	Žaclěř	1,0321
Způsob využití: BI – bydlení individuální		
		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Možné lokální znečištění ovzduší ze spalování v domácích topeništích a mírný nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou.	-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Mírné navýšení rozsahu zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (splaškových) vod, které je nutné čistit nebo vypouštět do kanalizace, případně vypouštění do podzemních vod. Odběr podzemní vody (studny, vrty) nebo místní vodovod. Nenachází se v CHOPAV. Není záplavové území. Možné mírné ovlivnění vodního režimu.	-1
Půdní pokryv a ZPF	Dochází záboru ZPF 0,1263 III. třídy ochrany, 0,7233 ha V. třídy ochrany.	-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Plocha navazuje na zastavěné území.	0
Fauna a flóra	Realizací plochy dojde ke ztrátě travních porostů mezofilního charakteru. Dle vrstvy mapování biotopů dojde k záboru přírodního biotopu T1.1 Mezofilní ovsíkové louky. Dle terénního šetření se jedná o méně kvalitní porosty bez výskytu ZCHD rostlin.	-1
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro bydlení.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Mírné navýšení hlukové zátěže související s automobilovou dopravou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	0/-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0

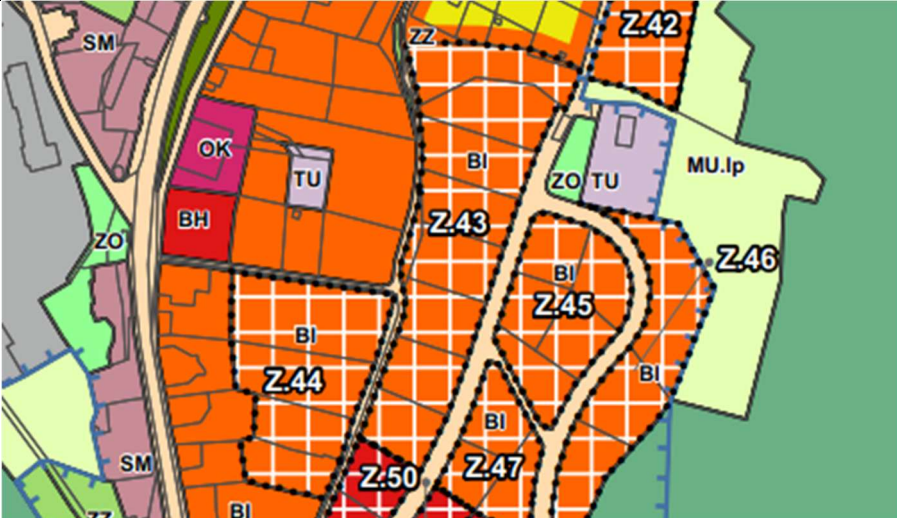
Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Vliv zvýšené dopravy a emisí z lokálních topenišť.	-1
Voda	Dojde k nárůstu zpevněných ploch, což v kombinaci se stávající zástavbou může kumulativně ovlivnit odtok a retenci srážkových vod v území.	-1
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	V důsledku nárůstu zastavěných ploch a změny charakteru zástavby.	-1
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Nárůst dopravy spolu s emisemi z lokálních topenišť a provozem zdrojů hluku může negativně ovlivnit kvalitu života obyvatel.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Dojde k nárůstu dopravy, což spolu se stávající zátěží vytvoří zvyšující hladinu hluku.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> • Nebyly navrženy. 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná za předkladu dodržení uvedených opatření.		

Žaclěř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Z.44	Žaclěř	0,6335
Způsob využití: BI – bydlení individuální		
		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Možné lokální znečištění ovzduší ze spalování v domácích topeništích a mírný nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou.	0/-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Mírné navýšení rozsahu zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (splaškových) vod, které je nutné čistit nebo vypouštět do kanalizace, případně vypouštění do podzemních vod. Odběr podzemní vody (studny, vrty) nebo místní vodovod. Nenachází se v CHOPAV. Není záplavové území. Nedojde k ovlivnění vodního režimu.	0/-1
Půdní pokryv a ZPF	Dochází záboru ZPF 0,2269 III. třídy ochrany, 0,4066 ha V. třídy ochrany.	-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány. Plocha navazuje na zastavěné území.	0
Fauna a flóra	Část plochy je využívána jako zahrada, na části nálet dřevin (jasan, bříza, vrba jíva, javory a třešň ptačí). Doložen výskyt silně ohroženého slepýše křehkého.	-1
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro bydlení.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Mírné navýšení hlukové zátěže související s automobilovou dopravou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	0/-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0

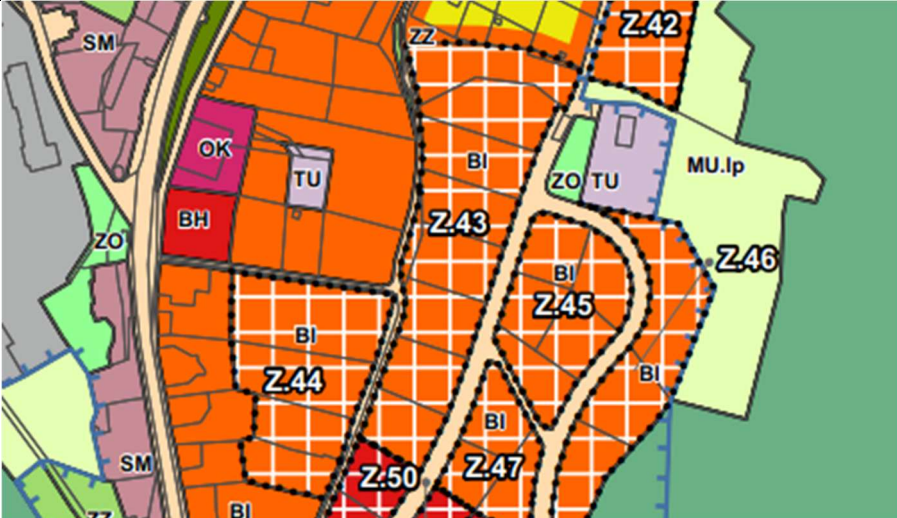
Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> Vzhledem k výskytu zvláště chráněných druhů (ZCHD) dle vyhlášky č. 395/1992 Sb., v platném znění, je žádoucí provést biologický průzkum lokalit a navrhnout konkrétní zmírňující opatření. Pokud bude výskyt ZCHD potvrzen, je nutné požádat orgán ochrany přírody o výjimku dle §56 zákona č. 114/1992 Sb. 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná za předkladu dodržení uvedených opatření.		

Žaclěř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Z.45	Žaclěř	0,4475
Způsob využití: BI – bydlení individuální		
		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Možné lokální znečištění ovzduší ze spalování v domácích topeništích a mírný nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou.	0/-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Mírné navýšení rozsahu zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (splaškových) vod, které je nutné čistit nebo vypouštět do kanalizace, případně vypouštění do podzemních vod. Odběr podzemní vody (studny, vrty) nebo místní vodovod. Nenachází se v CHOPAV. Není záplavové území. Nedojde k ovlivnění vodního režimu.	0/-1
Půdní pokryv a ZPF	Dochází záboru ZPF 0,4475 V. třídy ochrany.	0/-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány. Plocha navazuje na zastavěné území.	0
Fauna a flóra	Realizací plochy dojde ke ztrátě travních porostů mezofilního charakteru. Dle vrstvy mapování biotopů dojde k záboru přírodního biotopu T1.1. Dle terénního šetření se jedná o méně kvalitní porosty bez výskytu ZCHD rostlin.	-1
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro bydlení.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Mírné navýšení hlukové zátěže související s automobilovou dopravou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	0/-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0

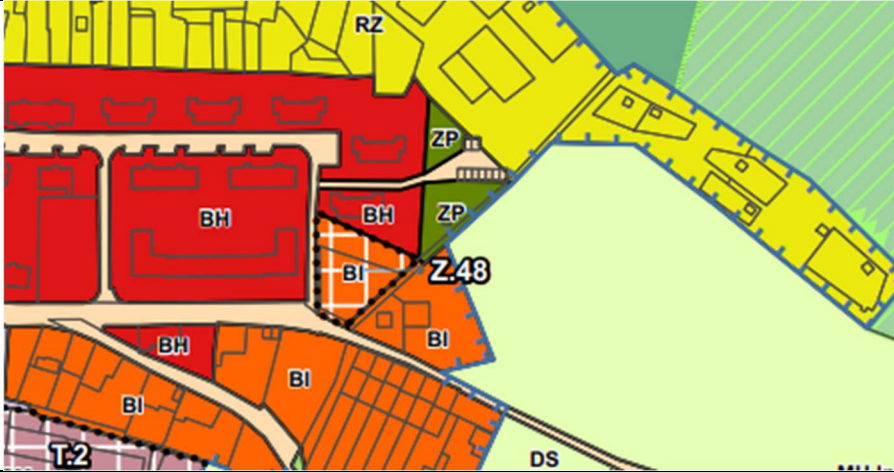
Žaclář		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> • Nebyly navrženy. 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná za předkladu dodržení uvedených opatření.		

Žaclěř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Z.46	Žaclěř	0,4837
Způsob využití: BI – bydlení individuální		
		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Možné lokální znečištění ovzduší ze spalování v domácích topeništích a mírný nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou.	0/-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Mírné navýšení rozsahu zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (splaškových) vod, které je nutné čistit nebo vypouštět do kanalizace, případně vypouštění do podzemních vod. Odběr podzemní vody (studny, vrty) nebo místní vodovod. Nenachází se v CHOPAV. Není záplavové území. Nedojde k ovlivnění vodního režimu.	-1
Půdní pokryv a ZPF	Dochází záboru ZPF 0,0294 ha III. třídy, 0,4543 ha V. třídy ochrany.	-1
PUPFL	Ochranné pásmo lesa.	-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány. Plocha navazuje na zastavěné území.	0
Fauna a flóra	Realizací plochy dojde ke ztrátě travních porostů mezofilního charakteru. Dle vrstvy mapování biotopů dojde k záboru přírodního biotopu T1.1. Dle terénního šetření se jedná o méně kvalitní porosty bez výskytu ZCHD rostlin.	-1
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Poddolované území.	-1
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro bydlení.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Mírné navýšení hlukové zátěže související s automobilovou dopravou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	0/-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0

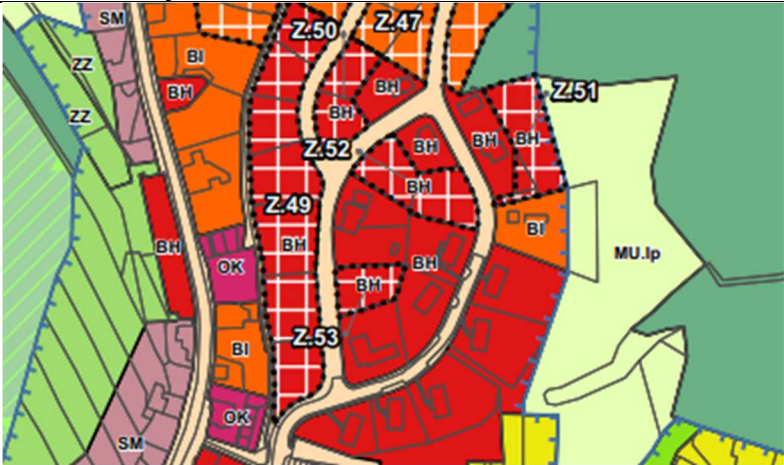
Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> • Na poddolovaném území hrozí riziko propadů a deformací. Projektanti musí ověřit stav v databázích ČGS, při zjištěných rizicích provést geotechnický průzkum a navrhnout opatření. O umístění staveb rozhoduje příslušný obvodní báňský úřad (OBÚ). • Pokud řízení podle stavebního zákona zasahuje pozemky do 30 m od okraje lesa, je nutné závazné stanovisko orgánu státní správy lesů (§ 14 odst. 2 lesního zákona). 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná za předkladu dodržení uvedených opatření.		

Žaclěř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Z.47	Žaclěř	0,2575
Způsob využití: BI – bydlení individuální		
		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Možné lokální znečištění ovzduší ze spalování v domácích topeništích a mírný nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou.	0/-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Mírné navýšení rozsahu zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (splaškových) vod, které je nutné čistit nebo vypouštět do kanalizace, případně vypouštění do podzemních vod. Odběr podzemní vody (studny, vrty) nebo místní vodovod. Nenachází se v CHOPAV. Není záplavové území. Nedojde k ovlivnění vodního režimu.	0/-1
Půdní pokryv a ZPF	Dochází záboru ZPF 0,0833 ha III. třídy, 0,1742 ha V. třídy ochrany.	-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány. Plocha navazuje na zastavěné území.	0
Fauna a flóra	Realizací plochy dojde ke ztrátě travních porostů mezofilního charakteru. Dle vrstvy mapování biotopů dojde k záboru přírodního biotopu T1.1. Dle terénního šetření se jedná o méně kvalitní porosty bez výskytu ZCHD rostlin.	-1
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro bydlení.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Mírné navýšení hlukové zátěže související s automobilovou dopravou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	0/-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0

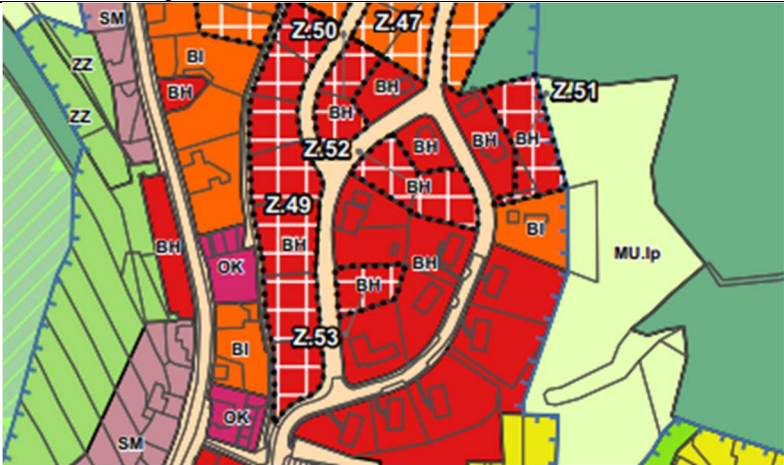
Žaclář		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> • Nebyly navrženy. 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná za předkladu dodržení uvedených opatření.		

Žaclěř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Z.48	Žaclěř	0,1621
Způsob využití: BI – bydlení individuální		
		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Možné lokální znečištění ovzduší ze spalování v domácích topeništích a mírný nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou.	0/-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Mírné navýšení rozsahu zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (splaškových) vod, které je nutné čistit nebo vypouštět do kanalizace, případně vypouštění do podzemních vod. Odběr podzemní vody (studny, vrty) nebo místní vodovod. Nenachází se v CHOPAV. Není záplavové území. Nedojde k ovlivnění vodního režimu.	-1
Půdní pokryv a ZPF	Dochází záboru ZPF 0,0901 ha IV. třídy ochrany.	0/-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány. Plocha navazuje na zastavěné území.	0
Fauna a flóra	Plocha se nachází v zastavěném území. Vyskytují se zde travní porosty kulturní louky a vzrostlé dřeviny (lípa malolistá, javor mléč apod.). Část je užívána jako zahrada. V sousedství doložen výskyt silně ohroženého slepýše křehkého.	-1
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro bydlení.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Mírné navýšení hlukové zátěže související s automobilovou dopravou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	0/-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0

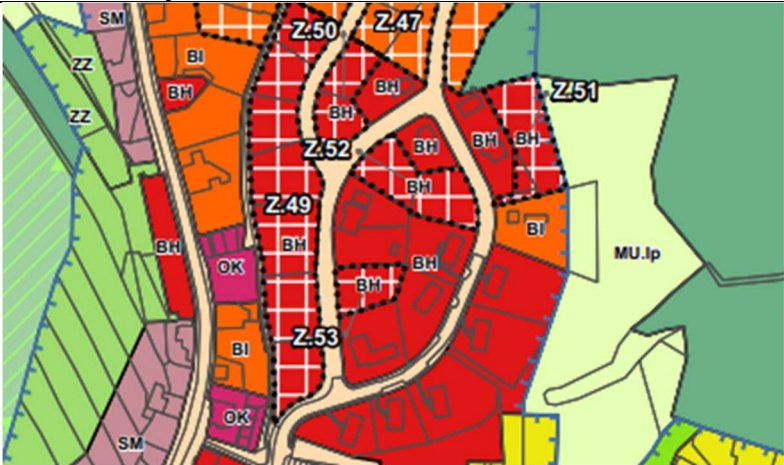
Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> Vzhledem k výskytu zvláště chráněných druhů (ZCHD) dle vyhlášky č. 395/1992 Sb., v platném znění, je žádoucí provést biologický průzkum lokalit a navrhnout konkrétní zmírňující opatření. Pokud bude výskyt ZCHD potvrzen, je nutné požádat orgán ochrany přírody o výjimku dle §56 zákona č. 114/1992 Sb. 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná za předkladu dodržení uvedených opatření.		

Žaclěř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Z.49	Žaclěř	0,8252
Způsob využití: BH – bydlení hromadné		
		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Možné lokální znečištění ovzduší ze spalování v domácích topeništích a mírný nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou.	0/-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Mírné navýšení rozsahu zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (splaškových) vod, které se budou vypouštět do místní kanalizace a čistit na ČOV. Zvýšená spotřeba vody ve vodovodní síti. Nenachází se v CHOPAV. Není záplavové území. Nedojde k ovlivnění vodního režimu.	0/-1
Půdní pokryv a ZPF	Dochází záboru ZPF 0,2746 ha III. třídy ochrany.	-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány. Plocha navazuje na zastavěné území.	0
Fauna a flóra	Realizací plochy dojde ke ztrátě travních porostů mezofilního charakteru. Dle vrstvy mapování biotopů dojde k záboru přírodního biotopu T1.1. Dle terénního šetření se jedná o méně kvalitní porosty bez výskytu ZCHD rostlin.	0/-1
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro bydlení.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Mírné navýšení hlukové zátěže související s automobilovou dopravou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	0/-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0

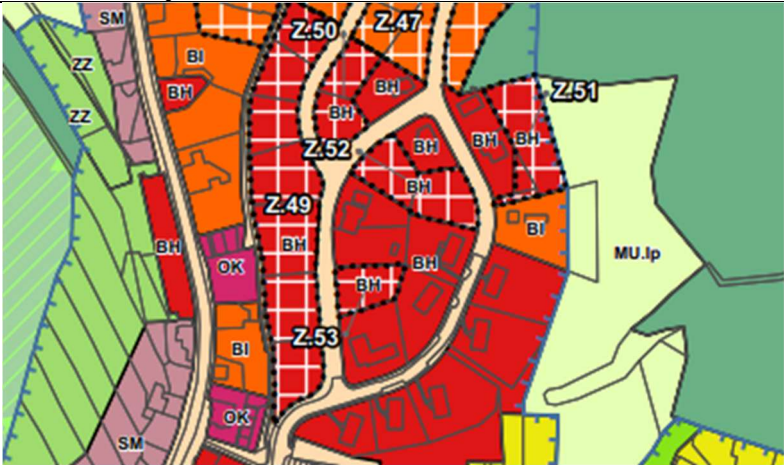
Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> • Nebyly navrženy. 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná za předkladu dodržení uvedených opatření.		

Žaclěr		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Z.50	Žaclěr	0,1682
Způsob využití: BH – bydlení hromadné		
		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Možné lokální znečištění ovzduší ze spalování v domácích topeništích a mírný nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou.	0/-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Mírné navýšení rozsahu zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (spláskových) vod, které se budou vypouštět do místní kanalizace a čistit na ČOV. Zvýšená spotřeba vody ve vodovodní síti. Nenachází se v CHOPAV. Není záplavové území. Nedojde k ovlivnění vodního režimu.	0/-1
Půdní pokryv a ZPF	Dochází záboru ZPF 0,1682 ha III. třídy ochrany.	-1
PUPFL	Ochranné pásmo lesa.	-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány. Plocha navazuje na zastavěné území.	0
Fauna a flóra	Jedná se o méně kvalitní porosty bez výskytu ZCHD rostlin. Na ploše probíhá výstavba.	0/-1
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro bydlení.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Mírné navýšení hlukové zátěže související s automobilovou dopravou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	0/-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0

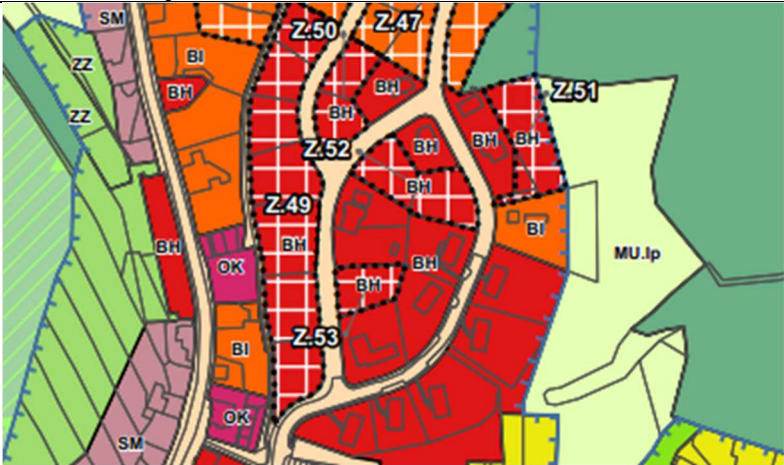
Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> • Nebyly navrženy. 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná za předkladu dodržení uvedených opatření.		

Žaclěř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Z.51	Žaclěř	0,1855
Způsob využití: BH – bydlení hromadné		
		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Možné lokální znečištění ovzduší ze spalování v domácích topeništích a mírný nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou.	0/-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Mírné navýšení rozsahu zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (splaškových) vod, které se budou vypouštět do místní kanalizace a čistit na ČOV. Zvýšená spotřeba vody ve vodovodní síti. Nenachází se v CHOPAV. Není záplavové území. Nedojde k ovlivnění vodního režimu.	0/-1
Půdní pokryv a ZPF	Dochází záboru ZPF 0,1682 ha III. třídy ochrany.	-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány. Plocha navazuje na zastavěné území.	0
Fauna a flóra	Realizací plochy dojde ke ztrátě travních porostů mezofilního charakteru. Dle vrstvy mapování biotopů dojde k záboru přírodního biotopu T1.1. Dle terénního šetření se jedná o méně kvalitní porosty bez výskytu ZCHD rostlin. Část plochy je užívána jako zahrada.	0/-1
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Poddolované území.	-1
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro bydlení.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Mírné navýšení hlukové zátěže související s automobilovou dopravou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	0/-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0

Žaclář		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> • Na poddolovaném území hrozí riziko propadů a deformací. Projektanti musí ověřit stav v databázích ČGS, při zjištěných rizicích provést geotechnický průzkum a navrhnout opatření. O umístění staveb rozhoduje příslušný obvodní báňský úřad (OBÚ). • Pokud řízení podle stavebního zákona zasahuje pozemky do 30 m od okraje lesa, je nutné závazné stanovisko orgánu státní správy lesů (§ 14 odst. 2 lesního zákona). 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná za předkladu dodržení uvedených opatření.		

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Z.52	Žacléř	0,2224
Způsob využití: BH – bydlení hromadné		
		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Možné lokální znečištění ovzduší ze spalování v domácích topeništích a mírný nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou.	0/-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Mírné navýšení rozsahu zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (splaškových) vod, které se budou vypouštět do místní kanalizace a čistit na ČOV. Zvýšená spotřeba vody ve vodovodní síti. Nenachází se v CHOPAV. Nemá záplavové území. Nedojde k ovlivnění vodního režimu.	0/-1
Půdní pokryv a ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány. Plocha navazuje na zastavěné území.	0
Fauna a flóra	Jedná se o méně kvalitní porosty bez výskytu ZCHD rostlin. Na ploše probíhá výstavba.	0/-1
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro bydlení.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Mírné navýšení hlukové zátěže související s automobilovou dopravou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	0/-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0

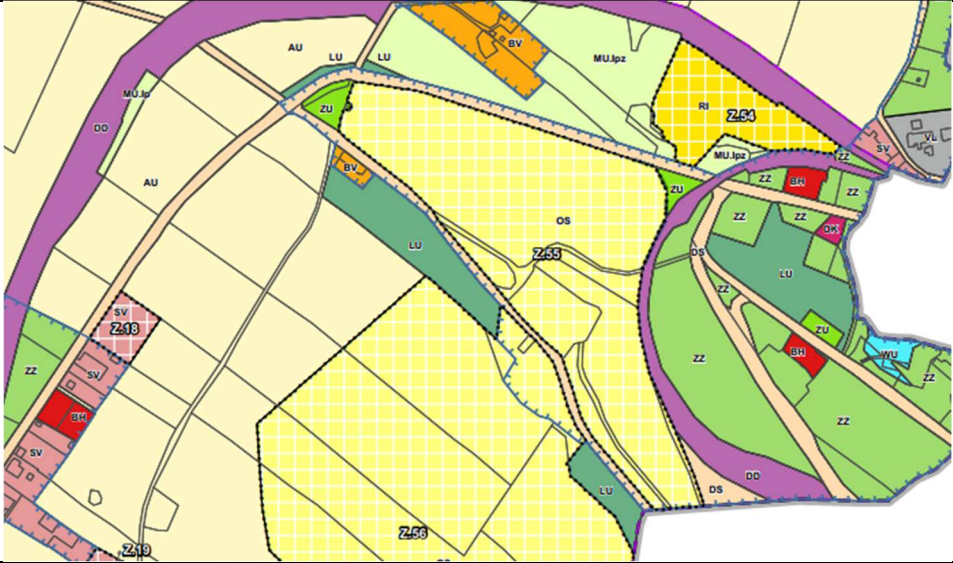
Žaclář		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> • Nebyly navrženy. 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná za předkladu dodržení uvedených opatření.		

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Z.53	Žacléř	0,1017
Způsob využití: BH – bydlení hromadné		
		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Možné lokální znečištění ovzduší ze spalování v domácích topeništích a mírný nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou.	0/-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Mírné navýšení rozsahu zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (splaškových) vod, které se budou vypouštět do místní kanalizace a čistit na ČOV. Zvýšená spotřeba vody ve vodovodní síti. Nenachází se v CHOPAV. Není záplavové území. Nedojde k ovlivnění vodního režimu.	0/-1
Půdní pokryv a ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány. Plocha navazuje na zastavěné území.	0
Fauna a flóra	Jedná se o méně kvalitní porosty bez výskytu ZCHD rostlin. Na ploše probíhá výstavba.	0/-1
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro bydlení.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Mírné navýšení hlukové zátěže související s automobilovou dopravou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	0/-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0

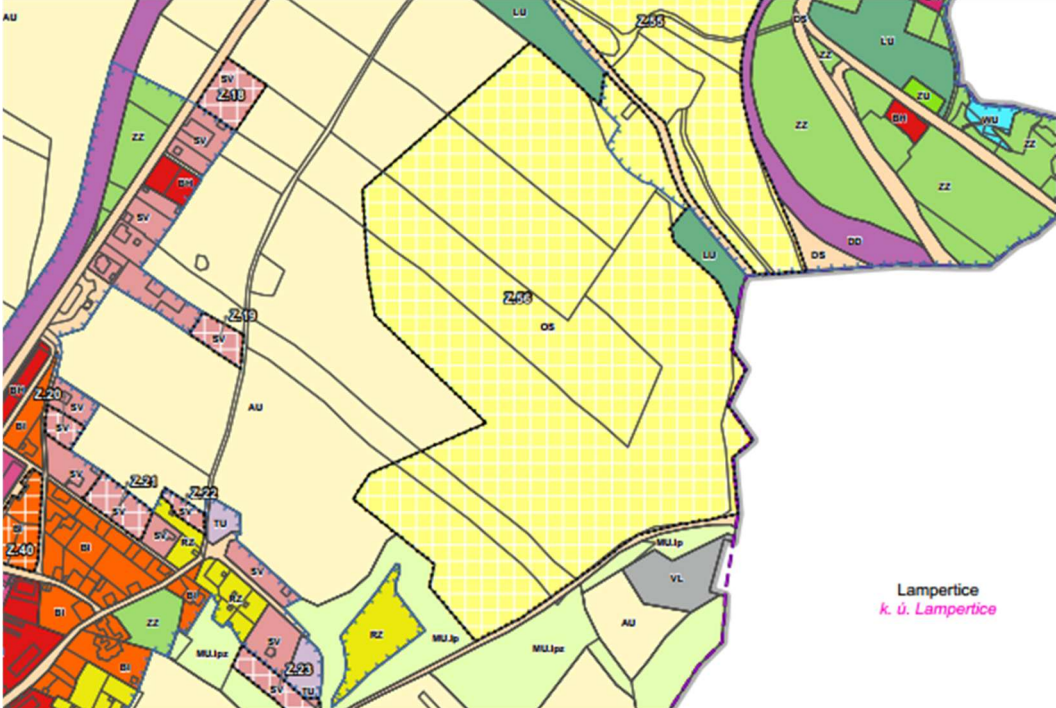
Žaclář		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> • Nebyly navrženy. 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná za předkladu dodržení uvedených opatření.		

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Z.54	Žacléř	1,2742
Způsob využití: RI – rekreace individuální		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Možné lokální znečištění ovzduší ze spalování v domácích topeništích a mírný nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou.	-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Mírné navýšení rozsahu zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (splaškových) vod, které se budou vypouštět a čistit na ČOV, případně zásak nebo vypouštění do místní kanalizace. Zvýšená spotřeba vody. Nenachází se v CHOPAV. Není záplavové území. Možné mírné ovlivnění vodního režimu.	-1
Půdní pokryv a ZPF	Dochází k záboru ZPF 0,6086 ha III. třídy ochrany a 0,6656 ha V. třídy ochrany.	-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Plocha je navržena mimo zastavěné území.	-1
Fauna a flóra	Nachází se zde nekosené travní porosty mezofilního charakteru (T1.1 Mezofilní ovsíkové louky) s prvky T2.3 Podhorské a horské smilkové charakteru, které zarůstají náletem dřevin (bříza bělokora, javor klen, hloh, bez černý), ale místy zůstávají poměrně květnaté. Při průzkumu doložen výskyt ZCHD (tuhák obecný, ještěrka obecná, čmeláci r. Bombus). V travních porostech se kromě běžných druhů vyskytuje krvavec toten, jetel prostřední, hvozdík kropenatý, pupava bezlodyžná a kozí brada východní.	-1
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nachází se zde poddolované území, chráněné ložiskové území a výhradní ložisko.	-2
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro rekreaci.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Navýšení hlukové zátěže související s automobilovou dopravou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Kumulativní vliv spočívá v postupném záboru ZPF.	-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	V důsledku nárůstu zastavěných ploch a změny charakteru zástavby.	-1
Fauna a flóra	Zábor stanovišť travních a keřových porostů, ZCHD a zvýšená intenzita využívání území.	-1
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Může dojít k ovlivnění stability horninového prostředí spolu s navazujícími plochami.	-1
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> • Na poddolovaném území hrozí riziko propadů a deformací. Projektanti musí ověřit stav v databázích ČGS, při zjištěných rizicích provést geotechnický průzkum a navrhnout opatření. O umístění staveb rozhoduje příslušný obvodní báňský úřad (OBÚ). • Umístění staveb a zařízení v chráněném ložiskovém území, které nesouvisí s dobýváním, může povolit příslušný orgán podle zvláštních právních předpisů jen na základě závazného stanoviska orgánu kraje v přenesené působnosti, vydaného po projednání s obvodním báňským úřadem, který navrhne podmínky pro umístění, popřípadě provedení stavby nebo zařízení. • Pro stavbu na výhradním ložisku, která nesouvisí s jeho dobýváním, je nutné získat závazné stanovisko obvodního báňského úřadu (OBÚ) jako podklad pro řízení o povolení záměru. • Vzhledem k výskytu zvláště chráněných druhů (ZCHD) dle vyhlášky č. 395/1992 Sb., v platném znění, je žádoucí provést biologický průzkum lokalit a navrhnout konkrétní zmírňující opatření. Pokud bude výskyt ZCHD potvrzen, je nutné požádat orgán ochrany přírody o výjimku dle §56 zákona č. 114/1992 Sb. • 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná za předkladu dodržení uvedených opatření.		

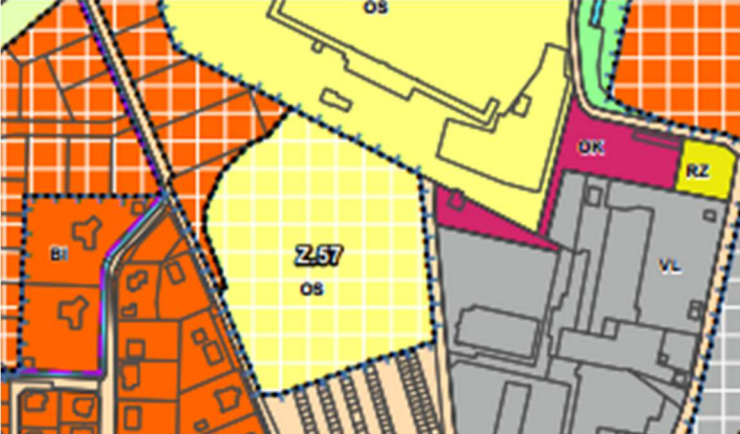
Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Z.55	Žacléř	1,2742
Způsob využití: OS – občanské vybavení sport		
		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Mírný nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou.	0/-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Mírné navýšení rozsahu zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (splaškových) vod, které se budou vypouštět a čistit na ČOV, případně zásak nebo vypouštění do místní kanalizace. Zvýšená spotřeba vody. Nenachází se v CHOPAV. Není záplavové území. Mírné ovlivnění vodního režimu.	-1
Půdní pokryv a ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Ochranné pásmo lesa.	-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Na ploše se nachází starší důlní odval. Plocha nenavazuje na zastavěné území.	-1
Fauna a flóra	Na ploše se nachází starší důlní odval s ruderními porosty (zlatobýl kanadský, kopřiva dvoudomá, svízel přítula, maliník, bršlice kozí noha, pelyněk černobýl) a zapojenými porosty náletových dřevin. Na části plochy se nachází navážka inertního odpadu, která zarůstá terestrickou rákosinou. Dle vrstvy mapování biotopů (AOPK ČR 2024) dřevinami zarostlá část odpovídá přírodnímu biotopu L5.1 Květnaté bučiny s nízkou reprezentativností (W). Dle terénního šetření se jedná o porosty náletových dřevin jako vrba jíva, javor klen, jasan ztepilý, břiza bělokorá a topol osika. Vegetace je druhově chudá, dřeviny slouží jako hnízdiště ptáků. Z běžných ZCHD byl zjištěn silně ohrožený slepýš křehký.	-1
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	-2
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nachází se zde poddolované území, chráněné ložiskové území, výhradní ložisko a dobývací prostor -netěžený.	
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro občanské vybavení – sport.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Navýšení hlukové zátěže související s automobilovou dopravou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	-1

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	V důsledku nárůstu zastavěných ploch a změny charakteru zástavby.	-1
Fauna a flóra	Zábor stanovišť travních a keřových porostů, ZCHD a zvýšená intenzita využívání území.	-1
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Může dojít k ovlivnění stability horninového prostředí spolu s navazujícími plochami.	-1
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> • Na poddolovaném území hrozí riziko propadů a deformací. Projektanti musí ověřit stav v databázích ČGS, při zjištěných rizicích provést geotechnický průzkum a navrhnout opatření. O umístění staveb rozhoduje příslušný obvodní báňský úřad (OBÚ). • Umístění staveb a zařízení v chráněném ložiskovém území, které nesouvisí s dobýváním, může povolit příslušný orgán podle zvláštních právních předpisů jen na základě závazného stanoviska orgánu kraje v přenesené působnosti, vydaného po projednání s obvodním báňským úřadem, který navrhne podmínky pro umístění, popřípadě provedení stavby nebo zařízení. • Pro stavbu na výhradním ložisku, která nesouvisí s jeho dobýváním, je nutné získat závazné stanovisko obvodního báňského úřadu (OBÚ) jako podklad pro řízení o povolení záměru. • Pro stavbu na dobývací prostor – netěžený, je nutné získat závazné stanovisko obvodního báňského úřadu (OBÚ) jako podklad pro řízení o povolení záměru. • Vzhledem k výskytu zvláště chráněných druhů (ZCHD) dle vyhlášky č. 395/1992 Sb., v platném znění, je žádoucí provést biologický průzkum lokalit a navrhnout konkrétní zmírňující opatření. Pokud bude výskyt ZCHD potvrzen, je nutné požádat orgán ochrany přírody o výjimku dle §56 zákona č. 114/1992 Sb. • Pokud řízení podle stavebního zákona zasahuje pozemky do 30 m od okraje lesa, je nutné závazné stanovisko orgánu státní správy lesů (§ 14 odst. 2 lesního zákona). 		

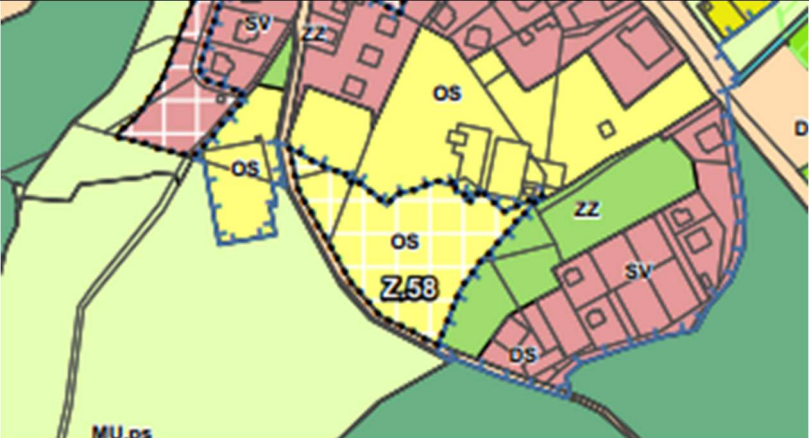
Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Závěr: Změna funkčního využití plochy je možná za předkladu dodržení uvedených opatření.		
Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Z.56	Žacléř	17,4119
Způsob využití: OS – občanské vybavení sport		
		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Mírný nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou.	0/-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Mírné navýšení rozsahu zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (splaškových) vod, které se budou vypouštět a čistit na ČOV, případně zásak nebo vypouštění do místní kanalizace. Zvýšená spotřeba vody. Nenachází se v CHOPAV. Není záplavové území. Možné ovlivnění vodního režimu.	-1
Půdní pokryv a ZPF	Dochází k záboru ZPF 5,9445 ha II. třídy ochrany, 6,1087 ha III. třídy ochrany a 4,5459 ha IV. třídy ochrany.	-1/-2
PUPFL	Ochranné pásmo lesa.	-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Rozsáhlá plocha je vymezena v území ovlivněném těžbou uhlí.	-1
Fauna a flóra	V minulosti byl terénní povrch na většině plochy intenzivně narušován (podběl lékařský, heřmánkovec přímořský, jetel plazivý), nyní zarůstá travními porosty (třezalka skvrnitá, pelyněk černobýl, vratič obecný, víkev ptačí, bolševník obecný) a dřevinami (hlohy, topol osika, vrba jíva). V jeho jihozápadní části a podél východního okraje se nachází porosty náletových dřevin, které jsou částečně klasifikovány jako	-1/-2

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
	přírodní biotop L5.1 Květnaté bučiny s nízkou reprezentativností (W). Místy na patě svahu je terén mírně podmáčen (psárka plavá, sítina rozkladitá, skřípina lesní, chrastice rákosovitá a rákos obecný). Při terénním průzkumu zde byl doložen výskyt ZCHD (strnad luční, ťuhýk obecný, bramborníček hnědý, křepelka polní, ještěrka obecná), v sousedství plochy i silně ohroženého chřástala polního.	
Natura 2000	Plocha mimo EVL a PO Krkonoše. Realizací dojde k záboru vhodného biotopu v omezeném rozsahu. Rozloha hnízdního okrsku chřástala polního nebude významně snížena.	0/-1
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nachází se zde poddolované území, chráněné ložiskové území, výhradní ložisko a dobývací prostor -netěžený.	-2
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro občanské vybavení – sport.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Navýšení hlukové zátěže související s automobilovou dopravou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Kumulativní vliv spočívá v postupném záboru ZPF.	-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	V důsledku nárůstu zastavěných ploch a změny charakteru zástavby.	-1
Fauna a flóra	Zábor stanovišť travních a keřových porostů, ZCHD a zvýšená intenzita využívání území.	-1
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Může dojít k ovlivnění stability horninového prostředí spolu s navazujícími plochami.	-1
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> • V úrovni obecného využití plochy v rámci územního plánu je problematické vyhodnotit významnost ovlivnění populací ZCHD, jejichž výskyt zde byl doložen. Před realizací konkrétního záměru je 		

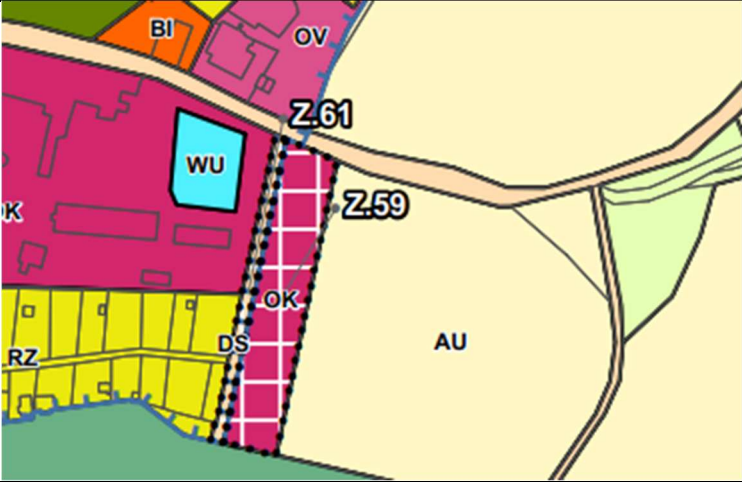
Žaclěř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
<p>nezbytné provést aktuální biologické posouzení jeho vlivu s ohledem na podobu záměru a přítomnost ZCHD.</p> <ul style="list-style-type: none"> • Při výstavbě je nutné vymežit staveniště pouze v nezbytném rozsahu, aby bylo možné stavbu provést a užívat. Tím se zároveň minimalizuje ztráta lučních porostů v sousedství výskytu chráněná polního. • Na poddolovaném území hrozí riziko propadů a deformací. Projektanti musí ověřit stav v databázích ČGS, při zjištěných rizicích provést geotechnický průzkum a navrhnout opatření. O umístění staveb rozhoduje příslušný obvodní báňský úřad (OBÚ). • Umístění staveb a zařízení v chráněném ložiskovém území, které nesouvisí s dobýváním, může povolit příslušný orgán podle zvláštních právních předpisů jen na základě závazného stanoviska orgánu kraje v přenesené působnosti, vydaného po projednání s obvodním báňským úřadem, který navrhne podmínky pro umístění, popřípadě provedení stavby nebo zařízení. • Pro stavbu na výhradním ložisku, která nesouvisí s jeho dobýváním, je nutné získat závazné stanovisko obvodního báňského úřadu (OBÚ) jako podklad pro řízení o povolení záměru. • Pro stavbu na dobývací prostor – netěžený, je nutné získat závazné stanovisko obvodního báňského úřadu (OBÚ) jako podklad pro řízení o povolení záměru. • Pokud řízení podle stavebního zákona zasahuje pozemky do 30 m od okraje lesa, je nutné závazné stanovisko orgánu státní správy lesů (§ 14 odst. 2 lesního zákona). 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná za předkladu dodržení uvedených opatření.		

Žaclěř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Z.57	Žaclěř	1,8835
Způsob využití: OS – občanské vybavení sport		
		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Mírný nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou.	0/-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Mírné navýšení rozsahu zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (splaškových) vod, které se budou vypouštět a čistit na ČOV, případně zásak nebo vypouštění do místní kanalizace. Zvýšená spotřeba vody. Nenachází se v CHOPAV. Není záplavové území. Možné mírné k ovlivnění vodního režimu.	-1
Půdní pokryv a ZPF	Dochází k záboru ZPF 1,8835 ha III. třídy ochrany.	-1/-2
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Antropogenně ovlivněné území s výsadbami olší a kulturními trávníky, bez výskytu ZCHD.	0/-1


Žaclář		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nachází se zde poddolované území.	-1
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro občanské vybavení – sport.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Navýšení hlukové zátěže související s automobilovou dopravou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Kumulativní vliv spočívá v postupném záboru ZPF.	-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	V důsledku nárůstu zastavěných ploch a změny charakteru zástavby.	-1
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Může dojít k ovlivnění stability horninového prostředí spolu s navazujícími plochami.	-1
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> Na poddolovaném území hrozí riziko propadů a deformací. Projektanti musí ověřit stav v databázích ČGS, při zjištěných rizicích provést geotechnický průzkum a navrhnout opatření. O umístění staveb rozhoduje příslušný obvodní báňský úřad (OBÚ). 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná za předkladu dodržení uvedených opatření.		

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Z.58	Prkenný důl	0,5894
Způsob využití: OS – občanské vybavení sport		
		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Mírný nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou.	0/-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Mírné navýšení rozsahu zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (splaškových) vod, které se budou vypouštět a čistit na ČOV, případně zásak nebo vypouštění do místní kanalizace. Zvýšená spotřeba vody. Nenachází se v CHOPAV. Není záplavové území. Nedojde k ovlivnění vodního režimu.	0/-1
Půdní pokryv a ZPF	Dochází k záboru ZPF 0,5894 ha VI. třídy ochrany.	0/-1
PUPFL	Ochranné pásmo lesa.	-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány. Plocha je navržena v rámci zastavěného území	0
Fauna a flóra	Plocha je navržena v rámci zastavěného území. Část je využívána jako zázemí sportovního areálu s kulturními trávníky. Nachází se zde vodní plocha. Na okraji porost náletových dřevin (vrba jíva, bříza bělokorá, smrk ztepilý, javor klen).	0/-1
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro občanské vybavení – sport.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Navýšení hlukové zátěže související s automobilovou dopravou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0

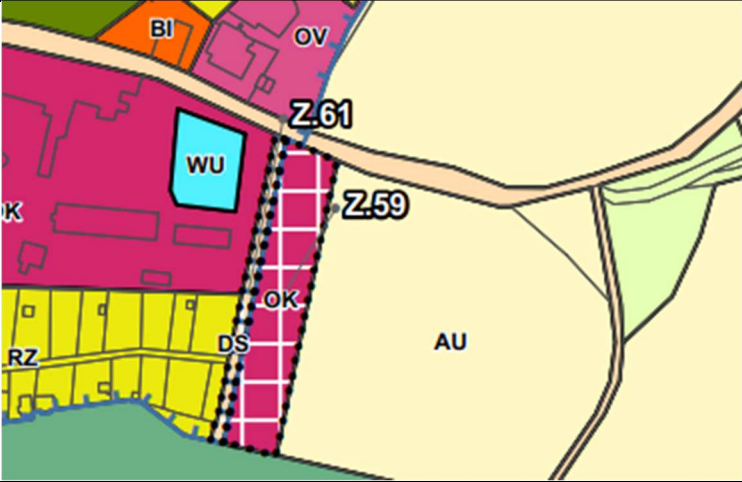
Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> • Pokud řízení podle stavebního zákona zasahuje pozemky do 30 m od okraje lesa, je nutné závazné stanovisko orgánu státní správy lesů (§ 14 odst. 2 lesního zákona). 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná za předkladu dodržení uvedených opatření.		

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Z.59	Žacléř	0,3493
Způsob využití: OK – občanské vybavení komerční		
		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Mírný nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou.	0/-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Mírné navýšení rozsahu zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (splaškových) vod, které se budou vypouštět a čistit na ČOV, případně zásak nebo vypouštění do místní kanalizace. Zvýšená spotřeba vody. Nenachází se v CHOPAV. Není záplavové území. Nedojde k ovlivnění vodního režimu.	0/-1
Půdní pokryv a ZPF	Dochází k záboru ZPF 0,3493 ha III. třídy ochrany.	-1
PUPFL	Ochranné pásmo lesa.	-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Plocha částečně navazuje na zastavěné území.	0/-1
Fauna a flóra	V rámci plochy se nacházejí lehké stavby a travní porosty kulturního charakteru jsou intenzivně koseny a narušovány.	0/-1
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nachází se zde poddolované území, chráněné ložiskové území, výhradní ložisko.	-2
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro občanské vybavení-sport.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Mírní navýšení hlukové zátěže související s automobilovou dopravou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	0/-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> • Na poddolovaném území hrozí riziko propadů a deformací. Projektanti musí ověřit stav v databázích ČGS, při zjištěných rizicích provést geotechnický průzkum a navrhnout opatření. O umístění staveb rozhoduje příslušný obvodní báňský úřad (OBÚ). • Umístění staveb a zařízení v chráněném ložiskovém území, které nesouvisí s dobýváním, může povolit příslušný orgán podle zvláštních právních předpisů jen na základě závazného stanoviska orgánu kraje v přenesené působnosti, vydaného po projednání s obvodním báňským úřadem, který navrhne podmínky pro umístění, popřípadě provedení stavby nebo zařízení. • Pro stavbu na výhradním ložisku, která nesouvisí s jeho dobýváním, je nutné získat závazné stanovisko obvodního báňského úřadu (OBÚ) jako podklad pro řízení o povolení záměru. • Pokud řízení podle stavebního zákona zasahuje pozemky do 30 m od okraje lesa, je nutné závazné stanovisko orgánu státní správy lesů (§ 14 odst. 2 lesního zákona). 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná za předkladu dodržení uvedených opatření.		

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Z.60	Prkenný důl	0,0861
Způsob využití: OK – občanské vybavení komerční		
		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Možné riziko spalování vzniku lokálních spalovacích zdroje znečištění ovzduší (domácí topeniště). Mírný nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou.	0/-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Mírné navýšení rozsahu zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (splaškových) vod, které se budou vypouštět a čistit na ČOV, případně zásak nebo vypouštění do místní kanalizace. Zvýšená spotřeba vody. Nenachází se v CHOPAV. Není záplavové území. Nedojde k ovlivnění vodního režimu.	0/-1
Půdní pokryv a ZPF	Dochází k záboru ZPF 0,0788 ha VI. třídy ochrany.	0/-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány. Plocha je navržena v rámci zastavěného území	0
Fauna a flóra	Na většině plochy nalezneme travní porosty biotopu T1.1 Mezofilní ovsíkové louky, část plochy v blízkosti silniční komunikace je zpevněna a využívána jako parkoviště. V travním porostu převládají trávy, jsou dále přítomny i druhy horské trojštětové louky. Při okraji dřevinných porostů doložen výskyt ohrožené měsíčnice vytrvalé.	-1
Natura 2000	Plocha je vymezena na území PO a EVL Krkonoše.	-1
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro občanské vybavení - komerční.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Mírné navýšení hlukové zátěže související s automobilovou dopravou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	0/-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0

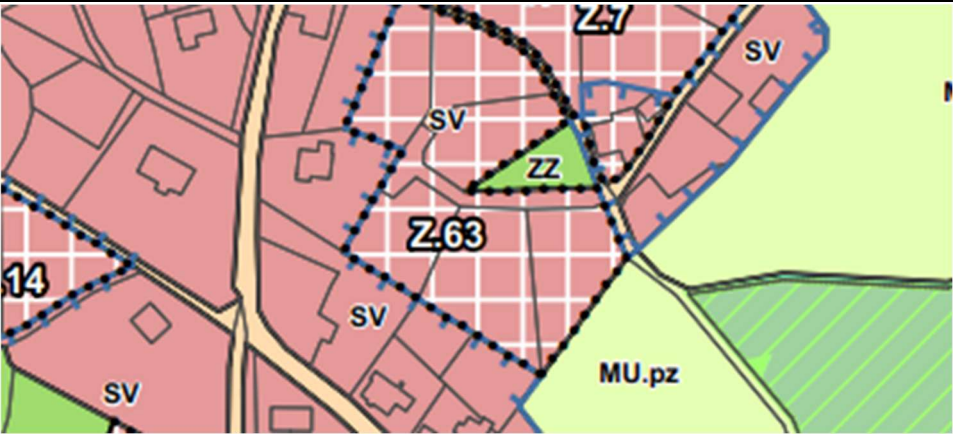
Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> • Vzhledem k výskytu zvláště chráněných druhů (ZCHD) dle vyhlášky č. 395/1992 Sb., v platném znění, je žádoucí provést biologický průzkum lokalit a navrhnout konkrétní zmírňující opatření. Pokud bude výskyt ZCHD potvrzen, je nutné požádat orgán ochrany přírody o výjimku dle §56 zákona č. 114/1992 Sb. • Při výstavbě je nutné vymežit staveniště pouze v nezbytném rozsahu, aby bylo možné stavbu provést a užívat. Tím se zároveň minimalizuje rozsah ztráty lučních porostů přírodního stanoviště 6510. 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná za předkladu dodržení uvedených opatření.		

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Z.61	Žacléř	0,0769
Způsob využití: DS – doprava silniční		
		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv a ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	V rámci plochy se nacházejí lehké stavby a travní porosty kulturního charakteru jsou intenzivně koseny a narušovány.	0/-1
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nachází se zde poddolované území, chráněné ložiskové území, výhradní ložisko.	-2
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro zlepšení dopravy v lokalitě.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Mírné navýšení hlukové zátěže vlivem dopravy.	0/-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0


Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> • Na poddolovaném území hrozí riziko propadů a deformací. Projektanti musí ověřit stav v databázích ČGS, při zjištěných rizicích provést geotechnický průzkum a navrhnout opatření. O umístění staveb rozhoduje příslušný obvodní báňský úřad (OBÚ). • Umístění staveb a zařízení v chráněném ložiskovém území, které nesouvisí s dobýváním, může povolit příslušný orgán podle zvláštních právních předpisů jen na základě závazného stanoviska orgánu kraje v přenesené působnosti, vydaného po projednání s obvodním báňským úřadem, který navrhne podmínky pro umístění, popřípadě provedení stavby nebo zařízení. • Pro stavbu na výhradním ložisku, která nesouvisí s jeho dobýváním, je nutné získat závazné stanovisko obvodního báňského úřadu (OBÚ) jako podklad pro řízení o povolení záměru. 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná za předkladu dodržení uvedených opatření.		

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Z.62	Žacléř	1,0295
Způsob využití: VL – výroba lehká		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Možné riziko vzniku emisí z výroby. Možný nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou.	-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Vznik zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (splaškových) vod, které se budou vypouštět a čistit na ČOV, případně zásak nebo vypouštění do místní kanalizace. Zvýšená spotřeba vody. Nenachází se v CHOPAV. Není záplavové území. Možné mírné ovlivnění vodního režimu.	-1
Půdní pokryv a ZPF	Dochází k záboru ZPF 1,0295 ha III. třídy ochrany.	-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány. Plocha je navržena v rámci zastavěného území v sousedství plochy VL.	0
Fauna a flóra	Plocha vymezena na okraji rozsáhlých travních porostů kulturní louky. V sousedství doložen výskyt řady zvláště chráněných druhů, jejichž výskyt nelze vyloučit ani v rámci návrhové plochy. Jedná se o silně ohroženého modráška bahenního, kriticky ohroženou zmiji obecnou a strnada lučního, ohroženého bramborníčka hnědého. Mimo plochu je v širším okolí potvrzen každoroční výskyt silně ohroženého chřástala polního.	-1/-2
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Poddolované území, chráněné ložiskové území.	-2
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro lehkou výrobu (pracovní příležitosti).	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Navyšování hlukové zátěže související s automobilovou dopravou a možnou lehkou výrobou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Vliv zvýšené dopravy a emisí z případné výroby.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> • Při realizaci záměru je žádoucí omezit zásah do vlhkostních stanovišť s ohledem na zachování hydrologického režimu v území. • Na poddolovaném území hrozí riziko propadů a deformací. Projektanti musí ověřit stav v databázích ČGS, při zjištěných rizicích provést geotechnický průzkum a navrhnout opatření. O umístění staveb rozhoduje příslušný obvodní báňský úřad (OBÚ). • Umístění staveb a zařízení v chráněném ložiskovém území, které nesouvisí s dobýváním, může povolit příslušný orgán podle zvláštních právních předpisů jen na základě závazného stanoviska orgánu kraje v přenesené působnosti, vydaného po projednání s obvodním báňským úřadem, který navrhne podmínky pro umístění, popřípadě provedení stavby nebo zařízení. • Vzhledem k výskytu zvláště chráněných druhů (ZCHD) dle vyhlášky č. 395/1992 Sb., v platném znění, je žádoucí provést biologický průzkum lokalit a navrhnout konkrétní zmírňující opatření. Pokud bude výskyt ZCHD potvrzen, je nutné požádat orgán ochrany přírody o výjimku dle §56 zákona č. 114/1992 Sb. 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná za předkladu dodržení uvedených opatření.		

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Z.63	Bobr	0,9057
Způsob využití: SV – smíšené obytné venkovské		
		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Možné lokální znečištění ovzduší ze spalování v domácích topeništích a mírný nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou.	0/-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Mírné navýšení rozsahu zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (splaškových) vod, které se budou vypouštět a čistit na ČOV, případně zásak nebo vypouštění do místní kanalizace. Zvýšená spotřeba vody. Nenachází se v CHOPAV. Není záplavové území. Nedojde k ovlivnění vodního režimu.	0/-1
Půdní pokryv a ZPF	Dochází k záboru ZPF 0,0432 ha II. třídy ochrany, 0,7876 III. třídy ochrany.	-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány. Plocha je navržena v rámci zastavěného území	0
Fauna a flóra	Plocha navazuje na zastavěné území. Dle vrstvy mapování biotopů se zde nachází biotop T1.1 Mezofilní ovsíkové louky a podmáčený porost biotopu T1.5 Vlhké pcháčové louky. Vysoká pravděpodobnost výskytu ZCHD.	-1
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro bydlení.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Navýšení hlukové zátěže související s automobilovou dopravou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0

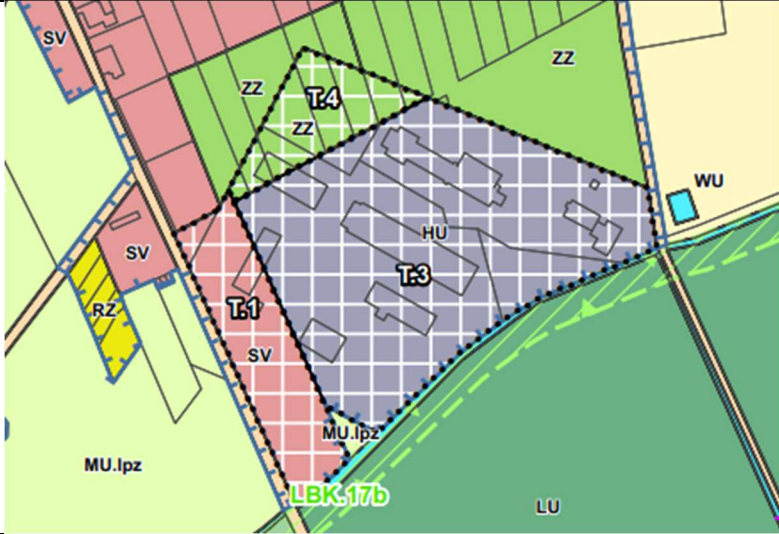
Žaclář		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> • Při realizaci záměru je žádoucí omezit zásah do vlhkostních stanovišť s ohledem na zachování hydrologického režimu v území. 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná za předkladu dodržení uvedených opatření.		

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
T.1	Bobr	0,6901
Způsob využití: SV – smíšené obytné venkovské		
		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Možné lokální znečištění ovzduší ze spalování v domácích topeništích a mírný nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou.	0/-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Mírné navýšení rozsahu zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (splaškových) vod, které se budou vypouštět a čistit na ČOV, případně zásak nebo vypouštění do místní kanalizace. Zvýšená spotřeba vody. Nenachází se v CHOPAV. Není záplavové území. Nedojde k ovlivnění vodního režimu.	0/-1
Půdní pokryv a ZPF	Dochází k záboru ZPF 0,0316 ha III. třídy ochrany.	-1
PUPFL	Ochranné pásmo lesa.	-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány. Plocha je navržena v rámci zastavěného území	0
Fauna a flóra	Stávající průmyslový areál. Oplocená plocha s kosenými travními porosty a výsadbou ovocných dřevin.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro bydlení.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Navýšení hlukové zátěže související s automobilovou dopravou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0


Žaclář		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> • Pokud řízení podle stavebního zákona zasahuje pozemky do 30 m od okraje lesa, je nutné závazné stanovisko orgánu státní správy lesů (§ 14 odst. 2 lesního zákona). 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná za předkladu dodržení uvedených opatření.		

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
T.2	Žacléř	0,8878
Způsob využití: Smíšeně obytné městské		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Možné lokální znečištění ovzduší ze spalování v domácích topeništích a mírný nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou.	0/-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Mírné navýšení rozsahu zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (splaškových) vod, které se budou vypouštět a čistit na ČOV, případně zásak nebo vypouštění do místní kanalizace. Zvýšená spotřeba vody. Nenachází se v CHOPAV. Není záplavové území. Nedojde k ovlivnění vodního režimu.	0/-1
Půdní pokryv a ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány. Plocha navazuje na zastavěné území.	0
Fauna a flóra	Plocha je vymezena v rámci zastavěného území, na ploše soubor průmyslových staveb a nálet dřevin.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro bydlení.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Navýšení hlukové zátěže související s automobilovou dopravou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> • Nebyly navrženy. 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná za předkladu dodržení uvedených opatření.		

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
T.3	Žacléř	0,8878
Způsob využití: HU – smíšené výrobní všeobecné		
		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Možné riziko vzniku emisí z výroby. Nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou.	-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Mírné navýšení rozsahu zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (splaškových) vod, které se budou vypouštět a čistit na ČOV, případně zásak nebo vypouštění do místní kanalizace. Zvýšená spotřeba vody. Nenachází se v CHOPAV. Není záplavové území. Nedojde k ovlivnění vodního režimu.	0/-1
Půdní pokryv a ZPF	Nebyly identifikovány.	0
PUPFL	Ochranné pásmo lesa.	-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány. Plocha je navržena v rámci zastavěného území	0
Fauna a flóra	Stávající průmyslový areál.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro bydlení.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Navýšení hlukové zátěže související s automobilovou dopravou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0

Žaclář		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> • Pokud řízení podle stavebního zákona zasahuje pozemky do 30 m od okraje lesa, je nutné závazné stanovisko orgánu státní správy lesů (§ 14 odst. 2 lesního zákona). 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná za předkladu dodržení uvedených opatření.		

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
T.4	Bobr	0,4227
Způsob využití: ZZ – zeleň zahradní a sadová		
		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Vznik ploch pro zeleň (zadržování vody v krajině). Nenachází se v CHOPAV. Není záplavové území. Nedojde k ovlivnění vodního režimu.	+1
Půdní pokryv a ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Zeleň navazující na stávající průmyslový areál.	+1
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0

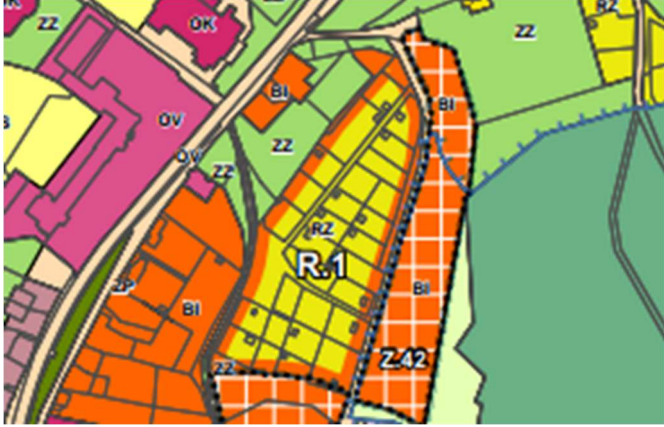
Žaclář		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> • Nebyly navrženy. 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná za předkladu dodržení uvedených opatření.		

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
K.1	Černá Voda u Žacléře	0,0039
Způsob využití: MU.lpz – smíšené krajinné všeobecné – lesnictví extenzivní, přírodní priority, zemědělství extenzivní		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Vznik ploch pro lesnictví extenzivní, přírodní priority, zemědělství extenzivní. Nenachází se v CHOPAV. Není záplavové území. Nedojde k ovlivnění vodního režimu.	0
Půdní pokryv a ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Plocha je navržena v sousedství stávajícího objektu. Nachází se zde nálet dřevin (javor klen) Plocha je součástí biotopu vybraných zvláště chráněných druhů velkých savců. Není žádoucí provádět její oplocení.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná území	Nachází se zde, vzhledem ke způsobu využití plochy nedojde k ovlivnění.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Chráněné ložiskové území.	-1
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0

Žaclář		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> • Umístění staveb a zařízení v chráněném ložiskovém území, které nesouvisí s dobýváním, může povolit příslušný orgán podle zvláštních právních předpisů jen na základě závazného stanoviska orgánu kraje v přenesené působnosti, vydaného po projednání s obvodním báňským úřadem, který navrhne podmínky pro umístění, popřípadě provedení stavby nebo zařízení. • S ohledem na plánované využití plochy nedojde k omezení migrační průchodnosti krajiny. Není žádoucí provádět její oplocení. 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná za předkladu dodržení uvedených opatření.		

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
K.2	Bobr	1,7604
Způsob využití: WU – vodní a vodohospodářské všeobecné		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Vznik ploch pro vodní a vodohospodářské účely.	+1
Půdní pokryv a ZPF	Dochází k záboru ZPF třídy ochrany I. 0,0088 ha, IV. 0,3973 ha, V. 1,3542 ha.	-1
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	V rámci plochy se nacházejí travní porosty biotopu T1.1 Mezofilní ovsíkové louky a T1.5 Vlhké pcháčové louky.	-1
Natura 2000	Plocha mimo EVL a PO Krkonoše. V okolí zjištěn výskyt chřástala polního. Nedojde k záboru jeho vhodného biotopu, druh se zde nevyskytuje. Nebudou narušeny sousedící travní porosty.	0
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> • Nebyly navrženy. 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná za předkladu dodržení uvedených opatření.		

Žaclěř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
R.1	Žaclěř	
Způsob využití: BI – bydlení individuální, vymezení územní rezervy		
		
Identifikované dlouhodobé, trvalé, sekundární, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Možné riziko spalování vzniku lokálních spalovacích zdroje znečištění ovzduší (domácí topeniště). Mírný nárůst emisí výfukových plynů související s dopravou.	-1
Voda (záplavová území, CHOPAV, srážkové vody, povrchové, podzemní a odpadní vody, vodní režim)	Mírné navýšení rozsahu zpevněných ploch, vznik srážkových vod, které je nutné vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy. Vznik odpadních (spláskových) vod, které je nutné čistit nebo vypouštět do kanalizace, případně vypouštění do podzemních vod. Odběr podzemní vody (studny, vrty) nebo místní vodovod. Nenachází se v CHOPAV. Není záplavové území. Nedojde k ovlivnění vodního režimu.	-1
Půdní pokryv a ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Plocha navazuje na zastavěné území.	0
Fauna a flóra	Realizací plochy dojde ke ztrátě travních porostů mezofilního charakteru. Dle vrstvy mapování biotopů dojde k záboru přírodního biotopu T1.1. Jedná se o méně kvalitní porosty bez výskytu ZCHD rostlin.	-1
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná území	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Rozvíjeny možnosti pro bydlení.	+1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Navýšení hlukové zátěže související s automobilovou dopravou k lokalitě. Vliv na veřejné zdraví nebyl identifikován.	-1
Identifikované krátkodobé, střednědobé, přímé a nepřímé vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení emisní zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0

Žacléř		
Označení plochy	Katastrální území	Plocha (ha)
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Krátkodobé vlivy hluku a emisí po dobu provádění stavebních prací.	-1
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Krátkodobé lokální vlivy představují obvyklé dočasné zhoršení hlukové zátěže po dobu provádění stavebních prací.	-1
Identifikované kumulativní a synergické vlivy na složky životního prostředí		
Ovzduší	Nebyly identifikovány.	0
Voda	Nebyly identifikovány.	0
Půdní pokryv, ZPF	Nebyly identifikovány.	0
Krajinný ráz, krajinný pokryv	Nebyly identifikovány.	0
Fauna a flóra	Nebyly identifikovány.	0
Natura 2000	Nebyly identifikovány.	0
Migračně významná ú.	Nebyly identifikovány.	0
Poddolovaná ú., CHLÚ	Nebyly identifikovány.	0
Obyvatelstvo	Nebyly identifikovány.	0
Hluková zátěž, veřejné zdraví	Nebyly identifikovány.	0
Návrh opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí		
<ul style="list-style-type: none"> • Nebyly navrženy. 		
Závěr		
Změna funkčního využití plochy je možná za předkladu dodržení uvedených opatření.		