

ZMĚNA č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU BERNARTICE

UVEDENÍ DO SOULADU S JEDNOTNÝM STANDARDEM



ODŮVODNĚNÍ NÁVRHU

OBJEDNATEL: OBEC BERNARTICE
POŘIZOVATEL: MěÚ TRUTNOV ODBOR ROZVOJE MĚSTA

ZPRACOVATEL:
ING. ARCH. ROMAN ŽATECKÝ
ING. ARCH PAVEL TOMEK

DIGITÁLNÍ ZPRACOVÁNÍ: ING. PETR VÁGNER

KVĚTEN 2025

II. ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU

- (1) Textová část odůvodnění územního plánu
- (2) Posouzení souladu ÚP s jednotným standardem
- (3) Text s vyznačením změn

(4) Grafická část odůvodnění

4a	Koordinační výkres	1 : 5 000
4b	Výkres širších vztahů	1 : 50 000
4c	Výkres předpokládaných záborů půdního fondu	1 : 5 000

Poznámka: Změna č.1 ÚP Bernartice je zpracována v jednotném standardu
ÚPD v souladu s vyhl. č. 157/2024 Sb.

(1) Textová část odůvodnění územního plánu

- a) stručný popis postupu pořízení územního plánu,
- b) vyhodnocení souladu s cíli a úkoly územního plánování a s požadavky tohoto zákona,
- c) vyhodnocení souladu s požadavky jiných právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů
- d) vyhodnocení souladu s politikou územního rozvoje a nadřazenou územně plánovací:
 - d.1 soulad s politikou územního rozvoje,
 - d.2 soulad s ÚPD vydanou krajem,
- e) vyhodnocení souladu se zadáním, zprávou o uplatňování nebo zadáním změny,
- f) základní informace o výsledcích vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, včetně výsledků vyhodnocení vlivů na životní prostředí a posouzení vlivu na předmět ochrany a celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti,
- g) sdělení, jak bylo zohledněno vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území,
- h) stanovisko příslušného orgánu k vyhodnocení vlivů na životní prostředí se sdělením, jak bylo zohledněno s uvedením závažných důvodů, pokud některé požadavky nebo podmínky zohledněny nebyly, a další části prohlášení podle § 10g odst. 5 zákona o posuzování vlivů na životní prostředí,
- i) komplexní zdůvodnění přijatého řešení, včetně zdůvodnění vybrané varianty a vyloučení záměrů podle § 122 odst. 3,
- j) výčet záležitostí nadmístního významu, které nejsou obsaženy v zásadách územního rozvoje, s odůvodněním potřeby jejich vymezení,
- k) vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch,
- l) výčet prvků regulačního plánu, případně s odchylně stanovenými požadavky na výstavbu s odůvodněním jejich vymezení,
- m) vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa,
- n) vyhodnocení připomínek, včetně jeho odůvodnění.

a) stručný popis postupu pořízení územního plánu,

Změna č. 1 územního plánu Bernartice (dále jen Z1 ÚP Bernartice) včetně uvedení do jednotného standardu ÚPD dle vyhlášky č. 157/2024 Sb. je provedeno na základě schváleno rozhodnutí zastupitelstva obce Bernartice ze dne 09.12.2020 v návaznosti na usnesení č. 20/4/ZO/2020,

Pořizovatelem Z1 ÚP Bernartice je Odbor rozvoje města Městského úřadu Trutnov.

Zpracovateli jsou Ing. Arch. Roman Žatecký a Ing. Arch. Pavel Tomek, určeným zastupitelem obce Bernartice je Bc. Zdeňka Nováková – místostarostka obce.

Návrh Z1 ÚP Bernartice je zpracován postupem podle zákona 283/2021 Sb. (stavební zákon) a vyhlášky č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu.

V rámci zpracování Z1 ÚP Bernartice projektant posoudil platný ÚP Bernartice především z hlediska:

- souladu s PÚR ČR
- souladu se ZÚR KHK
- zastavitelných ploch
- transformačních ploch
- ploch změn v krajině
- předaných žádostí
- převedení do jednotného standardu dle vyhl. č. 157/2024 Sb.

Projektant zároveň zkontroloval návaznost jednotlivých prvků územního systému ekologické stability přecházející na území sousedních obcí: Královec, Lampertice, Žaclěř, Zlatá Olešnice a Trutnov (SO ORP Trutnov)

b) vyhodnocení souladu s cíli a úkoly územního plánování a s požadavky tohoto zákona,

Návrh Změny č. 1 ÚP Bernartice zpracovaný zároveň jako převedení do jednotného standardu dle vyhl. č. 157/2024 Sb. pak zároveň dle § 38 a § 39 zákona č. 283/2021 Sb. (dále jen stavebního zákona), vytváří předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území. ÚP zohledňuje žádoucí vyváženost podmínek pro příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území ve snaze adekvátně uspokojit potřeby současné generace bez ohrožení podmínek života generací budoucích. V podmínkách plošného a prostorového uspořádání konkrétních návrhových ploch i jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití jsou respektovány cíle územního plánování uvedené v § 38 stavebního zákona (zejména cíle 1-4) i úkoly územního plánování uvedené v § 39 stavebního zákona (zejména odst. a), b), c), d), e), g), j), k) a l) stavebního zákona.

Změna 1 ÚP Bernartice po uvedení do jednotného standardu ÚPD i nadále zakotvuje v dosud platném ÚP stanovené předpoklady pro udržitelný rozvoj území řešením účelného využití a prostorového uspořádání území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území a konkretizuje ochranu veřejných zájmů vyplývajících ze zvláštních právních předpisů:

* chrání a rozvíjí přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Přitom chrání krajinu jako podstatnou složku prostředí života obyvatel a základ jejich totožnosti. S ohledem na to určuje podmínky pro hospodárné využívání zastavěného území a zajišťuje ochranu nezastavěného území a

nezastavitelných pozemků. Zastavitelné plochy se vymezují s ohledem na potenciál rozvoje území a míru využití zastavěného území.

* je zpracována v souladu se stavem území, jeho přírodními, kulturními a civilizačními hodnotami a stanovuje koncepci rozvoje území, včetně urbanistické koncepce s ohledem na hodnoty a podmínky území. Prověřuje a posuzuje potřebu změn v území, veřejný zájem na jejich provedení, jejich přínosy, problémy, rizika s ohledem například na veřejné zdraví, životní prostředí, geologickou stavbu území, vliv na veřejnou infrastrukturu a na její hospodárné využívání.

* stanovuje urbanistické požadavky na využívání a prostorové uspořádání území a na jeho změny, zejména na umístění, uspořádání a řešení staveb. Stanovuje podmínky pro provedení změn v území, zejména pak pro umístění a uspořádání staveb s ohledem na stávající charakter a hodnoty území.

* vytváří v území podmínky pro snižování nebezpečí ekologických a přírodních katastrof a pro odstraňování jejich důsledků, a to přírodě blízkým způsobem, stanovuje podmínky pro obnovu a rozvoj sídelní struktury a pro kvalitní bydlení, vytváří v území podmínky pro hospodárné vynakládání prostředků z veřejných rozpočtů na změny v území a podmínky pro zajištění civilní ochrany.

* při tvorbě byly uplatňovány poznatky zejména z oborů architektury, urbanismu, územního plánování, geografie, ekologie a památkové péče.

* územním plánem jsou stanoveny zásady využívání území (zejména prostřednictvím podmínek plošného a prostorového využití), zásady prostorového řešení dalšího rozvoje sídla a zásady rozvoje jednotlivých funkčních složek.

* vytváří předpoklady pro komplexní rozvoj řešeného území návrhem zastavitelných ploch v souladu s požadavky, uplatněnými od vydání ÚP Bernartice. Řeší aktualizaci zastavěného území, stabilizuje stávající plochy bydlení, smíšených funkcí, občanské vybavenosti a plochy ekonomických aktivit, řeší dobudování technické infrastruktury.

* podporuje udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území.

* naplňuje cíle a úkoly územního plánování podle § 38 a § 39 stavebního zákona, zejména řešením bezkonfliktního vztahu mezi životním prostředím, hospodářským rozvojem obce i soudržností společenství obyvatel území:

- vytváří předpoklady pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost obyvatel území a uspokojuje potřeby současné generace, aniž by ohrožoval podmínky života generací budoucích,
- řeší účelné využití a prostorové uspořádání území s cílem dosažení obecně prospěšného souladu veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území,
- koordinuje veřejné a soukromé záměry v území a zajišťuje ochranu veřejných zájmů vyplývajících ze zvláštních právních předpisů,
- zastavitelné plochy vymezuje s ohledem na potenciál rozvoje území a míru využití zastavěného území,
- stanovuje podmínky pro provedení změn v území, zejména pro umístění a uspořádání staveb s ohledem na stávající charakter a hodnoty území,
- vytváří podmínky pro ochranu území podle zvláštních právních předpisů.

Při uvedení do jednotného standardu Změny č. 1 ÚP Bernartice autoři plně vycházejí z platného ÚP Bernartice, přičemž v rámci jednotného standardu ÚPD převádějí:

Stávající ÚP Bernartice

Změna č.1 ÚP v jednotném standardu MMR

BH	bydlení v byt. domech	BH	bydlení hromadné
BI	bydlení v rod. domech – městské a příměstské	BI	bydlení individuální
BV	bydlení v rod. domech – venkovské	BV	bydlení venkovské
RI	rekreace plochy staveb pro rodinnou rekreaci	RI	rekreace individuální
RZ	rekreace zahrádkové osady	RZ	rekreace v zahrádkářských osadách
OV	občanské vybavení - veřejná infrastruktura	OV	občanské vybavení veřejné
OM	občanské vybavení - komerční vybavení malá a střední	OK	občanské vybavení komerční
OS	občanské vybavení - těl. a sportovní zař.	OS	občanské vybavení sport
OH	občanské vybavení - hřbitovy	OH	občanské vybavení hřbitovy
SM	smíšené obytné - městské	SM	smíšené obytné městské
SV	smíšené obytné - venkovské	SU	smíšené obytné všeobecné
SR	smíšené obytné - rekreační	SV	smíšené obytné venkovské
DS	dopravní infrastruktura - silniční	DS	doprava silniční
DZ	dopravní infrastruktura - železniční	DD	doprava drážní
TI	technická infrastruktura - inženýrské sítě	TU	techn. infrastruktura všeobecná
VS	výroba a skladování - lehký průmysl	VL	výroba lehká
VZ	výroba a skladování - zemědělská výroba	VZ	výroba zemědělská a lesnická
ZV	zeleň na veřejných prostranstvích	ZP	zeleň parková a parkově upravená
ZS	zeleň soukromá a vyhrazená	ZU	zeleň všeobecná
ZO	zeleň ochranná a izolační	ZO	zeleň ochranná a izolační
ZP	zeleň přírodního charakteru	ZS	zeleň sídelní ostatní
W	plochy vodní a vodohospodářské	WU	vodní a vodohospodářské všeobecné
NZ	plochy zemědělské	AU	zemědělské všeobecné
NL	plochy lesní	LU	lesní všeobecné
NP	plochy přírodní	NU	přírodní všeobecné
NS	plochy smíšené nezastavěného území	MU	smíšené krajinné všeobecné

Změna č.1 ÚP Bernartice je pořizována a zpracovávána postupem podle zákona č. 283/2021 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a vyhlášky Ministerstva pro místní rozvoj č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu.

Urbanistická koncepce vychází především z přírodních podmínek, širších vztahů a stávajícího funkčního využití území, daného historickým vývojem a společensko – ekonomickými podmínkami při využití zejména silných stránek rozboru udržitelného rozvoje území ÚAP obce Bernartice. Musí podporovat optimální životní a pracovní prostředí a zajistit udržitelné formy rozvoje území.

- c) **vyhodnocení souladu s požadavky jiných právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů, popřípadě s výsledkem řešení rozporů,**

Městský úřad Trutnov, jako úřad obce s rozšířenou působností a zároveň dle ustanovení § 6 odst. 1) písm. c) stavebního zákona jako pořizovatel územně plánovací dokumentace „**Změny č. 1 územního plánu Bernartice**“ pořídil v souladu s § 50 odst. 1) pro obec Bernartice návrh výše uvedené územně plánovací dokumentace.

Následně projednal pořizovatel návrh „Změny č. 1 územního plánu Bernartice“ dle ustanovení § 50 odst. 2) stavebního zákona s dotčenými orgány, krajským úřadem a sousedními obcemi. Společné jednání o návrhu se uskutečnilo dne 31. července 2023 v sídle pořizovatele. O průběhu společného jednání byl pořízen písemný záznam, jehož kopie tvoří přílohu k této žádosti. V rámci oznámení místa a doby konání společného jednání (dopis č.j. MUTN 71708/2023) byly jednotlivé dotčené orgány a sousední obce vyzvány k uplatnění stanovisek, připomínek ve lhůtě 30 dnů ode dne jednání. Společné jednání bylo také oznámeno formou veřejné vyhlášky na úřední desce města Trutnova a obce Bernartice a také v elektronické podobě na stránkách obce Bernartice a města Trutnov, a to od 23. června 2023 do 31. srpna 2023.

V rámci zákonné lhůty pořizovatel obdržel stanoviska k návrhu „Změny č. 1 územního plánu Bernartice“ celkem od 16 dotčených orgánů, 1 sdělení a 1 připomínku od vlastníka nemovitosti, které vyhodnotil. Přehled obdržených stanovisek a způsob jejich vypořádání v návrhu jsou uvedeny v následující tabulce č. 1.

Dotčený orgán	Stanovisko	Datum	Podmínky a požadavky	Způsob vypořádání
Český telekomunikační úřad HK	ČTÚ – 49127/2022-11	26.06. 2023	Nemá připomínek.	- bez úprav
Krajská hygienická stanice Královéhradeckého kraje	KHSHK 26970/2023/HOK.TU/Čer	08.07. 2023	Souhlasí.	- bez úprav
Obvodní báňský úřad HK	SBS 28999/2023/OBÚ-09/1	28.06. 2023	Bez připomínky.	- bez úprav
Povodí Labe, HK	PLa/2023/02 9398	14.08. 2023	Pouze vyjádření ohledně dodržení příslušných § při případné výstavbě.	- bez úprav
Sekce majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru	MO 514109/2023-1322	28.06. 2023	Souhlasí.	- bez úprav
Městský úřad Trutnov, Odbor výstavby, památková péče	MUTN 95848/2023	28.08. 2023	Doporučují vypustit plochy Z1.03 a Z1.08. Na základě dohody s NPÚ (viz e-mail ze dne 03.06.2024) bude plocha Z1.08 ponechána v návrhu a plocha Z1.03 vypuštěna	- plochy upraveny; Z1.03 byla vypuštěna a Z1.08 bude ponechána

Krajský úřad KHK, odbor životního prostředí a zemědělství, HK	KUKHK- 28122/ZP/20 23 KUKHK- 14643/ZP/20 24	24.08. 2023 29.04. 2024	Nesouhlasí s vymezením ploch Z1.01, Z1.03, Z1.07, Z1.08, Z1.09, Z1.10, Z1.02, Z1.04 a Z1.05. Návrh byl upraven a dopisem ze dne 24.04.2024 pod čj. MUTN 45294/2024 bylo zažádáno KÚ o revizi svého původního stanoviska. S takto upraveným návrhem souhlasí.	- plochy byly na základě dohodovacího řízení s KÚ odborem ŽP a zemědělství upraveny, za nově vymezené plochy byly navrhnuty kompenzace.
Česká republika – HZS KHK	HSBK-2542- 2/2023	31.07. 2023	Souhlasné stanovisko.	- bez úprav
Státní pozemkový úřad	SPU257833/ 2023	31.08. 2023	Souhlasí.	- bez úprav
Ředitelství silnic a dálnic ČR	RSD- 96880/2023- 2	23.08. 2023	Požadují vyznačit ochranné pásmo D11; v plochách NZ které navazují na vymezený koridor D11 doplnit podmíněně přípustné využití.	- bylo doplněno
Ministerstvo ŽP Praha 10	MZP/2023/5 50/894-Hd	27.06. 2023	Bez připomínek.	- bez úprav
Ministerstvo průmysl a obchodu, Praha 1	MPO 63993/2023	29.06. 2023	Souhlasí za podmínky doplnění zákresu CHLÚ	- bylo doplněno
Ministerstvo dopravy ČR	MD- 29070/2023- 910/2	28.08. 2023	Požadují vyznačit ochranné pásmo D11; v plochách NZ které navazují na vymezený koridor D11 doplnit podmíněně přípustné využití.	- bylo doplněno
MěÚ Trutnov, Odbor životního prostředí	MUTN 93005/2023	22.08. 2023	Nesouhlasí s vymezením plochy Z1.06.	- plocha byla vypuštěna
Ministerstvo vnitra ČR	MV-72014- 10/OSM- 2017	02.08. 2023	Bez připomínek.	- bez úprav
Gasnet s.r.o., Ústí nad Labem	5002849998	30.06. 2023	Nemáme námitek.	- bez úprav
KÚ, Odbor územního plánování a SŘ, Oddělení ÚP	KUKHK- 15340/UP/2 022	23.08. 2023	Sdělení ohledně úprav textové části návrhu ZM1 ÚP.	- bylo upraveno

d) vyhodnocení souladu s politikou územního rozvoje a nadřazenou územně plánovací dokumentací:

d.1 Soulad s politikou územního rozvoje

Politika územního rozvoje ČR (dále též „PÚR ČR“) pořízena Ministerstvem pro místní rozvoj v mezích § 5 odst. 5 podle § 31 až 35 a § 186 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon) a schválená vládou České republiky dne 20.7.2009 usnesením č.929, ve znění Aktualizace č. 1 schválené vládou České republiky dne 15.4.2015, usnesením vlády č. 276, Aktualizace č. 2 a č. 3 schválených vládou České republiky dne 2.9.2019, usnesením vlády č. 629/2019 a č. 630/2019, Aktualizace č. 5 schválené vládou České republiky dne 17.8.2020, usnesením vlády č. 833/2020, Aktualizace č. 4 Politiky územního rozvoje České republiky schválené usnesením vlády ze dne 12.7.2021 č. 618, Aktualizace č. 6 Politiky územního rozvoje České republiky schválené usnesením vlády ze dne 19. července 2023 č. 542, Aktualizace č. 7 Politiky územního rozvoje České republiky schválené usnesením vlády ze dne 7. února 2024 č. 89 a návrh Změny č. 9 Politiky územního rozvoje schválené usnesením vlády České republiky ze dne 29.1.2025 č. 64 (dále jen „PÚR“), je nástroj územního plánování, který určuje požadavky a rámce pro konkretizaci ve stavebním zákoně obecně uváděných úkolů územního plánování v celostátních, přeshraničních a mezinárodních souvislostech, zejména s ohledem na udržitelný rozvoj území. PÚR ČR určuje strategii a základní podmínky pro naplňování úkolů územního plánování a tím poskytuje rámec pro konsensuální obecně prospěšný rozvoj hodnot území ČR (dále jen územní rozvoj).

Politika územního rozvoje ČR s ohledem na jedinečnost charakteru území a struktury osídlení české republiky zohledňuje požadavky na udržitelný rozvoj území a územní soudržnost v členění na:

- republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území, které se uplatňují na celém území české republiky,
- rozvojové oblasti a rozvojové osy, specifické oblasti, koridory a plochy dopravní infrastruktury a koridory, plochy a rozvojové záměry technické infrastruktury,
- další úkoly pro územní plánování

Republikové priority PÚR ČR pro vytváření vyváženého vztahu územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel určují (mimo jiné) tyto níže uvedené požadavky na územně plánovací činnost obcí, které byly v míře odpovídající významu a velikosti sídla, řešeného území a v kontextu s jeho okolím uplatněny při zpracování Změny č.1 územního plánu Bernartice (dále jen Z1 ÚP Bernartice):

(14) Ve veřejném zájmu chránit a rozvíjet přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Zachovat ráz jedinečné urbanistické struktury území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny, které jsou výrazem identity území, jeho historie a tradice. Tato území mají značnou hodnotu, např. i jako turistické atraktivity. Jejich ochrana by měla být provázána s potřebami ekonomického a sociálního rozvoje v souladu s principy udržitelného rozvoje.

V některých případech je nutná cílená ochrana míst zvláštního zájmu, v jiných případech je třeba chránit, respektive obnovit celé krajinné celky. Krajina je živým v čase proměnným celkem, který vyžaduje tvůrčí, avšak citlivý přístup k vyváženému všestrannému rozvoji tak, aby byly zachovány její stěžejní kulturní, přírodní a užitné hodnoty.

+

(14a) Při plánování rozvoje venkovských území a oblastí dbát na rozvoj primárního sektoru při zohlednění ochrany kvalitní zemědělské, především orné půdy a ekologických funkcí krajiny.

Vymezením zastavěného území a zastavitelných ploch navazujících přímo na zastavěné území, stanovením podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití a v ostatním souvisle nezastavěném území, vyloučením zastavitelných ploch mimo návaznost na zastavěné území Z1 ÚP Bernartice chrání stávající urbanistickou strukturu sídla, kulturní a historické hodnoty v tomto území i jedinečnost celého území, které je výrazem jeho identity, historie, tradice a přístupu k ochraně přírodního a kulturního dědictví.

(15) Předcházet při změnách nebo vytváření urbánního prostředí prostorově sociální segregaci s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel.

+

(16) Při stanovování způsobu využití území v územně plánovací dokumentaci dávat přednost komplexním řešením před uplatňováním jednostranných hledisek a požadavků, které ve svých důsledcích zhoršují stav i hodnoty území. Vhodná řešení územního rozvoje je zapotřebí hledat ve spolupráci s obyvateli území i s jeho uživateli a v souladu s určením a charakterem oblastí, os, ploch a koridorů vymezených v PÚR ČR.

+

(16a) Při územně plánovací činnosti vycházet z principu integrovaného rozvoje území, zejména měst a regionů, který představuje objektivní a komplexní posuzování a následné koordinování prostorových, odvětvových a časových hledisek.

Stanovením ploch s rozdílným způsobem využití, stanovením podmínek pro využití těchto ploch a jejich vyváženým vymezením v území jak pro rozvoj bydlení (v bytových domech, rodinných domech městských, příměstských, rodinných domech venkovských i smíšených obytných městských a smíšených, ploch rekreace, občanského vybavení, tak ploch pro výrobu a skladování (lehkého průmyslu i zemědělství) je v Z1 ÚP Bernartice uplatněn princip komplexního řešení celého území předcházející sociální segregaci s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel ve všech třech katastrech obce Bernartice

(17) Vytvářet v území podmínky k odstraňování důsledků náhlých hospodářských změn lokalizací zastavitelných ploch pro vytváření pracovních příležitostí, zejména v hospodářsky problémových regionech a napomoci tak řešení problémů v těchto územích.

Vymezením ploch pro výrobu a skladování v rámci zastavěných ploch, stanovením podmínek pro plochy s rozdílným způsobem využití vytváří Z1 ÚP Bernartice územní podmínky pro rozvoj území a částečnou eliminaci případných důsledků náhlých hospodářských změn.

(18) Podporovat vyvážený a polycentrický rozvoj sídelní struktury. Vytvářet územní předpoklady pro posílení vazeb mezi městskými a venkovskými oblastmi s ohledem na jejich rozdílnost z hlediska přírodního, krajinného, urbanistického i hospodářského prostředí.

Netýká se řešení původního ÚP Bernartice ani navrhované Z1 ÚP Bernartice.

(19) Vytvářet předpoklady pro rozvoj, využití potenciálu a polyfunkční využívání opuštěných areálů a ploch (tzv. brownfields průmyslového, zemědělského, vojenského a jiného původu vč. území bývalých vojenských újezdů). Hospodárně využívat zastavěné území (podpora přestaveb revitalizací a sanací území) a zajistit ochranu nezastavěného území (zejména zemědělské a lesní půdy) a zachování veřejné zeleně, včetně minimalizace její fragmentace. Cílem je účelné využívání a uspořádání území úsporné v nárocích na veřejné rozpočty na dopravu a energie, které koordinací veřejných a soukromých zájmů na rozvoji území omezuje negativní důsledky suburbanizace pro udržitelný rozvoj území.

Z1 ÚP Bernartice potvrzuje v platném ÚP Bernartice navrženou přestavbovou plochu po bývalém areálu uranového průmyslu v k.ú. Bečkov - viz. přestavbové území P2 – je navržen k využití pro občanské vybavení - komerční vybavení malá a střední.

(20) Rozvojové záměry, které mohou významně ovlivnit charakter krajiny, umísťovat do co nejméně konfliktních lokalit a následně podporovat potřebná kompenzační opatření. S ohledem na to při územně plánovací činnosti, respektovat veřejné zájmy např. ochrany biologické rozmanitosti a kvality životního prostředí, zejména formou důsledné ochrany zvláště chráněných území, lokalit soustavy Natura 2000, mokřadů, ochranných pásem vodních zdrojů, chráněné oblasti přirozené akumulace vod a nerostného bohatství, ochrany zemědělského a lesního půdního fondu. Vytvářet územní podmínky pro implementaci a respektování územních systémů ekologické stability a zvyšování a udržování ekologické stability a k zajištění ekologických funkcí krajiny i v ostatní volné krajině a pro ochranu krajinných prvků přírodního charakteru v zastavěných územích, zvyšování a udržování rozmanitosti venkovské krajiny. V rámci územně plánovací činnosti vytvářet podmínky pro ochranu krajinného rázu s ohledem na cílové kvality krajiny a vytvářet podmínky pro využití přírodních zdrojů.

V řešeném území města není žádný prvek soustavy Natura 2000, ani ptačí lokalita, rovněž zde není žádný přírodní park či zvláště chráněné území (severní část řešeného území Z1 ÚP Bernartice prochází osa biokoridoru nadregionálního významu K28 MB).

Z1 ÚP Bernartice nevymezuje žádné nové zastavitelné plochy v plochách územního systému ekologické stability.

Z1 ÚP Bernartice potvrzuje v platném ÚP Bernartice segmenty ÚSES všech tří biogeografických úrovní, tedy úrovně lokální, regionální i nadregionální. Tyto plochy jsou v Z1 ÚP Bernartice vymezeny jako plochy pro veřejně prospěšná opatření v souladu s požadavky zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění (Ochrana systému ekologické stability je povinností všech vlastníků a uživatelů pozemků tvořících jeho základ; jeho vytváření je veřejným zájmem, na kterém se podílejí vlastníci pozemků, obce i stát.).

(20a) Vytvářet územní podmínky pro zajišťování migrační propustnosti krajiny pro volně žijící živočichy a pro člověka, zejména při umísťování dopravní a technické infrastruktury a při vymežování ploch pro bydlení, občanskou vybavenost, výrobu a skladování. V rámci územně plánovací činnosti omezovat nežádoucí srůstání sídel s ohledem na zajištění přístupnosti a propustnosti krajiny, uplatňovat integrované přístupy k předcházení a řešení environmentálních problémů.

Vymezením zastavitelných ploch navazujících přímo na zastavěné území, tedy vyloučením zastavitelných ploch mimo návaznost na zastavěné území Z1 ÚP Bernartice, minimalizuje nutnost pro umístování nové dopravní a technické infrastruktury ve volné krajině s právě ohledem na přístupnost a prostupnost krajiny. Z1 ÚP Bernartice zároveň zachovává historickou urbánní strukturu oddělených místních částí Vrchová, Bečkov, Křenov a Malý Křenov a brání nežádoucímu srůstání obce.

(21) Vymezit a chránit ve spolupráci s dotčenými obcemi před zastavěním pozemky nezbytné pro vytvoření souvislých ploch veřejně přístupné zeleně v rozvojových oblastech a v rozvojových osách a ve specifických oblastech, na jejichž území je krajina negativně poznamenána lidskou činností, s využitím její přirozené obnovy; cílem je zachování souvislých ploch nezastavěného území v bezprostředním okolí velkých měst, způsobilých pro nenáročné formy krátkodobé rekreace a dále pro vznik a rozvoj lesních porostů a zachování prostupnosti krajiny.

+

(22) Vytvářet podmínky pro rozvoj a využití předpokladů území pro různé formy udržitelného cestovního ruchu (např. cykloturistika, agroturistika, poznávací turistika), při zachování a rozvoji hodnot území. Podporovat propojení míst, atraktivních z hlediska cestovního ruchu, turistickými cestami, které umožňují celoroční využití pro různé formy turistiky (např. pěší, cyklo, lyžařská, hipo).

Obec Bernartice je situována v blízkosti regionálních center v krásném přírodním prostředí mezi Krkonošským podhůřím a Královeckým Špičákem na hranicích s Polskem s významnými historickými a rekreačními cíly jak pro domácí, tak zahraniční návštěvníky. Tato skutečnost je ve Z1 ÚP Bernartice zohledněna vymezením ploch s rozdílným funkčním využitím umožňujících výstavbu objektů a zařízení pro cestovní ruch, agroturistiku a rekreaci.

Obcí Bernartice prochází síť lokálních cyklotras 4210 (K bunkrům), 4503 (Traverz Vraních hor), 4504 (Křenovská), 4505 (Lampertická).

Současně Z1 ÚP Bernartice vytváří podmínky pro stabilizaci a rozvoj bydlení i o přírodě blízké bydlení (rekreaci). Nová zástavba bude doplňována a rozvíjena s ohledem na historické a krajinné hodnoty sídla. Zachováním souvislých ploch nezastavěného území v bezprostředním okolí všech urbánních částí obce Bernartice umožňuje nenáročné formy krátkodobé rekreace.

(23) Podle místních podmínek vytvářet předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury s ohledem na prostupnost krajiny. Při umístování dopravní a technické infrastruktury zachovat prostupnost krajiny a minimalizovat rozsah fragmentace krajiny; je-li to z těchto hledisek účelné, umísťovat tato zařízení souběžně. U stávající i budované sítě dálnic, kapacitních komunikací a silnic I. třídy zohledňovat i potřebu a možnosti umístění odpočívek, které jsou jejich nedílnou součástí. Zmírňovat vystavení městských oblastí nepříznivým účinkům tranzitní železniční a silniční dopravy, mimo jiné i prostřednictvím obchvatů městských oblastí, nebo zajistit ochranu jinými vhodnými opatřeními v území. Zároveň však vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od vymezených koridorů pro nové úseky dálnic, silnic I. třídy a železnic, a tímto způsobem důsledně předcházet zneprůchodnění území pro dopravní stavby i možnému nežádoucímu působení negativních účinků provozu dopravy na veřejné zdraví obyvatel (bez nutnosti budování nákladných technických opatření na eliminaci těchto účinků).

+

(24) Vytvářet podmínky pro zlepšování dostupnosti území rozšiřováním a zkvalitňováním dopravní infrastruktury s ohledem na potřeby veřejné dopravy a požadavky ochrany veřejného zdraví a v souladu s principy rozvoje udržitelné mobility osob a zboží, zejména uvnitř rozvojových oblastí a rozvojových os. Možnosti nové výstavby je třeba dostatečnou veřejnou infrastrukturou přímo podmínit. Vytvářet podmínky pro zvyšování bezpečnosti a plynulosti dopravy, ochrany a bezpečnosti obyvatelstva a zlepšování jeho ochrany před hlukem a emisemi, s ohledem na to vytvářet v území podmínky pro environmentálně šetrné formy dopravy (např. železniční, cyklistickou).

Obec Bernartice je zpřístupněna významným dopravními tahem – silnicí I/16 Trutnov – Královec – státní hranice a z ní navazující v centru obce silnice III/30022 Bernartice - Lampertice - Žacléř a III/01614 Bernartice – Bečkov. Na tuto hlavní dopravní kostru navazuje síť místních a účelových komunikací.

Rozhodující dopravní stavbou v katastru obce Bernartice je připravovaná výstavba veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury ČR dálnice D11, úsek „Hradec králové-Smiřice-Jaroměř-Trutnov-hranice ČR/Polsko (Walbrzych)“ s vydaným územním rozhodnutím čj: MUTN 99121/2019, spis.zn.: 2018/116/V/KOP s nabytím právní moci 25.1.2020 procházející obcí v souladu s Aktualizací č. 7 ZÚR ČR (koridor **SD2**). Součást TEN-T.

Z1 ÚP Bernartice prověřila umístění odpočívky ze studie „D11 Osice – státní hranice ČR, studie rozmístění odpočívek“ – 2016, vydané územní rozhodnutí - 2020 s návazností na rozpracovanou dokumentaci fy Valbek spol. s r.o. v rámci koridoru dálnice D11 ve správním území obce Bernartice o rozšířenou obalovou křivku, kterou zakotvila do koordinačního výkresu a výkresu veřejně prospěšných staveb a opatření.

Řešeným územím prochází železniční trať 1651 Jaroměř - Královec - PKP, se zastávkami Křenov - km ČD 54,470, mimo řešené území obce, a Bernartice - km ČD 57,028, včetně nemovité kulturní památky č.r. 37198/6-5063 - železničního mostu - km ČD 57,187, viadukt postavený v letech 1867–69 a nádražní budovou, vystavěnou roku 1898.

Politika územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizací č. 1, 2, 3, 4, 5, 6 a 7 určuje ve správním území obce Bernartice koridor vysokorychlostní dopravy **ŽD8** úsek RS5 Praha–Hradec Králové–hranice ČR/Polsko (–Wrocław) jako potřebu propojení vysokorychlostní železniční dopravy směrem na Polsko. Součást sítě TEN-T.

Úkoly pro územní plánování:

Na základě vybraných variant Ministerstvem dopravy vymezit územní rezervu, případně vymezit koridor pro vysokorychlostní železniční dopravu.

Zodpovídá: Hlavní město Praha, Středočeský kraj, Královehradecký kraj, Pardubický kraj ve spolupráci s Ministerstvem dopravy.

Z1 ÚP Bernartice neumísťuje žádné nové rozvojové plochy v kolizi se stávající funkční plochou DZ – Dopravní infrastruktura železniční.

Koridor pro vysokorychlostní železniční dopravu, který by zkapacitnil stávající železnici, dosud nebyl nadřazenou dokumentací vymezen.

Stanovením specifických koncepčních podmínek pro některé plochy z hlediska jejich napojení na dopravní infrastrukturu, ať již jde o původní nebo nové rozsáhlejší plochy pro bydlení v rodinných domech, vytváří Z1 ÚP Bernartice podmínky pro koordinované umísťování částí veřejné infrastruktury.

(24a) Na územích, kde dochází dlouhodobě k překračování zákonem stanovených hodnot imisních limitů pro ochranu lidského zdraví, je nutné předcházet dalšímu

významnému zhoršování stavu. V územích, kde nejsou hodnoty imisních limitů pro ochranu lidského zdraví překračovány, vytvářet územní podmínky pro to, aby k jejich překročení nedošlo. Vhodným uspořádáním ploch v území obcí vytvářet podmínky pro minimalizaci negativních vlivů koncentrované výrobní činnosti na bydlení. Vymezovat plochy pro novou obytnou zástavbu tak, aby byl zachován dostatečný odstup od průmyslových nebo zemědělských areálů.

Ve správním území obce Bernartice se nevyskytují výrobní kapacity, které by byly zdrojem překračování imisních limitů pro ochranu lidského zdraví. Areály ploch výroby a skladování (lehký průmysl a zemědělská výroba) jsou dostatečně vzdáleny od ploch bydlení, respektive jsou chráněny ochrannou zelení.

(25) Vytvářet podmínky pro preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze, sucho atd.) s cílem jim předcházet a minimalizovat jejich negativní dopady. Zejména zajistit územní ochranu ploch potřebných pro umístování staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k řízeným rozlivům povodní. Vytvářet podmínky pro zvýšení přirozené retence srážkových vod v území a využívání přírodě blízkých opatření pro zadržování a akumulaci povrchové vody tam, kde je to možné s ohledem na strukturu osídlení a kulturní krajinu, jako jedno z adaptačních opatření v případě dopadů změny klimatu. V území vytvářet podmínky pro zadržování, vsakování i využívání srážkových vod jako zdroje vody a s cílem zmírňování účinků povodní a sucha. Při vymezování zastavitelných ploch zohlednit hospodaření se srážkovými vodami.

Zástavba, ať již stabilizovaná, tak nově navrhovaná, je situována tak, aby v míře předpokládaných potencionálních rizik a přírodních katastrof (záplavy, sesuvy půdy, eroze atd.) Z1 ÚP Bernartice nevytvářela žádné překážky pro preventivní ochranu řešeného území a obyvatel před těmito riziky.

V regulativech ploch s rozdílným způsobem využití, Z1 ÚP Bernartice stanovuje, že dešťové vody budou zdrženy na pozemku. Naplňováním tohoto požadavku ÚP by se mělo částečně zmírnit potenciální riziko záplav, sesuvy půdy případně eroze vyvolané novou zástavbou zpevněných ploch v těchto zastavitelných plochách i v celém území.

(26) Vymezovat zastavitelné plochy v záplavových územích a umísťovat do nich veřejnou infrastrukturu jen ve zcela výjimečných a zvlášť odůvodněných případech. Vymezovat a chránit zastavitelné plochy pro přemístění zástavby z území s vysokou mírou rizika vzniku povodňových škod.

Z hlediska krajinného rázu je významné rozložení správního území obce Bernartice v poměrně členitém přírodním terénu, povětšinou v údolích podél komunikací případně na svazích. Pro terén řešeného území je rovněž významný rozdíl mezi nejvyššími vrcholy na východě (881 m n.m. – Královecký Špičák, 837 m n.m. – Mravenčí vrch), na západě (528 m n.m. – Olešnický kopec) a jádrem obce (470 m n.m.) a údolími, kterým jako její přirozená osa protéká vodní tok Líčná se záplavovým územím, jež bylo stanoveno Krajským úřadem Královéhradeckého kraje, dopisem ze dne 15.06.2021, č.j. KUKHK-5700/ZP/2021-7 s přítoky Dlouhá voda a Luční potok.

Do těchto toků se vlévají místní občasné vodoteče a odvodňovací mělké strouhy a stružky. Koryta jsou stabilizována a v podstatě dostatečně kapacitní – ale nikoli pro extrémní průtoky povodňových vod.

Zastavitelná plocha Z1.02, která je částečně vymezená v záplavovém území toku Líčná, navazuje přímo na stabilizovanou plochu s funkčním využitím BV. V záplavovém území je situována pouze plocha pro dopravní napojení na komunikaci Bernartice – Lampertice podél stávajícího rodinného domu č.p.329 a převážná část rozvojové plocha pro umístění stavby pro bydlení je již nad hranicí záplavového území.

(27) Vytvářet podmínky pro koordinované umísťování veřejné infrastruktury v území a její rozvoj a tím podporovat její účelné využívání v rámci sídelní struktury, včetně podmínek pro rozvoj digitální technické infrastruktury. Vytvářet rovněž podmínky pro zkvalitnění dopravní dostupnosti obcí (měst), které jsou přirozenými regionálními centry v území tak, aby se díky možnostem, poloze i infrastruktuře těchto obcí zlepšovaly i podmínky pro rozvoj okolních obcí ve venkovských oblastech a v oblastech se specifickými geografickými podmínkami.

Při územně plánovací činnosti stanovovat podmínky pro vytvoření výkonné sítě osobní i nákladní železniční, silniční, vodní a letecké dopravy, včetně sítí regionálních letišť, efektivní dopravní sítě pro spojení městských oblastí s venkovskými oblastmi, stejně jako řešení přeshraniční dopravy, protože mobilita a dostupnost jsou klíčovými předpoklady hospodářského rozvoje ve všech regionech.

Dtto viz body 23 a 24.

(28) Pro zajištění kvality života obyvatel zohledňovat potřeby rozvoje území v dlouhodobém horizontu a nároky na veřejnou infrastrukturu, včetně veřejných prostranství. Návrh a ochranu kvalitních městských prostorů a veřejné infrastruktury je vhodné řešit ve spolupráci veřejného i soukromého sektoru s veřejností.

Z1 ÚP Bernartice vychází, kromě jiného i z požadavků Strategického plánu rozvoje obce Bernartice pro období 2019-2029, jejíž součástí je i analytická část silných a slabých stránek, příležitostí a hrozeb oblastí obyvatelstva, bytového fondu, dopravy, vybavenosti, ekonomiky, životního prostředí a cestovního ruchu.

Stanovením podmínek pro plochy s rozdílným způsobem využití s vymezením veřejných prostorů a veřejné zeleně vytváří Z1 ÚP Bernartice podmínky na ochranu kvalitních veřejných prostorů a ochranu veřejné infrastruktury.

(29) Zvláštní pozornost věnovat návaznosti různých druhů dopravy. Vytvářet územní podmínky pro upřednostňování veřejné hromadné, cyklistické a pěší dopravy. S ohledem na to vymezovat plochy a koridory nezbytné pro efektivní integrované systémy veřejné dopravy nebo městskou hromadnou dopravu, umožňující účelné propojení ploch bydlení, ploch rekreace, občanského vybavení, veřejných prostranství, výroby a dalších ploch, s požadavky na kvalitní životní prostředí. Vytvářet tak podmínky pro rozvoj účinného a dostupného systému, který bude poskytovat obyvatelům rovné možnosti mobility a dosažitelnosti v území. S ohledem na to vytvářet podmínky pro vybudování a užívání vhodné sítě pěších a cyklistických cest, včetně doprovodné zeleně v místech, kde je to vhodné.

Koncepce dopravy vychází ze stávajícího stavu dopravy v obci. Stávající návaznost veřejné hromadné dopravy je uspokojivá (autobusová doprava) a Z1 ÚP Bernartice ji nemění.

K lepšímu dopravnímu propojení přispěje navrhovaný koncový úsek dálnice D11, úsek Jaroměř – Trutnov – hranice ČR (Walbrzych) (DS1p), jehož koridor je zakotven do Z1

ÚP Bernartice. Tím vytváří podmínky pro možný rozvoj účinného a dostupného dopravního systému, který bude poskytovat obyvatelům rovné možnosti mobility a dosažitelnosti v území.

Z1 ÚP Bernartice stanovením podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití současně vytváří předpoklady pro vybudování a následné užívání stávající a budované sítě pěších – modrá turistická trasa (Stezka Českem) a cyklistických cest - 4210 (K bunkrům), 4503 (Traverz Vraních hor), 4504 (Křenovská), 4505 (Lampertická).

(30) Úroveň technické infrastruktury, zejména dodávku vody a zpracování odpadních vod je nutno koncipovat tak, aby splňovala požadavky na vysokou kvalitu života v současnosti i v budoucnosti.

Způsob zásobování sídla vodou (obecní vodovod) i celkový stavebně technický stav těchto sítí i technologických zařízení (po postupné rekonstrukci i nové výstavbě) splňuje požadavky na vysokou kvalitu v současnosti i budoucnosti.

Pro likvidaci odpadních vod je v Z1 ÚP Bernartice z doposud platného ÚP Bernartice zakotvena plocha rezervy R1 pro přípravu a následnou výstavbu centrální čistírny odpadních vod a síť kanalizačních stok)

(31) Vytvářet územní podmínky pro rozvoj decentralizované, efektivní a bezpečné výroby energie z obnovitelných zdrojů, šetrné k životnímu prostředí, s cílem minimalizace jejich negativních vlivů a rizik při respektování přednosti zajištění bezpečného zásobování území energiemi.

Na návrh Změny č.9 PÚR ČR týkající se specifických oblastí nezbytných pro příspěvek ČR k celkovému cíli EU v oblasti obnovitelných zdrojů energie do roku 2030 z hlediska rozvoje výroby energie z energie slunečního záření (SOB10) a z větrné energie (SOB11) nemá Z1 ÚP Bernartice přímý vliv. Obec Bernartice, situovaná v údolí pod Vraními horami s výrazným podílem větrů, vytváří předpoklady pro výrobu energie z obnovitelných zdrojů – podrobněji viz. str. 18,19.

d.2 soulad s ÚPD vydanou krajem,

Zastupitelstvo Královéhradeckého kraje, příslušné podle ustanovení § 7 odst. 2 písm. a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), se usneslo dne 8. září 2011 podle § 36 odst. 4 stavebního zákona o vydání opatření obecné povahy: „Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje“ pod číslem usnesení 22/1564/2011 s nabytím účinnosti 16. listopadu 2011, ve znění Aktualizace č. 1 a 2, vydané jako opatření obecné povahy dne 17.6.2019, usnesením zastupitelstva Královéhradeckého kraje č. ZK/21/1643/2019, s nabytím účinnosti dne 12.7.2019, Aktualizace č. 4, vydané jako opatření obecné povahy dne 22.6.2020, usnesením zastupitelstva Královéhradeckého kraje č. ZK/29/2304/2020, s nabytím účinnosti dne 18. 7. 2020, Aktualizace č. 3, vydané jako opatření obecné povahy dne 22.3.2021, usnesením zastupitelstva Královéhradeckého kraje č. ZK/4/200/2021, s nabytím účinnosti dne 16.4.2021 a Aktualizace č. 5 vydané jako opatření obecné povahy dne 27.3.2023, usnesením zastupitelstva Královéhradeckého kraje č. ZK/18/1306/2023, s nabytím účinnosti dne 09.05.2023 (dále jen „ZÚR“).

d.2.1 stanovení priorit územního plánování kraje pro zajištění udržitelného rozvoje území

Zastupitelstvo Královéhradeckého kraje stanoví k dosažení vyváženého vztahu územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území ve vazbě na priority stanovené Politikou územního rozvoje ČR (dále jen „PÚR ČR“) priority územního plánování na území Královéhradeckého kraje.

Ze ZÚR vyplývá, že řešené území obce Bernartice (k.ú. Bečkov č. 602744, k.ú. Bernartice č. 602752, k.ú. Křenov u Žacléře č. 602779) je situováno v rozvojové ose nadmístního významu OS4 Praha – Hradec Králové / Pardubice – Trutnov – hranice ČR / Polsko, podél dálnice II. třídy D11. Návrh záměru DS1p, tj. koridor pro stavbu dálnice D11 – úsek Jaroměř – Trutnov – hranice ČR (Walbrzych) je zároveň veřejně prospěšnou stavbou.

Je nutno respektovat rovněž význam prvků ÚSES které jsou v územním plánu vymezeny a zahrnuty do seznamu veřejně prospěšných opatření. Úkolem pro územní plánování je respektovat plochy a koridory pro biocentra a biokoridory ÚSES jako nezastavitelné, s využitím pro zvýšení biodiverzity a ekologické stability krajiny. Plochy vymezených biocenter a biokoridorů je nutno všestranně chránit. V případech střetů s jinými zájmy na využití území, individuálně odborně posoudit vlivy eventuálních ústupků ve vymezení ÚSES na celkovou funkčnost systému, i na funkčnost jeho jednotlivých skladebných částí, dbát na zachování návaznosti na místní úroveň ÚSES na regionální a nadregionální úrovni.

Obec Bernartice je součástí cílové krajiny označené v ZÚR jako 5 Žacléřsko – Svatoňovicko. Tato oblast je vymezena pro zachování a rozvoj hodnot vzniklých spolupůsobením přírodních a lidských vlivů, jejichž výsledkem je jedinečný krajinný ráz. Pro celé území kraje se k zachování charakteristických rysů jednotlivých oblastí se shodným typem krajiny stanovují tyto obecné zásady: zemědělskou krajinu členit (ale neuzavírat) rozptýlenou zelení, umožňující průhledy krajinou pro zvýraznění její hloubky nebo různých dominant, nevytvářet nová urbanizovaná území.

Kód krajiny	Název krajiny	SO ORP (nebo její část)	Obec (nebo její část)
5	Žacléřsko-Svatoňovicko	Broumov	Adršpach
		Náchod	Červený Kostelec, Stárvov
		Trutnov	Batňovice, Bernartice, Chvaleč, Jívka, Královec, Lampertice, Malé Svatoňovice, Radvanice, Rtyně v Podkrkonoší, Suchovršice, Trutnov, Velké Svatoňovice, Zlatá Olešnice, Žacléř

Cílové kvality krajiny:

Cílové kvality krajiny:

05/1 jedinečná krajina se zachovanou krajinnou strukturou jižní části Bernartické vrchoviny s harmonickým zapojením venkovských sídel do krajiny, se strukturálními vegetačními prvky stop členění historických plužin

05/2 krajina se zachovaným harmonickým zapojením zástavby ve svazích Jestřebích hor do krajinného rámce, ve které je vyloučena výstavba, která by měřítkem a dimenzemi narušovala harmonii měřítka; zachovaný soubor lidové architektury VPZ Radvanice na úpatí lesnatého svahu Hradiště

05/3 krajina s drobnými dominantami kostelů ve venkovských sídlech, jakožto signálů těžišť osídlení

05/4 historické městečko Žaclěř s dochovaným vidlicovitým náměstím a řadou památkových objektů

05/5 krajina s památkami hlubinné těžby v žaclěřské pánvi, které jsou využívány pro prezentaci tradičního způsobu exploatace zdejší krajiny a posilující turistický ruch v oblasti

05/6 území sídla Radvanice s historickým prostředím obsahujícím dochované soubory lidové architektury chráněné jako VPZ

a

Úkoly pro územní plánování pro zachování a dosažení cílových kvalit krajiny:

- a) důsledně stanovit podmínky plošného a prostorového uspořádání s cílem zajistit zachování specifických prvků urbanismu a architektury,
- b) zachovat jedinečné krajinné struktury s harmonickým zapojením venkovských sídel do krajiny, se strukturálními vegetačními prvky stop členění historických plužin,
- c) zachovat harmonické zapojení zástavby svahů Jestřebích hor do krajinného rámce,
- d) chránit památky hlubinné těžby

Cílové kvality krajiny a úkoly pro územní plánování byly v míře odpovídající významu a velikosti sídla, řešeného území a v kontextu s jeho okolím uplatněny při zpracování Změny č.1 ÚP Bernartice (zejména body 05/1, 05/3). Změny funkčního využití u jednotlivých ploch a samotné vymezení nových zastavitelných ploch zachovává historické členění lesozemědělské venkovské krajiny s mimolesní zelení se stopami členění historických plužin zejména v k.ú. Křenov u Žaclěře. Nově vymezované plochy navazují na zastavěné území obce nebo zastavitelné území v rámci aktuálně platného územního plánu. Změny č.1 ÚP Bernartice svým rozsahem nenarušují harmonický vztah venkovských sídel s krajinným rámcem a zachovávají historické kulturní dominanty.

Priority územního plánování kraje, stanovené v platné územně plánovací dokumentaci vydané Královéhradeckým krajem, jsou určeny ke konkretizaci cílů a úkolů územního plánování a požadavků na udržitelný rozvoj území v územně plánovací činnosti měst a obcí, kterými jsou stanovovány podmínky pro změny v konkrétních plochách:

1) tvorba územních podmínek pro rozvoj ekonomického potenciálu, včetně lokalizace progresivních ekonomických odvětví v technologicky náročných výrobních oborech založených na inovacích, výzkumu a vývoji, podnikatelských inkubátorů, inovačních center a vědecko-technologických parků, zejména v území vymezených rozvojových oblastí a rozvojových os,

Na území obce Bernartice jsou dány územní podmínky pro restrukturalizaci a rozvoj ekonomického potenciálu, odpovídající ploše s vyváženým rozvojovým potenciálem v rozvojové ose nadmístního významu, zejména Juta a.s.

1a) prověření možností a podmínek změn v území pro lokalizaci výzkumného, vývojového a vzdělávacího zařízení v oblasti zdravé výživy, klinické výživy, metabolismu a gerontologie využívající zpracování zemědělských produktů pěstovaných na území kraje, a to ve vazbě na město Hradec Králové a mimoúrovňové křižovatky Kukleny a Plotiště na dálnici D11,

Netýká se obce Bernartice.

2) tvorba územních podmínek pro rozvoj občanského vybavení nadmístního významu podporujícího sociální soudržnost obyvatel kraje a ekonomickou prosperitu kraje,

Na území obce Bernartice nejsou územní podmínky pro rozvoj občanského vybavení nadmístního významu.

3) tvorba územních podmínek pro rozvoj dopravní infrastruktury nadmístního významu potřebné pro zajištění optimální dostupnosti území kraje z území sousedních krajů a Polské republiky včetně jeho vnitřní prostupnosti,

3a) tvorba územních podmínek pro zmírnění negativních účinků tranzitní silniční a železniční dopravy na obyvatelstvo kraje vymezováním vhodného plošného a prostorového uspořádání území, zejména návrhem ploch pro bydlení v dostatečném odstupu od dopravně zatížených silnic a železnic, návrhem obchvatů a přeložek mimo intenzivně obydlená území anebo návrhem dalších vhodných stavebně technických, provozních či organizačních opatření,

3b) tvorba územních podmínek pro rozvoj a zvýšení atraktivity veřejné dopravy osob a environmentálně šetrných způsobů dopravy (zejména železniční, pěší a cyklistická doprava) a pro jejich vzájemnou provázanost, zejména utvářením podmínek pro zajištění přepravních vazeb jízdní kolo / automobil – autobus / trolejbus – vlak a vybavováním přestupních uzlů a přestupních míst kapacitně odpovídajícími veřejnými parkovišti pro osobní automobily typu Park and Ride (P+R) a odstavnými zařízeními pro jízdní kola typu Bike and Ride (B+R),

3c) tvorba územních podmínek pro dobudování základní sítě dálnic D11 a D35, včetně jejich součástí, příslušenství a staveb souvisejících na území kraje,

3d) tvorba územních podmínek pro zlepšování dopravní dostupnosti krajského města Hradec Králové ze všech částí Královéhradeckého kraje, při zvýšeném důrazu na dostupnost veřejnou dopravou osob,

3e) tvorba územních podmínek pro zlepšování dopravní dostupnosti okrajových částí Královéhradeckého kraje, zejména Broumovska, Krkonoš a Orlických hor, s důrazem na zohlednění přírodních a krajinných hodnot těchto území, včetně ochranného statutu těchto území,

3f) vytváření územních podmínek pro rozvoj cyklistické dopravy pro každodenní cesty mezi obcemi a jejich spádovými centry osídlení jakož i pro rekreační cyklistiku mezi významnými atraktivitami cestovního ruchu, přitom využívat pro vedení cyklotras přednostně přirozené krajinné osy,

Území obce Bernartice leží na významné komunikační trase, zprostředkovávající silniční spojení s okolními středisky osídlení (dnes zejména komunikace I/14). Prostupnost území obce je podporována sítí místních komunikací. Změna č.1 ÚP Bernartice vymezuje návrh záměru DS1p, tj. koridor pro stavbu dálnice D11 – úsek Jaroměř – Trutnov – hranice ČR (Walbrzych) zároveň jako veřejně prospěšnou stavbou.

4) tvorba územních podmínek pro rozvoj technické infrastruktury nadmístního významu potřebné pro zajištění optimálního napojení a technické obsluhy rozvojových oblastí a ploch na tyto systémy,

4a) vytváření územních podmínek pro dostupnost služeb spojů a elektronických komunikací, včetně rozvoje kapacitních sítí vysokorychlostního internetu a optických přístupových sítí,

Na území obce Bernartice nejsou územní podmínky pro rozvoj technické infrastruktury nadmístního významu, sítě internetu a optické sítě jsou dostatečné.

5) vytváření územních podmínek pro zajištění kvalitního bydlení, včetně zajištění dodávky vody a zpracování odpadních vod v obcích nad 500 ekvivalentních obyvatel (splňujících požadavky na vysokou kvalitu života v současnosti i v budoucnosti) na celém území kraje a zlepšení vzhledu měst a obcí odpovídajícího charakteristickým podmínkám konkrétních částí historicky rostlé sídelní struktury,

5a) vytváření územních podmínek pro připojení obyvatel na veřejnou kanalizaci a pro nezbytné rozšíření stávajících anebo výstavbu nových čističek odpadních vod nebo jejich intenzifikaci a modernizaci, zejména v obcích ORP Broumov, Dvůr Králové nad Labem, Hořice a Jičín, vytváření územních podmínek pro rozvoj technické infrastruktury v oblasti zásobování vodou zejména na území ORP Jičín, Hradec Králové a Nový Bydžov,

5b) vytváření územních podmínek pro zachování a další rozvoj polycentrické sídelní struktury území kraje založené na krajském městě Hradec Králové jako hlavním nadregionálním centru osídlení kraje, na městech Náchod, Trutnov, Jičín a Rychnov nad Kněžnou jako významných regionálních centrech osídlení kraje a na mikroregionálních centrech osídlení, městech Broumov, Jaroměř, Nové Město nad Metují, Dobruška, Kostelec nad Orlicí, Nový Bydžov, Hořice, Nová Paka, Dvůr Králové nad Labem a Vrchlabí a Červený Kostelec, plnění ve struktuře osídlení kraje roli hlavních obslužných center osídlení s koncentrací občanského vybavení nadmístního významu zejména v oblasti školství, zdravotnictví, sociální péče, kultury či sportu a s koncentrací širokého spektra ekonomických aktivit generujících nabídku pracovních příležitostí v různých segmentech hospodářství,

5c) posilování významu a rozvoj obslužného potenciálu subregionálních center osídlení Česká Skalice, Hostinné, Hronov, Chlumeck nad Cidlinou, Opočno a Týniště nad Orlicí,

5d) respektování a další rozvoj specifických a jedinečných znaků sídelní struktury každé obce a zachování vzájemného prostorového oddělení jednotlivých sídel územím volné krajiny,

Stávající Územní plán Bernartice a jeho předkládaná Změna č.1 stabilizuje „bydlení v bytových domech – BH“ a „bydlení v rodinných domech městské a příměstské – BI“ a zároveň vytváří předpoklady pro postupnou realizaci rodinných domů v rámci ploch s rozdílným způsobem využití: „bydlení v rodinných domech – venkovské – BV“ a „smíšené obytné venkovské – SV“, s dostatečnou kapacitou zdrojů vody i obecní ČOV.

6) navrhování územních řešení směřujících k prevenci nežádoucí míry prostorové sociální segregace s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel, zejména předcházet vzniku obytných území prostorově a provozně izolovaných od stabilizovaných obytných území a předcházet vzniku rozsáhlých obytných území bez zajištění jejich odpovídající veřejné prostupnosti,

6a) vytváření územních podmínek pro zvýšení kvality a dostupnosti veřejného občanského vybavení, zejména školství, zdravotnictví a sociální péče s ohledem na demografické trendy v počtu a věkové struktuře obyvatel a s ohledem na adekvátní i budoucí potřeby obyvatel za účelem zvýšení kvality života obyvatel kraje,

7) vytváření územních podmínek pro doplnění občanského vybavení na venkově (zdravotních, sociálních a kulturních služeb, sportovních a volnočasových zařízení),

Bernartice širokou sítí různorodého bydlení minimalizuje problém sociální segregace. Veřejné vybavení, zejména školství (mateřská a základní škola) zdravotnictví, sociální péče, kultura, je dostatečné. ÚP Bernartice stabilizoval plochy občanské vybavenosti ve stávajícím rozsahu, Změna č.1 ÚP Bernartice nové nenavrhuje.

8) vytváření územních podmínek pro zachování potenciálu zemědělství a lesního hospodářství a pro ochranu orné a lesní půdy, zejména ve venkovských územích a oblastech, při zachování ekologických funkcí krajiny,

8a) vytváření územních podmínek pro prostorově, provozně, funkčně a časově koordinovaný rozvoj území kraje, zejména využitím nástrojů stanovení pořadí změn v území a podmíněnosti rozvoje území realizací veřejné infrastruktury pro zajištění obsluhy území,

8b) vytváření územních podmínek pro oživení místní ekonomiky obcí v hospodářsky problémových regionech, zejména vymežováním ploch pro rozvoj ekonomických aktivit využívajících místní zdroje, místní produkty a rozvíjející tradiční hospodářská odvětví a lokální hospodářský potenciál území,

8c) vytváření územních podmínek pro konkurenceschopnost a vyvážený rozvoj venkovských území a oblastí, při přednostním využití hospodářského a rekreačního potenciálu krajiny včetně cestovního ruchu,

8d) v území podél hranice s Polskem a podél hranic se sousedními kraji vytváření územních podmínek pro vzájemnou kooperaci a provázanost sídelní struktury, veřejné infrastruktury, ekonomických aktivit a infrastruktury cestovního ruchu (zejména pěších, cyklistických či běžeckých tras, cyklostezek a hiposteze) na obou stranách hranice,

Změna č.1 ÚP Bernartice nezasahuje navrženými zastavitelnými plochami do rozsáhlých honů zemědělské půdy v okolí obce. Zastavitelné plochy jsou navržené v zastavěném území a v bezprostředním okolí zastavěného území.

9) vytváření územních podmínek pro zlepšení dopravní prostupnosti a zabezpečení optimální dopravní obslužnosti území kraje s cílem zajištění dostupnosti pracovních příležitostí a občanského vybavení včetně rekreace pro všechny obyvatele kraje,

Priorita dopravní dostupnosti, optimální obslužnosti a dostupnosti pracovních příležitostí a občanského vybavení je plněna funkcí silničního spojení po silnicích 1. třídy (I/14), 3. třídy (III/01614, III/30019 a III/30022).

10) přednostní nové využití nevyužívaných nebo nedostatečně či nevhodně využívaných výrobních, skladových a dalších ploch a areálů, území opuštěných armádou a ploch vyžadujících asanaci a rekultivaci (brownfields) před plošným rozvojem zástavby mimo zastavěné území, zejména pak na úkor kvalitních zemědělských půd a ploch lesa,

10a) navrhování a dimenzování nových rozvojových ploch s přihlédnutím k ochraně nezastavěného území a k současným i budoucím kapacitním i prostorovým možnostem a dostupnosti dopravní a technické infrastruktury, veřejných prostranství a občanského vybavení,

10b) předcházení střetu vzájemně neslučitelných činností v území návrhem vhodného plošného a prostorového uspořádání území, zejména ochrana obytných a rekreačních území před negativními vlivy z koncentrovaných výrobních činností a z dopravy,

10c) vymežování zastavitelných ploch, ploch přestavby a ploch a koridorů veřejné infrastruktury s důsledným vyhodnocením problematiky ochrany veřejného zdraví, zejména s ohledem na účinky, které bude možné předpokládat jako důsledek provozu vyplývajícího ze stanovených podmínek pro využití těchto ploch a koridorů (přípustné/nepřípustné funkční využití),“

10d) upřednostnění rozvoje výroby a skladování v prolukách a rozvojových rezervách uvnitř stávajících průmyslových zón a v bezprostřední vazbě na ně, před intenzivním rozvojem výrobních aktivit ve vizuálně exponovaných a přírodně citlivých polohách mimo zastavěné území a ve volné krajině,

Na území obce, kromě přestavbové plochy P2, nejsou tyto plochy.

11) územní podpora rozvoje aktivit vedoucích k dalšímu využívání odpadů jako surovin,

Na území obce probíhá separovaný sběr odpadu.

12) vytváření územních podmínek pro rozvoj a využití předpokladů území pro nadmístní turistické a rekreační aktivity odpovídající podmínkám turisticky významných území

kraje, při zachování a rozvoji hodnot území, zejména jedinečných předmětů ochrany přírody a krajiny, urbanistických struktur území, struktury osídlení a jedinečné kulturní krajiny a při respektování absorpční kapacity, limitů rozvoje a únosnosti daného území,

12a) v oblastech turisticky zatím méně využívaných podpora rozvoje sítě infrastruktury cestovního ruchu, například sítě ubytovacích a stravovacích zařízení a spojitě sítě tras a stezek pro pěší turistiku, cyklistickou turistiku, hipoturistiku a běžecké lyžování, a to nejen v oblastech tradičně turisticky využívaných, ale také v oblastech turisticky zatím méně rozvinutých,

12b) vytváření územních podmínek pro každodenní rekreaci obyvatel obcí v docházkové vzdálenosti z míst bydliště, zejména utvářením spojitého systému veřejných prostranství sídel s přímou prostorovou a provozní vazbou na navazující volnou krajinu, především na cestní síť v krajině, zajištěním prostupnosti volné krajiny pro pěší a cyklistický pohyb a vymezováním souvislých ploch veřejně přístupné zeleně v sídlech a v bezprostřední vazbě na ně,

12c) vytváření územních podmínek pro stabilizaci a rozvoj vedení mezinárodní cyklostezky č. 2 Labská, včetně zajištění návazností regionální sítě cyklotras na cyklostezku Labská,

12d) vytváření územních podmínek pro rozvoj vodní turistiky na významných vodních tocích a vodních plochách a v jejich okolí, včetně rozvoje potřebné základní i doprovodné infrastruktury, a to při zohlednění přírodních hodnot a ochranného statutu konkrétního území,

Obec Bernartice je situována v blízkosti regionálních center v krásném přírodním prostředí mezi Krkonošským podhůřím a Vraními horami s významnými sportovními a rekreačními cíli jak pro domácí, tak zahraniční návštěvníky.

13) tvorba územních podmínek zejména v oblasti dopravní infrastruktury pro rozvoj cestovního ruchu využívajícího charakteristických podmínek jednotlivých turisticky významných území kraje,

Obec Bernartice je s atraktivitami cestovního ruchu včetně Polské republiky (viz. bod 12) propojena turistickými a cykloturistickými cestami.

14) vymezování zastavitelných ploch a stanovování podmínek jejich využití v záplavových územích jen ve zcela výjimečných a zvláště zdůvodněných případech především v oblastech s významným povodňovým rizikem, kde je vysoké nebo střední povodňové ohrožení,

14a) vytváření územních podmínek pro zadržování, vsakování a využívání dešťových vod přímo v místě jejich spadu,

Na vodním toku Ličná a na přítocích jsou v zastavěných územích provedeny malá regulační opevnění pro zajištění stability koryta řeky a pro zabezpečení průtočnosti velkých vod. Dále jsou na toku mostní objekty (silniční a železniční). Na řece Ličná a na přítocích nejsou zařízení – vodní stavby pro využití vodní energie (malá vodní díla).

Na vodním toku říčky Ličná nejsou uváděna záplavová území v zastavěných částech obcí – v intravilánech, nejsou písemné záznamy o velkých vodách o škodlivých následcích po průtoků N-letých vod.

Dle majitele a provozovatele vodního toku – říčky Ličná v řešeném území nejsou aktivní zóny záplavových území, nejsou plochy - území určená k rozlivům povodní a nejsou území zvláštní povodně pod vodním dílem.

15) stanovování požadavků na budoucí využití území s ohledem na preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze, sucha atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod, zajišťování územní ochrany ploch potřebných pro umístování staveb a opatření na ochranu

před povodněmi, pro zajištění přirozené retence srážkových vod i pro zajištění retence povrchových vod v území pro případná období sucha, pro protierozní opatření a pro území určená k rozlivům povodní,

Navržené plochy pro budoucí zástavbu jsou mimo dosah možného rozlivu vody z vodoteče a mimo dosah účinků sesuvných území.

16) podpora protierozních opatření, akumulace a zvyšování přirozené retence srážkových vod v území, zachycování a regulovaného odvodu přívalových vod (protipovodňová opatření) včetně revitalizací říčních systémů a přírodě blízkých protipovodňových opatření,

Protierozní opatření jsou podporována zahrnutím vybraných rizikových pozemků do plochy s rozdílným způsobem využití „plochy smíšené nezastavěného území – přírodní, zemědělské“, preferuje se trvalé zatravnění, je umožněna rozptýlená krajinná zeleň a realizace protierozních opatření.

17) péče o zemědělský půdní fond (dále jen „ZPF“) a pozemky určené pro funkci lesa (dále jen „PUPFL“) jako jednu z hlavních složek životního prostředí,

17a) minimalizace odnětí PUPFL a minimalizace omezení hospodaření na PUPFL při plánování liniových staveb dopravní a technické infrastruktury, zejména v územích s nízkou lesnatostí,

17b) vytváření územních podmínek pro zalesňování zemědělsky nevyužívaných pozemků s rozvinutou přirozenou sukcesí, optimálně v souvislosti s vymezením ÚSES, zejména pak v oblastech s nízkou lesnatostí,

17c) vytváření územních podmínek pro posílení krajinnotvorné funkce lesů a mimolesní zeleně,

Změna č.1 ÚP Bernartice podporuje zájmy zemědělského a lesního hospodářství na území obce Bernartice, navrhuje zábory zemědělské půdy pro zastavitelné plochy pouze v návaznosti na zastavěné území, navrhuje zábory nezemědělských pozemků, zábory v prolukách a zábory se kterými je dlouhodobě počítáno. Pozemky určené k plnění funkcí lesa jsou ve Změně č.1 ÚP Bernartice vymezené ve stávajícím rozsahu, část lesních pozemků je součástí ÚSES lokálního významu.

18) ochrana území s podzemními a povrchovými zdroji pitné vody pro zajištění dlouhodobého optimálního zásobování území kraje,

Vodárenské soustavy (Radeč, Mostolinka) pro zásobování obecního vodovodu jsou chráněny příslušnými ochrannými pásmy.

19) ochrana území prvků územního systému ekologické stability nadregionálního a regionálního významu a zlepšování biologické propustnosti krajiny pro volně žijící živočichy i pro člověka, zejména známých a potenciálních migračních tras živočichů a silniční sítě, sítě veřejně přístupných účelových komunikací a pěších a cyklistických stezek, cest a pěšin ve volné krajině,

Ochrana ÚSES nadregionálního a regionálního významu a ochrana lokálních prvků ÚSES ve Změně č.1 ÚP Bernartice je zajištěna jejich vymezením v koordinačním výkrese.

20) ochrana kulturního dědictví spočívajícího v polycentrické sídelní struktuře, hodnotách zachovalých urbanistických celků včetně architektonických a archeologických památek.

Součástí koncepce Územního plánu Bernartice a jeho Změny č.1 je mimo jiné i ochrana kulturních hodnot území včetně archeologického dědictví.

Zastupitelstvo Královéhradeckého kraje vymezilo pro zachování a rozvoj hodnot vzniklých spolupůsobením přírodních a lidských vlivů, jejichž výsledkem je jedinečný krajinný ráz, oblasti krajinného rázu.

Obec Bernartice je součástí oblasti krajinného rázu 5 Žacléřsko - Svatoňovicko. Pro celé území kraje se k zachování charakteristických rysů jednotlivých oblastí se shodným typem krajiny jsou stanoveny tyto obecné zásady:

a) *Pro rozvoj území přednostně využívat zejména plochy brownfields, plochy k obnově nebo opětovnému využití znehodnoceného území. Zastavitelné plochy vymezovat především ve vazbě na stávající zastavěné území.*

b) *Protipovodňovou ochranu před říčními povodněmi či povodněmi z přívalových srážek řešit ve vazbě na koncepci uspořádání krajiny při využití jejího přirozeného potenciálu s cílem omezení vzniku povodní a tlumení jejich průběhu (např. revitalizací vodních toků, stanovením území určených k rozlivům povodní, výstavbou poldrů, realizací protierozních opatření, zalesňováním ad.).*

c) *V rámci koncepce uspořádání krajiny chránit ekologicky významné segmenty krajiny (např. vymezením ÚSES nebo stanovením podmínek využití u jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití).*

d) *Změnou funkčního využití vytipovaných částí nezastavěného území vytvářet předpoklady pro posílení retenční schopnosti krajiny.*

e) *Při stanovení podmínek plošného a prostorového uspořádání území stanovením maximální přípustné míry zastavěnosti pozemků vytvářet předpoklady pro zadržování, vsakování a využívání dešťových vod.*

f) *Při stanovení podmínek plošného a prostorového uspořádání území stanovením výškové regulace zástavby a struktury zástavby vytvářet podmínky pro ochranu kulturních a přírodních hodnot území.*

g) *V rámci urbanistické koncepce vytvářet předpoklady omezující srůstání sídel.*

Změna č.1 ÚP Bernartice respektuje a zohledňuje obecné zásady stanovené k zachování charakteristických rysů jednotlivých oblastí se shodným typem krajiny obsažené v ZÚR. Změna č.1 ÚP Bernartice nevytváří nová izolovaná urbanizovaná území, neomezuje prostupnost krajiny, chrání ekologicky významné segmenty krajiny i kulturní a přírodní hodnoty území.

V návaznosti na článek 31 PÚR ČR Zásady územního rozvoje Královéhradeckého kraje problematiku obnovitelných zdrojů energie neřeší ani formou vymezení ploch či koridorů pro jejich rozvoj, ani formou obecných textových deklarací.

KÚ Královéhradeckého, Odbor územního plánování a stavebního řádu pořídil územně plánovací podklad „Posouzení potenciálu a možností území Královéhradeckého kraje pro vybrané druhy obnovitelných zdrojů energií“

Z tohoto dokumentu pro správní území obce Bernartice (k.ú. Bernartice, k.ú. Bečkov a k.ú. Křenov u Žacléře)

– krajinná oblast 05/1 platí pro možné umístění:

VTE *Cílová kvalita se týká především zachované krajinné struktury na většině území vč. fragmentů struktury historického členění plužiny a venkovských sídel harmonicky zasazených do krajinného rámce. Realizace VTE, byť je půdorysně omezená (ovšem s dalším příslušenstvím jako komunikace, infrastruktura ad.), může znamenat narušení jemné struktury historického členění plužiny (vč. zásahu do harmonického měřítka, je-li v konkrétní situaci přítomno) i harmonického vztahu vesnické zástavby a krajiny. Vliv VTE na tuto cílovou kvalitu je značně odvislý od konkrétní polohy a počtu VTE vzhledem ke konkrétnímu území a jeho dochované struktuře. Vliv na cílovou kvalitu může být slabý i silný.*

FVE Vliv plošně rozsáhlé FVE vzhledem ke krajinné struktuře, zejména dochovala-li se vazba historického sídla na historickou strukturu plužiny, může být značný, tj. může vést k výraznému snížení významu cílové kvality znehodnocením harmonického měřítka a harmonických vztahů vč. snížení estetické hodnoty. Byť je vliv na tuto cílovou kvalitu značně odvislý od konkrétní polohy, plochy a členění FVE, rozsáhlá technicistní plocha FVE má vždy značný vliv na jemnou krajinnou mozaiku tvořenou nelesní zelení a strukturálně výraznými prvky plužiny. Tento vliv na uvedenou cílovou kvalitu může být středně silný, ale i stírající, je-li plocha FVE umístěna v místě zachované struktury historické plužiny jemně členící krajinu

GTE má plošně omezený dopad na krajinnou strukturu, byť její realizace vč. příslušenství (komunikace, infrastruktura) může lokálně zasáhnout do cenných prvků nelesní zeleně a fragmentů členění historické plužiny, či snížit jejich význam v krajinné scéně. Vzhledem k plošně omezenému vlivu je však riziko vůči cílové kvalitě spíš nízké.

– krajinná oblast 05/3 platí pro možné umístění:

VTE Cílová kvalita se vztahuje k několika konkrétním kulturním dominantám kostelů a k jejich významu v krajinných panoramatech a v dílčích scénériích (prostorové akcenty) venkovských sídel Žacléřska-Svatoňovicka. Výšková stavba VTE se vždy zcela vymyká měřítku těchto tradičních dominant. Pokud je umístěna ve vizuálním kontextu tradičních kulturních dominant (zejména v důležitých pohledech na kulturní dominanty z krajiny), může představovat velmi silný až stírající vliv na uvedenou cílovou kvalitu (znamená setření dominantního významu kulturní dominanty v krajinné scéně).

FVE Rozsáhlé plochy FVE mají horizontální, plošný charakter, nemají tedy potenciál zcela setřít význam (především výškových) kulturních dominant v krajinných panoramatech a dílčích scénériích. Dostane-li se však rozsáhlá technicistní plocha do cenných scénérií, ve kterých se kulturní dominanty venkovských kostelů uplatňují jako prostorové akcenty, může být kvalita těchto scénérií (harmonické zastoupení znaků krajinné scény) značně negativně ovlivněna. V závislosti na poloze, ploše a rozmístění může FVE představovat slabé ale i středně silné ovlivnění uvedené cílové kvality.

GTE nemusí vzhledem k plošně i prostorově omezenému vlivu při vhodném umístění dle místních podmínek znamenat negativní zásah (snížení) cílové kvality resp. riziko ovlivnění cílové kvality (kulturní dominanty) je nízké a při vhodné lokalizaci nulové.

d.2.2 zpřesnění vymezení rozvojových oblastí a rozvojových os vymezených v politice územního rozvoje a vymezení oblastí se zvýšenými požadavky na změny v území, které svým významem přesahují území více obcí (nadmístní rozvojové oblasti a nadmístní rozvojové osy)

Zastupitelstvo Královéhradeckého kraje vymezuje rozvojové oblasti a rozvojové osy, a to územím obcí, ve kterých se projevují zvýšené požadavky na změny v území z důvodů soustředění aktivit mezinárodního a republikového významu (vymezených v PÚR ČR) a těch, které svým významem přesahují území jedné obce (nadmístního významu), především s výraznou vazbou na centra osídlení a významné dopravní cesty.

Při respektování republikových a krajských priorit územního plánování je třeba umožňovat v rozvojových oblastech a rozvojových osách odpovídající využívání území a zachování jeho hodnot. Z tohoto důvodu je v rozvojových oblastech a v rozvojových osách nutno vytvářet, udržovat a koordinovat územní připravenost na zvýšené požadavky změn v území pro umístění aktivit mezinárodního, republikového a nadmístního významu.

Správní území obce Bernartice (k.ú. Bernartice, k.ú. Bečkov a k.ú. Křenov u Žacléře), které je řešeno Politikou územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizací č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 a 9 je

situováno v ploše Rozvojové osy mezinárodního a republikového významu OS4 Praha – Hradec Králové / Pardubice – Trutnov – hranice ČR / Polsko s dopravním koridorem SD2 dálnice II. třídy D11, úsek DS1p - Hradec Králové-Smiřice-Jaroměř-Trutnov-hranice ČR/Polsko (Walbrzych) a koridorem vysokorychlostní dopravy ŽD8.

d.2.3 Soulad využívání území z hlediska širších územních vztahů ve vazbě na PÚR ČR a ZÚR KHK je vyhodnocen v kapitole d), oddíly d.1, d.2.

Při vlastním návrhu Z1 ÚP Bernartice byly z výše uvedených nadřazených dokumentací a vazeb na územně plánovací dokumentace sousedních obcí: Žacléř (k.ú. Prkenný Důl a k.ú. Žacléř), Lampertice, Královec, Zlatá Olešnice a Trutnov (k.ú. Debrnné, k.ú. Babí) prověřeny a zkoordinovány zejména návaznosti nadřazených dopravních a liniových tras technické infrastruktury, plochy a trasy vzájemně přesahujících prvků ÚSES.

Z hlediska administrativně správního je respektováno:

Vazba obce Bernartice na obec s rozšířenou působností Trutnov (finanční úřad, úřad územního plánování, oblastní nemocnice, střední a učňovské školství, pracovní příležitosti ...)

Vazba obce Bernartice na město Žacléř – středisko mikroregionu Žacléřsko (stavební úřad, Rehamedica, lokální pracovní příležitosti, nástupní centrum východních Krkonoš...)

Obec Bernartice je součástí mikroregionu Žacléřsko, který tvoří správní území celkem 5 obcí, ohraničené na jedné straně Krkonošemi – jejich nejvýchodnější částí Rýchorami a na druhé straně Vraními horami.

Obec Bernartice sousedí na západě a severozápadě s městem Žacléř (k.ú. Prkenný Důl a k.ú. Žacléř), na severu s obcí Lampertice a s obcí Královec, na jihozápadě s městem Trutnov (k.ú. Babí), na jihu s obcí Zlatá Olešnice a městem Trutnov (k.ú. Debrnné).

Na západě a jihozápadě sousedí a Polskem.

Z hlediska dopravních vazeb je respektováno:

Vazba na komunikace I/16, III/30019, III/30020, III/30022 a III/01614

Vazba na železniční trať 1651 Jaroměř - Královec - PKP

Z hlediska ochrany přírody:

Respektován je ÚSES, který obsahuje všechny tři segmenty biogeografické úrovně a byl dopřesněn do měřítka mapového díla:

Severní částí řešeného území prochází osa biokoridoru nadregionálního významu NRBK.K28 MB (mezofilní bučinná). Na východní části tohoto biokoridoru je vloženo regionální biocentrum RBC.1650 Královecký Špičák (větší část pak v k.ú. Královec), v západní části tohoto biokoridoru je vloženo regionální biocentrum RBC.H001 Žacléřské (větší část pak v k.ú. Žacléř), Z biokoridoru NRBK.K 28 NB odbočuje regionální koridor RBK.H010. Na východní hranici území v k.ú. Bečkov je do osy NRBK.K 28 MB vloženo regionální biocentrum RBC.1638 Dlouhá stráň. Východní část katastru Křenov u Žacléře protíná regionální koridor RBK.H006. Z RBC.1605 Královecký Špičák vychází regionální koridor RBK.725.

Místní územní systém ekologické stability - Královec, Křenov, Bečkov, Lampertice, Bernartice, Černá Voda, Žacléř, Bobr, Prkenný Důl zpracoval Help forest spol. s r.o. v roce 1995, tedy i pro celé správní území obce Bernartice.

Celý systém je tvořen lokálními biocentry (LBC.3, LBC.5, LBC.9, LBC.10, LBC.12, LBC.14, LBC.19, LBC.20, LBC.21, LBC.22) a lokálními biokoridory (LBK.2-3, LBK.3-4, LBK.4-5, LBK.5-6, LBK.4-9, LBK.9-10, LBK.10-19, LBK.18-19, LBK.10-11, LBK. 10-20, LBK.12-13, LBK.20-21, LBK. 21-22, LBK.1-22, LBK.10-22).

Významné krajinné prvky – lokální – dle MÚSES - jedná se o rašelinné louky, břehové porosty vodních toků, extensivní louky s bohatou paletou lučních druhů, bukové porosty či smíšené smrko-bukové porosty na Mravenčím vrchu či ostatních svazích, meze či drobné lesíky v loukách, sad nad údolím Ličné.

V řešeném území obce není žádný prvek soustavy Natura 2000, ani ptačí lokalita, rovněž zde není žádný přírodní park či zvláště chráněné území.

V řešeném území se nachází jeden památný strom – lípa srdčitá na p.p.č. 106, v k.ú. Bernartice.

Projektant zároveň zkontroloval návaznost jednotlivých prvků územního systému ekologické stability přecházející na území sousedních obcí:

ÚP Trutnov	– LBK.21-22
ÚP Žacléř	– LBK.12-13, LBC.14
ÚP Lampertice	– LBC.12, LBC.20, LBK.12-13, LBK.10-11
ÚP Královec	– LBC.19, LBK.18-19, LBK.2-3
ÚP Zlatá Olešnice	– LBK.1-22

Pro kontrolu návazností zakresleno přesahy ve výkrese 2.1 - Koordinační výkres

Pozemky určené pro tvorbu a ochranu ÚSES jsou nezastavitelné a nelze na nich měnit stávající kulturu za kulturu nižšího stupně ekologické stability, ani jiným způsobem narušovat jejich ekologicko-stabilizační funkce.

Plně respektovány jsou stabilizované prvky lokálního ÚSES, prvky navržené k založení jsou vymezeny současně jako veřejně prospěšné opatření - viz. textová část Z1 ÚP Bernartice, kapitola g).

e) vyhodnocení souladu se zadáním, zprávou o uplatňování nebo zadáním změny,

Změna č.1 územního plánu Bernartice (dále jenom Z1 ÚP Bernartice) je pořizována na základě Zprávy o uplatňování Územního plánu Bernartice rozhodnutím zastupitelstva obce Bernartice č. 20/4/ZO/2020, které na svém zasedání dne 09.12.2020 zároveň rozhodlo o pořízení Změny č.1 ÚP Bernartice.

Pro zpracování Změny č.1 ÚP Bernartice, vzhledem k tomu, že Zpráva o uplatňování Územního plánu Bernartice a rozhodnutí zastupitelstva obce Bernartice o pořízení Změny č.1 ÚP Bernartice byl schváleny před nabytím účinnosti Zákona č. 283/2021 Sb. (verze č.4), byly použity mimo jiné § 316 Obecná ustanovení – odrážka (2) a § 323 Pořizování územně plánovací dokumentace, zejména odrážky (1), (4), (6), (8) a (9)

Zpracovateli Změny č.1 ÚP Bernartice jsou Ing. Arch. Roman Žatecký a Ing. Arch. Pavel Tomek, určeným zastupitelem obce Bernartice je Bc. Zdeňka Nováková, místostarostka obce Bernartice.

V rámci zpracování Změny č.1 ÚP Bernartice projektant posoudil Zprávu o uplatňování Územního plánu Bernartice a jednotlivé předané návrhy na Změnu č.1 ÚP Bernartice především z hlediska nových zastavitelných a přestavbových ploch:

<u>předané návrhy</u>	<u>návrh Z1 ÚP</u>
-----------------------	--------------------

<u>Žádost č. 1</u> – k.ú. Bernartice – st. 537, p.p.č. 1805 na BV ...	upřesnění LBK.10-20
<u>Žádost č. 2</u> – k.ú. Bernartice – p.p.č. 1710/3 na SR ...	Z1.01
<u>Žádost č. 3</u> – k.ú. Bernartice – p.p.č. 1280 na BV ...	Z1.02
<u>Žádost č. 4</u> – k.ú. Křenov u Žacléře – p.p.č. 82/2 na BV ...	-----
<u>Žádost č. 5</u> – k.ú. Křenov u Žacléře – p.p.č. 21, 66/1, 66/2, 67/1 na SR ...	Z1.03

	Změna č.1 ÚP Bernartice
<u>Žádost č. 6</u> – k.ú. Bernartice – p.p.č. 138, 140/1 na SV ...	T1.01
<u>Žádost č. 7</u> – k.ú. Bernartice – p.p.č. 306/1, 231/7 na BV ...	Z1.04
<u>Žádost č. 8</u> – k.ú. Bernartice – p.p.č.1700, 1701, 1516/55,56,57,68,69,70 1538/1,2, 1539, 1540, 1541, 1542	-----
<u>Žádost č. 9</u> – k.ú. Bernartice – p.p.č. 1189/9 na BV ...	Z1.05
<u>Žádost č. 10</u> – k.ú. Bernartice – st. 254, p.p.č. 152, 248 na BV ...	upřesnění L BK.10-20
<u>Žádost č. 11</u> – k.ú. Bernartice – p.p.č. 1611 vyřešit přístup ...	-----
<u>Žádost č. 12</u> – k.ú. Bernartice – p.p.č. 969/5, 974/1, část 972/8 na RI ...	Z1.06
<u>Žádost č. 13</u> – k.ú. Bečkov – p.p.č. 635/4, 635/10, 681, 477 na SR ...	Z1.07
<u>Žádost č. 14</u> – k.ú. Křenov u Žacléře – p.p.č. 694/9, 696 na SR ...	Z1.08
<u>Žádost č. 15</u> – k.ú. Bernartice – p.p.č. 629/1 na SV ...	T1.02
<u>Žádost č. 16</u> – k.ú. Bernartice – p.p.č. 939/3 na BV ...	-----
<u>Žádost č. 17</u> – k.ú. Bečkov – p.p.č. 208/1 na SR ...	Z1.09
<u>Žádost č. 18</u> – k.ú. Bečkov – p.p.č. 92, 109, 111, 114/1,196/1,549/4 na SR ...	Z1.10

V souladu s prioritami ZÚR KHK, zejména bod 10a) jsou nové rozvojové plochy navrhovány s přihlédnutím k ochraně nezastavěného území a k současným i budoucím kapacitním i prostorovým možnostem a dostupnosti dopravní a technické infrastruktury, veřejných prostranství a občanského vybavení. Žádosti č. 4, 8, 11 a 16 jsou z těchto důvodů vyloučeny (jsou situovány ve volné krajině mimo zastavěné území), žádosti č. 5, 9, 14, 17 a 18 mají v návrhu Z1 ÚP Bernartice zmenšen rozsah. U žádostí č. 1 a 10 je upřesněn průběh lokálního biokoridoru 10-20 současně zastavěným územím obce.

f) základní informace o výsledcích vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území, včetně výsledků vyhodnocení vlivů na životní prostředí a posouzení vlivu na předmět ochrany a celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti,

Změna č.1 ÚP Bernartice řeší kromě „překlopení“ původního ÚP Bernartice do jednotného standardu MMR dle vyhlášky č. 157/2024 Sb. minoritní úpravy územního plánu, které nemají vliv na udržitelný rozvoj území schválený Krajským úřadem Královéhradeckého kraje – viz. platný ÚP Bernartice.

Krajský úřad jako příslušný orgán dle § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon EIA“) vydal následující stanovisko: návrh změny územního plánu Bernartice, který na základě zprávy o uplatňování územního plánu Bernartice pořizovatel pořídí, není nutno posoudit z hlediska vlivů na životní prostředí podle § 10i zákona EIA - viz Stanovisko č.j.: KUKHK-21530/ZP/2017 ze dne 05.06.2020.

Z hlediska § 45i odst. 1) zákona o ochraně přírody nebudou návrhem řešení Změny č. 1 ÚP dotčeny evropsky významné lokality (uvedené ve sdělení MŽP č. 81/2008 Sb., o evropsky významných lokalitách, které byly zařazeny do evropského seznamu a nařízení vlády č. 371/2009 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 132/2005 Sb., kterým se stanoví národní seznam evropsky významných lokalit, ve znění nařízení vlády č. 301/2007 Sb.) ani vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona o ochraně přírody a krajiny, neboť se v řešeném území nevyskytují.

Vyhodnocení předpokládaných vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území nebylo ve Zprávě o uplatňování územního plánu Bernartice (v uplynulém období do r. 2020) z níže uvedených důvodů požadováno:

Při pořízení ÚP Bernartice nebyl vznesen požadavek na vyhodnocení vlivů na životní prostředí a byl vyloučen významný negativní vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast.

V řešeném území obce Bernartice (k.ú. Bernartice, k.ú. Bečkov a k.ú. Křenov u Žacléře) nejsou vyhlášena zvláště chráněná území, významné krajinné prvky, přírodní parky či lokality s výskytem zvláště chráněných druhů organismů.

Vzhledem k tomu, že změna ÚP Bernartice bude představovat zejména uvedení územního plánu do souladu s politikou územního rozvoje a s územně plánovací dokumentací kraje, nebude v návaznosti na ustanovení § 40, odst. 2) SZ potřeba vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj.

Tím v žádném případě není dotčena povinnost investorů - oznamovatelů konkrétních záměrů, které překročí parametry některého z bodů přílohy č. 1 zákona č. 100/2001 Sb. postupovat ve smyslu ustanovení § 6 a následujících zákona, které upravují posuzování záměru.

g) sdělení, jak bylo zohledněno vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území,

Netýká se – viz bod f).

h) stanovisko příslušného orgánu k vyhodnocení vlivů na životní prostředí,

Návrh Změny č. 1 Územního plánu Bernartice nebyl s ohledem na charakter a rozsah obsahu projednávaných změn a v návaznosti na stanovisku Krajského úřadu Královéhradeckého kraje vydané dne 05.06.2020 pod č.j. KUKHK-21530/ZP/2017 posuzován z hlediska vlivů na životní prostředí.

i) komplexní zdůvodnění přijatého řešení, včetně zdůvodnění vybrané varianty a vyloučení záměrů podle § 122 odst. 3,

Urbanistická koncepce kromě závazných částí z nadřazených dokumentací vychází především z přírodních podmínek, širších vztahů a stávajícího funkčního využití území, daného historickým vývojem a společensko – ekonomickými podmínkami při využití zejména silných stránek rozboru udržitelného rozvoje území ÚAP obce Bernartice a Strategického plánu rozvoje obce Bernartice pro období 2019-2029. Nová zástavba bude doplňována a rozvíjena s ohledem na historické a krajinné hodnoty sídla. Navržené plochy navazují na zastavěné území obce tak, aby zásah do okolního nezastavěného území byl minimalizován. Nové stavby ve volné krajině jsou minimalizovány.

Při návrhu jednotlivých ploch se vycházelo zejména ze zkušeností z uplatňování dosud platného územního plánu, z podnětů občanů a požadavků obce, které byly koordinovány s ohledem na krajinné a přírodní hodnoty, na stávající limity využití území a dále upraveny dle názoru zpracovatele. Při řešení Z1 ÚP Bernartice byla respektována stávající technická infrastruktura, její kapacity a možnosti dalšího rozšíření.

Nová výstavba, s ohledem na potenciál rozvoje území a míru využití zastavěného území, byla přednostně umisťována na plochy, které lze dopravně obsloužit stávajícím dopravním skeletem, které lze napojit na stávající inženýrské sítě a které přednostně doplňují proluky mezi současně zastavěným územím obce. V zájmu respektování krajinného rázu obce byly nastaveny regulativy zejména plošného a výškového charakteru tak, aby nedošlo k degradaci rázu obce v plochách mimo jeho jádrovou část.

Zastavěné území vychází z dosud platného ÚP Bernartice. Aktualizováno bylo postupem podle § 116 zákona č. 283/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění k 1. 1. 2023, tj. zohledněny byly všechny již realizované stavby v zastavitelných plochách dle platného ÚP a všechna vydaná (a platná) územní rozhodnutí a stavební povolení.

Hranice zastavěného území je vyznačena ve všech výkresech grafické části.

Ve správním území obce jsou zapsány a plně chráněny následující nemovité památky zapsané v Ústředním seznamu nemovitých kulturních památek:

<i>číslo rejstříku</i>	<i>název</i>	<i>katastrální území</i>
29098/6-3433	smírčí kříž	Bernartice
10468/6-5566	kaplička	Bečkov
103860	socha sv. Floriana na podstavě	Bernartice
100739	kostel Nanebevzetí Panny Marie	Bernartice
51080/6-6043	socha sv. Jana Nepomuckého na podstavě	Bernartice
37198/6-5063	Železniční most (viadukt)	Bernartice
17147/6-3432	smírčí kříž „cyrilometodějský“	Bernartice
22408/6-3431	sousoší Piety	Bernartice
22111/6-5121	hrob-společný hrob obětí fašismu	Bernartice
10467/6-5567	kaple	Křenov u Žacléře
15942/6-3430	Sloup sv. Anny	Bernartice
14256/6-3579	venkovský dům (č.ev.1)	Křenov u Žacléře
20562/6-4569	venkovský dům (č.ev.6)	Křenov u Žacléře
10466/6-5568	Vila (č.p.11)	Křenov u Žacléře

Nemovitá národní kulturní památka se v obci nevyskytuje.

Městské památkové zóny či zóny lidové architektury se v území nevyskytují.

Ochrana archeologických nálezů

Řešené území obce se nachází na území s archeologickými nálezy, z této skutečnosti vyplývají povinnosti stavebníků v území dané zákonem č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění. V tomto území se však nevyskytují žádné významné archeologické lokality či archeologické památkové rezervace, jedná se o území přesně nelokalizovaných archeologických aktivity, např. zaniklých vsí hornické stařiny.

Dle seznamu ověřených archeologických nálezů jde o tato území : 03-42-15/1 – Lampertice, Křenov u Žacléře a 03-42-15/2 – Bernartice, Křenov u Žacléře.

Z tohoto faktu vyplývá povinnost ohlášení stavebních záměrů již v době jejich přípravy a zahájení prací v dostatečném časovém předstihu a umožnit oprávněným odborným institucím provedení záchranného archeologického výzkumu.

V případě provádění zemních prací musí být dodrženo ustanovení §§ 20 až 22 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů (památkový zákon)

Ochrana ložiskových území

- Ložiska nerostných surovin a prognózní ložiska, chráněná ložisková území

V části řešeného území obce se nachází dobývací těžený prostor – černé uhlí, Žaclěř 20060 a prognózní ložisko – černé uhlí, Bernartice 9004100 (netěžený prognózní zdroj). Jiná chráněná ložisková území se v obci nevyskytují.

Na části území obce je evidováno poddolované území 3439 Žaclěř – černé uhlí - stáří před i po roce 1945, nenachází se zde žádná hlavní důlní díla.

V grafické části elaborátu jsou zakresleny jednotlivé hranice těchto prostorů.

Ve východní části území obce je dále evidováno poddolované území 3466 Bernartice

(měděná ruda) – stáří před rokem 1945 a dále hlavní důlní díla – černé uhlí, vápenec a radioaktivní suroviny, včetně deponií - 420 jáma A Rybníček, 421 Štola B Rybníček, 422 Úpadní C Rybníček, 423 Úpadní D Rybníček, 424 Rufferovi doly I Bečkov, 425 Rufferovi doly II Bečkov, 297 Úpadnice č.16 Rybníčky, 298 Výduch úpadní č.2 Rybníčky, 305 Jáma č.4 – těžní Rybníčky, 306 Úpadnice č.8 Rybníčky, 307 Výduch úpadní č.1 Rybníčky, 304 Novátorek Rybníčky, 308 štola Korn Rybníčky, 309 Úpadnice č.13 Rybníčky, 310 Jáma č.3 – hlavní Bečkov, 299 Úpadnice č.9 Rybníčky, 300 Úpadnice č.7 Rybníčky, 301 Úpadnice č.15 Rybníčky, 302 Úpadnice č.18 Rybníčky, 303 Úpadnice č.23 Rybníčky, 5628 štola úpadní č.23 Bečkov.

Stáří důlních děl 422-425 do 19. století, ostatní důlní díla do roku 1945, s výjimkou důlních děl 305, 304, 310, 5628 po roce 1945.

Sesuvy

V grafické části elaborátu jsou zakresleny jednotlivé sesuvy, obecně rozlišené podle aktivity na sesuvy aktivní – ohrožující majetek nebo životy občanů a sesuvy ostatní – potenciální, stabilizované, odstraněné nebo pohřbené. V řešeném území obce se nacházejí pouze sesuvy potenciální :

klíč	lokalita	klasifikace	stupeň aktivity	rok pořízení	aktualizace
4467	Žacléř	sesuv	potenciální	1963	1982
4484	Křenov	sesuv	potenciální	1963	1982
4490	Křenov	sesuv	potenciální	1963	1982
4488	Bernartice	sesuv	potenciální	1963	1982
4489	Bernartice	sesuv	potenciální	1963	1982
5261	Bečkov	sesuv	potenciální	1963	1984

Staré ekologické zátěže

V řešeném území je evidována bodová stará ekologická zátěž, v k.ú.Bernartice – ID 275001 - 8 Za garážemi, kvalitativní riziko 3 – střední.

Seismicita

Zájmové území obce se nachází v seismické oblasti severovýchodních Čech, historicky lze očekávat zemětřesení s intenzitou max. stupně 6 na dvanáctibodové makroseismické stupnici MSK-64 (zde zemětřesení zaznamenávají již všichni lidé, vznikají mírné škody na stavbách, trhliny ve zdech, pohybuje se nábytek).

Radonové riziko

Řešené území se nachází dle odvozené mapy radonového rizika ČR převážně v území kategorie nízkého radonového rizika.

Je však zapotřebí pro stavby bydlení či stavby, kde se dlouhodobě shromažďují lidé, vypracování posudku radonového indexu příslušných pozemků, dle výsledků posudku potom vypracovat případný návrh opatření proti pronikání radonu z podloží.

Urbanistická koncepce

Správní území obce Bernartice (k.ú. Bernartice, k.ú. Bečkov a k.ú. Křenov u Žacléře) je situováno v ploše rozvojové osy mezinárodního a republikového významu OS4 Praha – Hradec Králové / Pardubice – Trutnov – hranice ČR / Polsko s dopravním koridorem dálnice II. třídy D11, úsek DS1p - Hradec králové-Smiřice-Jaroměř-Trutnov-hranice ČR/Polsko (Walbrzych).

V maximální míře bude chráněno přírodní, civilizační, kulturní, historické a architektonické dědictví obce se zachováním stávajícího charakteru obce bez rozsáhlejšího výskytu rozptýlené zástavby.

Respektováno je stávající rozložení funkčních ploch všech zastavěných území obce Bernartice, tj. zastavěná území k.ú. Bernartice, k.ú. Bečkov a k.ú. Křenov u Žacléře.

Regulační zásady výstavby (funkční i prostorové) jsou stanoveny s ohledem na udržitelný rozvoj území, pro zachování a rozvoj hodnot vzniklých spolupůsobením přírodních a lidských vlivů.

Stanovené priority pro zajištění udržitelného rozvoje území uvedené v ZÚR KHK včetně aktualizací č.1 – č.5 a nezbytné požadavky z PÚR ČR včetně aktualizací č.1 – č.9 jsou v návrhu Z1 ÚP Bernartice respektovány a jsou nepřekročitelné.

Zároveň byly posouzeny problémy vyplývající z aktuálních Územně analytických podkladů ORP Trutnov (6. aktualizace – 2024). I přes některá negativa se jedná o obec s vyváženými územními podmínkami (kategorie zařazení 1)

Urbanistická koncepce rozvoje obce vychází především z přírodních podmínek, širších vztahů a z urbanistického a architektonického dědictví.

Obec Bernartice se historicky rozvíjela pod průsmykem pod Vraními horami (dnes komunikace I/16), významné obchodní spojnice mezi Čechami a Slezskem, od které jsou odpojené komunikace do dříve samostatných obcí Křenov a Bečkov, posílené výstavbou železnice s viaduktem v letech 1867 – 69.

V obci je mimo vlastní centrální část převažující bydlení v izolovaných rodinných domech, v centru obce jsou situovány bytové domy, rovněž s integrovanou vybaveností a řada nemovitých kulturních památek.

V okrajových částech obce, včetně Křenova a Bečkova, je situována výrazně rozvolněná zástavba obytných či rekreačních objektů.

Při vymezování nových zastavitelných území obce je chráněna okolní krajina jako neopominutelná složka prostředí pro život obyvatel. Tento poměrně zachovaný kvalitní krajinný ráz je i při další urbanizaci obce potřeba zachovat.

Zástavba je rozdělena dle požadovaného charakteru a umístění v obci (upraveno dle vyhl. č. 157/2024 Sb.):

BH – bydlení hromadné – stávající při komunikaci I/16 a v centru obce při komunikaci III/30022. V Z1 ÚP Bernartice se nové nenavrhují.

BI – bydlení individuální – stávající při komunikaci I/16 a při komunikaci III/01614. V Z1 ÚP Bernartice se nové nenavrhují.

BV – bydlení venkovské – stávající při komunikaci I/16, v centrální části obce a při komunikacích III/01614 a III/30022 a navržené při komunikaci I/16 – Z.5, Z.6, směrem na Vodní údolí – Z.7, Z.8, při komunikaci III/01614 – Z.10, Z.11, Z.12, Z.13, Z.14, Z.15, Z.16. V Z1 ÚP Bernartice se nově navrhuje Z1.02, Z1.04 a Z1.05.

RI – rekreace individuální – stávající plochy ve Vodním údolí v k.ú. Bernartice. V Z1 ÚP Bernartice se nově navrhuje Z1.06.

SM – smíšené obytné městské – stávající v centrální části obce při komunikaci I/16, navazující na plochy OV. V Z1 ÚP Bernartice se nové nenavrhují.

SV – smíšené obytné venkovské – stávající - koncová část souvislého zastavění obce při komunikaci III/01614 v k.ú. Bernartice a navržené doplnění stávající zástavby SV v k.ú. Bernartice – Z.15, Z.16, Z.17, Z.18 a transformační území T.1 v k.ú. Bernartice. V Z1 ÚP Bernartice se nově navrhuje T1.01 a T1.02.

SU – smíšené obytné všeobecné – stávající - zástavba v místní části Vrchová, k.ú. Bernartice a převážné části zástavby v k.ú. Bečkov a v k.ú. Křenov u Žacléře a navržené v k.ú. Bernartice – Z.4, v k.ú. Bečkov – Z.21 – Z.28, v k.ú. Křenov u Žacléře – Z.29 – Z.30. V Z1 ÚP Bernartice se nově navrhuje Z1.01, Z1.03, Z1.07, Z1.08, Z1.09 a Z1.10.

Pro nové plochy bydlení musí být respektována OP komunikací a splněny podmínky platných hygienických limitů (hluk, vibrace...). Nově navrhované plochy, pokud jsou v kolizi s chráněným ložiskovým územím 20060 resp. 9004100, budou navrhovány s funkčním využitím na 15 let. Ve stabilizovaných plochách budou povolovány pouze stavby doprovodné.

OV – občanské vybavení veřejné – stávající v centru obce při komunikaci I/16 a III/01614 – obecní úřad, základní škola vč. jídelny, mateřská škola, pošta, dům s chráněnými byty, kostel Nanebevzetí Panny Marie, dále pak kaple v Křenově, ve Vrchové a v Bečkově

OK – občanské vybavení komerční – stávající zdravotní středisko, prodejny potravin, restaurace, cukrárna, prodejna nábytku – ve střední části obce, objekty penzionátního ubytování a stravovacích služeb ve všech katastrálních územích obce, zařízení zájezdové dopravy a cestovní kancelář v k.ú. Bernartice, navržené plochy transformačních území T.2 v k.ú. Bečkov a T.3 v k.ú. Křenov u Žacléře

Občanské vybavení veřejné a komerční je zachováno stávající v centrálních částech obce, tvořící dostatečné kapacity svojí funkcí i plošným standardem.

OS – občanské vybavení sport – stávající dětské a sportovní hřiště v centrální části obce, areál fotbalového hřiště v severní části obce, k.ú. Bernartice, víceúčelová sportovní plocha v k.ú. Křenov, včetně sportovní haly a navržené rozšíření areálu fotbalového hřiště – součást Z.3

Centrální část obce s funkcemi: občanské vybavení, bydlení hromadné a bydlení individuální a venkovské (BI a BV) je stabilizovaná, není zde předpokládána výrazná stavební činnost. Při rekonstrukcích či případné zástavbě v prolukách je nutno respektovat stávající výškovou hladinu, charakter okolní zástavby a okolí nemovitých kulturních památek.

Vzhledem k převažujícímu stabilizovanému charakteru jihovýchodní části obce při komunikaci III/01614 v k.ú. Bernartice = BV – bydlení venkovské a SV – smíšené obytné venkovské je ve stávajících i v nově navržených plochách nutná mimořádná citlivost při realizaci novostaveb vzhledem ke krajinnému rázu, hustotě zastavění, s výškovým omezením do max. 2 nadzemních podlaží (NP) v rodinných domech a rekreačních objektech v plochách smíšených obytných – rekreačních a 1NP s možností obytného podkroví. Pro plochy Z.6, Z.10, Z.11, Z1.03 a Z1.05 je nutno zpracovat územní studie do šesti let od nabytí účinnosti Z1 ÚP Bernartice.

Vzhledem k převažujícímu stabilizovanému charakteru v k.ú. Bečkov a v k.ú. Křenov u Žacléře = SV – smíšené obytné venkovské je ve stávajících i v nově navržených plochách nutná mimořádná citlivost při realizaci novostaveb vzhledem ke krajinnému rázu, hustotě zastavění, s výškovým omezením 1NP a obytného podkroví.

VL – výroba lehká – stávající - Juta Bernartice – výroba pytlů a žoků, část bývalého areálu ZD při silnici I/16 – lehký průmysl a přestavbové území bývalého areálu uranového průmyslu – T.2 v k.ú. Bečkov

VZ – výroba zemědělská lesnická – stávající - zemědělský areál Viacar s.r.o. v severní části obce, k.ú. Bernartice, soukromý statek Ing. Jana Zuzánka v jižní části obce, k.ú. Bernartice a přestavbou území bývalého areálu ZD - P1 v k.ú. Bernartice

ZO – zeleň ochranná a izolační – stávající plochy při železnici 1651 a komunikaci I/16 a navržené plochy při komunikaci I/16 – součást Z.9, při železnici 1651 – součást Z.3 a při místní komunikaci – součást Z.4

Území řešené Změnou č.1 územního plánu se člení na jednotlivé funkční plochy, které jsou graficky znázorněny a popsány ve výkresech 3a, 3b a 4a.

Změna č.1 ÚP Bernartice je vypracována v souladu s vyhláškou č. 157/2024 Sb.

Zastavěné území a zastavitelné plochy

jsou v územním plánu členěny na plochy s funkčním využitím a jejich funkčními typy:

BH	bydlení hromadné
BI	bydlení individuální
BV	bydlení venkovské
RI	rekreace individuální
RZ	rekreace v zahrádkářských osadách
OV	občanské vybavení veřejné
OK	občanské vybavení komerční
OS	občanské vybavení sport
OH	občanské vybavení hřbitovy
SM	smíšené obytné městské
SU	smíšené obytné všeobecné
SV	smíšené obytné venkovské
VL	výroba lehká
VZ	výroba zemědělská a lesnická

Nezastavěné území – plochy ostatní (neurbanizované)

DS	doprava silniční (i v zastavěném území)
DD	doprava drážní (i v zastavěném území)
TU	techn. infrastruktura všeobecná (i v zastavěném území)
ZP	zelen parková a parkově upravená (v zastavěném území)
ZU	zelen všeobecná (v zastavěném území)
ZO	zelen ochranná a izolační (i v zastavěném území)
ZS	zelen sídelní ostatní (v zastavěném území)
WU	vodní a vodohospodářské všeobecné (i v zastavěném území)
AU	zemědělské všeobecné
LU	lesní všeobecné
NU	přírodní všeobecné
MU	smíšené krajinné všeobecné

Přípustnost využití jednotlivých funkčních ploch stanoví regulativy v kapitole f) Podmínky pro využití a prostorové uspořádání vymezených ploch s rozdílným způsobem využití, s určením hlavního využití v textové části územního plánu.

Koeficient zastavění pozemků u výstavby RD se liší podle podrobnějšího funkčního využití a podle umístění v krajině. Navrženo je základní prostorové uspořádání zastavěného území s výškovým omezením zástavby do max. 2 nadzemních podlaží (NP) v plochách bydlení individuální (BI) a smíšené obytné městské (SM)

U rodinných domů v plochách bydlení venkovské (BV) a smíšené obytné venkovské (SV) zejména směrem do volné krajiny pak 1NP s možností vybudování obytného podkroví.

V návrhu Z1 ÚP Bernartice nejsou vymezovány samostatné izolované zastavitelné plochy pro bydlení a rekreaci bez návaznosti na stávající zastavěné a zastavitelné území.

Koncepce občanského vybavení

Občanské vybavení veřejné infrastruktury je reprezentováno v centrální části obce – obecní úřad, základní škola vč. jídelny, mateřská škola, pošta, dům s chráněnými byty, kostel Nanebevzetí Panny Marie a kaplemi v Křenově, ve Vrchové a v Bečkově, dále komerční sférou - zdravotní středisko, prodejny potravin, restaurace, cestovní kancelář, objekty penzionátního ubytování a stravovacích služeb jsou pak ve všech katastrálních územích obce.

Navrhnuté jsou transformační území T.2 v k.ú. Bečkov a T.3 v k.ú. Křenov u Žaclěře.

Tělovýchovná a sportovní zařízení jsou zastoupena dětským a sportovním hřištěm v centrální části obce, areálem fotbalového hřiště v severní části obce, k.ú. Bernartice, a víceúčelovou sportovní plochou v k.ú. Křenov, včetně sportovní haly. Navrhováno je rozšíření areálu fotbalového hřiště – Z.3.

OV je ve vyhovujícím rozsahu a takto bude zachováno pro návrhové období, nově navrhované plochy občanské vybavenosti nejsou.

Rozšiřování občanské vybavenosti – zejména obchodu, ubytování a služeb – se předpokládá hlavně v soukromém sektoru i v rámci nově realizovaných lokalit.

Vyšší občanské vybavení bude i nadále využíváno v Žacléři a v Trutnově.

Koncepce výroby

Výroba těžká se nevyskytuje a není nově navrhována.

Výroba lehká – při silnici I/16 v severní části obce areál Juta Bernartice – výroba pytlů a žoků – cca 100 pracovních příležitostí, a Autobusová doprava Oceán Expres se zázemím.

Část bývalého areálu ZD, rovněž při silnici I/16, je v současné době využívána pro lehkou výrobu a služby.

Bývalý areál uranového průmyslu v k.ú. Bečkov - viz. transformační území T.2 – je navržen k využití pro občanské vybavení - komerční vybavení malá a střední.

Výroba zemědělská a lesnická – v řešeném území je zaměřena na rostlinou a živočišnou, zejména v soukromém statku Ing. Jana Zuzánka v jižní části obce, k.ú. Bernartice a minoritně na dalších menších soukromých farmách. Hlavní způsobem využití jsou trvalé travní porosty, tyto i na orné půdě, a orná půda.

Zemědělský areál – dnes Viacar s.r.o. a Demut Pavel v severní části obce, k.ú. Bernartice je využívána rovněž pro výrobu a skladování s malou zátěží, či jako služby pro zemědělství.

Bývalý areál ZD v k.ú. Bernartice je určen jako transformační území T.1 – na bydlení smíšené - venkovské, s možným hospodářským zázemím pro samozásobení.

Další možnosti drobné zemědělské výroby nebo služeb umožňují regulativy pro bydlení v rodinných domech – venkovské a pro plochy smíšené obytné – venkovské

Lesnictví

Pozemků určených k plnění funkce lesa - lesní půdy je v obci celkem 611 ha, tj. 34 % území obce, jedná se o ucelenější komplexy, hlavně ve východní části obce - Vraní Hory, Dlouhá Stráň, i menší lesní enklávy, navazující na hodnotnou rozptýlenou a doprovodnou zeleň v krajině.

Lesní skladba je v celém území zcela pozměněná, dominantní jsou porosty smrku ztepilého, s příměsí modřínu opadavého, ojediněle se objevuje jedle bělokorá. Z listnáčů se vyskytuje buk lesní, jasan ztepilý, javor klen, bříza bradavičnatá. Jsou však zastoupeny převážně jako vtroušené, v některých místech se objevují jako poslední zbytky ve smrkových monokulturách. Poněkud pestřejší dřevinou skladbu mají břehové porosty vodních toků – Líčná, Luční potok, tvořící spolu s vlastními lesními porosty nejstabilnější plochy v řešeném území. Lesy v řešeném území náleží do kategorie lesů hospodářských, lesy ochranné a lesy zvláštního určení se v řešeném území nenacházejí.

Rozptýlená a doprovodná zeleň v krajině: jedná se o trvalou vegetaci rostoucí mimo lesní porosty, tvořící v území významnou složku ekologické stability v krajině, spolu s břehovými porosty, která je posuzována většinou jako stávající a funkční lokální biokoridory, jsou to remízky či menší lesíky, solitery a doprovodná zeleň komunikací, převážně tvořená listnáči. Okrajově se v území vyskytuje zeleň sadů a zahrad, převážně u hranic zastavěného území obce.

Systém sídelní zeleně

V zastavěných částech obce Bernartice je poměrně velké množství vzrostlé zeleně. Vzhledem k dominantnímu charakteru rozložení obce v údolí s navazujícími okolními zalesněnými hřbety a vrcholy, s vysokou ekologickou stabilitou území, vychází návrh opatření ze základních krajinných charakteristik včetně zájmů ochrany přírody a krajiny při plné ochraně stávajících pozemků plnicích funkcí lesa, posílení a regenerace stávající zeleně podél silnic, založení ochranné a izolační zeleně – oddělení stávajících ploch VZ a VL.

V nově navrhovaných plochách bydlení je nutno ponechat dostatečný prostor pro realizaci výsadeb stromořadí při komunikacích a malých ploch veřejné zeleně. Obytná zástavba v okrajových částech všech sídel bude navrhována s ohledem na dálkové pohledy s respektováním významné vzrostlé zeleně.

Zvláště je třeba respektovat krajinný ráz v okolí nemovitých památek – stávající vzrostlé stromy. Respektovány jsou stávající vodoteče se svou břehovou zelení. Plně respektovány jsou stabilizované prvky ÚSES, prvky navržené k založení jsou současně i veřejně prospěšnými opatřeními.

Vzhledem k nutnosti zajištění podmínek pro ochranu přírody a krajiny a zachování krajinného rázu urbánní části obce Bernartice, přičemž tyto plochy sídelní zeleně nelze zařadit do §16 vyhlášky č. 501/2006 Sb., v platném znění, vymezuje Změna č.1 ÚP Bernartice pro stabilizaci, regeneraci a rozvoj sídelní zeleně jako plochy s rozdílným způsobem využití zejména u ploch nad 2000 m² kategorie (ZP) zeleň parková a parkově upravená (v zastavěném území) a (ZS) zeleň sídelní (v zastavěném území).

Vzhledem k přírodnímu rázu okolní obecně doporučujeme k úpravě veřejných prostranství i soukromých zahrad nepoužívat či používat jen ve velmi omezené míře jehličnany, zejména jejich okrasné zahradní formy a exotické druhy, neboť ruší ráz obcí, nežádoucím způsobem je vydělují z přírodního rázu okolní krajiny a výrazně je přibližují charakteru předměstské či městské zástavby.

Koncepce dopravní infrastruktury

Silniční síť

Základní dopravní kostru řešeného území tvoří státní silnice I/16 Trutnov – Královec a z ní navazující v centru obce silnice III/30022 Bernartice - Lampertice - Žaclěř a III/01614 Bernartice – Bečkov, do části obce Křenov vede pak silnice III/30019.

Na tuto dopravní kostru navazuje síť místních a účelových komunikací, včetně dopravních napojení nově navrhovaných lokalit. Stávající majetkoprávní uspořádání neumožňuje výrazné prostorové korekce řešení komunikací.

Rozhodující dopravní stavbou v katastru obce Bernartice je připravovaná výstavba veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury ČR dálnice II třídy D11, úsek „Hradec králové – Smiřice – Jaroměř – Trutnov - hranice ČR/Polsko (Walbrzych)“ s vydaným územním rozhodnutím čj: MUTN 99121/2019, spis.zn.: 2018/116/V/KOP s nabytím právní moci 25.1.2020 procházející obcí, dále vede do obce Královec jako koncová na území ČR.

Podmínkou pro využití návrhových ploch pro bydlení je umístění objektů k trvalému bydlení mimo ochranná pásma komunikací. Veškerá případná technická opatření pro omezení negativních vlivů z provozu na stávajících komunikacích musí být hrazena z prostředků jednotlivých investorů RD.

Železniční doprava

Řešeným územím prochází železniční trať 1651 Jaroměř – Královec - PKP, se zastávkami Křenov - km ČD 54,470, mimo řešené území obce, a Bernartice - km ČD 57,028, včetně nemovité kulturní památky č.r. 37198/6-5063 - železničního mostu - km ČD 57,187,

viadukt postavený v letech 1867–69 a nádražní budovou, vystavěnou roku 1898, je v obci zafixována bez předpokládaných větších úprav, kromě opravy a úpravy úrovněového přejezdu přes silnici I/16. V ZÚR KHK je tato železniční trať řešena jako koridor ŽD2 : Chrudim – Pardubice – Jaroměř – Trutnov – hranice ČR

Veškerá nová zástavba navržených ploch pro bydlení je situována mimo ochranné pásmo dráhy. V případě hlukového zatížení ze železniční dopravy, v souladu se zákonem č. 258/200 Sb. ve znění zák. č. 274/2003 Sb., veškerá případná protihluková opatření budou řešena a hrazena investory RD.

Pokud budou stavby, plochy pro občanské vybavení, sport a rekreaci, výsadba zeleně, křížení nebo souběh komunikací, inženýrských sítí či vedení se železnicí v řešeném území kolidovat s obvodem a ochranným pásmem dráhy, je třeba postupovat ve smyslu ustanovení zákona č. 266/1994 Sb. o drahách a vyhlášky č. 177/1995 Sb. v platných zněních.

Prostředky hromadné dopravy

Veřejnou hromadnou dopravu osob bude i nadále tvořit doprava autobusová, s dostatečnou sítí zastávek. Doprava železniční je doplňková jen od května do září (v rámci ověřování příhraniční dopravy mezi Polskem a ČR v tomto hraničním regionu.

Lze konstatovat, že tyto linky zajišťují základní dopravní obslužnost území.

Doprava v klidu

Doprava v klidu (parkování a garážování vozidel) zejména u bydlení v bytových domech byla historicky řešena pro stupeň motorizace 1:3,5 což v současné době je nedostačující.

Stávající odstavné plochy, a to zejména u objektů OV je nutno doplnit. V rámci strategického plánu rozvoje obce je potřeba posílit parkovací plochy v jádru obce.

U nově navrhovaných rodinných domků se, v rámci regulativů, pro parkovací a odstavná stání u rodinných domů stanovuje požadavek 1,5 stání na 1 byt, 1 stání na 4 lůžka pro ubytování, pro ostatní zařízení provozované v rodinném domě se stanovují normové požadavky na parkovací a odstavná stání.

Pěší, turistické a cyklistické trasy

V centrálních částech obce, zejména podél komunikace I/16 od obecního úřadu po bytové domy v severní části obce je nově vybudována dostatečně kapacitní síť pěších komunikací.

Na ostatních silnicích a místních komunikacích je smíšený provoz chodců a automobilové dopravy s ohledem na minimální frekvenci jak vozidel, tak pěších únosný. Chodci si zde při pohybu na silnici mají počínat v souladu s obecnými ustanoveními zákona č.361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích. Zde jsou na místě dopravně-organizační či technická opatření s prvky ochrany chodce (dopravní značky, retardéry...)

V nových lokalitách je nutné vytvořit prostorové podmínky pro vybudování chodníkové sítě s případnou možností segregovaného napojení na centrum obce s občanskou vybaveností.

Řešeným územím obce prochází modrá turistická trasa Prkenný Důl - Bernartice – Královecký Špičák, zelená turistická trasa Žacléř – Bernartice, žluté turistické značky část Žacléř - Křenov a část Bernartice – Rybníčky - Petříkovice a cykloturistická značená trasa 4083 Bernartice – Prkenný Důl, dále pak mikroregionální značené cyklotrasy, navazující na systém ostatních značených tras.

Cyklistika jako subsystém dopravy plní funkci přepravy osob, šetří dopravní prostor, je ekologická a trvale udržitelná. Při kratší vzdálenosti znamená i velkou úsporu času vzhledem k intervalům hromadné dopravy. Současně zasahuje i do oblasti sportovní a rekreační.

Cyklistická doprava a budování cyklistických tras a stezek je součástí dopravní politiky České republiky, schválené usnesením vlády ČR č. 413 již z roku 1998.

Obcí Bernartice prochází síť lokálních cyklotras 4210 (K bunkrům), 4503 (Traverz Vraních hor), 4504 (Křenovská), 4505 (Lampertická).

Koncepce vodního hospodářství

Zásobení vodou

V obci Bernartice a v přilehlých částech Bečkov, Vrchová a Křenov je dodávka pitné a užitkové vody zajišťována veřejnými vodovodními systémy v každé části obce. Vodovodní síť Bernartice, Bečkova je vzájemně propojena, včetně vodovodního přívodního řadu do Lampertice, síť tvoří více tlakových pásem.

Současně je z hlavního vodního zdroje obecního vodovodu zajišťována dodávka pitné vody i do sousedního území do obce Lampertice. Část Bečkova, Vrchová a Křenov mají samostatné vodovodní zařízení.

Vlastníkem a provozovatelem vodovodů je obec Bernartice.

V Bernarticích je z obecního vodovodu zásobeno veškeré trvale i přechodně bydlící obyvatelstvo, ovšem pro některé lokality nové výstavby rekreačních rodinných domů byl proveden hydrogeologický průzkum pro zajištění dodávky vody z vlastního zdroje. Tento způsob dodávky vody je vázán zajištěním dostatečné akumulace pro krytí špičkových odběrů a zabezpečení hygienické ochrany vody její desinfekcí.

Zdroje vody

Vodní údolí – prameniště pro Bernartice - Lampertice

Zdrojem pitné vody místního vodovodu je prameniště „Vodní údolí“ v údolní prameništěm pásmu Lučního potoka na úpatí Vraních hor. Podzemní voda je jímána systémem zářezů a štol na lesních pozemcích a gravitačním potrubím je odvedena do „Vodního zámku“ (přerušovací komory objemu 3,0 m³ – hladina 550,0 m n.m.), ve kterém je prováděno hygienické zabezpečení vody chlorováním. Vodní zdroj je z roku 1912 a má průměrnou vydatnost 10,0 l/sec (povoleno je max. odběr 10,0 l/sec).

Z přerušovací komory - „Vodního zámku“ ve Vodním údolí je pitná voda gravitačně vedena litinovým přívodním řadem DN 80 do vodojemu s armaturní komorou „U Nedvěďů“ o užitném objemu 2x100 m³ (kóta hladiny : 545,0 m n.m) a druhý samostatný přívodní řad DN 100 pro vodovodní síť v obci Lampertice.

Prameniště Rybena

Sběrná studna s jímacími zářezy jsou v lokalitě Vrchová, mají průměrnou vydatnost 1,2 l/sec (max. 1,2 l/sec). Ve sběrné studni je voda hygienicky zabezpečována chlorováním. Ze zdroje je voda gravitačně vedena do jednokomorového zemního vodojemu o objemu 5 m³.

Prameniště Bečkov 1

Podzemní voda ze zalesněného území je jímána pramenní zářezy z roku 1952, toto prameniště má průměrnou vydatnost cca 0,8 l/sec (max. 0,8 l/sec) a zásobuje vodou část Bernartice. Ze zdroje je voda čerpána PE přívodním řadem DN 100 do vodojemu „Pod Mravenčím vrchem“. V čerpací stanici (Q = 2,0 l/sec) je voda hygienicky zabezpečována chlorováním. Vodojem Pod Mravenčím vrchem objemu 200 m³ (hlad. 618,0 m n.m.) je

jednokomorový zemní s armaturní komorou byl postavený v roce 1955 a je propojen zásobním řadem s vodovodem tlakového pásma VDJ „U Nedvěďů“.

Prameniště Bečkov 2

Prameniště Bečkov 2 je pro místní část Bečkova – zdroj vody - jímací zářezy, zařízení je z roku 1910 jsou umístěny na jižním svahu Mravenčího vrchu, jejich průměrná vydatnost je 1,0 l/sec (max. 1,0 l/sec). Ze zdroje voda gravitačně natéká do vodojemu Bečkov - jednokomorový zemní vodojem o objemu 40 m³ (max. hladina vody : 545,0 m n.m.). Voda je hygienicky ochráněna dávkováním chlorů.

Prameniště Vrchová

Jímací zářezy jsou situovány v údolí potoka Dlouhá Voda na úbočí Královeckého Špičáku v katastru obce Královec. Zdroj vody má průměrnou vydatnost 1,3 l/sec (max. 1,3 l/sec). Ze zářezů voda gravitačně natéká do sběrné šachty, kde je pitná voda hygienicky zabezpečována chlorováním. Ze sběrné vodovodní šachty je veden přívodní řad DN 50 do vodojemu „Farní“ - jednokomorový zemní vodojem o užitém objemu 40 m³ (hl.vody 590,0 m n.m.).

Prameniště Křenov

Jímací zářezy jsou v údolí v horní části Křenovského potoka pod lesem, zdroj vody má průměrnou vydatnost 0,5 l/sec (max. 0,5 l/sec). Jímaná podzemní voda je vedena přímo ze zářezů a gravitačně natéká do vodojemu Křenov - jednokomorový zemní vodojem o objemu 10,0 m³.

Rozvodná - zásobní vodovodní síť Bernartice :

V hlavním vodovodním systému obce Bernartice jsou dva vodojemy a vzhledem k jejich výškovému umístění je celé spotřebiště rozděleno do dvou tlakových pásem (přesné hranice tlakových pásem nejsou známy).

Z vodojemu „U Nedvěďů“ je pitná voda gravitačně vedena litinovým potrubím – zásobní řady DN 150 a DN 100 mm, vodovodní řady se větví do zásobních řadů ve spotřebišti – v intravilánu obce Bernartice. V současném období se po etapách realizuje celková rekonstrukce hlavních úseků stávajících zásobních řadů a zároveň se provádí rozšíření vodovodní sítě v profilech DN 100 a DN 150 mm

Z vodojemu „Pod Mravenčím vrchem“ - 200 m³ je vedeno potrubí PE zásobní řad Ø 90 je to vodovodní zásobní řad do spotřebiště v Horních Bernarticích. Potrubí je napojeno i na zásobní řad od vodojemu „U Nedvěďů“.

Vodovod od „Rybeny“

V místní části Vrchová je vodní zdroj Rybena s vodojemem 5,0 m³, ze kterého je zásobním řadem zásobována zbylá severní část intravilánu Bernartic.

Vodovod v lokalitě Bečkov

Z vodojemu pro Bečkov - jednokomorový zemní (objem 40 m³ - hl. vody 545,0 m n.m.) byl postavený v roce 1910. Podzemní voda je ve vodojemu akumulována a je hygienicky zabezpečena chlorováním. Po místní části Bečkov je voda gravitačně vedena jedním litinovým zásobním řadem DN 80.

Vodovodní síť v části Vrchová

Z vodojem „Farní“ - 40 m³ (hl.v. 590,0 m n.m.) je pitná voda gravitačně vedena litinovým zásobním řadem DN 80. Vodovodní síť se větví do spotřebiště dle zástavby místní části Vrchová.

Vodovod v části obce Křenov

Od zemního vodojemu 10,0 m³ je pitná voda gravitačně vedena polyethylenovým potrubím DN 80 mm. Tímto zásobním řadem je zajištěna dodávka vody v místní části Křenov. V části obce Malý Křenov vodovodní zařízení není.

Obec Bernartice má zpracovaný generel vodovodů a kanalizací, a dále je programově uvedena v „Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Královéhradeckého kraje“, v těchto materiálech je navržena postupná rekonstrukce vodovodní sítě a v dalším programu výstavby bude připravována rekonstrukce prameniště „Vodní údolí“. V souvislosti s rekonstrukcí rozvodné sítě bude provedena i výměna přírodního potrubí do Lampertic včetně nového předávacího místa (armaturní vodoměrné šachty).

V plánu rozvoje je úprava dodávky vody do Křenova. Nové přírodní potrubí bude vedeno z nového řadu pro Lampertice do nového vodojemu (100 m³ – hl. v. cca 500,0 m n.m.). Bude vybudován nový zásobní řad do Křenova a bude prodloužen do Malého Křenova. Systém zásobování pitnou vodou se nebude měnit ani v budoucnosti.

Z hlediska ochrany vodních zdrojů v prostoru obce Vrchová a katastru Královce je nutné sledovat množství a kvalitu podzemní vody v důsledku těžební činnosti povrchového lomu na kámen.

Při provádění odstřelu hornin v horském masivu může dojít i ke změnám v hydrogeologických poměrech podloží a ke změnám v pohybu a výskytu podzemních vod.

Kanalizace a likvidace odpadních vod

V intravilánu obce Bernartice a místních částech: Bečkov, Vrchová, Křenov není v současné době vybudována veřejná kanalizační síť. Pouze v centru obce byla vybudována kanalizační síť pro dešťové vody, potrubí stokové sítě je zaústěné do říčky Ličná nebo jejich přítoků. Kanalizační stoky jsou v převážné míře z betonových rour DN 200, 250 a 300 mm.

Do potrubí jsou napojeny jak dešťové uliční vpusti, tak i střešní svody a v některých případech i přepady od malých domovních čistíren včetně septiků.

Likvidace odpadních vod od rodinných domů a bytových objektů v obci je řešena:

1. bezodtokové jímky (žumpy), které jsou vyváženy k dalšímu zpracování na městské ČOV Trutnov nebo na pole dle rozvozového plánu.
2. v minulosti budovaných biologických septických s přepadem vody do dešťové kanalizace nebo přímo do povrchových vodotečí. Některé nové objekty obsahují septiky doplněné o další stupeň čištění (filtraci).
3. malé domovní čistírny s aktivací (provzdušňované) jsou se sedimentací a následným vyvážením kalů, od čistíren je odtokové potrubí vyústěné do povrchových vod, do vodotečí.

Bilance splaškových odpadních vod dle PRVK Královéhradeckého kraje

(počty trvale bydlící obyvatelé + osoby s rekreačním pobytem ../* - rok 2010) :

Obec – část obce	Bernartice		Bečkov		Vrchová		Křenov	
počet obyvatel	840	275 *	7	180 *	14	53 *	59	146 *
obyv. s odvozem vod (žumpy)	230	175 *	5	110 *	6	25 *	10	65 *
obyv. napojení na septiky a MČOV	610	100 *	4	72 *	8	30 *	47	80 *

Dešťové vody - srážkové jsou jen z malé části obce Bernartice odváděny kanalizací (viz předchozí část zprávy) a na příhodných místech jsou zaústovány do říčky Ličná nebo jejích přítoků. Zbytek obce je odvodňován systémem příkopů, struh a propustků do potoka.

Návrh odkanalizování a likvidace odpadních vod :

Obec Bernartice včetně místních částí má v rámci okresu Trutnov zpracované:
„Generel vodovodu a kanalizací okresu Trutnov“.
„Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Královéhradeckého kraje“.

Plán řeší pro centrální část Bernartice vybudování gravitační splaškové kanalizační sítě v kombinaci s čerpacími stanicemi (3 – 4 ks) a krátkými výtlačky do gravitace. Přecherpaní vod je nutné vzhledem ke konfiguraci terénu a volbě nových tras kanalizačních stok po veřejných pozemcích (místních komunikacích a v krajnici státních silnic). Po podrobném průzkumu je možné využít stávajících kanalizačních stok. Připojení vedlejších stok a domovních přípojek je navrženo gravitační (samospádové). Hlavní kanalizační sběrač je od navrhované čistírny veden souběžně se silnicí č. 300 22 (silnice od Lampertic) do centra (650 m), z centra pokračuje stoka podél silnice č. 016 14 (silnice do Bečkova) v délce cca 1 100 m. Další větve kanalizační sítě jsou vedeny souběžně se státní silnicí I. tř. č. 14 a to ve směru na Královec je to cca 550 m a ve směru na Zlatou Olešnici je to cca 350 m.

Pro likvidaci odpadních vod se plánuje „obecní čistírna“, která je umístěna na levém břehu říčky Ličná v sousedství křižovatky státních silnic č. 300 22 do Lampertic a č. 300 19 do Kořenova. Na novou čistírnu odpadních vod budou odpadní vody přivedeny oddílnou splaškovou kanalizací. Technologická linka čistírny bude obsahovat mechanický stupeň přechištění a s klasickou biologickou aktivací s předřazenou denitrifikací a nitrifikací. Čistírna bude bez kalového hospodářství, zahuštěný kal bude odvážen do městské čistírny pro Trutnov v Bohuslavicích.

Hlavní sběrač z obce končí na pravém břehu v přečerpací stanici, která odpadní vody dopraví do čistírny na levém břehu, celý areál čistírny bude v údolní nivě řeky nadvýšen nad stávající terén.

Kanalizační síť – splaškové stoky včetně vedlejších stok jsou navrhovány pro centrální část obce, takže okrajové části intravilánu Bernartice nebudou napojeny na „obecní čistírnu“ a likvidace odpadních vod bude i nadále řešena individuálně.

Kapacita čistírny je navržena pouze pro centrální zastavěnou část obce Bernartice, v dalším stupni dokumentace je možné do kapacity čistírny zahrnout i likvidaci odpadních vod v části obce Lampertice na podkladě připravovaného územního plánu a technickoekonomické studie.

Jak již je uvedeno v předchozí části okrajové části obce Bernartice nejsou napojeny na čistírnu a stejně tak i obce Bečkov, Vrchová a Křenov. Zde je nutné likvidaci odpadních vod řešit individuálně bezodtokovými žumpami s vyvážením na novou obecní čistírnu nebo v malých domovních čistírnách s vypouštěním vod do podmoku nebo vodoteče.

Z hlediska vypouštění vyčištěných odpadních vod a jejich vlivu na vodní toky jsou recipienti povrchovými vodními toky :

V katastru :	Bernartice	=	Ličná + Luční potok + Dlouhá Voda
	Bečkov	=	Bečkovský potok (přes Polsko je to Petříkovický potok)
	Vrchová	=	Dlouhá Voda
	Křenov	=	Křenovský potok + Sněžný potok

Z uvedených vodotečí jsou Ličná a Sněžný potok vodárensky významnými toky. Dále je nutné respektovat Nařízení vlády č. 71/2003 Sb. a jeho změnu v nařízení č. 169/2006 Sb.

Chráněná území :

Řešené území z vodohospodářského pohledu neleží v Chráněné oblasti přirozené akumulace vod (CHOPAV Krkonoše nebo CHOPAV Východočeská křída) a je mimo chráněné krajinné oblasti (CHKO).

Z hlediska ochrany vodních toků platí pro všechny vodoteče a jejich přítoky v území řešeném územním plánem nařízení vlády, které má označení pro vodoteče - „lososovité vody“. Nařízení vlády č. 71/2003 Sb. a změna nařízení č. 169/2006 Sb. „o stanovení povrchových vod vhodných pro život a reprodukci původních druhů ryb a dalších vodních živočichů“.

Z geomorfologického hlediska náleží území do Sudetské soustavy – Žacléřská vrchovina.

Klimaticky je to oblast mírně teplá, velmi vlhká. Průměrná roční teplota je 6,1°C a roční úhrn srážek dosahuje 900 mm.

Z hydrologického hlediska a klimatického hodnocení spadá toto území do „regionu II C3“ – mělkých podzemních vod se sezónním doplňováním zásob vody. Průměrný specifický odtok podzemních vod činí 2-3 l/sec/km².

Geologicky náleží zájmová oblast do „dolnoslezské pánve“ nebo taky do české části vnitrosudetské pánve.

Hydrogeologicky náleží daná lokalita „rajonu 516“ (dolnoslezská pánev). Sousední je pánev podkrkonošská.

Vodní toky :

Zájmové území obce Bernartice má celou plochu v povodí řeky LABE respektive v povodí řeky ÚPY, na východní straně pochází hranice katastru obce po hřebenu Vraních hor a ten je z části rozvodím Severního a Baltského moře, respektive hranice povodí řeky Úpy a řeky Bobr na polském území. Součástí hlavního rozvodí je i rozvodí přítoků - Dlouhá Voda a Lampertický potok.

Hlavním vodním tokem z území je říčka LIČNÁ, která je levostranným přítokem Úpy, vlévá se to Úpy v Trutnově Poříčí.

Vodní tok Ličná má pramenní oblast severně od Janského vrchu (897,0 m n.m.) na Polském území a přitéká na území Česka do oblasti Rybníček v k. ú. Bečkov, potok dále protéká celým katastrem obce Bernartice (h.č.povodí...024 + ...026) a následně katastrem Křenova (po hranici s katastrem Zlaté Olešnice), (h.č.povodí...028).

Sněžný potok (h.č.povodí ...025) je hlavním tokem z východní části Krkonoš od Rýchor a Prkenného Dolu, v lokalitě Malý Křenov je potok levostranným přítokem Ličné.

Křenovský potok (h.č.povodí...028) protéká územím Křenova, povodí potoka v horní části obsahuje i část katastru Žacléře. Potok je levostranným přítokem Ličné.

Lesní potok – levostranný přítok Lampertického potoka (h.č.povodí...027), v části povodí je malá část katastru Křenova.

Lampertický potok (h.č.povodí...027) protéká celou obcí a je levostranným přítokem Ličné, v povodí potoka je katastr Lampertic a část katastru Žacléře.

Dlouhá Voda je v centru Bernartic zaústěna do Ličné (h.č.povodí...025) jako levostranný přítok, potok protéká lokalitou Vrchová a pramení pod hřebenem Vraních hor. V povodí potoka je část katastru obce Královec.

Luční potok (h.č.povodí...024) má hlavní pramenní oblast na západním svahu Vraních hor a potok je levostranným přítokem Ličné.

Bečkovský potok (h.č.povodí...033b) pramení pod jižním svahem Mravenčího vrchu Vraních hor, potok teče na Polském území, kde je to přítok potoka Ostrožnica. Tato vodoteč dále teče zpět na území ČR jako Petříkovický potok.

Na vodním toku Ličná a na přítocích jsou v zastavěných územích provedeny malá regulační opevnění pro zajištění stability koryta řeky a pro zabezpečení průtočnosti velkých vod. Dále jsou na toku mostní objekty (silniční a železniční). Na řece Ličná a na přítocích nejsou zařízení – vodní stavby pro využití vodní energie (malá vodní díla).

Na vodním toku říčky Ličná nejsou uváděna záplavová území v zastavěných částech obcí – v intravilánech, nejsou písemné záznamy o velkých vodách o škodlivých následcích po průtoků N-letých vod.

Dle majitele a provozovatele vodního toku – říčky Ličná v řešeném území nejsou aktivní zóny záplavových území, nejsou plochy – území určená k rozlivům povodní a nejsou území zvláštní povodně pod vodním dílem.

Na říčce Ličná a na přítocích nejsou vodohospodářské objekty – zařízení protipovodňové ochrany.

Hydrologická čísla povodí a plochy dle vodoteče v území :

Sněžný potok	1-01-02-029	10,145	km ²
Ličná a Křenovský potok	1-01-02-028	6,150	km ²
Lampertický a Lesní potok	1-01-02-027	8,526	km ²
Ličná	1-01-02-026	0,345	km ²
Dlouhá Voda	1-01-02-025	6,409	km ²
Ličná a Luční potok	1-01-02-024	8,064	km ²
Bečkovský potok	1-01-02-033b		

Meliorace

V katastru Bernartice byly provedeny plošná odvodnění zemědělsky využívaných pozemků v místech s nevyhovujícím vodním režimem podpovrchových vod pro zemědělskou činnost. Rozsahem odvodňovacích drenážních systémů byly zúrodňovány plochy do 10 ha.

V současné době je životnost těchto zařízení za jejich časovou hranicí. Pro zvýšení potřebné akumulace vody v krajině je další provozování melioračních systémů včetně rekonstrukcí a budování nových zařízení je faktorem bez dalšího rozvoje.

Viz. též výkresová část – plochy se změněným vodním režimem.

V zájmovém území ÚP Bernartice eviduje Odbor vodohospodářských staveb Státního pozemkového úřadu stavby vodních děl – hlavní odvodňovací zařízení (HOZ), otevřené kanály, které jsou v majetku státu. Při dotčení staveb HOZ je nutné:

- 1) Respektování staveb HOZ a zachování jejich funkčnosti.
- 2) Z hlediska umožnění výkonu správy a údržby je nutné zachovat podél otevřených HOZ 6 m oboustranný manipulační pruh.
- 3) Do HOZ nebudou vypouštěny žádné odpaní ani dešťové vody.
- 4) V případě provádění jednotlivých výsadeb okolo HOZ je možná výsadba pouze po jedné straně ve vzdálenosti min. 3 m od vrchní hrany otevřené HOZ.
- 5) Podél staveb HOZ nebude navržen žádný nový prvek systému ekologické stability krajiny.

Koncepce energetických zařízení a spojů

Zásobování teplem

Horkovodní či parovodní vedení CZT v obci nejsou a ani se s jejich výstavbou neuvažuje. Nevznikají tedy ani nároky na jejich územní rezervy.

Při vytápění je vhodné upřednostnit možnost napojení na el. energii, výhledově i na případné plynovodní rozvody, či v případě tradičního vytápění nutno dbát na ekologizaci kotlen a rovněž zvážit využití netradičních zdrojů energií - kotle na dřevoplyn, tepelná čerpadla - zemní, vodní, sluneční kolektory a výhledově prověřit možnost případných

menších větrných elektráren.

Pro možnost výběru pro jednotlivé spotřebitele byl hlavně v solitérních a menších objektech a vzhledem k současné energetické situaci kapacitně uvažován podíl elektrické energie na vytápění ve výši 30%, obnovitelné zdroje 20% stejně jako podíl 30% na tradiční pevná, či kapalná a plynná paliva (dřevo, zkapalněný plyn, propanbutan).

Zásobení elektrickou energií

Katastrem obce prochází v jihozápadní části území vedení nadřazených sítí VVN 110 kV 1167 a 1168, další nároky na jejich územní rezervy nevznikají.

Řešeným územím pak prochází páteční trasa VN č.340, s koncovou větví v Bečkově, zásobující jednotlivé transformační stanice území – viz.výkresová část elaborátu:

Bernartice	TS 206, TS 217, TS 219, TS 432, TS 488, TS 609, TS 798, TS 1251, TS Vrchová
Bečkov	TS 402, TS 1066, TS 1259
Křenov u Žaclěře	TS 534, TS 1292

Zásobování elektrickou energií jednotlivých lokalit je řešeno ze stávajících trafostanic s případnou výměnou transformátorů, eventuálně vybudováním dalších trafostanic. Jednotlivé transformační stanice s jejich umístěním a označením – viz. výkresová část elaborátu :

Zásobení plynem

VTL ani STL plynovodní rozvody v obci nejsou a ani se s nimi nepočítá.

Telekomunikace

Telefonizace je řešena z telefonního obvodu Hradec Králové, správní obvod obce s rozšířenou působností Trutnov. Kabelová telefonní síť může být rozšiřována i do lokalit nové výstavby.

V území města je vyhovující signál bezdrátových operátorů.

Katastrálním územím obce vedou radioreléové trasy z technického vybavení Českých Radiokomunikací a.s. - vysilače „Královecký Špičák“ a vysilače „Černá Hora“. Nově navrhované lokality nejsou v rozporu s ochrannými pásmy radioreléových tras.

Radioreléové trasy, včetně ochranných pásem jsou ve vymezených částech zakresleny ve výkresové části ÚP – koordinačním výkresu, dle podkladů ÚAP.

V katastru obce vedou trasy dálkových kabelů. Zakreslena jsou v koordinačním výkresu. Jakákoliv výstavba v blízkosti kabelu musí být projednána s Telefonica O2 Czech Republic, a.s., pracoviště Hradec Králové.

V Bernarticích je obecní rozhlas. V rámci napojení OÚ Bernartice na Integrovaný záchranný systém je krizové informování občanů řešeno obecním rozhlasem či jiným informačním systémem (prostřednictvím mobilních operátorů).

Koncepce nakládání s odpady

Nakládání s odpady se obecně řídí především zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech v platném znění. Nakládání s komunálním odpadem v Bernarticích je upraveno obecně závaznou vyhláškou obce o nakládání s komunálními a stavebními odpady. Svoz běžného komunálního odpadu ukládaného občany do 110 l nádob zajišťuje oprávněná firma 1 x týdně, 1 x ročně tato firma sbírá a odváží nebezpečný odpad.

Do separovaných nádob se třídí sběr plastů a papíru a skla. Odvoz stavebního odpadu si zajišťují občané individuálně.

Při nakládání s odpady je třeba zamezit vytváření divokých skládek zajištěním řádného sběru, třídění, využívání a zneškodňování komunálního odpadu či nebezpečného odpadu v souladu se zákonem č. 185/2001/ Sb.

Ochranná pásma

V návrhu jsou vymezena tato ochranná pásma :

- koridor dálnice II. třídy D11 – dle ÚR čj: MUTN 99121/2019
- ochranné pásmo silnice I. třídy mimo zastavěné území obce:
50 m oboustranně od osy silnice
- ochranné pásmo silnice II. a III. třídy mimo zastavěné území obce:
15 m oboustranně od osy silnice
- ochranné pásmo železnice – 60 m od osy krajní koleje
- ochranné pásmo vzdušného vedení VN nad 1 kV do 35 kV:
 - stávající 10 m ve vodorovné vzdálenosti svislého průmětu krajních vodičů
 - nově navržené 7 m vodorovné vzdálenosti svislého průmětu krajních vodičů
- ochranné pásmo vzdušného vedení VVN 110 kV:
 - 15 m ve vodorovné vzdálenosti svislého průmětu krajních vodičů
- ochranné pásmo vodovodních řadů a kanalizačních stok:
 - do průměru 500 mm – 1,5 m , nad průměr 500 mm – 2,5 m na obě strany
- ochranné pásmo dálkových spojových kabelů – 2 m na obě strany
- ochranná pásma elektronických komunikačních zařízení, včetně zařízení 65/2009,
celé správní území podléhá vydání závazného stanoviska MO pro určené druhy staveb
- ochranné pásmo nadregionálního biokoridoru – viz. výkresová část
- minimální ochranné pásmo vodního toku pro potřebu jeho správy a údržby
(volný nezastavěný pruh na obou březích vodoteče)
 - 6m od břehu vodoteče drobných toků, 8m od břehu vodoteče významných toků
- ochranné pásmo lesa pro stavby trvalého charakteru:
 - 30 m od jeho hranice, lze zvážit výjimky na jeho snížení,
- ochranná pásma hřbitovů – nejsou stanoveny,
- ochranná pásma vodních zdrojů – vyhláškou o PHO
- ochranné pásmo kolem zemědělského výrobního podniku:
 - na plochách s možnými podnikatelskými aktivitami je třeba vycházet z nutného PHO k nejbližší obytné budově a z něho zpětně stanovit maximální počet kusů hospodářských zvířat nebo možnosti výroby či služeb

Požadavky obrany státu

Na celém správním území je zájem Ministerstva obrany posuzován z hlediska povolování níže uvedených druhů staveb podle ustanovení § 175 zákona č. 183/2006 Sb. (dle ÚAP jev 119)

Na celém území obce lze vydat územní rozhodnutí a povolit stavbu jen na základě závazného stanoviska MO pro tyto druhy výstavby:

- výstavba, rekonstrukce a opravy dálniční sítě, rychlostních komunikací, silnic I., II. a III. třídy,
- výstavba a rekonstrukce železničních tratí a jejich objektů,
- výstavba a rekonstrukce letišť všech druhů, včetně zařízení,
- výstavba vedení VN a VVN,
- výstavba větrných elektráren,
- výstavba radioelektronických zařízení (radové, radiolokační, radionavigační, telemetrická) včetně anténních systémů a opěrných konstrukcí (např. základnové stanice....),

- výstavba objektů a zařízení vysokých 30 m a více nad terénem,
- nové dobývací prostory, rozšíření původních dobývacích prostorů,
- výstavba vodních nádrží (přehrady, rybníky),
- výstavba objektů tvořících dominanty v území (např rozhledny).

Požární a civilní ochrana

Jako zdroje požární vody slouží místní toky a vodní nádrže. V obci je hydrantový systém, který bude rozšiřován i v nových lokalitách soustředěné výstavby RD.

Při realizaci nových staveb budou respektovány právní a technické požadavky, platné pro tyto stavby z hlediska požární bezpečnosti. Z hlediska požární ochrany je nutno respektovat zásady zákona č. 133/1985/Sb. a č. 425/1990 Sb, ČSN 73 0802 a zajistit dostatek vody pro účely PO ve smyslu ČSN 73 0273.

Záměry ochrany obyvatelstva v územním rozvoji vychází zejména ze zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a vyhlášky č. 380/2002 Sb.

Na základě stanoviska dotčeného orgánu, v rozsahu předaných podkladů, jsou do Změny č.1 ÚP Bernartice zpracovány plochy a postupy pro požadované potřeby:

a) ochrana území před průchodem průlomové vlny vzniklé zvláštní povodní.

Netýká se.

b) zóny havarijního plánování.

Netýká se.

c) ukrytí obyvatelstva v důsledku mimořádné události

V nové výstavbě zastavěného a zastavitelného území ukrytí obyvatelstva bude v popisovaném území řešeno v improvizovaných úkrytech splňujících požadavky příručky MV-GŘ HZS „Sebeobrana obyvatelstva“ Praha 2001. Upřednostňovány budou stavby se zapuštěným podlažím min 1,7 m pod úroveň terénu.

K ukrytí osob před toxickými účinky nebezpečných látek budou využívány přirozené ochranné vlastnosti staveb posílené úpravami proti pronikání těchto látek do krytového prostoru (olepením spár, utěsněním vstupů apod).

d) evakuace obyvatelstva a jeho ubytování.

Pro potřeby evakuace obyvatelstva je vyhrazena budova Základní školy a Mateřské školy Bernartice a víceúčelová hala.

e) skladování materiálu civilní ochrany a humanitární pomoci.

Prostředky individuální ochrany obyvatelstva (ochranná maska s příslušenstvím) jsou uloženy mimo obecní úřad – na okresním úložišti prostředků CO. Skladování materiálů civilní ochrany a humanitární pomoci - pro tyto potřeby jsou vyhrazeny části budov výše uvedené školy a venkovní přilehlá plocha hřiště.

f) vyvezení a uskladnění nebezpečných látek mimo současně zastavěné a zastavitelné území.

Organizuje obec 2x ročně prostřednictvím specializované firmy do přistavěných kontejnerů dle vyhlášení MÚ Úpice. V případě MÚ lze krátkodobě nebezpečné látky uložit na zpevněné ploše za OÚ vedle víceúčelové haly.

g) záchranné, likvidační a obnovovací práce pro odstranění nebo snížení škodlivých účinků kontaminace, vzniklých při mimořádné události,

- jako plochy pro kontaminovaný materiál (naplaveniny po povodni nebo půda po chemické havárii do doby zajištění ekologické likvidace, vhodné nepropustné podloží) lze využít část zpevněné plochy za OÚ – v majetku obce Bernartice.

- jako plochy pro umístění zasahujících jednotek (technika IZS) lze využít část plochy – p.p.č. 1228/1 – v majetku obce Bernartice.

h) ochrana před vlivy nebezpečných látek skladovaných v území,

Neskladují se v k.ú. obce Bernartice.

i) Nouzové zásobování obyvatelstva vodou a elektrickou energií,

Obec Bernartice má několik individuálních pramenišť: Vodní údolí, Rybena, Bečkov I, Bečkov II, Vrchová a Křenov s navazujícím systémem vodovodů a vodojemů.

- v případě místní havárie bude pitná voda dovážena z nejbližšího vodovodu s výše uvedenými zdroji.

Zásobování užitkovou vodou bude řešeno podle havarijní situace – odběrem z individuálních vodních nádrží, odběrem z vodotečí.

Zásobování elektrickou energií v určených objektech bude řešeno mobilními elektrocentrálami, ve spolupráci Místním hasičským sborem obce Bernartice.

j) výčet záležitostí nadmístního významu, které nejsou obsaženy v zásadách územního rozvoje, s odůvodněním potřeby jejich vymezení,

Nejsou Změnou č. 1 ÚP Bernartice navrhovány.

k) vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch,

Na základě nesouhlasného stanoviska Odboru životního prostředí a zemědělství Krajského úřadu Královéhradeckého kraje ze dne 24.08.2023, č.j.: KUKHK-28122/ZP/2023 projektant ve spolupráci s určeným zastupitelem provedl analýzu nově navrhovaných a dlouhodobě nerealizovaných zastavěných ploch stávajícího územního plánu:

<u>Stávající ÚP Bernartice vymezuje zastavitelné plochy o celkové výměře</u>	<u>138.831 m²</u>
z toho bydlení	106.581 m ²
z toho smíšené obytné - rekreační	25.366 m ²
z toho pro sport	6.884 m ²
<u>Navracení ploch v rámci změny č. 1 ÚP Bernartice</u>	<u>27.787 m²</u>
z toho pro bydlení	25.955 m ²
z toho smíšené obytné - rekreační	1.832 m ²
<u>Zastavění částí platných zastavitelných ploch k 31.03.2024</u>	<u>9.968 m²</u>
z toho pro bydlení	9.968 m ²
<u>Změna č. 1 ÚP Bernartice vymezuje nové plochy o celkové výměře</u>	<u>16.159 m²</u>
z toho pro bydlení	7.778 m ²
z toho smíšené obytné - rekreační	8.381 m ²

Závěr vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch:

Původní ÚP Bernartice – vynětí ze ZPF	138.831 m ²
ÚP Bernartice – úprava po Z1 – vynětí ze ZPF	101.076 m ²
Změna č.1 ÚP Bernartice – vynětí ze ZPF	16.159 m ²
Výsledek ZPF po Změně č.1 ÚP Bernartice	117.235 m ²
z toho pro bydlení	76.604 m ²
z toho smíšené obytné - rekreační	33.747 m ²
z toho pro sport	6.884 m ²

Diference ve prospěch navrácení do ZPF 11.628 m²

- l) **výčet prvků regulačního plánu, případně s odchylně stanovenými požadavky na výstavbu s odůvodněním jejich vymezení,**

Nejsou Změnou č. 1 ÚP Bernartice navrhovány.

- m) **vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond a pozemky určené k plnění funkcí lesa,**

m.1 Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na ZPF

Zábory zemědělské půdy budou vždy realizovány na pozemcích navazujících na zastavěné (resp. zastavitelné dle původního ÚP) území obce z části i v prolukách mezi zastavěnými územími.

V bilančním přehledu ploch pro bydlení a smíšenou zástavbu jsou uváděny kromě celkové výměry lokalit také plochy reálného vynětí, tj. zastavěné plochy pro jednotlivé domy včetně nutného zázemí a zpevněných ploch. Zbývající části dotčených pozemků budou sloužit jako zahrady pro tyto domy.

Detailní řešení dotčených ploch bude předmětem následných stupňů předprojektové a projektové přípravy, kdy bude reálně stanovena i potřeba záboru ZPF.

Zalesnění původní ZPF se ve Změně č.1 ÚP Bernartice nenavrhuje.

Použitá metodika

Vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na zemědělský půdní fond bylo provedeno ve smyslu vyhlášky MŽP č.271/2019 Sb. o stanovení postupů k zajištění ochrany zemědělského půdního fondu, kterou se upravují podrobnosti ochrany půdního fondu podle § 22 odst. 1 písm. f) až i) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění zákona č. 41/2015.

Dle § 2, odst. (2) výše uvedené vyhlášky č.271/2019 Sb. **Textová část vyhodnocení důsledků při pořizování a zpracování územního plánu obsahuje:**

a) označení a navržené využití plochy nebo koridoru, jichž se zábor týká,

b) výměru záboru podle navrženého využití jednotlivých ploch a koridorů, která je dále členěna podle tříd ochrany; u koridoru se uvede výměra záboru zjištěná podle § 9 odst. 3 včetně členění podle tříd ochrany,

c) odhad výměry záboru, na které bude po ukončení nezemědělské činnosti provedena rekultivace zpět na zemědělskou půdu, včetně souhrnu těchto výměr podle typu navrženého využití a souhrnu těchto výměr bez ohledu na typ navrženého využití,

d) souhrn výměr záboru podle typu navrženého využití ploch a koridorů, který je dále členěn podle tříd ochrany,

e) souhrn výměr záboru navrhovaných ploch a koridorů bez ohledu na typ navrženého využití, který je dále členěn podle tříd ochrany,

f) informaci o existenci závlah¹), odvodnění²) a staveb k ochraně pozemku před erozní činností vody³), v rozsahu územně analytických podkladů⁴),

g) informaci o plochách a koridorech obsažených v platné územně plánovací dokumentaci, které obsahují zemědělskou půdu I. nebo II. třídy ochrany, a nemá-li návrhem územního plánu dojít ke změně využití těchto koridorů a ploch,

Údaje uvedené v odstavci 2 písm. a) až g) se předkládají formou tabulky uvedené v příloze k této vyhlášce jako tabulka 2 – viz. příloha č.1 Odůvodnění Z1 ÚP Bernartice.

h) údaje o dotčení sítě účelových komunikací sloužících k obhospodařování zemědělských a lesních pozemků a sítě polních cest navrhovaným řešením,

V katastrálním území Bečkov [602744] jsou v současné době prováděny pozemkové úpravy včetně změny operátu KN, v katastrálních územích Bernartice [602752] a Křenov u Žacléře [602779] však nebyly dosud pozemkové úpravy provedeny. Vymezená síť účelových komunikací sloužících k obhospodařování zemědělských a lesních pozemků a sítě polních cest nejsou dotčeny zastavitelnými a představbovými plochami přejatými z původního ÚP ani novými plochami v navrhované Změně č.1. územního plánu Bernartice.

n) zdůvodnění řešení, které je z hlediska ochrany zemědělského půdního fondu a ostatních zákonem chráněných obecných zájmů nejvýhodnější podle § 5 odst. 1 zákona:

i1) zdůvodnění navrženého řešení včetně vyhodnocení dodržení zásad plošné ochrany zemědělského půdního fondu stanovených v § 4 zákona, (dále jen „zásady ochrany zemědělského půdního fondu“); je-li návrh předkládán variantně, zdůvodnění obsahuje srovnání variant, a

i2) prokázání výrazně převažujícího veřejného zájmu u záboru zemědělské půdy I. a II. třídy ochrany nad veřejným zájmem ochrany zemědělského půdního fondu

Struktura půdního fondu v území

Z celkové výměry 1792 ha správního území obce Bernartice (k.ú. Bečkov, Bernartice a k.ú. Křenov u Žacléře) tvoří orná půda 408 ha, zahrady 20 ha, ovocné sady 2 ha, trvalý travní porost 533 ha (tj. ZPF celkem 963 ha, tj. 53,7%), pozemky určené k plnění funkce lesa - lesní půda 611 ha (tj. 34,1%), vodní plochy 9 ha, zastavěné plochy 19 ha, ostatní plochy 191 ha.

Agronomická kvalita půd

Dominantní půdou z hlediska plošného zastoupení je hnědá půda kyselá, výraznější přerušení tvoří pouze vodní toky. Zrnitostí převažují písčito-hlinité půdy, z části také hlinité. Půdy jsou převážně slabě kamenité. Glejové půdy tvoří doprovod vodních toků a glejové půdy zrašelinělé jsou pak zastoupeny menšími enklávami.

BPEJ – bonitované půdně ekologické jednotky, z hlediska ochrany půd převažují půdy spadající do nižších tříd ochrany IV. a V. třída, z části ale i vysokých tříd ochrany I. a II. třída

Investice do půdy

V katastru Bernartice byla provedena plošná odvodnění zemědělsky využívaných pozemků v místech s nevyhovujícím vodním režimem podpovrchových vod pro zemědělskou činnost. Rozsahem odvodňovacích drenážních systémů byly zúrodňovány plochy do 10 ha.

V současné době je životnost těchto zařízení nad jejich časovou hranicí. Pro zvýšení potřebné akumulace vody v krajině je další provozování melioračních systémů včetně rekonstrukcí a budování nových zařízení je faktorem bez dalšího rozvoje.

Údaje o areálech a objektech staveb zemědělské prvovýroby

Zemědělská výroba v řešeném území je zaměřena na rostlinnou a živočišnou zejména v zemědělském areálu soukromého statku Ing. Jana Zuzánka, na výrobu obchod a služby pro zemědělství - Viacar s.r.o a minoritně na dalších menších soukromých farmách.

Plocha bývalých zemědělských objektů v k.ú. Bernartice – p.p.č. 937/4, 1800/1, 1800/2 je určena jako transformační území T.1

Uspořádání ZPF a pozemkové úpravy

Hlavním způsobem využití jsou trvalé travní porosty a to i často na orné půdě, dále pak orná půda. Zemědělskou půdu v rozhodující míře obhospodaruje soukromý statek Ing. Jana Zuzánka a v menší míře další soukromí zemědělci. V řešeném území dosud nebyly provedeny pozemkové úpravy – provádějí se v k.ú. Bečkov.

Opatření k zajištění ekologické stability

K zajištění ekologické stability v řešeném území byl zajištěn Místní územní systém ekologické stability: Královec, Křenov, Bečkov, Lampertice, Bernartice, Černá Voda, Žaclěř, Bobr, Prkenný Důl - zpracoval Help forest spol. s.r.o. v roce 1995, tedy i pro celé správní území obce Bernartice.

Základem pro tvorbu lokálního ÚSES jsou prvky nadregionálního a regionálního ÚSES ČR. Severní částí řešeného území prochází osa biokoridoru nadregionálního významu K28 MB (mezofilní bučinná). Na východní části tohoto biokoridoru je vloženo regionální biocentrum RC 1650 Královecký Špičák (větší část pak v k.ú. Královec), v západní části tohoto biokoridoru je vloženo regionální biocentrum RC H001 Žacléřské (větší část pak v k.ú. Žaclěř), Z biokoridoru K 28 NB odbočuje regionální koridor RK H010. Na východní hranici území v k.ú. Bečkov je do osy K 28 MB vloženo regionální biocentrum 1638 Dlouhá stráž. Východní část katastru Křenov u Žaclěře protíná regionální koridor RK H006. Z RC 1605 Královecký Špičák vychází regionální koridor RK 725.

Významné krajinné prvky – lokální – dle MÚSES - jedná se o rašelinné louky, břehové porosty vodních toků, extensivní louky s bohatou paletou lučních druhů, bukové porosty či smíšené smrko-bukové porosty na Mravenčím vrchu či ostatních svazích, meze či drobné lesíky v loukách, sad nad údolím Ličné.

V řešeném území obce není žádný prvek soustavy Natura 2000, ani ptačí lokalita, rovněž zde není žádný přírodní park či zvláště chráněné území.

Návrh lokálního systému ekologické stability byl zpracován, případně též upřesněn v návrhu územního plánu obce, s cílem chránit stávající prvky ÚSES a vyčlenit plochy pro prvky nově navržené:

LBC.3..... plocha 6,27 ha,
VU.1 k.ú. Bernartice

LBC.5..... plocha 3,13 ha,
VU.3 k.ú. Bernartice

LBC.9..... plocha 3,92 ha,
VU.5 k.ú. Bernartice

LBC.10..... plocha 3,58 ha,
VU.6 k.ú. Bernartice

LBC.12..... plocha částečná 0,46 ha,
VU.7 k.ú. Křenov u Žacléře

LBC.14..... plocha částečná 1,74 ha,
VU.8 k.ú. Křenov u Žacléře

LBC.19..... plocha 4,77 ha,
VU.9 k.ú. Bernartice

LBC.20..... plocha 3,58 ha,
VU.10 k.ú. Bernartice

LBC.21..... plocha částečná 5,54 ha,
VU.11 k.ú. Křenov u Žacléře

LBK.2-3..... plocha 0,79 ha,
VU.12 k.ú. Bernartice

LBK.3-4..... plocha 5,13 ha,
VU.13 k.ú. Bernartice

LBK.4-5..... plocha 3,26 ha,
VU.14 k.ú. Bernartice

LBK 5-6..... plocha 4,10 ha,
VU.15 k.ú. Bernartice

LBK.6..... plocha 3,02 ha,
VU.16 k.ú. Bernartice

LBK.4-9..... plocha 3,85 ha,
VU.17 k.ú. Bernartice

LBK.9-10..... plocha 1,39 ha,
VU.18 k.ú. Bernartice

LBK.10-19.... plocha 5,13 ha,
VU.19 k.ú. Bernartice

LBK.18-19.... plocha 1,87 ha,
VU.20 k.ú. Bernartice

LBK.10-11.... plocha 0,48 ha,
VU.21 k.ú. Bernartice
VU.22 plocha 0,68 ha,
k.ú. Křenov u Žacléře

LBK.10-20.... plocha 2,39 ha,
VU.23 k.ú. Bernartice

LBK.12-13.... plocha 4,50 ha,
VU.24 k.ú. Křenov u Žacléře

LBK.20-21.... plocha 7,05 ha,
VU.25 k.ú. Křenov u Žacléře

LBK.21-22.... plocha 6,13 ha,
VU.26 k.ú. Křenov u Žacléře
VU.27 plocha 1,14 ha, dotčené pozemky (i částečně):
k.ú. Křenov u Žacléře
VU.28 plocha 0,62 ha,
k.ú. Křenov u Žacléře

LBK.10-20.... plocha 1,19 ha,
VU.29 k.ú. Bernartice

LBC.22..... plocha 3,32 ha,
VU.30 k.ú. Bernartice

LBK.1-22..... plocha 3,91 ha,
VU.31 k.ú. Bernartice

V grafické části ÚP jsou pak zakreslena všechna biocentra, biokoridory s jejich očíslováním a s členěním na stávající funkční a návrhové prvky.

Pozemky dotčené připravovanou trasou dopravní infrastruktury nadmístního významu –
dálnice II. Třídy D11

VD.1 plocha 24,19 ha,
k.ú. Bernartice

VD.2 plocha 22,11 ha,
k.ú. Křenov u Žacléře

Přehled BPEJ dotčených navrhovaným řešením

ÚP Bernartice jsou dotčeny následující bonitované půdně ekologické jednotky:

BPEJ 83424	třída ochrany III.
BPEJ 83441	třída ochrany IV.
BPEJ 83444	třída ochrany V.
BPEJ 83454	třída ochrany V.
BPEJ 84068	třída ochrany V.
BPEJ 85011	třída ochrany IV.
BPEJ 85014	třída ochrany V.
BPEJ 86701	třída ochrany V.
BPEJ 86811	třída ochrany V.

Změnou č.1 ÚP Bernartice jsou navíc dotčeny bonitované půdně ekologické jednotky:

BPEJ 83434	třída ochrany IV.
BPEJ 83451	třída ochrany IV.

Hranice BPEJ, kódy BPEJ, třídy ochrany a investice do půdy jsou zakresleny ve výkrese D.3 - Výkres předpokládaných záborů půdního fondu 1 : 5 000

Vyhodnocení jednotlivých navrhovaných záborů ZPF

Zábory zemědělské půdy budou vždy realizovány na pozemcích navazujících na zastavěné (resp. zastavitelné dle platného ÚP) území obce z části i v prolukách mezi zastavěnými územími.

V bilančním přehledu ploch pro bydlení a smíšenou zástavbu jsou uváděny kromě celkové výměry lokalit také plochy reálného vynětí, tj. zastavěné plochy pro jednotlivé domy včetně nutného zázemí a zpevněných ploch. Zbývající části dotčených pozemků budou sloužit jako zahrady pro tyto domy.

Detailní řešení dotčených ploch bude předmětem následných stupňů předprojektové a projektové přípravy, kdy bude reálně stanovena i potřeba záboru ZPF.

Předkládaná Změna č.1 ÚP Bernartice zachovává z dosud platného ÚP Bernartice celkem 16,47 ha (z toho ZPF 12,99 ha) zastavitelných ploch, a 2,81 ha (z toho ZPF 0,99 ha) transformačních ploch. Prostavěno bylo již 0,89 ha ZPF.

Změna č.1 ÚP Bernartice nově navrhuje ke změně funkčního využití 1,62 ha ZPF zastavitelných ploch a 0,24 ha ZPF ploch přestavby.

Zastavitelná území převzatá z původního ÚP Bernartice:

Z.3=OS - Občanské vybavení sport – při severní hranici zastavěného území mimo ochranné pásmo komunikace I/16 o celkové rozloze 0,69 ha, vše ZPF pro sport 0,72 ha. Je tvořena trvalými travními plochami ve IV. a V. třídě ochrany,

Z.5=BV - Bydlení venkovské ukončující z jihovýchodu zástavbu severní části obce navazující na hranice zastavěného území o celkové rozloze 0,27 ha, určená pro výstavbu cca dvou rodinných domů. Je tvořena TTP v V. třídě ochrany. Předpokládaný zábor zemědělské půdy činí 0,06 ha,

Z.6=BV - Bydlení venkovské ze třech stran navazující na hranici zastavěného území o celkové rozloze 0,74 ha, určená pro výstavbu čtyř rodinných domů. Je tvořena TTP v V. třídě ochrany. Předpokládaný zábor zemědělské půdy 0,12 ha,

- Z.7=BV - Bydlení venkovské ze severu navazující na hranici zastavěného území o celkové rozloze 0,61 ha, určená pro výstavbu tří rodinných domů. Je tvořena ostatní plochou bez vlivu na ZPF,
- Z.8=BV - Bydlení venkovské ze západu navazující na hranici zastavěného území o celkové rozloze 0,26 ha, určená pro výstavbu jednoho rodinného domu. Je tvořena ostatní plochou bez vlivu na ZPF,
- Z.10=BV - Bydlení venkovské vklíněná mezi hranice zastavěného území obce a penzion ve volné krajině o celkové rozloze 1,60 ha, z toho ZPF 1,22 ha určená pro výstavbu cca osmi rodinných domů. Je tvořena TTP v V. třídě ochrany a ostatními plochami. Předpokládaný zábor zemědělské půdy činí 0,24ha,
- Z.11=BV - Bydlení venkovské v jihovýchodní jádrové části obce navazující na hranice zastavěného území a propojující toto území s přestavbovou plochou P1 o celkové rozloze 2,46 ha, z toho ZPF 1,54 ha určená pro výstavbu cca osmi rodinných domů. Je tvořena trvalým travním porostem v V. třídě ochrany a ostatní plochou. Předpokládaný zábor zemědělské půdy činí 0,42 ha,
- Z.12=BV - Bydlení v jihovýchodní jádrové části obce navazující ze dvou stran na zastavěné území o celkové rozloze 0,83 ha, určená pro výstavbu cca čtyř rodinných domů. Je tvořena trvalým travním porostem v V. třídě ochrany. Předpokládaný zábor zemědělské půdy činí 0,31 ha,
- Z.14=SV - Smíšené obytné venkovské v jihovýchodní části obce ze dvou stran navazující na hranice zastavěného území o celkové rozloze 0,14 ha, určená pro výstavbu jednoho rodinného domu. Je tvořena ornou půdou v V. třídě ochrany. Předpokládaný zábor zemědělské půdy činí 0,03 ha,
- Z.15=SV – Smíšené obytné venkovské v jihovýchodní části obce ze tří stran navazující na hranice zastavěného území o celkové rozloze 0,84 ha, určená pro výstavbu šesti rodinných domů. Je tvořena TTP v V. třídě ochrany. Předpokládaný zábor zemědělské půdy činí 0,12 ha,
- Z.16=SV – Smíšené obytné venkovské v jihovýchodní části obce ze dvou stran navazující na hranice zastavěného území o celkové rozloze 0,83 ha, z toho ZPF 0,70 ha, určená pro výstavbu cca tří rodinných domů. Je tvořena TTP v V. třídě ochrany a ostatní plochou. Předpokládaný zábor zemědělské půdy činí 0,09 ha,
- Z.17=SV – Smíšené obytné venkovské v jihovýchodní části obce z jižní strany navazující na hranice zastavěného území o celkové rozloze 0,59 ha, z toho ZPF 0,51 ha, určená pro výstavbu dvou rodinných domů. Je tvořena TTP v V. třídě ochrany a ostatní plochou. Předpokládaný zábor zemědělské půdy činí 0,24 ha,
- Z.18=SV – Smíšené obytné venkovské uzavírající jihovýchodní část obce navazující na hranice zastavěného území o celkové rozloze 0,79 ha, z toho ZPF 0,60 ha, určená pro výstavbu cca čtyř rodinných domů. Je tvořena TTP v V. třídě ochrany a ostatní plochou. Předpokládaný zábor zemědělské půdy činí 0,12 ha,

- Z.22=SR - Plocha smíšená obytná rekreační při západní hranici zastavěného území o celkové rozloze 0,22 ha, určená pro výstavbu jednoho rodinného domu. Je tvořena TTP v V. třídě ochrany. Předpokládaný zábor ZPF činí 0,03 ha,
- Z.23=SR - Plocha smíšená obytná rekreační propojující hranici zastavěného území s plochou původní stavby ve volné krajině o celkové rozloze 0,76 ha, z toho ZPF 0,71 ha, určená pro výstavbu cca tří rodinných domů. Je tvořena TTP ve III. a V. třídě ochrany, ostatními plochami a zbořeníšti. Předpokládaný zábor ZPF činí 0,09 ha,
- Z.24=SR - Plocha smíšená obytná rekreační ve volné krajině – obnova původní zástavby - o celkové rozloze 0,17 ha, z toho ZPF 0,12 ha, určená pro výstavbu jednoho rodinného domu. Je tvořena TTP v V. třídě ochrany, ostatní plochou a zbořeníštěm. Předpokládaný zábor ZPF činí 0,03 ha,
- Z.25=SR - Plocha smíšená obytná rekreační ve volné krajině – obnova původní zástavby - o celkové rozloze 0,26 ha, z toho ZPF 0,20 ha, určená pro výstavbu jednoho rodinného domu. Je tvořena TTP v V. třídě ochrany, ostatní plochou a zbořeníštěm. Předpokládaný zábor ZPF činí 0,03 ha,
- Z.26=SR - Plocha smíšená obytná rekreační ve volné krajině – obnova původní zástavby - o celkové rozloze 0,13 ha, z toho ZPF 0,06 ha, určená pro výstavbu jednoho rodinného domu. Je tvořena TTP v V. třídě ochrany a zbořeníštěm. Předp. zábor ZPF činí 0,03 ha,
- Z.27=SR - Plocha smíšená obytná rekreační ve volné krajině – obnova původní zástavby - o celkové rozloze 0,17 ha, určená pro výstavbu jednoho rodinného domu. Je tvořena ostatní plochou a zbořeníštěm bez vlivu na ZP,
- Z.28=SR - Plocha smíšená obytná rekreační rozšiřující zastavěné území místního názvu Rybníčky o celkové rozloze 0,67 ha, z toho ZPF 0,59 ha, určená pro výstavbu dvou rodinných nebo rekreačních domů. V rámci této plochy z části v návaznosti na vodoteč vodní plocha. Je tvořena TTP v V. třídě ochrany a ostatní plochou. Předp. zábor ZPF činí 0,06 ha,
- Z.29=SR - Plocha smíšená obytná rekreační rozšiřující zastavěné území v místní o celkové rozloze 0,57 ha, z toho ZPF 0,20 ha, určená pro výstavbu cca tří rodinných domů. Je tvořena zahradou v V. třídě ochrany a ostatními plochami. Předp. zábor ZPF činí 0,09 ha,
- Z.30=SR - Plocha smíšená obytná rekreační rozšiřující z jihovýchodu zastavěné území v místní části Křenov o celkové rozloze 0,32 ha, určená pro výstavbu cca dvou rodinných domů. Je tvořena ostatními plochami bez vlivu na ZPF činí,

Transformační území převzatá z původního ÚP Bernartice:

- T.1=SV – Plocha smíšená obytná – venkovská v jihovýchodní části obce v hranici zastavěného území, z jižní strany navazující na hranici zastavitelného území Z11 o celkové rozloze 1,00 ha, z toho ZPF 0,64 ha, určená pro výstavbu cca tří rodinných domů. Je tvořena ornou půdou v V. třídě ochrany a ostatní plochou. Předp. zábor ZPF činí 0,12 ha,

T.2=OM – Občanské vybavení – komerční zařízení malá a střední (bývalý areál uranového průmyslu) v hranici zastavěného území místní části Bečkov, o celkové rozloze 1,56 ha, určená pro přestavbu na komerční zařízení OV. Je tvořena původními stavbami a ostatní plochou bez vlivu na ZPF,

T.3=OM – Občanské vybavení – komerční zařízení malá a střední - v hranici zastavěného území místní části Křenov, o celkové rozloze 0,25 ha, určená pro přestavbu na komerční zařízení OV. Je tvořena Je tvořena TTP v V. třídě ochrany,

Zastavitelná území navržená ve Změně č.1 ÚP Bernartice:

Z1.01 = SR - Plocha smíšená obytná – rekreační – k.ú. Bernartice v severní části obce, místní části Vrchová v kontaktu s hranicí zastavěného území o celkové rozloze 0,08 ha, určená pro výstavbu jednoho rodinného (alt. rekreačního) domu. Je tvořena trvalým travním porostem v V. třídě ochrany. Předpokládané vynětí zemědělské půdy činí 0,02 ha.

Z1.02 = BV - Plocha bydlení v rodinných domech – venkovské k.ú. – Bernartice v severovýchodní části obce při hranicích s obcí Lampertice v kontaktu s hranicí zastavěného území o celkové rozloze 0,21 ha, určená pro výstavbu jednoho rodinného domu. Je tvořena trvalým travním porostem v V. třídě ochrany. Předpokládané vynětí zemědělské půdy činí 0,02 ha.

Z1.04 = BV - Plocha bydlení v rodinných domech – venkovské – k.ú. Bernartice v severovýchodní části obce pod železniční tratí navazující na hranice zastavěného území o celkové rozloze 0,57 ha, určená pro výstavbu cca dvou rodinných domů. Je tvořena trvalým travním porostem ve IV. třídě ochrany. Předpokládané vynětí zemědělské půdy činí 0,05 ha.

Z1.07 = SR - Plocha smíšená obytná – rekreační – k.ú. Bečkov v jižní části obce navazující na hranice zastavěného území o celkové rozloze 0,09 ha, určená pro výstavbu jednoho objektu individuální rekreace. Je tvořena trvalým travním porostem ve IV. a V. třídě ochrany. Předpokládané vynětí zemědělské půdy činí 0,10 ha.

Z1.08 = SR - Plocha smíšená obytná – rekreační – k.ú. Křenov u Žacléře při křižovatce komunikace III/30019 a místní komunikace navazující na hranici zastavěného území o celkové rozloze 0,29 ha, určená pro výstavbu jednoho rodinného (alt. rekreačního) domu. Je tvořena trvalým travním porostem ve III a V. třídě ochrany. Předpokládané vynětí zemědělské půdy činí 0,02 ha.

Z1.09 = SR - Plocha smíšená obytná – rekreační – k.ú. Bečkov ve východní části obce navazující na hranice zastavěného území o celkové rozloze 0,21 ha, určená pro výstavbu jednoho rodinného domu alt. objektu individuální rekreace. Je tvořena trvalým travním porostem v V. třídě ochrany. Předpokládané vynětí zemědělské půdy činí 0,02 ha.

Z1.10 = SR - Plocha smíšená obytná – rekreační – k.ú. Bečkov v jihovýchodní části obce navazující na hranice zastavěného území o celkové rozloze 0,17 ha, určená pro výstavbu jednoho rodinného domu alt. objektů individuální rekreace. Je tvořena trvalým travním porostem v V. třídě ochrany. Předpokládané vynětí zemědělské půdy činí 0,02 ha.

Přestavbová území navržená ve Změně č.1 ÚP Bernartice:

T1.01 = SV - Plocha smíšená obytná – venkovská – Bernartice v jižní části obce uvnitř zastavěného území – změna z ZS na SV o celkové rozloze 0,15 ha, určená pro výstavbu jednoho rodinného domu. Je tvořena zahradou a trvalým travním porostem v V. třídě ochrany. Předpokládané vynětí zemědělské půdy činí 0,02 ha.

T1.02 = SV - Plocha smíšená obytná – venkovská – Bernartice v jižní části obce uvnitř zastavěného území – změna z ZS na SV o celkové rozloze 0,09 ha, určená pro výstavbu jednoho rodinného domu. Je tvořena trvalým travním porostem v V. třídě ochrany. Předpokládané vynětí zemědělské půdy činí 0,02 ha.

Příloha č.1.1 (tabulka č. 2 dle vyhl. č. 271/2019 Sb.)

Příloha č.1.2 (tabulka č. 2 dle vyhl. č. 271/2019 Sb.)

Příloha č. 1.1 (tabulka č.2 dle vyhl. č. 271/2019 Sb.)

Zastavitelná území: k.ú. Bernartice

Označení plochy/ kódování	Navržené využití	Souhrn výměry zabírané (ha)	Výměra zboru podle třídy ochrany (ha/1)					Odhad výměry zboru na které bude provedena rekultivace na zemědělskou půdu	Informace o existenci závlah 2)	Informace o existenci obvodnění 2)	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozní činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odse. 1 písm g 2)
			I.	II.	III.	IV.	V.					
Z1.01	bydli+rek	0,0792					0,0792		---	---	---	
Z1.02	bydlení	0,2102					0,2102		---	---	---	
Z1.04	bydlení	0,5674					0,5674		---	---	---	
		0,8568	---	---	---	---	0,8568					

Zastavitelná území: k.ú. Bečkov

Označení plochy/ kódování	Navržené využití	Souhrn výměry zabírané (ha)	Výměra zboru podle třídy ochrany (ha/1)					Odhad výměry zboru na které bude provedena rekultivace na zemědělskou půdu	Informace o existenci závlah 2)	Informace o existenci obvodnění 2)	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozní činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odse. 1 písm g 2)
			I.	II.	III.	IV.	V.					
Z1.07	bydli+rek	0,0878					0,0878		---	---	---	
Z1.09	bydli+rek	0,2113					0,2113		---	---	---	
Z1.10	bydli+rek	0,1678			0,1678				---	---	---	
		0,4669	---	---	0,1678	0,0362	0,2829					

Zastavitelná území: k.ú. Křenov u Žacléře

Označení plochy/ kódování	Navržené využití	Souhrn výměry zabírané (ha)	Výměra zboru podle třídy ochrany (ha/1)					Odhad výměry zboru na které bude provedena rekultivace na zemědělskou půdu	Informace o existenci závlah 2)	Informace o existenci obvodnění 2)	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozní činností vody	Informace podle ustanovení § 3 odse. 1 písm g 2)
			I.	II.	III.	IV.	V.					
Z1.08	bydli+rek	0,2922					0,2922		---	---	---	
		0,2922	---	---	---	---	0,2922					

Zastavitelná území

CELKEM 1,6159 --- --- 0,1678 0,6036 0,8445

Příloha č. 1.2 (tabulka č.2 dle vyhl. č. 271/2019 Sb.)

Transformační území: k.ú. Bernartice

Označení plochy/koridoru	Navržené využití	Souhrn výměry zaboru (ha)	Výměra zaboru podle říší ochrany (ha)(1)					Odhad výměry zaboru na které bude provedena rekonstrukce na zemědělskou půdu	Informace o existenci závlah (2)	Informace o existenci odvodnění (2)	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozí (3) nebo vody	Informace o podlaží ustanovení § 2 odst. 1 písm. g) (2)
			I.	II.	III.	IV.	V.					
T1.01	bydlení	0,1555					0,1555		---	---	---	
T1.02	bydlení	0,0838					0,0838		---	---	---	
		0,2393	---	---	---	---	0,2393					

Transformační území

CELKEM	0,2393	---	---	---	---	---	0,2393					
--------	--------	-----	-----	-----	-----	-----	--------	--	--	--	--	--

Plochy změn v krajině:

Označení plochy/koridoru	Původní využití v ÚP Bernartice	Navržené využití Z1 ÚP	Souhrn výměry návratu do ZPF (ha)	Výměra návratu do ZPF podle říší ochrany (ha)(1)					katastrální území	Informace o existenci závlah (2)	Informace o existenci odvodnění (2)	Informace o existenci staveb k ochraně pozemků před erozí (3) nebo vody
				I.	II.	III.	IV.	V.				
K1.1	BV - bydlení	NZ	1,2088					1,2088	Bernartice	---	---	---
K1.2	BV - bydlení	NSpzi	0,1908					0,1908	Bernartice	---	---	---
K1.3	BV - bydlení	NSpzi	0,6346					0,6346	Bernartice	---	---	---
K1.4	SV - bydlení	NSpzi	0,0765					0,0765	Bernartice	---	---	---
K1.5	SV - bydlení	NSpzi	0,4848					0,4848	Bernartice	---	---	---
K1.6	SR - bydli+rek	NSpi	0,1832					0,1832	Bečkov	---	---	---
			2,7787	---	---	---	---	2,7787				

Návrat do ZPF (oproti původnímu ÚP Bernartice)

CELKEM	2,7787	---	---	---	---	---	---	2,7787				
--------	--------	-----	-----	-----	-----	-----	-----	--------	--	--	--	--

m.2 vyhodnocení předpokládaných důsledků navrhovaného řešení na pozemky určené k plnění funkcí lesa

Územní plán obce Bernartice ani Změna č.1 ÚP Bernartice nenavrhuje žádné lokality výstavby, které by vyžadovaly zábor PUPFL.

n) vyhodnocení připomínek, včetně jeho zdůvodnění.

V rámci lhůty stanovené § 50 odst. 3) stavebního zákona pro uplatnění připomínek a námitek k návrhu „Změny č. 1 územního plánu Bernartice“ ve fázi společného projednání s DOSS byla uplatněna 1 připomínka, podaná Hanou Šustkovou, Bobr 34, 542 01 Žacléř ze dne 16.07.2023:

1. *Žádám o odstranění zřejmě chybného zákresu radioreleové trasy přes dotčené pozemky*

- bod 1 – nebylo vyhověno

Žadatelka nepochopila legendu výkresu, v jejím případě se nejedná o radioreleovou trasu ale o komunikační vedení – optický kabel.

2. *Žádám o zahrnutí p.p.č. 1155 jako obslužná komunikace pro zemědělskou půdu, zahrnutí 389/5, 389/6 a 390/2 do NZ*

- bod 2 – nebylo vyhověno

Že účelová komunikace na p.p.č. 1155 ve vlastnictví obce je zarostlá a nevyužívá se, ale občané obce jezdí po p.p.č. 389/5, 389/6 a 390/2 není věcí územně plánovací dokumentace, ale řešením s obcí.

3. *Žádám o zpětvzetí změn pro plochy OV a OM – občanské vybavení, které se týká plochy P3 jež sousedí na mé Dotčené pozemky přes potok.*

- bod 3 – nebylo vyhověno

Plocha P3 je převzata z platného ÚP, zpětvzetí nebylo v zadání a plochu nelze zrušit bez souhlasu vlastníka (a případné náhrady škody)

4. *Žádám o zpětvzetí odstranění formulace „a pokud stavební úřad při vyhodnocení konkrétních podmínek neshledá vážné střety, které by umístění bránily“.*

- bod 4 – nebylo vyhověno

vymezení podmínky (zde 30% podlahové plochy objektu) v podmíněčně přípustném využití požadoval KÚ KHK.

Případné další připomínky a jejich vyhodnocení bude doplněno v rámci projednávání.

(2) Posouzení souladu územního plánu s jednotným standardem

Změna č.1 ÚP Bernartice je zpracována v souladu s Vyhláškou č. 157/2024 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a jednotném standardu. Doklad z elektronického kontrolního nástroje prokazující soulad datové části územně plánovací dokumentace s jednotným standardem bude doplněn po jeho zpřístupnění Ministerstvem pro místní rozvoj (§ 10 odst. 6 vyhlášky č. 157/2024 Sb.).

- o) u změny územního plánu text s vyznačením změn

~~SEZNAM PŘÍLOH~~

~~TEXTOVÁ ČÁST~~

~~GRAFICKÁ ČÁST~~

1.1	Výkres základního členění území	1 : 5000
1.2	Hlavní výkres	1 : 5000
1.3	Koncepce dopravní a technické infrastruktury	1 : 5000
1.4	Výkres veřejně prospěšných staveb a opatření	1 : 5000

I. Územní plán

(1) Textová část územního plánu

(3) Grafická část územního plánu

3a	Výkres základního členění území	1 : 5 000
3b	Hlavní výkres	1 : 5 000
3c	Výkres veřejně prospěšných staveb, opatření a asanací	1 : 5 000

Poznámka: Změna č.1 ÚP Bernartice je zpracována v jednotném standardu
ÚPD v souladu s vyhl. č. 157/2024 Sb.

OBSAH

ÚZEMNÍHO PLÁNU	3
1 Vymezení zastavěného území	4
2 Koncepce rozvoje území obce, ochrany rozvoje jeho hodnot	4
3 Urbanistická koncepce, včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systém sídelní zeleně	5
4 Koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umístění	7
4.1 Koncepce dopravní infrastruktury	7
4.2 Koncepce vodního hospodářství	8
4.3 Koncepce energetických zařízení a spojů	9
4.4 Koncepce nakládání s odpady	10
4.5 Koncepce občanského vybavení	10
4.6 Koncepce veřejných prostranství	10
5 Koncepce uspořádání krajiny	11
6 Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití, s určením hlavního využití	12
6.1 Funkční využití území /využití ploch a jejich uspořádání)	12
6.2 Regulativy pro zastavěné území a zastavitelné plochy	13
6.3 Regulativy pro nezastavěné území	28
7 Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro která lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit	32
7.1 Veřejně prospěšné stavby	32
7.2 Veřejně prospěšná opatření	32
8 Vymezení dalších veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, pro která lze uplatnit předkupní právo	33
8.1 Veřejně prospěšné stavby	33
8.2 Veřejně prospěšná opatření	33
9 Plochy pro asanaci	33
10 Vymezení ploch a koridorů územních rezerv a stanovení možného budoucího využití, včetně podmínek pro jeho prověření	33
11 Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je prověření změn jejich využití územní studií podmínkou pro rozhodování, stanovení lhůty pro pořízení studie	33
12 Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je pořízení a vydání regulačního plánu podmínkou pro rozhodování o změnách jejich využití a zadání regulačního plánu v rozsahu dle přílohy č.9	34
13 Stanovení pořadí změn v území – etapizace	34
14 Vymezení architektonicky nebo urbanisticky významných staveb, pro které může vypracovat architektonickou část projektové dokumentace jen autorizovaný architekt	34
15 Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojených	34

I. Územní plán

(1) Textová část územního plánu obsahuje

- a) vymezení zastavěného území,
- b) základní koncepce rozvoje území obce,
- c) urbanistická koncepce,
- d) koncepce veřejné infrastruktury,
- e) koncepce uspořádání krajiny,
- f) podmínky pro využití a prostorové uspořádání vymezených ploch s rozdílným způsobem využití,
- g) vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci,
- h) kompenzační opatření podle zákona o ochraně přírody a krajiny, byla-li stanovena,

(2) Je-li to účelné textová část územního plánu dále obsahuje

- i) vymezení ploch a koridorů územních rezerv,
- j) vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno plánovací smlouvou,
- k) vymezení ploch a koridorů ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie,
- l) údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části.

1 Vymezení zastavěného území

a) vymezení zastavěného území

- ~~• Zastavěné území bylo nově vymezeno v souladu s § 58 zákona č. 183/2006 Sb. (stavební zákon) ve výkrese č. 2 (Hlavní výkres) k 1. 1. 2009.~~
- ~~• Řešené území je vymezeno katastrálními územími k.ú. Bečkov č.602744, k.ú. Bernartice č.602752, k.ú. Křenov u Žacléře č.602779, o celkové výměře správního území obce 1792 ha.~~
- ~~• Hranice zastavěného území je vyznačena ve všech výkresech grafické části.~~

Zastavěné území vychází z dosud platného Územního plánu Bernartice, vydaného dne 22.09.2010 s nabytím účinnosti 10.10.2010. Nově bylo aktualizováno postupem podle zákona č. 283/2021 Sb. o územním plánování a stavebním řádu v platném znění k 1. 1. 2025.

Hranice zastavěného území je vyznačena ve všech výkresech grafické části.

Řešené území je vymezeno katastrálními územími obce Bernartice:

Bečkov [602744],

Bernartice [602752],

Křenov u Žacléře [602779],

2 Koncepce rozvoje území obce, ochrany rozvoje jeho hodnot

b) základní koncepce rozvoje území obce,

- V maximální míře bude chráněno kulturní a architektonické dědictví obce.
- Řešené území obce se nachází na území s archeologickými nálezy, z této skutečnosti vyplývají povinnosti stavebníků v území dané zákonem č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění. V tomto území se však nevyskytují žádné významné archeologické lokality či archeologické památkové rezervace, jedná se o území přesně nelokalizovaných archeologických aktivit, např. zaniklých vsí hornické stařiny. Dle seznamu předpokládaných archeologických nálezů jde o tato území : 03-42-15/1 – Lampertice, Křenov u Žacléře a 03-42-15/2 – Bernartice, Křenov u Žacléře.
- Respektováno je stávající rozložení funkčních ploch v celém rozsahu ~~katastrálního území obce Bernartice~~ (k.ú. Bernartice, k.ú. Bečkov, k.ú. Křenov u Žacléře).
- Regulační zásady výstavby (funkční i prostorové) jsou stanoveny s ohledem na zachování stávajícího charakteru sídla v cenném krajinném prostředí.
- Koncepce rozvoje území obce vychází především z přírodních podmínek, širších vztahů a stávajícího funkčního využití území, daného historickým vývojem a společensko – ekonomickými podmínkami při využití zejména silných stránek rozboru udržitelného rozvoje území ÚAP obce Bernartice.
- Nová zástavba bude doplňována a rozvíjena s ohledem na historické a krajinné hodnoty sídla. Navržené plochy navazují na zastavěné území obce tak, aby zásah do okolního nezastavěného území byl minimalizován. Nové stavby ve volné krajině nebudou povolovány.
- **V celém správním území obce Bernartice nebudou povolovány mobilheimy.**
- ~~• Obec má v současné době 872 trvale žijících obyvatel. Kapacity ploch a zejména zájem o ně v současné době umožní nárůst až o 220 obyvatel (v podstatě stav ze sedmdesátých let minulého století) v časovém horizontu cca 10 až 15 let.~~

- Vzhledem k situování sídla, ležícího na regionální železniční trati 043 Trutnov – Žacléř **Královec** s propojením na Polsko, v ose ~~návrhu rychlostní komunikace R11~~ **připravované dálnice D11 (s vydaným územním rozhodnutím čj: MUTN 99121/2019)** s návazností na dopravní přístup do východních Krkonoš, je v obci zájem o výstavbu RD či objektů rodinné rekreace.
- Reálný předpoklad je výstavba **20 až 35** RD v časovém horizontu 10 až 15 let, maximální pak **55**.

3 – Urbanistická koncepce, včetně vymezení zastavitelných ploch, ploch přestavby a systém zeleně

c) urbanistická koncepce,

c.1 Urbanistická koncepce

- Nová výstavba naváže na sítě dopravní a technické vybavenosti při komunikacích I/16, III/30019, **III/30020, III/30022**, III/01614 a místních komunikací s přímou návazností na současně zastavěné území s cílem omezení záboru zemědělského půdního fondu mimo souvisleji zastavěné území.
- Nová zástavba, zejména v kontaktu s volnou krajinou bude rozvolněná.
- Nezastavěné zůstávají plochy pro vytvoření systému **MÚSES**.
- Území řešené územním plánem se člení na jednotlivé funkční plochy, které jsou graficky znázorněny a popsány ve výkrese č. 1.2 – hlavní výkres.
- Členění respektuje MINIS (minimální standard pro digitální zpracování územních plánů v GIS) Krajského úřadu Královéhradeckého kraje. Přípustnost využití jednotlivých funkčních typů stanoví regulativy v textové části územního plánu.
- Centrální část obce s funkcemi občanského vybavení, bydlení v bytových domech a bydlení v rodinných domech (BH, BI a BV) je stabilizovaná, není zde předpokládána výrazná stavební činnost. Při rekonstrukcích či případné zástavbě v prolukách je nutno respektovat stávající výškovou hladinu, charakter okolní zástavby a okolí nemovitých kulturních památek.
- Vzhledem k převažujícímu stabilizovanému charakteru jihovýchodní části obce při komunikaci III/01614 v k.ú. Bernartice – BV = bydlení – ~~v rodinných domech~~ venkovské a **SVU** – smíšené obytné – ~~venkovské~~ **všeobecné** je ve stávajících i v nově navržených plochách nutná mimořádná citlivost při realizaci novostaveb vzhledem ke krajinnému rázu, hustotě zastavění, s výškovým omezením do max. 2 nadzemních podlaží (NP) v rodinných domech. V rekreačních objektech v plochách smíšených obytných – rekreačních 1NP s možností obytného podkroví. ~~Pro plochy Z.6, Z.10, Z.11, Z.1-03 a Z.105 je nutno zpracovat územní studie.~~
- Vzhledem k převažujícímu stabilizovanému charakteru v k.ú. Bečkov a v k.ú. Křenov u Žacléře – **SRV** – ~~plochy~~ smíšené obytné – ~~rekreační~~ **venkovské** je ve stávajících i v nově navržených plochách nutná mimořádná citlivost při realizaci novostaveb vzhledem ke krajinnému rázu, hustotě zastavění, s výškovým omezením 1NP a obytného podkroví.
- Plochy pro občanskou vybavenost respektují stávající zařízení. Koncepce rozvoje je založena na podpoře soukromého podnikání ve sféře OV drobného prodeje a ubytovacích služeb s rozvojovými plochami a plochami přestavby.
- Nově jsou vymezeny plochy pro sport – rozšíření stávajícího areálu, ostatní plochy pro sport jsou v území stabilizovány.

- Stávající plocha zemědělské výroby v jižní části obce je oproti okolním stávajícím a navrženým plochám pro bydlení v dostatečné vzdálenosti. Areály bývalého ZD jsou z části určeny k přestavbě na plochu smíšenou obytnou venkovskou, z části pak k využití pro nerušící výrobu či skladování.
- V rámci zastavěného území jsou stabilizovány plochy výroby a skladování s drobnou zátěží při komunikaci I/16.
- ~~V prosinci 2004 byl schválen návrh ÚP VÚC Trutnovsko – náhodsko se západní variantou R11, která prochází i řešeným územím obce Bernartice. Výstavba D11/R11, stavba 1109, je dlouhodobě připravovanou stavbou dopravní infrastruktury ČR a je veřejně prospěšnou stavbou v tomto návrhu ÚP VÚC.~~
- ~~Připravovaná výstavba komunikace R11, procházející obcí, je koncovým úsekem dálnice D11 Praha – Hradec Králové – Trutnov – státní hranice.~~
- Připravovaná výstavba veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury ČR dálnice D11, úsek „Hradec králové-Smiřice-Jaroměř-Trutnov-hranice ČR/Polsko (Walbrzych)“ s vydaným územním rozhodnutím čj: MUTN 99121/2019, spis.zn.: 2018/116/V/KOP s nabytím právní moci 25.1.2020 procházející obcí, dále vede do obce Královec jako koncová na území ČR.

c.2 Vymezení zastavitelných ploch a nově navržených ploch v zastavěném území

Z platného ÚP Bernartice potvrzuje Změna č.1 ÚP Bernartice:

- Z.5, Z.6 – Plochy bydlení ~~v rodinných domech~~ venkovské při komunikaci I/16 – k.ú. Bernartice
- Z.7, Z.8 – Plochy bydlení ~~v rodinných domech~~ venkovské směrem na Vodní údolí – k.ú. Bernartice
- Z.10, Z.11, Z.12, ~~Z.13~~ – Plochy bydlení ~~v rodinných domech~~ venkovské při komunikaci III/01614 – k.ú. Bernartice
- Z.3 – Plocha občanského vybavení **sport** – tělovýchovná a sportovní zařízení při komunikaci I/16 – k.ú. Bernartice
- Z.14, Z.15, Z.16, Z.17, Z.18 – Plochy smíšené obytné ~~venkovské~~ **všeobecné** při komunikaci III/01614 – k.ú. Bernartice
- ~~Z.4(část) = Plochy smíšené obytné rekreační k.ú. Bernartice~~
- Z.21 – Z.28 – Plochy smíšené obytné – ~~rekreační~~ **venkovské** – k.ú. Bečkov
- Z.29 – Z.30 – Plochy smíšené obytné – ~~rekreační~~ **venkovské** – k.ú. Křenov u Žaclěře

Nově navržené zastavitelné plochy Změnou č.1 ÚP Bernartice:

- Z.1-01 – SV – smíšené obytné venkovské – k.ú. Bernartice, doplnění minoritní zastavitelné plochy v místní části Vrchová
- Z.1-02 – BV – bydlení venkovské – k.ú. Bernartice při komunikaci III/30022
- Z.1-04 – BV – bydlení venkovské – k.ú. Bernartice při železničním viaduktu
- ~~Z.1-05 = BV – Plochy bydlení v rodinných domech venkovské k.ú. Bernartice rozšíření zastavitelné plochy Z.6 při komunikaci I/16~~
- ~~Z.1-06 = RI – Plochy staveb pro rodinnou rekreaci – k.ú. Bernartice doplnění minoritní zastavěné plochy~~
- Z.1-07 – SV – smíšené obytné venkovské – k.ú. Bečkov v jihozápadní části obce
- Z.1-08 – SV – smíšené obytné venkovské – k.ú. Křenov u Žaclěře v západní části obce při komunikaci III/30019

- Z.1-09 – SV – smíšené obytné venkovské – k.ú. Bečkov v jihovýchodní části obce
- Z.1-10 – SV – smíšené obytné venkovské – k.ú. Bečkov v jihovýchodní části obce

c.3 Vymezení transformačních ploch přestavby

Z platného ÚP Bernartice potvrzuje Změna č.1 ÚP Bernartice:

- PT.1 – Plochy smíšené obytné —venkovské všeobecné ve východní části k.ú. Brenartice – bývalý areál ZD
- PT.2 – Plochy občanského vybavení komerční zařízení malá a střední v k. ú. Bečkov bývalý areál uranového průmyslu
- PT.3 – Plochy občanského vybavení komerční zařízení malá a střední v k. ú. Křenov u Žacléře

Nově navržené transformační plochy Změnou č.1 ÚP Bernartice:

- T.1-01 – SU – smíšené obytné všeobecné – k.ú. Brenartice – původní ZS
- T.1-02 – SU – smíšené obytné všeobecné – k.ú. Brenartice – původní ZS

c.4 Systém sídelní zeleně

Vzhledem ke své jedinečnosti rozvolněného sídla pod úbočím Vraních hor a Královeckého špičáku vychází návrh opatření ze základních krajinných charakteristik včetně zájmů ochrany přírody a krajiny:

- Plná ochrana stávajících pozemků plnicích funkcí lesa.
- Posílení stávající zeleně podél silnic a železniční trati.
- Založení ochranné zeleně – Z.4 (část) = Zeleně ochranná při místní komunikaci a stávající ploše VZ – k.ú. Bernartice,
- Regenerace veřejné zeleně v centru obce a v klidové zóně u hřbitova.
- Regenerace zeleně podél vodotečí.
- V nově navrhovaných plochách bydlení ponechání dostatečného prostoru pro realizaci výsadeb stromořadí při komunikacích.
- Obytná zástavba v okrajových částech všech sídel bude navrhována s ohledem na dálkové pohledy s respektováním významné vzrostlé zeleně.
- Zvláště je třeba respektovat krajinný ráz v okolí nemovitých památek – stávající vzrostlé stromy.
- Budou chráněny plochy bývalých mokřadů.
- Pro zachování prostupnosti krajiny jsou stabilizovány účelové komunikace jako plochy veřejných prostranství.
- V řešeném území se nenacházejí žádné aktivní sesuvy.
- Respektovány jsou stávající vodoteče (Ličná, **Dlouhá voda, Křenovský potok, Luční potok**) se svou břehovou zelení a z větší části nezastavitelným územím.
- Úpravy krajiny řešeného území budou záležitostí komplexních pozemkových úprav, které je třeba zpracovat.
- Respektován je lokální ÚSES, který byl dopřesněn do měřítko mapového díla.

4 – koncepce veřejné infrastruktury, včetně podmínek pro její umístění

d) koncepce veřejné infrastruktury,

d.1 Koncepce dopravní infrastruktury

- Základní dopravní kostru řešeného území tvoří státní silnice I/16 Trutnov – Královec – státní hranice a z ní navazující v centru obce silnice III/30022 Bernartice – Lampertice – Žaclěř s odbočkou III/30019 Bernartice – Křenov u Žaclěře a III/01614 Bernartice – Bečkov. Na tuto dopravní kostru navazuje síť místních a účelových komunikací.
- Základní skelet silnic a místních komunikací zůstává zachován a je dále doplněn.
- ~~Z doposud platného ÚP VÚC Trutnovsko – náhodsko, schváleného zadání a projednávaného návrhu~~ Z Úplného znění Zásad územního rozvoje Královéhradeckého kraje po změně č. 1, 2, 3, 4 a 5 a vydaného územního rozhodnutí čj: MUTN 99121/2019 je do Změny č. 1 Územního plánu Bernartice převzata osa a koridor dálnice II. třídy D11 limitující rozvoj obce severovýchodním směrem. Výstavba dálnice II. třídy D11, úsek DS1p je dlouhodobě připravovanou stavbou dopravní infrastruktury ČR a je veřejně prospěšnou stavbou v tomto návrhu Z1 ÚP Bernartice.
- V nových lokalitách soustředěné výstavby RD budou navrženy nové místní komunikace funkční skupiny C a D1 pro dopravní obslužnost těchto lokalit bydlení, případně budou šířkově a směrově upraveny místní komunikace.
- Doprava v klidu (parkování a garážování vozidel) je řešena pro stupeň motorizace 1:3,5. Stávající odstavné plochy, zejména u objektů OV je nutno doplnit. Všechny nové obytné objekty musí být vybaveny min. 1,5 odstavnou plochou pro 1 bytovou jednotku. Všechny výrobní a skladovací plochy musí mít vyřešeno parkování na vlastním pozemku.
- Řešeným územím prochází železniční trať 1651 Jaroměř - Královec - PKP, se zastávkami Křenov - km ČD 54,470, mimo řešené území obce, a Bernartice - km ČD 57,028, včetně nemovité kulturní památky č.r. 37198/6-5063 - železničního mostu - km ČD 57,187, viadukt postavený v letech 1867–69 a nádražní budovou, vystavěnou roku 1898.
- Veřejnou hromadnou dopravu osob bude i nadále tvořit zejména doprava autobusová. Doprava železniční, ~~vzhledem k četnosti spojů, bude doplňková, se v současné době opět ověřuje víkendovými rekreačními vlaky mezi Polskem a ČR s možností rozšíření i na pracovní spoje v tomto hraničním regionu.~~
- Pěší doprava zejména segregovaná je pouze při komunikaci I/16. U dalších komunikací je z hlediska stávajících majetkoprávních vztahů nerealizovatelná. Síť místních komunikací může být zklidněna vložením zpomalovacích retardérů.
- Řešeným územím obce prochází modrá turistická trasa Prkenný Důl - Bernartice – Královský Špičák, zelená turistická trasa Žaclěř – Bernartice, žluté turistické značky část Žaclěř - Křenov a část Bernartice – Rybníčky – Petřkovice.
- ~~Cykloturistická značená trasa 4083 Bernartice – Prkenný Důl, dále pak mikroregionální značené cyklotrasy, navazující na systém ostatních značených tras.~~
- **Obcí Bernartice prochází síť lokálních cyklotras 4210 (K bunkrům), 4503 (Traverz Vraních hor), 4504 (Křenovská), 4505 (Lampertická).**

d.2 Koncepce vodního hospodářství

- V obci Bernartice a v přilehlých částech Bečkov, Vrchová a Křenov je dodávka pitné a užitkové vody zajišťována veřejnými vodovodními systémy v každé části obce. Vodovodní síť Bernartice, Bečkova je vzájemně propojena, včetně vodovodního přívodního řádu do Lampertic, síť tvoří více tlakových pásem.

- V současně je z hlavního vodního zdroje obecního vodovodu zajišťována dodávka pitné vody i do sousedního území do obce Lampertice. Část Bečkova, Vrchová a Křenov mají samostatné vodovodní zařízení.
- Vlastníkem a provozovatelem vodovodů je obec Bernartice.
- Zdrojem pitné vody místního vodovodu je prameniště „Vodní údolí“ v údolní prameništěm pásma Lučního potoka na úpatí Vraních hor, dále pak prameniště Rybena, Bečkov 1, Bečkov 2, Vrchová, Křenov.
- Kvalita vody ve zdrojích vyhovuje požadavkům normy ČSN 75 7111 – Pitná voda.
- Stávající vodovod lze jako systém považovat za vyhovující, v „Plánu rozvoje vodovodů a kanalizací Královéhradeckého kraje“, je navržena postupná rekonstrukce vodovodní sítě a v dalším programu výstavby bude připravována rekonstrukce prameniště „Vodní údolí“. V souvislosti s rekonstrukcí rozvodné sítě bude provedena i výměna přírodného potrubí do Lampertic včetně nového předávacího místa (armaturní vodoměrné šachty).
- Nově navrhované plochy bydlení budou napojeny na stávající vodní řady.
- Čištění odpadních vod - v intravilánu obce Bernartice a místních částech : Bečkov, Vrchová, Křenov není v současné době vybudována veřejná kanalizační síť. Pouze v centru obce byla vybudována kanalizační síť pro dešťové vody, potrubí stokové sítě je zaústěné do říčky Ličná nebo jejich přítoků.
- Likvidace odpadních vod od rodinných domů a bytových objektů v obci je řešena :
 - * bezodtokové jímky (žumpy), které jsou vyváženy k dalšímu zpracování na městské ČOV Trutnov nebo na polní pozemky dle projednaného a schváleného rozvozevého plánu.
 - * stávající biologické septiky s přepadem vody do dešťové kanalizace nebo do povrchových vod, některé je třeba doplnit o další stupeň čištění (filtraci).
 - * malé domovní čistírny s aktivací (provzdušňované) pro jednotlivé domy. Čistírny jsou se sedimentací a následným vyvážením kalů. Odtokové potrubí je vyústěné do povrchových vod.
- Pro likvidaci odpadních vod ÚP ve výhledu uvažuje s „obecní čistírnou“, která je navrhována na levém břehu říčky Ličná v sousedství křižovatky státních silnic č. 300 22 do Lampertic a č. 300 19 do Křenova. Na novou čistírnu odpadních vod budou odpadní vody přivedeny oddílnou splaškovou kanalizací. Technologická linka čistírny bude obsahovat mechanický stupeň přechištění a s klasickou biologickou aktivací s předřazenou denitrifikací a nitrifikací. Čistírna bude bez kalového hospodářství, zahuštěný kal bude odvážen do městské čistírny pro Trutnov v Bohuslavicích.
- Kanalizace a likvidace odpadních vod nových ploch - navržená výstavba rodinných domů v ucelených blocích bude řešena včetně likvidace splaškových odpadních vod pro více objektů, respektive pro celou lokalitu, vždy s možností budoucího přepojení na výhledovou ČOV.
- Dešťové vody jsou z obce odváděny systémem příkopů, povrchových stružek a propustků pod silnicí, železniční tratí a místními komunikacemi odváděny do údolních vodotečí. Obdobně jsou odváděny podpovrchové vody z drenážních systému plošných meliorací.
- Zájmové území obce Bernartice má celou plochu v povodí řeky Labe respektive v povodí řeky Úpy, na východní straně pochází hranice katastru obce po hřebenu Vraních hor a ten je z části rozvodím Severního a Baltského moře, respektive hranice povodí řeky Úpy a řeky Bobr na polském území. Součástí hlavního rozvodí je i rozvodí přítoků - Dlouhá Voda a Lampertický potok.

- Hlavním vodním tokem z území je říčka LIČNÁ, která je levostranným přítokem Úpy, vlévá se to Úpy v Trutnově Poříčí.
- Záplavové území Ličné ani jiných vodotečí není stanoveno.

d.3 Koncepce energetických zařízení a spojů

- Katastrem obce prochází v jihozápadní části území vedení nadřazených sítí VVN 110 kV 1167 a 1168, další nároky na jejich územní rezervy nevznikají.
- Řešeným územím pak prochází páteřní trasa VN č.340, s koncovou větví v Bečkově, zásobující jednotlivé transformační stanice v území – viz.výkresová část elaborátu.
- Zásobování elektrickou energií v tras VN je řešeno ze stávajících trafostanic s případnou výměnou transformátorů, eventuálně vybudováním dalších trafostanic.
- ÚP uvažuje s plochou fotovoltaické elektrárny jižně od Vodního údolí, k.ú. Bernartice
- STL plynovodní rozvody v obci nejsou, v návrhu ZUR Královéhradeckého kraje je navržen koridor VTL plynovodu s regulační stanicí VTL/STL.
- Rovněž horkovodní či parovodní vedení CZT v obci nejsou a ani se s jejich výstavbou neuvažuje. Nevznikají tedy ani nároky na jejich územní rezervy.
- Kabelová telefonní síť může být rozšiřována i do lokalit nové výstavby.
- V jádru obce je vyhovující signál bezdrátových operátorů.

d.4 Koncepce nakládání s odpady

- V oblasti nakládání s odpady bude pokračováno ve svozu a likvidaci komunálního odpadu a rozšíření systému třídění odpadů. Separovaně bude probíhat sběr velkoobjemového, nebezpečného a zvláště nebezpečného odpadu.

d.5 Koncepce občanského vybavení

- Občanské vybavení veřejné infrastruktury je reprezentováno v centrální části obce – obecní úřad, základní škola vč. jídelny, mateřská škola, pošta, dům s chráněnými byty, kostel Nanebevzetí Panny Marie a kaple v Křenově, ve Vrchové a v Bečkově, dále komerční sférou – zdravotní středisko, prodejny potravin, restaurace, cukrárna, prodejna nábytku, cestovní kancelář, objekty penzionátů ubytování a stravovacích služeb jsou pak ve všech katastrálních územích obce.
- Tělovýchovná a sportovní zařízení jsou zastoupena dětským a sportovním hřištěm v centrální části obce, areálem fotbalového hřiště v severní části obce, k.ú. Bernartice, a víceúčelovou sportovní plochou v k.ú. Křenov, včetně sportovní haly.
- OV je ve vyhovujícím rozsahu a takto bude zachováno pro návrhové období, nově navrhované plochy občanské vybavenosti nejsou.
- Rozšiřování občanské vybavenosti – zejména obchodu, ubytování a služeb – se předpokládá hlavně v soukromém sektoru i v rámci nově realizovaných lokalit.
- Vyšší občanské vybavení bude i nadále využíváno v Žacléři a Trutnově.

Navržené občanské vybavenosti – veřejná infrastruktura – veřejné

- **V původním ÚP ani ve Změně č.1 nejsou navrhovány**

Navržené plochy občanské vybavenosti a komerční

Z platného ÚP Bernartice potvrzuje Změna č.1 ÚP Bernartice:

- ~~přestavbové~~ **transformační** území **P T.2** v k.ú. Bečkov
- ~~přestavbové~~ **transformační** území **P T.3** v k.ú. Křenov u Žacléře

Navržené plochy občanské vybavenosti – tělovýchovná a sportovní zařízení **sport**

Z platného ÚP Bernartice potvrzuje Změna č.1 ÚP Bernartice:

- navrhováno je rozšíření areálu fotbalového hřiště – součást Z.3.

d.6 Koncepce veřejných prostranství

- Stávající veřejná prostranství v centru obce jsou zachována, s cílem jejich regenerace, včetně regenerace jejich zeleně a doplnění mobiliáře.
- V plochách nově navrhovaných lokalit bydlení budou vytvořena menší veřejná prostranství.
- Zvláště je třeba respektovat krajinný ráz v okolí nemovitých památek – stávající vzrostlé stromy.

5 Koncepce uspořádání krajiny

e) koncepce uspořádání krajiny,

Vzhledem ke své jedinečnosti rozvolněného sídla pod úbočím Vraních hor a Královeckého špičáku vychází návrh opatření ze základních krajinných charakteristik včetně zájmů ochrany přírody a krajiny:

- Obytná zástavba v okrajových částech všech sídel bude navrhována s ohledem na dálkové pohledy s respektováním významné vzrostlé zeleně.
- Zvláště je třeba respektovat krajinný ráz v okolí nemovitých památek – stávající vzrostlé stromy.
- Budou chráněny plochy bývalých mokřadů.
- Pro zachování prostupnosti krajiny jsou stabilizovány účelové komunikace jako plochy veřejných prostranství.
- V řešeném území se nenacházejí potenciální sesuvy.
- Respektována je stávající vodoteč (Ličná) se svou břehovou zelení a z větší části nezastavitelných území.
- Úpravy krajiny řešeného území budou záležitostí komplexních pozemkových úprav, které je třeba zpracovat.
- ~~Respektován je lokální ÚSES, který byl dopřesněn do měřítka mapového díla.~~
- **Plně je respektován regionální i nadregionální ÚSES, lokální ÚSES byl dopřesněn do měřítka mapového díla.**

e.1 Územní systém ekologické stability v řešeném území obsahuje segmenty všech tří biogeografických úrovní, tedy úrovně lokální, regionální i nadregionální.

- Severní částí řešeného území prochází osa biokoridoru nadregionálního významu **NRBK.K28 MB** (mezofilní bučinná) včetně jeho ochranného pásma.
- ~~Na východním konci tohoto biokoridoru je situováno regionální biocentrum RC 1650 Královecký Špičák (větší část pak v k.ú. Královec).~~
- **Na východní části tohoto biokoridoru je vloženo regionální biocentrum RBC.1650 Královecký Špičák (větší část pak v k.ú. Královec), v západní části tohoto**

- biokoridoru je vloženo regionální biocentrum RBC.H001 Žacléřské (větší část pak v k.ú. Žacléř),
- Z biokoridoru NRBK.K 28 MB odbočuje regionální koridor RBK.H010. Na východní hranici území v k.ú. Bečkov je do osy NRBK.K 28 MB vloženo regionální biocentrum RBC.1638 Dlouhá stráž.
 - Východní část katastru Křenov u Žacléře protíná regionální koridor RBK.H006. Z RBC.1605 Královecký Špičák vychází regionální koridor RBK 725.
 - Místní územní systém ekologické stability – Královec, Křenov, Bečkov, Lampertice, Bernartice, Černá Voda, Žacléř, Bobr, Prkenný Důl zpracoval Help forest spol. s r.o. v roce 1995, tedy i pro celé správní území obce Bernartice.
 - Celý systém je pak doplněn lokálními biocentry (LBC.3, ~~LBC.4~~, LBC.5, ~~LBC.6~~, LBC.9, LBC.10, LBC.12, LBC.14, LBC.19, LBC.20, LBC.21, **LBC.22**) a lokálními biokoridory (LBK.2-3, LB.3-4, LBK.4-5, LBK.5-6, ~~LBK.6~~, LBK.4-9, LBK.9-10, LBK.10-19, LBK.18-19, LBK.10-11, LBK.10-20, LBK.12-13, LBK.20-21, LBK.21-22, **LBK.10-22**, **LBK.1-22**).
 - Významné krajinné prvky – lokální – dle MÚSES - jedná se o rašelinné louky, břehové porosty vodních toků, extensivní louky s bohatou paletou lučních druhů, bukové porosty či smíšené smrko-bukové porosty na Mravenčím vrchu či ostatních svazích, meze či drobné lesíky v loukách, sad nad údolím Ličné.
 - V řešeném území obce není žádný prvek soustavy Natura 2000, ani ptačí lokalita, rovněž zde není žádný přírodní park či zvláště chráněné území.
 - ~~V návrhu ZUR Královéhradeckého kraje je navržena plocha přírodního parku Vraní hory.~~
 - V řešeném území se nachází jeden památný strom – lípa srdčitá na p.p.č. .106, v k.ú. Bernartice.

6 Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití, s určením hlavního využití

f) podmínky pro využití a prostorové uspořádání vymezených ploch s rozdílným způsobem využití,

f.1 Funkční využití území /využití ploch a jejich uspořádání)

Zastavěné území a zastavitelné plochy

je v územním plánu členěno na plochy s funkčním využitím a jejich funkčními typy:

BH	plochy bydlení v bytových domech hromadné
BI	plochy bydlení v rodinných domech městské a příměstské-individuální
BV	plochy bydlení v rodinných domech venkovské
RI	plochy rekreace staveb pro rodinnou rekreaci individuální
RZ	plochy rekreace zahrádkové osady v zahrádkářských osadách
OV	občanské vybavení veřejné veřejná infrastruktura
OM	občanské vybavení komerční zařízení malá a střední
OS	občanské vybavení sport tělovýchovná a sportovní zařízení
OH	občanské vybavení hřbitovy
SM	plochy smíšené obytné městské
SVU	plochy smíšené obytné venkovské všeobecné
SRV	plochy smíšené obytné rekreační venkovské
VL	výroba lehká a skladování lehký průmysl
VZ	výroba a skladování zemědělská a lesnická výroba

Nezastavěné území – plochy ostatní (neurbanizované)

DS	dopravní infrastruktura – silniční (i v zastavěném území)
DZD	dopravní infrastruktura – drážní (i v zastavěném území)
TIU	technická infrastruktura všeobecná – inženýrské sítě (i v zastavěném území)
ZVP	zeleň parková a parkově upravená na veřejných prostranstvích (v zastavěném území)
ZSU	zeleň všeobecná soukromá a vyhrazená (v zastavěném území)
ZO	zeleň ochranná a izolační (i v zastavěném území)
ZPS	zeleň sídelní ostatní přírodního charakteru (v zastavěném území)
WU	plochy vodní a vodohospodářské všeobecné (i v zastavěném území)
NZAU	plochy zemědělské všeobecné
NLU	plochy lesní všeobecné
NPU	plochy přírodní všeobecné
NSMU	plochy smíšené krajinné všeobecné nezastavěného území

Funkční plochy jsou vymezeny jako plochy:

Stávající, tedy bez větších plánovaných zásahů, s prvky funkční regulace, které jsou převážně shodné se současným stavem;

Navržené, tedy plochy navržených změn využití s určenou funkční regulací.

Hlavní využití: tj. převažující účel využití, pokud je možné jej stanovit.

Přípustné využití: jedná se o funkce, ke kterým může být příslušný pozemek či plocha využita bez omezení, tj. účel, pro který je předurčen.

Podmíněně přípustné využití: jedná se o funkce, u kterých je třeba zvažovat případné dopady na funkci hlavní z hlediska hygienického, provozního či architektonického.

Nepřípustné využití: jedná se o funkce a činnosti, které nelze v daném území akceptovat (včetně stanovení, ve kterých plochách je vyloučeno umístování staveb, zařízení a jiných opatření pro účely uvedené v § 122, odst. 1 stavebního zákona).

Podmínky prostorového uspořádání využití ploch: upřesňují způsob a možnosti využití daného území včetně základních podmínek ochrany krajinného rázu (např. výšková regulace zástavby, charakter a struktura zástavby, stanovení rozmezí výměry pro vymezování stavebních pozemků a intenzity jejich využití).

Omezení změn užívání staveb:

- stavby, jejichž současné využití odpovídá z hlediska stanoveného využití území v němž jsou umístěny kategorii „nepřípustné využití“, musí při jakýchkoli požadovaných úpravách změnit využití tak, aby odpovídalo kategorii „přípustné využití“ nebo „podmíněně přípustné využití“,
- stavby, jejichž současné využití odpovídá z hlediska stanoveného využití území v němž jsou umístěny kategorii „podmíněně přípustné využití“, mohou využití zachovat nebo změnit tak, aby odpovídalo kategorii „přípustné využití“,
- stavby, jejichž současné využití odpovídá z hlediska stanoveného využití území v němž jsou umístěny kategorii „přípustné využití“, mohou využití zachovat nebo změnit tak, aby odpovídalo kategorii „podmíněně přípustné využití“.

f.2 Regulativy pro zastavěné území a zastavitelné plochy

BH – bydlení **hromadné v bytových domech**

Stávající:

- ~~při komunikaci I/16 a v centru obce při komunikaci III/30022~~

Navržené:

- ~~nejsou~~

Hlavní využití:

- **bydlení v bytových domech**

Přípustné funkce využití:

- trvalé bydlení v bytových domech s možnými užitkovými zahradami
- veřejná prostranství, **dětská hřiště, doplňující a ochranná zeleň**

Podmíněně přípustné funkce využití:

- drobné služby místního významu nenarušující svým provozem okolí
- zařízení občanské vybavenosti sloužící zásobování území situované do přízemí obytných objektů
- **plochy související dopravní a technické infrastruktury**

Nepřípustné využití území:

- rekonstrukce na stavby nebo zařízení klasifikované jako nevhodné z hlediska životního prostředí a stavby podléhající z těchto důvodů zvláštnímu stavebnímu povolení
- rekonstrukce na stavby pro průmyslovou výrobu a skladování
- rekonstrukce na stavby pro zemědělskou výrobu
- **stavby pro rodinnou rekreaci**

Podmínky využití ploch:

- nové bytové domy nebudou povolovány s výjimkou případné dostavby ve stávajících plochách
- rekonstrukce objektů provádět citlivě v intencích původního charakteru
- u stávajících BD nutno dořešit odstavná stání nebo garáže na vlastním pozemku jako součást stavby hlavní **případně posoudit možnost parkování do 300 m**
- **v případě rekonstrukce, vestavby, přístavby stávajících objektů nezvyšovat výškovou hladinu zástavby vzhledem k okolním objektům.**

BI – bydlení **individuální v rodinných domech – městské a příměstské**

Stávající:

- ~~při komunikaci I/16~~
- ~~při komunikaci III/01614~~

Navržené:

- ~~nejsou~~

Hlavní využití:

- **bydlení v rodinných domech**

Přípustné funkce využití:

- trvalé bydlení v RD s užitkovými zahradami

- zařízení občanské vybavenosti sloužící zásobování území (doporučené situování do přízemí obytných objektů)
- veřejná prostranství, doplňující a ochranná zeleň

Podmíněně přípustné funkce využití :

- drobné služby místního významu nenarušující svým provozem okolí
- drobná řemeslná činnost nenarušující svým provozem okolí
- plochy související dopravní a technické infrastruktury
- ostatní zde neuvedené aktivity lze povolit, pokud jsou v přímé souvislosti s přípustnými funkcemi, nejsou v rozporu s právními předpisy a správními rozhodnutími a pokud stavební úřad při vyhodnocení konkrétních podmínek neshledá vážné střety, které by umístění bránily

Nepřípustné využití území :

- stavby nebo zařízení klasifikované jako nevhodné z hlediska životního prostředí a stavby podléhající z těchto důvodů zvláštnímu stavebnímu povolení
- stavby pro průmyslovou výrobu a skladování
- stavby pro zemědělskou výrobu
- stavby pro rodinnou rekreaci – chaty, sezónní objekty
- mobilheimy = nemotorové přípojné vozidlo (dům) umožňující transport z místa na místo, určený pro volný čas, dočasně nebo sezónní ubytování (dle celoevropské technické normy EN 1647+A1 pro obytná vozidla na volný čas) a objekty, které svými šířkovými a výškovými parametry nesplňují podmínky staveb pro trvalé bydlení

Podmínky využití ploch:

- rekonstrukce objektů provádět citlivě v ~~intencích historického charakteru~~ v souladu s kulturními a civilizačními hodnotami území, včetně urbanistického a architektonického dědictví.
- v zastavěném území je přípustná dostavba objektů obdobného typu, jako jsou charakteristické okolní stavby
- nezvyšovat ~~index podlažních ploch~~ výškovou hladinu zástavby vzhledem k okolním objektům.
- všechny nové RD budou vybaveny odstavným stáním nebo garáží v minimálním počtu 1,5 stání na bytovou jednotku umístěném na vlastním pozemku stavby
- koeficient zastavění pozemku max. 0,40 (u pozemků do 1000 m²) a 0,30 (u pozemků nad 1000 m²). Do zastavěné plochy se započítávají objekty nad 1m výšky.

BV – bydlení v ~~rodinných domech~~ venkovské

Stávající:

- ~~při komunikaci I/16~~
- ~~při komunikacích III/30022 a III/01614~~
- ~~v centrální části obce~~

Navržené:

- ~~při komunikaci I/16~~ Z5, Z6
- ~~směrem na Vodní údolí~~ Z7, Z8
- ~~při komunikaci III/01614~~ Z10, Z11, Z12, Z13

Hlavní využití :

- bydlení v rodinných domech

Přípustné funkce využití :

- trvalé bydlení v RD s užitkovými zahradami a možným potřebným hospodářským zázemím pro samozásobení
- rekreační bydlení ve stávajících objektech místních venkovských chalup
- zařízení občanské vybavenosti sloužící zásobování území (doporučené situování do přízemí obytných objektů)
- veřejná prostranství, doplňující a ochranná zeleň

Podmíněně přípustné funkce využití ::

- drobné služby místního významu nenarušující svým provozem okolí
- drobná řemeslná činnost nenarušující svým provozem okolí
- ~~• drobná zemědělská výroba~~
- stavby pro rodinnou rekreaci – chaty, sezónní objekty – nad 70 m² zastavěné plochy
- plochy související dopravní a technické infrastruktury
- ostatní zde neuvedené aktivity lze povolit, pokud jsou v přímé souvislosti s přípustnými funkcemi, nejsou v rozporu s právními předpisy a správními rozhodnutími a pokud stavební úřad při vyhodnocení konkrétních podmínek neshledá vážné střety, které by umístění bránily

Nepřípustné využití území :

- mobilheimy = nemotorové přípojné vozidlo (dům) umožňující transport z místa na místo, určený pro volný čas, dočasně nebo sezónní ubytování (dle celoevropské technické normy EN 1647+A1 pro obytná vozidla na volný čas) a objekty, které svými šířkovými a výškovými parametry nesplňují podmínky staveb pro trvalé bydlení
- stavby nebo zařízení klasifikované jako nevhodné z hlediska životního prostředí a stavby podléhající z těchto důvodů zvláštnímu stavebnímu povolení
- stavby pro průmyslovou výrobu a skladování
- stavby pro zemědělskou výrobu
- stavby pro rodinnou rekreaci – chaty, sezónní objekty

Podmínky využití ploch:

- rekonstrukce objektů provádět citlivě ~~v intencích historického charakteru~~ v souladu s kulturními a civilizačními hodnotami území, včetně urbanistického a architektonického dědictví.
- pro nové plochy bydlení musí být respektovány OP komunikací, respektive splněny podmínky platných hygienických limitů (hluk, vibrace...)
- všechny nové RD budou vybaveny odstavným stáním nebo garáží na vlastním pozemku jako součást stavby hlavní
- v současně zastavěném území je přípustná dostavba objektů obdobného typu, jako jsou charakteristické okolní stavby
- nezvyšovat ~~index podlažních ploch~~ výškovou hladinu zástavby vzhledem k okolním objektům.

- nové stavby obecně do max. 2 nadzemních podlaží (NP) v plochách bydlení v rodinných domech – venkovské a specificky 1 NP s možností obytného podkroví v plochách bydlení – v rodinných domech – venkovské, v plochách zastavitelného území směrem do volné krajiny.
- pro lokality Z.6, Z.10 koeficient zastavění pozemku max. 0,20 (tj. zastavěná ploch může tvořit max. 20% plochy pozemku, případně 20% plochy lokality)
- pro lokality Z.7, Z.8, koeficient zastavění pozemku max. 0,10 (tj. zastavěná ploch může tvořit max. 10% plochy pozemku, případně 10% plochy lokality)
- pro ostatní lokality koeficient zastavění pozemku max. 0,15 (tj. zastavěná ploch může tvořit max. 15% plochy pozemku, případně 15% plochy lokality)
- **Do zastavěné plochy se započítávají objekty nad 1m výšky.**
- ~~pro plochy Z.6, Z.10, Z.11 a Z.1-05 je nutno zpracovat územní studie do šesti let od nabytí účinnosti Z1-ÚP Bernartice.~~

RI – rekreace **individuální – stavby pro rodinnou rekreaci**

Stávající:

- ~~malé plochy ve Vodním údolí v k.ú. Bernartice~~

Navržené:

- ~~nejsou~~

Hlavní využití:

- **rekreační bydlení v objektech rodinné rekreace**

Přípustné ~~funkce~~ využití:

- stavby pro rodinnou rekreaci
- veřejná prostranství
- doplňující zeleň

Podmíněně přípustné ~~funkce~~ využití:

- plochy související dopravní a technické infrastruktury
- ostatní zde neuvedené aktivity lze povolit, pokud jsou v přímé souvislosti s přípustnými funkcemi, nejsou v rozporu s právními předpisy a správními rozhodnutími ~~a pokud stavební úřad při vyhodnocení konkrétních podmínek neshledá vážné střety, které by umístění bránilo~~

Nepřípustné využití území:

- stavby nebo zařízení klasifikované jako nevhodné z hlediska životního prostředí a stavby podléhající z těchto důvodů zvláštnímu stavebnímu povolení
- stavby pro průmyslovou výrobu a skladování
- stavby pro zemědělskou výrobu

Podmínky využití ploch:

- rekonstrukce objektů provádět citlivě ~~v intencích historického charakteru~~ **v souladu s kulturními a civilizačními hodnotami území, včetně urbanistického a architektonického dědictví.**
- přípustné i podmíněně přípustné funkce budou vybaveny odstavnými stáními na vlastním pozemku

- nezvyšovat index podlažních ploch výškovou hladinu, ponechat přízemní objekty s podkrovím
- při rekonstrukcích zachovat koeficient zastavění pozemku max. 0,20 (tj. zastavěná ploch může tvořit max. 20% plochy pozemku, případně 20% plochy lokality). Do zastavěné plochy se započítávají objekty nad 1m výšky.

RZ – rekreace v zahrádkářských osadách – zahrádkové osady

Stávající:

- vymezují stávající plochy bytových domů od železniční trati 1651 v k.ú. Bernartice
- navazují na zeleň u hřbitova v centrální části obce

Navržené:

- nejsou

Hlavní využití:

- rekreace v zahrádkářských osadách.

Přípustné funkce využití:

- stavby pro zahrádkářské účely – o jednom nadzemním podlaží do 25 m² zastavěné plochy a do 5 m výšky
- veřejná prostranství
- doplňující zeleň

Podmíněně přípustné funkce využití:

- plochy související dopravní a technické infrastruktury
- ostatní zde neuvedené aktivity lze povolit, pokud jsou v přímé souvislosti s přípustnými funkcemi, nejsou v rozporu s právními předpisy a správními rozhodnutími a pokud stavební úřad při vyhodnocení konkrétních podmínek neshledá vážné střety, které by umístění bránily

Nepřípustné využití území:

- stavby nebo zařízení klasifikované jako nevhodné z hlediska životního prostředí a stavby podléhající z těchto důvodů zvláštnímu stavebnímu povolení
- stavby pro průmyslovou výrobu a skladování
- stavby pro zemědělskou výrobu

Podmínky využití ploch:

- nezvyšovat index stávajících podlažních ploch výškovou hladinu
- při rekonstrukcích zachovat koeficient zastavění pozemku max. 0,15 (tj. zastavěná ploch může tvořit max. 15% plochy pozemku, případně 15% plochy lokality). Do zastavěné plochy se započítávají objekty nad 1m výšky.

OV – občanské vybavení veřejné – veřejná infrastruktura

Stávající:

- v centru obce při komunikaci I/16 a III/01614 – obecní úřad, základní škola vě. jídelny, mateřská škola, pošta, dům s chráněnými byty, kostel Nanebevzetí Panny Marie
- kaple v Křenově, ve Vrchové a v Bečkově

Navržené:

- nejsou

Hlavní využití:

- provozování občanského vybavení veřejné infrastruktury.

Přípustné funkce využití:

- nekomerční občanská vybavenost – sloužící veřejné správě, kultuře, vzdělávání a výchově, případně sociálním službám
- veřejná prostranství
- nemovité kulturní památky
- dětská a rekreační hřiště
- doplňující a ochranná zeleň

Podmíněně přípustné funkce využití:

- ~~služební~~ byty **do 20% celkové podlahové plochy objektu**
- výstavba parkovacích ploch pro potřebu daného území
- plochy související dopravní a technické infrastruktury
- ostatní zde neuvedené aktivity lze povolit, pokud jsou v přímé souvislosti s přípustnými funkcemi, nejsou v rozporu s právními předpisy a právními rozhodnutími ~~a pokud stavební úřad při vyhodnocení konkrétních podmínek neshledá vážné střety, které by umístění bránilo~~

Nepřípustné využití území:

- provoz ohrožující životní prostředí a obtěžující okolí prachem, hlukem, zápachem, znečištěním ovzduší či bezpečnostními riziky
- stavby pro průmyslovou výrobu a skladování
- stavby pro zemědělskou výrobu
- stavby pro rodinnou rekreaci – chaty, sezónní objekty

Podmínky využití ploch:

- rekonstrukce objektů provádět citlivě ~~v intencích historického charakteru~~ **v souladu s kulturními a civilizačními hodnotami území, včetně urbanistického a architektonického dědictví.**
- respektovat okolí nemovitých kulturních památek a hodnotné urbanistické území
- **nezvyšovat výškovou hladinu zástavby vzhledem k okolním objektům**
- parcelace a velikost pozemku musí odpovídat umístěvanému druhu občanské vybavenosti a umožňovat splnění všech odstupů stanovených příslušnými technickými či hygienickými normami
- **pro nově zřizované bytové jednotky nebo ubytovací prostor ve stávajících objektech se stanovuje požadavek na zajištění potřebného počtu odstavného stání na pozemku stavby nebo v objektu. Minimální počet odstavného stání je stanoven na 1,5 stání pro každou nově vybudovanou bytovou jednotku**

OMK – občanské vybavení – komerční ~~vybavení malá a střední~~

Stávající:

- ~~zdravotní středisko, prodejny potravin, restaurace, cukrárna, prodejna nábytku ve střední části obce~~

- ~~objekty penzionátního ubytování a stravovacích služeb ve všech katastrálních územích obce~~
- ~~zařízení zájezdové dopravy a cestovní kancelář v k.ú. Bernartice~~

Navržené:

- ~~přestavbové území P2 v k.ú. Bečkov~~
- ~~přestavbové území P3 v k.ú. Křenov u Žacléře~~

Hlavní využití :

- **provozování občanského vybavení komerčního charakteru**

Přípustné funkce využití :

- komerční občanská vybavenost – sloužící pro obchodní prodej, zdravotnictví, ubytování, stravování, služby
- veřejná prostranství
- dětská a rekreační hřiště
- doplňující a ochranná zeleň

Podmíněně přípustné funkce využití :

- **služební byty do 30% celkové podlahové plochy objektu**
- výstavba parkovacích ploch pro potřebu daného území
- plochy související dopravní a technické infrastruktury
- ostatní zde neuvedené aktivity lze povolit, pokud jsou v přímé souvislosti s přípustnými funkcemi, nejsou v rozporu s právními předpisy a správními rozhodnutími a ~~pokud stavební úřad při vyhodnocení konkrétních podmínek neshledá vážné střety, které by umístění bránily~~

Nepřípustné využití území :

- provozy ohrožující životní prostředí a obtěžující okolí prachem, hlukem, zápachem, znečištěním ovzduší či bezpečnostními riziky
- stavby pro průmyslovou výrobu a skladování
- stavby pro zemědělskou výrobu

Podmínky využití ploch :

- rekonstrukce objektů provádět v souladu s kulturními a civilizačními hodnotami území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví.
- ~~nezvyšovat index podlažních ploch~~ **výškovou hladinu zástavby vzhledem k okolním objektům**
- parcelace a velikost pozemku musí odpovídat umísťovanému druhu občanské vybavenosti a umožňovat splnění všech odstupů stanovených příslušnými technickými či hygienickými normami
- **pro nově zřizované bytové jednotky nebo ubytovací prostor ve stávajících objektech se stanovuje požadavek na zajištění potřebného počtu odstavného stání na pozemku stavby nebo v objektu. Minimální počet odstavného stání je stanoven na 1,5 stání pro každou nově vybudovanou bytovou jednotku**

OS – občanské vybavení sport – tělovýchovná a sportovní zařízení

Stávající:

- ~~dětské a sportovní hřiště v centrální části obce~~
- ~~areál fotbalového hřiště v severní části obce, k.ú. Bernartice~~
- ~~víceúčelová sportovní plocha v k.ú. Křenov, včetně sportovní haly~~

Navržené:

- ~~rozšíření areálu fotbalového hřiště – součást Z3~~

Hlavní využití:

- provozování sportovní a tělovýchovné činnosti.

Přípustné funkce využití:

- sportovní hřiště s doplňujícími stavbami – šatny, event. občerstvení
- veřejná prostranství
- doplňující a ochranná zeleň

Podmíněně přípustné funkce využití:

- služební byt, jednoduché turistické ubytování
- půjčovna a údržba sportovních potřeb – kola, inline brusle,
- výstavba parkovacích ploch pro potřebu daného území
- plochy související dopravní a technické infrastruktury
- ostatní zde neuvedené aktivity lze povolit, pokud jsou v přímé souvislosti s přípustnými funkcemi, nejsou v rozporu s právními předpisy a správními rozhodnutími a pokud stavební úřad při vyhodnocení konkrétních podmínek neshledá vážné střety, které by umístění bránily

Nepřípustné využití území:

- provozy ohrožující životní prostředí a obtěžující okolí prachem, hlukem, zápachem, znečištěním ovzduší či bezpečnostními riziky
- stavby pro průmyslovou výrobu a skladování
- stavby pro zemědělskou výrobu
- stavby pro rodinnou rekreaci – chaty, sezónní objekty

Podmínky využití ploch:

- velikost pozemku musí odpovídat příslušnému druhu vybavenosti a příslušným technickým normám, objekty pouze přízemní, příp. s využitým podkrovím

OH – občanské vybavení hřbitovy

Stávající:

- ~~za kostelem Nanebevzetí Panny Marie v centrální části obce~~

Navržené:

- nejsou

Hlavní využití:

- provozování veřejných pohřebišť.

Přípustné funkce využití:

- hrobová místa
- urnová místa
- stavby pro pohřebnictví

- zeleň

Podmíněně přípustné funkce využití :

- plochy související dopravní a technické infrastruktury

Nepřípustné využití území :

- jakákoliv jiná činnost nebo zástavba

Podmínky využití ploch:

- bude respektováno pietní ochranné pásmo

SM – plochy smíšené obytné městské

Stávající:

- v centrální části obce při komunikaci I/16, navazující na plochy OV

Navržené:

- nejsou

Hlavní využití :

- bydlení v bytových domech s možnými doplňujícími funkcemi

Přípustné funkce využití :

- trvalé bydlení v bytových domech s možným výrazným podílem obslužné sféry a nerušící výrobní činnosti, převážně místního významu
- zařízení občanské vybavenosti sloužící zásobování území (doporučené situování do přízemí obytných objektů)
- veřejná prostranství
- doplňující a ochranná zeleň

Podmíněně přípustné funkce využití :

- plochy související dopravní a technické infrastruktury
- ostatní zde neuvedené aktivity lze povolit, pokud jsou v přímé souvislosti s přípustnými funkcemi, nejsou v rozporu s právními předpisy a správními rozhodnutími a pokud stavební úřad při vyhodnocení konkrétních podmínek neshledá vážné střety, které by umístění bránily

Nepřípustné využití území :

- stavby nebo zařízení klasifikované jako nevhodné z hlediska životního prostředí a stavby podléhající z těchto důvodů zvláštnímu stavebnímu povolení
- stavby pro průmyslovou výrobu a skladování
- stavby pro zemědělskou výrobu
- stavby pro rodinnou rekreaci – chaty, sezónní objekty

Podmínky využití ploch:

- rekonstrukce objektů provádět citlivě v intencích historického charakteru v souladu s kulturními a civilizačními hodnotami území, včetně urbanistického a architektonického dědictví.
- nezvyšovat výškovou hladinu zástavby vzhledem k okolním objektům

- příпустné funkce budou vybaveny odstavnými stáními na vlastním pozemku (~~mimo komunikaci I/16~~)

~~SV – plochy obytné smíšené – venkovské~~

SU – smíšené obytné všeobecné

Stávající:

- ~~koncová část souvislého zastavění obce při komunikaci III/01614 v k.ú. Bernartice~~

Navržené:

- ~~doplnění stávající zástavby SV v k.ú. Bernartice – Z14, Z15, Z16, Z17, Z18~~
- ~~přestavbové území P1 v k.ú. Bernartice~~

Hlavní využití:

- **bydlení v izolovaných rodinných domech**

Příпустné funkce využití:

- trvalé bydlení v RD s užitkovými zahradami a možným potřebným hospodářským zázemím pro samozásobení
- rekreační bydlení ve stávajících objektech místních venkovských chalup
- zařízení občanské vybavenosti sloužící zásobování území (doporučené situování do přízemí obytných objektů)
- veřejná prostranství
- doplňující a ochranná zeleň

Podmíněně příпустné funkce využití:

- drobné služby místního významu nenarušující svým provozem okolí
- drobná řemeslná činnost nenarušující svým provozem okolí
- drobná zemědělská výroba
- plochy související dopravní a technické infrastruktury
- ostatní zde neuvedené aktivity lze povolit, pokud jsou v přímé souvislosti s příпустnými funkcemi, nejsou v rozporu s právními předpisy a správními rozhodnutími a ~~pokud stavební úřad při vyhodnocení konkrétních podmínek neshledá vážné střety, které by umístění bránilo~~

Nepříпустné využití území:

- **mobility = nemotorové přípojné vozidlo (dům) umožňující transport z místa na místo, určený pro volný čas, dočasně nebo sezónní ubytování (dle celoevropské technické normy EN 1647+A1 pro obytná vozidla na volný čas) a objekty, které svými šířkovými a výškovými parametry nesplňují podmínky staveb pro trvalé bydlení**
- stavby nebo zařízení klasifikované jako nevhodné z hlediska životního prostředí a stavby podléhající z těchto důvodů zvláštnímu stavebnímu povolení
- stavby pro průmyslovou výrobu a skladování
- stavby pro zemědělskou výrobu
- stavby pro rodinnou rekreaci – chaty, sezónní objekty

Podmínky využití ploch:

- **rekonstrukce objektů provádět citlivě v intencích historického charakteru v souladu s kulturními a civilizačními hodnotami území, včetně urbanistického a architektonického dědictví.**

- podmíněčně přípustné funkce budou vybaveny odstavnými stáními na vlastním pozemku
- nezvyšovat ~~index podlažních ploch~~ **výškovou hladinu zástavby vzhledem k okolním objektům**
- koeficient zastavění pozemku max. 0,15 (tj. zastavěná ploch může tvořit max. 15% plochy pozemku, případně 15% plochy lokality). **Do zastavěné plochy se započítávají objekty nad 1m výšky.**

~~SR – plochy smíšené obytné – rekreační~~

SV – smíšené obytné venkovské

Stávající:

- ~~zástavba v místní části Vrehová, k.ú. Bernartice~~
- ~~převážné části zástavby v k.ú. Bečkov a v k.ú. Křenov u Žaclěře~~

Navržené:

- ~~plochy smíšené obytné – rekreační v k.ú. Bernartice – Z4~~
- ~~plochy smíšené obytné – rekreační v k.ú. Bečkov – Z21 – Z28~~
- ~~plochy smíšené obytné – rekreační v k.ú. Křenov u Žaclěře – Z29 – Z30~~

Hlavní využití:

- **bydlení v rodinných domech a rekreační bydlení**

Přípustné ~~funkce~~ využití:

- trvalé bydlení v RD s pobytovými případně užitkovými zahradami
- přechodné bydlení v objektech individuální rekreace charakteru RD s pobytovými případně užitkovými zahradami
- zařízení občanské vybavenosti sloužící zásobování území přednostně situované do přízemí obytných objektů
- veřejná prostranství a zeleň doplňující uliční prostor
- na části lokality Z.28 vodní plocha – v návaznosti na vodoteč

Podmíněně přípustné ~~funkce~~ využití:

- drobná řemeslná činnost nenarušující svým provozem okolí
- plochy související dopravní a technické infrastruktury
- ostatní zde neuvedené aktivity lze povolit, pokud jsou v přímé souvislosti s přípustnými funkcemi, nejsou v rozporu s právními předpisy a správními rozhodnutími ~~a pokud stavební úřad při vyhodnocení konkrétních podmínek neshledá vážné střety, které by umístění bránilo~~

Nepřípustné využití území:

- stavby nebo zařízení klasifikované jako nevhodné z hlediska životního prostředí a stavby podléhající z těchto důvodů zvláštnímu stavebnímu povolení
- stavby pro průmyslovou výrobu a skladování
- stavby pro zemědělskou výrobu
- stavby pro rodinnou rekreaci – chaty, sezónní objekty

Podmínky využití ploch:

- všechny nové RD budou vybaveny odstavným stáním nebo garáží na vlastním pozemku jako součást stavby hlavní

- nové stavby s max. 2 NP, okr. lochách jen 1 NP s možností obytného podkroví
- typ domů – izolované RD
- pro ostatní lokality – koeficient zastavění pozemku max. 0,15 (tj. zastavěná ploch může tvořit max. 15% plochy pozemku, případně 15% plochy lokality). **Do zastavěné plochy se započítávají objekty nad 1m výšky.**
- **v plochách v kolizi s chráněným ložiskovým územím 20060 jen dočasné stavby max. na 15 let**

VL – výroba **lehká a skladování – lehký průmysl**

Stávající:

- ~~Juta Bernartice – výroba pytlů a žoků – cca 100 pracovních příležitostí~~
- ~~část bývalého areálu ZD při silnici I/16 – lehký průmysl~~
- ~~bývalý areál uranového průmyslu – viz. přestavbové území P2 v k.ú. Bečkov – OM~~

Navržené:

- ~~nenavrhují se~~

Hlavní využití:

- **průmyslová výroba lehkého průmyslu, řemeslná výroba, služby a skladování.**

Přípustné ~~funkce~~ využití:

- stavby pro výrobu s malou zátěží
- jiné podnikatelské aktivity, jejichž provoz nebude mít negativní vliv na životní prostředí obce a jejichž případná ochranná pásma nezasáhnou stávající ani navrženou obytnou zástavbu
- sociální zařízení a šatny pro zaměstnance
- komunikace a parkovací plochy pro potřebu daného území
- plochy zeleně izolační a okrasné

Podmíněně přípustné ~~funkce~~ využití:

- služební byt
- zařízení pro občerstvení a stravování zaměstnanců
- sběrné dvory pro třídění komunálního odpadu
- plochy související dopravní a technické infrastruktury
- ostatní zde neuvedené aktivity lze povolit, pokud jsou v přímé souvislosti s přípustnými funkcemi, nejsou v rozporu s právními předpisy a správními rozhodnutími ~~a pokud stavební úřad při vyhodnocení konkrétních podmínek neshledá vážné střety, které by umístění bránilo~~

Nepřípustné využití území:

- občanská vybavenost veřejné infrastruktury
- plošné bydlení

Podmínky využití ploch:

- nezpevněné plochy budou tvořit nejméně 15% území a budou sloužit k vsakování dešťových vod
- provozní celky nebudou žádným způsobem poškozovat kvalitu životního prostředí ve stávajících i navržených bytových zónách

VZ – výroba a skladování – zemědělská a lesnická výroba

Stávající:

- ~~zemědělský areál – dnes Viacar s.r.o. v severní části obce, k.ú. Bernartice~~
- ~~soukromý statek Ing. Jana Zuzánka v jižní části obce, k.ú. Bernartice~~
- ~~bývalý areál ZD – viz. přestavbové území P1 v k.ú. Bernartice – SV~~

Navržené:

- ~~nenavrhují se~~

Hlavní využití:

- **zemědělská výroba, lesnická**

Přípustné funkce využití:

- výrobní zařízení, skladovací prostory, zpracovatelské provozy zemědělské **a lesnické** činnosti a jiné související podnikatelské aktivity, jejichž provoz nebude mít negativní vliv na životní prostředí obce a jejichž případná ochranná pásma nezasáhnou stávající ani navrženou obytnou zástavbu
- stavby pro výrobu s malou zátěží lehkého průmyslu či služeb
- sociální zařízení a šatny pro zaměstnance
- stavby technické infrastruktury
- komunikace a parkovací plochy pro potřebu daného území
- plochy zeleně izolační a ochranné

Podmíněně přípustné funkce využití:

- služební byty
- zařízení pro občerstvení a stravování zaměstnanců
- sběrné dvory pro třídění komunálního odpadu
- plochy související dopravní a technické infrastruktury
- ostatní zde neuvedené aktivity lze povolit, pokud jsou v přímé souvislosti s přípustnými funkcemi, nejsou v rozporu s právními předpisy a právními rozhodnutími ~~a pokud stavební úřad při vyhodnocení konkrétních podmínek neshledá vážné střety, které by umístění bránilo~~

Nepřípustné využití území:

- občanská vybavenost veřejné infrastruktury
- plošné bydlení

Podmínky využití ploch:

- nepevněné plochy budou tvořit nejméně 15% území a budou sloužit k vsakování dešťových vod
- budou systematicky zlepšovány hygienické podmínky v areálech – způsob ustájení, uskladnění a vyvážení hnoje a hnojůvky, úpravy silážních jam apod.

DS – doprava dopravní infrastruktura – silniční (v celém řešeném území)

Stávající:

- komunikace I/16

- ~~komunikace III/30019, III/30020, III/30022 a III/01614~~
- ~~místní komunikace (které nejsou zahrnuty do jiných ploch)~~

Navržené:

- ~~plánovaná trasa rychlostní komunikace R11~~

Hlavní využití:

- **provozování silniční dopravy a zařízení pro silniční dopravu.**

Přípustné funkce využití:

- trasy silničních těles včetně pozemků, na nichž jsou umístěny spolu se zářezy, náspy, opěrkami, mosty a s izolační a doprovodnou zelení
- stavby dopravních zařízení a vybavení (parkoviště, sociální zařízení, zastávky veřejné dopravy, obratiště autobusové dopravy)
- **technická infrastruktura**
- veřejná prostranství
- doplňující a ochranná zeleň

Podmíněně přípustné funkce využití:

- ostatní zde neuvedené aktivity lze povolit, pokud jsou v přímé souvislosti s přípustnými funkcemi, nejsou v rozporu s právními předpisy a právními rozhodnutími a ~~pokud stavební úřad při vyhodnocení konkrétních podmínek neshledá vážné střety, které by umístění bránilo~~

Nepřípustné využití území:

- jakákoliv další výstavba

Podmínky využití ploch:

- v rozhledových trojúhelnících křižovatek nebude realizována nová výstavba ani vysazována vyšší zeleň (nad 0,6 m) ani realizováno neprůhledné oplocení

DZD – doprava dopravní infrastruktura – drážní (v celém řešeném území)

Stávající:

- ~~železnice 1651 (Trutnov – Královec)~~

Navržené:

- ~~nejsou~~

Hlavní využití:

- **provozování železniční dopravy a zařízení pro železniční dopravu.**

Přípustné funkce využití:

- plochy drážní dopravy včetně zářezů, násypů, opěrných zdí, mostů, kolejí a doprovodné zeleně
- stavby zařízení pro drážní dopravu (zastávky, nástupiště, přístupové komunikace, provozní budovy, správní budovy, překladiště)
- **technická infrastruktura**

Podmíněně přípustné funkce využití:

- služební byt
- sociální zařízení
- ostatní zde neuvedené aktivity lze povolit, pokud jsou v přímé souvislosti s přípustnými funkcemi, nejsou v rozporu s právními předpisy a správními rozhodnutími a ~~pokud stavební úřad při vyhodnocení konkrétních podmínek neshledá vážné střety, které by umístění bránilo~~

Nepřípustné využití území :

- jakákoliv další výstavba

Podmínky využití ploch:

- stavby ostatních funkčních ploch v ochranném pásmu dráhy lze povolit jen na základě výjimky z ochranného pásma

TIU – technická infrastruktura ~~všeobecná~~ – inženýrské sítě

Stávající:

- ~~plochy kolem vodních zdrojů~~
- ~~zařízení na vodovodech – úpravny vody, vodojemy~~
- ~~transformační stanice~~

Navržené:

- ~~územní rezerva pro ČOV~~

Hlavní využití :

- **provozování sítí, objektů a zařízení technické infrastruktury.**

Přípustné ~~funkce~~ využití :

- plochy vodohospodářských zařízení
- plochy energetických zařízení

Podmíněně přípustné ~~funkce~~ využití :

- plochy související dopravní a technické infrastruktury
- ostatní zde neuvedené aktivity lze povolit, pokud jsou v přímé souvislosti s přípustnými funkcemi, nejsou v rozporu s právními předpisy a správními rozhodnutími a ~~pokud stavební úřad při vyhodnocení konkrétních podmínek neshledá vážné střety, které by umístění bránilo~~

Nepřípustné využití území :

- jakákoliv další výstavba

Podmínky využití ploch:

- nejsou

ZVP – zeleň ~~parková a parkově upravená~~ – na veřejných prostranstvích

Stávající:

- ~~záměrně komponované veřejně přístupné plochy zeleně v jádru obce a v okolí kostela~~

Navržené:

- ~~nenavrhují se~~

Hlavní využití :

- relaxace.

Přípustné funkce využití :

- udržovaná trvalá vegetace bez hospodářského významu
- pěší komunikace, zpevněné plochy, pomníky, sochy, kříže, telefonní automaty, malá dětská hřiště, drobný mobiliář, sítě technické infrastruktury

Podmíněně přípustné funkce využití :

- odpočinkové plochy

Nepřípustné využití území :

- jakákoliv jiná zástavba

Podmínky využití ploch:

- na realizaci regenerace ploch budou zpracovány odborné projekty

ZSU – zeleň ~~všeobecná~~ –soukromá a vyhrazená

Stávající:

- ~~plochy soukromé, většinou oplocené, zeleně v zastavěném území obce mezi komunikací I/16 a železnici 1651~~
- ~~ostatní plochy soukromé zeleně v zastavěném území obce~~

Navržené:

- ~~nenavrhují se~~

Hlavní využití :

- zahrady.

Přípustné funkce využití :

- udržovaná trvalá vegetace i s možným hospodářským významem
- ÚSES

Podmíněně přípustné funkce využití :

- 0

Nepřípustné využití území :

- jakákoliv jiná zástavba

Podmínky využití ploch:

- nejsou stanoveny

ZO – zeleň ochranná a izolační

Stávající:

- ~~plochy zeleně při železnici 1651 a komunikaci I/16~~

Navržené:

- ~~plocha zeleně při místní komunikaci – součást Z4~~

Hlavní využití :

- **hygienická ochranná funkce**

Přípustné ~~funkee~~ využití :

- udržovaná trvalá vegetace bez hospodářského významu
- pěší komunikace, zpevněné plochy, sítě technické infrastruktury

Podmíněně přípustné ~~funkee~~ využití :

- turistické a cykloturistické stezky
- drobný mobiliář

Nepřípustné využití území :

- jakákoliv jiná zástavba

Podmínky využití ploch:

- při realizaci nových ploch budou zpracovány odborné projekty

ZPS – zeleň sídelní ostatní – ~~přírodního charakteru~~

Stávající:

- ~~plochy zeleně udržované v přírodě blízkém stavu~~

Navržené:

- ~~nově se nenavrhují v zastavěném území obce~~

Hlavní využití :

- **krajinářské a relaxační funkce**

Přípustné ~~funkee~~ využití :

- udržovaná trvalá vegetace i s možným hospodářským významem
- ÚSES
- **pěší komunikace, sítě technické infrastruktury**

Podmíněně přípustné ~~funkee~~ využití :

- odpočinkové plochy

Nepřípustné využití území :

- jakákoliv jiná zástavba

Podmínky využití ploch:

- nejsou stanoveny

f.3 Regulativy pro nezastavěné území

WU – ~~plochy~~ vodní a vodohospodářské **všeobecné**

Stávající:

- ~~vodní toky a vodní plochy a nádrže na katastrech obce~~

Navržené:

- ~~nenavrhují se~~

Hlavní využití:

- vodohospodářské

Přípustné funkce využití:

- chov ryb
- zdroje požární vody
- akumulace přívalových vod
- krajinotvorná funkce
- **pěší komunikace, sítě technické infrastruktury**

Podmíněně přípustné funkce využití:

- rozlivné plochy přívalových vod

Nepřípustné využití území:

- jakákoliv jiná zástavba, znečišťování vodních toků a ploch

Podmínky využití ploch:

- pravidelné čištění a údržba zejména břehové zeleně
- míra využití nesmí ohrozit nebo oslabit funkci plochy, mít negativní vliv na ekologii prostředí a krajiny

NZAU – plochy zemědělské všeobecné

Stávající:

- ~~plochy trvale určené k zemědělskému obhospodařování~~

Navržené:

- ~~nejsou~~

Hlavní využití:

- zemědělské obhospodařování a zemědělská činnost

Přípustné funkce využití:

- zemědělské obhospodařování
- liniové a plošné porosty pro ekologickou stabilizaci krajiny (remízky, meze, stromořadí apod.) jen dle územních systémů ekologické stability (ÚSES)
- stavby a zařízení technické vybavenosti, odpovídající § 9 odst. 2 zák.č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF
- **stavby a zařízení dopravní a technické infrastruktury (DS) a (TU) související se stavbou dálnice D11**

Podmíněně přípustné funkce využití:

- zalesnění, zejména půd svažitéch, těžce obhospodařovatelných a nižší třídy ochrany (BPEJ)
- veřejná dopravní a technická infrastruktura

- účelové komunikace a zemědělské komunikace
- pěší a cyklistické stezky
- protierozní opatření, poldry, meze
- zajištěná (zpevněná a odkanalizovaná) hnojiště
- drobné stavby pro vykonávání zemědělské činnosti (např. skleníky, fóliovníky) a stavby pro skladování plodin, sezónní ustájení, napajedla ...
- v rámci pozemkových úprav lze měnit využití území na plochy lesa, zahrady, sady, trvalé travní porosty nebo vodní plochy bez nutnosti změny ÚP

Nepřípustné využití území :

- jakákoliv jiná výstavba
- snižování ekologické stability území

Podmínky využití ploch:

Ve výše uvedených případech je stanovena následující podmínka: vynětí ze ZPF může být uskutečněno, v konkrétních případech pouze na základě souhlasu orgánu ochrany ZPF.

~~Takové souhlasy nemusejí být vydány v případě nevhodnosti návrhu v jednotlivých konkrétních případech.~~

NLU – plochy lesní všeobecné

Stávající:

- ~~— plochy trvale určené k plnění funkcí lesa~~

Navržené:

- ~~— nejsou~~

Hlavní využití :

- **činnost dle lesního hospodářského plánu.**

Přípustné funkce využití :

- lesnické obhospodařování
- trvalá (krajinná) vegetace bez hospodářského významu
- vrty, studny, jímací zářezy, přečerpávací stanice
- stanice monitoringu ŽP
- **stavby a zařízení dopravní a technické infrastruktury (DS) a (TU) související se stavbou dálnice D11**

Podmíněně přípustné funkce využití :

- výstavba a úprava pěších a cyklistických stezek
- výstavba lesních účelových staveb (ploch pro skladování dřeva)
- výstavba mysliveckých účelových zařízení (seníků, krmelců ...)
- výstavba studen a sítí **technické infrastruktury**
- výstavba vodohospodářských zařízení pro lesní rekultivaci (poldr, retenční nádrž)
- stožáry nadzemního vedení, vstupní šachty podzemního vedení
- signalizační a stabilizační a jiné značky pro geodetické účely

Nepřípustné využití území :

- jakákoliv jiná výstavba
- snižování ekologické stability území

Podmínky využití ploch:

- budou vždy respektována rozhodnutí MZ ČR, MŽP, OŽPaZ Krajského úřadu Královéhradeckého kraje a lesní hospodářské správy
- nejsou stanoveny

NPU – plochy přírodní všeobecné

Stávající:

- plochy s převažující přírodní funkcí, pozemky chráněných území, pozemky evropsky významných lokalit, památné stromy ...
- krajinná zelen
- vysoké náletové dřeviny na nelesní půdě

Navržené:

- prvky ÚSES – biocentra a biokoridory

Hlavní využití:

- lesohospodářské, krajinářské a zajištění podmínek pro ochranu přírody a krajiny.

Přípustné funkce využití:

- trvalá vegetace bez hospodářského významu
- plochy krajinné, interaktivní a náletové zeleně
- výsadba geograficky původních dřevin
- stanice monitoringu ŽP
- stavby a zařízení dopravní a technické infrastruktury (DS) a (TU) související se stavbou dálnice D11

Podmíněně přípustné funkce využití:

- plochy pro realizaci protipovodňových opatření, vodohospodářská zařízení (poldr, retenční nádrž)
- výstavba a úprava pěších a cyklistických stezek
- pomníky, sochy, kříže

Nepřípustné využití území:

- jakákoliv jiná výstavba
- snižování ekologické stability území

Podmínky využití ploch:

- budou respektována rozhodnutí MŽP, OŽPaZ Krajského úřadu Královéhradeckého kraje
- na pozemcích pod vedením VN a v jejich ochranném pásmu budou respektovány podmínky dle platné legislativy
- nejsou stanoveny

NSMU – plochy smíšené krajinné všeobecné nezastavěného území

Navržené:

- nejsou

Hlavní využití:

NSMUp plochy s převážující přírodní funkcí
NSMUI plochy s převážující lesnickou funkcí
NSMUs plochy s převážující sportovní funkcí
NSMUz plochy s převážující zemědělskou funkcí
a jejich kombinace

Přípustné funkce využití:

- stavby, zařízení a jiná opatření pro ochranu přírody a krajiny (platí pro NSMUp)
- stavby, zařízení a jiná opatření pro lesnictví (platí pro NSMUI)
- lyžařské sjezdovky a související technická zařízení (platí pro NSMUs)
- stavby, zařízení a jiná opatření pro zemědělství (platí pro NSMUz)

Podmíněně přípustné funkce využití:

- výstavba a úprava pěších a cyklistických stezek, hygienická zařízení, ekologická a informační centra
- pomníky, sochy, kříže
- **stavby a zařízení dopravní a technické infrastruktury (DS) a (TU) související se stavbou dálnice D11**

Nepřípustné využití území:

- jakákoliv jiná výstavba
- snižování ekologické stability území

Podmínky využití ploch:

~~• Ve výše uvedených případech budou vždy respektována rozhodnutí MŽP, OŽPaZ Krajského úřadu Královéhradeckého kraje s následující podmínkou: vynětí ze ZPF může být uskutečněno, v konkrétních případech pouze na základě souhlasu orgánu ochrany ZPF.~~

~~Takové souhlasy nemusejí být vydány v případě nevhodnosti návrhu v jednotlivých konkrétních případech.~~

- **nejsou stanoveny**

7 g) Vymezení veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, staveb a opatření k zajišťování obrany a bezpečnosti státu a ploch pro asanaci, pro která lze práva k pozemkům a stavbám vyvlastnit
dle § 170 stavebního zákona

g.1 Veřejně prospěšné stavby

- **VD.1, VD.2** = Dopravní koridor trasy dopravní infrastruktury nadmístního významu **D11** = dlouhodobě připravovaná stavba dopravní infrastruktury ČR a je veřejně prospěšnou stavbou v platném ÚP VÚC Trutnovsko – náhodsko – v rozpracovaných ZÚR KHK označena jako DSp2

g.2 Veřejně prospěšná opatření

- VU.1 = LBC.3 – lokální biocentrum k vymezení
- ~~VU.2 = LBC.4 – lokální biocentrum k vymezení~~
- VU.3 = LBC.5 – lokální biocentrum k vymezení
- ~~VU.4 = LBC.6 – lokální biocentrum k vymezení~~
- VU.5 = LBC.9 – lokální biocentrum k vymezení
- VU.6 = LBC.10 – lokální biocentrum k vymezení
- VU.7 = LBC.12 – lokální biocentrum k vymezení
- VU.8 = LBC.14 – lokální biocentrum k vymezení
- VU.9 = LBC.19 – lokální biocentrum ~~k vymezení~~ vymezené
- VU.10 = LBC.20 – lokální biocentrum ~~k vymezení~~ vymezené
- VU.11 = LBC.21 – lokální biocentrum ~~k vymezení~~ vymezené
- VU.12 = LBK.2-3 – lokální biokoridor k vymezení
- VU.13 = LBK.3-4 – lokální biokoridor k vymezení
- VU.14 = LBK.4-5 – lokální biokoridor k vymezení
- VU.15 = LBK.5-6 – lokální biokoridor k vymezení
- ~~VU.16 = LBK.6 – lokální biokoridor k vymezení~~
- VU.17 = LBK.4-9 – lokální biokoridor k vymezení
- VU.18a = LBK.9-10 – lokální biokoridor k vymezení
- VU.18b = LBK.9-10 – lokální biokoridor k vymezení
- VU.19 = LBK.10-19 – lokální biokoridor k vymezení
- VU.20 = LBK.18-19 – lokální biokoridor ~~k vymezení~~ vymezený
- VU.21 = LBK.10-11 – lokální biokoridor k vymezení
- VU.22 = LBK.10-11 – lokální biokoridor k vymezení
- VU.23 = LBK.10-20 – lokální biokoridor k vymezení
- VU.24 = LBK.12-13 – lokální biokoridor k vymezení
- VU.25 = LBK.20-21 – lokální biokoridor ~~k vymezení~~ vymezený
- VU.26 = LBK.21-22 – lokální biokoridor k vymezení
- VU.27 = LBK.21-22 – lokální biokoridor k vymezení
- VU.28 = LBK.21-22 – lokální biokoridor ~~k vymezení~~ vymezený
- VU.29 = LBK.10-22 – lokální biokoridor k vymezení
- VU.30 = LBC.22 – lokální biocentrum k vymezení
- VU.31 = LBK.1-22 – lokální biokoridor k vymezení
- Plochy pro asanaci nejsou určeny

8 Vymezení dalších veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření, pro která lze uplatnit předkupní právo dle § 101 stavebního zákona

8.1 Veřejně prospěšné stavby

- Platí ~~VD1, VD2~~ dle odstavce 7.1

8.2 Veřejně prospěšná opatření

- Platí ~~VU1 – VU28~~ dle odstavce 7.2

Další veřejně prospěšné stavby či veřejně prospěšná opatření nejsou navrhována

9 Plochy pro asanaci

- Plochy pro asanaci nejsou určeny

h) stanovení kompenzační opatření podle zákona o ochraně přírody a krajiny

- Kompenzační opatření nejsou stanovena.

10 i) vymezení ploch a koridorů územních rezerv, a stanovení možného budoucího využití, včetně podmínek pro jeho prověření

- R.1 - plocha územní rezerva pro TI - ČOV

Podmínky prověření :

- koordinovat s budoucím ÚP Lampertice
- respektovat hranice LBK.10-11 a LBK.10-20 k vymezení

j) plochy, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno dohodou o parcelaci

- Plochy, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno dohodou o parcelaci nejsou vymezeny.

11 Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je prověření změn jejich využití územní studií podmínkou pro rozhodování, stanovení lhůty pro pořízení studie

k) vymezení ploch a koridorů, ve kterých je rozhodování o změnách v území podmíněno zpracováním územní studie,

- Plocha bydlení v rodinných domech – venkovské – Z.10
- Plocha bydlení v rodinných domech – venkovské – Z.11

Územní studie pro lokalitu Z.10, Z.11 by měly být zpracovány do první aktualizace ÚP Bernartice

- Nejsou stanoveny.

12 Vymezení ploch a koridorů, ve kterých je pořízení a vydání regulačního plánu podmínkou pro rozhodování o změnách jejich využití a zadání regulačního plánu v rozsahu dle přílohy č.9

- Pořízení regulačních plánů není navrženo

13 Stanovení pořadí změn v území – etapizace

- Navržené plochy budou realizovány s ohledem na majetkoprávní vztahy a připravenost výstavby. Jejich pořadí není stanoveno.

14 Vymezení architektonicky nebo urbanisticky významných staveb, pro které může vypracovat architektonickou část projektové dokumentace jen autorizovaný architekt

- — Nejsou stanoveny

15 Údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojených

l) údaje o počtu listů územního plánu a počtu výkresů k němu připojené grafické části

- Textová část **Změny č. 1** Územního plánu Bernartice má **26** stran a celkem **14** oboustranně tištěných listů.
- Grafická část **Změny č. 1** Územního plánu Bernartice má **3** výkresy.