



EMPLA AG spol. s r. o.

Výzkum, vývoj a realizace technologií pro ochranu prostředí a zdraví

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLÉŘ

**vyhodnocení vlivů na životní prostředí (SEA), ve smyslu
stavebního zákona č. 283/2021 Sb.
ve znění pozdějších předpisů**



EMPLA AG spol. s r. o. ②
Za Škodovkou 305
503 11 Hradec Králové
IČO: 25996240 DIČ: CZ25996240
Tel.: 495 218 875

Vedoucí řešitelského týmu:

Ing. Vladimír Plachý

č. odborné způsobilosti 182/OPV/93 z 21. 1. 1993

Hradec Králové, ZÁŘÍ 2025

archivní číslo: 126/2025

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLÉŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

SEZNAM ZPRACOVATELŮ VYHODNOCENÍ

Vedoucí řešitelského týmu:

Ing. Vladimír Plachý
Prokopa Holého 459
500 02 Hradec Králové
telefon: 495 218 875
e-mail: eia@empla.cz

Řešitelský tým:

Ing. Alena Bulisová
telefon: 732 489 813
e-mail: bulisova@empla.cz

Kontaktní adresa:

EMPLA AG spol. s r.o.
Za Škodovkou 305
503 11 Hradec Králové

e-mail: plachy@empla.cz

Datum zpracování dokumentace SEA:

ZÁŘÍ 2025

Podpis zpracovatele dokumentace SEA:

Ing. Vladimír Plachý

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Zadání:

Posouzení koncepce „Územní plánu Žacléř“ z hlediska vlivů na životní prostředí dle § 10i zákona 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v souladu se stavebním zákonem č. 283/2021 Sb., v platném znění.

Objednatel ÚP: Město Žacléř
Rýchorské náměstí 181
542 01 Žacléř
Královéhradecký kraj

Pořizovatel ÚP: Městský úřad Trutnov
Slovanské nám. 165
541 01 Trutnov 1-Vnitřní Město
Královéhradecký kraj

Zhotovitel ÚP: SURPMO, a.s.,
Opletalova 1626/36 110 00 Praha 1
IČ 01807935

Projektant – kolektiv zhotovitele: Projektové středisko Hradec Králové
Československé armády 219/24
500 03 Hradec Králové

Vedoucí Projektového střediska

– odpovědný zástupce zhotovitele: Ing. arch. Miroslav Bařa
autorizovaný architekt – ČKA poř. č. 05353

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území



Obrázek č.1: Pohled na území města Žacléř (zdroj: www.mapy.cz)

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLÉR

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

OBSAH	Strana
ČÁST A – ÚDAJE O PŘEDKLADATELI.....	6
ČÁST B – ÚDAJE O KONCEPCI.....	7
1. Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů územně plánovací dokumentace, vztah k jiným koncepcím.....	7
2. Zhodnocení vztahu územně plánovací dokumentace k cílům ochrany životního prostředí přijatým na vnitrostátní úrovni.....	17
3. Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území a jeho předpokládaném vývoji, pokud by nebyla uplatněna územně plánovací dokumentace	42
3.1. Geomorfologie.....	42
3.2 Geologie.....	42
3.3 Hydrogeologie a hydrologie, záplavová území, CHOPAV	43
3.4 Chráněná ložisková území a poddolovaná území.....	48
3.5 Půdní pokryv, ZPF, PUPFL.....	49
3.6 Krajinný pokryv.....	52
3.7 Klimatické oblasti.....	54
3.8 Biogeografické členění, flóra, fauna.....	59
3.9 Zvláště chráněná území (ZCHÚ).....	67
3.10 Lokality Natura 2000 (EVL, PO)	70
3.11 Památný strom	72
3.12 Významný krajinný prvek (VKP), Přírodní park	72
3.13 Územní systém ekologické stability (ÚSES), koeficient ES.....	72
3.14 Obyvatelstvo a kulturní památky.....	76
3.15 Doprava	83
3.16 Technická infrastruktura.....	84
4. Charakteristiky životního prostředí, které by mohly být uplatněním územně plánovací dokumentace významně ovlivněny	88
4.1 Ověduší.....	94
4.2 Vody	94
4.3 Krajinný ráz.....	96
4.4 Natura	97
4.5 ÚSES, migračně významná území	99
4.6 ZPF	100
4.7 PUPFL	104
84.8 Chráněná ložisková území a poddolovaná území	108
4.9 Flóra, fauna, ekosystémy.....	108
4.10 Obyvatelstvo	112
4.11 Hluková zátěž a veřejné zdraví.....	112
5. Současné problémy a jevy životního prostředí, které by mohly být uplatněním územně plánovací dokumentace významně ovlivněny, zejména s ohledem na zvláště chráněná území a ptačí oblasti.	115

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLÉR

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

6	Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant ÚPD, včetně vlivů sekundárních, synergických, kumulativních, krátkodobých, střednědobých a dlouhodobých, trvalých a přechodných, kladných a záporných.	116
6.1	Souhrnné zhodnocení koncepce	116
6.2.	Souhrnné hodnocení ploch a koridorů na jednotlivé složky životního prostředí	124
6.3	Vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů	130
6.4	Vyhodnocení krátkodobých, střednědobých a sekundárních vlivů.....	133
6.5	Vyhodnocení vlivů přesahující hranice řešeného území	134
7	Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení. Srozumitelný popis použitelných metod vyhodnocení včetně jejich omezení.	135
8	Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí ...	142
9	Zhodnocení způsobu zapracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do územně plánovací dokumentace a jejich zohlednění při výběru variant řešení	143
10	Vyhodnocení možných přeshraničních vlivů politiky územního rozvoje nebo územně plánovací dokumentace na životní prostředí.....	145
11	Souhrnné vypořádání požadavků uplatněných ve stanovisku příslušného úřadu k návrhu zadání nebo k návrhu zadání změny územně plánovací dokumentace nebo stanovisku podle § 71a odst. 2, § 71d odst. 4 písm. c) nebo § 71e odst. 5 písm. e).145	
12	Návrh ukazatelů pro sledování vlivu územně plánovací dokumentace na životní prostředí.....	146
13	Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí	148
14	Netechnické shrnutí výše uvedených údajů, Návrh stanoviska	151
14.1.	Netechnické shrnutí výše uvedených údajů.....	151
14.2.	Návrh stanoviska	153

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

ČÁST A – ÚDAJE O PŘEDKLADATELI

Orgán vydávající ÚP:

1. Zastupitelstvo města Žaclěř
2. Rýchorské náměstí 181, 542 01 Žaclěř
3. IČO: 00278491
4. e-mail: +420 724 790 372 (starosta)
5. telefon: posta@zacler.cz

Pořizovatel:

Městský úřad Trutnov

Slovanské nám. 165, 541 01 Trutnov 1-Vnitřní Město

ČÁST B – Údaje o koncepci

1. Stručné shrnutí obsahu a hlavních cílů územně plánovací dokumentace, vztah k jiným koncepcím

1.1 Stručné shrnutí obsahu ÚP

Územní plán města Žaclěř (dále jen „ÚP“) stanovuje koncepci rozvoje území města založenou na vyváženém rozvoji ve vlastní krajině Krkonoše (1) a ve vlastní krajině Žaclěřsko-Svatoňovicko (5) při respektování limitů využití území a při ochraně hodnot v území existujících.

Pro zachování současných a dosažení cílových kvalit krajin a posilování ekologické stability území, tedy pro ochranu a rozvoj přírodních hodnot, ÚP stanovuje koncepci uspořádání krajiny spočívající v respektování vymezených stabilizovaných ploch v nezastavěném území a naplňování ploch změn v krajině, včetně koncepce ÚSES.

Pro zachování sídelní struktury města a urbanistické kompozice jejích sídel a pro zkvalitňování podmínek pro životní prostředí a hospodářský rozvoj – tedy pro ochranu a rozvoj kulturních a civilizačních hodnot – ÚP stanovuje urbanistickou koncepci spočívající v respektování vymezených stabilizovaných ploch v ZÚ a v naplňování transformačních ploch a zastavitelných ploch uvnitř ZÚ nebo na něj navazujících.

Historicky vzniklá sídelní struktura města, tvořená shlukovou nízkopodlažní převáženě obytnou zástavbou v k.ú. Bobr, rozptýlenou nízkopodlažní převáženě rekreační zástavbou v k.ú. Černá Voda u Žaclěře, uliční až shlukovou nízkopodlažní obytně rekreační zástavbou v k.ú. Prkenný Důl, rozptýlenou nízkopodlažní rekreační zástavbou v k.ú. Rýchory, shlukovou nízkopodlažní převáženě obytnou zástavbou v k.ú. Vernířovice a poměrně kompaktní ulicovou řadovou a shlukovou nízko a středně podlažní zástavbou městského charakteru v k.ú. Žaclěř, založená na zástavbě převážně zemědělskými usedlostmi, rodinnými domy a rekreačními objekty.

Zachováno bude i funkční uspořádání s dominující funkcí obytnou. Toto funkční uspořádání bude dále rozvíjeno zejména funkcemi bydlení, rekreace, občanského vybavení, včetně sportu, výroby a dopravní a technické infrastruktury, a to jak v rámci samostatně vymezených ploch daného způsobu využití, tak v rámci ostatních ploch s rozdílným způsobem využití, ve kterých to připouštějí jejich podmínky využití.

ÚP řeší celé správní území města Žaclěř, které se rozkládá na několika katastrálních územích: k.ú. Bobr, k.ú. Černá Voda u Žaclěře, k.ú. Prkenný Důl, k.ú. Rýchory, k.ú. Vernířovice a k.ú. Žaclěř.

Územní plán vymezuje následující zastavitelné plochy s rozdílným způsobem využití a plochy transformační, viz následující tabulky.

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Tabulka 1: Seznam zastavitelných ploch s rozdílným způsobem využití (SURPMO a.s., 2025).

Zkratka – způsob využití	Katastrální území	Označení	Rozloha (ha)
BH – bydlení hromadné	Žaclěř	Z.49	0,8252
		Z.50	0,1682
		Z.51	0,2174
		Z.52	0,2224
		Z.53	0,1017
BI – bydlení individuální	Bobr	Z.39	2,9587
		Z.41	2,1373
	Žaclěř	Z.37	3,5942
		Z.38	1,4921
		Z.40	0,4308
		Z.42	0,8244
		Z.43	1,0321
		Z.44	0,6335
		Z.45	0,4475
		Z.46	0,4837
		Z.47	0,2575
		Z.48	0,1621
		RI – rekreace individuální	Žaclěř
OK – občanské vybavení komerční	Prkenný důl	Z.60	0,0861
	Žaclěř	Z.59	0,3493
OS – občanské vybavení sport	Prkenný důl	Z.58	0,5894
	Žaclěř	Z.55	6,7826
		Z.56	17,4119
		Z.57	1,8835
SV – smíšené obytné venkovské	Bobr	Z.4	0,5318
		Z.5	0,3440
		Z.6	0,2999
		Z.7	0,9037
		Z.8	0,5444
		Z.9	0,2254
		Z.10	0,3207
		Z.11	0,2575
		Z.12	1,0635
		Z.13	0,1413
		Z.14	0,5002
		Z.15	0,2695
		Z.16	0,1391
		Z.17	0,2199
		Z.24	0,1250
Z.25	1,2128		

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Zkratka – způsob využití	Katastrální území	Označení	Rozloha (ha)	
	Černá Voda u Žacléře	Z.63	0,9057	
		Z.1	0,1316	
		Z.2	0,0624	
	Prkenný důl	Z.3	0,0100	
		Z.28	0,0033	
		Z.29	0,0259	
		Z.30	0,0472	
		Z.31	0,9790	
		Z.32	0,0308	
		Z.33	0,2007	
		Z.34	0,9358	
		Z.35	0,5465	
		Z.36	0,3731	
		Žaclěř	Z.18	0,3069
	Z.19		0,1759	
	Z.20		0,1156	
	Z.21		0,2544	
	Z.22		0,0881	
	Z.23		0,2764	
	Z.26		0,4002	
		Z.27	0,2112	
	DS – doprava silniční	Žaclěř	Z.61	0,0769
	VL – výroba lehká	Žaclěř	Z.62	1,0295

Tabulka 2: Seznam transformačních ploch (SURPMO a.s., 2025).

Zkratka – způsob využití	Katastrální území	Označení	Rozloha (ha)
ZZ – zeleň zahradní a sadová	Bobr	T.4	0,4227
SV – smíšené obytné venkovské	Bobr	T.1	0,6901
SM – smíšené obytné městské	Žaclěř	T.2	0,8878
HU – smíšené výrobní všeobecné	Bobr	T.3	2,6908

Dále je součástí návrhu ÚP Žaclěř vymezení **ploch změn v krajině**. Jedná se o plochu v k.ú. Bobr s označením K.2, využití: WU – vodní a vodohospodářské všeobecné o rozloze 1,7604 ha a plochu K.1 v k.ú. Černá Voda u Žacléře, využití: MU.lpz – smíšené krajinné všeobecné – lesnictví extenzivní, přírodní priority, zemědělství extenzivní o rozloze 0,0039 ha.

Součástí návrhu ÚP je také vymezení **územní rezervy** v k.ú. Žaclěř s označením R.1 s využitím BI – bydlení individuální.

ÚP stanovuje tyto podmínky pro prověření jejího budoucího využití:

- prokázání potřeby vymezení dalších ploch pro příslušný způsob využití,
- přínos pro udržitelný rozvoj území,
- koordinace s limity využití území a jeho hodnotami.

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Na podporu stanovené urbanistické koncepce, koncepce uspořádání krajiny a pro podporu ochrany a rozvoje hodnot území ÚP stanovuje tyto podmínky prostorového uspořádání návrhových ploch:

- výšková regulace zástavby – respektovat výškovou hladinu nejbližší okolní stabilizované zástavby stejného způsobu využití jako posuzovaný záměr

- regulace výměry – v plochách BI min. 800 m²,
 - v plochách RI min. 500 m²,
 - v plochách SV min. 1000 m²,
 - v plochách SM min. 800 m²,
- intenzita využití – v plochách BV max. 20 %,
 - v plochách BI max. 25 %,
 - v plochách RI max. do 80 m² na části plochy náležející k 1 rekreační chatě,
 - v plochách RZ max. do 25 m² na části plochy náležející k 1 zahrádkářské chatě,
 - v plochách SV max. 20 %,
 - v plochách SM max. 25 %,
 - v plochách ZU, ZP, ZZ a ZO max. 1 %,
 - v plochách SV max. 40 %,
 - v plochách VL, VZ a HU max. 60 %

Dále jsou návrhu stanoveny základní podmínky ochrany krajinného rázu a charakteru území:

- záměry na provedení změn v území budou respektovat charakter a strukturu současné okolní zástavby a harmonické měřítko,
- v plochách přiléhajících k vodním tokům navazovat přímo na okraj toku zelení neomezující jeho údržbu,
- v plochách zasahujících do Q100 nepřipustit stavby negativně ovlivňující odtokové poměry v území nebo znesnadňující údržbu vodního toku,
- vedení technické infrastruktury umísťovat přednostně pod zem,
- v ZÚ a v zastavitelných plochách na budovách připustit umístování systémů využívajících sluneční energii,
- zvyšovat pestrost krajiny, zejména obnovou a doplňováním krajinné zeleně,
- doplňovat liniovou zeleň podél komunikací v ZÚ a zastavitelných plochách,
- v nezastavěném území nepřipustit umístování zařízení pro reklamu.

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

1.2 Vztah k jiným koncepcím

Tabulka 2: Stupnice pro hodnocení vztahu překládané koncepce vůči jiným koncepcím

3	Velmi silný (přímý) vztah	Strategický dokument obsahuje podněty, požadavky nebo záměry s konkrétně definovaným nárokem na změnu využití území, které se přímo promítají do vyhodnocené územně plánovací dokumentace. Jejich zahrnutí je nezbytnou podmínkou vyplývající z přijatého strategického dokumentu.
2	Silný (přímý) vztah	Strategický dokument bez konkrétně definovaných nároků na promítnutí do vyhodnocené územně plánovací dokumentace. Do vyhodnocené územně plánovací dokumentace se promítají ve formě priorit, požadavků nebo podmínek (verbální výroky). Realizace vyhodnocené územně plánovací dokumentace není přímo závislá na přijatém strategickém dokumentu
1	Slabý nebo nepřímý vztah	Strategický dokument neobsahuje podněty, požadavky nebo záměry s přímou vazbou na vyhodnocenou územně plánovací dokumentaci, je však podkladem pro odůvodnění konkrétních návrhů.
0	Bez vztahu	Strategický dokument neobsahuje podněty, požadavky nebo záměry, které vyžadují řešení v rámci vyhodnocené územně plánovací dokumentace.

Tabulka 3: Seznam relevantních koncepcí

Název dokumentu	Rok vydání	Vztah k ÚP	Komentář
Národní úroveň			
Dopravní politika České republiky 2021-2027 s výhledem do roku 2050	2021	1	Strategický dokument je nepřímým podkladem pro zpracování ÚP Žaclěř
Strategický rámec politiky zaměstnanosti do roku 2030	2020	1	Strategický dokument je nepřímým podkladem pro zpracování ÚP Žaclěř
Národní koncepce realizace politiky soudržnosti v ČR po roce 2020	2018	0	ÚP Žaclěř nemá přímý vztah k této koncepci
Politika územního rozvoje ČR, aktualizace č.9	2025	3	Strategický dokument je přímým podkladem pro zpracování ÚP Žaclěř
Územní rozvojový plán ČR	2024	2	Strategický dokument je přímým podkladem pro zpracování ÚP Žaclěř

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ*hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území*

Název dokumentu	Rok vydání	Vztah k ÚP	Komentář
Strategie regionálního rozvoje ČR 2021+	2019	1	Strategický dokument je nepřímým podkladem pro zpracování ÚP Žaclěř
Průmysl 4.0	2016	1	Strategický dokument je nepřímým podkladem pro zpracování ÚP Žaclěř
Státní politika životního prostředí 2030 s výhledem do 2050	2021	1	Strategický dokument je nepřímým podkladem pro zpracování ÚP Žaclěř
Strategický rámec cirkulární ekonomiky České republiky 2040	2021	1	Strategický dokument je nepřímým podkladem pro zpracování ÚP Žaclěř
Strategický rámec Česká republika 2030	2017	1	Strategický dokument je nepřímým podkladem pro zpracování ÚP Žaclěř
Implementační plán Strategického rámce Česká republika 2030	2018	1	Strategický dokument je nepřímým podkladem pro zpracování ÚP Žaclěř
Inovační strategie České republiky 2019–2030	2019	0	ÚP Žaclěř nemá přímý vztah k této koncepci
Koncepce městské a aktivní mobility 2021-2030	2021	1	Strategický dokument je nepřímým podkladem pro zpracování ÚP Žaclěř
Koncepce nákladní dopravy ČR 2017-2023 s výhledem do roku 2030	2017	0	ÚP Žaclěř nemá přímý vztah k této koncepci
Koncepce veřejné dopravy 2020-2025 s výhledem do roku 2030	2020	1	Strategický dokument je nepřímým podkladem pro zpracování ÚP Žaclěř
Dlouhodobý program zlepšování zdravotního stavu obyvatelstva ČR – Zdraví pro všechny v 21. století	2002	0	ÚP Žaclěř nemá přímý vztah k této koncepci
Strategie rozvoje inteligentních dopravních systémů 2021-2027 s výhledem do roku 2050	2021	0	ÚP Žaclěř nemá přímý vztah k této koncepci
Implementace Agendy 2030 pro udržitelný rozvoj (Cílů udržitelného rozvoje) v České	2018	1	Strategický dokument je nepřímým podkladem pro zpracování ÚP Žaclěř

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ*hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území*

Název dokumentu	Rok vydání	Vztah k ÚP	Komentář
republice			
Vize rozvoje autonomní mobility ČR	2017	0	ÚP Žaclěř nemá přímý vztah k této koncepci
Národní politika bezpečnosti a ochrany zdraví při práci	2008	0	ÚP Žaclěř nemá přímý vztah k této koncepci
Koncepce bydlení České republiky 2021+	2021	1	Strategický dokument je nepřímým podkladem pro zpracování ÚP Žaclěř
Koncepce rozvoje venkova 2021-2027	2020	1	Strategický dokument je nepřímým podkladem pro zpracování ÚP Žaclěř
Koncepce Smart Cities - odolnost prostřednictvím SMART řešení pro obce, města a regiony	2021	1	Strategický dokument je nepřímým podkladem pro zpracování ÚP Žaclěř
Koncepce státní politiky cestovního ruchu 2014–2020	2013	1	Strategický dokument je nepřímým podkladem pro zpracování ÚP Žaclěř
Koncepce nakládání s radioaktivními odpady a vyhořelým jaderným palivem ČR	2017	0	ÚP Žaclěř nemá přímý vztah k této koncepci
Národní strategie regenerací brownfieldů 2019-2024	2019	1	Strategický dokument je nepřímým podkladem pro zpracování ÚP Žaclěř
Národní strategie umělé inteligence v České republice 2019-2035	2019	0	ÚP Žaclěř nemá přímý vztah k této koncepci
Státní energetická koncepce České republiky	2015	0	ÚP Žaclěř nemá přímý vztah k této koncepci
Surovinová politika ČR v oblasti nerostných surovin a jejich zdrojů	2017	0	ÚP Žaclěř nemá přímý vztah k této koncepci
Koncepce na ochranu před následky sucha pro území České republiky	2017	1	Strategický dokument je nepřímým podkladem pro zpracování ÚP Žaclěř
Národní plán povodí Labe	2015	1	Strategický dokument je nepřímým podkladem pro zpracování ÚP Žaclěř
Strategie ochrany před povodněmi	2000	1	Strategický dokument je nepřímým

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ*hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území*

Název dokumentu	Rok vydání	Vztah k ÚP	Komentář
pro území ČR			podkladem pro zpracování ÚP Žaclěř
Strategie resortu ministerstva zemědělství s výhledem do roku 2030	2016	0	ÚP Žaclěř nemá přímý vztah k této koncepci
Zásady státní lesnické politiky	2012	0	ÚP Žaclěř nemá přímý vztah k této koncepci
Aktualizace národního programu snižování emisí	2019	0	ÚP Žaclěř nemá přímý vztah k této koncepci
Aktualizovaný Národní implementační plán Stockholmské úmluvy o perzistentních organických polutantech v ČR na léta 2018-2023	2017	0	ÚP Žaclěř nemá přímý vztah k této koncepci
Koncepce památkové péče v České republice	2017	1	Strategický dokument je nepřímým podkladem pro zpracování ÚP Žaclěř
Koncepce environmentální bezpečnosti 2021-2030 s výhledem do roku 2050	2020	0	ÚP Žaclěř nemá přímý vztah k této koncepci
Koncepce výzkumu a vývoje Ministerstva životního prostředí 2016-2025	2016	0	ÚP Žaclěř nemá přímý vztah k této koncepci
Plán odpadového hospodářství ČR 2015–2024 s výhledem do 2035	2022	1	Strategický dokument je nepřímým podkladem pro zpracování ÚP Žaclěř
Politika ochrany klimatu v ČR	2017	1	Strategický dokument je nepřímým podkladem pro zpracování ÚP Žaclěř
Strategie ochrany biologické rozmanitosti ČR 2016-2025	2016	1	Strategický dokument je nepřímým podkladem pro zpracování ÚP Žaclěř
Strategie přizpůsobení se změně klimatu v podmínkách ČR	2021	1	Strategický dokument je nepřímým podkladem pro zpracování ÚP Žaclěř
Vnitrostátní plán České republiky v oblasti energetiky a klimatu	2020	1	Strategický dokument je nepřímým podkladem pro zpracování ÚP Žaclěř

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ*hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území*

Název dokumentu	Rok vydání	Vztah k ÚP	Komentář
Koncepce vodní dopravy	2017	0	ÚP Žaclěř nemá přímý vztah k této koncepci
Zdraví 2030 – Strategický rámec rozvoje péče o zdraví v České republice do roku 2030	2019	0	ÚP Žaclěř nemá přímý vztah k této koncepci
Krajská úroveň			
Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje (2023) po vydání 5. Aktualizace	2023	3	Strategický dokument je přímým podkladem pro zpracování ÚP Žaclěř
Strategie rozvoje Královéhradeckého kraje do roku 2021-2027	2019	1	Strategický dokument je nepřímým podkladem pro zpracování ÚP Žaclěř
Územní energetické koncepce Královéhradeckého kraje	2019	0	ÚP Žaclěř nemá přímý vztah k této koncepci
Strategie rozvoje kultury a kulturního dědictví Ústeckého kraje 2022–2030	2021	0	ÚP Žaclěř nemá přímý vztah k této koncepci
Koncepce ochrany přírody a krajiny Královéhradeckého kraje	2004	1	Strategický dokument je nepřímým podkladem pro zpracování ÚP Žaclěř
Střednědobý plán rozvoje sociálních služeb v Ústeckém kraji 2024 až 2026	2023	0	ÚP Žaclěř nemá přímý vztah k této koncepci
Královéhradecký kraj nemá jako takový vlastní "Krajský plán vyrovnání příležitostí" pro období 2021-2025	2021	0	ÚP Žaclěř nemá přímý vztah k této koncepci
Plán dopravní obslužnosti Královéhradeckého kraje 2022 - 2026	2021	1	Strategický dokument je nepřímým podkladem pro zpracování ÚP Žaclěř
Plán odpadového hospodářství Královéhradeckého kraje pro období 2016 – 2025	2015	1	Strategický dokument je nepřímým podkladem pro zpracování ÚP Žaclěř
Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Královéhradeckého kraje	2018	1	Strategický dokument je nepřímým podkladem pro zpracování ÚP Žaclěř
Integrovaný krajský program snižování emisí a Krajský program	2012	1	Strategický dokument je nepřímým podkladem pro zpracování ÚP

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ*hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území*

Název dokumentu	Rok vydání	Vztah k ÚP	Komentář
ke zlepšení kvality ovzduší Královéhradeckého kraje			Žaclěř
Regionální úroveň			
ÚAP ORP Trutnov (6. úplná aktualizace, 2024)	2024	2	Strategický dokument je přímým podkladem pro zpracování ÚP Žaclěř.
Obecní úroveň			
Plán rozvoje městě Žaclěř (2020-2025)	2021	2	Strategický dokument je přímým podkladem pro zpracování ÚP Žaclěř.
ÚP dokumentace sousedních obcí			
ÚP Královec	2010	1	ÚP Žaclěř respektuje koncepci ÚP Královec v oblasti podpory ekologické stability.
ÚP Lampertice	2023	1	ÚP Žaclěř respektuje koncepci ÚP lampertice v oblasti podpory ekologické stability.
ÚP Bernatice	2010	1	ÚP Žaclěř respektuje koncepci ÚP Bernatice v oblasti podpory ekologické stability.
ÚP Trutnov	2024	1	ÚP Žaclěř respektuje koncepci ÚP Trutnov v oblasti podpory ekologické stability.
ÚP Mladě Buky	2023	1	ÚP Žaclěř respektuje koncepci ÚP Mladé Buky v oblasti podpory ekologické stability.
ÚP Horní Maršov	2020	1	ÚP Žaclěř respektuje koncepci ÚP Horní Maršov v oblasti podpory ekologické stability.

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Celkově je možno konstatovat, že návrh územního plánu Žaclěř je v souladu s koncepcemi v oblasti regionálního rozvoje, ochrany životního prostředí, dopravy a energetiky jak na národní, tak i na regionální úrovni.

Velmi silný nebo silný (přímý) vztah má návrh ÚP Žaclěř má k následujícím koncepcím a strategickým dokumentům:

- Politika územního rozvoje ČR, aktualizace č.9
- Územní rozvojový plán ČR (2024)
- Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje ve znění aktualizace č.5 (2023)
- ÚAP ORP Trutnov (6. úplná aktualizace, 2024)
- Plán rozvoje města Žaclěř 2020-2025, (z roku 2021)

2. Zhodnocení vztahu územně plánovací dokumentace k cílům ochrany životního prostředí přijatým na vnitrostátní úrovni.

Priority / cíle životního prostředí	Vztah k ÚP
(14) Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice. Tato území mají značnou hodnotu, např. i jako turistické atraktivity. Jejich ochrana by měla být provázána s potřebami ekonomického a sociálního rozvoje v souladu s principy udržitelného rozvoje. V některých případech je nutná cílená ochrana míst zvláštního zájmu, v jiných případech je třeba chránit, respektive obnovit celé krajinné celky. Krajina je živým v čase proměnným celkem, který vyžaduje tvůrčí, avšak citlivý přístup k vyváženému všestrannému rozvoji tak, aby byly zachovány její stěžejní kulturní, přírodní a užitné hodnoty.	1
Komentář: <i>Územní plán respektuje stávající přírodní, kulturní i urbanistické hodnoty území. Prostřednictvím citlivě vymezených návrhových ploch a jasně stanovených podmínek jejich využití a prostorového uspořádání, včetně ochrany krajinného rázu, tyto hodnoty dále rozvíjí a posiluje.</i>	
(14 a) Při plánování rozvoje venkovských území a oblastí, ve vazbě na rozvoj primárního sektoru zohlednit ochranu kvalitních lesních porostů, vodních ploch a kvalitní zemědělské, především orné půdy a ekologických funkcí krajiny.	1
Komentář: <i>Územní plán podporuje rozvoj primárního sektoru, prostřednictvím stabilizace příslušných ploch a stanovením jasných podmínek pro jejich využití.</i>	
(15) Předcházet při změnách nebo vytváření urbánního prostředí prostorově sociální segregaci s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel.	1
Komentář: <i>Územní plán svým návrhem stabilizace způsobu využití zastavěného území a vymezením vhodně navazujících rozvojových ploch předchází prostorové a sociální segregaci.</i>	
(16) Při stanovování způsobu využití území v územně plánovací dokumentaci dávat přednost komplexním řešením před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území. Vhodná řešení územního rozvoje je zapotřebí hledat ve spolupráci s obyvateli území i s jeho uživateli a v souladu s určením a charakterem center osídlení, oblastí, os a záměrů vymezených v PÚR ČR.	1

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLÉR

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Priority / cíle životního prostředí	Vztah k ÚP
<p>Komentář: Při zpracování návrhu byly zohledněny různé pohledy na využití území – zejména hlediska ochrany přírodních, kulturních a civilizačních hodnot, hospodářského rozvoje, dopravní a technické infrastruktury i požadavky místních obyvatel. Návrh respektuje charakter jednotlivých částí města a je v souladu s určením oblastí, os, ploch a koridorů vymezených v Politice územního rozvoje ČR.</p>	
(16a) Při územně plánovací činnosti vycházet z principu integrovaného rozvoje území, zejména měst a regionů, který představuje objektivní a komplexní posuzování a následně koordinování prostorových, odvětvových a časových hledisek.	1
<p>Komentář: ÚP je zpracován v souladu se ZÚR KHK při koordinaci všech uvedených hledisek.</p>	
(17) Vytvářet v území podmínky k odstraňování důsledků hospodářských změn lokalizací zastavitelných ploch pro vytváření pracovních příležitostí zejména v hospodářsky problémových regionech a napomoci tak řešení problémů v těchto územích.	1
<p>Komentář: Územní plán vymezuje zastavitelnou plochu VL (výroba lehká), transformační plochu HU (smíšené výrobní – všeobecné) a zároveň umožňuje rozvoj výrobních a skladovacích funkcí v plochách SV, s důrazem na pracovní příležitosti.</p>	
(18) Podporovat vyvážený a polycentrický rozvoj sídelní struktury. Vytvářet územní předpoklady pro posílení vazeb mezi městskými a venkovskými oblastmi s ohledem na jejich rozdílnost z hlediska přírodního, krajinného, urbanistického i hospodářského prostředí.	1
<p>Komentář: Územní plán stabilizuje historicky utvářenou sídelní strukturu města a její kontinuální rozvoj zajišťuje prostřednictvím vymezení zastavitelných ploch. Územní plán podporuje vyvážený a polycentrický rozvoj sídel tím, že stabilizuje a rozvíjí všech šest katastrálních území města podle jejich specifického charakteru. Posiluje vazby mezi městskými a venkovskými částmi s ohledem na přírodní, krajinné, urbanistické i hospodářské podmínky.</p>	
(19) Vytvářet předpoklady pro rozvoj, využití potenciálu a polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch (tzv. brownfields průmyslového, zemědělského, vojenského a jiného původu, vč. území bývalých vojenských újezdů). Hospodárně využívat zastavěné území (podpora přestaveb revitalizací a sanací území) a zajistit ochranu nezastavěného území (zejména zemědělské a lesní půdy) a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace. Cílem je účelné využívání a uspořádání území úsporné v nárocích na veřejné rozpočty na dopravu a energie, které koordinací veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území omezuje negativní důsledky suburbanizace pro udržitelný rozvoj území.	1
<p>Komentář: Územní plán svou urbanistickou koncepcí navazuje na dosavadní účelné využití území a vymezuje zastavitelné plochy v přímé návaznosti na zastavěné území.</p>	
(20) Záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, umísťovat do co nejméně konfliktních lokalit a následně podporovat potřebná kompenzační opatření. S ohledem na to při územně plánovací činnosti, respektovat veřejné zájmy např. ochrany biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, zejména formou důsledné ochrany zvláště chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních zdrojů, chráněné oblasti přirozené akumulace vod a nerostného bohatství, ochrany zemědělského a lesního půdního fondu. Vytvářet územní podmínky pro implementaci a respektování územních systémů ekologické stability a zvyšování a udržování ekologické stability a k zajištění ekologických funkcí i v ostatní volné krajině a pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěných územích, zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny. V rámci územně plánovací činnosti vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové kvality krajiny a vytvářet podmínky pro využití přírodních zdrojů.	1

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLÉR

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Priority / cíle životního prostředí	Vztah k ÚP
Komentář: <i>Územní plán nevymezuje rozvojové záměry, které by byly v rozporu s limity využití území. Veškeré stávající limity jsou plně respektovány. Koncepce územního systému ekologické stability (ÚSES) je podrobně rozpracována a upřesněna. Zároveň jsou stanoveny konkrétní podmínky ochrany krajinného rázu s cílem zachovat charakter krajiny a harmonii mezi zástavbou a přírodními prvky.</i>	
(20a) Vytvářet územní podmínky pro zajištění migrační propustnosti krajiny pro volně žijící živočichy a pro člověka, zejména při umísťování dopravní a technické infrastruktury a při vymezování ploch pro bydlení, občanskou vybavenost, výrobu a skladování. V rámci územně plánovací činnosti omezovat nežádoucí srůstání sídel s ohledem na zajištění přístupnosti a prostupnosti krajiny, uplatňovat integrované přístupy k předcházení a řešení environmentálních problémů.	1
Komentář: <i>Územní plán přispívá k zachování a rozvoji migrační prostupnosti území zejména prostřednictvím stanovení podmínek využití nezastavěného území a podrobného vymezení prvků územního systému ekologické stability (ÚSES). Tím jsou vytvářeny podmínky pro zachování kontinuity přírodních struktur, zajištění funkční návaznosti biokoridorů a biocenter a podporu pohybu a šíření volně žijících druhů v krajině.</i>	
(21) Vymezit a chránit ve spolupráci s dotčenými obcemi před zastavěním pozemky nezbytné pro vytvoření souvislých ploch veřejně přístupné zeleně v rozvojových oblastech a v rozvojových osách a ve specifických oblastech, na jejichž území je krajina negativně poznamenána lidskou činností, s využitím její přirozené obnovy; cílem je zachování souvislých ploch nezastavěného území v bezprostředním okolí velkých měst, způsobitelných pro nenáročnou formu krátkodobé rekreace a dále pro vznik a rozvoj lesních porostů a zachování prostupnosti krajiny.	0
Komentář: <i>Tato priorita se netýká řešeného území.</i>	
(22) Vytvářet podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy udržitelného cestovního ruchu (např. cykloturistika, agroturistika, poznávací turistika), při zachování a rozvoji hodnot území. Podporovat propojení míst, atraktivních z hlediska cestovního ruchu, turistickými cestami, které umožňují celoroční využití pro různé formy turistiky (např. pěší, cyklo, lyžařská, hipo).	1
Komentář: <i>Územní plán vytváří podmínky pro rozvoj nemotorové dopravy (zejména pěší a cyklistické) napříč většinou ploch s rozdílným způsobem využití. Výjimku tvoří pouze plochy určené pro ochranu a obnovu přírodních hodnot (OH), technickou infrastrukturu (TU), výrobu lehkou (VL), veřejnou zeleň (VZ) a smíšenou výrobu (HU), kde je rozvoj nemotorové dopravy omezen nebo není prioritní. Tím je podpořena udržitelná mobilita, bezpečnost a bezbariérovost pohybu v území.</i>	
(23) Podle místních podmínek vytvářet předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury s ohledem na prostupnost krajiny. Při umísťování dopravní a technické infrastruktury zachovat prostupnost krajiny a minimalizovat rozsah fragmentace krajiny; je-li to z těchto hledisek účelné, umísťovat tato zařízení souběžně. U stávající i budované sítě dálnic, kapacitních komunikací a silnic I. třídy zohledňovat i potřebu a možnosti umístění odpočívek, které jsou jejich nedílnou součástí. Zmírňovat vystavení městských oblastí nepříznivým účinkům tranzitní železniční a silniční dopravy, mimo jiné i prostřednictvím obchvatů městských oblastí, nebo zajistit ochranu jinými vhodnými opatřeními v území. Zároveň však vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od vymezených dopravních záměrů pro nové úseky dálnic, silnic I. třídy a železnic, a tímto způsobem důsledně předcházet zneprůchodnění území pro dopravní stavby i možnému nežádoucímu působení negativních účinků provozu dopravy na veřejné zdraví obyvatel (bez nutnosti budování	1

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLÉR

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Priority / cíle životního prostředí	Vztah k ÚP
nákladných technických opatření na eliminaci těchto účinků).	
<p>Komentář: <i>Územní plán respektuje stávající dopravní a technickou infrastrukturu a vytváří podmínky pro její další rozvoj. Prostupnost území je podporována prostřednictvím stanovených podmínek využití jednotlivých ploch.</i></p>	
(24) Vytvářet podmínky pro zlepšování dostupnosti území rozšiřováním a zkvalitňováním dopravní infrastruktury s ohledem na potřeby veřejné dopravy a požadavky ochrany veřejného zdraví a v souladu s principy rozvoje udržitelné mobility osob a zboží, zejména u center osídlení a uvnitř rozvojových oblastí a rozvojových os. Možnosti nové výstavby je třeba dostatečnou veřejnou infrastrukturou přímo podmínit. Vytvářet podmínky pro zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy, ochrany a bezpečnosti obyvatelstva a zlepšování jeho ochrany před hlukem a emisemi, s ohledem na to vytvářet v území podmínky pro environmentálně šetrné formy dopravy (např. železniční, cyklistickou).	1
<p>Komentář: <i>Územní plán umožňuje rozvoj dopravní infrastruktury jak v zastavěném území (ZÚ), tak i v nově vymezených plochách změn, a to v návaznosti na stávající dopravní síť a s ohledem na funkční a prostorové uspořádání území.</i></p>	
(24a) Na územích, kde dochází dlouhodobě k překračování zákonem stanovených hodnot imisních limitů pro ochranu lidského zdraví, je nutné předcházet dalšímu významnému zhoršování stavu. V územích, kde nejsou hodnoty imisních limitů pro ochranu lidského zdraví překračovány, vytvářet územní podmínky pro to, aby k jejich překročení nedošlo. Vhodným uspořádáním ploch v území obcí vytvářet podmínky pro minimalizaci negativních vlivů koncentrované výrobní činnosti na bydlení. Vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od průmyslových nebo zemědělských areálů.	0
<p>Komentář: <i>Tato priorita se netýká řešeného území.</i></p>	
(25) Vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze, sucho atd.) s cílem jim předcházet a minimalizovat jejich negativní dopady. Zejména zajistit územní ochranu ploch potřebných pro umístování staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k řízeným rozlivům povodní. Vytvářet podmínky pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území a využívání přírodně blízkých opatření pro zadržování a akumulaci povrchové vody tam, kde je to možné s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu, jako jedno z adaptačních opatření v případě dopadů změny klimatu. V území vytvářet podmínky pro zadržování, vsakování i využívání srážkových vod jako zdroje vody a s cílem zmírňování účinků povodní a sucha. Při vymežování zastavitelných ploch zohlednit hospodaření se srážkovými vodami.	1
<p>Komentář: <i>Územní plán umožňuje umístování protierozních a protipovodňových opatření na celém území města. Stanovené limity intenzity využití ploch zároveň podporují vsakování dešťových vod přímo v zastavěném území i v zastavitelných plochách, čímž přispívají ke zlepšení odvodnění a ochraně proti povodním.</i></p>	
(26) Vymezovat zastavitelné plochy v záplavových územích a umísťovat do nich veřejnou infrastrukturu jen ve zcela výjimečných a zvlášť odůvodněných případech. Vymezovat a chránit zastavitelné plochy pro přemístění zástavby z území s vysokou mírou rizika vzniku povodňových škod.	1
<p>Komentář: <i>Územní plán tuto prioritu zohledňuje stanovením nepřípustného využití pro části ploch zasahujících do záplavového území Q100, kde jsou zakázány stavby, které by negativně ovlivňovaly odtokové</i></p>	

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLÉR

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Priority / cíle životního prostředí	Vztah k ÚP
<i>poměry nebo ztěžovaly údržbu vodního toku.</i>	
<p>(27) Vytvářet podmínky pro koordinované umístování veřejné infrastruktury v území a její rozvoj a tím podporovat její účelné využívání v rámci sídelní struktury, včetně podmínek pro rozvoj digitální technické infrastruktury. Vytvářet rovněž podmínky pro zkvalitnění dopravní dostupnosti obcí (měst), které jsou přirozenými regionálními centry v území tak, aby se díky možnostem, poloze i infrastruktuře těchto obcí zlepšovaly i podmínky pro rozvoj okolních obcí ve venkovských oblastech a v oblastech se specifickými geografickými podmínkami.</p> <p>Při územně plánovací činnosti stanovovat podmínky pro vytvoření výkonné sítě osobní i nákladní železniční, silniční, vodní a letecké dopravy, včetně sítě regionálních letišť, efektivní dopravní sítě pro spojení městských oblastí s venkovskými oblastmi, stejně jako řešení přeshraniční dopravy, protože mobilita a dostupnost jsou klíčovými předpoklady hospodářského rozvoje ve všech regionech.</p>	1
<p>Komentář: <i>V souladu s bodem (23) Politiky územního rozvoje České republiky (PÚR ČR) územní plán stabilizuje stávající plochy občanského vybavení a veřejných prostranství. Současně podporuje jejich další rozvoj a umožňuje rozšiřování těchto funkcí i v rámci jiných typů ploch, kde to podmínky využití území dovolují. Tím se zabezpečuje zajištění kvalitních služeb pro obyvatele a podpora veřejného života v různých částech města.</i></p>	
<p>(28) Pro zajištění kvality života obyvatel zohledňovat potřeby rozvoje území v dlouhodobém horizontu a nároky na veřejnou infrastrukturu, včetně veřejných prostranství. Návrh a ochranu kvalitních městských prostorů a veřejné infrastruktury je vhodné řešit ve spolupráci veřejného i soukromého sektoru s veřejností.</p>	1
<p>Komentář: <i>Územní plán je zpracován s ohledem na dlouhodobý a udržitelný rozvoj území. V souladu se stavebním zákonem je podroben veřejnému projednání, které umožňuje zapojení občanů a dalších zainteresovaných stran do procesu plánování.</i></p>	
<p>(29) Zvláštní pozornost věnovat návaznosti různých druhů dopravy. Vytvářet územní podmínky pro upřednostňování veřejné hromadné, cyklistické a pěší dopravy. S ohledem na to vymezovat záměry nezbytné pro efektivní integrované systémy veřejné dopravy nebo městskou hromadnou dopravu, umožňující účelné propojení ploch bydlení, ploch rekreace, občanského vybavení, veřejných prostranství, výroby a dalších ploch, s požadavky na kvalitní životní prostředí. Vytvářet tak podmínky pro rozvoj účinného a dostupného systému, který bude poskytovat obyvatelům rovné možnosti mobility a dosažitelnosti v území. S ohledem na to vytvářet podmínky pro vybudování a užívání vhodné sítě pěších a cyklistických cest, včetně doprovodné zeleně v místech, kde je to vhodné.</p>	1
<p>Komentář: <i>Územní plán stabilizuje stávající dopravní systém, zachovává jeho současné prvky a funkce. Zároveň umožňuje jeho další rozvoj a modernizaci.</i></p>	
<p>(30) Úroveň technické infrastruktury, zejména dodávku vody a zpracování odpadních vod je nutno koncipovat tak, aby splňovala požadavky na vysokou kvalitu života v současnosti i v budoucnosti.</p>	1
<p>Komentář: <i>Územní plán respektuje stávající technickou infrastrukturu a zároveň umožňuje její další rozvoj.</i></p>	
<p>(31) Vytvářet územní podmínky pro rozvoj decentralizované, efektivní a bezpečné výroby energie z obnovitelných zdrojů, šetrné k životnímu prostředí, s cílem minimalizace jejich negativních vlivů a rizik při respektování přednosti zajištění bezpečného zásobování území energiemi.</p>	1
<p>Komentář:</p>	

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Priority / cíle životního prostředí	Vztah k ÚP
<i>Územní plán umožňuje instalaci systémů využívajících sluneční energii na budovách v zastavěném území i v zastavitelných plochách.</i>	
(75) SOB7 Specifická oblast Krkonoše – Jizerské hory Z úkolů pro územní plánování ve specifických oblastech je pro území relevantní pouze: <i>V rámci územně plánovací činnosti kraje a koordinace územně plánovací činnosti obcí:</i> a) <i>v ostatních sídlech mimo stávající rekreační střediska vytvářet územní podmínky pro zkvalitnění a rozvoj dopravní a technické infrastruktury, bydlení a občanského vybavení,</i> b) <i>vytvářet územní podmínky pro rozvoj takových odvětví a aktivit, které budou diferencovaně a harmonicky a v souladu s požadavky ochrany přírody a krajiny využívat lidský, přírodní i ekonomický potenciál celého území a zvláštnosti jeho různých částí a které budou zmírňovat střety nadměrného zatížení území cestovním ruchem se zájmy ochrany přírody,</i> c) <i>vytvářet územní podmínky pro zajišťování udržitelnosti využívání rekreačního potenciálu oblasti, zejména s ohledem na regulaci zatížení cestovním ruchem, především pro rozvoj měkkých forem rekreace s ohledem na možnost celoročního využití,</i> d) <i>vytvářet územní podmínky pro zlepšení dopravní dostupnosti území uvnitř i přes hranice,</i> e) <i>vytvářet územní podmínky pro zlepšení technické a dopravní infrastruktury, zejména pro rozvoj ekologických forem dopravy,</i> f) <i>zohlednit výstupy ze schválené Integrované strategie rozvoje regionu Krkonoše.</i> <u>Ostatní úkoly pro územní plánování nejsou pro území města relevantní.</u>	1
<u>Komentář:</u> <i>Územní plán přispívá k naplnění uvedených úkolů prostřednictvím jasného vymezení stabilizovaných a návrhových ploch, které určují, kde a jak může dojít k rozvoji nebo zachování stávajících funkcí území. Současně stanovuje konkrétní podmínky pro jejich využití a prostorové uspořádání, čímž zajišťuje harmonický a udržitelný rozvoj. Důležitou součástí těchto podmínek jsou opatření zaměřená na ochranu krajinného rázu a charakteru území, která pomáhají zachovat přírodní i kulturní hodnoty a estetiku okolí. Tím územní plán podporuje vyvážený rozvoj území s ohledem na potřeby současné i budoucích generací. Plán je v souladu s Integrovanou strategií rozvoje Krkonoš a usiluje o vyvážený rozvoj pro současné i budoucí generace.</i>	

Závěr:

Celkově je možné konstatovat, že návrh ÚP Žaclěř je v souladu s Politikou územního rozvoje České republiky (Úplné znění po aktualizaci č.9 závazné od 1.3.2025).

ÚZEMNÍ ROZVOJOVÝ PLÁN

Dle celostátní územně plánovací dokumentace – ÚRP (první znění účinné od 5. 10. 2024) se řešené území nachází mimo plochy a koridory v něm vymezené, a to včetně ploch prvků ÚSES nadregionálního významu. Nezasahují do něho tedy ani veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření, stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu ani plochy pro asanaci v ÚRP vymezené.

Závěr: ÚP Žaclěř je v souladu s ÚRP.

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

ZÁSADY ÚZEMNÍHO ROZVOJE KRÁLOVÉHRADECKÉHO KRAJE

(aktualizace č.4)

Území města Žaclěř je součástí území řešeného v ZÚR KHK, úplného znění po vydání Aktualizací č. 1, 2, 3, 4 a 5.

ZÚR KHK stanovují priority územního plánování Královéhradeckého kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území včetně zohlednění priorit stanovených v politice územního rozvoje.

Priority / cíle životního prostředí	Vztah k ÚP
a) STANOVENÍ PRIORITY ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ KRAJE PRO ZAJIŠTĚNÍ UDRŽITELNÉHO ROZVOJE ÚZEMÍ VČETNĚ ZOHLEDNĚNÍ PRIORITY STANOVENÝCH V POLITICE ÚZEMNÍHO ROZVOJE	
1) Tvorba územních podmínek pro rozvoj ekonomického potenciálu včetně lokalizace progresivních ekonomických odvětví v technologicky náročných výrobních oborech založených na inovacích, výzkumu a vývoji, podnikatelských inkubátorů, inovačních center a vědecko-technologických parků, zejména v území vymezených rozvojových oblastí a rozvojových os.	1
Komentář: <i>Územní plán stabilizuje stávající výrobní plochy a vymezuje nové – zastavitelnou plochu VL a transformační plochu HU. Dále umožňuje rozvoj ekonomického potenciálu také v plochách SV za stanovených podmínek.</i>	
1a) Prověření možností a podmínek změn v území pro lokalizaci výzkumného, vývojového a vzdělávacího zařízení v oblasti zdravé výživy, klinické výživy, metabolismu a gerontologie využívající zpracování zemědělských produktů pěstovaných na území kraje, a to ve vazbě na město Hradec Králové a mimoúrovňové křižovatky Kukleny a Plotiště na dálnici D11	0
Komentář: <i>Tato priorita se netýká řešeného území.</i>	
2) Tvorba územních podmínek pro rozvoj občanského vybavení nadmístního významu podporujícího sociální soudržnost obyvatel kraje a ekonomickou prosperitu kraje.	1
Komentář: <i>Územní plán stabilizuje stávající plochy občanského vybavení, zároveň vymezuje nové zastavitelné plochy označené jako OK (občanské komerční) a OS (občanské služby). Kromě toho umožňuje rozvoj občanského vybavení i v rámci dalších ploch, pokud to odpovídá stanoveným podmínkám využití daných území. Tento přístup zajišťuje zachování potřebné infrastruktury pro obyvatele a podporuje další rozvoj služeb v souladu s koncepcí územního plánování.</i>	
3) Tvorba územních podmínek pro rozvoj dopravní infrastruktury nadmístního významu potřebné pro zajištění optimální dostupnosti území kraje z území sousedních krajů a Polské republiky včetně jeho vnitřní prostupnosti.	1
Komentář: <i>viz (20), (24) PÚR ČR.</i>	
3a) Tvorba územních podmínek pro zmírnění negativních účinků tranzitní silniční a železniční dopravy na obyvatelstvo kraje vymezováním vhodného plošného a prostorového uspořádání území, zejména návrhem ploch pro bydlení v dostatečném odstupu od dopravně zatížených silnic a železnic, návrhem obchvatů a přeložek mimo intenzivně obydlená území anebo návrhem dalších vhodných stavebně technických, provozních či organizačních opatření.	1
Komentář: <i>Územní plán tuto prioritu zohledňuje vymezením zastavitelných ploch v odpovídající vzdálenosti od</i>	

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLÉR

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

<i>silnic a železnic s vyšší dopravní zátěží, čímž přispívá k ochraně obytného prostředí před negativními vlivy dopravy.</i>	
3b) Tvorba územních podmínek pro rozvoj a zvýšení atraktivity veřejné dopravy osob a environmentálně šetrných způsobů dopravy (zejména železniční, pěší a cyklistická doprava) a pro jejich vzájemnou provázanost, zejména utvářením podmínek pro zajištění přepravních vazeb jízdní kolo / automobil – autobus / trolejbus – vlak a vybavováním přestupních uzlů a přestupních míst kapacitně odpovídajícími veřejnými parkovišti pro osobní automobily typu Park and Ride (P+R) a odstavnými zařízeními pro jízdní kola typu Bike and Ride (B+R).	1
Komentář: <i>Územní plán stabilizuje stávající dopravní systém a vytváří územní podmínky pro jeho další rozvoj v návaznosti na potřeby města i širších dopravních vazeb.</i>	
3c) Tvorba územních podmínek pro dobudování základní sítě dálnic D11 a D35, včetně jejich součástí, příslušenství a staveb souvisejících na území kraje.	0
Komentář: <i>Tato priorita se netýká řešeného území.</i>	
3d) Tvorba územních podmínek pro zlepšování dopravní dostupnosti krajského města Hradec Králové ze všech částí Královéhradeckého kraje, při zvýšeném důrazu na dostupnost veřejnou dopravou osob.	1
Komentář: <i>viz (24) PÚR ČR</i>	
3e) Tvorba územních podmínek pro zlepšování dopravní dostupnosti okrajových částí Královéhradeckého kraje, zejména Broumovska, Krkonoš a Orlických hor, s důrazem na zohlednění přírodních a krajinných hodnot těchto území, včetně ochranného statutu těchto území.	0
Komentář: <i>Tato priorita se netýká řešeného území.</i>	
3f) Vytváření územních podmínek pro rozvoj cyklistické dopravy pro každodenní cesty mezi obcemi a jejich spádovými centry osídlení, jakož i pro rekreační cyklistiku mezi významnými atraktivitami cestovního ruchu, přitom využívat pro vedení cyklotras přednostně přirozené krajinné osy.	1
Komentář: <i>Viz (22) PÚR ČR, ÚP připouští rozvoj cyklo dopravy v souladu s § 122 stavebního zákona.</i>	
4) Tvorba územních podmínek pro rozvoj technické infrastruktury nadmístního významu potřebné pro zajištění optimálního napojení a technické obsluhy rozvojových oblastí a ploch na tyto systémy.	0
Komentář: <i>Tato priorita se netýká řešeného území.</i>	
4a) Vytváření územních podmínek pro dostupnost služeb spojů a elektronických komunikací, včetně rozvoje kapacitních sítí vysokorychlostního internetu a optických přístupových sítí.	1
Komentář: <i>Územní plán stabilizuje stávající systém elektronických komunikací a vytváří podmínky pro jeho další rozvoj v souladu s technickým pokrokem a požadavky na zajištění dostupnosti moderních komunikačních služeb.</i>	
5) Vytváření územních podmínek pro zajištění kvalitního bydlení, včetně zajištění dodávky vody a zpracování odpadních vod v obcích nad 500 ekvivalentních obyvatel (splňujících požadavky na vysokou kvalitu života v současnosti i v budoucnosti) na celém území kraje a zlepšení vzhledu měst a obcí odpovídajícího charakteristickým podmínkám konkrétních částí historicky rostlé sídelní struktury.	1
Komentář: <i>Územní plán vymezuje plochy určené pro rozvoj bydlení a současně umožňuje umístování technické infrastruktury v souladu s podmínkami využití jednotlivých ploch.</i>	
5a) Vytváření územních podmínek pro připojení obyvatel na veřejnou kanalizaci a pro nezbytné rozšíření stávajících anebo výstavbu nových čističek odpadních vod nebo jejich intenzifikaci a modernizaci, zejména v obcích ORP Broumov, Dvůr Králové nad Labem,	1

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLÉR

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Hořice a Jičín, vytváření územních podmínek pro rozvoj technické infrastruktury v oblasti zásobování vodou zejména na území ORP Jičín, Hradec Králové a Nový Bydžov.	
Komentář: viz (30) PÚR ČR	
5b) Vytváření územních podmínek pro zachování a další rozvoj polycentrické sídelní struktury území kraje založené na krajském městě Hradec Králové jako hlavním nadregionálním centru osídlení kraje, na městech Náchod, Trutnov, Jičín a Rychnov nad Kněžnou jako významných regionálních centrech osídlení kraje a na mikroregionálních centrech osídlení, městech Broumov, Jaroměř, Nové Město nad Metují, Dobruška, Kostelec nad Orlicí, Nový Bydžov, Hořice, Nová Paka, Dvůr Králové nad Labem a Vrchlabí a Červený Kostelec, plnicích ve struktuře osídlení kraje roli hlavních obslužných center osídlení s koncentrací občanského vybavení nadmístního významu zejména v oblasti školství, zdravotnictví, sociální péče, kultury či sportu a s koncentrací širokého spektra ekonomických aktivit generujících nabídku pracovních příležitostí v různých segmentech hospodářství.	
Komentář: Územní plán podporuje rozvoj polycentrické sídelní struktury vymezením zastavitelných ploch ve všech částech města, čímž přispívá k rovnoměrnému rozvoji jednotlivých sídelních celků.	1
5c) Posilování významu a rozvoj obslužného potenciálu subregionálních center osídlení Česká Skalice, Hostinné, Hronov, Chlumec nad Cidlinou, Opočno a Týniště nad Orlicí.	0
Komentář: Tato priorita se netýká řešeného území.	
b. stanovit režim využívání těchto ploch	1
5d) Respektování a další rozvoj specifických a jedinečných znaků sídelní struktury každé obce a zachování vzájemného prostorového oddělení jednotlivých sídel územím volné krajiny.	
Komentář: Územní plán stabilizuje historicky vzniklou sídelní strukturu města a vytváří podmínky pro její udržitelný rozvoj v souladu s charakterem jednotlivých lokalit.	1
6) Navrhování územních řešení směřujících k prevenci nežádoucí míry prostorové sociální segregace s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel, zejména předcházet vzniku obytných území prostorově a provozně izolovaných od stabilizovaných obytných území a předcházet vzniku rozsáhlých obytných území bez zajištění jejich odpovídající veřejné dostupnosti.	1
Komentář: viz (15) PÚR ČR	
6a) Vytváření územních podmínek pro zvýšení kvality a dostupnosti veřejného občanského vybavení, zejména školství, zdravotnictví a sociální péče s ohledem na demografické trendy v počtu a věkové struktuře obyvatel a s ohledem na adekvátní i budoucí potřeby obyvatel za účelem zvýšení kvality života obyvatel kraje.	
Komentář: viz (27) PÚR ČR	1
7) Vytváření územních podmínek pro doplnění občanského vybavení na venkově (zdravotních, sociálních a kulturních služeb, sportovních a volnočasových zařízení).	1
Komentář: Územní plán připouští umístování občanského vybavení tohoto charakteru v plochách občanského vybavení (OV), komerčního občanského vybavení (OK), specifického občanského vybavení (OS) a ve vybraných plochách smíšených (SV), v souladu s podmínkami jejich využití.	
8) Vytváření územních podmínek pro zachování potenciálu zemědělství a lesního hospodářství a pro ochranu orné a lesní půdy, zejména ve venkovských územích a oblastech, při zachování ekologických funkcí krajiny	1
Komentář: Územní plán navrhuje odnětí pozemků ze zemědělského půdního fondu (ZPF) pouze v nezbytném rozsahu, a především ve vazbě na zastavěné území, převážně v návaznosti na původní územní plán obce (ÚPO) a jeho následné změny.	
8 a) Vytváření územních podmínek pro prostorově, provozně, funkčně a časově koordinovaný rozvoj území kraje, zejména využitím nástrojů stanovení pořadí změn v území a podmíněnosti rozvoje území realizací veřejné infrastruktury pro zajištění obsluhy území.	1
Komentář: Územní plán tuto prioritu respektuje prostřednictvím stanovené koncepce veřejné infrastruktury, kterou zohledňuje v rámci návrhu funkčního a prostorového uspořádání území.	
8b) Vytváření územních podmínek pro oživení místní ekonomiky obcí v hospodářsky problémových	

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLÉR

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

regionech, zejména vymezením ploch pro rozvoj ekonomických aktivit využívajících místní zdroje, místní produkty a rozvíjející tradiční hospodářská odvětví a lokální hospodářský potenciál území	
Komentář: <i>Tato priorita se netýká řešeného území.</i>	0
8c) Vytváření územních podmínek pro konkurenceschopnost a vyvážený rozvoj venkovských území a oblastí, při přednostním využití hospodářského a rekreačního potenciálu krajiny včetně cestovního ruchu.	1
Komentář: <i>Územní plán stabilizuje stávající plochy bydlení a výroby a zároveň vymezuje nové rozvojové plochy pro tyto funkce. V plochách smíšených výrobních (SV) umožňuje umístění občanského vybavení, které přispívá ke zvyšování konkurenceschopnosti města a podporuje vyvážený územní rozvoj.</i>	
8d) V území podél hranice s Polskem a podél hranic se sousedními kraji vytváření územních podmínek pro vzájemnou kooperaci a provázanost sídelní struktury, veřejné infrastruktury, ekonomických aktivit a infrastruktury cestovního ruchu (zejména pěších, cyklistických či běžecích tras, cyklostezek a hiposteze) na obou stranách hranice.	1
Komentář: <i>Územní plán tuto prioritu respektuje.</i>	
9) Vytváření územních podmínek pro zlepšení dopravní prostupnosti a zabezpečení optimální dopravní obslužnosti území kraje s cílem zajištění dostupnosti pracovních příležitostí a občanského vybavení včetně rekreace pro všechny obyvatele kraje.	1
Komentář: <i>viz (23) PÚR ČR</i>	
10) Přednostní nové využití nevyužívaných nebo nedostatečně či nevhodně využívaných výrobních, skladových a dalších ploch a areálů, území opuštěných armádou a ploch vyžadujících asanaci a rekultivaci (brownfields) před plošným rozvojem zástavby mimo zastavěné území, zejména pak na úkor kvalitních zemědělských půd a ploch lesa.	1
Komentář: <i>ÚP stabilizuje současné využití ploch v ZÚ a vymezuje transformační plochy.</i>	
10a) Navrhování a dimenzování nových rozvojových ploch s přihlédnutím k ochraně nezastavěného území a k současným i budoucím kapacitním i prostorovým možnostem a dostupnosti dopravní a technické infrastruktury, veřejných prostranství a občanského vybavení.	1
Komentář: <i>Územní plán vymezuje zastavitelné plochy pouze v rozsahu nezbytném pro plánované využití.</i>	
(10b) Předcházení střetu vzájemně neslučitelných činností v území návrhem vhodného plošného a prostorového uspořádání území, zejména ochrana obytných a rekreačních území před negativními vlivy z koncentrovaných výrobních činností a z dopravy.	1
Komentář: <i>Územní plán tuto prioritu respektuje prostřednictvím stanovené urbanistické koncepce.</i>	
10c) Vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a ploch a koridorů veřejné infrastruktury s důsledným vyhodnocením problematiky ochrany veřejného zdraví, zejména s ohledem na účinky, které bude možné předpokládat jako důsledek provozu vyplývajícího ze stanovených podmínek pro využití těchto ploch a koridorů (přípustné/nepřípustné funkční využití).	1
Komentář: <i>ÚP respektuje tuto prioritu prostřednictvím jasně definované urbanistické koncepce.</i>	
10d) Upřednostnění rozvoje výroby a skladování v prolukách a rozvojových rezervách uvnitř stávajících průmyslových zón a v bezprostřední vazbě na ně, před intenzivním rozvojem výrobních aktivit ve vizuálně exponovaných a přírodně citlivých polohách mimo zastavěné území a ve volné krajině.	1
Komentář: <i>ÚP respektuje tuto prioritu stanovením urbanistické koncepce.</i>	
11) Územní podpora rozvoje aktivit vedoucích k dalšímu využívání odpadů jako surovin.	1
Komentář: <i>ÚP tuto prioritu respektuje vymezením koncepce technické infrastruktury a stanovením podmínek využití ploch s různým způsobem využití.</i>	
12) Vytváření územních podmínek pro rozvoj a využití předpokladů území pro nadmístní turistické a rekreační aktivity odpovídající podmínkám turisticky významných území kraje,	1

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLÉR

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

při zachování a rozvoji hodnot území, zejména jedinečných předmětů ochrany přírody a krajiny, urbanistických struktur území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny a při respektování absorpční kapacity, limitů rozvoje a únosnosti daného území.	
Komentář: ÚP stabilizuje plochy OK a OS a zároveň vymezuje nové plochy tohoto typu, které posilují a podporují rozvoj cestovního ruchu. Dále připouští rozvoj nemotorové dopravy ve všech plochách s rozdílným způsobem využití, s výjimkou ploch OH, TU, VL, VZ a HU.	
12a) V oblastech turisticky zatím méně využívaných podpora rozvoje sítě infrastruktury cestovního ruchu, například sítě ubytovacích a stravovacích zařízení a spojitě sítě tras a stezek pro pěší turistiku, cyklistickou turistiku, hipoturistiku a běžecké lyžování, a to nejen v oblastech tradičně turisticky využívaných, ale také v oblastech turisticky zatím méně rozvinutých.	1
Komentář: ÚP tuto prioritu respektuje prostřednictvím koncepce občanského vybavení a rekreace.	
12b) Vytváření územních podmínek pro každodenní rekreaci obyvatel obcí v docházkové vzdálenosti z míst bydliště, zejména utvářením spojitého systému veřejných prostranství sídel s přímou prostorovou a provozní vazbou na navazující volnou krajinu, především na cestní síť v krajině, zajištěním prostupnosti volné krajiny pro pěší a cyklistický pohyb a vymezováním souvislých ploch veřejně přístupné zeleně v sídlech a v bezprostřední vazbě na ně.	1
Komentář: ÚP tuto prioritu respektuje stanovením urbanistické koncepce, koncepce uspořádání krajiny a podmínek využití ploch.	
12c) Vytváření územních podmínek pro stabilizaci a rozvoj vedení mezinárodní cyklostezky č. 2 Labská, včetně zajištění návazností regionální sítě cyklotras na cyklostezku Labská.	0
Komentář: Tato priorita se netýká řešeného území.	
12d) Vytváření územních podmínek pro rozvoj vodní turistiky na významných vodních tocích a vodních plochách a v jejich okolí, včetně rozvoje potřebné základní i doprovodné infrastruktury, a to při zohlednění přírodních hodnot a ochranného statutu konkrétního území.	0
Komentář: Tato priorita se netýká řešeného území.	
13) Tvorba územních podmínek zejména v oblasti dopravní infrastruktury pro rozvoj cestovního ruchu využívajícího charakteristických podmínek jednotlivých turisticky významných území kraje.	1
Komentář: viz (22) PÚR ČR	
14) Vymezování zastavitelných ploch a stanovování podmínek jejich využití v záplavových územích jen ve zcela výjimečných a zvláště zdůvodněných případech především v oblastech s významným povodňovým rizikem, kde je vysoké nebo střední povodňové ohrožení.	1
Komentář: viz (26) PÚR ČR.	
14a) Vytváření územních podmínek pro zadržování, vsakování a využívání dešťových vod přímo v místě jejich spadu.	1
Komentář: ÚP stanovuje podmínky využití a prostorového uspořádání, které to umožňují nebo připouštějí.	
15) Stanovování požadavků na budoucí využití území s ohledem na preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze, sucho atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod, zajišťování územní ochrany ploch potřebných pro umístování staveb a opatření na ochranu před povodněmi, pro zajištění přirozené retence srážkových vod i pro zajištění retence povrchových vod v území pro případná období sucha, pro protieroční opatření a pro území určená k rozlivům povodní.	1
Komentář: viz (25) PÚR ČR	
16) Podpora protieročních opatření, akumulace a zvyšování přirozené retence srážkových vod v území, zachycování a regulovaného odvodu přívalových vod (protipovodňová opatření) včetně revitalizací říčních systémů a přírodě blízkých protipovodňových opatření.	1
Komentář: viz (25) PÚR ČR	

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLÉR

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

17) Péče o zemědělský půdní fond (dále jen „ZPF“) a pozemky určené pro funkci lesa (dále jen „PUPFL“) jako jednu z hlavních složek životního prostředí.	1
Komentář: Územní plán stanovuje podmínky využití ploch zemědělského půdního fondu (ZPF) a připouští jejich využití pouze v míře, která zajišťuje jejich maximální ochranu. Odnětí půdy ze ZPF je navrhováno převážně pro plochy již vymezené v předchozím územním plánu obce (ÚPO), a to ve vazbě na zastavěné území (ZÚ).	
17a) Minimalizace odnětí PUPFL a minimalizace omezení hospodaření na PUPFL při plánování liniových staveb dopravní a technické infrastruktury, zejména v územích s nízkou lesnatostí.	0
Komentář: ÚP nenavrhuje odnětí na PUPFL.	
17b) Vytváření územních podmínek pro zalesňování zemědělsky nevyužívaných pozemků s rozvinutou přirozenou sukcesí, optimálně v souvislosti s vymezením ÚSES, zejména pak v oblastech s nízkou lesnatostí.	0
Komentář: Při pořizení ÚP nebyly v území města identifikovány plochy vhodné pro zalesnění ani nebyly uplatněny žádné související požadavky.	
17c) Vytváření územních podmínek pro posílení krajinnotvorné funkce lesů a mimolesní zeleně.	1
Komentář: ÚP tuto prioritu stanovením koncepce uspořádání krajiny respektuje.	
18) Ochrana území s podzemními a povrchovými zdroji pitné vody pro zajištění dlouhodobého optimálního zásobování území kraje.	1
Komentář: ÚP respektuje obecné podmínky ochrany povrchových vod.	
19) Ochrana území prvků územního systému ekologické stability nadregionálního a regionálního významu a zlepšování biologické propustnosti krajiny pro volně žijící živočichy i pro člověka, zejména známých a potenciálních migračních tras živočichů a silniční sítě, sítě veřejně přístupných účelových komunikací a pěších a cyklistických stezek, cest a pěšin ve volné krajině.	1
Komentář: ÚP zpřesňuje vymezení prvků ÚSES regionálního významu podle konkrétních podmínek v území a stanovuje opatření pro ochranu a doplňování krajinné zeleně. Zároveň respektuje migračně významná území.	
20) Ochrana kulturního dědictví spočívajícího v polycentrické sídelní struktuře, hodnotách zachovalých urbanistických celků včetně architektonických a archeologických památek.	1
Komentář: ÚP prostřednictvím stanovení podmínek využití ploch chrání kulturní dědictví a jeho okolí a zároveň jej rozvíjí vymezením nových ploch, které navazují na zastavěné území a respektují historicky vzniklou urbanistickou strukturu.	

Z ostatních částí ZÚR KHK vyplývají tyto požadavky:

c) ZPŘESNĚNÍ VYMEZENÍ SPECIFICKÝCH OBLASTÍ VYMEZENÝCH V POLITICE ÚZEMNÍHO ROZVOJE A VYMEZENÍ DALŠÍCH SPECIFICKÝCH OBLASTÍ NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU

c.1) ZPŘESNĚNÍ VYMEZENÍ SPECIFICKÝCH OBLASTÍ VYMEZENÝCH V POLITICE ÚZEMNÍHO ROZVOJE

SOB7 Specifická oblast Krkonoše – Jizerské hory

Úkoly pro územní plánování:

a) zpřesněním koncepce ochrany a rozvoje hodnot a vymezením ploch změn vytvářet územní podmínky pro rovnoměrné využívání rekreačního potenciálu oblasti, zejména pro regulaci zatížení

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

cestovním ruchem, především ve stávajících hlavních střediscích Janské Lázně, Pec pod Sněžkou, Špindlerův Mlýn a pro rozvoj rekreace i mimo ně ve městech a obcích Černý Důl, Dolní Dvůr, Horní Maršov, Malá Úpa, Strážné, Svoboda nad Úpou a Žaclěř s ohledem na možnost celoročního využití,

b) na území Krkonošského národního parku a jeho ochranného pásma vytvářet územní podmínky pouze pro rozvoj k přírodě šetrných forem cestovního ruchu a rekreace (jako např. pro pěší turistiku, cykloturistiku, hipoturistiku, běžecké lyžování, lázeňství) s ohledem na celoroční využití,

c) na území Krkonošského národního parku a jeho ochranného pásma vytvářet územní podmínky pro zachování a zvyšování biologické rozmanitosti území a ekologických funkcí krajiny,

d) vytvářet územní podmínky přednostně pro rozvoj drobné a řemeslné výroby, výrobních a nevýrobních služeb a dalších ekonomických aktivit nenáročných na dopravní obslužnost a využívajících místní produkty a zdroje, a to i ve vazbě na rozvoj cestovního ruchu,

e) vytvářet územní podmínky pro odstranění dopravních závad na silniční síti a pro zlepšení parametrů silnic v oblasti, zejména budováním obchvatů a přeložek silnic a úpravami průjezdných úseků silnic,

f) vytvářet územní podmínky pro zlepšení technické a dopravní infrastruktury, zejména pro rozvoj ekologických forem dopravy, zejména železniční dopravy a cyklistické dopravy,

g) vytvářet územní podmínky pro posílení elektrizační soustavy v centrální části Krkonoš,

h) vytvářet územní podmínky pro úplné pokrytí území Krkonoš signálem mobilních sítí, při respektování krajinného rázu a přednostním umístování elektronických komunikačních zařízení na stávajících stavbách,

i) při návrhu rozvoje území zohledňovat zvýšené nároky a potřeby na vymezování ploch a koridorů a kapacitu a koncepci veřejné infrastruktury v důsledku zvýšené sezónní návštěvnosti území a vysokého podílu návštěvníků a denního obyvatelstva v území v letním i zimním období, při respektování hodnot území,

j) při návrhu rozvoje území vyhodnotit účelné využití stávajícího rekreačního potenciálu území a ubytovacích a sportovně rekreačních kapacit s ohledem na zvýšené zatížení území cestovním ruchem a posoudit nově navrhované využití území a aktivity v území z pohledu vhodnosti jejich umístění v daném území s ohledem na stávající zátěž daného území a jejich dopadu na jeho přírodní a krajinné hodnoty,

k) vytvářet územní předpoklady pro dosažení vyvážených podmínek udržitelného rozvoje území zejména v koordinaci s ochranou přírody a krajiny,

l) plochy změn využití území umísťovat především ve vazbě na zastavěné území a při jejich vymezení se řídit stávajícími přírodními hodnotami území,

m) diferencované a úměrné využívání lidského, přírodního i ekonomického, zejména rekreačního potenciálu oblasti,

n) minimalizace střetů nadměrného zatížení území rekreací a cestovním ruchem v souladu se zájmy ochrany přírody a krajiny, zejména v hlavních střediscích, především v období hlavní sezóny a vytváření územních podmínek pro rozvoj k přírodě šetrných forem rekreace a cestovního ruchu i mimo stávající hlavní střediska,

o) vytvářet územní podmínky vzájemného propojení rekreačních středisek, běžeckých tratí, cyklistických a pěších turistických tras či hipotras, za podmínky respektování a ochrany přírodních hodnot a při zohlednění ochrany krajiny před její nežádoucí fragmentací a za přednostního využití potenciálu stávajících tras na území Krkonošského národního parku,

p) koordinovaný rozvoj ekonomických aktivit, zejména cestovního ruchu,

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLÉR

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

q) vytvoření podmínek pro stabilizaci a zlepšení životní úrovně obyvatelstva při maximálním využití regionálního potenciálu území a při respektování přírodních a kulturních hodnot území,

r) zvýšení atraktivity podhorské části území pro investory, jejichž podnikatelský záměr není v rozporu s posláním a ochrannými podmínkami Krkonošského národního parku a jeho ochranného pásma,

s) vytvoření podmínek pro vyvážené zajištění zájmů ekonomických a sociálních a zájmů ochrany přírody a krajiny,

t) respektování vymezených cílových charakteristik krajiny dotčené územím specifické oblasti, a to především s ohledem na poslání Krkonošského národního parku a jeho ochranného pásma,

u) respektování kulturních a civilizačních hodnot území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví v daných územích.

v) vytvářet územní podmínky pro dostupnost občanského vybavení každodenní potřeby, zejména zařízení předškolní výchovy, základního školství, ambulantní zdravotní péče, sociální péče, veřejné administrativy či maloobchodu pro obyvatele obcí.

Vztah k ÚP:

1

Komentář:

Územní plán umožňuje rozvoj občanského vybavení téměř ve všech plochách zastavěného území i v plochách změn. Tento rozvoj slouží nejen k uspokojení každodenních potřeb obyvatel, ale také k posílení a stabilizaci cestovního ruchu, který přispívá k ekonomickému rozvoji území.

Současně ÚP respektuje přírodní, kulturní i civilizační hodnoty území, přičemž vymezením ploch změn aktivně podporuje rozvoj civilizačních hodnot. Tím vytváří rovnováhu mezi ochranou stávajících kvalit a podmínkami pro modernizaci a zkvalitnění občanské infrastruktury, což vede k dlouhodobě udržitelnému rozvoji území.

d) ZPŘESNĚNÍ VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ VYMEZENÝCH V POLITICE ÚZEMNÍHO ROZVOJE A VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU, VČETNĚ PLOCH A KORIDORŮ VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY, ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY A ÚZEMNÍCH REZERV, U PLOCH ÚZEMNÍCH REZERV STANOVENÍ VYUŽITÍ, KTERÉ MÁ BÝT PROVĚŘENO

d.3) VYMEZENÍ ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY

- biokoridor nadregionálního významu – K 28 MB, K 28 H, K 29 H
- biocentrum regionálního významu – 390 Rýchory, 1651 Boberská stráň, H001 Žacléřské

Úkoly pro územní plánování:

- a) v rámci ÚP stabilizovat popř. upřesnit vymezení nadregionálních a regionálních biocenter a biokoridorů ÚSES a doplnit jej skladebnými částmi ÚSES lokální úrovně v souladu s metodikou vymezení ÚSES tak, aby vznikl provázaný a funkční systém; upřesnit vymezení tak, aby do plochy biocenter nebyly nadále zahrnuty plochy aktuálně zastavěné a vymezené zastavitelné plochy,
- b) plochy biocenter a biokoridorů ÚSES vyznačovat jako plochy nezastavitelné, z hlediska funkčního využití zejména jako plochy přírodní nebo plochy vodní a vodohospodářské, případně plochy ÚSES nebo jejich části vyznačit jako plochy s překryvnou funkcí na plochách s jiným způsobem využití, a to zejména na plochách zemědělských nebo lesních; za podmínky zachování průchodnosti mohou být koridory překříženy plochami dopravní a technické infrastruktury,
- c) respektovat charakter skladebných částí ÚSES, jejich limitující parametry a stanovit podmínky pro zajištění ekostabilizační funkce skladebných částí ÚSES, zejména:

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLÉR

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

- c.1) u nadregionálních biocenter (NRBC) dbát především na zachování reprezentativnosti z pohledu zastoupených stanovišť a cílových ekosystémů pro příslušný bioregion a na zachování alespoň minimální požadované výměry;
- c.2) u os nadregionálních biokoridorů (NRBK) v maximální možné míře preferovat trasování stanovišti odpovídajícími danému typu osy a dbát na zachování maximální přípustné délky jednotlivých úseků nepřerušovaných vloženými regionálními biocentry (RBC), a alespoň minimální požadované šířky, s výjimkami úseků, kde reálné podmínky využití území vymezení v této šířce a případně ani dodržení maximální přípustné délky neumožňují (zejm. u úseků nivních os NRBK v zastavěných územích sídel);
- c.3) u RBC vložených do os NRBK dbát především na zachování reprezentativnosti z pohledu zastoupených stanovišť a cílových ekosystémů pro příslušné typy os NRBK a biochor a na zachování alespoň minimální požadované výměry (stanovené individuálně podle reprezentativnosti pro typy biochor a týkající se plochy cílových ekosystémů);
- c.4) u ostatních RBC dbát především na zachování reprezentativnosti z pohledu zastoupených stanovišť a cílových ekosystémů pro příslušné typy větve regionálního ÚSES a biochor a na zachování alespoň minimální požadované výměry (stanovené individuálně podle reprezentativnosti pro typy biochor a týkající se plochy cílových ekosystémů);
- c.5) u RBK v maximální možné míře preferovat trasování stanovišti odpovídajícími danému typu větve regionálního ÚSES a dbát na zachování maximální přípustné délky a alespoň minimální požadované šířky, s výjimkami úseků, kde reálné podmínky využití území vymezení v této šířce a případně ani dodržení maximální přípustné délky neumožňují (zejm. u úseků regionálních biokoridorů (RBK) v zastavěných územích sídel);
- d) s výjimkou koridorů vázaných na vodní toky vymezovat a zpřesňovat nadregionální a regionální biokoridory mimo zastavěná území a zastavitelné plochy tak, aby byla dodržena provázanost ÚSES jako celku na všech úrovních, a zároveň tak, aby byly v co největší míře vymezeny v plochách přírodního charakteru (tj. zejména v plochách přírodních, vodních a vodohospodářských, lesních, smíšených nezastavěného území),
- e) při vymezování a zpřesňování skladebných částí ÚSES zohledňovat ostatní veřejné zájmy na změny v území,
- f) do os NRBK a do RBK je třeba vložit biocentra lokálního významu tak, aby jednotlivé úseky os NRBK a RBK nepřerušované biocentry pokud možno nepřesáhly maximální přípustnou délku;
- g) v případech střetů s jinými zájmy na využití území, individuálně odborně posoudit vlivy eventuálních ústupků ve vymezení ÚSES na celkovou funkčnost systému, i na funkčnost jeho jednotlivých skladebných částí;
- h) ani přechodně, s výjimkami dále uvedenými, nelze do nefunkčních nebo částečně funkčních skladebných částí ÚSES umisťovat funkce, které by znemožnily jejich pozdější realizaci či zabránily uvedení plochy do požadovaného cílového stavu; všechny (i přechodné) zásahy do vymezených ploch skladebných částí ÚSES lze provádět pouze na základě odborného posouzení a souhlasu příslušného orgánu ochrany přírody,
- i) stavby dopravní a technické infrastruktury v plochách a koridorech pro biocentra a biokoridory ÚSES přípouštět v nezbytných případech za podmínky, že nedojde k významnému snížení schopnosti ekosystému odolávat znečištění, erozi či jiné fyzikální nebo chemické zátěži prostředí a zároveň nedojde k podstatnému snížení schopnosti bez dalších opatření plnit stabilizující funkce v krajině,
- j) pro vymezování a zpřesňování vymezení skladebných částí ÚSES v plochách zjištěných nebo předpokládaných ložisek nerostných surovin (dále jen „ložisek“) a pro využívání ložisek dotčených vymezením ÚSES se stanovují tyto podmínky:
- j.1) v plochách, kde nebude možné vymezit ÚSES mimo plochu ložiska, je nutné při vymezování ÚSES respektovat stanovené dobývací prostory s tím, že konečné finální

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLÉR

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

- podoby této skladebné části ÚSES bude dosaženo po ukončení těžby,
- j.2) v případech územního překryvu ploch pro ÚSES a ploch ložisek nerostů stanovit takové podmínky využití území, které nebrání rozumnému využití ložiska, ale při těžbě respektují v maximální možné míře funkce ÚSES ve stanoveném rozsahu,
- j.3) způsob provedení sanací a rekultivací území po těžbě řešit s ohledem na budoucí využití těžbou dotčeného území v souladu s požadavky na ochranu přírody a funkčnost ÚSES.

Vztah k ÚP: 1

Komentář:

Územní plán zpřesňuje a konkretizuje návrh územního systému ekologické stability (ÚSES) v celém řešeném území. Vymezuje jednotlivé prvky ÚSES – tedy biocentra a biokoridory, stanovuje jejich přesné prostorové umístění, rozsah a funkční využití. Dále definuje podmínky pro jejich ochranu a rozvoj a zajišťuje jejich provázanost s širšími vazbami krajiny. Zohledňuje přitom aktuální stav území, ekologické charakteristiky i potřebu zachování nebo posílení ekologické stability krajiny.

e) UPŘESNĚNÍ ÚZEMNÍCH PODMÍNEK KONCEPCE OCHRANY A ROZVOJE PŘÍRODNÍCH, KULTURNÍCH A CIVILIZAČNÍCH HODNOT ÚZEMÍ KRAJE

e.1) KONCEPCE OCHRANY A ROZVOJE PŘÍRODNÍCH HODNOT

Úkoly pro územní plánování:

- při řešení využití území a při upřesňování tras liniových staveb v rámci vymezených koridorů hledat taková řešení, která vyloučí, popř. budou minimalizovat, negativní vlivy na přírodní hodnoty.

Vztah k ÚP: 1

Komentář:

Řešení ÚP respektuje prvky ÚSES.

e.3) KONCEPCE OCHRANY KULTURNÍCH HODNOT

Úkoly pro územní plánování:

- pro zajištění ochrany a zachování kulturních a civilizačních hodnot území Královéhradeckého kraje, spočívajících ve velkém množství kulturních památek, cenných církevních a světských objektů a dochovaných území s jedinečnou urbanistickou kompozicí, stanovit podmínky územní ochrany těchto kulturních památek a jejich prostředí,
- při stanovení využití území a při zpřesňování tras liniových staveb v rámci vymezených koridorů hledat taková řešení, která vyloučí, popř. budou náležitým způsobem minimalizovat negativní vlivy na plošně památkově chráněná území,
- pro území archeologických kulturních památek a území s archeologickými nálezy stanovit podmínky jejich územní ochrany.

Vztah k ÚP: 1

Komentář:

Územní plán respektuje kulturní hodnoty na území města, včetně jejich prostředí a stanovuje podmínky prostorového uspořádání pro posílení jejich ochrany.

e.4) KONCEPCE OCHRANY A ROZVOJE CIVILIZAČNÍCH HODNOT

e.4.1) STRUKTURA OSÍDLENÍ

Úkoly územního plánování:

- ve městech a obcích ve zbývajících částech území kraje vytvářet vymezením nových ploch změn územní podmínky především pro rozvoj bydlení a občanského vybavení v závislosti na velikosti přirozeného spádového území a specifických hodnotách území,
- strukturu osídlení řešeného území považovat za stabilizovanou a nepřipouštět vznik nových sídel.

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Vztah k ÚP:	1
Komentář: <i>Územní plán vymezuje dostatečné plochy pro bydlení a občanskou vybavenost a zároveň umožňuje jejich rozvoj i v jiných funkčních plochách, pokud to charakter území a stanovené podmínky umožňují.</i>	
e.4.3) CESTOVNÍ RUCH A REKREACE <i>Úkoly územního plánování:</i> <ul style="list-style-type: none">- <i>na území zasahujícím do Krkonošského národního parku a jeho ochranného pásma vytvářet územní podmínky pro rozvoj pouze takových odvětví a aktivit, které budou diferencované, harmonicky a v souladu s požadavky ochrany přírody a krajiny využívat lidský, přírodní i ekonomický potenciál celého území a zvláštnosti jeho různých částí a které budou minimalizovat střety nadměrného zatížení území cestovním ruchem se zájmy ochrany přírody; zároveň vytvářet územní podmínky pro rovnoměrné využívání rekreačního potenciálu oblasti, zejména pro regulaci zatížení cestovním ruchem, a pouze pro rozvoj k přírodě šetrných forem cestovního ruchu a rekreace, a to mimo stávající hlavní střediska s ohledem na možnost celoročního využití.</i>	
Vztah k ÚP:	1
Komentář: <i>Územní plán stabilizuje stávající plochy pro zimní sporty a umožňuje jejich další zkvalitnění. Zároveň podporuje šetrné formy rekreace stabilizací rekreačních ploch v přírodním prostředí a umožňuje rozvoj nemotorové dopravy, například cyklistiky nebo pěší turistiky.</i>	
e.4.4) EKONOMICKÁ ZÁKLADNA <i>Úkoly územního plánování:</i> <ul style="list-style-type: none">- <i>na území kraje mimo rozvojové oblasti a rozvojové osy vytvářet vymezením ploch změn územní předpoklady pro stabilizaci a rozvoj ekonomických odvětví, vycházející především z místních surovinových zdrojů a předpokládané nabídky pracovních příležitostí; při jejich řešení respektovat podmínky stanovené pro využívání území specifických oblastí v plochách jimi dotčených,</i>- <i>při upřesňování ploch vymezených zásadami a dalších zastavitelných ploch pro podporu ekonomického rozvoje zajistit koordinaci podmínek jejich využití s cílovými charakteristikami krajiny, vymezenými pro jednotlivé oblasti se shodným typem krajiny,</i>- <i>při vytváření územních předpokladů pro zabezpečení optimálního využívání území kraje pro zemědělství a lesnictví a při rozhodování o změnách charakteru zemědělské a lesnické produkce s nadmístními dopady do území vždy zajistit koordinaci s cílovými charakteristikami krajiny, vymezenými pro jednotlivé oblasti se shodným typem krajiny.</i>	
Vztah k ÚP: 1	1
Komentář: <i>Územní plán stabilizuje a vymezuje plochy výroby a skladování (VL) a plochy hospodářského využití (HU) s cílem podpořit rozvoj podnikatelských aktivit a zvýšení místních pracovních příležitostí.</i>	
f) STANOVENÍ CÍLOVÝCH KVALIT KRAJIN, VČETNĚ ÚZEMNÍCH PODMÍNEK PRO JEJICH ZACHOVÁNÍ NEBO DOSAŽENÍ <ul style="list-style-type: none">- <i>Město Žaclěř spadá do vlastní krajiny Krkonoše (1) s cílovými kvalitami 01/1, 01/2, 01/3, 01/4, 01/5 a 01/6 a vlastní krajiny Žaclěřsko-Svatoňovicko (5) s cílovými kvalitami 05/4 a 05/5.</i> <i>(112) Úkoly pro územní plánování pro zachování a dosažení cílových kvalit krajiny, které jsou společné pro všechny vymezené vlastní krajiny:</i> <ul style="list-style-type: none">a) <i>Pro rozvoj území přednostně využívat zejména plochy brownfields, plochy k obnově nebo opětovnému</i>	

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

využití znehodnoceného území. Zastavitelné plochy vymezovat především ve vazbě na stávající zastavěné území.

b) Protipovodňovou ochranu před říčními povodněmi či povodněmi z přívalových srážek řešit ve vazbě na koncepci uspořádání krajiny při využití jejího přirozeného potenciálu s cílem omezení vzniku povodní a tlumení jejich průběhu (např. revitalizací vodních toků, stanovením území určených k rozlivům povodní, výstavbou poldrů, realizací protierozních opatření, zalesňováním ad.).

c) V rámci koncepce uspořádání krajiny chránit ekologicky významné segmenty krajiny (např. vymezením ÚSES nebo stanovením podmínek využití u jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití).

d) Změnou funkčního využití vytipovaných částí nezastavěného území vytvářet předpoklady pro posílení retenční schopnosti krajiny.

e) Při stanovení podmínek plošného a prostorového uspořádání území stanovením maximální přípustné míry zastavěnosti pozemků vytvářet předpoklady pro zadržování, vsakování a využívání dešťových vod.

f) Při stanovení podmínek plošného a prostorového uspořádání území stanovením výškové regulace zástavby a struktury zástavby vytvářet podmínky pro ochranu kulturních a přírodních hodnot území.

g) V rámci urbanistické koncepce vytvářet předpoklady omezující srůstání sídel.

(113) Krkonoše (1)

(114) Úkoly pro územní plánování pro zachování a dosažení cílových kvalit krajiny:

a) důsledně stanovit podmínky plošného a prostorového uspořádání území s cílem zajistit zachování specifických prvků urbanismu a architektury,

b) zachovat stávající charakter rozptýlené zástavby a chránit prvky nelesní zeleně,

c) chránit krajinu před extenzivním růstem sídel,

d) chránit typické přírodní a krajinné hodnoty a vytvářet územní podmínky pro zachování a zvyšování biologické rozmanitosti území a ekologických funkcí krajiny,

e) chránit pohledově výrazné horizonty, hřbety a vrchy jako krajinné dominanty,

f) chránit pohledově exponované prostory a místa významných výhledů.

(121) Žaclěřsko-Svatoňovicko (5)

(122) Úkoly pro územní plánování pro zachování a dosažení cílových kvalit krajiny:

a) důsledně stanovit podmínky plošného a prostorového uspořádání s cílem zajistit zachování specifických prvků urbanismu a architektury,

b) zachovat jedinečné krajinné struktury s harmonickým zapojením venkovských sídel do krajiny, se strukturálními vegetačními prvky stop členění historických plužin,

c) zachovat harmonické zapojení zástavby svahů Jestřebích hor do krajinného rámce,

d) chránit památky hlubinné těžby

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Komentář:

Územní plán zachovává vyvážený vztah mezi jednotlivými složkami území a usiluje o šetrné nakládání s přírodními zdroji. Minimalizuje zásahy do pozemků určených k plnění funkcí lesa (PUPFL) a omezuje zábor zemědělského půdního fondu (ZPF) na nezbytně nutnou míru prostřednictvím stanovení přiměřené intenzity využití. Stanovuje podmínky využití ploch tvořících územní systém ekologické stability (ÚSES), umožňuje doplňování krajinné zeleně a zlepšení migračních podmínek vodních toků. Pro zlepšení vodního režimu vymezuje maximální intenzitu využití ploch a zároveň stanovuje základní podmínky ochrany krajinného rázu, včetně prostorového uspořádání. Nevymezuje plochy, které by umožnily výstavbu narušující kompaktní lesní horizonty nebo významné dálkové pohledy.

g) VYMEZENÍ VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH STAVEB, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÝCH OPATŘENÍ, STAVEB A OPATŘENÍ K ZAJIŠŤOVÁNÍ OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU A VYMEZENÍ ASANAČNÍCH ÚZEMÍ NADMÍSTNÍHO VÝZNAMU, PRO KTERÉ LZE PRÁVA K POZEMKŮM A STAVBÁM VYVLASTNIT

Veřejně prospěšná opatření:

PRVKY ÚZEMNÍHO SYSTÉMU EKOLOGICKÉ STABILITY (ÚSES)

Označení v ZÚR	Popis koridoru / Plochy	Dotčená území obcí
K 28 MB	NBK	..., Žaclěř
K 28 H		..., Žaclěř
K 29 H	NBK	..., Žaclěř
390 Rýchory	RBC	..., Žaclěř
1651 Boberská stráň	RBC	..., Žaclěř
H001 Žaclěřské	RBC	..., Žaclěř

Úkoly pro územní plánování:

- v územně plánovacích dokumentacích dotčených obcí stabilizovat, zpřesňovat a územně koordinovat vymezený systém ÚSES.

Vztah k ÚP:

0

Komentář:

Viz priority (20) PÚR ČR, 19) ZÚR KHK výše.

ZÚR KHK nevymezují žádné stavby a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a žádná asanační území nadmístního významu.

h) STANOVENÍ POŽADAVKŮ NA KOORDINACI ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ ČINNOSTI OBCÍ A NA ŘEŠENÍ V ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACI OBCÍ, ZEJMÉNA S PŘIHLÉDNUTÍM K PODMÍNKÁM OBNOVY A ROZVOJE SÍDELNÍ STRUKTURY

- naplňovat úkoly územního plánování v rámci příslušné rozvojové osy (OS, NOS), oblasti (OB, NOB), specifické oblasti (SOB, NSO) a území s vyváženým rozvojovým potenciálem (UVRP) (sloupec 2 tabulky),
- zastavitelné plochy umisťovat především ve vazbě na zastavěné území,
- při pořizování územních plánů a regulačních plánů respektovat a zohlednit priority územního plánování, stanovené v kapitole a) Stanovení priorit územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území,
- zpřesnit a územně stabilizovat plochy a koridory dopravní (sloupec 3 tabulky) či technické (sloupec 4 tabulky) infrastruktury, rozvojové plochy (sloupec 5 tabulky), plochy pro

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

- protipovodňovou ochranu území a pro LAPV (sloupec 6 tabulky) a prvky územního systému ekologické stability nadregionálního a regionálního významu (sloupec 7 tabulky),
- při pořizování územně plánovací dokumentace v jednotlivých rozvojových oblastech a osách a specifických oblastech respektovat principy a podmínky stanovené ve vyhodnocení vlivů těchto zásad na životní prostředí, včetně opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí obsažených v kapitole 7. tohoto vyhodnocení,
 - při zpřesňování koridorů dopravní a technické infrastruktury v územních plánech obcí a při přípravě konkrétních záměrů vyloučit, případně minimalizovat zásahy do zvláště chráněných území (ZCHÚ),
 - při zpřesňování koridorů dopravní a technické infrastruktury v územních plánech obcí a při přípravě konkrétních záměrů vyloučit, případně minimalizovat zásah do biocenter ÚSES, křížení s biokoridory ÚSES vyřešit tak, aby byla co možná nejméně ovlivněna funkčnost biokoridoru,
 - při zpřesňování ploch a koridorů v územních plánech obcí a při přípravě konkrétních záměrů v plochách a koridorech minimalizovat zábor zemědělského půdního fondu (ZPF), především zábor půdy v 1. a 2. třídě ochrany,
 - při zpřesňování ploch a koridorů v územních plánech obcí a při přípravě konkrétních záměrů v plochách a koridorech minimalizovat zábor a zásah PUPFL, především do lesů zvláštního určení a lesů ochranných,
 - v navazujících územně plánovacích dokumentacích účinně bránit fragmentaci krajiny. Konkrétní záměry připravovat a realizovat s ohledem na zachování migrační propustnosti. Minimalizovat vlivy na krajinný ráz.
 - při zpřesňování ploch a koridorů v územních plánech obcí a při přípravě konkrétních záměrů v plochách a koridorech minimalizovat negativní ovlivnění ekologického a hydrologického stavu vodních útvarů,
 - při zpřesňování ploch a koridorů dopravní infrastruktury v územních plánech obcí a při přípravě konkrétních záměrů v plochách a koridorech stanovit podmínky využití ploch a koridorů vedoucí k zajištění odvádění dešťových vod z vozovky s ohledem na kapacitu koryt vodních toků,
 - v územních plánech obcí a při projektové přípravě konkrétních záměrů vždy umisťovat záměry v rámci ploch a koridorů tak, aby byly eliminovány nebo minimalizovány územní střety záměrů s EVL a PO, respektive územní střety záměrů s předměty ochrany EVL a PO, tj. plochami přírodních stanovišť a biotopů druhů.“

Kód obce	Název obce	Územní příslušnost	ÚSES
579874	Žaclěř	SOB7	K28H, K28MB, K29H, 390 Rýchory, 1651 Boberská stráž, H001 Žaclěřské

Vztah k ÚP:

1

Komentář: Viz výše v této kapitole k ZÚR KHK, principy a podmínky SEA ZÚR KHK jsou v ÚP zohledněny.

Závěr:

Celkově je možné konstatovat, že návrh územního plánu Žaclěř je v souladu s koncepcemi s územně plánovací dokumentací Královéhradeckého kraje ve znění aktualizace č. 5.

ÚZEMNĚ ANALYTICKÉ PODKLADY ORP TRUTNOV**6. aktualizace 2024**

V souladu s § 25 písm. c) zákona č. 283/2021 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, byly pro území ORP Trutnov (jehož je město Žacléř součástí) pořízeny územně analytické podklady – aktualizace 2024 (zpracovatel MěÚ Trutnov, Úřad územního plánování). ÚAP ORP Trutnov obsahují sledované jevy, vyhodnocení územních podmínek pro příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a soudržnost obyvatel území. Grafická část zahrnuje výkres limitů využití území, výkres hodnot území, výkres záměrů na provedení změn a výkres problémů k řešení v územně plánovacích dokumentacích.

Pro město Žacléř byly identifikovány problémy zejména v souvislosti s hornickou minulostí a následnými ekologickými zátěžemi, opuštěnými průmyslovými areály a snižující se atraktivitou města pro trvalé bydlení. Zrušení provozu místní železniční trati a slabší dopravní dostupnost představují významná omezení pro další hospodářský i rezidenční rozvoj. Dále se projevuje vysoký průměrný věk obyvatel a odliv trvale bydlících osob, což má vliv na dlouhodobou stabilitu demografického vývoje města.

Z hlediska ochrany přírody se zastavěné a zastavitelné území města dostává do kontaktu s územím Krkonošského národního parku a jeho ochranným pásmem, evropsky významnou lokalitou a ptačí oblastí Krkonoše. V těchto lokalitách je nezbytné zajistit regulaci a prevenci nevhodných stavebních zásahů, které by mohly narušit hodnotu a charakter území. Doporučuje se prověřit využití regulačních plánů v územích s urbanisticky a architektonicky ucelenou strukturou (např. Na Pilíři, Boženy Němcové, Bobr).

Dalším problémem je existence starých ekologických zátěží v důsledku hornické činnosti, včetně hald a poddolovaných ploch. Tyto lokality je nutné posuzovat z hlediska jejich vhodného budoucího využití, přičemž bývalý areál textilní továrny představuje nejvýznamnější brownfield města. Preferovaným řešením je využití těchto území pro výrobu a skladování.

Část města Bobr není vybavena kanalizací s napojením na centrální ČOV, což představuje technickou závadu vyžadující řešení v rámci koncepce technické infrastruktury. Záměry na provedení změn v území zahrnují výstavbu kanalizace a čistíren odpadních vod dle PRVKÚK KHK, vedení elektrické energie a plynovodu, rozvoj ploch bydlení, občanské vybavenosti, výroby a skladování, dále ploch pro rekreaci a sjezdové tratě.

V rámci ÚP Žacléř je nezbytné zohlednit hodnoty území, limity jeho využití, záměry na změny a identifikované problémy k řešení, které vyplynuly z ÚAP ORP Trutnov i z dalších dostupných podkladů.

Závěr:

Celkově je možné konstatovat, že návrh územního plánu Žacléř je v souladu s koncepcemi s Územně analytické podklady ORP Trutnov – 6. aktualizace (2024). Návrh územního plánu především rozvíjí plochy pro bydlení a rekreaci. Neřeší však problémy zejména v souvislosti s hornickou minulostí, opuštěné průmyslové areály a dopravní situaci.

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Plán rozvoje města Žaclěř na období 2020 -2025 (květen 2021)

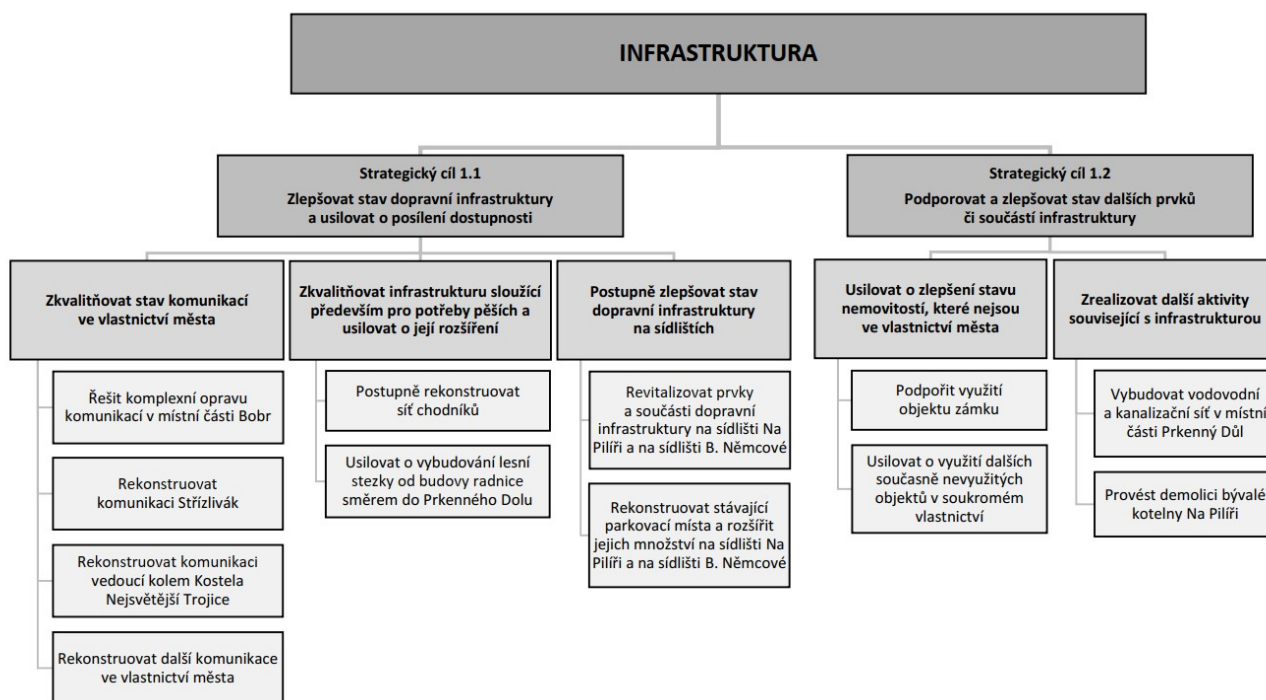
Vize Města: „Město Žaclěř je vyhledávaným místem k bydlení, které nabízí klid, přírodně atraktivní prostředí, značnou variabilitu služeb, volnočasových aktivit a dalších vybaveností. Město je také vyhledávaným cílem turistů, neboť jim nabízí k prožití nevšední a zajímavé zážitky. Ke všeobecné spokojenosti všech přispívá i kvalitní stav infrastruktury v širokém slova smyslu a komplexně udržovaný vzhled města.“

Klíčové oblasti rozvoje

Na základě informací ze zpracované analytické části, informací z dotazníkového šetření, informací z pracovní skupiny, informací ze setkání s vedením města a na základě VIZE bylo definováno celkem šest klíčových oblastí rozvoje:

- Klíčová oblast rozvoje 1: INFRASTRUKTURA
- Klíčová oblast rozvoje 2: BYDLENÍ
- Klíčová oblast rozvoje 3: CESTOVNÍ RUCH
- Klíčová oblast rozvoje 4: VOLNÝ ČAS
- Klíčová oblast rozvoje 5: VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ A ZELENĚ
- Klíčová oblast rozvoje 6: SLUŽBY

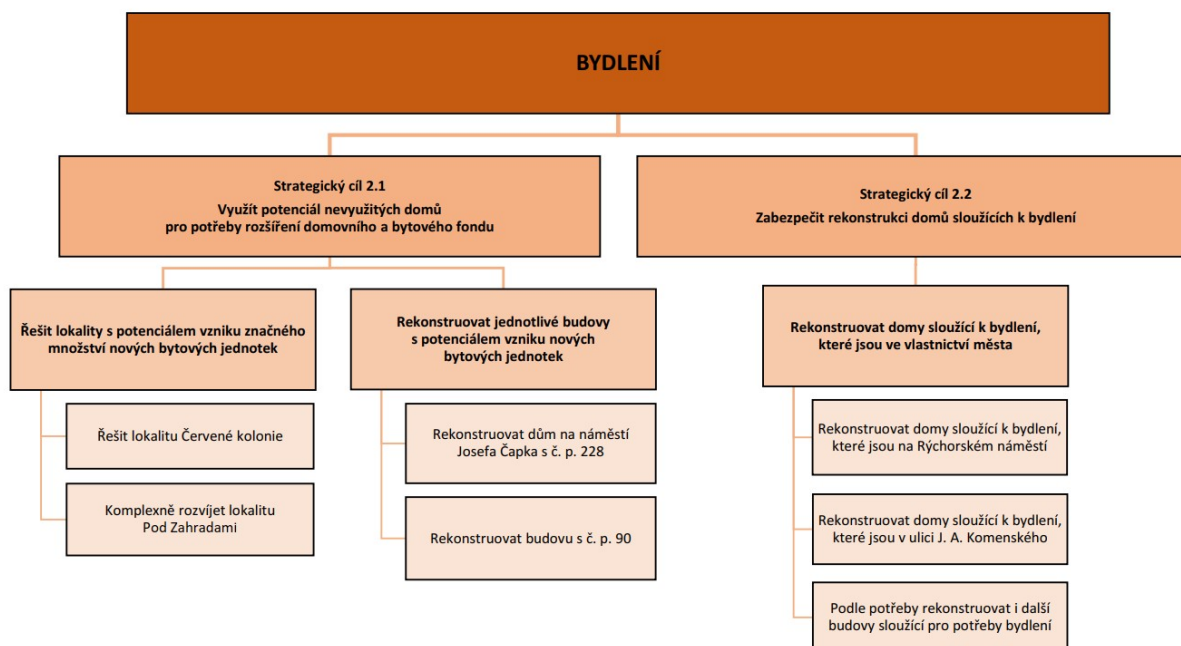
Klíčová oblast rozvoje 1: INFRASTRUKTURA



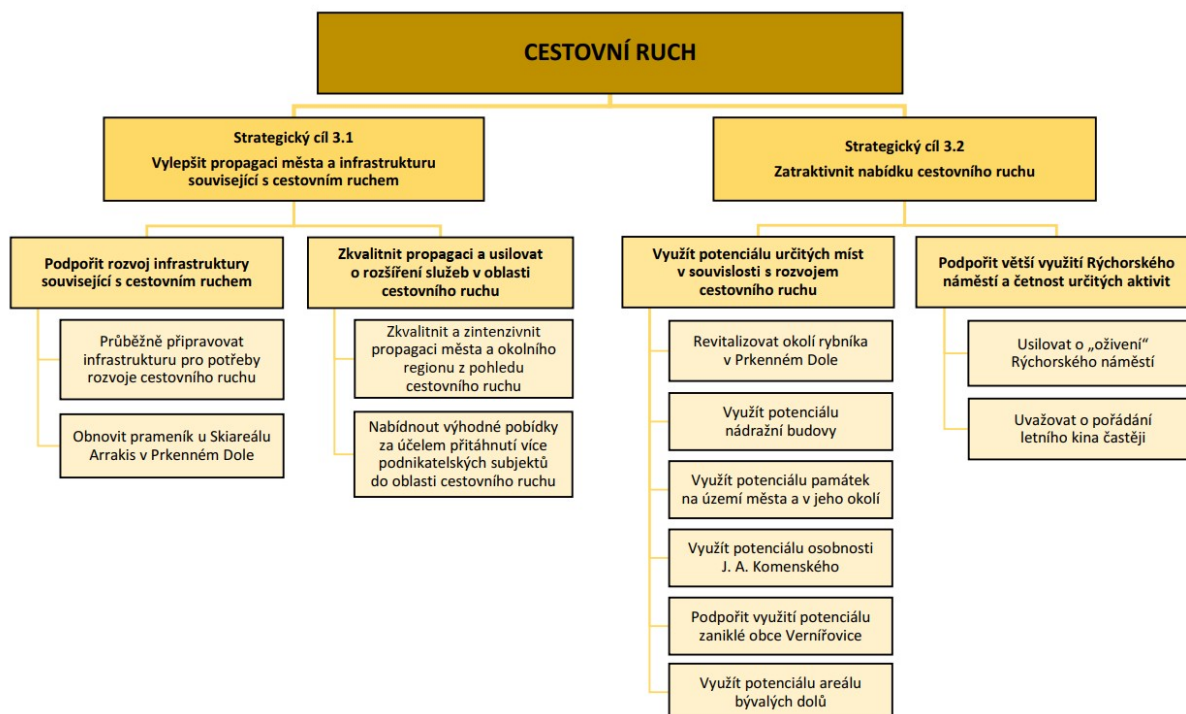
ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

➤ Klíčová oblast rozvoje 2: BYDLENÍ



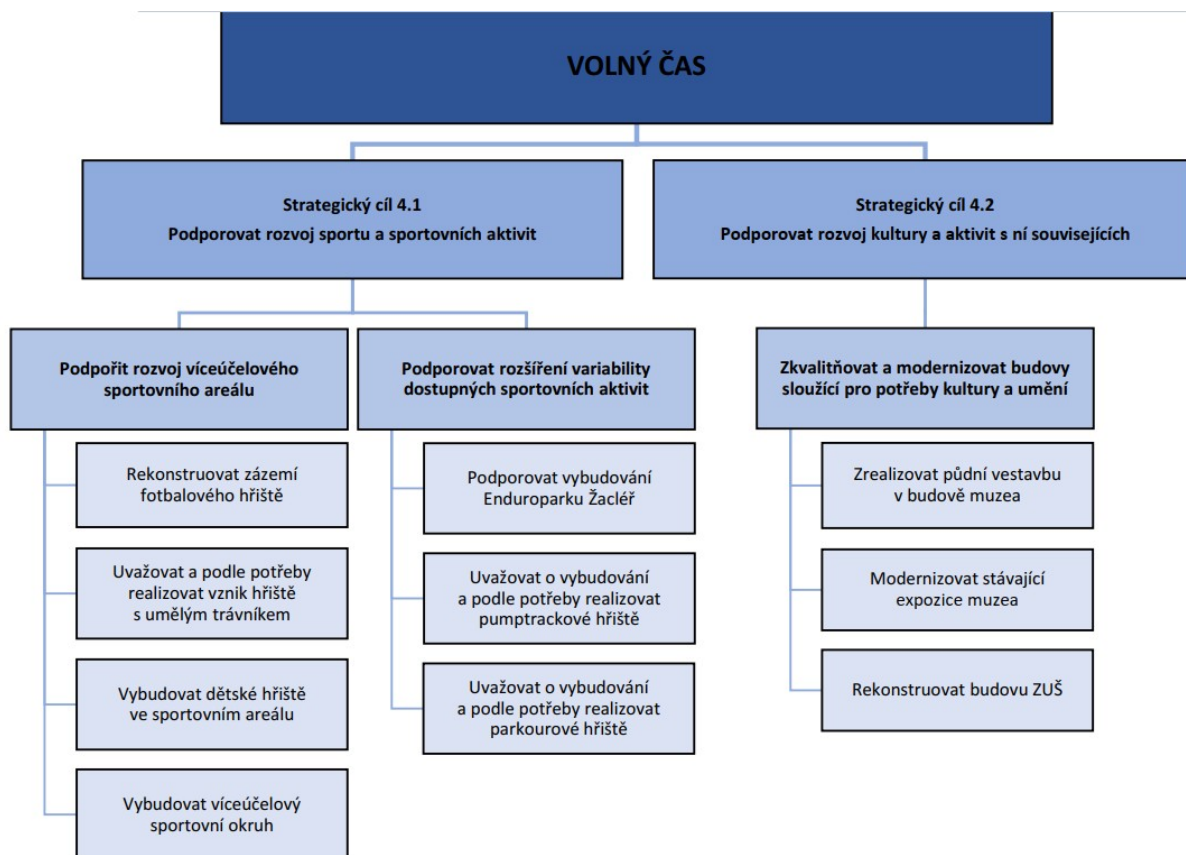
➤ Klíčová oblast rozvoje 3: CESTOVNÍ RUCH



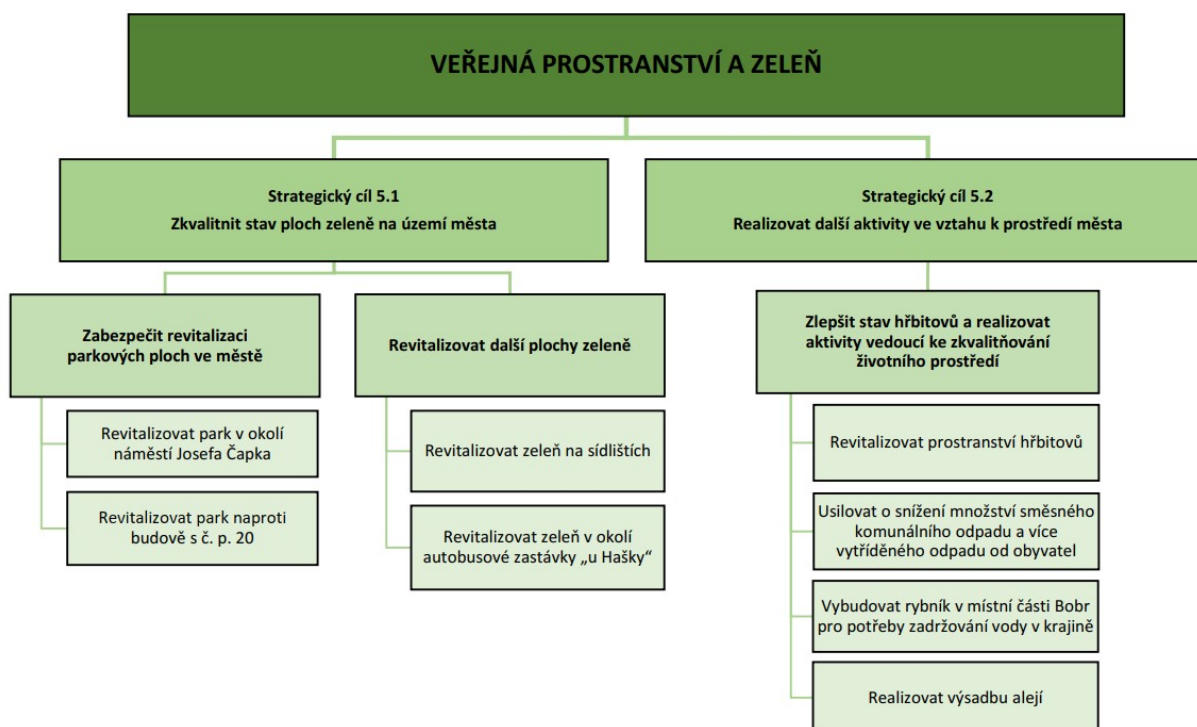
ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

➤ Klíčová oblast rozvoje 4: VOLNÝ ČAS



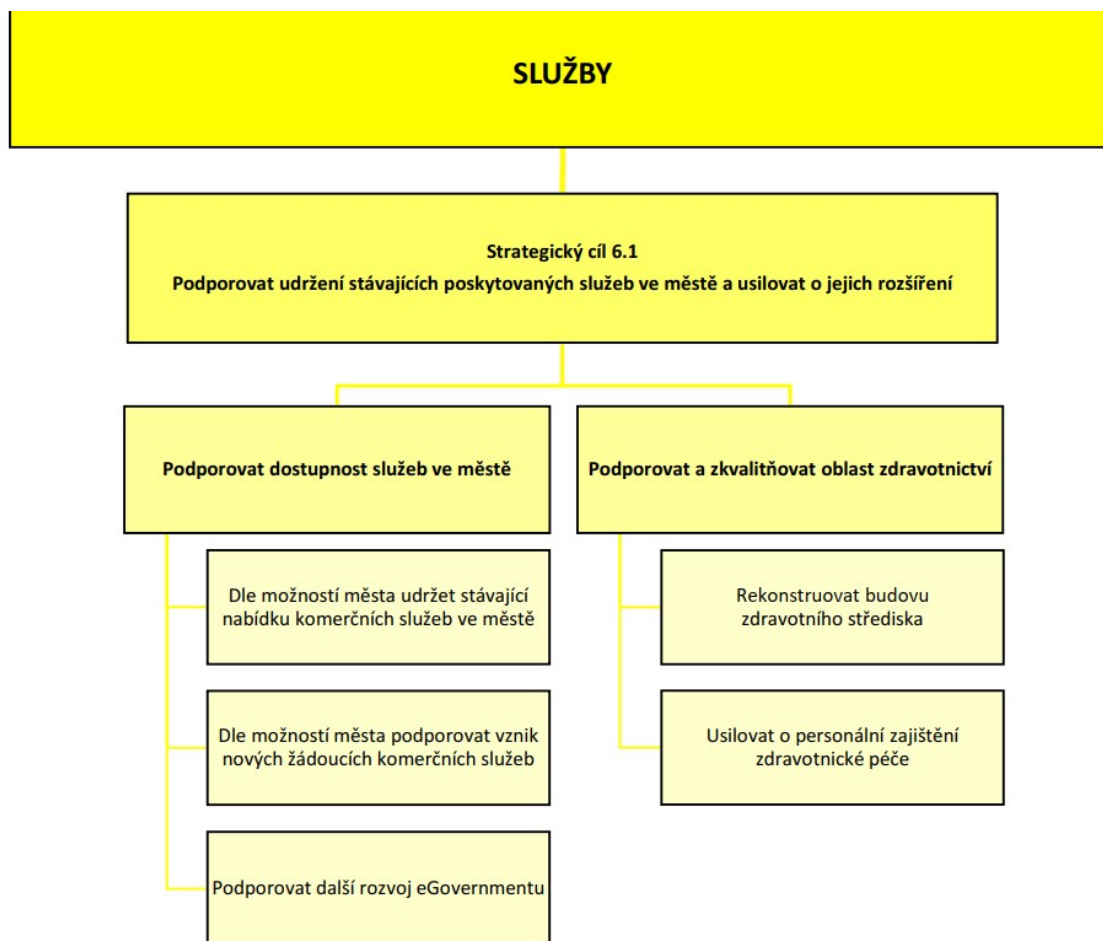
➤ Klíčová oblast rozvoje 5: VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ A ZELEŇ



ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

➤ Klíčová oblast rozvoje 6: SLUŽBY



Závěr:

Celkově je možné konstatovat, že Plán rozvoje města Žacléř na období 2020 -2025 (květen 2021) je v souladu s ÚP města Žacléř. A to především s klíčovou oblastí rozvoje bydlení, cestovního ruchu a volného času.

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

3. Údaje o současném stavu životního prostředí v řešeném území a jeho předpokládaném vývoji, pokud by nebyla uplatněna územně plánovací dokumentace

3.1. Geomorfologie

Podle geomorfologického členění České republiky náleží území do Hercynského systému a provincie Česká vysočina.

Tabulka č.4: Geomorfologické členění území obce Žaclěř

<i>Systém</i>	Hercynský	
<i>Podsystém</i>	Hercynská pohoří	
<i>Provincie</i>	Česká vysočina	
<i>Subprovincie</i>	Krkonoško-Jesenická subprovincie	
<i>Oblast</i>	Krkonošská oblast	Orlická oblast
<i>Celek</i>	Krkonoše	Broumovská vrchovina
<i>Podcelek</i>	Krkonošské rozsochy	Žaclěřská vrchovina
<i>Okrsek</i>	Rýchory	Bernartická vrchovina

Z uvedené tabulky vyplývá, že na území města zasahují celkem dva geomorfologické okrsky. Západní polovinu území města pokrývá okrsek Rýchory, východní polovinu území města pokrývá okrsek Bernartická vrchovina.

Okrsek Rýchory

Rýchory jsou geomorfologický okrsek podcelku Krkonošské rozsochy, patřící do celku Krkonoše. Charakterizují se mírně až středně zvlněným reliéfem s nadmořskou výškou přibližně 600–800 m n. m., tvořeným převážně krystalickými horninami (granity a rulami).

Okrsek Bernartická vrchovina

Bernartická vrchovina je geomorfologický okrsek podcelku Žaclěřská vrchovina, spadající do celku Broumovská vrchovina. Je charakteristická mírně zvlněným reliéfem s nadmořskou výškou 500–650 m n. m., s menšími terénními výškami a mírnými svahy. Geologické podloží tvoří převážně krystalické a metamorfně upravené horniny, doplněné místními uloženinami kvartérních sedimentů.

Vliv nulové varianty na složky ŽP:

Nerealizací ÚP se geomorfologické členění území nezmění.

3.2 Geologie

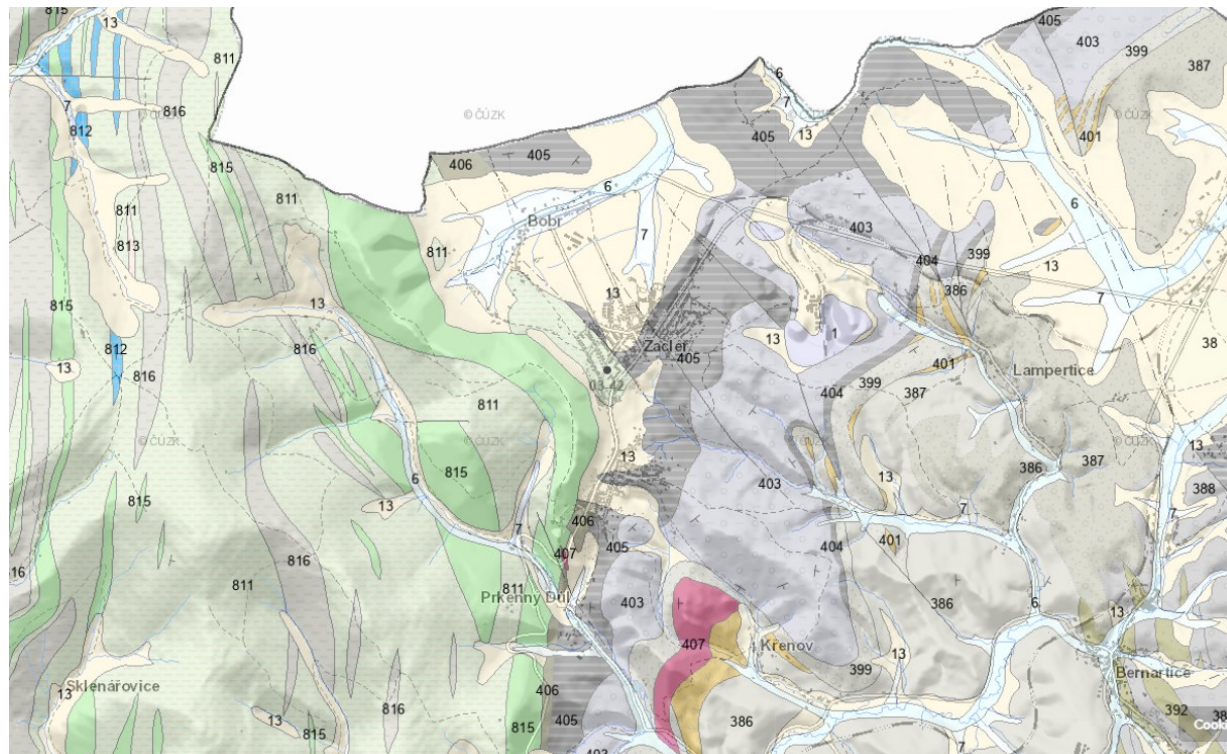
Zájmové území v obci Žaclěř se z hlediska regionálně-geologického členění nachází na rozhraní mezi Krkonošskou oblastí a Broumovskou vrchovinou, což se odráží v pestrém geologickém podloží oblasti. Vzhledem k historické těžbě černého uhlí a dalším antropogenním

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

zásahům (doly, haldy, rekultivace) se v některých částech území vyskytují antropogenní sedimenty, zejména navážky a zasypy bývalých důlních děl.

Obrázek č.2: Hlavní geologické jednotky jsou následující



Zdroj: Geovědní mapy 1:50 000

Geologická mapa obce Žacléř zachycuje různorodé horninové podloží, které odráží složitý geologický vývoj této části východních Krkonoš. Území je tvořeno především krystalinickými horninami, mezi nimiž převládají ruly, svory a fylity, které patří k jednotkám krkonošsko-jizerského krystalinika. V severovýchodní části mapy se objevují také horniny proterozoického a paleozoického stáří, které dokládají starší geologické procesy probíhající na území regionu.

Mapa zároveň vyznačuje lokality spojené s těžbou černého uhlí, která byla v Žacléři významnou součástí hospodářské historie. Východní část katastru je výrazně poddolovaná, což je z hlediska geologického i územního plánování významný faktor.

3.3 Hydrogeologie a hydrologie, záplavová území, CHOPAV

Území obce Žacléř je z hydrologického hlediska poměrně rozmanité. Na poměrně malém území se zde totiž setkávají toky náležející do dvou odlišných povodí – Severního moře a Baltského moře.

Přes území města Žacléř protékají následující toky:

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

- **Lesní potok** (ID11 10167349) – pramení na území města severně od čističky odpadních vod (ČOV) Pod Zahradami, teče jihovýchodním směrem a na území obce Lampertice se vlévá do Lampertického potoka
- **Černý potok** (ID 10101855) – pramení severně od zastavěného území ZSJ Nové Domky, teče východním směrem a tvoří hranici mezi Českou a Polskou republikou, severně od zástavby ZSJ Černá Voda se stáčí jihovýchodním směrem na území obce Královce a následně teče dále do Polské republiky
- **Bobr** (ID 10108152) – pramení na území města na Boberské stráni, protéká zastavěným územím ZSJ Bobr a dále teče do Polské republiky
- **Lampertický potok** (ID 10185352) – pramení na území města východně od budovy s č. p. 240 v místní části Žaclěř, teče východním směrem na území obce Lampertice a dále do Bernartic, kde se vlévá do Ličné
- **Sněžný potok** (ID 10102220) – pramení na území města v oblasti s místně zažitým názvem Sněžné Domky, teče severovýchodně Černou roklí, dále přes ZSJ Prkenný Důl do Křenova (spadá pod obec Bernartice), kde se vlévá do Ličné
- **Vizovský potok** (ID 10167397) – pramení na území města v oblasti s místně zažitým názvem Vizov, teče jihovýchodním směrem a poblíž Andersova kříže se vlévá do Sněžného potoka

Na území obce se nenachází žádná větší **vodní plocha**. Nachází se zde pouze několik menších vodních ploch – jedna západně od autobusové zastávky „Žaclěř, na Jámě“, druhá severně od fotbalového hřiště, třetí na Lesním potoce na hranicích Žaclěře a Bernartic, čtvrtá na Sněžném potoce jihovýchodně od zastavěného území ZSJ Prkenný Důl.

Co se týče výskytu **studánek, pramenů a dalších vodních zdrojů**, v rámci Národního registru pramenů a studánek jsou na území města vedeny tři takové vodní zdroje. Jedná se o následující:

- **Rýchorská studánka** – nachází se jižně od Rýchorské boudy
- **Amortův pramen** – nachází se v oblasti s místně zažitým názvem Sněžné Domky
- **Královský pramen** – nachází se v centru města, západně od Rýchorského náměstí

Dotčené území spadá do hydrogeologického rajónu 5161 Dolnoslezský pánev – západní část a 6414 Krystalinikum Krkonoš a Jizerských hor v povodí Jizery (západně od Žaclěře).

Hydrogeologický rajón má převážně průlinově-puklinový typ propustnosti, s omezenou transmisivitou vázanou na pískovce a droby karbonu a permských sedimentů. Mineralizace podzemních vod se pohybuje většinou v rozmezí 0,2 – 0,5 g/l. Hladina podzemní vody se nachází v úrovni kolem 5–10 m pod povrchem, závisle na poloze vůči údolním nivám a výsypkám po těžbě.

Hydrogeologické poměry území jsou významně ovlivněny geologickou stavbou Podkrkonošské pánve a historickou hornickou činností. Podzemní voda je vázána zejména na pískovce, prachovce a uhelné sloje, které tvoří kolektory různé vydatnosti. Propustnost kvartérních

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

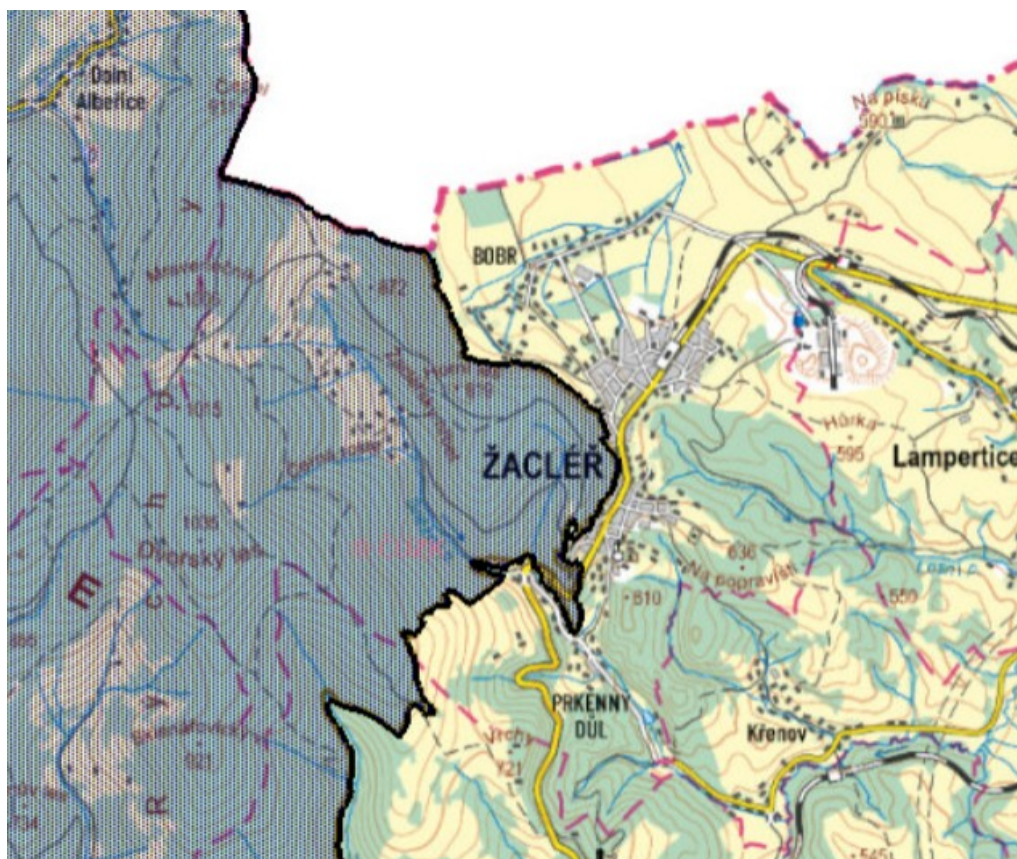
pokryvných sedimentů (deluvií a svahovin) je značně proměnlivá a místy prakticky nepropustná. V oblastech výsypek a odvalů po těžbě dochází k rychlému vsakování srážkových vod a k ovlivnění chemismu podzemních i povrchových vod (s vyšším obsahem síranů a železa).

Režim proudění podzemních vod je úzce spjat s říční sítí, které tvoří přirozenou erozní bázi území. Zásadní roli sehrává také infiltrace ze srážek, která je v podhůří Krkonoš poměrně vysoká. Podzemní vody jsou většinou měkké až středně mineralizované, s převažujícím hydrogenuhličitanovým typem.

CHOPAV

Území zasahuje do chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV) Krkonoše.

Obrázek č.3: CHOPAV Krkonoše na území obce Žaclěř



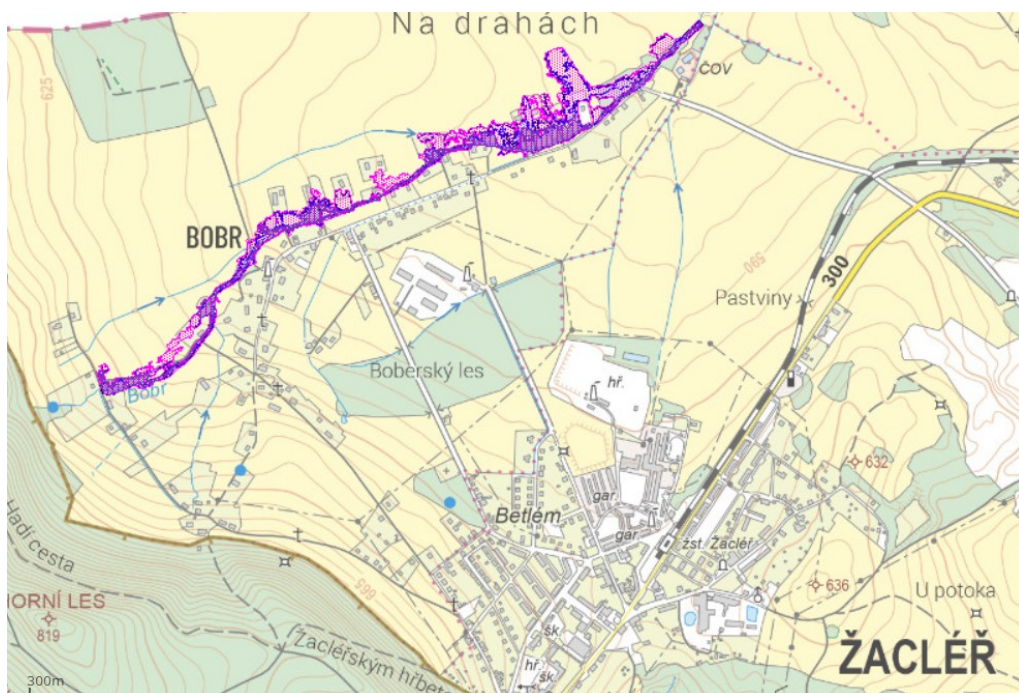
ZÁPLAVOVÁ OBLAST

Vodní tok **Bobr** má na území obce Žaclěř stanovené záplavové území pro Q5, Q20 a Q100 včetně aktivní zóny.

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Obrázek 4: Umístění obce Žaclěř vzhledem k záplavovému území – fialově - aktivní zóna, modře - záplavové území při Q100 (zdroj: <https://heis.vuv.cz/>)



ZRANITELNÉ OBLASTI

Podle nařízení vlády č. 262/2012 Sb., o stanovení zranitelných oblastí a akčním programu, se správní území **NENACHÁZÍ** ve vymezené zranitelné oblasti. Ve zranitelných oblastech z NV č. 262/2012 Sb. vyplývají podmínky pro hospodaření na zemědělských pozemcích (zejm. hnojení, skladování hnojiv, protierozní opatření atp.) vztahující se na fyzické nebo právnické osoby, které provozují zemědělskou výrobu.

CITLIVÉ OBLASTI

Dle ustanovení § 32 vodního zákona jsou citlivými oblastmi vodní útvary povrchových vod:

- a) v nichž dochází nebo v blízké budoucnosti může dojít v důsledku vysoké koncentrace živin k nežádoucímu stavu jakosti vod,
- b) které jsou využívány nebo se předpokládá jejich využití jako zdroje pitné vody, v níž koncentrace dusičnanů přesahuje hodnotu 50 mg/l, nebo
- c) u nichž je z hlediska zájmů chráněných tímto zákonem nutný vyšší stupeň čištění odpadních vod.

Cílem je v útvarech povrchových vod dosáhnout snížení obsahu živin ve vypouštěných odpadních vodách do vod povrchových (zejména z komunálních zdrojů) ovlivňujících kvalitu vody v citlivých oblastech v ukazatelích znečištění celkový dusík a sloučeniny dusíku a celkový fosfor.

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Dle ustanovení § 15 odst. 1 nařízení vlády č. 401/2015 Sb., jsou všechny útvary povrchových vod na území ČR vymezeny jako citlivé oblasti. Citlivou oblastí jsou tedy i vodní útvary povrchových vod (pro 3. plánovací cyklus) v řešeném území.

OCHRANNÁ PÁSMA ZDROJŮ PODZEMNÍCH VOD

Na území obce se nachází ochranná pásma zdrojů podzemních vod.

- 00015408 Bobr prameniště – Bobr (zdroj vody), st. ochranného pásma 2a
- 00015208 Bobr prameniště – Bobr (zdroj vody), st. ochranného pásma 2a
- 00014708 Žaclěř Rýchory prameniště – Žaclěř (zdroj vody), st. ochranného pásma 2b
- 00095008 Žaclěř podzemní zdroj, st. ochranného pásma 1
- 00050908 Šachta Královec – Šachta Královec (zdroj vody), st. ochranného pásma 2b

Obrázek č.5: Ochranná pásma zdrojů podzemní vody na území obce Žaclěř



Vliv nulové varianty na složky ŽP:

Nerealizací ÚP se hydrogeologické a hydrologické členění území nezmění.

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

3.4 Chráněná ložisková území a poddolovaná území

Ve východní části území obce Žaclěř se nachází rozsáhlý systém důlních děl, v jehož důsledku je prakticky celé toto území poddolováno. Tento stav je přímým důsledkem dlouhodobé hornické činnosti, zejména historické těžby černého uhlí, která zásadně formovala hospodářský i urbanistický vývoj města.

Na území obce se nachází jedno chráněné ložiskové území a výhradní ložisko černého uhlí, dále několik poddolovaných území.

Tabulka č.4: Chráněné ložiskové území

IČ CHLÚ	Název	Surovina
07500000	Žaclěř	Uhlí černé

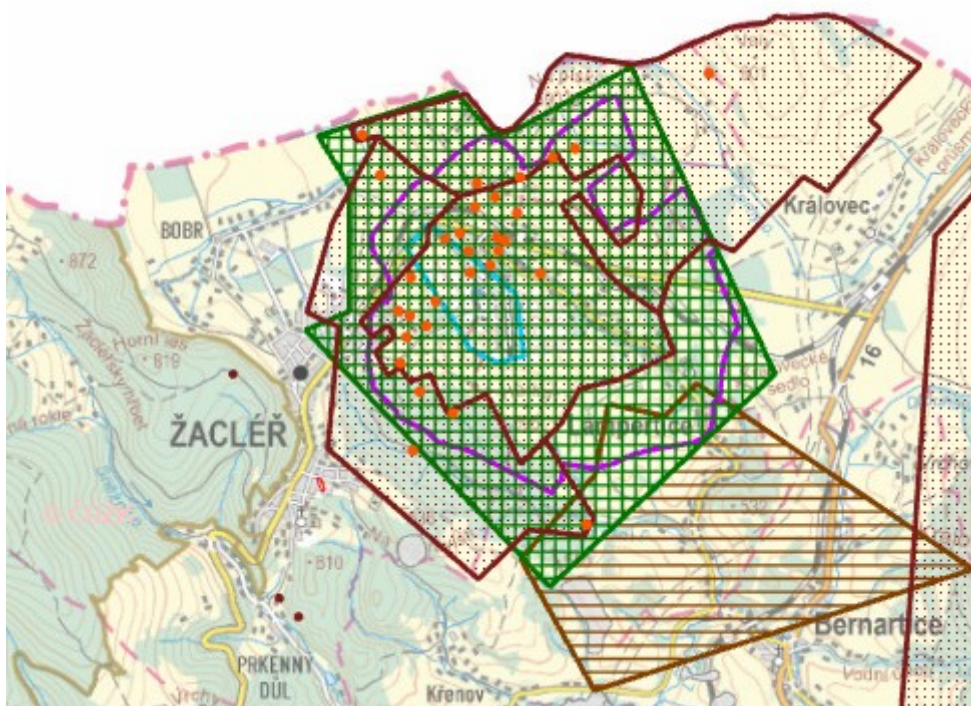
Tabulka č.5: Výhradní ložisko

IČ	Název	Surovina
3075000	Žaclěř	Uhlí černé

Tabulka č.6: Poddolovaná území:

Klíč	Název	Surovina
3439	Žaclěř	Uhlí černé
3442	Žaclěř – Jan Šverma	Uhlí černé
3452	Královec	Uhlí černé

Obrázek č. 6: Poddolované plochy a důlní ložiska zasahující do území města Žaclěř



ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Na území města se nachází jedno aktivní **plošné sesuvné území** – objekt č. 4503, v oblasti Věžeňské ulice. Dále se na území města nacházejí dvě plošná potencionální sesuvná území (objekt č. 4467 – jižně až jihozápadně od vrcholu Na Popravišti a objekt č. 4466 – jihovýchodně od vrcholu Vrchy).

Na území města Žaclěř je evidována jedna lokalita považovaná za **starou ekologickou zátěž** – lokalita „Skládka Žaclěř "U hřiště““. Jedná se o lokalitu, kde se nacházela skládka převážně komunálního odpadu, která byla zavezena a následně zatravněna (parcela KN 1389/1 v k. ú. Žaclěř).

Vliv nulové varianty na složky ŽP:

Nerealizací ÚP se plochy značené jako CHLÚ, dobývací prostory, prognózní zdroje či poddolovaná území nezmění.













3.5 Půdní pokryv, ZPF, PUPFL

Půdní pokryv

Celková výměra: 2182 ha

Hodnocená plocha: 832 ha

Tabulka č. 7: Skupiny půdních typů na území obce Žaclěř (zdroj: <https://mapy.vumop.cz/>)

Skupiny půdních typů	Zastoupení (%)	Výměra (ha)
 černozemě	0,00	0,00
 hnědozemě	0,00	0,00
 luvizemě	0,00	0,00
 rendziny, prararendziny	0,00	0,00
 regozemě	0,00	0,00
 kambizemě	0,00	0,00
 kambizemě dystrikové, podzoly, kryptopodzoly	50,86	423,04
 kambizemě, rankery, litozemě	0,00	0,00
 silné svažitě půdy	15,83	131,63
 pseudogleje	24,58	204,48
 fluvizemě	0,00	0,00
 gleje	8,73	72,64
celkem	100,00	831,79

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLÉR

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

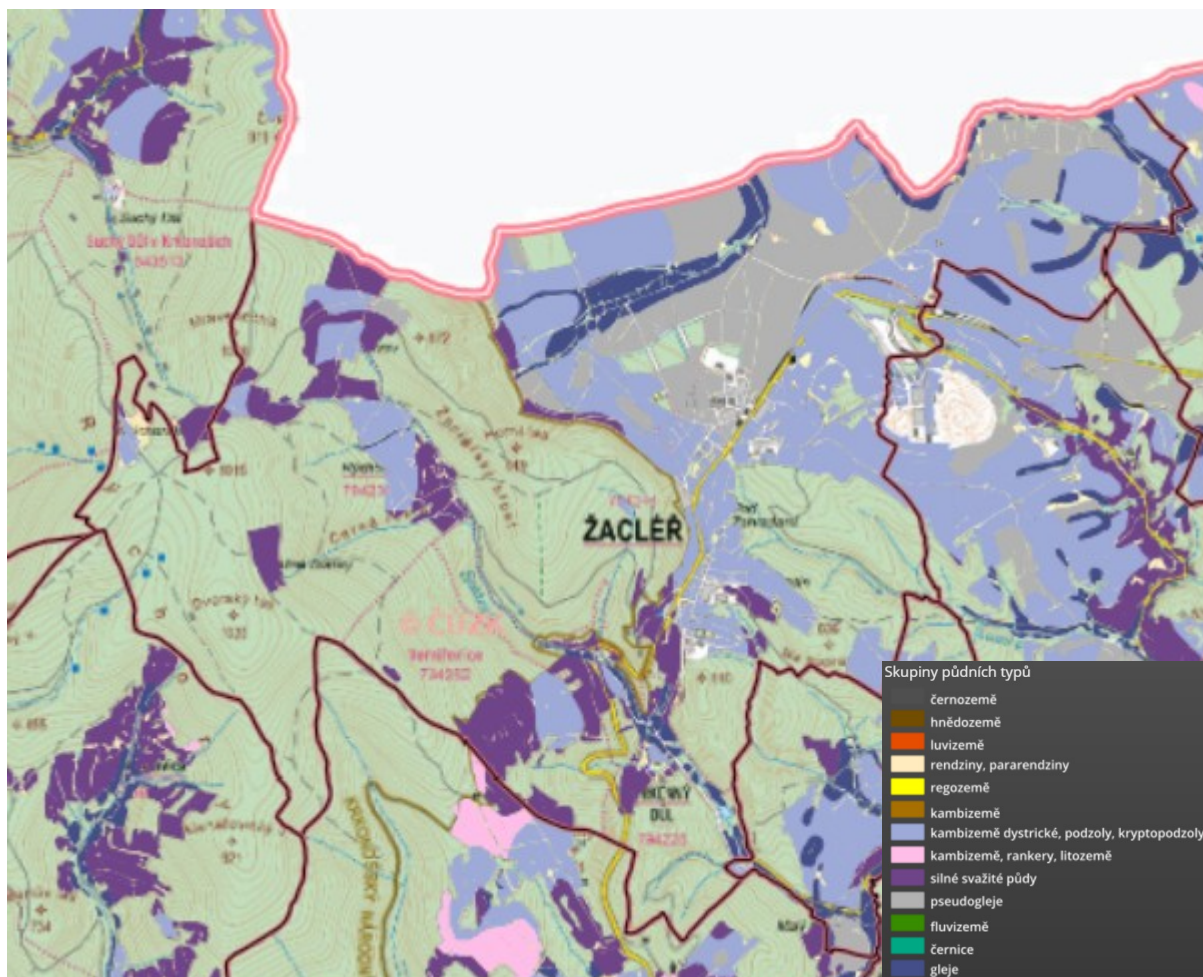
Kambizemě, rankery, litozemě (PT 8) – tato skupina zahrnuje půdy vyznačující se malou mocností půdního profilu a převážně výraznou skeletovitostí.

Silně svažitě půdy (PT 9) – tato skupina zahrnuje půdy o sklonitosti větší než 12°. Tuto skupinu rozlišujeme do dvou kategorií: kód sklonitosti 4 (nad 12°) a 5-6 (nad 17°).

Pseudogleje (PT 10) – základním znakem této skupiny půd je periodické převlhčení profilu, především v jarním období. Na rozdíl od luvizemí musí mít půdní profil výrazné znaky periodického povrchového převlhčení. Tyto půdy jsou rozšířené v mírně teplé až chladné oblasti, kde se vyskytují v rovinnatém nebo mírně sklonitém či depresním terénu.

Gleje (PT 13) – výskyt těchto půd je ve značně složitém reliéfu, proto bylo při vymezení HPJ použito kromě genetického třídění i třídění podle charakteru reliéfu. Vedle reliéfu je druhým nejdůležitějším znakem stupeň hydromorfismu.

Obrázek č.7: Rozložení jednotlivých půdních typů na území obce Žacléř



ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLÉR

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Třídy ochrany ZPF

Na území obce se nachází půdy jak vyšších, tak nižších tříd ochrany. Procentuální zastoupení a výměru půd dle jednotlivých tříd ochrany uvádí následující tabulka.

Tabulka č.8: Výměra půd dle tříd ochrany (<https://vumop.cz>)

Třídy ochrany ZPF	Zastoupení (%)	Výměra (ha)
1. třída - bonitně nejcennější půdy	6,04	50,27
2. třída - půdy s nadprůměrnou produkční schopností	4,94	41,13
3. třída - půdy s průměrnou produkční schopností	35,57	295,89
4. třída - půdy s převážně podprůměrnou produkční schopností	14,45	120,2
5. třída - půdy s velmi nízkou produkční schopností	38,99	324,31
celkem	100,00	831,79

Území města je charakterizováno převážným zastoupením půd střední a nízké produkční schopnosti. Půdy 3. třídy, s průměrnou produkční schopností, pokrývají 35,6 % území, a 5. třída, s velmi nízkou produkční schopností, tvoří 39 % plochy. Naopak nejcennější půdy 1. třídy zaujímají pouze 6 %, a 2. třída pak 4,9 % celkové výměry. Půdy 4. třídy, s převážně podprůměrnou schopností, představují 14,5 % území. Celkově to znamená, že intenzivní zemědělské využití je v území omezené a převládají oblasti s nižšími produkčními možnostmi.

Stupeň erozního ohrožení

Stupně erozního ohrožení hodnotí míru překročení přípustné průměrné roční ztráty půdy G_p

Tabulka č.9: Stupně erozního ohrožení (<https://vumop.cz>)

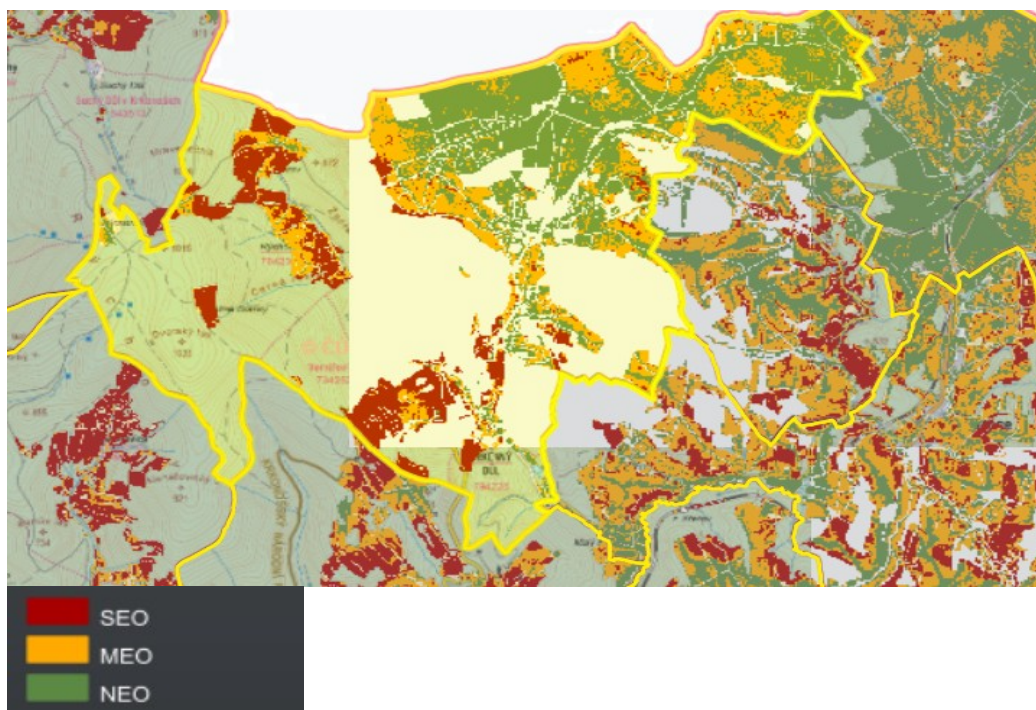
Stupně erozního ohrožení	Zastoupení (%)	Výměra (ha)
velmi silná eroze	1,1	9,18
silná eroze	0,7	5,85
střední eroze	2,71	22,57
eroze žádná až nepatrná	95,48	794,73
celkem	100,00	832,32

Tabulka ukazuje, že území města je z hlediska erozního ohrožení převážně bezpečné. Většina ploch, konkrétně 95,48 % (794,73 ha), je klasifikována jako oblast s žádnou až nepatrnou erozí, což znamená velmi nízké riziko půdní degradace. Plně zanedbatelný je i podíl ploch se středním až vysokým erozním ohrožením: střední eroze představuje pouze 2,71 % (22,57 ha), silná eroze 0,7 % (5,85 ha) a velmi silná eroze pouze 1,1 % (9,18 ha).

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Obrázek č.8: Půdy ohrožené vodní erozí na území Žaclěř



Půdy na území obce jsou zasaženy vodní erozí pouze **částečně**, především v **jižní a západní části území**.

Lesy

Současné lesní porosty jsou převážně tvořeny monokulturami nepůvodního smrku. Přírozenou vegetací by na přibližně dvou třetinách území města byly bučiny s kyčelnicí devítilistou, zatímco v severovýchodní části území (zbývající třetina) by se vyskytovala biková bučina. Nahrazení přírodní vegetace monokulturou smrku snižuje schopnost lesa odolávat škodlivým vlivům, zvyšuje náchylnost k poškození živými škůdci, například kůrovcem, a vnějšími faktory, jako jsou vítr nebo těžký sníh.

Vliv nulové varianty na složky ŽP:

Nerealizací ÚP zůstane stav půdního pokryvu zachován.

Nerealizací ÚP zůstane zachován stávající stav a kvalita PUPFL v řešeném území.

3.6 Krajinový pokryv, krajinový ráz

Krajinový pokryv

K současné době je krajinná struktura území města charakterizována převahou lesních pozemků, které s rozlohou 1 117,8 ha představují 51,2 % celkové výměry katastru. Významný podíl dále tvoří trvalé travní porosty o rozloze 425,9 ha (19,5 %) a orná půda s výměrou 394,3 ha (18,1 %). Ostatní plochy zaujímají 161,4 ha (7,4 %). Menší zastoupení mají zahrady (40,3 ha; 1,8 %), zastavěné plochy (33,3 ha; 1,5 %) a vodní plochy (9,1 ha; 0,4 %). Tato data

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

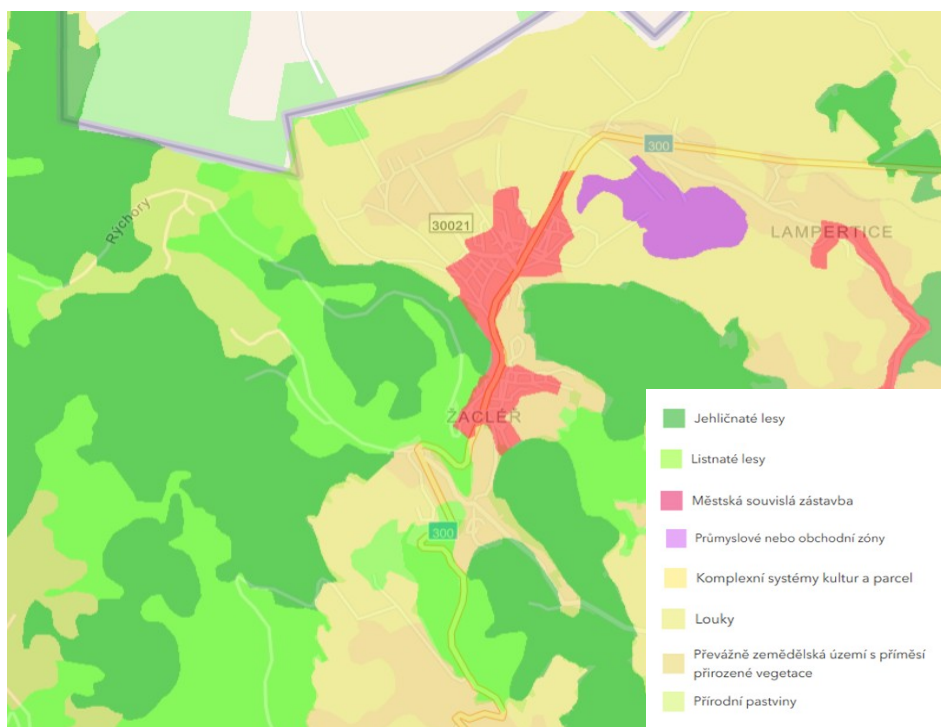
dokládají dominantní zastoupení lesních ekosystémů a trvalých travních porostů, což odráží přírodní charakter území s omezeným podílem intenzivně využívané zemědělské půdy a urbanizovaných ploch.

Jednotlivá k.ú. se mezi sebou poměrně liší. V případě k.ú. Bobr a Černá Voda u Žaclěře převažuje výrazně podíl trvalého travního porostu nad lesními pozemky. Zatímco v případě k.ú. Prkenný Důl, Vernířovice, Rýchory a Žaclěř je situace přesně opačná, převažují výrazně lesní pozemky nad trvalým travním porostem, ornou půdou a zastavěnými plochami.

Tabulka č.10: Struktura druhů pozemků ve městě Žaclěř podle katastrálních území v ha (2020)

Druh pozemku	Katastrální území						Město Žaclěř celkem
	Bobr	Prkenný Důl	Vernířovice	Černá Voda u Žaclěře	Rýchory	Žaclěř	
orná půda	83,2	0,0	0,0	215,1	0,0	96,0	394,3
zahrada	8,7	2,3	0,0	1,1	0,4	27,8	40,3
ovocný sad	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
trvalý travní porost	104,3	38,5	52,4	42,9	93,6	94,2	425,9
lesní pozemek	22,3	103,8	101,3	2,5	423,8	464,0	1117,8
vodní plocha	2,6	2,7	0,0	0,7	0,6	2,4	9,1
zastavěná plocha a nádvoří	4,3	1,5	0,4	2,1	1,6	23,3	33,3
ostatní plocha	12,8	10,9	11,8	18,7	11,8	95,4	161,4
celkem	238,3	159,7	165,9	283,1	531,9	803,3	2182,2

Obrázek č. 9: Krajinový pokryv na území obce Žaclěř



ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Krajinný ráz města Žacléř je utvářen kombinací přírodních a kulturních prvků, odrážejících jeho polohu na pomezí Krkonoš a Broumovské vrchoviny. Území je převážně hornaté s výraznými výškovými rozdíly, což vytváří rozmanitý vizuální a ekologický charakter krajiny. Přirozenou vegetací by na dvou třetinách území byly bučiny s kyčelnicí devítilistou a na severovýchodní části biková bučina, avšak v současnosti zde dominují smrkové monokultury, které snižují biodiverzitu a odolnost lesních ekosystémů vůči škodlivým vlivům.

Lesy doplňují vodní prvky, jako jsou potoky a menší vodní plochy, které podporují biologickou rozmanitost a přispívají k estetickému vjemu krajiny. Lesní porosty představují důležitou ekologickou funkci a současně poskytují rekreační možnosti pro obyvatele i návštěvníky.

Historický charakter města je zachován díky tradiční zástavbě, a venkovskému rázovému uspořádání. Kulturní krajinu doplňuje hornictví, připomínané Hornickým skanzenem, které dokumentuje historický i ekonomický význam těžby pro rozvoj oblasti a odráží tradiční průmyslovou činnost města.

Město Žacléř leží v rámci Krkonošského národního parku, což zajišťuje ochranu přírodních hodnot, krajinného rázu a omezuje zásahy do přírody. Územní plán města respektuje krajinný ráz při nové zástavbě, s důrazem na zachování dálkových pohledů, vzrostlé zeleně a propojení sídelní zeleně s okolními lesy a travnatými plochami.

Celkově krajinný ráz Žacléře představuje propojení přírodních hodnot, historického dědictví a kulturních prvků, které jsou chráněny a udržovány pro zachování vizuální, ekologické a rekreační kvality území. Přítomnost chráněných území, lesních porostů, vodních toků a historických památek vytváří specifický charakter města, který je atraktivní pro jeho obyvatele i návštěvníky.

Vliv nulové varianty na složky ŽP:

Nerealizací ÚP se krajinný pokryv území, krajinné dominanty a charakteristiky nezmění.

Vliv nulové varianty na složky ŽP:

Nerealizací ÚP se krajinný pokryv území, krajinné dominanty a charakteristiky nezmění.

3.7 Klima a klimatické změny

Pro katastrální území Žacléř platí podle Quittovy klimatické klasifikace zařazení do chladné **klimatické oblasti CH7**. Tato oblast je charakteristická dlouhou a chladnou zimou, krátkým a chladným létem, dlouhým vegetačním obdobím a vysokým ročním úhrnem srážek.

Tabulka č.11: Charakteristika klimatických regionů CH7 podle Quitta (1971)

Klimatická oblast	CH7
Počet letních dní	10-30
Počet dní s prům. teplotou 10 °C a více	120-140
Počet dní s mrazem	140-160
Počet ledových dní	50-60
Prům. lednová teplota	-3 až -4
Prům. červencová teplota	15-16
Prům. dubnová teplota	4-6

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLÉR

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Prům. říjnová teplota	6-7
Prům. počet dní se srážkami 1 mm a více	120-130
Suma srážek ve vegetačním období	500-600
Suma srážek v zimním období	350-400
Suma srážek celkem	850-1000
Počet dní se sněhovou pokrývkou	100-120
Počet zatažených dní	150-160
Počet jasných dní	40-50

Změna klimatu

V celé České republice můžeme v posledních desetiletích sledovat projevy globální změny klimatu. Zvyšují se průměrné roční teploty a frekvence výskytu, intenzita i délka trvání období s extrémně vysokými teplotami, mění se rovněž hydrologický cyklus a distribuce srážek v čase a prostoru. V blízké budoucnosti lze očekávat další růst průměrných teplot, zvyšování zimních a snižování letních srážkových úhrnů, zvětšování délky bezsrážkových období, riziko vzniku sucha a zvyšující se četnost extrémních povětrnostních jevů.

Změna klimatu je závažným environmentálním, ekonomickým a společenským problémem, který vyžaduje zvýšenou pozornost. Změna klimatu vždy patřila mezi hlavní faktory vývoje lidské společnosti.

V posledních letech dochází ke zrychlování a zesilování těchto změn, které většina odborníků přičítá činností člověka, a při kterých se do atmosféry uvolňují skleníkové plyny. Hlavní hnací silou těchto globálních změn je nárůst emisí skleníkových plynů, především z energetiky, průmyslu a dopravy.

Dle mapových podkladů (www.suchovkrajine.cz) se **NEJEDNÁ** o území zasažené suchem.

Vliv nulové varianty na složky ŽP:

Nerealizací ÚP by nedošlo k neočekávané změně klimatu.

3.8 Ovzduší

Zdroje emitující do ovzduší znečišťující látky jsou celostátně sledovány v rámci Registru emisí a zdrojů znečišťování ovzduší (REZZO), který provozuje ČHMÚ. Klasifikace zdrojů dle ČHMÚ – velké stacionární zdroje REZZO 1, střední stacionární zdroje REZZO 2, malé stacionární zdroje REZZO 3 a mobilní (liniové) zdroje REZZO 4. V regionálním měřítku jsou zásadní zdroje REZZO 1, zdroje REZZO 3 nabývají na významu v obcích s vysokým podílem vytápění domácností tuhými palivy. Ze zdrojů REZZO 4 se v území uplatňují zejména silniční vozidla na frekventovaných silnicích II. třídy.

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Tabulka č.12: Seznam zdrojů REZZO 1 ve správním obvodu města Žaclěř

Název	Obec-Část obce	Emise	Předmět činnosti
KERAMTECH s.r.o.	Žaclěř	TZL, SO ₂ , NO _x , CO, TOC	Výroba keramických výrobků
KOSTER CZ s.r.o.	Žaclěř	TZL, NO _x , CO, TOC, VOC	Výroba spojovacích materiálů
KOSTER - KERAMOS	Žaclěř	NO _x , CO, TOC	Výroba železářských výrobků
GEMEC-UNION a.s.	Žaclěř	TZL	Třídění a úprava uhlí

Kvalitu ovzduší nejlépe ukazují klouzavé pětileté průměry ročních průměrů nejsledovanějších látek znečišťujících ovzduší, rizikových z hlediska veřejného zdraví, prezentované ČHMÚ se čtvercovou kilometrovou sítí. Na území správního obvodu Žaclěř **nedochází** k překračování imisních limitů. Nejvyšší emise se nachází přímo v centrální oblasti města Žaclěř.

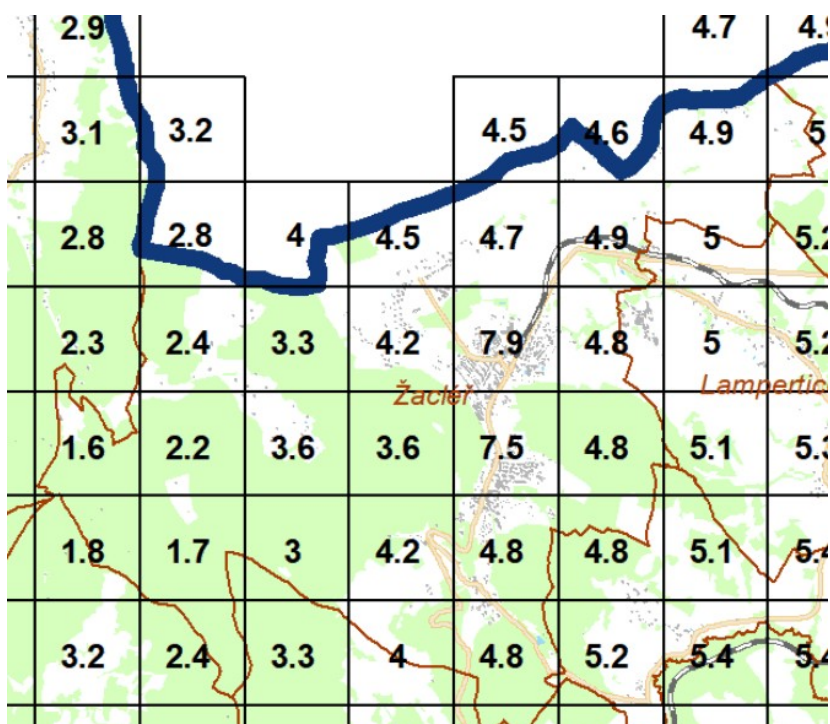
Tabulka č.13: Imisní pozadí na základě pětiletých klouzavých průměrů (2019 – 2023)

Znečišťující látka	Doba průměrování	Koncentrace	Limitní koncentrace
PM ₁₀	1 kalendářní rok	8,9 – 14,1 µg.m ⁻³	40 µg.m ⁻³
PM ₁₀	24 hodin	16 - 23 µg.m ⁻³	50 µg.m ⁻³ (35*)
PM _{2,5}	1 kalendářní rok	6,5 – 10,4 µg.m ⁻³	20 µg.m ⁻³
Benzen	1 kalendářní rok	0,6 – 0,9 µg.m ⁻³	5 µg.m ⁻³
BaP	1 kalendářní rok	0,2 – 0,5 ng.m ⁻³	1 ng.m ⁻³
NO ₂	1 kalendářní rok	1,6 -7,9 µg.m ⁻³	40 µg.m ⁻³
NO _x	1 kalendářní rok	3,4 -10,2 µg.m ⁻³	30 µg.m ⁻³
arsen	1 kalendářní rok	0,3 – 1,5 ng.m ⁻³	6 ng.m ⁻³
olovo	1 kalendářní rok	4,1 – 6,8 ng.m ⁻³	0,5 µg.m ⁻³
nikl	1 kalendářní rok	0,5 – 0,6 ng.m ⁻³	20 ng.m ⁻³
kadmium	1 kalendářní rok	0,3 ng.m ⁻³	5 ng.m ⁻³
Oxid siřičitý	24 hodin	6 - 8 µg.m ⁻³	125 µg.m ⁻³ (24*)
Oxid siřičitý	1 kalendářní rok	2,6 – 3,2 µg.m ⁻³	20 µg.m ⁻³

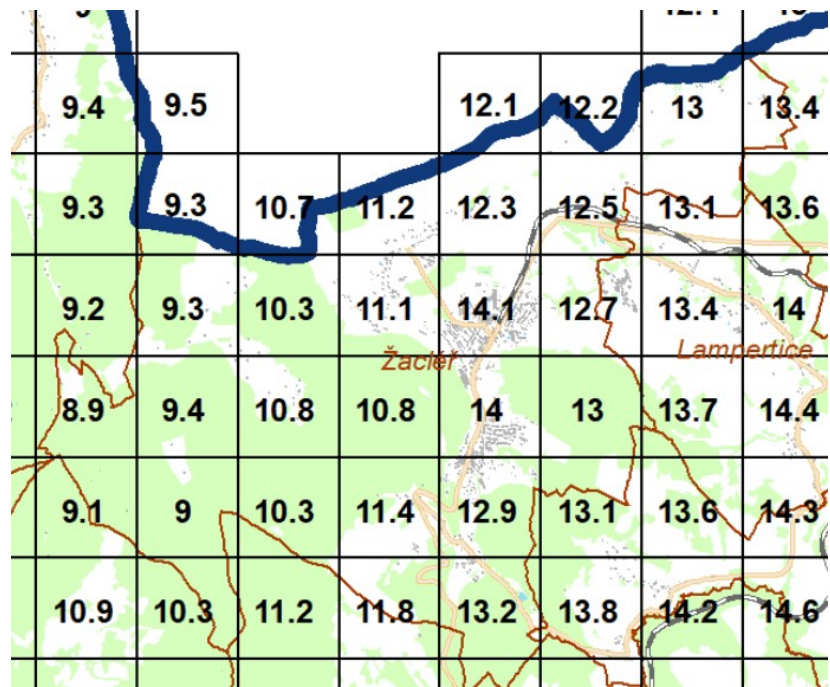
ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLÉR

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Obrázek č.10: Imisní pozadí (2019 – 2023) – průměrná roční koncentrace NO₂ (μg/m³)



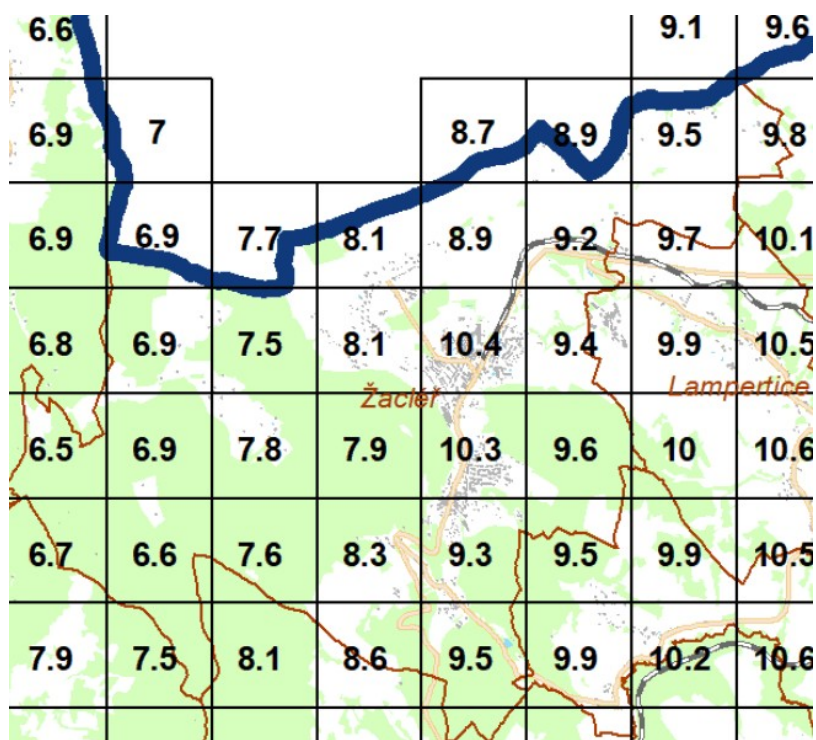
Obrázek č.11: Imisní pozadí (2019 – 2023) – průměrná roční koncentrace PM₁₀, (μg/m³)



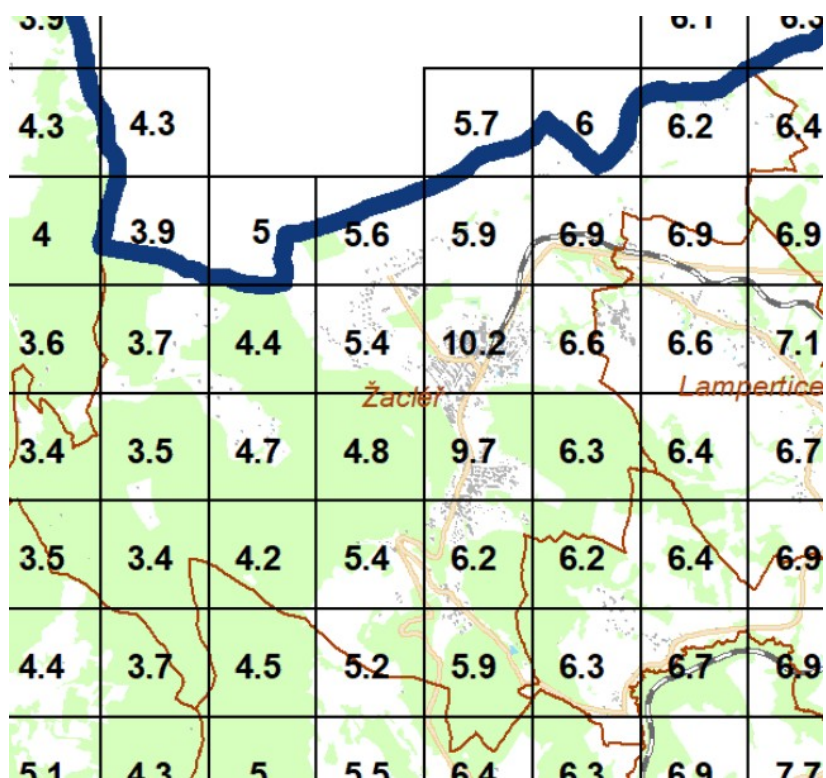
ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLÉR

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Obrázek č.12: Imisní pozadí (2019 – 2023) – průměrná roční koncentrace PM_{2,5} (μg/m³)



Obrázek č.13: Imisní pozadí (2019 – 2023) – průměrná roční koncentrace NO_x (μg/m³)



Vliv nulové varianty na složky ŽP:

Nerealizací ÚP se nebude dotčena stávající kvalita ovzduší.

3.9 Biogeografické členění, flóra, fauna

Broumovský bioregion

Poloha a základní údaje

Bioregion leží v severovýchodním výběžku východních Čech, jeho převážná část leží v Polsku. Bioregion je prakticky totožný s geomorfologickým celkem Broumovská vrchovina, jeho plocha v ČR je 566 km².

Broumovský bioregion je tvořen vrchovinou na kulmu, permu a pískovcích rozčleněných do skalních měst. Je dosti pestrý, s biotou 3. dubovo-bukového až 5. jedlovo-bukového vegetačního stupně. Potenciální vegetace je tvořena květnatými bučinami, na pískovcích reliktními bory, údolích suťovými lesy, nižší části též acidofilními doubravami. V pískovcových městech je charakteristické zastoupení alpidských a boreo-kontinentálních horských druhů. Ačkoli převažuje vliv hercynské podprovincie, patrné je ovlivnění i sousední podprovincií polonskou. Méně typická část je tvořena plochou Broumovskou kotlinou s dubohabrovými háji a pohraničními Vraními a Javořími horami.

V bioregionu je rovnoměrně zastoupena orná půda, louky i kulturní smrčiny a bory, cenné jsou reliktní bory se smrkem na pískovcích a zbytky bučin na svazích.

Ve spolupráci s polskou stranou bude třeba dořešit rozsah bioregionu na severu. Je pravděpodobné, že Vraní a Javoří hory jsou okrajovou částí jiného rozsáhlejšího bioregionu s jádrem v Polsku.

Horniny a reliéf

Střed bioregionu tvoří křídová synklinála s horninami cenomanu až svrchního turonu. Vystupují zde slínovce, opuky i kvádrové pískovce, pískovce dosahují neobvyklé vertikální mocnosti a v reliéfu se uplatňují nejnápadněji. Na jihozápadě na hřbetu Žaltmanu se uplatňují karbonské pískovce zasahující až do okolí Žaclěře, na severovýchodě při hranici s Polskem je souvrství červených pískovců, lupků a jílovců permu, které tvoří Broumovskou kotlinu, zatímco produkty kyselého až neutrálního vulkanismu, především permské ryolity, méně andezity (melafyry), budují pohraniční hřbety Javořích a Vraních hor. Z povrchů jsou významnější jen svahoviny, které pod kuestou Broumovských stěn tvoří haldy obrovských balvanů tvrdých pískovců. Humolity mají v bioregionu malou rozlohu.

Reliéf je velmi pestrý, podmíněný tektonicky i různou odolností hornin. Je charakterizován skalními městy i plochými kotlinami a nižšími horskými hřbety. Nejvýraznějšími celky jsou výchozy kvádrových pískovců se skalními městy (Teplice-Adršpach), stolovými horami (Ostaš) a kuestami kvádrových pískovců (Broumovské stěny). Skalní věže v Adršpašských skalách dosahují největších výšek v ČR (přes 100 m); typické jsou skalní hříby. Pro Broumovské stěny jsou charakteristické pseudokrasové jeskyně vzniklé zavalením trhlin mohutnými balvany. V Polsku na Broumovské stěny navazují vyšší, velmi charakteristické Góry Stolowe. Na jejich okraji nad Machovskou Lhotou se nachází nejvýše položený pískovcový skalní útvar na území ČR mimo Karpaty – Bor, 830 m. Na Žaltmanu vystupují menší skály z pískovců karbonských. Jako výrazné kuželovité vrchy se uplatňují permské vulkanity. Permské sedimenty a většinou i slínité partie křídý tvoří měkký reliéf kotlin. V okolí Svatoňovic jsou četné antropicky vytvořené tvary (haldy, odvaly).

Reliéf má charakter převážně členité vrchoviny s členitostí 200–300 m, v oblasti Adršpachu, Žaltmanu, Broumovských stěn, Javořích a Vraních hor má i charakter ploché hornatiny s výškovou členitostí 300–440 m. Nejnižším bodem bioregionu na území ČR je koryto Stěnavy pod Broumovem s kótou asi 365 m, nejvyšším na našem území Královecký Špičák (881 m).

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Nejvyšší pískovcový vrchol – Wielki Szczeliniec (919 m) – leží v Polsku, rovněž tak nejvyšší vrch na polské straně Javořích hor (Góry Suche) Waligóra (934 m). Typická výška bioregionu na našem území je 400–800 m.

Půdy

V nižších polohách na úživnějších podkladech převládají typické kambizemě s přechody do luvizemí. Na plochých svazích pod hřbety a skalami dominují kyselé typické kambizemě. Na pískovcích jsou v rozsáhlých plochách zastoupeny arenické podzoly s velkým zastoupením litozemí. Na Žaltmanu, Vraních i Javořích horách jsou nenasycené silně kyselé typické kambizemě s místními přechody do podzolů. Nepatrné jsou ostrůvky pararendzin na výchozech opuk.

Současný stav krajiny

Osídlení nižších částí Broumovska je asi prehistorické, větší část bioregionu byla postupně osidlována ve vrcholném středověku (od poč. 13. stol.). Lesy dnes pokrývají asi 37%, dominují v pískovcových skalních městech, v pohraničních horách a na strmých svazích údolí. Z větší části jsou reprezentovány lignikulturami smrku, v 80. letech 20. stol. poškozenými vlivem imisí z nedaleké elektrárny Poříčí. Ve skalních městech je mozaika polokulturních borových smrčín a přírodě blízkých reliktních borů. Na opukových stráních jsou bučiny, přecházející místy do suťových lesů. Nelesní plochy za socializace zemědělství byly využity především jako pole. Značná část polí ve vyšších polohách a na strmějších svazích byla po r. 1990 opět zatravněna. Nevelkou rozlohu zabírají rybníky. Sídla jsou zastoupena malými městy (Broumov, Meziměstí, Police nad Metují a Žaclěř) a velmi protáhlými řadovými vesnicemi.

Biota

Bioregion leží převážně v mezofytiku ve fyto geografickém okrese 58. Sudetské mezihoří (s výjimkou jižního okraje fyto geografického podokresu 58b. Polická kotlina), a dále v oreofytiku ve fyto geografickém okrese 94. Teplicko-adršpašské skály.

Vegetační stupně (Skalický): suprakolinní až montánní.

Potenciální přirozená vegetace bioregionu je velmi rozmanitá. V Broumovské kotlině jsou jí dubohabřiny svazu *Carpinion*, vzhledem k tomu, že se dodnes prakticky nezachovaly, je obtížné rozhodnout, zdali patří mezi ochuzené typy polonské asociace *Tilio cordatae-Carpinetum betuli* (pravděpodobněji), nebo hercynské *Melampyro nemorosi-Carpinetum betuli*. Maloplošně se zde dá předpokládat též výskyt acidofilních doubrav (*Genisto germanicae-Quercion*). Na prudkých svazích v údolí Metuje jsou charakteristické suťové lesy svazu *Tilio-Acerion*, snad zastoupené asociací *Aceri pseudoplatani-Carpinetum betuli*. V Adršpašsko-teplických skalách jsou potenciální vegetací reliktní acidofilní bory (*Dicrano-Pinion sylvestris*), zatímco v Broumovských stěnách by převažovaly bučiny (*Fagion sylvaticae*). Pískovcové útvary v okolí České Metuje, Police nad Metují a Bezděkova mají acidofilní doubravy (*Genisto germanicae-Quercion*). Zbytek území včetně pohraničních hor patří ke květnatým bučinám svazu *Fagion sylvaticae* (doloženo *Dentario enneaphylli-Fagetum sylvaticae*), v pohraničních horách se hojně vyskytují i bikové bučiny (*Luzulo luzuloidis-Fagetum sylvaticae*), za hranicí v Polsku možná i *Calamagrostio villosae-Fagetum sylvaticae*. Kolem vodních toků jsou nivy zastoupené asociacemi *Stellario nemorum-Alnetum glutinosae*, *Arunco sylvestris-Alnetum glutinosae* a *Carici remotae-Fraxinetum excelsioris*, v inverzích skalních měst jsou horské smrkové olšiny (*Piceo abietis-Alnetum glutinosae*). V Teplicko-adršpašských skalách jsou v inverzích přítomny i ostrůvky podmáčených smrčín, na několika

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLÉR

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

místech jsou i rašelinné smrčiny. Vegetace přirozeného bezlesí téměř chybí, na teráskách pískovcových skal je charakteristická keříčková vegetace svazu *Genisto pilosae-Vaccinion*, a to i s účastí rojovníku bahenního (*Ledum palustre*).

Polopřirozená náhradní vegetace území je představována vlhkými loukami svazu *Calthion palustris*, které přecházely do rašelinných luk svazu *Caricion canescenti-nigrae*. Dříve zde byly zastoupeny i náročnější typy rašelinné a slatinné vegetace ze svazu *Sphagno warnstorffii-Tomenthypnion nitentis*. Na suchých stanovištích je přítomna vegetace pastvin svazů *Cynosurion cristati* a *Violion caninae*, lemy mají charakter svazu *Trifolion medii*. Z křovin se vyskytuje vegetace svazu *Berberidion*.

Květena bioregionu je poměrně pestrá. Je složena především z běžnějších stredoevropských mezofilních druhů. Mezní prvky prakticky chybějí, mezi exklávními je řada alpidských a boreokontinentálních druhů, které se vyskytují zejména v inverzních polohách Teplicko-adršpašských skal, některé horské druhy se však vyskytují i v hraničních horách (Bor, Javoří hory). Jsou to např. papratka horská (*Athyrium distentifolium*), mlčivec alpský (*Cicerbita alpina*), žebrovice různolistá (*Blechnum spicant*), pématec horský (*Lastrea limbosperma*), pryskyřník platanolistý (*Ranunculus platanifolius*), podbělice alpská (*Homogyne alpina*) a violka dvoukvětá (*Viola biflora*). Dále je pro oblast Adršpašských skal význačný výskyt boreokontinentálního rojovníku bahenního (*Ledum palustre*). Na polské straně Boru, na Hejšovině, roste navíc i břıza trpasličí (*Betula nana*). Subatlantský charakter území dokresluje souvislejší výskyt bodláku lopuchovitého (*Carduus personata*), kakostu lesního (*Geranium sylvaticum*), sítiny kostrbaté (*Juncus squarrosus*) aj. Na fragmentech slatin byly zjištěny vachta trojlistá (*Menyanthes trifoliata*), bařička bahenní (*Triglochin palustris*), upolín nejvyšší (*Trollius altissimus*) a rosnatka okrouhlostá (*Drosera rotundifolia*).

V Javořích horách je evidován na kyselých stanovištích na ploše cca 20 ha ekodém borovice lesní, tzv. horská borovice, jehož původnost není jasná.

Převažuje relativně chladnomilná hercynská fauna zkulturněné krajiny, s poměrně bohatým spektrem lesních živočichů včetně druhů horského lesa (ořešník) a s patrným vlivem polonské podprovincie (myšice temnopásá). Bohatá měkkýší fauna údolí Stěnavy je bez karpatských prvků, nápadná je i absence xerotermních druhů. Tekoucí vody patří do pstruhového pásma.

Významné druhy. Savci: rejsek horský (*Sorex alpinus*), ježek východní (*Erinaceus roumanicus*), myšice temnopásá (*Apodemus agrarius*), netopýr severní (*Eptesicus nilssonii*), n. pobřežní (*Myotis dasycneme*), los evropský (*Alces alces*). Ptáci: ořešník kropenatý (*Nucifraga caryocatactes*). Plazi: ještěrka živorodá (*Zootoca vivipara*), zmije obecná (*Vipera berus*). Obojživelníci: ropucha krátkonohá (*Epidalea calamita*), mlok skvrnitý (*Salamandra salamandra*). Měkkýši: vrásenka pomezí (*Discus ruderatus*). Pavouci: plachetnatka karová (*Bathyphantes similis*). Hmyz: vážka čárkovaná (*Leucorrhinia dubia*), střevlíci *Pterostichus rhaeticus*, *Nebria rufescens*, kovařík *Sericus subaeneus*, mandelinka *Chrysomela lapponica*, múra pestroskvrnka podzimní (*Polymixis xanthomista*).

Hranice vůči Podkrkonošskému bioregionu (1.37) je dána rozšířením karbonských hornin, členitějším reliéfem, chladnějším klimatem a odlišnou biotou.

Biota Podkrkonošského bioregionu (1.37) se odlišuje především větší uniformitou, prakticky s minimálním podílem květnatých bučin, bez dubohabřin a suťových lesů, rovněž se v něm nevyskytují pískovcová skalní města s inverzemi a demontánními druhy. Oproti sousednímu bioregionu Orlickohorskému (1.69) je kontrastem absence vegetace vyšších vegetačních stupňů (přirozené smrčiny nejen v inverzních polohách, klenové bučiny) a absence rašelinišť vrchovištního typu.

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLÉR

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Kontrasty

Hranice vůči Podkrkonošskému bioregionu (1.37) je dána rozšířením karbonských hornin, členitějším reliéfem, chladnějším klimatem a odlišnou biotou.

Biota Podkrkonošského bioregionu (1.37) se odlišuje především větší uniformitou, prakticky s minimálním podílem květnatých bučin, bez dubohabřin a suťových lesů, rovněž se v něm nevyskytují pískovcová skalní města s inverzemi a demontánními druhy. Oproti sousednímu bioregionu Orlickohorskému (1.69) je kontrastem absence vegetace vyšších vegetačních stupňů (přirozené smrčiny nejen v inverzních polohách, klenové bučiny) a absence rašelinišť vrchovištního typu.

Ochrana přírody

V bioregionu byla vyhlášena CHKO Broumovsko, která chrání nejtypičtější část bioregionu. Její součástí je i 11 MZCHÚ, jedna MZCHÚ leží i mimo CHKO. K nejvýznamnějším náleží NPR Adršpašsko-teplické skály, NPR Broumovské stěny a NPP Polické stěny, které chrání jedinečná pískovcová skalní města, acidofilní a květnaté bučiny, suťové lesy a skalní bory. Dalšími chráněnými územími na pískovcích jsou PR Ostaš, PP Borek, PR Křížová cesta a PP Kočičí skály, které zahrnují stolové hory nebo skalní města a na ně vázanou lesní a skalní biotu. PR Farní stráž hostí zachovalé jedlové a klenové bučiny. PP Žaltman slouží ochraně mozaiky luk, bučin a smíšených lesů. PP Šafránová stráž hájí louku s populací šafránu bělokvětého

Krkonošský bioregion

Poloha a základní údaje

Bioregion leží na severu Čech při hranici s Polskem. Bioregion zabírá téměř celý geomorfologický celek Krkonoše a severní výběžek Krkonošského podhůří. Plocha bioregionu v ČR je 426 km².

Bioregion reprezentuje nejvyšší pohoří celé hercynské podprovincie a jako jediný v ČR (i v celé podprovincii) dostatečně vystupuje nad horní hranici lesa a má dokonale vyvinutý subalpínský stupeň s autochtonní kosodřevinou. Je tvořen žulami, na jihu a východě krystalickými břidlicemi. Z tvarů reliéfu jsou významné vysoké hřbety a pláně s dobře vyvinutými ledovcovými kary na svazích. Biota má horský hercynský ráz, jsou zde zastoupena společenstva 5. jedlovo-bukového až 8. subalpínského, klečového vegetačního stupně i ostrůvky přirozeného alpínského bezlesí. Potenciální vegetace je tvořena květnatými, klenovými a acidofilními horskými bučinami, přirozenými smrčinami, subalpínskými společenstvy a vrchovišti. Biota je obohacena mnoha relativně teplomilnými prvky v ledovcových karech, arкто-alpínskými reliktními druhy i řadou neoendemitů, např. několika druhy jestřábníků a jeřábem sudetským. Netypickými částmi jsou nižší okrajové horské skupiny a okraje pohoří, zahrnující zpravidla pouze květnaté bučiny, nanejvýš s ostrovy acidofilních bučin.

V současnosti převažující kulturní smrčiny jsou těžce poškozeny imisemi; alpínské trávničky, kosodřevinné porosty, malé zbytky bučin i některé louky jsou však stále velmi hodnotné.

Upřesněním plocha bioregionu poklesla o 21 km². Do Jizerskohorského bioregionu (1.67) byla vyčleněna horská skupina Bílé Skály západně od údolí Jizery mezi Kořenovem a Pasekami nad Jizerou. Důvodem je exklávní poloha za údolím Jizery, prostorová souvislost s Jizerskými horami a ráz náhorní plošiny podobné Jizerským horám. Do Železnobrodského bioregionu (1.36) byly vyčleněny malé lokality po obvodu pohoří, které představovaly v Krkonošském bioregionu netypické části, avšak v Železnobrodském patří mezi typické.

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLÉR

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Horniny a reliéf

Bioregion má poměrně pestrou geologickou stavbu, uspořádanou v pruzích směru Z–V. Dominují kyselé až silně kyselé horniny. V pohraničním hřbetu vystupují žuly až granodiority, většinou hrubozrnné. Silněji metamorfované horniny – kontaktní svorové ruly až svory – budují Sněžku a obecně převažují na východě. Na jihu jsou lemované ortorulami a kvarcity, a to v oblasti Zadní Žalý–Černá hora, kvarcity budují též Kozí hřbety. Nižší jižní rozsochy jsou budovány slaběji metamorfovanými horninami – fylity, diabasy, a také mramory. Tyto horniny zasahují až do oblasti Rýchor, kde se vápence uplatňují i ve výškách kolem 1000 m, což je v ČR unikátní. V ledovcových karech a údolích se uplatňují žíly živných vyvěřelin, především porfyryty Čertovy rokly a Čertovy zahrádky, proslulá je žíla čediče v Malé Sněžné jámě (na slezské straně). Z pokryvů kromě kamenitých svahovin hrají významnou roli sedimenty ledovcové – balvanité morény a glacifluviální šterky. Na náhorních plošinách jsou značně rozšířená ombrogenní vrchoviště.

Krkonoše mají charakteristický reliéf kerné hornatiny se zbytky zarovnaného povrchu na temenech pohoří. Svahy jsou rozčleněny hlubokými erozními údolními. Ve vrcholových polohách na severovýchodních, východních a jihovýchodních svazích jsou ledovcové kary, se strmými, asi 300 m vysokými skalnatými stěnami, tzv. jámy. Tyto kary přecházejí do ledovcových údolí – trogů – hlubokých až 600m (Obří důl). Na konci bývalých ledovců se nacházejí zpravidla nápadné čelní morény. Na náhorní plošině místy vystupují drobné skalní útvary a balvanová moře z odolných hornin. Zvětraliny na plošinách nesou stopy mrazového třídění (polygonální půdy). Významný je ostrý skalnatý kvarcitový hřeben Kozích hřbetů, odlišný od ostatních plochých hřbetů.

Reliéf má charakter členité hornatiny s výškovou členitostí 500–600 m, v oblasti hlavních hřbetů a Černé hory má dokonce ráz velehornatiny s výškovou členitostí 600–810m. To je po Beskydech a Hrubém Jeseníku největší členitost v České republice. Severní svahy do Polska mají členitost téměř 1000m, což je u pohoří, která zasahují do ČR, maximum. Nejnižším bodem je údolí Jizery (asi 470 m), nejvyšším Sněžka – 1602m. Typická výška bioregionu je 650–1510m.

Půdy

Na pohraničním hřbetu a vyšších svazích pohoří převládají kambizemní podzoly, na jižnějších (českých) hřbetech humuso-železité podzoly, často zrašelinělé. Na obou hřbetech přecházejí podzoly do podzolových rankerů a litozemí. Na plošinách a ve sníženinách jsou vyvinuty značné plochy organozemí typu vrchovišť. V nižších částech po obvodu pohoří jsou dystrické kambizemě.

Současný stav krajiny

Osídlení bioregionu je velmi pozdní. Lidé začali do nitra hor pronikat teprve ve středověku v souvislosti s prospektorstvím rud. Až v novověku vzniklo tzv. budní hospodářství, zaměřené na odchov jatečného dobytka, které využívalo k pastě i subalpínské pásmo. Přirozené lesní porosty a porosty kosodřeviny byly zčásti vykáceny a přeměněny na louky a pastviny, lesy z větší části změněny na druhotné smrkové monokultury. V 70. a 80. letech 20. stol. byly lesy silně poškozeny imisemi, které s následnými hmyzími kalamitami destruovaly smrčiny na rozsáhlých plochách. Dodnes zde dochází k odumírání starých smrkových porostů a téměř polovinu lesů bioregionu zabírají nedávno zalesněné holiny a mladé výsadby. Patrný je vliv nadměrného rekreačního využívání regionu, které se projevuje hustou zástavbou horských poloh, četnými lanovkami, asfaltovými silnicemi a eutrofizací při cestách, budovách a u sportovních zařízení.

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLÉR

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Biota

Bioregion leží v oreofytiku a je víceméně totožný s fytogeografickým okresem 93. Krkonoše, s výjimkou severního a západního okraje fytogeografického podokresu 93a. Krkonoše lesní.

Vegetační stupně (Skalický): submontánní až subalpinský(–alpinský).

V nižších polohách bioregionu jsou potenciálně horské smíšené lesy, zejména květnaté a klenové bučiny (*Dentario enneaphylli-Fagetum sylvaticae*), na minerálně chudých substrátech se střídají s horskými acidofilními bučinami (*Calamagrostio villosae-Fagetum sylvaticae*) a na místech s vyšším zastoupením druhů vysokobylinných niv i horské klenové bučiny (*Aceri-Fagetum sylvaticae*), na vápencích jsou okrajově snad i fragmenty vápnomilných bučin (*Cephalanthero-Fagetum sylvaticae*). Výše se rozkládají přirozené smrčiny svazů *Piceion abietis* (*Calamagrostio villosae-Piceetum abietis* a *Anastrepto orcadensis-Piceetum abietis*) a *Athyrio distentifolii-Piceion abietis*. Podél vodních toků jsou nivní cenózy svazu *Alnion incanae* (*Alnetum incanae* a *Piceo abietis-Alnetum glutinosae*), na vodou obohacených místech i podmáčené a rašelinné smrčiny (*Bazzanio trilobatae-Piceetum abietis* a *Sphagno-Piceetum abietis*). Nad horní hranicí lesa se nachází pásmo kosodřeviny, náležející svazům *Pinion mugo* (asociace *Myrtillo-Pinetum mugo*) a *Sphagnion magellanicum* (*Vaccinio uliginosi-Pinetum mugo*). Primární bezlesí je značně rozvinuté, zejména na hřebenech a vysoko položených plošinách nad hranicí lesa, a dále v lavinových drahách. Zde jsou přítomny zejména křoviny svazu *Salicion silesiaca* a druhově dosti bohaté vysokobylinné nivy svazů *Adenostylion alliariae* a *Dryopterido filicis-mariscis-Athyrium distentifolii*, které na sušších místech střídají travníky svazů *Calamagrostion arundinaceae* (na živnějších půdách v karech) a *Calamagrostion villosae* (na chudších půdách). Na plošinách jsou četná vrchoviště s rozmanitou vegetací svazů *Sphagno recurvi-Caricion canescentis*, *Sphagnion medii*, *Sphagnion cuspidati* a *Oxycocco microcarpi-Empetrium hermaphroditum*. Na prudších sklonech se nacházejí místy prameniště svazu *Epilobio nutantis-Montion fontanae*. Sušší místa nad hranicí lesa jsou pokryta primárními alpinskými travníky svazů *Nardion strictae* a *Nardo strictae-Caricion bigelowii*, na exponovaných stanovištích je charakteristická vegetace svazu *Juncion trifidi*. Velmi vzácná sněhová výležiska jsou kryta fragmenty vegetace svazu *Salicion herbaceae*. Ve štěrbinách skal (zejména na bohatších podkladech) je vyvinuto *Saxifrago oppositifoliae-Festucetum versicoloris* (svaz *Agrostion alpinae*), na sutích se objevují fragmenty vegetace svazu *Androsacion alpinae* (asociace *Cryptogrammetum crispae*).

Polopřirozená náhradní vegetace je vyvinuta zejména na druhotně odlesněných místech pod horní hranicí lesa. Zde se vytvořily na vlhčích místech květnaté louky svazu *Polygono bistortae-Trisetion flavescens*, na sušších se rozšířily některé asociace svazu *Nardion strictae* (např. *Thesio alpini-Nardetum strictae*) a svazu *Genisto pilosae-Vaccinion* (s účastí keříčků). V nižších polohách jsou luční společenstva svazu *Calthion palustris* (např. *Polygono bistortae-Cirsietum heterophylli*) a *Violion caninae*.

Flóra Krkonoše je charakterizována především výjimečným postavením pohoří v rámci střední Evropy. Je pro ni typické zastoupení exklávních prvků. Druhovú skladbu obsahuje řadu horských taxonů. Mezi nimi jsou i druhy alpidského elementu, který v tomto území mnohdy dosahuje severní areálové hranice. K němu patří např. borovice kleč (*Pinus mugo*), bika lesní (*Luzula sylvatica*), hořec tolitovitý (*Gentiana asclepiadea*), z montánních druhů např. havez česnáčkovitá (*Adenostyles alliariae*), podbělice alpská (*Homogyne alpina*) a třtina chloupkatá (*Calamagrostis villosa*). Několik horských druhů má charakter hercynsko-karpatský, jsou to např. vrba slezská (*Salix silesiaca*), devětsil Kablíkové (*Petasites kablikianus*) a koniklec alpinský bílý (*Pulsatilla alpina* subsp. *austriaca*); endemiti Hercynie jsou vzácní, k nim náleží oměj šalamounek (*Aconitum plicatum*). Zejména ve vegetaci nad horní hranicí lesa najdeme značné zastoupení druhů (sub)arktisko-alpidských, zastoupených lepnicí alpskou (*Bartsia alpina*), ostřicí tmavou (*Carex atrata*), o. vrchovištní (*C. paupercula*), vranečkem brvitým

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLÉR

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

(*Selaginella selaginoides*) a suchopýrkem trsnatým (*Trichophorum cespitosum*). Ostružiník moruška (*Rubus chamaemorus*) ze stejné skupiny zde má jednu z nejnižnějších arel evropské části areálu. Všivec krkonošský (*Pedicularis sudetica*), široce rozšířený v arktické části Eurasie a Severní Ameriky, má nejbližší lokality až na poloostrově Kola; krkonošská populace přitom vykazuje částečně odlišné rysy, vedoucí k úvahám o endemitu na úrovni poddruhu či mikrospecie. Významnou složkou flóry jsou i vlastní endemity, které představuje jeřáb sudetský (*Sorbus sudetica*), zvonek český (*Campanula bohemica*), kuřinka krkonošská (*Minuartia corcontica*) a četné drobné druhy jestřábníků (*Hieracium* sp.). Teplomilné druhy jsou velmi vzácné, vázané na extrémní stanoviště v karech, k nim náleží tolita lékařská (*Vincetoxicum hirundinaria*) a rozchodník velký (*Hylotelephium maximum*).

Geneticky významné z lesnického hlediska jsou místní ekodémy dřevin, především autochtonní horský smrk ztepilý (tzv. sudetský krkonošský smrk), zachovalý fragmentárně v 6.–7. vegetačním stupni na Černé hoře a u údolí Mumlavy (celkem asi 40 ha). Za významné jsou považovány i autochtonní populace horského buku, a to v Kotelních jamách (5 ha), na Rýchorách (15 ha) a v LHC Harrachov v lokalitě V bažinkách údajně i na půdách s mírným rašeliněním. K cenným autochtonním dřevinám patří i porosty borovice kleče na hřebtech hor na ploše asi 3000 ha, pro niž zde bylo vyhlášeno několik rozsáhlých genových základen.

V Krkonoších se vyskytuje typická horská fauna hercynských pohoří, včetně unikátní fauny stupně klečového a subalpínského, jakož i rozsáhlých vrchovišť (pěvuška podhorní, slavík modráček tundrový, kulík hnědý). Významným druhem malakofauny je krkonošský neoendemit vřetenovka krkonošská. Vý- lučně v regionu se vyskytují např. obaleč *Phiaris obsoletana*, travařík *Catoptria maculalis*, huňatec žlutopásý (v místním endemickém poddruhu) a šerokřídlec alpínský. Osenice severní a obaleč *Pseudococcyx mughiana* jsou známi také ze Šumavského bioregionu (1.62), druhý z nich zde žije nejseverněji v rámci svého areálu, zavíječ *Udea alpinalis*, huňatec alpínský a píďalička silenková byli zjištěni také v Jesenickém bioregionu (1.70), píďalka hořcová také v Beskydském bioregionu (3.10). Okáč horský sem byl introdukován ve 30. letech z Hrubého Jeseníku a dnes obývá východní část regionu. Velká část území je v současnosti postižena plošným rozpadem lesů v důsledku imisí a některé druhy přežívají jen v zachovalých lesních torzech. Tekoucí vody patří do pstruhového pásma.

Významné druhy. Savci: rejsek horský (*Sorex alpinus*), myšice temnopásá (*Apodemus agrarius*), netopýr pobřežní (*Myotis dasycneme* – mimo období rozmnožování), netopýr severní (*Eptesicus nilssonii*). Ptáci: tetřívek obecný (*Tetrao tetrix*), tetřev hlušec (*Tetrao urogallus*), kulík hnědý (*Charadrius morinellus*), sýc rousný (*Aegolius funereus*), linduška horská (*Anthus spinoletta*), pěvuška podhorní (*Prunella collaris*), slavík modráček tundrový (*Luscinia svecica svecica*), lejsek malý (*Ficedula parva*), ořešník kropenatý (*Nucifraga caryocatactes*), čечetka zimní (*Carduelis flammea*), hýl rudý (*Carpodacus erythrinus*). Plazi: ještěrka živorodá (*Zootoca vivipara*), zmije obecná (*Vipera berus*). Obojživelníci: čolek horský (*Ichthyosaura alpestris*). Měkkýši: slimáčník horský (*Semilimax kotulae*), vrásenka pomezni (*Discus ruderatus*), vřetenovka krkonošská (*Cochlodina dubiosa corcontica*). Pavouci: skálovka laponská (*Gnaphosa lapponum*), slíďák chladnomilný (*Pardosa saltuaria*), s. tmavý (*Alopecosa pinetorum*), běžník horský (*Xysticus obscurus*), plachetnatka kořenová (*Bolyphantes index*), pavučenka severská (*Mecynargus morulus*). Hmyz: jepice horská (*Ameletus inopinatus*), šídlo rašelinné (*Aeshna subarctica*), š. horské (*A. caerulea*) a lesklíce horská (*Somatochlora alpestris*), střevlí- ček rezavý (*Nebria rufescens*), střevlíčci *Pterostichus negligens* a *Patrobus assimilis*, kvapník bloudivý (*Amara erratica*), kovovníček *Incurvaria vetulella*, trávniček *Elachista kilmunella*, makadlovka horská (*Chionodes viduella*), obaleči *Phiaris obsoletana*, *Pseudococcyx mughiana*, zavíječi *Eudonia sudetica*, *Udea alpinalis*, travařík *Catoptria maculalis*, okáč horský (*Erebia epiphron*), o. rudopásný (*E. euryale*), píďalky huňatec alpínský (*Glacies alpina*) a h. žlutopásý (*Psodos quadrifaria sudetica*), šerokřídlec skvrnopásný

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLÉR

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

(*Elophos vittaria*), š. alpínský (*E. operaria*), píďalka hořcová (*Perizoma obsoletata*), píďalička silenková (*Eupithecia silenata*), osenice severní (*Xestia alpicola*), dřevobarvec bolševníkový (*Dasypolia templi*), osenice mramorovaná (*Xestia speciosa*), tiplice *Tipula excisa*, ostrožka *Thereva microcephala*, kroužilka *Hilara femorella*, bráněnka *Oxycera dives*, čmelák širolebý (*Bombus wurflenii*) a řada dalších druhů.

Kontrasty

Hranice jsou výrazné vůči většině okolních bioregionů. Vůči Broumovskému (1.38) a Podkrkonošskému (1.37) je tvoří podstatně vyšší, členitější reliéf a odlišná biota. Hranice vůči bioregionu Železnobrodskému (1.36) jsou geomorfologicky méně výrazné (gradientové) a také biota přechází spíše plynule. Hranice vůči Jizerskohorskému bioregionu (1.67) je v detailu nevýrazná, respektuje geomorfologickou hranici vyššího členitějšího reliéfu.

Krkonoše jsou nejvyšší hercynské pohoří, jediné s úplně vyvinutou vegetační stupňovitostí od submontánního až do alpínského stupně. Od sousedních bioregionů se odlišují především bohatým rozvojem horské flóry a vegetace. Ze sousedních vyšších hercynských pohoří vytvářejí primární bezlesí pouze Jizerské hory (bioregion 1.67), ale jen v podobě vrchovišť. Srovnání snese pouze Jesenický bioregion (1.70). Tam však přirozeně chybí kleč. V Krkonošském bioregionu je zřejmé i mnohem rozmanitější zastoupení druhů alpidských a arктоalpidských. Zčásti jsou však v těchto dvou bioregionech vikariantní druhy, např. dvojice psineček skalní (*Agrostis rupestris*) – p. alpský (*A. alpina*) a hořec tolitovitý (*Gentiana asclepiadea*) – hořec tečkovaný (*Gentiana punctata*). Mimo území České republiky je možno Krkonošský bioregion srovnávat ještě se Šumavou (Velký Javor) a pohořími Harz, Schwarzwald a Vogézy, kde je však primární bezlesí oproti Krkonoším pouze fragmentární.

Ochrana přírody

Na území Krkonošského bioregionu byl roku 1963 vyhlášen Krkonošský národní park, nejstarší v České republice. I když byl poškozen imisemi, rozsáhlou výstavbou a silným rekreačním provozem, jeho I. zóna má nesmírný biologický význam. Hlavním motivem ochrany jsou společenstva subalpínského stupně s četnými rašeliništi a společenstva ledovcových karů. Významným objektem ochrany jsou i horské smíšené lesy, v oblasti Rýchor i horské louky na krystalických vápencích. Do těchto částí je soustředěn také výskyt mnoha ohrožených a vzácných druhů, reliktních, endemitů a mezních prvků květeny a fauny (viz kapitola 6 výše). Kromě toho bylo v bioregionu vyhlášeno ještě 6 MZCHÚ, které jsou ve správě NP. Komplex podhorských a horských luk a mokřadů je v PP Sklenářovické údolí, horské a rašelinné louky v PP Slunečná stráň. Vápnomilná rostlinná společenstva nalezneme při úpatí hor v PP Lom Strážné. Především z geomorfologického hlediska je zajímavá PP Labská soutěska.

Vliv nulové varianty na složky ŽP:

Nerealizací ÚP se biogeografické členění území nezmění.

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

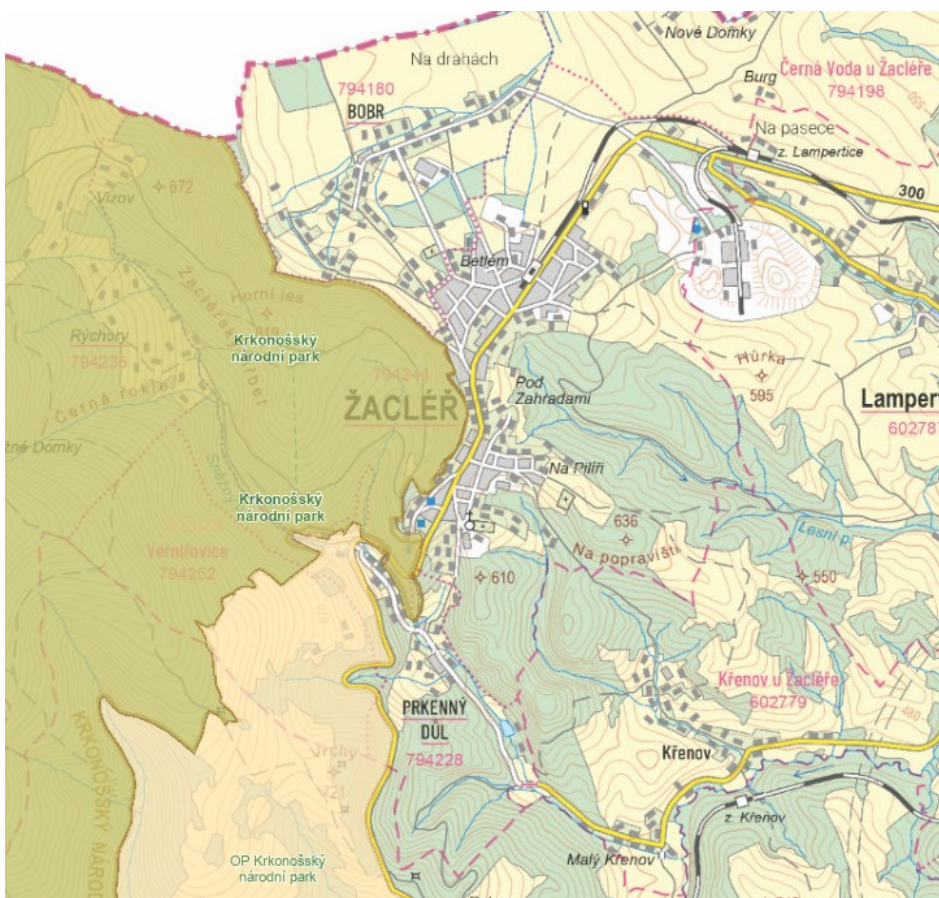
hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

3.10 Zvláště chráněná území (ZCHÚ)

Zákon o ochraně přírody a krajiny č. 114/1992 Sb., v platném znění, vymezuje šest kategorií zvláště chráněných území, národní parky (NP), chráněné krajinné oblasti (CHKO), národní přírodní rezervace (NPR), přírodní rezervace (PR), národní přírodní památky (NPP) a přírodní památky (PP).

Na území obce zasahuje velkoplošná ZCHÚ **Krkonošský národní park a OP Krkonošského národního parku.**

Obrázek č.14: Zvláště chráněné území v oblasti Žaclěře

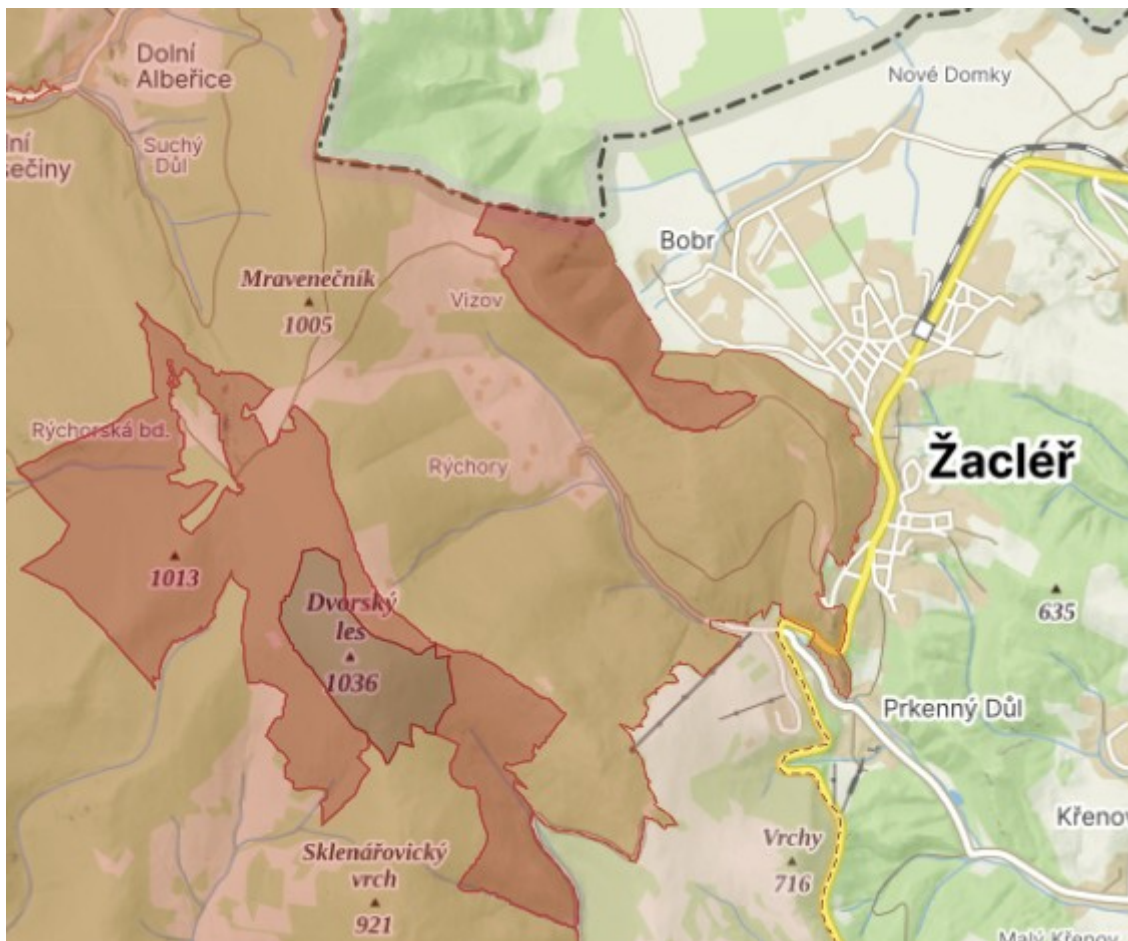


Krkonošský národní park (KRNAP) je nejstarší a zároveň nejvýznamnější chráněné území v České republice, založené v roce 1963 s cílem ochránit unikátní přírodní ekosystémy Krkonoš. Park zahrnuje rozmanité horské ekosystémy, od horských smrčín a subalpínských luk po rašeliniště a skalní vrchoviště, a je domovem mnoha vzácných druhů rostlin a živočichů. V oblasti Žaclěře KRNAP zasahuje především do východních partií katastru, kde přechází horské hřebeny Krkonoš a Rýchorského hřbetu. Toto území je charakteristické vyšší nadmořskou výškou, četnými prameništi a horskými toky.

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Obrázek č.15: Situace Krkonošský národní park - zónace



Zonace NP

Zóna A - přírodní



Zóna B - přírodě blízká



Zóna C - soustředěné péče o přírodu



Zóna D - kulturní krajiny



ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLÉŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Zóna A – přírodní (nejpřísněji chráněná)

- **Charakteristika:** Území s téměř nedotčenými přírodními procesy, typicky horské hřebeny, rašeliniště, subalpínské louky a staré lesní porosty.
- **Cíl ochrany:** Zachování přirozených ekosystémů a druhové diverzity, ochrana ohrožených druhů rostlin a živočichů.
- **Omezení:** Zakázány jsou hospodářské činnosti, těžba dřeva, stavební zásahy; turisté mohou využívat pouze vyznačené stezky.
- **Příklad:** Dvorský les

Zóna B – přírodě blízká

- **Charakteristika:** Plochy s částečně ovlivněnou přírodou, například lesy se zásahy člověka, horské louky využívané pastvou.
- **Cíl ochrany:** Udržení krajinného rázu a ekologické stability, podpora tradičního hospodaření.
- **Omezení:** Omezené zásahy do přírody, kácení a lesní hospodářství pouze podle pravidel KRNAP; turistické a rekreační aktivity povoleny, ale regulovány.
- **Příklad:** okolí Rýchorského hřebene

Zóna C – soustředěné péče o přírodu

- **Charakteristika:** Přejímová zóna mezi národním parkem a okolní krajinou, zahrnuje obce, zemědělské pozemky a turisticky využívané oblasti.
- **Cíl ochrany:** Minimalizovat negativní vliv lidské činnosti na vnitřní zóny parku a podpořit udržitelné využívání krajiny.
- **Omezení:** Volnější pravidla – zemědělství, stavby a rekreace jsou povoleny, ale podléhají ekologickým a územním regulacím KRNAP.
- **Příklad:** Lesní porosty a horské louky mimo jádrové prameniště v okolí Žacléře.

Území chráněná na základě mezinárodních úmluv

Mezi tato území patří například mokřady chráněné podle Ramsarské úmluvy nebo biosférické rezervace UNESCO.

Biosférická rezervace ani mokřady dle Ramsarské úmluvy se na území obce ani v jejím blízkém okolí nenachází.

Vliv nulové varianty na složky ŽP:

Nerealizací ÚP nebudou žádná ZCHÚ dotčena.

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

3.11 Lokality Natura 2000 (EVL, PO)

Do správního území obce Žaclěř zasahují lokality Natura 2000. Jedná se o evropsky významné lokality (EVL) **Krkonoše** (CZ0524044).

Obrázek č.16: Evropsky významná lokalita Krkonoše



Evropsky významná lokalita Krkonoše (CZ0524044) je součástí soustavy Natura 2000 a představuje jedno z nejvýznamnějších chráněných území České republiky. Rozkládá se na hřebenech Krkonoš a zasahuje i do východní části katastru města Žaclěř, zejména do oblasti Rýchor. Lokalita byla vymezena především z důvodu ochrany unikátních horských a podhorských biotopů, jako jsou rašeliniště, subalpínské a alpínské trávníky, horské smrčiny a bučiny, které hostí řadu ohrožených a endemických druhů rostlin a živočichů. Významná je rovněž funkce lokality jako refugia pro velké šelmy a stanoviště ptactva vázaného na horské prostředí.

Do správního území obce Žaclěř zasahují lokality Natura 2000. Jedná se o ptačí oblast (PO) **Krkonoše** (CZ0524044).

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLÉR

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Obrázek č.17: Ptačí oblast Krkonoše



Ptačí oblast Krkonoše je zvláště chráněné území vyhlášené v rámci soustavy **Natura 2000** podle směrnice o ochraně volně žijících ptáků. Jejím cílem je ochrana druhů, které jsou na Krkonoše úzce vázány a pro něž zde existují klíčová hnízdiště a životní podmínky. Jedná se zejména o druhy horských a podhorských lesů, rašelinišť a alpínských luk. Mezi nejvýznamnější chráněné druhy patří tetřívka obecná (*Tetrao tetrix*), sýc rousný (*Aegolius funereus*), jeřábek lesní (*Tetrastes bonasia*), chrástal polní (*Crex crex*), datlík tříprstý (*Picoides tridactylus*) či lejsek malý (*Ficedula parva*).

Na území města **Žacléř** zasahuje ptačí oblast především v okolí **Rýchor a východní části Krkonoše**, kde jsou zachovány cenné lesní porosty, prameniště a louky. Režim ochrany ptačí oblasti se zaměřuje na udržení a obnovu vhodných stanovišť – například šetrné hospodaření v lesích, zachování rozptýlené zeleně a travních porostů či omezení rušivých zásahů během hnízdního období. Ptačí oblast Krkonoše tak představuje klíčový nástroj pro ochranu biodiverzity a zachování typického charakteru horské krajiny.

Vliv nulové varianty na složky ŽP:

Nerealizací ÚP nebudou lokality Natura 2000 dotčeny.

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

3.12 Památný strom

V řešeném území obce Žacléř se nachází čtyři památné stromy.

Tabulka č.14: Památné stromy na území obce Žacléř

Název	Typ	Výška (v m)	Obvod (v cm)	Lokalizace	Datum vyhlášení
Jírovec u Kostela	jednotlivý strom	17,5	335	parcela KN st. 1 (k. ú. Žacléř)	1. 12. 1993
Lípa u fary	jednotlivý strom	19,7	360	parcela KN 5 (k. ú. Žacléř)	1. 12. 1993
Lípa u kostela	jednotlivý strom	20	420	parcela KN st. 1 (k. ú. Žacléř)	1. 12. 1993
Magnolia v Žacléři	jednotlivý strom	17	276	parcela KN 1349/3 (k. ú. Žacléř)	8. 11. 2003

Zdroj: Informační systém Ústřední seznam ochrany přírody, dostupné z: <https://drusop.nature.cz/portal/>

Vliv nulové varianty na složky ŽP:

Nerealizací ÚP nebudou evidované památné stromy dotčeny.

3.13 Významný krajinný prvek (VKP), Přírodní park

VKP je definován (dle zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, v platném znění) jako ekologicky, geomorfologicky nebo esteticky hodnotná část krajiny utváří její typický vzhled nebo přispívá k udržení její stability.

Mezi VKP definované dle výše uvedeného zákona §3 odst. b) patří lesy, rašeliniště, vodní toky, rybníky, jezera, údolní nivy. Jedná se tedy o lesní porosty Rýchor, dále vodní toky (např. Ličná, Bobr, Prkenný potok, Jívka), a také menší vodní plochy a prameniště.

Kromě toho mohou být VKP i jiné části krajiny, např. mokřady, stepní trávníky, remízy, meze, trvalé travní plochy, naleziště nerostů a zkamenělin, umělé i přirozené skalní útvary, výchozy a odkryvy, cenné plochy porostů sídelních útvarů včetně historických zahrad a parků, pokud je orgán státní správy v ochraně přírody zaregistruje dle § 6 s ohledem na jejich ekologickou a krajinnotvornou funkci.

V území se **nenachází** žádný registrovaný VKP.

Vliv nulové varianty na složky ŽP:

Nerealizací ÚP nebudou VKP dotčeny.

3.14 Územní systém ekologické stability (ÚSES), koeficient ES, migračně významné území

Územní systém ekologické stability krajiny (ÚSES) definuje zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v § 3 písm. a) jako vzájemně propojený soubor přirozených i pozmeněných, avšak přírodě blízkých ekosystémů, které udržují přírodní rovnováhu.

Cílem propojených jednotlivých skladebných prvků ve funkční síť ÚSES je především zajištění ekologicky stabilních území, s podporou zachování a zvýšení rozmanitosti původních biologických druhů a jejich společenstev, které povede k posílení biodiverzity krajiny.

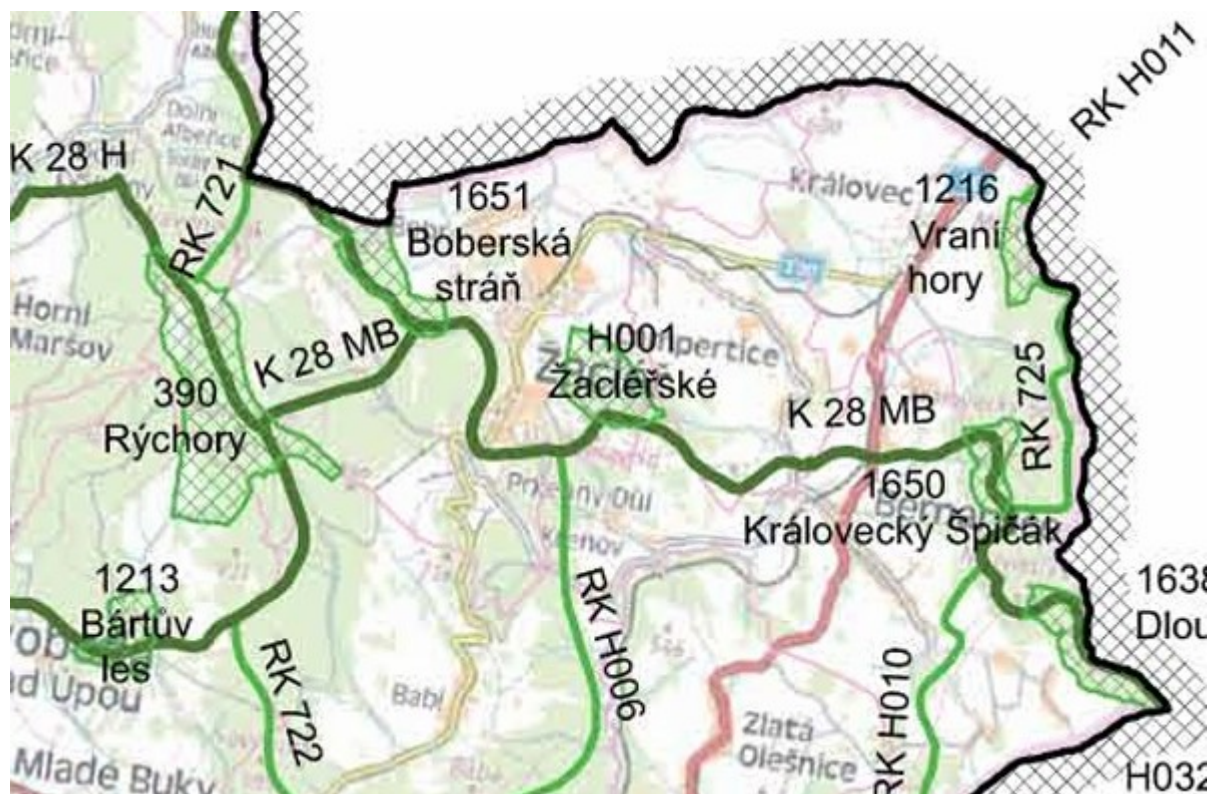
Skladebné prvky ÚSES jsou rozdělovány podle biogeografického významu na lokální (místní), regionální a nadregionální.

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

V řešeném správním území města Žaclěř se nalézají následující skladebné prvky územního systému ekologické stability krajiny nadregionálního, regionálního a lokálního významu:

Obrázek č.18: Mapa Územního systému ekologické stability v oblasti Žaclěře



Nadregionální biokoridor

- **NRBK č. 28**, jehož osa prochází centrální a jihovýchodní částí území města. Tento NRBK propojuje nadregionální biocentrum (NRBC) č. 85 Prameny Úpy s mezofilní bučinnou osou NRBK č. 37. Cílovými ekosystémy jsou mezofilní bučinné a horské ekosystémy.
- **NRBK č. 29**, jehož osa prochází severozápadní částí území města. Tento NRBK propojuje NRBC č. 85 Prameny Úpy s mezofilní bučinnou a horskou osou NRBK č. 28. Cílovými ekosystémy jsou mezofilní bučinné a horské ekosystémy.

Regionální biocentra:

- **RBC č. H001 Žaclěřské** – nachází se v jihovýchodní části území města. Cílovými ekosystémy jsou mezofilní bučinné ekosystémy.
- **RBC č. 390 Rýchory** – rozkládá se v západní části území města. Cílovými ekosystémy jsou horské až mezofilní bučinné ekosystémy.
- **RBC č. 1651 Boberská stráň** – nachází se v severní až v severozápadní části území města. Cílovými ekosystémy jsou mezofilní bučinné ekosystémy.

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Lokální biocentra:

LBC.K28MB/C17, LBC.K28MB/C18, LBC.K28MB/C19, LBC.K28MB/C20,
LBC.K29H/C10, LBC.14, LBC.17, LBC.18 Černá Voda

Lokální biokoridory:

LBK.17a, LBK.17b, LBK.22 a LBK.23.

Na plochách prvků ÚSES a v jejich blízkosti je nutné vyloučit činnosti, které by mohly vést k trvalému ochuzení druhové bohatosti, ke snížení ekologické stability a narušení funkčnosti, včetně trvalého zneprůchodnění nebo přerušení kontinuity ÚSES, dále umístování nových staveb v biocentrech, neprůchodného oplocení nebo ohrazení, nových staveb (kromě liniové dopravní a technické infrastruktury vedené nejkratším možným směrem) v biokoridorech. Údržba a opravy současné dopravní a technické infrastruktury se připouští.

Při výsadbě a obnově prvků ÚSES používat výhradně původní druhy rostlin odpovídající stanovištním podmínkám, nepřipustná je výsadba rychle rostoucích dřevin pro energetické využití.

Ekologická stabilita představuje schopnost krajiny samovolnými vnitřními mechanismy vyrovnávat rušivé vlivy vnějších faktorů bez trvalého narušení přírodních mechanismů, tzn., že se systém brání změnám během působení cizího činitele zvenčí nebo se vrací po skončeném působení cizího činitele k normálu. Protože potenciálními nositeli ekologické stability krajiny jsou přirozené ekosystémy, racionální využívání krajiny nejen nevylučuje, ale nutně zahrnuje jejich trvalou existenci. Koeficient ekologické stability krajiny je v obci na hodnotě 0,6, což řadí řešené území mezi nadprůměrně využívané, se zřetelným narušením přírodních struktur, základní ekologické funkce musí být soustavně nahrazovány technickými zásahy.

Tabulka č.15: Hodnoty KES ve městě Žaclěř a jeho jednotlivých katastrálních územích (k 5. 8. 2020)

Katastrální území	Bobr	Prkenný Důl	Vernířovice	Černá Voda u Žaclěře	Rýchory	Žaclěř	Město Žaclěř celkem
hodnota KES	1,38	11,84	12,58	0,20	38,67	2,74	2,70

Zdroj: Aplikace Českého úřadu zeměměřického a katastrálního „Nahlížení do katastru nemovitostí“ <https://nahlizeni.dokn.cuzk.cz/>

Z této tabulky vyplývá, že hodnota KES byla pro území města Žaclěř 2,70. Jedná se tedy o území mírně stabilní, které je charakterizováno jako běžná kulturní krajina (technické objekty jsou v relativním souladu s charakterem relativně přírodních prvků).

Jednotlivá k.ú. se hodnotou KES mezi sebou liší. Nejvyšší hodnoty byly zjištěny u k.ú. Rýchory, Vernířovice a Prkenný Důl. Tato k. ú. představují území relativně přírodní. Území k. ú. Žaclěř a k. ú. Bobr představuje území mírně stabilní. V případě k.ú. Černá Voda u Žaclěře byla hodnota KES k uvedenému datu dokonce pouze jen 0,20, což představuje území nestabilní, které je charakterizováno jako nadprůměrně využívané území s jasným porušením přírodních struktur, kde základní ekologická funkce musí být soustavně nahrazována technickými zásahy.

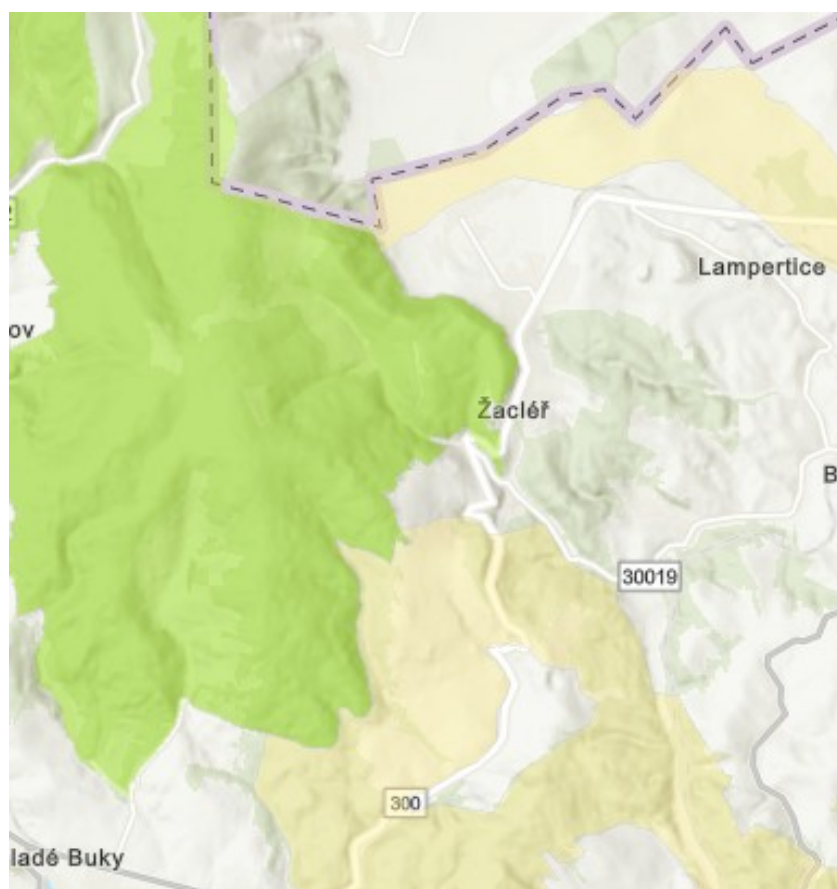
ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Migračně významná území

Na území ve správě města Žacléř se v jeho západní části nachází migračně významné území typu 1 (Krkonoše – KRNAP), které je součástí nadregionálního systému ekologické stability a představuje klíčovou oblast pro volný pohyb velkých savců. Severní a jižní částí řešeného území zároveň prochází významný migrační koridor, jenž zajišťuje propojení mezi jednotlivými částmi krajiny a umožňuje kontinuitu populací chráněných a ohrožených druhů. Ochrana a funkční zachování tohoto území je proto zásadní pro zajištění ekologické stability a biodiverzity v širším regionálním měřítku.

Obrázek č.18: Migračně významná území v oblasti Žaclěře



Vliv nulové varianty na složky ŽP:

Nerealizací ÚP nebude ÚSES dotčen.

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

3.15 Obyvatelstvo

Základní statistické údaje dle dat ČSÚ a Veřejné správy měst a obcí (www.obce.cz)

Tabula č.16: Základní statistické údaje (k 31.12.2024)

Typ obce	Město
Kraj	Královéhradecký
Okres	Trutnov
Pověřený obecní úřad	Žaclěř
Počet obyvatel	3 072
Rozloha	21,82 km ²
Nadmořská výška	612 m n. m.
PSČ	542 01
Počet domů	580 (2021)
Počet částí obce	3
Počet k. ú.	6
Počet ZSJ	8

Tabulka č.17: Vývoj počtu obyvatel na území obce Žaclěř

	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2022	31.12.2023	31.12.2024	
Počet obyvatel celkem	3087	3058	3092	3096	3072	
v tom podle pohlaví	muži	1516	1522	1531	1529	
	ženy	1571	1536	1561	1561	1543
v tom ve věku (let)	0-14	433	433	442	431	419
	15-64	1939	1920	1946	1938	1919
	65 a více	715	705	704	727	734
Průměrný věk	45	45	45	45,3	45,3	

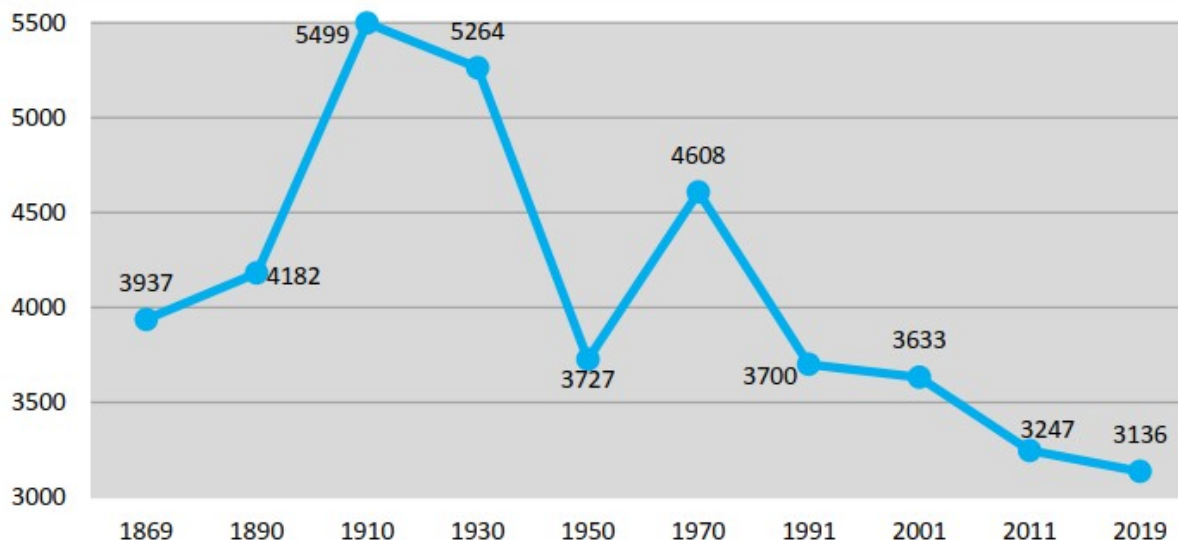
Zdroj: www.czso.cz

Počet obyvatel obce Žaclěř se v období 2020–2024 pohyboval okolo hranice 3 070–3 090 osob, bez výrazných výkyvů. V roce 2021 došlo k mírnému poklesu (3058 obyvatel), následně byl zaznamenán nárůst (3096 v roce 2023), avšak k roku 2024 se počet obyvatel opět snížil na 3072. Pohlavní struktura zůstává vyrovnaná, s mírnou převahou žen. Věková skupina 0–14 let má klesající tendenci (z 433 dětí v roce 2020 na 419 v roce 2024), což naznačuje postupné stárnutí populace.

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Obrázek č.:19: Křivka vývoje počtu obyvatel ve městě Žaclěř v období 1869-2019



Zdroj: www.czso.cz

Z uvedeného vyplývá, že město Žaclěř bylo za sledované období 1869-2019 ztrátové z hlediska počtu obyvatel – v roce 2019 mělo město 80 % obyvatel, které mělo v roce 1869, tj. za sledované období ztratilo přibližně jednu pětinu původního počtu obyvatel. Největší pokles byl zaznamenán mezi lety 1930 a 1950, kde se projevil vliv druhé světové války a období několika následujících let (odsun německého obyvatelstva, intenzita doosídlování).

K dalšímu významnému úbytku počtu obyvatel ve městě došlo v období 1970-1991. Tento úbytek je spjat především s komunistickým režimem a jeho důsledky – zákaz činnosti místních spolků, likvidace soukromých podnikatelů a zemědělců, vliv střediskové soustavy osídlení.

V rámci sledovaného období bylo město nejvíce populačně ziskové v období 1890 až 1910, což bylo způsobeno v důsledku rozvoje textilního a některých dalších odvětví průmyslu, např. výroby porcelánu.

Dále bylo město značně populačně ziskové mezi lety 1950 a 1970, což bylo způsobeno boomem těžby černého uhlí ve městě, výstavbou panelových sídlišť pro horníky, tj. i nárůstem počtu obyvatel.

V posledních sledovaných letech počet obyvatel stále klesá. Mezi lety 1991 a 2019 poklesl počet obyvatel o 15 %.

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Tabulka č.18: Přirozený přírůstek, migrace a celkový přírůstek obyvatel ve městě Žaclěř v letech 2009 až 2019

Rok	Živě narození	Zemřelí	Přirozený přírůstek	Přistěhovalí	Vystěhovalí	Saldo migrace	Celkový přírůstek
2009	40	44	-4	65	109	-44	-48
2010	42	32	10	70	110	-40	-30
2011	28	34	-6	49	99	-50	-56
2012	26	43	-17	68	106	-38	-55
2013	30	40	-10	53	101	-48	-58
2014	36	38	-2	43	84	-41	-43
2015	27	42	-15	59	74	-15	-30
2016	22	46	-24	70	93	-23	-47
2017	30	43	-13	48	98	-50	-63
2018	31	42	-11	97	96	1	-10
2019	37	38	-1	104	101	3	2
celkem	349	442	-93	726	1 071	-345	-438

Zdroj: www.czso.cz

Z tabulky vyplývá, že za sledované období bylo město Žaclěř výrazně ztrátové jak z pohledu přirozeného přírůstku (celkem o 93 osob), tak z pohledu migrace (celkem o 345 obyvatel). Celkem bylo město ve sledovaném období v důsledku přirozeného úbytku i záporného migračního salda ztrátové o 438 obyvatel.

Z pohledu celkového přírůstku je tak město ztrátové především díky nepříznivému vývoji migračního salda. Úbytek obyvatel v důsledku migrace mohl být způsoben hned několika důvody – stěhování za bydlením do jiné obce, stěhování do většího města z důvodu větší vybavenosti, stěhování na venkov z důvodu většího klidu, stěhování za příbuznými, kteří bydlí jinde, stěhování za přítelkyní apod.

Hygiena prostředí

Zdravotní stav obyvatelstva ve vztahu k životnímu prostředí je dán interakcí člověka s jednotlivými složkami životního prostředí, které představují přímé cesty expozice člověka zdraví škodlivým faktorům. V rámci ČR je zaveden systém monitorování zdravotního stavu obyvatelstva ve vztahu k životnímu prostředí. Tento systém je tvořen několika základními subsystemy – znečištění ovzduší, hluk, rizika znečištění pitné a rekreační vody, tzv. dietární expozice (zatížení lidského organismu cizorodými látkami z potravinových řetězců), biologický monitoring, zdravotní stav obyvatel a zdravotní rizika pracovních podmínek a jejich důsledky.

Systém monitorování probíhá v sedmi subsystemech, jejichž detailní výsledky jsou obsahem odborných zpráv, které jsou každoročně zveřejňovány na stránkách SZÚ:

- zdravotní důsledky a rizika znečištěného ovzduší (subsystem I)
- zdravotní důsledky a rizika znečištěné pitné vody (subsystem II)
- zdravotní důsledky a rušivé účinky hluku (subsystem III)

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLÉR

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

- zdravotní důsledky zátěže lidského organismu chemickými látkami z potravinových řetězců, dietární expozice (subsystém IV)
- biologický monitoring (subsystém V)
- zdravotní stav obyvatelstva (subsystém VI)
- zdravotní rizika pracovních podmínek a jejich důsledky (subsystém VII)

Na území obce nedochází dle pětiletých klouzavých průměrů k překračování limitních hodnot sledovaných škodlivin.

Území obce je součástí strategického hlukového mapování, jehož poslední proběhlo v roce 2022 a bylo provedeno dle požadavků směrnice Evropského parlamentu a Rady č. 2002/49/ES o hodnocení a řízení hluku ve venkovním prostředí. Není zde žádný sledovaný zdroj hluku z dopravy nebo průmyslu.

Vliv nulové varianty na složky ŽP:

Nerealizací ÚP nebude obyvatelstvo a jeho zdravotní stav ovlivněno obdobně jako v současném stavu.

3.16 Archeologické a architektonické bohatství

Nemovité kulturní památky

V řešeném území je vymezena památková zóna. V zájmovém území se nacházejí kulturní památky dle seznamu Národního památkového úřadu (viz. tabulka č.19).

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Tabulka č. 19: Nemovité kulturní památky na území obce zapsané do státního seznamu

rejst. číslo ÚSKP	kategorie a název	lokalizace
2435	území Žacléř	Královéhradecký kraj, okres Trutnov, Žacléř, Žacléř
24305/6-3747	areál zámek s ohrazením	Královéhradecký kraj, okres Trutnov, Žacléř, Žacléř, Zámecká č.p. 1
26226/6-3750	objekt radnice	Královéhradecký kraj, okres Trutnov, Žacléř, Žacléř, Rýchorské náměstí č.p. 181
25923/6-3746	objekt sloup se sochou Panny Marie - Mariánský sloup	Královéhradecký kraj, okres Trutnov, Žacléř, Žacléř, Rýchorské náměstí
42163/6-3754	areál měštanský dům	Královéhradecký kraj, okres Trutnov, Žacléř, Žacléř, Rýchorské náměstí č.p. 85
100996	areál činžovní dům	Královéhradecký kraj, okres Trutnov, Žacléř, Žacléř, Rýchorská č.p. 90
101109	objekt kašna	Královéhradecký kraj, okres Trutnov, Žacléř, Žacléř, Rýchorské náměstí
100528	objekt městský dům	Královéhradecký kraj, okres Trutnov, Žacléř, Žacléř, Rýchorská č.p. 99
31353/6-4509	objekt venkovský dům	Královéhradecký kraj, okres Trutnov, Žacléř, Žacléř, J. A. Komenského č.ev. 5
13942/6-5097	objekt měštanský dům	Královéhradecký kraj, okres Trutnov, Žacléř, Žacléř, Rýchorské náměstí č.p. 116
37148/6-5098	objekt měštanský dům	Královéhradecký kraj, okres Trutnov, Žacléř, Žacléř, Rýchorské náměstí č.p. 117
17810/6-5099	objekt měštanský dům	Královéhradecký kraj, okres Trutnov, Žacléř, Žacléř, Rýchorské náměstí č.p. 118
20056/6-5159	objekt hrob - společný hrob rudoarmějců	Královéhradecký kraj, okres Trutnov, Žacléř, Žacléř
24728/6-3745	objekt kostel Nejsvětější Trojice	Královéhradecký kraj, okres Trutnov, Žacléř, Žacléř
100996	areál činžovní dům	Královéhradecký kraj, okres Trutnov, Žacléř, Žacléř, Rýchorská č.p. 90
101109	objekt kašna	Královéhradecký kraj, okres Trutnov, Žacléř, Žacléř, Rýchorské náměstí
100528	objekt městský dům	Královéhradecký kraj, okres Trutnov, Žacléř, Žacléř, Rýchorská č.p. 99
31353/6-4509	objekt venkovský dům	Královéhradecký kraj, okres Trutnov, Žacléř, Žacléř, J. A. Komenského č.ev. 5
13942/6-5097	objekt měštanský dům	Královéhradecký kraj, okres Trutnov, Žacléř, Žacléř, Rýchorské náměstí č.p. 116
37148/6-5098	objekt měštanský dům	Královéhradecký kraj, okres Trutnov, Žacléř, Žacléř, Rýchorské náměstí č.p. 117
17810/6-5099	objekt měštanský dům	Královéhradecký kraj, okres Trutnov, Žacléř, Žacléř, Rýchorské náměstí č.p. 118
20056/6-5159	objekt hrob - společný hrob rudoarmějců	Královéhradecký kraj, okres Trutnov, Žacléř, Žacléř
24728/6-3745	objekt kostel Nejsvětější Trojice	Královéhradecký kraj, okres Trutnov, Žacléř, Žacléř
101571	objekt měštanský dům	Královéhradecký kraj, okres Trutnov, Žacléř, Žacléř, Rýchorské náměstí č.p. 12
30332/6-5095	objekt měštanský dům	Královéhradecký kraj, okres Trutnov, Žacléř, Žacléř, Rýchorské náměstí č.p. 6
29307/6-3749	objekt fara	Královéhradecký kraj, okres Trutnov, Žacléř, Žacléř, J. E. Purkyně č.p. 2
25549/6-5096	objekt měštanský dům	Královéhradecký kraj, okres Trutnov, Žacléř, Žacléř, Rýchorské náměstí č.p. 7

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

16634/6-3752	objekt	venkovský dům	Královéhradecký kraj, okres Trutnov, Žacléř, Žacléř, J. A. Komenského č.ev. 8
35866/6-3753	objekt	venkovský dům	Královéhradecký kraj, okres Trutnov, Žacléř, Žacléř, J. A. Komenského č.ev. 1
49751/6-6084	objekt	soud	Královéhradecký kraj, okres Trutnov, Žacléř, Žacléř, Rýchorské náměstí č.p. 10
100529	objekt	městanský dům	Královéhradecký kraj, okres Trutnov, Žacléř, Žacléř, Rýchorské náměstí č.p. 14
100530	objekt	městanský dům	Královéhradecký kraj, okres Trutnov, Žacléř, Žacléř, Rýchorské náměstí č.p. 13
106266	objekt	vila	Královéhradecký kraj, okres Trutnov, Žacléř, Žacléř, Rýchorská č.p. 108
40724/6-3748	objekt	socha sv. Floriána na podstavě	Královéhradecký kraj, okres Trutnov, Žacléř, Žacléř, Rýchorské náměstí
11148/6-5910	objekt	šachetní budova dolu Jiří s těžní věží	Královéhradecký kraj, okres Trutnov, Žacléř, Žacléř
11144/6-5911	areál	uhelný důl hlubinný - jáma Františka, z toho jen: těžní věž se zařízením	Královéhradecký kraj, okres Trutnov, Žacléř, Žacléř
101546	objekt	vápenka	Královéhradecký kraj, okres Trutnov, Žacléř, Žacléř
27107/6-5056	objekt	socha sv. Anny na podstavě	Královéhradecký kraj, okres Trutnov, Žacléř, Žacléř, Nové Domky
50666/6-6161	areál	hlubinný důl - jáma Julie	Královéhradecký kraj, okres Trutnov, Lampertice, Lampertice
104588	areál	uhelný důl hlubinný Jan	Královéhradecký kraj, okres Trutnov, Lampertice, Lampertice
32087/6-4588	objekt	kaple sv. Anny	Královéhradecký kraj, okres Trutnov, Žacléř, Prkenný Důl
105337	objekt	pilíř se sochou sv. Antonína Paduánského s Ježíškem	Královéhradecký kraj, okres Trutnov, Žacléř, Bobr, Horská
45847/6-3427	areál	liniové opevnění - soubor objektů těžkého a lehkého opevnění s tvrzí Stachelberg	Královéhradecký kraj, okres Trutnov, Trutnov; Žacléř, Babí; Prkenný Důl
10466/6-5568	areál	vila	Královéhradecký kraj, okres Trutnov, Bernartice, Křenov, č.p. 11
100739	areál	kostel Nanebevzetí Panny Marie s ohrazením	Královéhradecký kraj, okres Trutnov, Bernartice, Bernartice
22111/6-5121	objekt	hrob - společný hrob obětí fašismu	Královéhradecký kraj, okres Trutnov, Bernartice, Bernartice
37198/6-5063	objekt	železniční most (viadukt)	Královéhradecký kraj, okres Trutnov, Bernartice, Bernartice
17147/6-3432	objekt	smírčí kříž "cyrilometodějský"	Královéhradecký kraj, okres Trutnov, Bernartice, Bernartice
51080/6-6043	objekt	socha sv. Jana Nepomuckého na podstavě	Královéhradecký kraj, okres Trutnov, Bernartice, Bernartice
10468/6-5566	objekt	kaplička	Královéhradecký kraj, okres Trutnov, Bernartice, Bernartice
103860	objekt	socha sv. Floriána na podstavě	Královéhradecký kraj, okres Trutnov, Bernartice, Bernartice
22408/6-3431	objekt	sousoší Piety	Královéhradecký kraj, okres Trutnov, Bernartice, Bernartice
20562/6-4569	objekt	venkovský dům	Královéhradecký kraj, okres Trutnov, Bernartice, Křenov, č.ev. 6
10467/6-5567	objekt	kaple	Královéhradecký kraj, okres Trutnov, Bernartice, Křenov
14256/6-3579	objekt	venkovský dům	Královéhradecký kraj, okres Trutnov, Bernartice, Křenov, č.ev. 1
102284	objekt	smírčí kříž	Královéhradecký kraj, okres Trutnov, Královec, Královec
44358/6-5660	objekt	socha sv. Jana Nepomuckého na podstavě	Královéhradecký kraj, okres Trutnov, Královec, Královec
25428/6-4568	objekt	smírčí kříž	Královéhradecký kraj, okres Trutnov, Lampertice, Lampertice
15942/6-3430	objekt	sloup sv. Anny	Královéhradecký kraj, okres Trutnov, Bernartice, Bernartice

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

29098/6-3433	objekt	smírčí kříž	Královéhradecký kraj, okres Trutnov, Bernartice, Bernartice
17988/6-3517	areál	zřícenina hradu Vízmburk	Královéhradecký kraj, okres Trutnov, Havlovice, Havlovice
34586/6-1492	areál	hrad Adršpach, zřícenina	Královéhradecký kraj, okres Náchod, Adršpach, Dolní Adršpach

Archeologická naleziště

Na území města Žaclěř se nachází plochy ÚAN (území s archeologickými nálezy) typu a I a II.

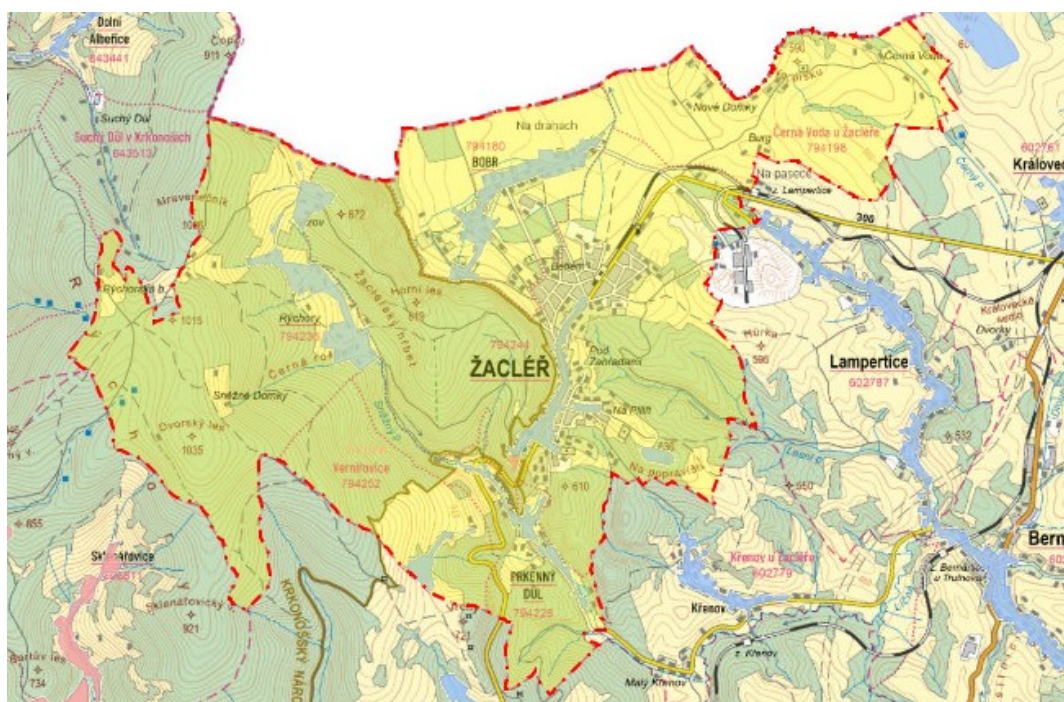
ÚAN I – území s jednoznačným výskytem archeologických nálezů,

ÚAN II je území, na němž dosud nebyl pozitivně prokázán výskyt archeologických nálezů, ale určité indicie mu nasvědčují nebo byl prokázán zatím jen nespolehlivě; pravděpodobnost výskytu archeologických nálezů 51 - 100 %.

ÚAN III je území, kde se výskyt archeologických nálezů v současnosti nepředpokládá, ale není možné ho jednoznačně vyloučit.

Má-li se provádět stavební činnost na území s archeologickými nálezy (bez ohledu na to, o jakou kategorii ÚAN se jedná), jsou stavebníci na základě ustanovení § 22 odst. 2 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, již od doby přípravy stavby povinni tento záměr oznámit Archeologickému ústavu a umožnit jemu nebo oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum.

Obrázek č.20: Archeologická naleziště na území obce Žaclěř



ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Tabulka č. 20: Státní archeologický seznam ČR

id sas	poř. č. sas	obec	katastrální území	typ	kategorie	významná archeologická lokalita
2845	03-42-09/2	Žaclěř	Bobr, Žaclěř	vesnice; sklárna	ÚAN II	ne
2867	03-42-15/1	Lampertice, Žaclěř	Lampertice, Žaclěř	vesnice; jiná archeologická lokalita	ÚAN II	ne
2865	03-42-14/7	Žaclěř	Žaclěř	jiná archeologická lokalita	ÚAN II	ne
2866	03-42-14/8	Žaclěř	Žaclěř		ÚAN I	ne
2861	03-42-14/3	Žaclěř	Prkenný Důl, Žaclěř	vesnice	ÚAN II	ne
2860	03-42-14/2	Žaclěř	Prkenný Důl, Rýchory, Žaclěř	vesnice	ÚAN II	ne
2862	03-42-14/4	Trutnov, Žaclěř	Babí, Vernířovice	jiná archeologická lokalita; vesnice	ÚAN II	ano
2844	03-42-09/1	Žaclěř	Rýchory, Žaclěř	vesnice; jiná archeologická lokalita	ÚAN II	ne
2863	03-42-14/5	Žaclěř	Žaclěř	jiná archeologická lokalita; město; kostel	ÚAN II	ne
2859	03-42-14/1	Žaclěř	Žaclěř	hrad; zámek	ÚAN I	ne

Vliv nulové varianty na složky ŽP:

Nerealizací ÚP nebudou kulturní památky ani archeologické lokality dotčeny.

3.17 Doprava

V katastrálním území Žaclěř se nacházejí komunikace silnic II. a III. třídy: silnice č. II/300 a č. III/30019, III/30021 a III/30022, stejně jako další pozemní komunikace, které tvoří základní dopravní obslužný systém města a zajišťují vzájemné propojení jednotlivých částí města.

Cyklotrasy

Cyklotrasy jsou součástí systému cestní sítě v krajině a jejich primárním účelem je posílení rekreačního a turistického potenciálu krajiny v řešeném území.

Krkonošská diagonála: Nejdelší cykloturistická trasa regionu, spojující Harrachov a Žaclěř.

Cyklotrasa Žaclěř – Bernartice – Lampertice – Žaclěř

Cyklostezka Mladé Buky – Žaclěř

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Cyklotrasy Žaclěřskem: Páteřní cyklotrasa regionu vede pod Vraní hory a k pevnosti Stachelberg. Trasa začíná na Rýchorském náměstí a pokračuje přes osady Bobr a Černá Voda do Královce.

Pěší trasy

V celém území je navrženo doplnění stávajících tras pro pěší. Pěší trasy jsou vedeny většinou po stejných komunikacích jako cyklotrasy, převážně po účelových komunikacích (polní a lesní cesty), zklidněných komunikacích sídel a podél silnic III. tříd.

Žaclěřská naučná stezka – Po stopách J. A. Komenského

Naučná stezka Rýchory

Naučná stezka Opevněné Trutnovsko

Vycházkové trasy v okolí Žaclěře

Pro milovníky přírody a klidných procházek jsou k dispozici různé vycházkové trasy, které vedou přes oblasti jako Rýchory, Dvorský les, Černá Voda a Královecký Špičák.

Železnice

Železniční trať Královec–Žaclěř je historická jednokolejná trať, která spojuje Královec (Königshan) s městem Žaclěř v Krkonoších. V roce 2009 byl pravidelný osobní provoz na trati zcela ukončen.

Vodní doprava

V Žaclěři není provozována žádná vodní doprava.

Letecká doprava

V Žaclěři není provozováno žádné civilní letiště ani letecké spojení.

Vliv nulové varianty na složky ŽP:

Nerealizací ÚP nebude stávající dopravní infrastruktura ovlivněna.

3.18 Technická infrastruktura

Technická infrastruktura obce je stabilizovaná.

Zásobování vodou

Žaclěř má městský vodovod, ze kterého je částečně zásobována pitnou vodou i místní část Bobr a obec Lampertice. V Žaclěři je z městského vodovodu zásobeno veškeré trvale i přechodně bydlící obyvatelstvo. Vlastníkem vodovodu je město Žaclěř a jeho provozovatelem Technické služby Žaclěř.

Zdroje pitné vody pro městský vodovod:

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLÉŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Sněžný potok – odběr povrchové vody do ÚV Prkenný Důl vybudované v roce 1957, zdroj o vydatnosti 15 l/s.

Prameniště Rýchory – celkem osm pramenních zářezů svedených do čtyř sběrných jímek. Zdroj byl vybudovaný v roce 1912, jeho průměrná vydatnost je 3,5 l/s a max. vydatnost je 10 l/s. Voda je ze zdroje gravitačně vedena litinovým a plastovým příváděcím řadem DN 150 do VDJ Horní Porcelánka.

Pramenní Štola – pramenní štola z roku 1912 ve VDJ Dolní Porcelánka. Průměrná vydatnost zdroje je 0,75 l/s a max. vydatnost je 2,5 l/s. Voda je ze zdroje gravitačně vedena litinovým příváděcím řadem DN 80 do akumulace VDJ Dolní Porcelánka.

Povrchová voda ze Sněžného potoka je upravovaná na normou požadovanou kvalitu v úpravně vody Prkenný Důl. Úpravna byla vybudována v roce 1957 a má kapacitu 15 l/s. Surová voda je upravována prostou filtrací. Hygienické zabezpečení vody je zajišťováno dávkováním chlornanu sodného do upravené vody. K filtraci jsou používány otevřené pískové filtry s náplní křemičitého písku druhu FP2. Praní filtrační náplně je prováděno vodou a vzduchem.

Zásobované území je výškovým umístěním vodojemů rozděleno do dvou tlakových pásem: VDJ Horní Porcelánka a VDJ Dolní Porcelánka.

Ve vodovodním systému je pět vodojemů:

VDJ ÚV Prkenný Důl – zemní dvoukomorový o objemu 2x250 m³ (589,8/- m n. m.). Součástí ÚV je čerpací stanice, která čerpá upravenou vodu litinovým přívodním řadem DN 200 do VDJ Zámek a dále do VDJ Dolní Porcelánka.

VDJ Zámek - zemní dvoukomorový vodojem o objemu 2x400 m³ (647,0/642,0 m n. m.) vybudovaný v roce 1956. Do vodojemu je voda čerpána z úpravny vody Prkenný Důl. Z vodojemu je pitná voda gravitačně vedena zásobním litinovým řadem DN 200, 125, 100 do vodovodní sítě a ke spotřebitelům.

VDJ Dolní Porcelánka - zemní dvoukomorový vodojem o objemu 2x100 m³ (644,35/647,35 m n. m.) vybudovaný v roce 1912. Do vodojemu je přivedena pitná voda z ÚV výtlačným řadem DN 200, dále pak gravitačně přepadovým potrubím z VDJ Horní Porcelánka a pramenní štoly. Z vodojemu Porcelánka Spodní je v případě potřeby čerpána pitná voda z ÚV výtlačkem do VDJ Horní Porcelánka. Z vodojemu Dolní Porcelánka je pitná voda gravitačně vedena zásobním řadem DN 125, 100, 80 do vodovodní sítě a ke spotřebitelům.

VDJ Horní Porcelánka - zemní dvoukomorový vodojem o objemu 2x75 m³ (686,30/683,30 m n. m.) vybudovaný v roce 1912. Do vodojemu je voda čerpána výtlačkem z vodojemu Porcelánka Spodní a dále do něj gravitačně natéká prameniště Rýchory. Ve vodojemu je voda hygienicky zabezpečována chlorováním. Z vodojemu Horní Porcelánka je pitná voda gravitačně vedena litinovým zásobním řadem DN 125, 100 do vodovodní sítě a ke spotřebitelům. V případě potřeby je také zásobován vodojem Horní Bobr.

VDJ Černá voda - zemní jednodukomorový vodojem o objemu 100 m³ (cca 585,0/- m n. m.) vybudovaný v roce 1955. Vodojem je gravitačně zásobován ze sítě VDJ Spodní Porcelánka. Ve vodojemu je voda hygienicky zabezpečována chlorováním. Z vodojemu je pitná voda gravitačně vedena PE zásobním řadem DN 80 do vodovodní sítě a ke spotřebitelům v horní části Lampertic.

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Čištění odpadních vod

Město Žaclěř má vybudovaný systém jednotné kanalizace, kterým je odpadní voda odváděna na centrální ČOV Bobr. Na kanalizační síti jsou celkem čtyři čerpací stanice. Kanalizace je vybudována z betonových, plastových, kameninových trub DN 200-500.

Vlastníkem kanalizace a ČOV je město Žaclěř a provozovatelem Technické služby Žaclěř.

Využívaná čistící zařízení:

ČOV Bobr - mechanicko-biologická čistírna odpadních vod pracující na principu primární sedimentace, aktivace s jemnobublinnou aerací a se sedimentací kalu v podélné dosazovací nádrži a síťovým mikrofiltrem a je navržena pro 3536 EO. Mechanické předčištění je tvořeno lapačem hrubého stěrku, hrubými ručně stíranými česlemi, jemnými strojně stíranými česlemi, lapáku písku a lapače tuků a plovoucích nečistot. Přebytný kal z dosazovací nádrže je čerpán do primární usazovací nádrže. Surový kal z kalových jímek usazovacích nádrží je čerpán do zahušťovacích nádrží. Odsazená kalová voda se přepouští na biologický stupeň. Zahuštěný kal je odvážen k další likvidaci.

Odtok z ČOV Bobr je vyústěn do pravostranného přítoku potoku Bobr, který pokračuje na polském území.

Dešťové vody z cca 95 % města jsou zachycovány jednotnou kanalizací a přes odlehčovací komory vypouštěny do místních vodotečí. Dešťové vody ze zbylých ploch jsou odváděny do vodotečí systémem příkopů, struh a propustků.

Zásobování elektrickou energií

Zásobování elektrickou energií v Žaclěři je zajištěno prostřednictvím rozvodné sítě vysokého, středního a nízkého napětí, kterou spravují distribuční společnosti působící v Královéhradeckém kraji.

- Vysoké napětí (VN) – zajišťuje přenos elektřiny z transformačních stanic do místních distribučních uzlů.
- Střední napětí (SN) – z hlavních transformátorů VN/SN se elektřina rozvádí k jednotlivým čtvrtím a průmyslovým objektům.
- Nízké napětí (NN) – zajišťuje konečné napojení domácností, obchodů, škol a ostatních zařízení.

Klíčové aspekty:

- Síť je napojena na regionální přenosovou soustavu ČEZ Distribuce a v případě potřeby může být zajištěn přenos přes záložní vedení, což zvyšuje spolehlivost dodávky.
- Zásobování elektrickou energií je zajištěno pro celé řešené území, na kterém je 24 trafostanic.
- Elektrická energie pokrývá běžnou spotřebu domácností, průmyslu i veřejného osvětlení, přičemž jsou prováděny pravidelné údržby a modernizace sítě.

System centrálního zásobování teplem

Horkovodní či parovodní vedení na území města Žaclěř nejsou.

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Zásobování plynem

Město Žaclěř má zajištěno zásobování plynem. Do Žaclěře vede vysokotlaký plynovod z Trutnova přes Babí a Prkenný Důl. Vlastní lokality ve městě jsou zásobeny z části středotlakými rozvody plynu, včetně nových rozvodů stávající průmyslové lokality, a z části nízkotlakými rozvody. Rozsah plynofikace pokrývá většinu zastavěného území vlastního města Žaclěř, cca 70 % domácností a většinu průmyslových aktivit v území.

Vliv nulové varianty na složky ŽP:

V případě, že nebude uplatněn Návrh ÚP, stávající stav technické infrastruktury se nezmění.

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

4. Charakteristiky životního prostředí, které by mohly být uplatněním územně plánovací dokumentace významně ovlivněny

Podrobný popis jednotlivých složek životního prostředí v hodnocené lokalitě je uveden v předchozí kapitole č. 3. Podrobné hodnocení vlivů návrhových ploch ÚP je řešeno v kapitole 6.

Posuzovaný územní plán obce Žacléř upravuje následující plochy s následujícím funkčním využitím:

kód	způsob využití
BH	Bydlení hromadné
BI	Bydlení individuální
RI	Rekreace individuální
OK	Občanské vybavení komerční
OS	Občanské vybavení sport
SV	Smíšené obytné venkovské
DS	Doprava silniční
VL	Výroba lehká
ZZ	Zeleň zahradní a sadová
SM	Smíšené obytné městské
HU	Smíšené výrobní všeobecné
WU	Vodní a vodohospodářské všeobecné
MU.lpz	Smíšené krajinné všeobecné – lesnictví a zemědělství, přírodní priority

ÚP stanovuje tyto podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití:

BH – bydlení hromadné

Hlavní využití:

- bydlení v bytových domech,
- bydlení ve stavbách přípustného využití.

Přípustné využití:

- občanské vybavení (kromě obchodního prodeje nad 200 m² prodejní plochy a hřbitova),
- veřejná prostranství,
- sídelní zeleň,
- dopravní a technická infrastruktura,
- nemotorová doprava,
- protierozní a protipovodňová opatření.

Nepřípustné využití:

- způsob využití nesouvisející s hlavním nebo přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLÉR

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

BI – bydlení individuální

Hlavní využití:

- bydlení v rodinných domech,
- bydlení ve stavbách přípustného využití.

Přípustné využití:

- občanské vybavení (kromě obchodního prodeje nad 200 m² prodejní plochy a hřbitova),
- veřejná prostranství, (v plochách Z.37, Z.39, Z.41 o výměře nejméně 5 % jejich rozlohy, a to bez pozemních komunikací),
- sídelní zeleň,
- dopravní a technická infrastruktura,
- nemotorová doprava,
- protierozní a protipovodňová opatření.

Nepřípustné využití:

- způsob využití nesouvisející s hlavním nebo přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

RI – rekreace individuální

Hlavní využití:

- rekreace ve stavbách pro rodinnou rekreaci.

Přípustné využití:

- veřejná prostranství,
- sídelní zeleň,
- dopravní a technická infrastruktura,
- nemotorová doprava,
- protierozní a protipovodňová opatření.

Nepřípustné využití:

- způsob využití nesouvisející s hlavním nebo přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

OK – občanské vybavení komerční

Hlavní využití:

- občanské vybavení (ubytování pro rekreaci a cestovní ruch, stravování, služby, obchodní prodej).

Přípustné využití:

- občanské vybavení (vzdělávání a výchova, sociální služby, péče o rodinu, zdravotní služby, kultura, veřejná správa, ochrana obyvatelstva, tělovýchova a sport, věda a výzkum, spolková činnost),
- bydlení ve stavbách hlavního nebo přípustného využití,
- veřejná prostranství,
- sídelní zeleň,
- dopravní infrastruktura,
- technická infrastruktura,
- nemotorová doprava,
- protierozní a protipovodňová opatření.

Nepřípustné využití:

- způsob využití nesouvisející s hlavním nebo přípustným využitím.

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLÉR

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

OS – občanské vybavení sport

Hlavní využití:

- občanské vybavení (tělovýchova a sport).

Přípustné využití:

- občanské vybavení (kultura, ochrana obyvatelstva, stravování, ubytování, služby, spolková činnost),
- **veřejná prostranství (v plochách Z.55, Z.56 o výměře nejméně 5 % jejich rozlohy, a to bez pozemních komunikací),**
- sídelní zeleň,
- dopravní infrastruktura,
- technická infrastruktura,
- nemotorová doprava,
- protierozní a protipovodňová opatření.

Nepřípustné využití:

- způsob využití nesouvisející s hlavním nebo přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

SV – smíšené obytné venkovské

Přípustné využití:

- bydlení v rodinných domech a stabilizovaných bytových domech,
- rodinná rekreace,
- občanské vybavení (kromě obchodního prodeje o výměře nad 200 m² a hřbitova),
- drobné chovatelství a pěstitelství,
- veřejná prostranství,
- sídelní zeleň,
- dopravní infrastruktura,
- technická infrastruktura,
- nemotorová doprava,
- protierozní a protipovodňová opatření.

Nepřípustné využití:

- způsob využití nesouvisející s přípustným nebo podmíněně přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- výroba a skladování za podmínky, že jejich provozování a technické zařízení nenaruší užívání staveb a zařízení v jejich okolí a nesníží kvalitu prostředí souvisejícího území.

DS – doprava silniční

Hlavní využití:

- doprava po pozemních komunikacích (silnice II. a III. třídy, vybrané místní a účelové komunikace).

Přípustné využití:

- dopravní zařízení a vybavení,
- veřejná prostranství,
- sídelní zeleň, krajinná zeleň,

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLÉR

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

- technická infrastruktura,
- nemotorová doprava,
- protierozní a protipovodňová opatření.

Nepřípustné využití:

- způsob využití nesouvisející s hlavním nebo přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

SM – smíšené obytné městské

Přípustné využití:

- bydlení,
- rekreace,
- občanské vybavení kromě obchodního prodeje o výměře nad 1000 m²,
- veřejná prostranství,
- sídelní zeleň,
- dopravní infrastruktura,
- technická infrastruktura,
- nemotorová doprava,
- drobné chovatelství a pěstitelství,
- protierozní a protipovodňová opatření.

Nepřípustné využití:

- způsob využití nesouvisející s přípustným nebo podmíněně přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- výroba a skladování do 150 m² plochy provozovny a skladu za podmínky, že jejich provozování a technické zařízení nenaruší užívání staveb a zařízení v jejich okolí, nesníží kvalitu prostředí souvisejícího území, které svým charakterem a kapacitou nezvýší nad míru přípustnou dopravní zátěž v území.

VL – výroba lehká

Hlavní využití:

- nezemědělská výroba, skladování a služby charakteru lehkého průmyslu.

Přípustné využití:

- drobná výroba a služby výrobního charakteru,
- občanské vybavení související s hlavním využitím,
- sídelní zeleň (ochranná a izolační zeleň),
- dopravní infrastruktura,
- technická infrastruktura,
- protierozní a protipovodňová opatření.

Nepřípustné využití:

- způsob využití nesouvisející s hlavním nebo přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

HU – smíšené výrobní všeobecné

Přípustné využití:

- nezemědělská a zemědělská výroba a skladování,
- občanské vybavení kromě ubytování a hřbitova,
- sídelní zeleň (ochranná a izolační zeleň),
- dopravní infrastruktura,

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLÉR

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

- technická infrastruktura,
- protierozní a protipovodňová opatření.

Nepřípustné využití:

- způsob využití nesouvisející s přípustným nebo podmíněně přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- bydlení ve stavbách přípustného využití za podmínky, že bude určeno pro správu nebo řízení

WU – vodní a vodohospodářské všeobecné

Hlavní využití:

- vodohospodářské využití, včetně vodních ploch a toků.

Přípustné využití:

- sídelní zeleň, krajinná zeleň,
- dopravní infrastruktura,
- technická infrastruktura,
- nemotorová doprava,
- protierozní a protipovodňová opatření,
- ÚSES.

Nepřípustné využití:

- způsob využití nesouvisející s hlavním nebo přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

Vylučuje se:

- veřejná infrastruktura – technická infrastruktura charakteru výroben a zdrojů energie a zařízení pro akumulaci energie,
- stavby charakteru budovy pro zemědělství a lesnictví.

MU.lpz – smíšené krajinné všeobecné – lesnictví extenzivní, přírodní priority, zemědělství extenzivní

Přípustné využití:

- extenzivní hospodaření v lesích a obecné užívání lesa,
- mimolesní přírodní a přírodě blízká společenstva,
- extenzivní zemědělské obhospodařování půdy,
- vodohospodářské využití,
- protierozní a protipovodňová opatření,
- ÚSES,
- dopravní infrastruktura,
- technická infrastruktura,
- nemotorová doprava.

Nepřípustné využití:

- způsob využití nesouvisející s přípustným využitím.

Podmíněně přípustné využití:

- není stanoveno.

Vylučuje se:

- veřejná infrastruktura – technická infrastruktura charakteru výroben a zdrojů energie a zařízení pro akumulaci energie,
- stavby charakteru budovy pro zemědělství a lesnictví.

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Složková analýza

Realizaci nových ploch vymezených v Návrhu ÚP mohou být ovlivněny následující složky a charakteristiky životního prostředí:

- Ověduší – **Kapitola 4.1**
- Vody, záplavová území, CHOPAV, citlivé a zranitelné oblasti – **Kapitola 4.2**
- Krajinný pokryv a krajinný ráz - **Kapitola 4.3**
- Lokality NATURA 2000 (EVL, PO) - **Kapitola 4.4**
- ÚSES, migračně významné území – **Kapitola 4.5**
- Půdní pokryv, ZPF (zemědělský půdní fond), PUPFL - **Kapitola 4.6**
- Chráněná ložisková území a poddolovaná území - **Kapitola 4.7**
- Flóra a fauna - **Kapitola 4.8**
- Obyvatelstvo - **Kapitola 4.9**
- Hluková zátěž a veřejné zdraví - **Kapitola 4.10**
- Archeologické naleziště – část území obce Žaclěř je územím s archeologickými nálezy. V případě jejich odkrytí je třeba umožnit záchranný archeologický průzkum.

- Geomorfologie - ÚP nemá vliv
- Geologie - ÚP nemá vliv
- Klima a klimatické změny - ÚP nemá vliv
- Zvláště chráněná území (ZCHÚ) - ÚP nemá vliv
- Památný strom - ÚP nemá vliv
- Významný krajinný prvek, přírodní park - ÚP nemá vliv
- Architektonické bohatství –ÚP nemá vliv
- Dopravní infrastruktura –ÚP nemá vliv
- Technická infrastruktura –ÚP nemá vliv

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

4.1 Ovzduší

Území města Žacléř nepatří mezi území se zhoršenou kvalitou ovzduší.

Kvalitu ovzduší nejlépe ukazují klouzavé pětileté průměry ročních průměrů nejsledovanějších látek znečišťujících ovzduší, rizikových z hlediska veřejného zdraví, prezentované ČHMÚ se čtvercovou kilometrovou sítí. Na území správního obvodu Žacléř **nedochází** k překračování imisních limitů. Nejvyšší emise se nachází přímo v centrální oblasti města Žacléř.

Nejbližší měřicí stanice v této lokalitě je stanice ČHMÚ Krkonoše – Rýchory (kód lokality HKRY), 20 m od Rýchorské boudy. Sledované škodliviny jsou SO₂, NO, NO₂, NO_x, O₃, PM₁₀, SPM.

V území představují dominantní zdroje znečištění ovzduší doprava po silničních komunikacích, lokální topeniště a zdroje zařazené do evidence REZZO.

Stávající imisní situace může být v souvislosti s uplatněním územního plánu mírně ovlivněna, neboť územní plán vymezuje zastavitelnou plochu Z.61 v katastrálním území Žacléř (VL – výroba lehká, 1,0295 ha), transformační plochu T.3 v katastrálním území Bobr (HU – smíšená výrobní všeobecná, 2,6908 ha), plochy SV (smíšeně obytné venkovské) pro výrobu a skladování a dále plochy pro bydlení, občanské vybavení, rekreaci a malou plochu dopravy silniční. V souvislosti s realizací těchto ploch lze předpokládat vznik nových zdrojů znečištění ovzduší, avšak jejich vliv bude vzhledem k charakteru využití a rozsahu mírně negativní.

Předpokládaný vývoj, pokud by nebyl uplatněn ÚP Žacléř

Je možno důvodně předpokládat, že pokud by nebyl ÚP Žacléř uplatněn, došlo by v oblasti vlivu na klima k obdobnému vývoji, jako kdyby uplatněn byl, neboť neobsahuje žádná opatření, která by mohla vývoj v této oblasti významně ovlivnit.

Z hlediska ovzduší: V dané oblasti nedochází k překračování ročních imisních limitů. Dá se předpokládat, že výstavba objektů na řešených plochách způsobí zvýšení škodlivin v ovzduší a bude mít mírně negativní vliv na kvalitu ovzduší, a to především v souvislosti s dopravou k těmto plochám, ale i s možným umístěním výroby. Přesný dopad však záleží na charakteru zástavby a konkrétních podmínkách.

Je možno předpokládat, že pokud by nebyl uplatněn ÚP Žacléř, vývoj obce by směřoval k mírně lepšímu stavu ovzduší.

4.2 Vody, CHOPAV, záplavové území

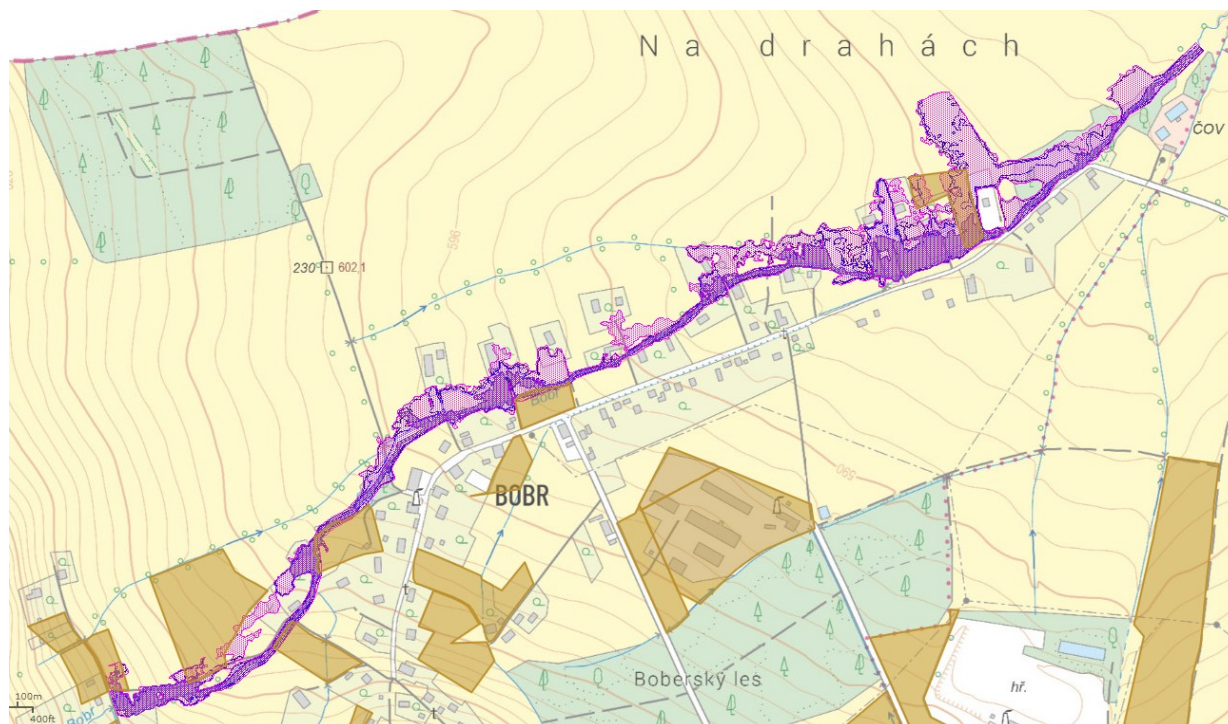
Západní část území obce Žacléř leží v oblasti CHOPAV Krkonoše. Navrhované plochy se v oblasti nenacházejí.

V katastrálním území obce Bobr je u řeky Bobr stanoveno **záplavové území**, které vymezuje oblasti ohrožené vodou. Navrhované plochy Z.4, Z.5, Z.8, Z.10, Z.14, K.2 (plocha vodní) se okrajově nacházejí v oblasti aktivní zóny záplavové oblasti.

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Obrázek č. 21: Záplavové území řeky Bobr

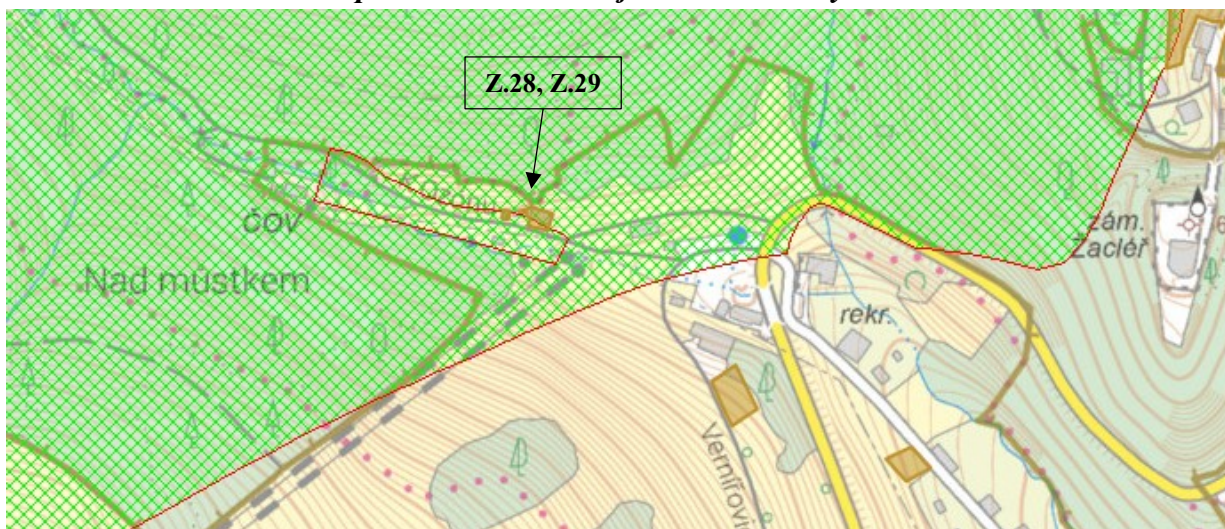


V katastrálním území Bobr je vymezena plocha změny v krajině **K.2** o výměře 1,7604 ha s využitím **WU – vodní a vodohospodářské všeobecné**. Územní plán respektuje stávající charakter plochy a vymezuje ji pro případné úpravy v krajině v souladu s vodohospodářským využitím.

Ochranné pásmo vodních zdrojů

V katastrálním území obce Žacléř se nacházejí zdroje podzemní vody. Nově navrhované plochy Z.28 a Z.29 se nacházejí v této oblasti.

Obrázek č. 22: Ochranná pásmo vodních zdrojů v k.ú. Prkenný důl



ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Jedná se o:

- 00014708 Žacléř Rýchory prameniště – Žacléř (zdroj vody), st. ochranného pásma 2b
- 00095008 Žacléř podzemní zdroj, st. ochranného pásma 1

Dle ustanovení § 15 odst. 1 nařízení vlády č. 401/2015 Sb., jsou všechny útvary povrchových vod na území ČR vymezeny jako citlivé oblasti. **Citlivou oblastí** jsou tedy i vodní útvary povrchových vod v řešeném území.

Zranitelné oblasti stanovilo pro jednotlivá katastrální území nařízení vlády č. 262/2012 Sb., o stanovení zranitelných oblastí a akčním programu. Území obce Žacléř nenáleží mezi zranitelné oblasti. Dle Nitrátové směrnice je cílem snížení znečištění vodních útvarů způsobené nebo vyvolané dusičnany ze zemědělských zdrojů.

V souvislosti se vznikem nových zastavitelných ploch mohou být u velkých ploch **mírně negativně ovlivněny odtokové poměry v území**. Bude docházet ke vzniku odpadních vod a spotřebě podzemní vody. Dojde ke vzniku srážkových vod ze zastavěných ploch, které je třeba před svedením do kanalizace a vodního toku vsakovat nebo zadržovat v rámci dané plochy.

Územní plán respektuje stávající systém zásobování města pitnou vodou z veřejného vodovodu se zdroji v řešeném území, jejichž kapacita je dostatečná pro zásobování jak stabilizovaných, tak zastavitelných ploch. Dále územní plán respektuje současný systém odkanalizování a zneškodňování odpadních vod prostřednictvím jednotné kanalizace a centrální ČOV Bobr, s ohledem na stávající charakter zástavby v celém řešeném území.

Předpokládaný vývoj, pokud by nebyl uplatněn ÚP Žacléř

Na území města se nachází záplavové území vodního toku Bobr. ÚP Žacléř navrhuje plochy do záplavového území. Záplavové území zasahuje do těchto ploch okrajově. Realizace objektů v těchto plochách je podmíněna respektováním záplavových území.

Navrhované plochy se v oblasti CHOPAV Krkonoše nenacházejí.

V katastrálním území obce Prkenný důl se nacházejí zdroje podzemní vody. Nově navrhované plochy Z.28 a Z.29 se nacházejí v této oblasti.

V souvislosti s realizací zastavitelných ploch mohou být rovněž mírně ovlivněny odtokové poměry v území.

Je možno důvodně předpokládat, že pokud by nebyl ÚP Žacléř, byl by dopad na kvalitu podzemních vod obdobný jako v současnosti.

4.3 Krajinný pokryv a krajinný ráz

Územní plán Žacléř nemění stanovené podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití ani podmínky prostorového uspořádání. Respektuje a harmonicky rozvíjí stávající prostorovou strukturu obce a přizpůsobuje se přírodním i stavebním dominantám v území.

Pro navrženou zástavbu je stanovena maximální výšková hladina, která zajistí zachování charakteru okolní zástavby a urbanistických hodnot území. V rozvojových plochách budou

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

umíst'ovány stavby hmotově a výškově přiměřené, jejichž umístění nebude narušovat kompoziční osy, výhledy ani širší krajinné vztahy.

Vzhledem k poloze a vzájemné vzdálenosti nově vymezených ploch, zejména ploch bydlení a ploch smíšených obytných, se nepředpokládají zásadní kumulativní ani synergické vlivy.

Základní koncepce uspořádání krajiny vymezená územním plánem zůstává zachována, k ovlivnění dochází pouze v důsledku nárůstu zastavěných ploch a změny charakteru zástavby. Tento vliv je hodnocen jako mírně negativní z hlediska krajinného rázu, avšak nedotýká se prostorové struktury obce, její urbanistické kompozice ani hodnotných krajinných prvků.

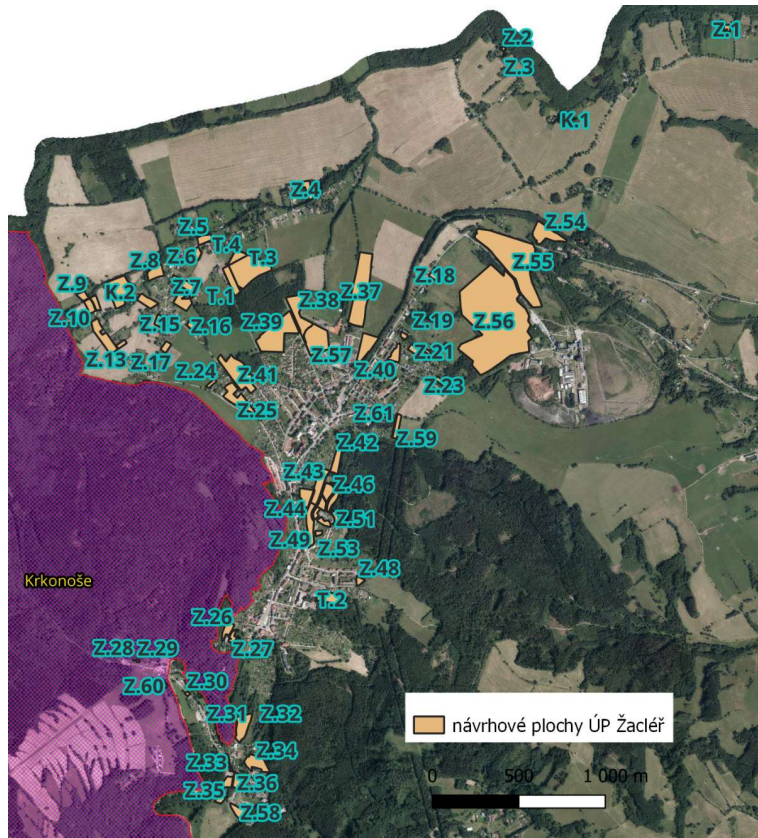
Předpokládaný vývoj, pokud by nebyl uplatněn ÚP Žaclěř

Je možno předpokládat, že pokud by nebyl uplatněn ÚP Žaclěř, vývoj obce na hodnoty krajinného rázu by zůstal téměř stejný.

4.4 Natura

Do území obce Žaclěř zasahují lokality soustavy Natura 2000. Navrhované plochy Z.28, Z.29 a Z.60 spadají do lokalit Natura 2000, tedy EVL (Evropsky významná lokalita) a PO (Ptačí oblast). Ostatní plochy do lokality soustavy Natura 2000 nezasahují.

Obrázek 23: Vymezení EVL a PO Krkonoše s umístěním návrhových ploch.



ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Posouzení vlivů koncepce na předměty ochrany a celistvost lokalit soustavy Natura 2000 dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., bylo zpracováno (Mgr. Alice Losík Háková, Mgr. Jan Losík, Ph.D., duben 2025) a je uvedeno v příloze tohoto dokumentu.

Z posouzení vyplývá:

Z.28: rozloha 0,0033 ha

Plocha se nachází na území EVL Krkonoše a PO Krkonoše. Na ploše se nachází garáž. V okolí stavby se nachází nálet dřevin jako bříza bělokorá a smrk ztepilý.

V rámci plochy nebyl zaznamenán výskyt předmětů ochrany EVL a PO Krkonoše.

Z.29: rozloha 0,0259 ha

Plocha se nachází na území EVL Krkonoše a PO Krkonoše. Na ploše se nachází rodinný dům, v okolí nálet smrku ztepilého. V prostoru mezi domem a silniční komunikací se nachází zahrada s okrasnými keři a rostlinami a kamenné zídky.

V rámci plochy nebyl zaznamenán výskyt předmětů ochrany EVL a PO Krkonoše.

Z.60: rozloha 0,0861 ha

Plocha se nachází na území EVL Krkonoše a PO Krkonoše. Na většině plochy nalezneme travní porosty přírodního stanoviště **6510 Extenzivní sečené louky nížin až podhůří (*Arrhenatherion, Brachypodio-Centaureion nemoralis*)**, část plochy v blízkosti silniční komunikace je zpevněna a využívána jako parkoviště. V travním porostu převládají trávy, jsou dále přítomny i druhy horské trojštětové louky.

Na ploše se vyskytují běžné druhy trav a kvetoucích bylin, výskyt zvláště chráněných druhů nebyl při terénním šetření potvrzen (NDOP AOPK ČR, 2025 uvádí pouze neověřený výskyt škardy měkké čertkusolisté). Okrajově byla doložena měsíčnice vytrvalá, výskyt zvonku českého nebyl potvrzen. Travní porost je druhově chudý, ovlivněný zastíněním a absencí péče, část byla narušena předchozí stavební činností. **Realizací záměru dojde ke ztrátě stanoviště 6510 o rozloze 0,08 ha, jehož stav je hodnocen jako nepříznivý (kvalita II). Populace chrástala polního ani lejska malého nebudou záměrem dotčeny.**

Závěr: Na základě Posouzení vlivů koncepce dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb. bylo zjištěno, že návrh Územního plánu Žaclěř **nemá významný negativní vliv** na předměty ochrany ani celistvost lokalit soustavy Natura 2000.

Předpokládaný vývoj, pokud by nebyl uplatněn ÚP Žaclěř

Je možné předpokládat, že dopad na hodnoty soustavy Natura 2000 by byl obdobný, přičemž u plochy Z.60 by mohl být mírně pozitivní.

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

4.5 ÚSES, migračně významná území

Územního systému ekologické stability

Územní plán Žaclěř respektuje vymezené prvky ÚSES, jejichž zachování je promítnuto do návrhu funkčního využití ploch i do stanovení podmínek jejich využívání.

Migračně významná území

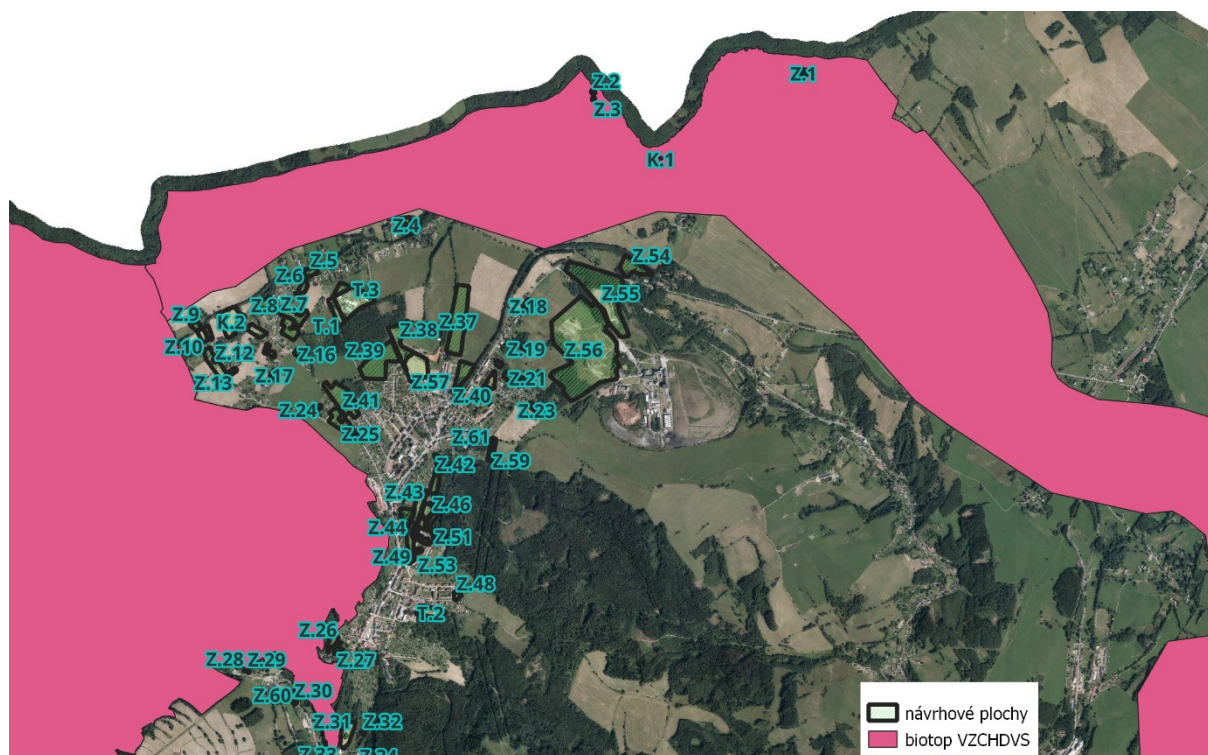
Cílem vymezených migračních koridorů je zajištění migrační funkce, tedy zajištění průchodnosti pro cílové druhy tak, aby bylo zajištěné vzájemné propojení jednotlivých jádrových území.

Při srovnání vymezených jádrových oblastí a migračních koridorů s umístěním návrhových ploch, je zřejmé, že v migračním koridoru jsou navrženy tyto plochy: **Z.1, Z.2, Z.3 a K.1** ostatní plochy se nacházejí mimo toho území.

V migračním koridoru nesmí docházet k povolování staveb a zařízení, které by mohly ohrozit migrační funkce koridoru. Záměry, které mohou zhoršit kvalitu biotopu v migračním koridoru z hlediska jeho průchodnosti pro cílové druhy, jsou považovány za škodlivý zásah do přirozeného vývoje vybraných velkých druhů savců. Návrhové plochy nacházející se v migračním koridoru se nacházejí v návaznosti na zastavěné území. Jedná se maloplošné plochy, které jsou navrženy na místech původních objektů. Výjimkou je plocha Z.1, kde byl již objekt realizován. Pro omezení vlivu byla upravena rozloha plochy.

V nejužším místě migrační koridoru o šířce cca 410 m je navržena plocha K.1, která je určena pro využití smíšené krajinné všeobecné – lesnictví extenzivní, přírodní priority, zemědělství extenzivní. S ohledem na plánované využití plochy nedojde k omezení migrační průchodnosti krajiny. Není žádoucí provádět její oplocení.

Obrázek č.24: Migračně významný koridor v k.ú. Černá voda u Žaclěře



ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Předpokládaný vývoj, pokud by nebyl uplatněn ÚP Žaclěř

V rámci ÚP Žaclěř novými plochami do vymezených prvků ÚSES není zasahováno, s výjimkou již zmíněných ploch Z.1, Z.2, Z.3 a K.1, které zasahují do migračně významného koridoru.

Předpokládaný vývoj by v případě neuplatnění ÚP nepřinesl žádnou významnou změnu, co se týče zásahu do skladebných prvků ÚSES a migračně významného území.

4.6 Půdní pokryv, ZPF (zemědělský půdní fond), PUPFL

Při vymezování návrhových zastavitelných i transformačních ploch je respektován zákon č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, a vyhláška MŽP č. 271/2019 Sb., o postupech k zajištění ochrany ZPF. Využití vymezených ploch se předpokládá v rámci stanovených podmínek všech příslušných způsobů využití a v souladu s podmínkami prostorového uspořádání. Vymezené zastavitelné plochy, transformační plochy a plochy změn v krajině jsou převážně vymezeny v návaznosti na ZÚ, což zajišťuje koordinaci s nadřazenou dokumentací.

Důsledkem řešení územního plánu je předpokládané odnětí zemědělského půdního fondu (ZPF) pouze v zastavitelných plochách, v transformačních plochách a v plochách změn v krajině pro stanovené způsoby využití (např. BI, BH, RI, OK, OS, SV, VL, WU). Toto odnětí se dotýká půd všech tříd ochrany.

Zastavitelné plochy jsou vymezeny v ucelených tvarech a v přímé návaznosti na závaznou územně plánovací dokumentaci, aby byla co nejméně narušena organizace ZPF, síť zemědělských účelových komunikací a hydrologické podmínky území. Zachování těchto parametrů podporuje i stanovení intenzity využití jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití.

Předpokládané odnětí ZPF nedosahuje celkové výměry vymezených návrhových ploch díky uplatnění stanovených intenzit využití, takže zbývající část ploch zůstává v ZPF, převážně jako zahrady. Rekultivace není v rámci návrhu územního plánu na vymezených plochách změn předpokládána, ale vhodná opatření pro naplnění veřejného zájmu, například zadržení vody v krajině, jsou respektována.

Celkový rozsah zastavitelných, transformačních a změnových ploch činí 65,1073 ha, z toho 50,839 ha zasahuje do ZPF. Odnětí těchto ploch lze považovat za nezbytné k zajištění udržitelného rozvoje města, zejména z hlediska zlepšení životního prostředí, podpory soudržnosti obyvatel a ekonomické aktivity území. Vymezeny jsou rovněž plochy k odnětí z vysoce hodnotných půd I. a II. třídy pouze v nejnútnejším rozsahu 6,5656 ha. Z toho u půd I. třídy ochrany je téměř nulové zastoupení.

Převážná část ploch vymezených na ZPF již byla součástí předchozí územně plánovací dokumentace jako návrhové plochy nebo plochy územní rezervy. Některé plochy (např. Z.2, Z.3, Z.9, Z.10, Z.13, Z.18, Z.19, Z.22, Z.31, Z.40, Z.42 a Z.54) jsou vymezeny na základě prověřených záměrů změn nad rámec předchozího územního plánu, jako náhrada za plochy již zcela či částečně využitě.

Předkládané řešení je invariantní a bylo vyhodnoceno v rámci pořízení ÚP, je proto považováno za nejvýhodnější z hledisek uvedených v § 5 odst. 1 zákona č. 334/1992 Sb.

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLÉR

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Tabulka č. 20: Předpokládané odnětí ZPF v zastavitelných plochách a v transformační ploše

Označení plochy / koridoru	Navržené využití	Souhrn výměry záboru (ha)	Výměra záboru podle tříd ochrany (ha)				
			I.	II.	III.	IV.	V.
BI - celkem		13,9302		0,0111	9,0786	2,0205	2,8200
Z.37	BI	3,5942	0	0	3,5942	0	0
Z.38	BI	1,4921	0	0	1,4921	0	0
Z.39	BI	2,9587	0	0	2,9587	0	0
Z.40	BI	0,3820	0	0	0,3820	0	0
Z.41	BI	2,1373	0	0,0111	0,1857	1,9304	0,0101
Z.42	BI	0,6040	0	0	0	0	0,6040
Z.43	BI	0,8496	0	0	0,1263	0	0,7233
Z.44	BI	0,6335	0	0	0,2269	0	0,4066
Z.45	BI	0,4475	0	0	0	0	0,4475
Z.46	BI	0,4837	0	0	0,0294	0	0,4543
Z.47	BI	0,2575	0	0	0,0833	0	0,1742
Z.48	BI	0,0901	0	0	0	0,0901	0
BH - celkem		0,6283	0	0	0,6283	0	0
Z.49	BH	0,2746	0	0	0,2746	0	0
Z.50	BH	0,1682	0	0	0,1682	0	0
Z.51	BH	0,1855	0	0	0,1855	0	0
RI - celkem		1,2742	0	0	0,6086	0	0,6656
Z.54	RI	1,2742	0	0	0,6086	0	0,6656
OK - celkem		0,4281	0	0	0,3493	0	0,0788
Z.59	OK	0,3493	0	0	0,3493	0	0

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLÉR

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Z.60	OK	0,0788	0	0	0	0	0,0788
OS - celkem		19,0720	0	5,9445	7,9922	4,5459	0,5894
Z.56	OS	16,5991	0	5,9445	6,1087	4,5459	0
Z.57	OS	1,8835	0	0	1,8835	0	0
Z.58	OS	0,5894	0	0	0	0	0,5894
SV - celkem		12,6847	0	0,6012	3,5624	0,7238	7,7973
Z.1	SV	0,1316	0	0	0,1316	0	0
Z.4	SV	0,5318	0	0	0,2376	0	0,2942
Z.5	SV	0,3440	0	0	0	0	0,344
Z.6	SV	0,2999	0	0	0	0	0,2999
Z.7	SV	0,8330	0	0	0,818	0	0,015
Z.8	SV	0,5444	0	0	0	0	0,5444
Z.9	SV	0,2254	0	0	0	0	0,2254
Z.10	SV	0,3131	0	0	0	0	0,3131
Z.11	SV	0,2575	0	0	0	0	0,2575
Z.12	SV	1,0635	0	0,0384	0	0	1,0251
Z.13	SV	0,1413	0	0,1376	0	0	0,0037
Z.14	SV	0,5002	0	0,2422	0,1551	0	0,1029
Z.15	SV	0,2695	0	0,0007	0,2688	0	0
Z.16	SV	0,1391	0	0,1391	0	0	0
Z.17	SV	0,2199	0	0	0	0,2199	0
Z.18	SV	0,3069	0	0	0,0164	0,2905	0
Z.19	SV	0,1759	0	0	0	0,1759	0
Z.20	SV	0,1156	0	0	0,0782	0,0374	0
Z.21	SV	0,2544	0	0	0,2544	0	0
Z.22	SV	0,0881	0	0	0,0881	0	0
Z.23	SV	0,2764	0	0	0,2764	0	0

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLÉR

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Z.24	SV	0,1250	0	0	0,023	0	0,102
Z.25	SV	1,2128	0	0	0,427	0	0,7858
Z.26	SV	0,3983	0	0	0	0	0,3983
Z.27	SV	0,2112	0	0	0	0	0,2112
Z.30	SV	0,0472	0	0	0	0	0,0472
Z.31	SV	0,9329	0	0	0	0	0,9329
Z.32	SV	0,0308	0	0	0	0	0,0308
Z.33	SV	0,1867	0	0	0	0	0,1867
Z.34	SV	0,9066	0	0	0	0	0,9066
Z.35	SV	0,4245	0	0	0	0	0,4245
Z.36	SV	0,3460	0	0	0	0	0,346
Z.63	SV	0,8309	0	0,0432	0,7876	0	0
VL - celkem		1,0295	0	0	1,0295	0	0
Z.62	VL	1,0295	0	0	1,0295	0	0
WU - celkem		1,7604	0,0088			0,3973	1,3542
K.2	WU	1,7604	0,0088			0,3973	1,3542
ZÁBOR ZPF CELKEM		50,8074	0,0088	6,5568	23,2489	7,6875	13,3053

Plochy transformační

Tabulka č. 1							
Označení plochy / koridoru	Navržené využití	Souhrn výměry záboru (ha)	Výměra záboru podle tříd ochrany (ha)				
			I.	II.	III.	IV.	V.
SV - celkem		0,0316	0	0	0,0316	0	0
T.1	SV	0,0316	0	0	0,0316	0	0
ZÁBOR ZPF CELKEM		0,0316	0	0	0,0316	0	0

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Tabulka č. 21: Porovnání stávajících výměr půd dle tříd ochrany a vyhodnocení záboru

třída ochrany	Výměra (ha)	Procentní zastoupení ZPF (%)
I	0,0088	0
II	6,5568	13
III	23,2805	46
IV	7,6875	15
V	13,3053	26
Celkem	50,8074	100

Územní plán se dotýká celkem 50,8074 ha zemědělského půdního fondu (ZPF), přičemž minimální rozsah zasahuje do půd I. třídy ochrany a přibližně 6,6 ha zasahuje do půd II. třídy ochrany. Toto omezení je navrženo tak, aby byl respektován princip minimálního zásahu do nejcennějších zemědělských půd a současně bylo umožněno efektivní využití území pro potřeby udržitelného rozvoje obce.

4.7 PUPFL

Lesní pozemky nejsou ÚP dotčeny.

Rozvojové plochy zasahují do vzdálenosti 30 m od okraje lesa (situováno v ochranném pásmu lesa), jedná se o plochy: Z.26, Z.28, Z.29, Z.31, Z.33, Z.34, Z.35, Z.38, Z.39, Z.41, Z.42, Z.46, Z.51, Z.55, Z.56, Z.58, Z.59, T.1, T.3.

Předpokládaný vývoj, pokud by nebyl uplatněn ÚP Žaclěř

ÚP Žaclěř stanovuje nové plochy, které umožňují zábory pozemků náležejících do ZPF. Je možno předpokládat, že pokud by nebyl uplatněn ÚP Žaclěře nedošlo by k záborům těchto zemědělských ploch a k zásahu do ochranného pásma lesa.

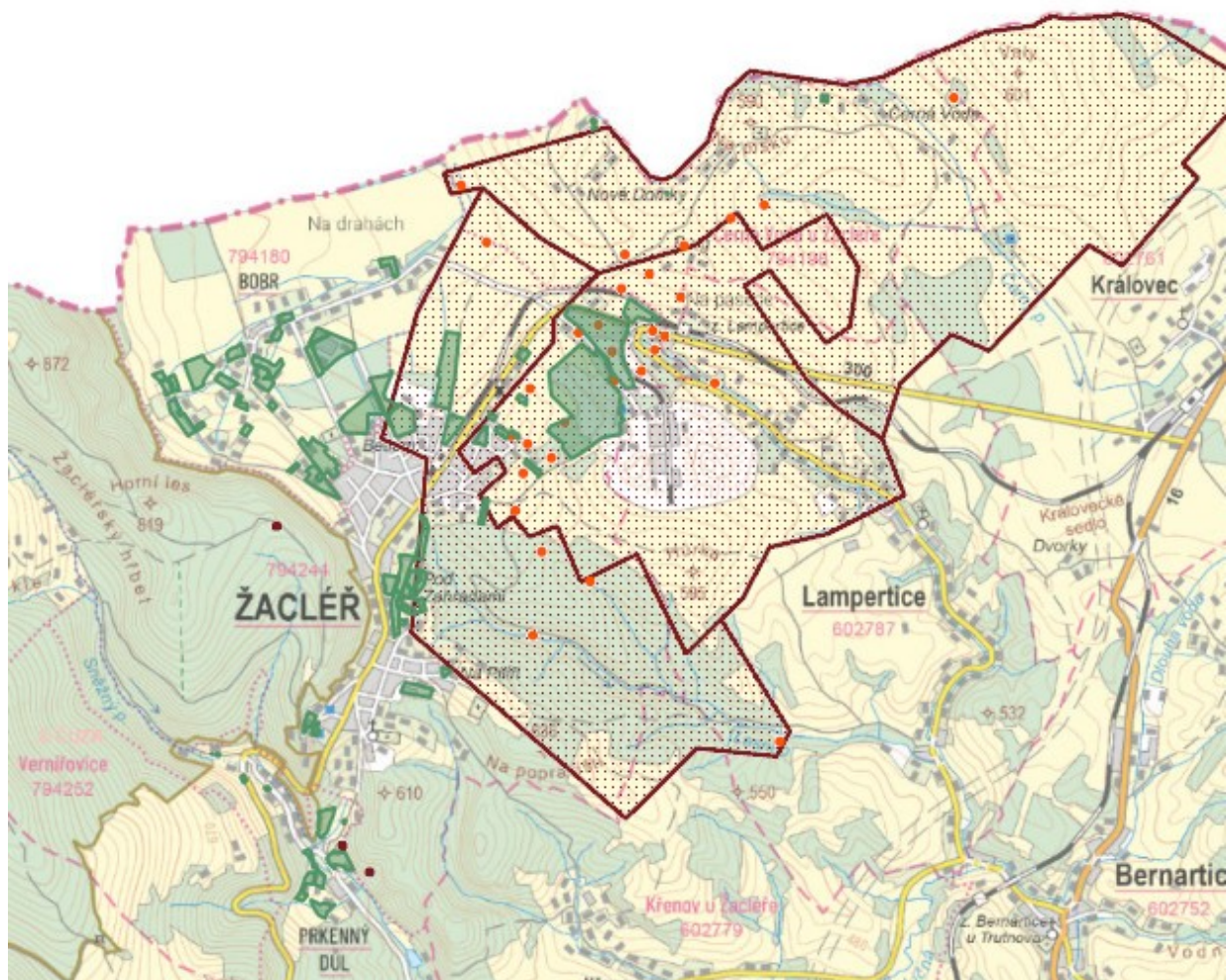
4.8 Chráněná ložisková území a poddolovaná území

Ve východní části území obce Žaclěř se nachází rozsáhlý systém důlních děl, v jehož důsledku je prakticky celé toto území poddolováno. Tento stav je přímým důsledkem dlouhodobé hornické činnosti, zejména historické těžby černého uhlí, která zásadně formovala hospodářský i urbanistický vývoj města.

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Obrázek č. 25: Poddolovaná území úložná místa těžebního odpadu



Na obrázku č. 25 jsou vyznačeny 3 poddolovaná území na území obce Žacléř.

Červeně jsou vyznačena úložná místa těžebního odpadu, do těchto míst zasahují plochy **Z.55** a **Z.56**.

V následující tabulce jsou uvedeny plochy, které se nacházejí nebo částečně zasahují do poddolovaného území.

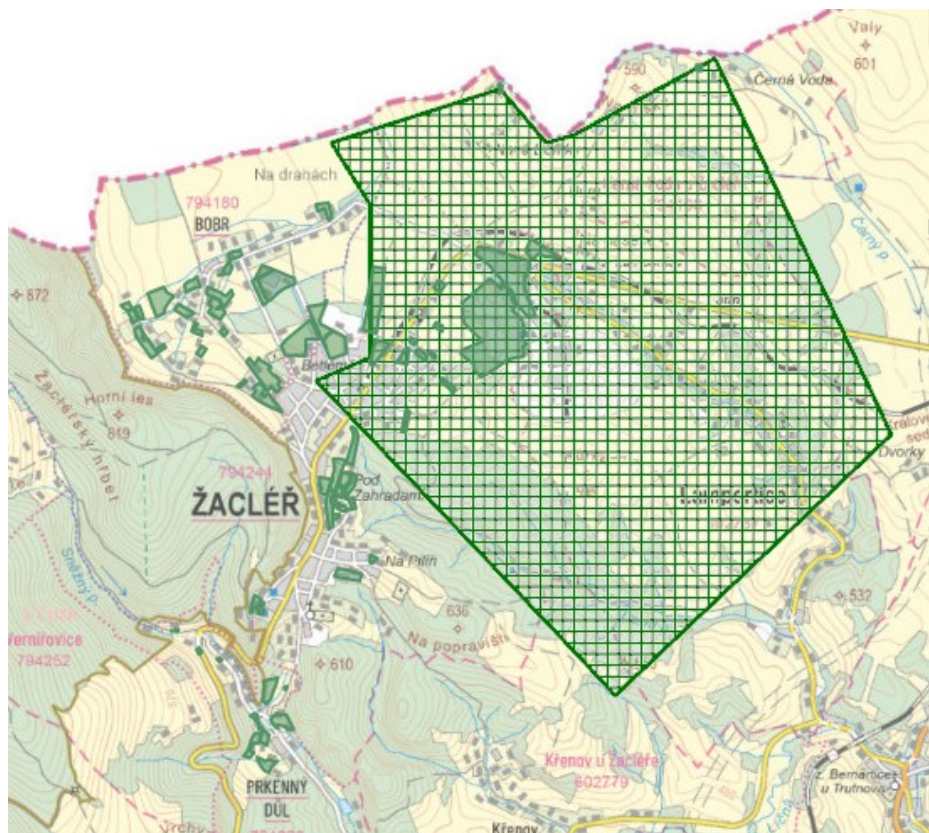
Tabulka č.22: Poddolovaná území a plochy na tomto území

Klíč	Název	Plochy na území
3439	Žacléř	Z.18, Z.37, Z.42, Z.46, Z.51, Z.57, Z.59, Z.61, Z.62
3442	Žacléř – Jan Šverma	Z.19, Z.20, Z.21, Z.22, Z.23, Z.40, Z.54, Z.55, Z.56
3452	Královec	Z.1

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Obrázek č. 26: Chráněné ložiskové území na území obce Žaclěř



Na obrázku č. 26 je vyznačeno chráněné ložiskové území v obce Žaclěř.

V následující tabulce jsou uvedeny plochy, které se nacházejí nebo částečně zasahují do tohoto CHLÚ.

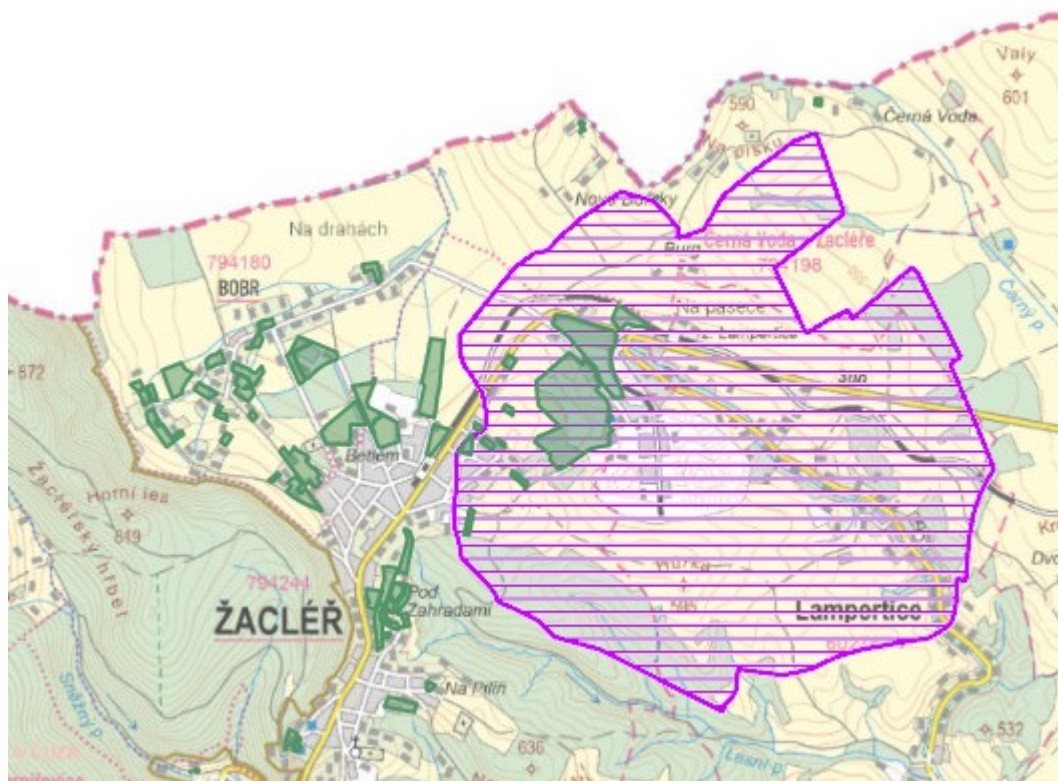
Tabulka č.23: Chráněné ložiskové území

IČ CHLÚ	Název	Plochy na území
07500000	Žaclěř	Z.1, Z.2, Z.3, Z.18, Z.19, Z.20, Z.21, Z.22, Z.23, Z.37, Z.40, Z.54, Z.55, Z.56, Z.59, Z.61 Z.62, K.1

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Obrázek č. 27: Výhradní ložisko na území obce Žaclěř



Na obrázku č. 27 je vyznačeno výhradní ložisko na území v obce Žaclěř.

V následující tabulce jsou uvedeny plochy, které se nacházejí nebo částečně zasahují do tohoto území výhradního ložiska.

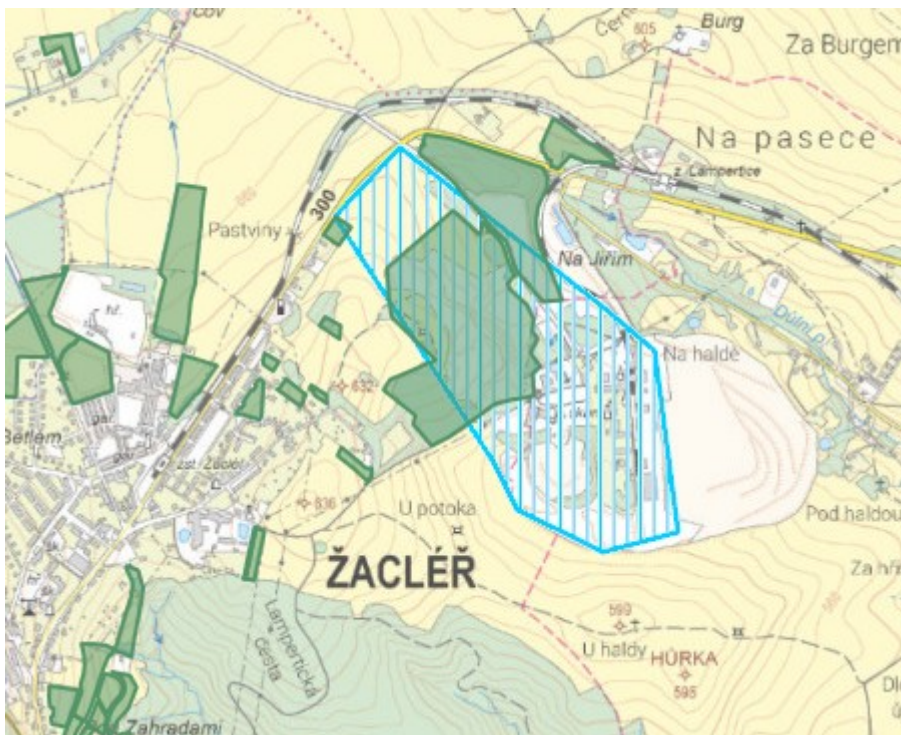
Tabulka č.24: Výhradní ložisko na území obce Žaclěř

IČ	Název	Surovina	Plochy na území
3075000	Žaclěř	Uhlí černé	Z.18, Z.19, Z.21, Z.22, Z.23, Z.40, Z.54, Z.55, Z.56, Z.59, Z.61

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Obrázek č. 28: Dobývací prostor - netěžený



Na obrázku č. 28 je vyznačen dobývací prostor (netěžený). Do tohoto dobývacího zasahují plochy **Z.18**, **Z.55** a **Z.56**.

Předpokládaný vývoj, pokud by nebyl uplatněn ÚP Žacléř

Územní plán Žacléř vymezuje nové plochy, které se nacházejí v poddolovaném území, na území výhradního ložiska, v chráněném ložiskovém území a v netěženém dobývacím prostoru. Je možno předpokládat, že pokud by nebyl uplatněn ÚP Žacléře nedošlo by ke stavebním a jiným činnostem na těchto plochách.

4.9 Flóra, fauna, ekosystémy

Biologická charakteristika návrhových ploch Územního plánu Žacléř byla zpracována jako podklad pro posouzení vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví a je součástí tohoto dokumentu jako jeho příloha. Autory biologické charakteristiky jsou Mgr. Jan Losík, Ph.D. a Mgr. Alice Losík Háková (květen 2025).

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLÉR

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Tabulka č. 25: Výskyt přírodních biotopů a zvláště chráněných druhů (ZCHD) na návrhových plochách

Označení	Rozloha (ha)	Přírodní biotopy dle Katalogu biotopů (Chytrý et al. 2010)	ZCHD dle vyhl. 395/1992 Sb.
Z.1	0,1316	T1.1 Mezofilní ovsíkové louky	v okolí: křepelka polní (SO), bramborníček hnědý (O)
Z.2	0,0624		
Z.3	0,01		
Z.4	0,5318		
Z.5	0,344		
Z.6	0,2999	T1.1 Mezofilní ovsíkové louky	
Z.7	0,9037	T1.1 Mezofilní ovsíkové louky T1.5 Vlhké pcháčové louky	v sousedství výskyt chřástala polního (SO)
Z.8	0,5444		
Z.9	0,2254	T1.1 Mezofilní ovsíkové louky	
Z.10	0,3207	T1.1 Mezofilní ovsíkové louky	
Z.11	0,2575	L2.2 Údolní jasanovo-olšové luhy	
Z.12	1,0635	T1.2 Horské trojštětové louky	chřástal polní (SO), modrásek bahenní (SO)
Z.13	0,1413	T1.1 Mezofilní ovsíkové louky	
Z.14	0,5002	T1.1 Mezofilní ovsíkové louky T1.5 Vlhké pcháčové louky	
Z.15	0,2695	T1.1 Mezofilní ovsíkové louky	
Z.16	0,1391		
Z.17	0,2199	T1.1 Mezofilní ovsíkové louky	
Z.18	0,3069		v sousedství: chřástal polní (SO), křepelka polní (SO)
Z.19	0,1759	T2.3B Podhorské a horské smilkové trávníky	
Z.20	0,1156		
Z.21	0,2544		
Z.22	0,0881		
Z.23	0,2764	T1.1 Mezofilní ovsíkové louky	

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLÉR

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Z.24	0,125	T1.1 Mezofilní ovsíkové louky	v sousedství výskyt chřástala polního (SO)
Z.25	1,2128	T1.1 Mezofilní ovsíkové louky	
Z.26	0,4002		
Z.27	0,2112		
Z.28	0,0033		
Z.29	0,0259		
Z.30	0,0472	T1.1 Mezofilní ovsíkové louky	ještěrka živorodá (SO)
Z.31	0,979	T1.1 Mezofilní ovsíkové louky	
Z.32	0,0308		v sousedství bledule jarní (O)
Z.33	0,2007		
Z.34	0,9358	T1.1 Mezofilní ovsíkové louky T1.5 Vlhké pcháčové louky	ještěrka živorodá (SO)
Z.35	0,5465		ještěrka živorodá (SO), slepýš křehký (SO), v sousedství bledule jarní (O)
Z.36	0,3731		
Z.37	3,5942		strnad luční (KO), zmije obecná (KO), modrásek bahenní (SO), křepelka polní (SO), v okolí chřástal polní (SO) a bramborníček hnědý (O)
Z.38	1,4921		
Z.39	2,9587		
Z.40	0,4308		
Z.41	2,1373		v sousedství výskyt chřástala polního (SO)
Z.42	0,8244	T1.1 Mezofilní ovsíkové louky	
Z.43	1,0321	T1.1 Mezofilní ovsíkové louky	
Z.44	0,6335		slepýš křehký (SO)
Z.45	0,4475	T1.1 Mezofilní ovsíkové louky	
Z.46	0,4837	T1.1 Mezofilní ovsíkové louky	
Z.47	0,2575	T1.1 Mezofilní ovsíkové louky	
Z.48	0,1621		v sousedství v sousedství výskyt chřástala polního (SO)
Z.49	0,8252	T1.1 Mezofilní ovsíkové louky	

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLÉR

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Z.50	0,1682		
Z.51	0,2174	T1.1 Mezofilní ovsíkové louky	
Z.52	0,2224		
Z.53	0,1017		
Z.54	1,2742	T1.1 Mezofilní ovsíkové louky T2.3B Podhorské a horské smilkové trávníky	ťuhýk obecný (O), ještěrka obecná (SO)
Z.55	6,7826		slepýš křehký (SO)
Z.56	17,4119		strnad luční (KO), ťuhýk obecný (O), křepelka polní (SO), bramborníček hnědý (O), ještěrka obecná (SO), v sousedství chřástal polní (SO)
Z.57	1,8835		
Z.58	0,5894		
Z.59	0,3493		
Z.60	0,0861	T1.1 Mezofilní ovsíkové louky	v okolí plochy v rámci dřevinných porostů měsíčnice vytrvalá (O)
Z.61	0,0769		
Z.62	1,0295		strnad luční (KO), zmiže obecná (KO), modrásek bahenní (SO) a bramborníček hnědý (O)
Z.63	0,9057	T1.1 Mezofilní ovsíkové louky T1.5 Vlhké pcháčové louky	
T.1	0,6901		
T.2	0,8878		
T.3	2,6908		
T.4	0,4227		
K.1	0,0039		
K.2	1,7604	T1.1 Mezofilní ovsíkové louky T1.5 Vlhké pcháčové louky	

Poznámka *: kategorie ohrožení dle vyhlášky č. 395/1992 Sb., v platném znění: O – ohrožený, SO – silně ohrožený, KO – kriticky ohrožený

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Předpokládaný vývoj, pokud by nebyl uplatněn ÚP Žaclěř

ÚP Žaclěř stanovuje nové plochy, které budou mít negativní vliv na flóru faunu a ekosystémy. Neuplatněním ÚP Žaclěř by nedocházelo k těmto negativním vlivům, naopak by došlo k dalšímu pozitivnímu vývoji v těchto lokalitách.

4.10 Obyvatelstvo

Počet obyvatel obce Žaclěř se v období 2020–2024 pohyboval mezi 3 070 a 3 090 osobami, bez výrazných výkyvů. V roce 2021 došlo k mírnému poklesu na 3 058 obyvatel, následoval nárůst na 3 096 v roce 2023, přičemž k roku 2024 se počet obyvatel snížil na 3 072. Pohlavní struktura zůstává vyrovnaná s mírnou převahou žen. Věková skupina 0–14 let vykazuje klesající trend (z 433 dětí v roce 2020 na 419 v roce 2024), což naznačuje postupné stárnutí populace. V dlouhodobějším výhledu počet obyvatel obce stále klesá; mezi lety 1991 a 2019 došlo k poklesu o 15 %.

Vznikem nových ploch pro bydlení a pracovní příležitosti se předpokládá přísun nových obyvatel, což může vést k mírnému nárůstu populace obce. Tento trend ovlivní demografickou strukturu, zvýší poptávku po službách a občanské vybavenosti a zároveň může ovlivnit místní infrastrukturu. Územní plán tyto změny zohledňuje a vymezuje plochy tak, aby jejich využití bylo v souladu s kapacitami stávajících a plánovaných zařízení a služeb.

Předpokládaný vývoj, pokud by nebyl uplatněn ÚP Žaclěř

Nevznikly by nové plochy pro bydlení a pracovní příležitosti, které by přitáhly nové obyvatele.

4.11 Hluková zátěž a veřejné zdraví

Hluková zátěž

Nejvýznamnějšími zdroji hluku v území je doprava po stávajících silničních komunikacích. Návrh územního plánu vytváří rámec pro vznik zdrojů hluku v plochách bydlení, občanského vybavení, rekreace, smíšeně obytných a výrobních, včetně lehké výroby a skladovacích prostor. Zvýšení hluku je předpokládáno v souvislosti s nárůstem dopravy a provozem případných zdrojů (lehká průmyslová výroba, provoz tepelných čerpadel), což souvisí se zvýšenou intenzitou využití území obyvateli a návštěvníky. Při realizaci konkrétních záměrů je nutné dodržovat platné hygienické limity hluku.

Veřejné zdraví

Územní plán může potenciálně ovlivnit veřejné zdraví zejména hlukem, kvalitou ovzduší a dopravními podmínkami, avšak vzhledem k rozsahu a charakteru návrhových ploch jsou tyto vlivy pouze v minimální míře. Dodržování hygienických limitů hluku, vhodné uspořádání zástavby, zajištění přístupu k veřejné zeleni a opatření ke snížení emisí umožní minimalizovat případné negativní dopady a zachovat bezpečné a zdravé prostředí pro obyvatele.

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLÉŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Předpokládaný vývoj, pokud by nebyl uplatněn ÚP Žacléř

Dlouhodobým trendem je postupný nárůst intenzity dopravy; i bez uplatnění ÚP by došlo k mírnému zvýšení dopravy a s tím spojené hlučnosti. Vliv ÚP na hluk je hodnocen jako mírně negativní, zejména v souvislosti se související dopravou k navrhovaným plochám, což povede k navýšení hlukové zátěže a imisního zatížení lokality. Neuplatněním ÚP by vliv na zdraví obyvatel zůstal stejný.

Prostorová analýza

V rámci provedeného hodnocení nebyly identifikovány lokality, ve kterých by existovalo riziko vzniku kumulativních a synergických vlivů. Celé území je územím se soustředěnými přírodními a krajinnými hodnotami. Proto je nutné ke všem připravovaným změnám přistupovat velmi citlivě, s ohledem a cílem zajištění hodnot území.

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

5 Současné problémy a jevy životního prostředí, které by mohly být uplatněním územně plánovací dokumentace významně ovlivněny, zejména s ohledem na zvláště chráněná území a ptačí oblasti.

Dle analýzy stavu a vývoje životního prostředí v řešeném území, provedené v předchozích kapitolách, lze identifikovat následující problémy a jevy životního prostředí, které by mohly být uplatněním územního plánu Žaclěř významně ovlivněny:

Lokality soustavy NATURA 2000

Do správního území obce Žaclěř zasahují lokalita Natura 2000. Jedná se o evropsky významné lokality **(EVL) Krkonoše (CZ0524044)** a ptačí oblast **(PO) Krkonoše**

Navrhované plochy Z.28, Z.29 a Z.60 spadají do lokalit Natura 2000, tedy EVL (Evropsky významná lokalita) a PO (Ptačí oblast). Ostatní plochy do lokality soustavy Natura 2000 nezasahují.

Posouzení vlivů koncepce na předměty ochrany a celistvost lokalit soustavy Natura 2000 dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., bylo zpracováno (Mgr. Alice Losík Háková, Mgr. Jan Losík, Ph.D., duben 2025) a je uvedeno v příloze tohoto dokumentu.

Na základě Posouzení vlivů koncepce dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb. bylo zjištěno, že návrh Územního plánu Žaclěř **nemá významný negativní vliv** na předměty ochrany ani celistvost lokalit soustavy Natura 2000.

Zvláště chráněná území (ZCHÚ)

Na území obce Žaclěř zasahuje velkoplošná ZCHÚ Krkonošský národní park a ochranné pásmo Krkonošského národního parku. Nově navrhované plochy ÚP do těchto oblastí nespádají.

Ovzduší a klima:

Zájmové území nepředstavuje území se zhoršenou kvalitou ovzduší. Hlavními lokálními zdroji znečištění jsou doprava, domácí topeniště a průmyslové provozy. Uplatněním navrhovaného využití ploch může dojít k mírnému nárůstu emisí látek znečišťujících ovzduší, zejména z dopravy a spalování v domácnostech, případně z lehké výroby. S ohledem na stávající stacionární zdroje (REZZO) se kumulativní vliv plánovaných ploch jeví jako minimální.

Povrchová a podzemní voda:

Větší plochy mohou mírně ovlivnit odtokové poměry a spotřebu vody. Doporučuje se zadržovat či vsakovat srážkové vody přímo v rámci ploch. Plochy Z.28, Z.29 se nachází v ochranném pásmu vodního zdroje. ÚP jsou navrhovány plochy, které částečně zasahují do stanoveného záplavového území. Jedná se o plochy Z.4, Z.5, Z.8, Z.10, Z.14. Objekty situované v tomto území budou umístovány s ohledem na vymezené záplavové území.

Krajinný ráz:

ÚP vychází ze stávající urbanistické koncepce a zachovává charakter území. Jsou stanoveny podmínky výškové regulace, minimální výměry parcel, intenzity využití a ochrany krajinné zeleně. Návrh zohledňuje harmonické začlenění do okolí, ochranu vodních toků a podporu

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLÉR

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

solárních systémů. Vliv na krajinný ráz je přijatelný.

ÚSES a migrační koridory

Nově navrhované plochy nezasahují do skladebných prvků ÚSES. Návrhové plochy nacházející se v migračním koridoru se nacházejí v návaznosti na zastavěné území. Jedná se o maloplošné plochy, které jsou navrženy na místech původních objektů. V nejužším místě migračního koridoru je navržena plocha K.1, která je určena pro využití smíšené krajinné všeobecné. S ohledem na plánované využití plochy nedojde k omezení migrační průchodnosti krajiny.

Zemědělský půdní fond (ZPF):

Navrhované plochy zasahují zejména do středně kvalitní a méně kvalitní půdy (třídy III a V), zatímco nejcennější půda (třídy I a II) zůstává prakticky nedotčena. Návrh nevyžaduje zábor lesních pozemků.

PUPFL

Lesní pozemky nejsou ÚP dotčeny.

Rozvojové plochy zasahují do vzdálenosti 30 m od okraje lesa (situováno v ochranném pásmu lesa), jedná se o plochy: Z.26, Z.28, Z.29, Z.31, Z.33, Z.34, Z.35, Z.38, Z.39, Z.41, Z.42, Z.46, Z.51, Z.55, Z.56, Z.58, Z.59, T.1, T.3.

Poddolovaná a chráněná ložisková území, výhradní ložiska:

Území obsahuje poddolovaná území a CHLÚ, včetně výhradního ložiska uhlí a dobývacího prostoru. Stavby v těchto územích je nutné koordinovat s OBÚ, případně provést geotechnický průzkum a navrhnout vhodná technická opatření.

Flóra, fauna a ekosystémy:

Biologická charakteristika návrhových ploch doporučuje minimalizovat zásah do biotopů a zachovat hydrologické poměry. U ploch s výskytem zvláště chráněných druhů je nutný biologický průzkum a případné vyžádání výjimky podle §56 zákona č. 114/1992 Sb.

Obyvatelstvo a lidské zdraví:

ÚP vytváří podmínky pro rozvoj bydlení, občanského vybavení a pracovních příležitostí, čímž podporuje kvalitu života. Hluk, emise a dopravní podmínky mohou ovlivnit obyvatelstvo vliv na veřejné zdraví se nepředpokládá.

Hmotné statky, kulturní památky a dědictví:

ÚP nezasahuje do hmotného majetku, kulturních památek ani architektonického či archeologického dědictví. V případě nálezů budou provedeny záchranné průzkumy.

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

6 Zhodnocení stávajících a předpokládaných vlivů navrhovaných variant ÚPD, včetně vlivů sekundárních, synergických, kumulativních, krátkodobých, střednědobých a dlouhodobých, trvalých a přechodných, kladných a záporných.

6.1 Souhrnné zhodnocení koncepce

Na základě usnesení zastupitelstva města Žaclěř, na kterém bylo schváleno zpracování nového ÚP, byl společností SURPMO, a.s. - Projektové středisko Hradec Králové (únor 2025) zpracován Návrh územního plánu Žaclěř, který je předmětem tohoto hodnocení.

Cílem této kapitoly je identifikovat ty oblasti životního prostředí, které mohou být realizací posuzovaného ÚP ovlivněny. Realizace ÚP tvoří z hlediska posuzování vlivů na životní prostředí tzv. aktivní variantu, která se může určitým způsobem projevit na složkách životního prostředí. Není možné při současné míře neznalosti jednotlivých záměrů umístěných ve funkčních plochách kvalifikovaně vyhodnotit konkrétní vlivy na životní prostředí. Proto jsou v této kapitole hodnoceny vlivy vymezených ploch v rámci jejich regulativů na referenční cíle životního prostředí, které mohou potenciálně nastat za určitých podmínek realizace. Níže uvedené vyhodnocení tedy odpovídá potenciálním vlivům, které zahrnují danou míru neurčitosti. Při hodnocení byl využit princip předběžné opatrnosti, bylo tedy přihlédnuto k „nejhoršímu možnému scénáři“, který by mohl nastat potenciální realizací záměrů dle regulativů navrhovaných pro danou plochu.

Jako druhé variantní řešení je brána nulová varianta, kdy nedojde k realizaci ÚP.

Základní hodnocení je provedeno tabulkovým systémem, kdy stejné nebo obdobné návrhové plochy jsou hodnoceny stejně.

ÚP je vymezeno 63 zastavitelných ploch. Dále je součástí návrhu ÚP Žaclěř vymezení ploch změn v krajině. Jedná se o plochu v k.ú. Bobr s označením K.2, využití: WU – vodní a vodohospodářské všeobecné o rozloze 1,7604 ha a plochu K.1 v k.ú. Černá Voda u Žaclěře, využití: MU.lpz – smíšené krajinné všeobecné – lesnictví extenzivní, přírodní priority, zemědělství extenzivní o rozloze 0,0039 ha. Součástí návrhu ÚP je také vymezení územní rezervy v k.ú. Žaclěř s označením R.1 s využitím BI – bydlení individuální.

Posuzovaný územní plán obce Žaclěř upravuje následující plochy s následujícím funkčním využitím:

kód	způsob využití
BH	Bydlení hromadné
BI	Bydlení individuální
RI	Rekreace individuální
OK	Občanské vybavení komerční
OS	Občanské vybavení sport
SV	Smíšené obytné venkovské
DS	Doprava silniční
VL	Výroba lehká
ZZ	Zeleň zahradní a sadová

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

SM	Smíšené obytné městské
HU	Smíšené výrobní všeobecné
WU	Vodní a vodohospodářské všeobecné
MU.lpz	Smíšené krajinné všeobecné – lesnictví a zemědělství, přírodní priority

Vlivy na ovzduší a klima

Zájmové území města Žaclěř **nepředstavuje** území se zhoršenou kvalitou ovzduší. Imisní situace je dána místními zdroji znečištění ovzduší, kterými jsou zejména doprava a lokální topeniště a velké průmyslové provozy.

Stávající imisní situace by byla uplatněním zamýšleného využití ploch mírně negativně ovlivněna, neboť by docházelo k dalším emisím látek znečišťujících ovzduší, především související dopravou a možným vnikem emisí ze spalování v domácích topeništích.

Potenciálně může dojít ke znečišťování ovzduší i v souvislosti s realizací ploch pro lehkou výrobu, a to s ohledem na typ výroby nebo při využití ploch SV - Smíšené výrobní všeobecné případně SV - Smíšené obytné venkovské.

Podrobné vyhodnocení vlivů na imisní situaci a bližší kvantifikaci emisí, včetně směru proudění vzduchu a klimatických podmínek ovlivňujících rozptyl emisí v území, je možno vyhodnotit v rámci posouzení vlivů konkrétních záměrů z hlediska emisní, resp. vypracováním samostatné Rozptylové studie, ať už v rámci případných požadavků dotčených orgánů ochrany ovzduší, či žádosti o povolení provozu ZZO, a to při podrobné znalosti záměru v dalších fázích jeho přípravy.

V předmětném území jsou významné stacionární REZZO, spojené např. s výrobou, jejich vlivy se však významně kumulovat s vlivy zamýšlených ploch ÚP nebudou.

Lze konstatovat, že uplatněním funkčního využití vymezených ploch dojde k mírnému zatížení stávající imisní situace v dotčeném území.

Z hlediska vlivů na ovzduší a klima se předkládaný ÚP jeví celkově jako přijatelný. Je třeba, aby byla dodržována opatření na minimalizaci emisí škodlivých látek do ovzduší.

Vlivy na povrchovou a podzemní vodu

Západní část území obce Žaclěř leží v oblasti CHOPAV Krkonoše, do které navrhované plochy nezasahují.

V katastrálním území obce Bobr je u řeky Bobr vymezeno záplavové území, označující oblasti ohrožené vodou. Navrhované plochy Z.4, Z.5, Z.8, Z.10, Z.14 se částečně nacházejí v aktivní zóně záplavového území. Navrhované objekty musejí respektovat stanovené záplavové území a jeho aktivní zónu.

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

V území Bobr je vymezena plocha změny v krajině K.2 o výměře 1,7604 ha s využitím WU – vodní a vodohospodářské všeobecné. Územní plán respektuje stávající charakter plochy a vymezuje ji pro případné úpravy v krajině v souladu s vodohospodářským využitím.

V katastrálních územích Žaclěř a Prkenný důl se nacházejí zdroje podzemní vody. Nově navrhované plochy Z.28 a Z.29 se nacházejí v těchto oblastech.

Ve vymezeném ochranném pásmu vodních zdrojů je nutné minimalizovat rizika kontaminace a omezení odběru vody. Povolování staveb, které by mohly ohrozit kvalitu vody, je omezováno nebo zakázáno. Doporučuje se nepovolovat stavby ohrožující kvalitu vody. Každý záměr podléhá stanovení podmínek příslušným vodoprávním úřadem a správcem vodního zdroje.

V souvislosti se vznikem nových zastavitelných ploch mohou být u větších ploch mírně ovlivněny odtokové poměry a vznikat odpadní vody a spotřeba podzemní vody. Srážkové vody ze zastavěných ploch je třeba zadržovat nebo vsakovat přímo v rámci dané plochy před jejich svedením do kanalizace či vodního toku.

Z hlediska vlivů na povrchovou a podzemní vodu se předkládaný ÚP jeví celkově jako akceptovatelný za dodržení konkrétních opatření.

Vlivy na krajinný ráz

Předmětný ÚP vychází ze stávající urbanistické koncepce obce a navazuje na současnou urbanistickou kompozici a architektonickou strukturu území, která není ÚP měněna.

Na podporu stanovené urbanistické koncepce, koncepce uspořádání krajiny a pro podporu ochrany a rozvoje hodnot území ÚP stanovuje tyto podmínky prostorového uspořádání návrhových ploch:

- výšková regulace zástavby – respektovat výškovou hladinu nejbližší okolní stabilizované zástavby stejného způsobu využití jako posuzovaný záměr
 - regulace výměry – v plochách BI min. 800 m²,
 - v plochách RI min. 500 m²,
 - v plochách SV min. 1000 m²,
 - v plochách SM min. 800 m²,
 - intenzita využití – v plochách BV max. 20 %,
 - v plochách BI max. 25 %,
 - v plochách RI max. do 80 m² na části plochy náležející k 1 rekreační chatě,
 - v plochách RZ max. do 25 m² na části plochy náležející k 1 zahrádkářské chatě,
 - v plochách SV max. 20 %,
 - v plochách SM max. 25 %,
 - v plochách ZU, ZP, ZZ a ZO max. 1 %,
 - v plochách SV max. 40 %,
 - v plochách VL, VZ a HU max. 60 %

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Dále jsou návrhu stanoveny základní podmínky ochrany krajinného rázu a charakteru území:

- záměry na provedení změn v území budou respektovat charakter a strukturu současné okolní zástavby a harmonické měřítko,
- v plochách přiléhajících k vodním tokům navazovat přímo na okraj toku zelení neomezující jeho údržbu,
- v plochách zasahujících do Q100 nepřipustit stavby negativně ovlivňující odtokové poměry v území nebo znesnadňující údržbu vodního toku,
- vedení technické infrastruktury umísťovat přednostně pod zem,
- v ZÚ a v zastavitelných plochách na budovách připustit umístování systémů využívajících sluneční energii,
- zvyšovat pestrost krajiny, zejména obnovou a doplňováním krajinné zeleně,
- doplňovat liniovou zeleň podél komunikací v ZÚ a zastavitelných plochách,
- v nezastavěném území nepřipustit umístování zařízení pro reklamu.

V souvislosti s realizací návrhové plochy se předkládaný ÚP jeví z hlediska možných dopadů na stávající krajinný ráz jako přijatelný.

Vlivy na lokality Natura 2000

Do území obce Žaclěř zasahují lokality soustavy Natura 2000. Navrhované plochy Z.28, Z.29 a Z.60 spadají do těchto lokalit, konkrétně do EVL (Evropsky významná lokalita) a PO (Ptačí oblast). Ostatní plochy do lokalit soustavy Natura 2000 nezasahují.

Posouzení vlivů koncepce na předměty ochrany a celistvost lokalit soustavy Natura 2000 dle § 45i zákona č. 114/1992 Sb. bylo zpracováno (Mgr. Alice Losík Háková, Mgr. Jan Losík, Ph.D., duben 2025) a je uvedeno v příloze tohoto dokumentu.

Na základě tohoto posouzení bylo zjištěno, že návrh Územního plánu Žaclěř nemá významný negativní vliv na předměty ochrany ani na celistvost lokalit soustavy Natura 2000.

Vliv ÚP na NATURA 2000 je akceptovatelný.

Vlivy na ÚSES, migrační území

Na území města jsou vymezeny skladebné prvky ÚSES na nadregionální, regionální i lokální úrovni. V rámci Územního plánu došlo k přesnějšímu vymezení územního systému ekologické stability s ohledem na katastrální mapu. Nově navrhované plochy do skladebných prvků ÚSES nezasahují.

Cílem vymezených migračních koridorů je zajistit průchodnost pro cílové druhy a propojení jednotlivých jádrových území. V migračním koridoru se nacházejí plochy Z.1, Z.2, Z.3 a K.1, ostatní plochy se nacházejí mimo něj.

Návrhové plochy v migračním koridoru jsou maloplošné a navrženy na místech původních

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLÉR

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

objektů. Výjimkou je plocha Z.1 kde již byl objekt realizován; pro omezení vlivu byla upravena její rozloha.

V nejužším místě migračního koridoru (šířka cca 410 m) se nachází plocha K.1, určená pro využití smíšené krajinné všeobecné – lesnictví extenzivní, přírodní priority, zemědělství extenzivní. S ohledem na plánované využití nedojde k omezení migrační průchodnosti krajiny, je doporučeno neprovádět její oplocení.

Vliv ÚP na migračně významné území je akceptovatelný.

Vlivy na ZPF

S Návrhem ÚP jsou spojeny nároky na zábor ZPF.

- **Třída I (nejkvalitnější půda) tvoří zanedbatelnou část území (0,0088 ha, 0 %), prakticky se nezabírá.**
- **Třída II (velmi kvalitní půda) představuje 6,56 ha (13 %), což je menší část zemědělského fondu.**
- **Třída III (kvalitní půda) dominuje se 23,28 ha (46 %), tedy téměř polovina zemědělské půdy spadá do této kategorie.**
- **Třída IV (průměrná půda) tvoří 7,69 ha (15 %), střední podíl v celkové struktuře.**
- **Třída V (méně kvalitní půda) zahrnuje 13,31 ha (26 %), což je významná část území.**

Celkový výměr zemědělské půdy v území obce činí 50,81 ha, přičemž největší podíl zaujímá středně kvalitní a méně kvalitní půda (třídy III a V – 72 %). Z hlediska plánování využití území je to výhodné, protože potenciální zábor půdy zasahuje především do těchto tříd, zatímco nejcennější zemědělská půda (třídy I a II) je prakticky nedotčena, čímž se minimalizují negativní dopady na ZPF.

Vliv ÚP na zemědělský půdní fond (ZPF) je akceptovatelný.

Vlivy na PUPFL

Lesní pozemky nejsou ÚP dotčeny.

Rozvojové plochy zasahují do vzdálenosti 30 m od okraje lesa (situováno v ochranném pásmu lesa), jedná se o plochy: Z.26, Z.28, Z.29, Z.31, Z.33, Z.34, Z.35, Z.38, Z.39, Z.41, Z.42, Z.46, Z.51, Z.55, Z.56, Z.58, Z.59, T.1, T.3.

Nové plochy ÚP nekladou nároky na zábor PUPFL. Některé plochy se nacházejí v ochranném pásmu lesa.

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Vlivy na poddolovaná území, chráněná ložisková území, výhradní ložiska

Ve východní části území obce Žaclěř se nachází rozsáhlý systém důlních děl, v jehož důsledku je prakticky celé toto území poddolováno. Tento stav je přímým důsledkem dlouhodobé hornické činnosti, zejména historické těžby černého uhlí, která zásadně formovala hospodářský i urbanistický vývoj města.

Poddolovaná území a plochy na území obce Žaclěř

Klíč	Název	Plochy na území
3439	Žaclěř	Z.18, Z.37, Z.42, Z.46, Z.51, Z.57, Z.59, Z.61, Z.62
3442	Žaclěř – Jan Šverma	Z.19, Z.20, Z.21, Z.22, Z.23, Z.40, Z.54, Z.55, Z.56
3452	Královec	Z.1

Na poddolovaném území hrozí riziko propadů, sesuvů a deformací terénu, případně změn podzemních vod, které mohou ovlivnit bezpečnost staveb i obyvatel. Projektanti musí ověřit stav poddolovaného území v databázích České geologické služby (ČGS) a při zjištění rizik provést podrobný geotechnický průzkum. Na základě jeho výsledků je nutné navrhnout vhodná technická a konstrukční opatření, například stabilizaci terénu, zásypy, injektáže, pružné založení staveb či dilatační spáry.

Schvalovací pravomoc a dohled nad stavbami v poddolovaném území má příslušný obvodní báňský úřad (OBÚ), který stanovuje podmínky umístění staveb a jejich realizace.

Chráněné ložiskové území na území obce Žaclěř

IČ CHLÚ	Název	Plochy na území
07500000	Žaclěř	Z.1, Z.2, Z.3, Z.18, Z.19, Z.20, Z.21, Z.22, Z.23, Z.37, Z.40, Z.54, Z.55, Z.56, Z.59, Z.61 Z.62, K.1

Umístění staveb a zařízení v chráněném ložiskovém území, které nesouvisí s dobýváním, je možné pouze na základě závazného stanoviska příslušného orgánu kraje v přenesené působnosti, vydaného po projednání s obvodním báňským úřadem (OBÚ). OBÚ přitom navrhuje podmínky pro umístění stavby či zařízení a případně i pro její provedení, aby nebylo ohroženo budoucí využití ložiska.

Při přípravě záměru je doporučeno:

- Ověřit aktuální vymezení CHLÚ a limity využití území v evidenci ČGS či příslušného báňského úřadu.
- Zohlednit dopady plánované stavby na budoucí těžbu a minimalizovat konflikty se zájmy dobývání.
- Konzultovat návrh stavby s OBÚ a postupovat v souladu se stanovenými podmínkami, včetně případných omezení nebo technických opatření.

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Tímto postupem se minimalizuje riziko střetu mezi ochranou ložiska a rozvojem území a zajišťuje se, že stavby neomezí budoucí dobývání surovin.

Výhradní ložisko na území obce Žaclěř

IČ	Název	Surovina	Plochy na území
3075000	Žaclěř	Uhlí černé	Z.18, Z.19, Z.21, Z.22, Z.23, Z.40, Z.54, Z.55, Z.56, Z.59, Z.61

Pro stavbu na výhradním ložisku, která nesouvisí s jeho dobýváním, je nezbytné získat závazné stanovisko obvodního báňského úřadu (OBÚ). Toto stanovisko slouží jako podklad pro povolovací řízení a stanovuje podmínky, za kterých může být záměr realizován, aby nebylo ohroženo budoucí využití ložiska.

Při přípravě stavby je doporučeno:

- Ověřit vymezení výhradního ložiska a související právní limity u OBÚ a České geologické služby (ČGS).
- Zohlednit dopady plánovaného záměru na budoucí těžbu a minimalizovat možné střety se zájmy dobývání.
- Konzultovat návrh s OBÚ a přizpůsobit jej případným podmínkám nebo technickým opatřením, která mohou zahrnovat omezení umístění, konstrukční řešení či ochranná opatření.

Na území obce Žaclěř se rovněž nachází vyznačen dobývací prostor (netěžený). Do tohoto dobývacího zasahují plochy Z.18, Z.55 a Z.56.

Pro stavbu v dobývacím prostoru, který momentálně není těžen, je nutné získat závazné stanovisko obvodního báňského úřadu (OBÚ). Toto stanovisko slouží jako podklad pro řízení o povolení záměru a stanovuje podmínky, za kterých může být záměr realizován, aby nebylo ohroženo budoucí využití ložiska či dobývacího prostoru.

Z hlediska možných dopadů na horninové prostředí se předkládaný ÚP jeví jako přijatelný při provedení výše zmíněných opatření.

Vlivy na flóru, faunu a ekosystémy

Biologická charakteristika návrhových ploch Územního plánu Žaclěř byla zpracována jako podklad pro posouzení vlivů na životní prostředí a veřejné zdraví a je součástí tohoto dokumentu jako jeho příloha. Autory biologické charakteristiky jsou Mgr. Jan Losík, Ph.D. a Mgr. Alice Losík Háková (květen 2025).

Při realizaci záměrů v rámci návrhových ploch je žádoucí minimalizovat zásah do okolních přírodních biotopů a nenarušovat stávající hydrologické poměry.

Před realizací návrhových ploch s výskytem zvláště chráněných druhů (ZCHD) dle vyhlášky č. 395/1992 Sb., v platném znění, je žádoucí provést biologický průzkum lokalit a navrhnout

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLÉR

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

konkrétní zmírňující opatření. Pokud bude výskyt ZCHD potvrzen, je nutné požádat orgán ochrany přírody o výjimku dle §56 zákona č. 114/1992 Sb. Zmírňující opatření jsou navržena v rámci popisu návrhových ploch.

Vliv ÚP na flóru a faunu se jeví jako akceptovatelný při provedení konkrétních zmírňujících opatření.

Vlivy na obyvatelstvo a lidské zdraví

Z hlediska možných dopadů ÚP na obyvatelstvo a lidské zdraví lze hodnotit koncepci vzhledem k více dílčím vlivům. Ty zahrnují ovlivnění přírodních charakteristik a kvality životního prostředí v souvislosti s dopadem na jednotlivé složky přírody, které společně jako celek determinují kvalitu přírodních hodnot v území a vytvářejí tak jeden ze základních předpokladů pro lidské zdraví.

Dalším aspektem je ovlivnění demografického rozvoje a spokojenosti obyvatelstva vzhledem k posílení a rozvoji ploch pro bydlení, rekreaci, občanskou vybavenost, podnikání a pracovní příležitosti, čímž dochází ke zkvalitnění životního prostředí v souvislosti s ekonomickými a sociálními možnostmi území.

ÚP se nabídkou vytváří územní předpoklady zejména pro rozvoj ploch pro bydlení a výrobu. Cílem ÚP je vytvoření územních podmínek pro podporu ekonomického rozvoje a vytvoření nových pracovních příležitostí.

Očekávané vlivy ÚP na obyvatelstvo lze celkově vyhodnotit jako přijatelné, pozitivní z pohledu možností pro rozvoj občanského vybavení, bydlení a podporou ekonomického rozvoje.

Vliv na hluk a veřejné zdraví

Hluková zátěž

Nejvýznamnějšími zdroji hluku v území je doprava po stávajících silničních komunikacích. Návrh územního plánu vytváří rámec pro vznik zdrojů hluku v plochách bydlení, občanského vybavení, rekreace, smíšeně obytných a výrobních, včetně lehké výroby a skladovacích prostor. Zvýšení hluku je předpokládáno v souvislosti s nárůstem dopravy a provozem případných zdrojů (lehká průmyslová výroba, provoz tepelných čerpadel), což souvisí se zvýšenou intenzitou využití území obyvateli a návštěvníky. Při realizaci konkrétních záměrů je nutné dodržovat platné hygienické limity hluku.

Veřejné zdraví

Územní plán může potenciálně ovlivnit veřejné zdraví zejména hlukem, kvalitou ovzduší a dopravními podmínkami, avšak vzhledem k rozsahu a charakteru návrhových ploch jsou tyto vlivy pouze v minimální míře. Dodržování hygienických limitů hluku, vhodné uspořádání zástavby, zajištění přístupu k veřejné zeleni a opatření ke snížení emisí umožní minimalizovat případné negativní dopady a zachovat bezpečné a zdravé prostředí pro obyvatele.

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Vlivy na lidské zdraví jsou problematictější hodnotitelné, protože nezahrnují pouze porovnávání předpokládaných hladin hluku či emisí s legislativními limity, ale měly by rovněž zohlednit subjektivní vnímání obyvatel (faktor pohody), zejména u citlivých skupin populace, jako jsou děti nebo senioři.

Z hlediska možných dopadů na hlukovou zátěž a veřejné zdraví se předkládaný ÚP jeví jako akceptovatelný.

Vlivy na hmotné statky, kulturní památky a architektonické a archeologické dědictví

Hmotný majetek a kulturní památky předmětného území nejsou ÚP dotčeny.

Území města Žaclěř je považováno za území s archeologickými nálezy.

V případě odkrytí míst archeologických nálezů, budou kontaktovány příslušné subjekty a bude proveden záchranný archeologický průzkum.

Architektonické charakteristiky území nebudou ÚP dotčeny.

Z hlediska možných dopadů ÚP na hmotné statky, kulturní památky a architektonické či archeologické dědictví předmětného území lze předkládaný ÚP považovat za akceptovatelný.

6.2 Souhrnné hodnocení ploch a koridorů na jednotlivé složky životního prostředí

Vyhodnocení zastavitelných a nezastavitelných ploch je provedeno tabulkovou formou a je součástí tabelární přílohy č. 1. V rámci SEA byla navržena příslušná opatření pro minimalizaci či vyloučení zjištěných negativních vlivů (viz kap. 8 a 11 a tabelární příloha). Vyhodnocení jednotlivých ploch je provedeno v tabelární příloze. Je zde uvedeno hodnocení (kladných nebo záporných) vlivů dlouhodobých a trvalých; střednědobých, krátkodobých a přechodných; synergických a kumulativních. Pro potřeby hodnocení jsou vlivy definovány následovně:

Přímý vliv je vliv přímo působící na danou složku životního prostředí.

Nepřímý vliv je vliv neovlivňující danou složku životního prostředí přímo, (např. využití vymezené plochy může být impulsem pro jiné činnosti v území, v důsledku jejich realizace může k ovlivnění složky životního prostředí dojít).

Sekundární vliv je vliv působící na danou složku životního prostředí nepřímo přes jinou (druhou) složku životního prostředí (např. ovlivnění zdravotního stavu obyvatelstva v důsledku ovlivnění kvality ovzduší).

Synergický vliv vzniká působením vlivů různého druhu (např. současné působení více zdrojů různých emisí) na danou složku životního prostředí.

Kumulativní vliv je dán součtem vlivů stejného druhu (např. emise oxidů dusíku) z různých zdrojů, přičemž při posuzování jednotlivých zdrojů izolovaně by takový vliv nemusel být shledán.

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLÉR

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Krátkodobý vliv je vliv působící na danou složku životního prostředí po dobu provádění realizace záměru.

Střednědobý vliv je vliv působící na danou složku životního prostředí, jenž není spojen výhradně s realizací záměru, ale nastane v případě realizace záměru v etapách, při nekompletní realizaci záměru či nerealizování doprovodných částí záměru, případně nastane po dobu zkušebního provozu.

Dlouhodobý vliv je vliv působící na danou složku životního prostředí po dobu provozu (užívání) zrealizovaného záměru.

Trvalý vliv je vliv působící na danou složku životního prostředí, jehož působení je při zachování realizovaného záměru nevratné.

Přechodný vliv je vliv, jehož působení je dáno časově omezenými poměry v území.

Kladný vliv je vliv vyvolávající zlepšení dané složky životního prostředí.

Záporný vliv je vliv narušující danou složku životního prostředí.

CELKOVÉ ZHODNOCENÍ JEDNOTLIVÝCH PLOCH ZMĚN

Pro hodnocení je použito následující stupnice:

-2 potenciálně významný negativní vliv

-1 potenciálně mírně negativní vliv

0 bez vlivu/zanedbatelný vliv

+1 potenciálně pozitivní vliv

+2 potenciálně významný pozitivní vliv

Využití vymezené plochy/koridoru může být spojeno s významným negativním vlivem na danou složku životního prostředí. V ploše/koridoru je identifikován některý ze sledovaných environmentálních limitů/charakteristik. Zjištění střetu však automaticky neznamená, že vždy dojde k negativnímu ovlivnění. Existuje poměrně vysoké riziko negativního ovlivnění limitu/charakteristiky, které je předmětem hodnocení. Vlivy záměru na danou složku životního prostředí musí být podrobně prověřeny v rámci zpracování navazující projektové dokumentace. Realizace záměru je možná za předpokladu dodržení navrhovaných opatření k vyloučení či minimalizaci vlivů.

-1 - potenciálně mírně negativní vliv

Využití vymezené plochy/koridoru může být spojeno s negativním vlivem na danou složku životního prostředí. V ploše/koridoru je identifikován některý ze sledovaných environmentálních limitů/charakteristik či koridor je vymezen v těsné blízkosti sledovaného limitu/charakteristiky. Zjištění střetu však automaticky neznamená, že vždy dojde k negativnímu ovlivnění. Existuje určité riziko negativního ovlivnění limitu/charakteristiky, které je předmětem hodnocení. Vlivy záměru na danou složku životního prostředí musí být podrobně prověřeny v rámci zpracování navazující projektové dokumentace. Realizace záměru je možná za předpokladu dodržení navrhovaných opatření k vyloučení či minimalizaci vlivů.

0 - bez vlivu/zanedbatelný vliv

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

V měřítku zpracování nebyl identifikován negativní vliv na danou složku životního prostředí, resp. na základě expertního odhadu zpracovatel nepředpokládá ovlivnění sledovaných environmentálních limitů/charakteristik.

+1 - potenciálně pozitivní vliv

Využití vymezené plochy/koridoru pozitivně ovlivní danou složku životního prostředí/environmentální charakteristiky dotčeného území.

+2 - potenciálně významný pozitivní vliv

Využití vymezené plochy/koridoru významně pozitivně ovlivní danou složku životního prostředí/environmentální charakteristiky dotčeného území.

PLOCHA ZMĚNY	OVZDUŠÍ	VODA, CHOPAV, ZÁPLAVOVÁ Ú.	KRAJINA	NATURA 2000	MIGRAČNĚ VÝZNAMNÁ ÚZEMÍ	ZPF	PUPFL – OP 30 M	PODDOLOVANÁ ÚZEMÍ, CHLÚ	FLÓRA, FAUNA	OBYVATELSTVO	HLUK, VEŘEJNÉ ZDRAVÍ	CELKOVÉ HODNOCENÍ
Z.01	0/-1	0/-1	-1	0	-1	-1	0	-1	-1	+1	0/-1	-1
Z.02	0/-1	0/-1	-1	0	-1	0	0	-1	-1	+1	0/-1	-1
Z.03	0/-1	0/-1	-1	0	-1	0	0	-1	-1	+1	0/-1	-1
Z.04	0/-1	-1	0	0	0	-1	0	0	-1	+1	0/-1	-1
Z.05	0/-1	-1	0	0	0	0/-1	0	0	0	+1	0/-1	-1
Z.06	0/-1	0/-1	0	0	0	-1	0	0	-1	+1	0/-1	-1
Z.07	0/-1	0/-1	0	0	0	0/-1	0	0	-1	+1	0/-1	-1
Z.08	0/-1	-1	0	0	0	0/-1	0	0	0/-1	+1	0/-1	-1
Z.09	0/-1	0/-1	0	0	0	0/-1	0	0	-1	+1	0/-1	-1
Z.10	0/-1	-1	0	0	0	0/-1	0	0	-1	+1	0/-1	-1
Z.11	0/-1	0/-1	0	0	0	0/-1	0	0	0/-1	+1	0/-1	0/-1
Z.12	-1	-1	-1	0	0	-1	0	0	-1	+1	-1	-1
Z.13	0/-1	0/-1	0	0	0	-1	0	0	-1	+1	0/-1	-1
Z.14	0/-1	-1	0	0	0	-1	0	0	-1	+1	0/-1	-1
Z.15	0/-1	0/-1	0	0	0	-1	0	0	-1	+1	0/-1	-1
Z.16	0/-1	0/-1	0	0	0	-1	0	0	-1	+1	0/-1	-1
Z.17	0/-1	0/-1	0	0	0	0/-1	0	0	-1	+1	0/-1	-1
Z.18	0/-1	0/-1	0	0	0	-1	0	-2	-1	+1	0/-1	-1/-2

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

PLOCHA ZMĚNY	OVZDUŠÍ	VODA, CHOPAV, ZÁPLAVOVÁ Ú.	KRAJINA	NATURA 2000	MIGRAČNĚ VÝZNAMNÁ ÚZEMÍ	ZPF	PUPFL – OP 30 M	PODDOLOVANÁ ÚZEMÍ, CHLÚ	FLÓRA, FAUNA	OBYVATELSTVO	HLUK, VEŘEJNÉ ZDRAVÍ	CELKOVÉ HODNOCENÍ
Z.19	0/-1	0/-1	0	0	0	0/-1	0	-2	-1	+1	0/-1	-1/-2
Z.20	0/-1	0/-1	0	0	0	0/-1	0	-2	0/-1	+1	0/-1	-1/-2
Z.21	0/-1	0/-1	0	0	0	-1	0	-2	0/-1	+1	0/-1	-1/-2
Z.22	0/-1	0/-1	0	0	0	-1	0	-2	0/-1	+1	0/-1	-1/-2
Z.23	0/-1	0/-1	0	0	0	-1	0	-2	-1	+1	0/-1	-1/-2
Z.24	0/-1	0/-1	0	0/-1	0	-1	0	0	-1	+1	0/-1	-1
Z.25	-1	-1	0	-1	0	-1	0	0	-1	+1	-1	-1
Z.26	0-1	0/-1	0	0	0	0/-1	-1	0	0/-1	+1	0/-1	0/-1
Z.27	0/-1	0/-1	0	0	0	0/-1	0	0	0/-1	+1	0/-1	0/-1
Z.28	0/-1	-2	0	-1	0	0	-1	0	0/-1	+1	0/-1	-1/-2
Z.29	0/-1	-2	0	-1	0	0	-1	0	0/-1	+1	0/-1	-1-2
Z.30	0/-1	0/-1	0	0	0	0/-1	0	0	-1	+1	0/-1	-1
Z.31	-0/-1	0/-1	0/-1	0	0	0/-1	-1	0	-1	+1	0/-1	-1
Z.32	0/-1	0/-1	0	0	0	0/-1	0	0	-1	+1	0/-1	-1
Z.33	0/-1	0/-1	0	0	0	0/-1	-1	0	0/-1	+1	0/-1	0/-1
Z.34	-1	-1	0	0	0	0/-1	-1	0	-1	+1	-1	-1
Z.35	0/-1	0/-1	0	0	0	0/-1	-1	0	-1	+1	0/-1	-1
Z.36	0/-1	0/-1	0	0	0	0/-1	0	0	0/-1	+1	0/-1	0/-1
Z.37	-1	-1	-1	0/-1	0	-1/-2	0	-2	-1	+1	-1	-1/-2
Z.38	-1	-1	0/-1	0	0	-1/-2	-1	0	-1	+1	-1	-1
Z.39	-1	-1	0/-1	0	0	-1/-2	-1	0	-1	+1	-1	-1
Z.40	0/-1	0/-1	0	0	0	-1	0	-2	0/-1	+1	0/-1	-1/-2
Z.41	-1	-1	0/-1	0	0	-1	-1	0	-1	+1	-1	-1
Z.42	0/-1	0/-1	0	0	0	0/-1	-1	-1	-1	+1	0/-1	-1

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLÉR

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

PLOCHA ZMĚNY	OVZDUŠÍ	VODA, CHOPAV, ZÁPLAVOVÁ Ú.	KRAJINA	NATURA 2000	MIGRAČNĚ VÝZNAMNÁ ÚZEMÍ	ZPF	PUPFL – OP 30 M	PODDOLOVANÁ ÚZEMÍ, CHLÚ	FLÓRA, FAUNA	OBYVATELSTVO	HLUK, VEŘEJNÉ ZDRAVÍ	CELKOVÉ HODNOCENÍ
Z.43	-1	-1	0	0	0	-1	0	0	-1	+1	-1	-1
Z.44	0/-1	0/-1	0	0	0	-1	0	0	-1	+1	0/-1	-1
Z.45	0/-1	0/-1	0	0	0	0/-1	0	0	0/-1	+1	0/-1	0/-1
Z.46	0/-1	0/-1	0	0	0	-1	-1	-1	0/-1	+1	0/-1	-1
Z.47	0/-1	0/-1	0	0	0	-1	0	0	0/-1	+1	0/-1	0/-1
Z.48	0/-1	0/-1	0	0	0	0/-1	0	0	0/-1	+1	0/-1	0/-1
Z.49	0/-1	0/-1	0	0	0	-1	0	0	0/-1	+1	0/-1	-1
Z.50	0/-1	0/-1	0	0	0	-1	0	0	0/-1	+1	0/-1	-1
Z.51	0-1	0/-1	0	0	0	-1	-1	-1	0/-1	+1	0/-1	-1
Z.52	0/-1	0/-1	0	0	0	0	0	0	0/-1	+1	0/-1	0/-1
Z.53	0/-1	0/-1	0	0	0	0	0	0	0/-1	+1	0/-1	0/-1
Z.54	-1	-1	-1	0	0	-1	0	-2	-1	+1	-1	-1/-2
Z.55	0/-1	-1	-1	0	0	0	-1	-2	-1	+1	-1	-1/-2
Z.56	0/-1	-1	-1	0/-1	0	-1/-2	-1	-2	-1/-2	+1	-1	-1/-2
Z.57	0/-1	-1	0/-1	0	0	-1/-2	0	-1	0/-1	+1	-1	-1
Z.58	0/-1	0/-1	0	0	0	0/-1	-1	0	0/-1	+1	0/-1	0/-1
Z.59	0/-1	0/-1	0/-1	0	0	-1	-1	-2	0/-1	+1	0/-1	-1/-2
Z.60	0/-1	0/-1	0	-1	0	0/-1	0	0	-1	+1	0/-1	-1
Z.61	0	0	0	0	0	0	0	-2	0/-1	+1	0/-1	-1
Z.62	-1	-1	0	0	0	-1	0	-2	-1/-	+1	-1	-1/-2

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLÉR

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

PLOCHA ZMĚNY	OVZDUŠÍ	VODA, CHOPAV, ZÁPLAVOVÁ Ú.	KRAJINA	NATURA 2000	MIGRAČNĚ VÝZNAMNÁ ÚZEMÍ	ZPF	PUPFL – OP 30 M	PODDOLOVANÁ ÚZEMÍ, CHLÚ	FLÓRA, FAUNA	OBYVATELSTVO	HLUK, VEŘEJNÉ ZDRAVÍ	CELKOVÉ HODNOCENÍ
									2			
Z.63	0/-1	0/-1	0	0	0	-1	0	0	-1	+1	0/-1	-1
T.1	0/-1	0/-1	0	0	0	-1	-1	0	0	+1	0/-1	0/-1
T.2	0/-1	0/-1	0	0	0	0	0	0	0	+1	0/-1	0/-1
T.3	-1	0/-1	0	0	0	0	-1	0	0	+1	-1	0/-1
T.4	0	+1	0	0	0	0	0	0	+1	+1	0	+1
K.1	0	0	0	0	0	0	0	-1	0	0	0	0/-1
K.2	0	+1	0	0	0	-1	0	0	-1	0	0	0/-1
R.1	-1	-1	0	0	0	0	0	0	-1	+1	-1	-1

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

6.3 Vyhodnocení kumulativních a synergických vlivů

Definice pojmů

Kumulativní (hromadný) vliv - je dán součtem vlivů stejného druhu (např. emise oxidů dusíku) z různých zdrojů, přičemž při posuzování jednotlivých zdrojů izolovaně by takový vliv nemusel být sledován

Synergický (společný) vliv - vzniká působením vlivů různého druhu (např. současné působení více zdrojů různých emisí) na danou složku životního prostředí.

Způsob hodnocení:

-2 potenciálně významný negativní vliv

-1 potenciálně mírně negativní vliv

0 bez vlivu/zanedbatelný vliv

+1 potenciálně pozitivní vliv

+2 potenciálně významný pozitivní vliv

? vliv nelze vyhodnotit

-2 – potenciálně významný negativní vliv

Využití vymezené plochy/koridoru může být spojeno s významným negativním kumulativním či synergickým vlivem na danou složku životního prostředí. V území, do kterého je koridor/plocha vymezen je kvalita složky životního prostředí, ke které byl vliv identifikován již významně zatížena. Potenciálně významně negativní vliv je také hodnocen v případě, že v dotčeném území je připravována realizace několika záměrů a jejich společné působení může významně negativně ovlivnit některou ze složek životního prostředí.

-1 - potenciálně mírně negativní vliv

Využití vymezené plochy/koridoru může být spojeno s negativním kumulativním či synergickým vlivem na danou složku životního prostředí. V území, do kterého je koridor/plocha vymezen je kvalita složky životního prostředí, ke které byl vliv identifikován již zatížena. Potenciálně mírně negativní vliv je také hodnocen v případě, že v dotčeném území je připravována realizace několika záměrů a jejich společné působení může mírně negativně ovlivnit některou ze složek životního prostředí.

0 - bez vlivu/zanedbatelný vliv

V měřítku zpracování nebyl identifikován kumulativní či synergický vliv na danou složku životního prostředí, resp. na základě expertního odhadu zpracovatel nepředpokládá ovlivnění sledovaných environmentálních limitů/charakteristik. V dotčeném území nejsou připravovány záměry, které by ve spojení s hodnocenou plochou/ koridorem mohly vést ke vzniku kumulativního či synergického vlivu na danou složku životního prostředí.

+1 - potenciálně pozitivní vliv

Využití vymezené plochy/koridoru pozitivně ovlivní danou složku životního prostředí/environmentální charakteristiky dotčeného území.

+2 - potenciálně významný pozitivní vliv

Využití vymezené plochy/koridoru významně pozitivně ovlivní danou složku životního prostředí/environmentální charakteristiky dotčeného území.

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Kumulativní a synergické vlivy byly hodnoceny na základě zhodnocení stávající zátěže území a bylo vyhodnoceno, jak bude v důsledku využití vymezených ploch ovlivněna (prohloubena) zátěž území. Podkladem pro hodnocení stávajícího stavu území (stávající zátěže) byly informace uvedené v kap. 3., 4. a 5 dokumentace SEA ÚP Žaclěř. V kapitole 3. jsou uvedeny údaje o současném stavu sledovaných složek životního prostředí. V kapitole 4 jsou popsány charakteristiky ŽP, které by mohly být uplatněním ÚP Žaclěř významně negativně ovlivněny, tj. která ze složek ŽP může být potenciálně negativně dotčena (složková analýza). Následně bylo provedeno hodnocení všech ploch vymezených ÚP Žaclěř s cílem identifikace rizika vzniku kumulativních a synergických vlivů.

Uplatněním ÚP Žaclěř dojde ke vzniku mírně negativních vlivů kumulativních a synergických vlivů ve vztahu k těmto složkám životního prostředí:

- ovzduší (1 – mírně negativní vlivy)
- podzemní a povrchové vody (-1 mírně negativní vlivy),
- krajina (-1 – mírně negativní vlivy).
- půda (-1 – mírně negativní vlivy),
- flóra, fauna a ekosystémy (-1 – mírně negativní vlivy)
- poddolovaná území, CHLÚ, výhradní ložisko (-1 – mírně negativní vlivy)
- hluk (1 – mírně negativní vlivy)
- obyvatelstvo (-1 – mírně negativní vlivy).

Ovzduší

Realizací koncepce ÚP Žaclěř lze očekávat nárůst dopravy, což povede ke zvýšení emisí z mobilních zdrojů. Spolu s emisemi z lokálních spalovacích zdrojů, zejména domácích topenišť, se jedná o kumulativní vliv, který může ovlivnit kvalitu ovzduší v řešeném území.

Povrchové a podzemní vody

Realizací koncepce ÚP Žaclěř dojde zejména u větších rozvojových ploch k nárůstu zpevněných povrchů. V kombinaci se stávající zástavbou to může ovlivnit odtok srážkových vod a podmínky jejich retence v širším území.

Zemědělský půdní fond

Využití vymezených ploch v návrhu ÚP Žaclěř si vyžádá odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu (ZPF). Celkový výměr zemědělské půdy v území obce činí 50,81 ha, přičemž největší podíl zaujímá středně kvalitní a méně kvalitní půda (třídy III a V – 72 %). Z hlediska plánování využití území je to výhodné, protože potenciální zábor půdy zasahuje především do těchto tříd, zatímco nejvzácnější zemědělská půda (třídy I a II) je prakticky nedotčena, čímž se minimalizují negativní dopady na ZPF.

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Krajina

Naplňováním koncepce ÚP Žaclěř dojde u větších ploch k mírnému ovlivnění obrazu krajiny. K ovlivnění dojde z důvodu nárůstu zastavěných ploch a změny charakteru zástavby. Využití rozvojových ploch vymezených pro bydlení, smíšených ploch dojde k mírnému ovlivnění krajinného rázu.

Flóra, fauna, biologická rozmanitost a ekosystémy

V důsledku využití rozvojových ploch dojde ke vzniku kumulativních vlivů na flóru, faunu a ekosystémy. Kumulativní vliv je vyhodnocen ve vztahu k záboru stanovišť rostlin a živočichů. Ovlivněna budou zejména společenstva rostlin a živočichů jsou vázána na ekosystém travních porostů a keřových porostů. Stanovištní podmínky budou též ovlivněny synergetickým vlivem. V důsledku vyšší míry využití území budou stanovištní podmínky ovlivňovány v důsledku rušení – zvýšená intenzita využití území (obyvatelé a návštěvníci území, rekreační využívání území). Na druhou stranu navrhuje územní plán prvky krajinné zeleně, zahrad, které budou mít příznivý vliv na faunu a flóru, potažmo biologickou rozmanitost území.

Poddolovaná území, CHLÚ, výhradní ložisko

V některých částech řešeného území, kde se v minulosti převážně prováděla těžební činnost, se nacházejí poddolovaná území, chráněná ložisková území, výhradní ložisko nebo dobývací prostor -netěžený. Realizace záměrů může mít kumulativní vliv na stabilitu horninového prostředí a využití ložisek, proto je nezbytné respektovat příslušná ochranná a regulační opatření.

Hluk

Realizací koncepce ÚP Žaclěř se očekává nárůst dopravy, což povede ke zvýšení hladiny hluku. V kombinaci se stávající dopravní zátěží jde o kumulativní vliv, který může ovlivnit akustickou situaci v řešeném území.

Obyvatelstvo

Realizací koncepce ÚP Žaclěř se očekává nárůst dopravy, což zvýší emise výfukových plynů a hluk. Další zdroje hluku mohou představovat tepelná čerpadla u rodinných domů a emise lokálních zdrojů, zejména domácích topenišť, přispívají k celkovému kumulativnímu vlivu, který může ovlivnit komfort, zdraví a kvalitu života obyvatel v řešeném území.

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

6.4 Vyhodnocení krátkodobých, střednědobých a sekundárních vlivů

Dokumentace SEA nabízí možnost hodnocení všech typů vlivů, které mohou v důsledku uplatňování ÚP Žaclěř vzniknout.

Definice pojmů

Krátkodobý vliv je vliv působící na danou složku životního prostředí po dobu provádění realizace záměru

Střednědobý vliv je vliv působící na danou složku životního prostředí, jenž není spojen výhradně s realizací záměru, ale nastane v případě realizace záměru v etapách, při nekompletní realizaci záměru či nerealizování doprovodných částí záměru, případně nastane po dobu zkušebního provozu

Zpracovatel SEA proto předkládá tabelární popis krátkodobých a střednědobých vlivů pro každou ze skupin záměrů dle způsobu jejich využití (dopravní plochy a ostatní rozvojové plochy) a stanovuje kompenzační opatření k eliminaci rozsahu působení těchto vlivů. Riziko vzniku sekundárních vlivů nebylo identifikováno. Nebyly identifikovány vlivy, které by přeneseně (sekundárně) způsobily ovlivnění jiné složky životního prostředí např. znečištění půd, ovlivnění kvality vod a v důsledku toho ovlivnění vodních ekosystémů apod.).

Plocha/koridor	Krátkodobé a střednědobé vlivy	Kompenzační opatření
Ovzduší	Určité zvýšení imisní zátěže v okolí záměru, zejména u stavebně náročnějších úseků (nárůst prašnosti)	<ul style="list-style-type: none">- Přiměřená opatření ke snížení prašnosti, zejména u stavebně náročnějších úseků- Vedení případné nákladní dopravy vyvolané výstavbou v maximální možné míře po komunikacích mimo obytnou zástavbu
Hluk	Zvýšení akustické zátěže v okolí staveniště Zvýšení akustické zátěže vlivem dopravy vyvolané výstavbou v obcích na navazující komunikační síti	<ul style="list-style-type: none">- Organizace výstavby zajišťující omezení akustické zátěže v blízkosti obytné zástavby- Vedení dopravy vyvolané výstavbou v maximální možné míře po komunikacích mimo obytnou zástavbu, ideálně po kapacitních komunikacích

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Plocha/koridor	Krátkodobé a střednědobé vlivy	Kompenzační opatření
Obyvatelstvo	Narušení faktoru pohody v době výstavby Ovlivnění rekreační a obytné atraktivity území v době výstavby	<ul style="list-style-type: none">- Aplikace opatření ke snížení prašnosti a hluku ze staveb (viz výše)- Omezení pracovní doby po dobu výstavby s cílem omezení negativního ovlivnění faktoru pohody v blízkosti obytné zástavby

6.5 Vyhodnocení vlivů přesahujících hranice řešeného území

Řešené území sousedí s obcemi Královec, Lampertice, Bernartice, Trutnov, Mladé Buky a Horní Maršov. Z pohledu kvality životního prostředí je hodnoceno vymezení skladebných prvků ÚSES na nadregionální, regionální a lokální úrovni. Vymezení ÚSES je koordinováno s ÚSES sousedních obcí a ÚP Žaclěř nebude ÚSES negativně ovlivňovat.

Vyhodnocením ÚP Žaclěř nebyly identifikovány žádné vlivy přesahující hranice České republiky.

Návrh ÚP je zpracován v jedné variantě řešení.

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLÉR

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

7 Porovnání zjištěných nebo předpokládaných kladných a záporných vlivů podle jednotlivých variant řešení a jejich zhodnocení. Srozumitelný popis použitelných metod vyhodnocení včetně jejich omezení.

Hodnocený ÚP je navržen pouze v jedné variantě řešení. Jako druhá varianta ke srovnání je brána varianta nulová, kdy záměry předmětného ÚP nebudou realizovány, tedy kdy by zůstal v platnosti původní ÚP.

Možnosti hodnocení:

- + pozitivní vliv
- negativní vliv
- 0 bez vlivu nebo nevýznamný vliv
- ± ambivalentní vliv (zahrnuje kladné i záporné vlivy)
- * vliv je možno vyloučit, zmírnit nebo kompenzovat navrženými opatřeními

OČEKÁVANÉ VLVY NA:	PŘEDKLÁDANÁ VARIANTA	NULOVÁ VARIANTA	POZNÁMKA
Udržitelný rozvoj území	+	0	Realizace ÚP povede k posílení pilířů udržitelného rozvoje území obce. Pozitivní příspěvek lze definovat především v podpoře ekonomického, sociálního i hospodářského pilíře. Za udržení dobrého stavu pilíře environmentálního. Charakter ani úloha obce v širším území se ÚP nemění. V centru města Žacléř je soustředěno občanského vybavení, výroba, ale i zde bydlí největší počet obyvatel. ÚP se nabídkou ploch vytváří územní předpoklady pro podporu ekonomického rozvoje a vytvoření nových pracovních příležitostí a podporu bydlení a vytvoření míst pro sport a rekreaci.
Krajinný ráz	-*	0	ÚP jsou navrženy plochy vhodně umístěné uvnitř zastavěného území. Zástavba v obci je výškově regulována. Pro část ploch je navrženo zpracování územních studií. Stávající krajinný ráz tedy nebude za uvedených podmínek

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

OČEKÁVANÉ Vlivy na:	PŘEDKLÁDANÁ VARIANTA	NULOVÁ VARIANTA	POZNÁMKA
			významně ovlivněn.
Prostupnost krajiny	-	0	V migračním koridoru se nacházejí plochy Z.1, Z.2, Z.3 a K.1, ostatní plochy leží mimo něj. Návrhové plochy jsou maloplošné a většinou na místech původních objektů. Plocha K.1 v nejužším místě koridoru je určena pro smíšené krajinné využití a neomezí migrační průchodnost.
Krajinný pokryv	+	0	Co se týče krajinného pokryvu, dotčeno je území, které navazuje na stávající zástavbu. Lesní porosty nebudou dotčeny. Jsou navrženy nové plochy krajinné zeleně a vodní plocha.
Natura 2000	-	0	Do území obce Žaclěř zasahují lokality soustavy Natura 2000. Navrhované plochy Z.28, Z.29 a Z.60 spadají do lokalit Natura 2000, tedy EVL a PO. Ostatní plochy do lokality soustavy Natura 2000 nezasahují.
ZCHÚ	0	0	ÚP zasahuje do ZCHÚ Krkonoše. Navržené plochy ÚP do této oblasti nezasahují.
PUPFL	-1	0	ÚP zasahuje některými plochami do ochranného pásma lesa (30 m).
ÚSES	0	0	Vymezení územního systému ekologické stability ÚSES se ÚP mění.
Památné stromy	0	0	V území se nacházejí památné stromy. Ty však nebude realizací ÚP dotčeny.
VKP	0	0	V území se nenachází registrovaný VKP. Naopak je na území obce řada VKP ze zákona (vodní toky, údolní nivy, lesy). Žádný. VKP nebude návrhovými plochami dotčen.
Fauna a flóra	-	0	Biologická charakteristika návrhových ploch ÚP Žaclěř (je

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLÉR

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

OČEKÁVANÉ VLVY NA:	PŘEDKLÁDANÁ VARIANTA	NULOVÁ VARIANTA	POZNÁMKA
			součástí dokumentu jako příloha. Při realizaci záměrů je třeba minimalizovat zásah do biotopů a zachovat hydrologické poměry. Při výskytu zvláště chráněných druhů (ZCHD) je doporučen biologický průzkum a případně vyžádání výjimky podle §56 zákona č. 114/1992 Sb.
Dešťová voda	+	0	Návrhem zastavitelných ploch budou ovlivněny přirozené retenční schopnosti území, odtokové poměry by však neměly být ÚP významně negativně dotčeny. Dešťové vody budou důsledně odděleny od splaškových vod u příslušné nemovitosti. Dešťové vody budou přednostně vsakovány v místě, případně vsakovány alespoň částečně a zpomalen jejich odtok (retenční nádrže apod.) s jejich následným odvedením do vodoteče.
Vodní zdroje	0	0	Vymezené plochy vyžadují dodávku pitné vody, která bude vyřešena napojením na stávající vodovodní systém.
Povrchová voda	0	0	Kvalita povrchových vod nebude negativně ovlivněna. U ploch vymezených v blízkosti vodního toku, není významné nebo přímé ovlivnění očekáváno.
Prameniště, Podzemní voda	-	0	Část ploch se nachází v ochranném pásmu vodního zdroje. Jedná se o plochy Z.28, Z.29 a zdroje: Žaclěr Rýchory prameniště – Žaclěr (zdroj vody), st. ochranného pásma 2b (00014708) Žaclěr podzemní zdroj, st. ochranného pásma 1 (00095008)
Odpadní voda	0	0	ÚP nemění koncepci odkanalizování obce.

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

OČEKÁVANÉ Vlivy na:	PŘEDKLÁDANÁ VARIANTA	NULOVÁ VARIANTA	POZNÁMKA
Záplavová území	-*	0	ÚP jsou navrhovány plochy, které částečně zasahují do stanoveného záplavového území. Jedná se o plochy Z.4, Z.5, Z.8, Z.10, Z.14. Objekty situované v tomto území budou umístovány s ohledem na vymezené záplavové území.
CHOPAV	0	0	Předmětné území města Žaclěř leží částečně v CHKO Krkonoše. CHKO nebude návrhovými plochami dotčena.
Vodovod	0	0	ÚP respektuje současný systém zásobování pitnou vodou z místního vodovodu. Navrhované lokality budou na tento systém napojeny.
ZPF	-	0	S předkládaným ÚP je spojen zábor zemědělské půdy. Nové plochy záboru se nacházejí na půdách převážně III. a V. třídy ochrany.
PUPFL	0	0	Nedochází k záboru PUPFL.
Horninové prostředí	0	0	ÚP nemá potenciál ovlivnit horninové prostředí jeho těžbou.
Geomorfologie	0	0	Geomorfologické členění není ÚP ovlivněno.
Geologie	0	0	Geologické poměry zůstanou zachovány.
Chráněná ložisková území	-	0	CHLÚ jsou na území města evidována. Navrhované plochy do nich zasahují.
Poddolovaná území	-	0	Sesuvná území jsou na území města evidována. Navrhované plochy do nich zasahují.
Výhradní ložisko a dobývací prostor netěžený	-	0	Výhradní ložisko a dobývací prostor netěžený jsou na území města evidována. Navrhované plochy do nich zasahují.
Klima	0	0	Klimatické charakteristiky nemohou být ÚP dotčeny.

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

OČEKÁVANÉ VLVY NA:	PŘEDKLÁDANÁ VARIANTA	NULOVÁ VARIANTA	POZNÁMKA
Ovzduší	-	-	ÚP jsou navrhovány plochy, které mohou vyvolat nárůst silniční dopravy a tím zhoršení kvality ovzduší na území obce. Dále jsou navrhovány plochy, které mohou vytvářet rámec pro umístění zdrojů znečišťování ovzduší.
Obyvatelstvo	±	-	ÚP vytváří územní předpoklady zejména pro rozvoj bydlení a výroby. Plochy pro výrobu mohou být předpokladem pro vznik nových pracovních míst. V souvislosti s uplatněním funkčního vymezení ploch v rámci ÚP lze očekávat ovlivnění kvality ovzduší a navýšením hluku z dopravy.
Lidské zdraví	0	0	Vliv na lidské zdraví se vzhledem k rozsahu a charakteru záměru nepředpokládá.
Hluk	-	0	Vlivem uplatnění ÚP budou vytvořeny podmínky pro realizaci nových zdrojů hluku. Při realizaci záměrů je potřeba postupovat v souladu se zákonem o ochraně veřejného zdraví a prováděcích právních předpisů k tomuto zákonu.
Historické památky	0	0	Nemovitě kulturní památky jsou respektovány.
Archeologické nálezy	-*	0	Území Žaclěře je územím archeologických nálezů. Pokud budou během realizace staveb zjištěny archeologické nálezy, je povinností stavitele tuto skutečnost ohlásit na Archeologický ústav AV a provést na lokalitě záchranný archeologický průzkum.
Energetické zdroje	0	0	ÚP respektuje stávající elektroenergetický systém obce.
Technická	0	0	ÚP respektuje stávající systém

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLÉR

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

OČEKÁVANÉ Vlivy na:	PŘEDKLÁDANÁ VARIANTA	NULOVÁ VARIANTA	POZNÁMKA
infrastruktura			technické infrastruktury, na který budou vymezené plochy napojeny.
Silniční doprava	0	0	ÚP vymezuje pouze jednu dopravní plochu Z.61 v k.ú. Žaclěř pro zpřístupnění pozemků v ploše Z.59. ÚP připouští další rozvoj ostatních pozemních komunikací a dopravních zařízení a dopravních vybavení v rámci ploch s rozdílným způsobem využití v souladu s podmínkami jejich využití.
Železniční doprava	0	0	Železniční doprava již místě neprobíhá.
Cyklodoprava	0	0	ÚP respektuje cyklotrasy a připouští další rozvoj cyklodopravy.
Rekreace	+	0	ÚP má vliv na rozvoj rekreace v dotčeném území. Jsou navrženy nové plochy rekreace.
Nakládání s odpady	0	0	ÚP respektuje stávající systém nakládání s odpady.
Výrobní zóny	+	0	ÚP vytváří územní předpoklady pro rozvoj obchodu a služeb.
Ekonomika	+	0	ÚP vytváří územní předpoklady pro rozvoj podnikatelských aktivit.

Vyhodnocení vlivů předkládaného ÚP na udržitelný rozvoj území a na životní prostředí bylo provedeno ve znění přílohy stavebního zákona č. 283/2021 Sb., v platném znění, resp. dle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

7.1 Metodika hodnocení vymezených ploch a koridorů

Hodnocení vlivů ÚP Žaclěře na životní prostředí je metodicky založeno na hodnocení nových návrhových ploch. Plochy jsou hodnoceny v míře podrobnosti, která je dána měřítkem grafické části ÚP Štětí (měřítko 1 : 5 000). Hodnocení vlivů na obyvatelstvo a složky ŽP ve všech případech vychází z identifikace potenciálních vlivů a z expertního odhadu jejich rozsahu a významnosti. Míra podrobnosti hodnocení včetně kvantifikace jejich rozsahu a významnosti odpovídá míře podrobnosti, v jaké je konkrétní jev (záměr/požadavek) v rámci ÚP definován nebo vymezen. Návrhové části ÚP bez územního průmětu (urbanistická koncepce, koncepce veřejné infrastruktury, koncepce uspořádání krajiny) jsou ve vztahu ke složkám životního

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLÉR

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

prostředí posuzovány formou extrapolace předpokládaných vlivů. Návrhové části ÚP s konkrétním územním průmětem v grafické části (plochy) jsou (s výjimkou vlivů na ovzduší) posuzovány především na základě své prostorové superpozice vůči průmětům environmentálních limitů.

Sledovány jsou vlivy koncepce ÚP Žaclér na:

- obyvatelstvo – plochy zástavby (hluk, doprava, rozvoj bydlení a podnikání)
- voda – vodní toky, vodní plochy, záplavové území Q100 a aktivní zóna záplavového území, ochranné pásmo vodního zdroje;
- zemědělská půda – třídy ochrany ZPF;
- lesy - plochy PUPFL a ostatní lesní porosty, pásmo 30 m od okraje lesa;
- příroda a krajina – chráněné krajinné oblasti, lokality Natura 2000 – evropsky významné oblasti, fauna a flóra, ÚSES lokální, regionální a nadregionální úrovně; VKP, památné stromy, stanovištní podmínky, charakter krajiny, migrační propustnost území pro biotu (migračně významná území, migrační koridory), propustnost krajiny pro obyvatele;
- poddolovaná území, chráněná ložisková území, výhradní ložiska a dobývací prostor netěžený.
- kulturní a historické hodnoty území, archeologická naleziště

Předmětem hodnocení je 61 zastavitelných ploch, 4 transformační plochy a plochy změn v krajině. K.2 v k.ú. Bobr (WU – vodní a vodohospodářské všeobecné), a plocha K.1 v k.ú. Černá Voda u Žacléře (MU.lpz). Součástí návrhu ÚP je také územní rezerva R.1 v k.ú. Žaclér s využitím BI – bydlení individuální.

Hodnocena je vždy vymezená plocha daného záměru. Vlastní identifikace vlivů hodnocených záměrů na sledované složky životního prostředí byla provedena v mapách měřítka 1: 10 000.

Zjištěné vlivy na sledované složky životního prostředí jsou prezentovány v hodnotící tabulce uvedené v příloze této dokumentace, ve které je provedeno hodnocení všech navrhovaných ploch a koridorů ve vztahu ke sledovaným složkám životního prostředí. V tabulce jsou komentovány identifikované vlivy na složky životního prostředí a navrhovaná doporučení k omezení či vyloučení identifikovaných negativních vlivů. Tabelární hodnocení je uvedeno v příloze této dokumentace. Návrh opatření SEA (opatření k vyloučení či omezení identifikovaných negativních vlivů) je uveden v kapitole 8 textové části SEA na základě zjištění a vyhodnocení potenciálních vlivů. Shrnutí identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí včetně hodnocení kumulativních a synergických vlivů je uvedeno v kapitole 6.

8 Popis navrhovaných opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci všech zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí

Návrh opatření pro předcházení, snížení nebo kompenzaci zjištěných nebo předpokládaných závažných záporných vlivů na životní prostředí vychází z předpokladu, že většina těchto opatření není realizovatelná nástroji územního plánování a jsou tak určena především jako podklad pro rozhodování při případném posuzování vlivů jednotlivých záměrů na životní prostředí, dále jako podklad pro rozhodování orgánů státní správy při ochraně jednotlivých složek životního prostředí. Navržená opatření by měla sloužit též jako informace investorům a projektantům, jaké typy preventivních a kompenzačních opatření by měli pro záměry navrhovat.

V průběhu zpracování hodnocení SEA a na základě zjištěné míry dopadů řešené koncepce na jednotlivé dílčí složky životního prostředí a lidské zdraví nebyly identifikovány závažné záporné vlivy, které by vyžadovaly navržení opatření pro jejich předcházení, snížení nebo kompenzaci.

Vyhodnocení vlivů ÚP Žaclěr na životní prostředí stanovuje koncepční a projektová opatření s cílem zajištění vyloučení či minimalizace identifikovaných vlivů na sledované složky životního prostředí. Prostorová opatření nejsou navrhována.

Popis návrhových opatření:*Ochrana krajinného rázu*

Nová zástavba musí respektovat charakter stávajícího prostředí, tradiční urbanistické a architektonické hodnoty a nenarušovat krajinné horizonty ani významné pohledové osy. Dominantní stavby je nutné posuzovat z hlediska vlivu na krajinný ráz.

Ochrana vod

Je nutné podporovat zasakování dešťových vod, zohlednit záplavová území a respektovat podmínky ochranných pásem vodních zdrojů v souladu se zákonem o vodách.

Ochrana zemědělské půdy (ZPF)

Je nezbytné minimalizovat zábor půdy a využívat ornici z dotčených ploch opakovaně tak, aby byla zachována její kvalita a funkce. Pozemky zasahující do ochranného pásma lesa (do 30 m od okraje lesa) lze využít pouze se závazným stanoviskem orgánu státní správy lesů.

Horninové prostředí a ložiska

V poddolovaných a chráněných ložiskových územích či na výhradních ložiskách je nutné ověřit podmínky a řídit se stanovisky příslušných báňských úřadů.

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Ochrana druhů

Při výskytu zvláště chráněných druhů je nutné provést biologický průzkum, navrhnout zmírňující opatření a případně požádat o výjimku. Je třeba zabránit šíření invazivních druhů a provádět zásahy mimo vegetační období.

NATURA 2000

V dotčených lokalitách je třeba omezit rozsah staveniště a provádět terénní úpravy mimo období hnízdění chřástala polního.

Migračně významná území

Je nutné zachovat migrační propustnost krajiny, zejména pro velké savce, a vyhnout se bariérám, jako je oplocení.

9 Zhodnocení způsobu zapracování vnitrostátních cílů ochrany životního prostředí do územně plánovací dokumentace a jejich zohlednění při výběru variant řešení

Předkládaný ÚP nebyl řešen variantně. V rámci návrhu řešení předkládaného územního plánu byly v rámci možností maximálně respektovány požadavky na ochranu životního prostředí a všech jeho složek. Návrhové plochy stejně jako stanovené podmínky využití zohlednily především přírodně cenné hodnoty dotčeného území.

Návrh ÚP je zpracován v souladu s platnou legislativou na úseku územního plánování, zejména se zákonem č. 283/2021 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), vyhláškou č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu a vyhlášky č. 146/2024 Sb., požadavcích na výstavbu.

Návrh ÚP respektuje limity využití území vycházející z platných právních předpisů, vydaných správních rozhodnutí a vlastností území.

Většina limitů či nositelů limitů využití území je zároveň považována za hodnoty území, a to jak přírodní či kulturní, tak i civilizační.

Relevantní strategické dokumenty vztahující se k předmětnému území jsou harmonizovány s národními cíli v oblasti ochrany životního prostředí. Návrh ÚP je s těmito koncepcemi v souladu.

Další sledovanou úrovní je úroveň krajská, jejíž relevantní strategické dokumenty jsou harmonizovány s národními cíli v oblasti ochrany životního prostředí. Návrh ÚP je s těmito koncepcemi taktéž v souladu.

Na základě výstupů analýzy relevantních národních a krajských dokumentů byly pro jednotlivá témata ochrany životního prostředí formulovány odpovídající cíle a stanoven referenční hodnotící rámec. Klíčem pro stanovení referenčního hodnotícího rámce byla síla vazby mezi cíli strategických dokumentů a ÚP Žaclěř. U dále uvedených témat životního prostředí byl identifikován silný vztah.

Velmi silný nebo silný (přímý) vztah má návrh ÚP Žaclěř má k následujícím koncepcím a strategickým dokumentům:

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

- Politika územního rozvoje ČR, aktualizace č.9
- Územní rozvojový plán ČR (2024)
- Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje ve znění aktualizace č.5 (2023)
- ÚAP ORP Trutnov (6. úplná aktualizace, 2024)
- Plán rozvoje městě Žaclěř 2020-2025, (z roku 2021)

Téma životního prostředí)	Referenční cíl	Hodnocení priorit (způsob zohlednění daného cíle v koncepci)	Komentář
Podzemní povrchová voda	a Snížit znečištění podzemních a povrchových vod.	Cíl respektován.	Řeší napojení rozvojových ploch na kanalizaci.
	Podpora retence vody v území	Cíl respektován.	Na podporu retence vody v krajině navrhuje zasakování vod v místě návrhových ploch
Flóra, fauna, biologická rozmanitost, ekosystémy	Ochrana přírodních hodnot	Cíl respektován.	ÚP respektuje a chrání přírodní a krajinné hodnoty nacházející se v území řešeném ÚP. Jsou jimi zejména funkční skladebné části ÚSES; NATURA 2000, ZCHÚ, VKP ze zákona, památné stromy.
Půda	Ochrana ZPF	Cíl respektován.	Navržené plochy jsou situovány v návaznosti na zastavěné území obce s ohledem na co nejmenší možný zábor hodnotných půd
Krajina	Ochrana krajinného rázu.	Cíl respektován	Pro navržené plochy je stanovena výšková hladina s ohledem na okolní zástavbu.

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

10 Vyhodnocení možných přeshraničních vlivů politiky územního rozvoje nebo územně plánovací dokumentace na životní prostředí

Vzhledem k charakteru navrhovaných rozvojových ploch města Žaclěř se nepředpokládají přeshraniční vlivy. Ačkoli se město nachází v těsné blízkosti hranice s Polskem, povaha plánovaných záměrů a jejich rozsah nebudou mít dopad na území za hranicí. Rozvojové aktivity jsou orientovány především na potřeby místní komunity a nenesou potenciál přeshraničního environmentálního ani socioekonomického ovlivnění.

11 Souhrnné vypořádání požadavků uplatněných ve stanovisku příslušného úřadu k návrhu zadání nebo k návrhu zadání změny územně plánovací dokumentace nebo stanovisku podle § 71a odst. 2, § 71d odst. 4 písm. c) nebo § 71e odst. 5 písm. e)

Správa Krkonošského národního parku

Značka: KRNAP 00644/2021

Správa KRNAP upozorňuje na důležitost posouzení vlivu koncepce na předměty ochrany Krkonošského národního parku, na zvláště chráněné druhy rostlin a živočichů a na krajinný ráz v případě zpracování SEA.

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství

Ze dne: 18.02.2021

Značka (č.j.): KUKHK-6926/ZP/2021

Stanovisko k návrhu zadání územního plánu Žaclěř podle ust. § 4 odst. 2 písm. b) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon).

Stanovisko: Návrh územního plánu Žaclěř je nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí podle § 10i zákona EIA.

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLÉR

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

12 Návrh ukazatelů pro sledování vlivu územně plánovací dokumentace na životní prostředí

Environmentální ukazatele jsou vhodně zvolené sumární ukazatele, které jsou základem posuzování nejen stavu životního prostředí, ale i účinnosti a adekvátnosti politických rozhodnutí, tj. politiky ochrany životního prostředí jako celku.

Většina indikátorů jsou relativní veličiny vztažené na jednotku rozlohy, na obyvatele, na jednotku HDP apod. Cílem indikátorů je odkrytí potenciačních rizik pro různé oblasti životního prostředí a lidské zdraví. Rozsáhlý soubor ukazatelů byl vypracován pro potřebu Státní politiky životního prostředí a je rozdělen do dvou skupin:

- a) sociální a ekonomické ukazatele (pozn. nejsou předmětem posouzení územního plánu)
- b) environmentální ukazatele

V souvislosti s posuzováním vlivů ÚP na životní prostředí, udržitelný rozvoj území a lidské zdraví se jedná vždy o hodnocení, v němž je nutné souhrnné posouzení jednotlivých záměrů ÚP, jednotlivě i jako celku, a to z hlediska více faktorů a kritérií, kdy se hledá určitý kompromis mezi potenciačními negativními vlivy koncepce na samostatné oblasti a rozvojovými potřebami daného území.

Vzhledem k nutnosti komplexnosti posuzování koncepce a zahrnutí mnoha různých souvislostí je důležité stanovit si prioritní cíle a požadavky, na základě nichž se potom jednotlivým kritériím přiřkládá různý stupeň důležitosti.

Poté se na pomyslné misky vah dávají možné negativní vlivy na složky životního prostředí a lidské zdraví na jedné straně a na straně druhé očekávané profity z nových rozvojových ploch.

Ke zhodnocení možných vlivů jednotlivých záměrů ÚP se po jejich realizaci mohou použít monitorovací ukazatele, díky kterým je možno posoudit vlivy vyvolané změnami využití území dané oblasti.

Prostřednictvím monitorovacích ukazatelů je také možno kontrolovat dodržování navržených opatření v rámci hodnocení koncepce, která předcházela její realizaci. Dle §106 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, je pořizovatel ÚP povinen předložit zastupitelstvu obce min 1x za 4 roky zprávu o uplatňování územního plánu, jejíž součástí jsou vlivy uplatňování ÚP na životní prostředí.

Monitorování může být iniciováno rovněž na základě připomínek veřejnosti (obtěžování nadměrným hlukem, zápachem, atd.).

Navržené environmentální ukazatele pro sledování vlivu územně plánovací dokumentace na životní prostředí z hlediska relevantnosti Návrhu ÚP a kontextu s cíli ochrany životního prostředí, které jsou obsaženy ve Státní politice životního prostředí 2030 s výhledem do roku 2050:

Monitorovací ukazatele pro sledování dopadů koncepce na životní prostředí byly stanoveny na základě výše uvedeného hodnocení. Z výsledků hodnocení vyplývá, že dojde k ovlivnění těchto složek životního prostředí:

- podzemní vody, záplavová území, ochranná pásma vodních zdrojů
- ZPF (zemědělský půdní fond)
- poddolovaná území

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

- flóra, fauna a ekosystémy
- krajina
- ovzduší
- hluk

Sledování dopadů implementace ÚP Žaclěř na stanovené environmentální indikátory je doporučeno sledovat po celou dobu jeho platnosti. Dále je doporučeno 1x ročně vyhodnotit stav výše uvedených indikátorů. Sledování a vyhodnocení vlivů implementace na složky životního prostředí může přispět k vyloučení případných negativních dopadů vyvolaných rozvojovými aktivitami na území obce. Informace o navrhovaných indikátorech jsou předkladateli dostupné a navrhovaný monitoring je možné zajistit. Zpracovatel SEA doporučuje sledovat tyto indikátory pro sledování reálného dopadu implementace ÚP Žaclěř.

Návrh ukazatelů pro sledování vlivu návrhu na životní prostředí

Oblast sledování	Indikátor	Jednotka	Zdroj podkladu
Ochrana přírody a krajiny	Zastoupení přírodních a přírodě blízkých biotopů na území obce	m ²	AOPK ČR, vrstva aktualizovaného mapování biotopů ČR
	Zastoupení funkčních skladebných částí ve vymezených skladebných částech ÚSES na území obce	podíl funkční části/ k celkovým plochám prvku ÚSES	město Štětí
	využití území (sledování vývoje způsobů využívání krajiny) – poměr zastavěných/nezastavěných ploch	podíl zastavěných/nezastavěných ploch	Český statistický úřad
	koeficient ekologické stability krajiny (plochy ekologicky stabilních ploch ku plochám ekologicky nestabilních ploch)	bezrozměrný index	Český statistický úřad
Ochrana ZPF	podíl záboru půdy kategorie ZPF zařazené v I., II. a III. třídě ochrany ku celkovému záboru ZPF (%)	%	Městský úřad Trutnov Odbor životního prostředí
Ochrana klimatu a zlepšení kvality ovzduší	pětileté klouzavé roční průměrné koncentrace	ng/m ³	Český hydrometeorologický ústav
	podíl území s překročenými imisními limity a cílovými imisními limity	%	Český hydrometeorologický ústav
	Aktuální stav znečištění ovzduší a rozptylové podmínky na území Královéhradeckého kraje	μg/m ³	Český hydrometeorologický ústav
Poddolovaná	celková výměra aktivních	m ²	Česká geologická služba

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLÉR

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Oblast sledování	Indikátor	Jednotka	Zdroj podkladu
území	sesuvů na území obce		
Předcházení vzniku odpadů	celková produkce odpadů	t	Městský úřad Trutnov Odbor životního prostředí
	produkce a nakládání s komunálním odpadem	t	Městský úřad Trutnov Odbor životního prostředí
	struktura nakládání s odpady	t	Městský úřad Trutnov Odbor životního prostředí
Ochrana vod	stav útvarů povrchových vod	mg/l	Povodí Labe, s.p
	stav útvarů podzemních vod	mg/l	Povodí Labe, s.p
	Celková výměra ploch střech a zpevněných ploch, ze kterých dochází k zasakování a/nebo využívání dešťových vod	m ²	Městský úřad Trutnov Odbor životního prostředí
Zdraví obyvatel	změny intenzity dopravy na hlavních dopravních komunikacích	dB	Ředitelství silnic a dálnic, Krajský úřad
	počet obyvatel vystavených hlukové zátěži	% obyvatel	Státní zdravotní ústav, Ministerstvo zdravotnictví ČR

V případě zjištění negativních vlivů je třeba přijmout opatření k jejich nápravě. Například i ve spolupráci s odborníky v dané oblasti a orgány státní správy.

13 Návrh požadavků na rozhodování ve vymezených plochách a koridorech z hlediska minimalizace negativních vlivů na životní prostředí

Navržená opatření pro předcházení, eliminaci, vyloučení nebo kompenzaci nepříznivých vlivů vychází z výše uvedených hodnocení v kapitolách 6 a 7 a z podmínek pro využití jednotlivých ploch definovaných v Návrhu ÚP a zpracovatel dokumentace SEA považuje za odpovídající.

Při rozhodování z hlediska minimalizace zjištěných negativních vlivů na životní prostředí pro jednotlivé vymezené plochy jsou zpracovatelem SEA navrženy a sumarizovány následující požadavky:

1. Ochrana krajinného rázu

Během realizace dílčích záměrů je třeba dbát na ochranu krajinného rázu území ve volné přírodě a krajině tak, aby nebyly znehodnocovány její hodnoty po stránce estetické i funkční. Je nutno dbát především na regulaci nevhodné zástavby. Nová zástavba na území obce musí vycházet z charakteru stávající zástavby a respektovat architektonické a urbanistické hodnoty v území, především dochované půdorysné a výškové uspořádání zástavby a respektovat tradiční proporcionalitu staveb (poměry základních proporcí regionálně typických staveb). Je třeba zachovat v nenarušené podobě krajinné horizonty na straně jedné a nenarušené výhledové osy z výhledových míst na straně druhé.

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLÉR

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Všechny záměry výškově nebo prostorově potenciálně významných krajinných dominant by měly být podrobeny hodnocení vlivu zamýšleného zásahu na zájmy chráněné podle části druhé zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, a v rámci něho hodnocení jejich vlivu na krajinný ráz.

2. Ochrana povrchových a podzemních vod

Kompenzační a preventivní opatření zahrnují zejména nahrazení nepropustných povrchů propustnými či polopropustnými materiály, které umožní částečný zásak dešťových vod, případně zajištění jejich řízeného zasakování v blízkosti zpevněných ploch. Při projekční přípravě je nezbytné zohlednit vymezená záplavová území a navrhnout řešení, která sníží riziko negativních dopadů povodňových událostí. Navrhované objekty musí respektovat stanovené záplavové území a jeho aktivní zónu. Dále je nutné respektovat podmínky ochranného pásma vodních zdrojů a postupovat v souladu se zákonem o vodách i s konkrétními požadavky správce příslušného vodního zdroje.

3. Ochrana zemědělského půdního fondu (ZPF) a ochranné pásmo lesa

Kompenzovat zábor a zakrývání zemědělské půdy lze jen velmi omezeně. Tvorba půdy je nesmírně pomalý proces. Zábořem ZPF je tento přírodní zdroj prakticky navždy ztracen. Jakmile je půda zakryta její funkce nebo při nejlepším většina z nich zmizí. Proto je nutné v co nejvyšší míře omezit zábor a zakrývání půdy a zmírnit jeho negativní důsledky. Kompenzačním opatřením, které částečně nahrazuje škody způsobené zábořem ZPF je opakované využití odebrané ornice. Při tom je nutné zajistit takové způsoby snímání, skladování a přepravu, které zabrání degradaci půdy a byla umožněna jistá míra obnovení její funkce v nové lokalitě. Správné použití a strukturování profilu (tj. umístění ornice na podloží) i pečlivé vytvoření a údržba vhodné vegetace jsou rovněž klíčovými faktory, které je nutno pro úspěšné opakované využití zajistit.

Pozemky určené ke stavebnímu využití musí být před zahájením stavby vyjmuty ze ZPF. Vyjmutí může být podmíněno souhlasem orgánu ochrany přírody, pokud stavba zasahuje do chráněného území, NATURA 2000 apod. Jestliže řízení podle stavebního zákona zasahuje pozemky do 30 m od okraje lesa, je nutné závazné stanovisko orgánu státní správy lesů (§ 14 odst. 2 lesního zákona).

4. Poddolovaná území

Na poddolovaném území hrozí riziko propadů a deformací. Případní projektanti musí ověřit stav v databázích ČGS, při zjištěných rizicích provést geotechnický průzkum a navrhnout opatření. O umístění staveb rozhoduje příslušný obvodní báňský úřad (OBÚ).

5. Chráněné ložisková území

Umístění staveb a zařízení nesouvisejících s dobýváním v chráněném ložiskovém území (CHLÚ) může povolit příslušný stavební úřad podle jiných zákonů, ale pouze na základě závazného stanoviska krajského úřadu. Toto stanovisko je vydáno po projednání s obvodním báňským úřadem, který určí podmínky pro umístění stavby, aby nedošlo k ohrožení nerostného bohatství.

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLÉR

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

6. Výhradní ložisko

Pro stavbu na výhradním ložisku, která nesouvisí s jeho dobýváním, je nutné získat závazné stanovisko obvodního báňského úřadu (OBÚ) jako podklad pro řízení o povolení záměru.

7. Dobývací prostor

Pro stavbu na dobývací prostor – netěžený, je nutné získat závazné stanovisko obvodního báňského úřadu (OBÚ) jako podklad pro řízení o povolení záměru.

8. Výskyt zvláště chráněných druhů

Vzhledem k výskytu zvláště chráněných druhů (ZCHD) dle vyhlášky č. 395/1992 Sb., v platném znění, je žádoucí provést biologický průzkum lokalit a navrhnout konkrétní zmírňující opatření. Pokud bude výskyt ZCHD potvrzen, je nutné požádat orgán ochrany přírody o výjimku dle §56 zákona č. 114/1992 Sb.

9. Ochrana druhů

Během realizace dílčích záměrů je nutno zabránit možnému šíření invazivních druhů rostlin. Na místech, na kterých došlo k narušení povrchu půdy, a/nebo byly realizovány dílčí stavební objekty, je nutno monitorovat nástup nepůvodních druhů rostlin (neoindigenofytů). Kácení dřevin, zemní práce a terénní úpravy provádět mimo vegetační období.

10. NATURA 2000

Pro omezení vlivu na předměty ochrany EVL a PO Krkonoše navrhuji provést tato zmírňující opatření:

- Při výstavbě vymežit staveniště v míře, která bude nezbytná pro provedení a následné užívání stavby. Jedná se o tyto plochy: Z.37, Z.41, Z.56 a Z.60.

Odůvodnění: Při omezeném vymezení staveniště dojde k minimalizaci ztráty lučních porostů v sousedství výskytu chřástala polního. U plochy Z.60 bude tak minimalizován rozsah ztráty lučních porostů přírodního stanoviště 6510.

- Rozsáhlé terénní úpravy začít provádět v rámci travních porostů, které sousedí s vhodnými biotopy chřástala polního, mimo období jeho hnízdění. Vhodným termínem je od 1.8. – 15.5. Jedná se o tyto plochy: Z.37, Z.41 a Z.56.

Odůvodnění: Chřástal polní patří mezi druhy citlivé pro působení rušivých vlivů.

11. Migračně významná území

Při povolování staveb v migračně významných územích (MVÚ) je klíčové zachovat propustnost území pro velké savce a zajistit propojení s ostatními úseky krajiny. V tomto případě se jedná o malá území, proto je vhodné při návrhu záměrů brát v úvahu jeho specifika a respektovat migrační funkce krajiny. Např. se nedoporučuje oplocení plochy.

Návrhy opatření k předcházení a minimalizaci identifikovaných vlivů na jednotlivé složky životního prostředí jsou uvedeny pro konkrétní plochy v příloze č. 1.

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

14 Netechnické shrnutí výše uvedených údajů, Návrh stanoviska

14.1. Netechnické shrnutí výše uvedených údajů

Předmětem zpracování dokumentace SEA je zhodnocení Územního plánu Žaclěř z hlediska vlivů na životní prostředí, lidské zdraví a udržitelný rozvoj území.

Posuzovaný ÚP je předkládán v jedné variantě řešení. Stávající stav, tj. stav bez uplatnění předkládané koncepce, je v hodnocení SEA uvažován jako nulová varianta.

Dokumentace SEA je zpracována dle zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, v platném znění, a dle přílohy zákona č. 283/2021Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění.

Úloha města v širším území se předkládaným ÚP nemění.

Novým ÚP se nemění základní principy rozvoje obce stanovené v platném ÚP Žaclěř. Je respektována založená urbanistická struktura sídel na území obce. Usměrnovaný rozvoj jednotlivých částí obce v souladu s jejich převažující funkcí je ÚP respektován.

Novým ÚP jsou vytvářeny územní předpoklady zejména pro rozvoj bydlení, rekreace a lehkou výrobu.

ÚP se vymezují plochy, jejichž vliv na kvalitu životního prostředí je mírně negativní až nulová. Podkladem jsou požadavky soukromých investorů a dotčených orgánů státní správy.

ÚP respektuje přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území při zohlednění principů udržitelného rozvoje území. Urbanistická struktura obce zůstává zachována. ÚP se návrhem přestavby vytváří územní podmínky pro nové využití ploch v návaznosti na zastavěné území pro rozvoj podnikatelských aktivit (posílení hospodářského pilíře) při zachování hodnot území.

Předmětem hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území je Návrh územního plánu Žaclěř zpracovaný společností SURPMI a.s. – Projektční kancelář Hradec Králové v únoru 2025.

Při posuzování vlivů návrhových ploch na životní prostředí se vycházelo z dostupných podkladů a informací o stavu životního prostředí v řešeném území. Potenciální dopady jednotlivých návrhových ploch na dílčí složky životního prostředí a lidské zdraví byly definovány na základě předpokládaných standardních charakteristik záměrů, které odpovídají stanovenému rámci vymezeného funkčního využití dané plochy.

V rámci hodnocení SEA byly identifikovány pozitivní i negativní vlivy. V případě negativních vlivů byla doporučena minimalizační opatření k jejich zmírnění.

Shrnutí výsledků vyhodnocení vlivu ÚP Žaclěř na životní prostředí

V rámci hodnocení vztahu ÚP Žaclěř k jiným koncepcím byly hledány vazby koncepce územního plánu ke strategickým dokumentům a byla posuzována síla vazeb ÚP k jednotlivým koncepcím. Velmi silný vztah byl identifikován ve vztahu k těmto koncepcím:

- Politika územního rozvoje ČR, aktualizace č.9
- Územní rozvojový plán ČR (2024)
- Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje ve znění aktualizace č.5 (2023)
- ÚAP ORP Trutnov (6. úplná aktualizace, 2024)
- Plán rozvoje městě Žaclěř 2020-2025, (z roku 2021)

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLÉŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Z hodnocení koncepce územního plánu vyplývá, že jejím uplatněním mohou být dotčeny následující složky životního prostředí:

Negativně (s předpokládanou eliminací vlivu dodržáním navržených opatření):

- ovzduší
- krajinný ráz
- ZPF
- Fauna a flóra
- NATURA 2000
- migračně významné území – propustnost krajiny
- povrchová voda, podzemní voda, odvodnění území
- Poddolovaná území, CHLÚ, výhradní zdroje
- hluková situace (vliv na obyvatele)
- archeologické lokality

Pozitivně - obyvatelstvo:

- ekonomické vlivy
- rozvoj podnikání
- zvýšení pracovních příležitostí

Další složky životního prostředí (Geomorfologie, geologie, klima a klimatické změny, ZCHÚ, památný strom, VKP, architektonické bohatství, dopravní a technická infrastruktura atd.) nebudou uplatněním návrhových plochy ovlivněny.

Uplatněním ÚP Žacléř dojde ke vzniku mírně negativních vlivů kumulativních a synergických vlivů ve vztahu k těmto složkám životního prostředí:

- ovzduší
- podzemní a povrchové vody
- krajina
- půda
- flóra, fauna a ekosystémy
- poddolovaná území, CHLÚ, výhradní ložisko
- hluk
- obyvatelstvo

U zjištěných negativních vlivů lze míru a povahu identifikovaných vlivů na životní prostředí eliminovat dodržáním navržených opatření a podmínek využití území.

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Po realizaci záměrů ÚP se doporučuje monitoring vybraných faktorů a kontrola charakteru a velikosti jednotlivých očekávaných vlivů na různé složky životního prostředí a lidské zdraví.

Z hlediska vlivů na složky životního prostředí, lidské zdraví a udržitelný rozvoj se jeví předkládaný územní plán jako přijatelná.

Posouzení vlivů ÚP na životní prostředí bylo provedeno v souladu se zákonem č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a bylo zpracováno v rozsahu přílohy 1 zákona č. 283/2021 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění.

14.2. Návrh stanoviska

Zpracovatel hodnocení vlivu ÚP Žaclěř na životní prostředí a veřejné zdraví, pro účely posuzování vlivů koncepcí na životní prostředí dle přílohy k zákonu č. 283/2021 Sb., stavební zákon, předkládá následující návrh stanoviska dle zákona č.100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů.

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Krajský úřad Královéhradeckého kraje

Pivovarské náměstí 1245/2

500 03 Hradec Králové

STANOVISKO K NÁVRHU

ÚZEMNÍHO PLÁNU ŽACLĚŘ

podle § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů.

Orgán vydávající územní plán: Zastupitelstvo města Žaclěř

Objednatel ÚP: Město Žaclěř
Rýchorské náměstí 181
542 01 Žaclěř
Královéhradecký kraj

Pořizovatel ÚP: Městský úřad Trutnov
Slovanské nám. 165
541 01 Trutnov 1-Vnitřní Město
Královéhradecký kraj

Zpracovatel hodnocení SEA: EMPLA AG, spol. s r.o.
Za Škodovkou 305
503 11 Hradec Králové

Stručný popis územního plánu:

Předmětem zpracování dokumentace SEA je zhodnocení Územního plánu žaclěř z hlediska vlivů na životní prostředí, lidské zdraví a udržitelný rozvoj území.

Úloha města v širším území se územním plánem nemění.

Územním plánem se nemění základní principy rozvoje města stanovené v ÚP Žaclěř. Je respektována založená urbanistická struktura sídel na území obce. Usměrnovaný rozvoj města v souladu s jejich převažující funkcí je ÚP respektován.

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Územním plánem jsou vytvářeny územní předpoklady zejména pro rozvoj bydlení, rekreaci a lehkou výrobu.

Územním plánem se vymezují plochy, jejichž vliv na kvalitu životního prostředí je mírně negativní až nulový. Podkladem jsou požadavky soukromých investorů a dotčených orgánů státní správy.

Územní plán respektuje přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území při zohlednění principů udržitelného rozvoje území. Urbanistická struktura obce zůstává zachována. Územním plánem se návrhem přestavby vytváří územní podmínky pro nové využití ploch v návaznosti na zastavěné území pro rozvoj podnikatelských aktivit (posílení hospodářského pilíře) při zachování hodnot území.

Předmětem hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území je Územní plán Žaclěř, který zpracovala společnost SURPMO, a.s. – Projekční kancelář Hradec Králové (únor 2025).

Stručný popis posouzení:

Posouzení vlivů ÚP na životní prostředí bylo provedeno v souladu se zákonem č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a bylo zpracováno v rozsahu přílohy č. 1 zákona č. 283/2021 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění.

Z územně plánovací dokumentace vyplývá, že jejím uplatněním mohou být ovlivněny tyto složky životního prostředí:

negativně – ovzduší, povrchová a podzemní voda, krajinný ráz, ZPF, fauna a flóra, NATURA 2000, migračně významná území horninové prostředí, hluková situace

pozitivně – obyvatelstvo, rozvoj bydlení, ekonomické vlivy (např. posílení cestovního ruchu, rozvoj služeb), rozvoj podnikání, zvýšení pracovních příležitostí

K předcházení, minimalizaci či kompenzaci negativních vlivů na životní prostředí a lidské zdraví byla navržena konkrétní opatření a podmínky využití území.

Z hlediska vlivů na složky životního prostředí, lidské zdraví a udržitelný rozvoj se jeví předkládaný územní plán Žaclěř, za dodržení minimalizačních opatření, jako přijatelný.

Závěry posouzení:

Na základě Návrhu Územního plánu Žaclěř a jeho vyhodnocení podle přílohy zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v kontextu § 10i zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí, včetně hodnocení vlivů územního plánu na vyhlášené evropsky významné lokality a ptačí oblasti dle ustanovení § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, vyjádření dotčených územně samosprávných celků, dotčených správních úřadů a veřejnosti

v y d á v á

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, jako příslušný úřad podle § 22 písm. e) zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLĚŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

s o u h l a s n é s t a n o v i s k o

k Územnímu plánu Žaclěř

S Návrhem Územního plánu Žaclěř jako celkem lze z hlediska negativních vlivů na životní prostředí souhlasit při dodržení následujících podmínek popsanych ve Vyhodnocení SEA:

Podmínky souhlasného stanoviska

1. **Ochrana krajinného rázu** – respektovat charakter stávající zástavby, půdorysné a výškové uspořádání, tradiční proporcionalitu staveb, zachovat krajinné horizonty a výhledové osy; významné dominanty podrobit hodnocení vlivu dle zákona č. 114/1992 Sb.
2. **Ochrana povrchových a podzemních vod** – preferovat propustné povrchy, zohlednit záplavová území, respektovat podmínky ochranných pásem vodních zdrojů a požadavky správce OP.
3. **Ochrana ZPF a PUPFL** – Pozemky určené ke stavebnímu využití musí být před zahájením stavby vyjmuty ze ZPF. Pokud řízení podle stavebního zákona zasahuje pozemky do 30 m od okraje lesa, je nutné závazné stanovisko orgánu státní správy lesů (§ 14 odst. 2 lesního zákona).
4. **Poddolovaná území** – prověřit databáze ČGS, v případě rizik provést geotechnický průzkum a navrhnout opatření; umístění staveb schvaluje OBÚ.
5. **Chráněná ložisková území** – stavby lze povolit jen na základě závazného stanoviska krajského úřadu po projednání s OBÚ.
6. **Výhradní ložisko** – nutné závazné stanovisko OBÚ pro stavby nesouvisející s dobýváním.
7. **Dobývací prostor** – nutné závazné stanovisko OBÚ i pro netěžené plochy.
8. **Zvláště chráněné druhy** – provést biologický průzkum, navrhnout zmírňující opatření; při potvrzení výskytu žádat o výjimku dle §56 zákona č. 114/1992 Sb.
9. **Ochrana druhů** – zabránit šíření invazních rostlin, monitorovat narušené plochy, provádět kácení a zemní práce mimo vegetační období.
10. **NATURA 2000** – omezit rozsah stavenišť (Z.37, Z.41, Z.56, Z.60), minimalizovat ztrátu lučních porostů, terénní úpravy provádět mimo hnízdění chřástala polního (od 1.8. do 15.5.).
11. **Migračně významná území** – zachovat propustnost pro velké savce, respektovat migrační funkce krajiny, vyhnout se oplocení.

Specifické vlivy bude možno reálně identifikovat až při posuzování jednotlivých záměrů v rámci navazujících schvalovacích procesů.

Konkrétní projektové záměry je nutno řešit v souladu se zákonem o přírodě a krajině č. 114/1992 Sb. § 12 – ochrana krajinného rázu a § 67 povinnosti investorů, výsledné materiály předložit příslušným OOP jako podklad pro rozhodování.

Výběr projektů i jejich faktické provádění musí zajistit, aby byly podporovány projekty, které mohou nejvíce přispět ke zlepšení stavu životního prostředí a veřejného zdraví, případně aby projekty splňující environmentální kritéria byly při výběru významně preferovány.

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLÉR

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Toto stanovisko není Rozhodnutím podle zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení (správní řád), ve znění pozdějších předpisů. Toto stanovisko nenahrazuje vyjádření dotčených správních úřadů ani příslušná povolení podle zvláštních předpisů.

Datum vydání stanoviska:

Otisk razítka příslušného úřadu:

Jméno, příjmení a podpis pověřeného zástupce příslušného úřadu

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLÉR

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

15 Přílohy

Příloha č.1: Tabulkové vyhodnocení ploch

Příloha č.2: Biologická charakteristika

Příloha č.3: Natura 2000

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLÉR

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území

Seznam zkratk

EVL	Evropsky významná lokalita (území Natura 2000)
CHLÚ	Chráněné ložiskové území
CHOPAV	Chráněná oblast přirozené akumulace vod
KES	Koeficient ekologické stability krajiny
k.ú.	Katastrální území
KÚ	Krajský úřad
ORP	Obec s rozšířenou působností
PO	Ptačí oblast (území Natura 2000)
PUPFL	Pozemky určené k plnění funkcí lesa – plochy lesní
PÚR ČR	Politika územního rozvoje ČR
ÚP	Územní plán
ÚSES	Územní systém ekologické stability
VKP	Významný krajinný prvek
ZPF	Zemědělský půdní fond – plochy zemědělské
ZÚR ÚK	Zásady územního rozvoje Ústeckého kraje
ZCHÚ	Zvláště chráněná území dle z. 114/1992 Sb.
ZZO	Zdroj znečištění ovzduší
OBÚ	Obvodní báňský úřad

ÚZEMNÍ PLÁN ŽACLÉŘ

hodnocení vlivu koncepce na udržitelný rozvoj území