

# ÚZEMNÍ PLÁN VLČICE

## VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ



O B J E D N A T E L  
O B E C V L Č I C E  
V L Č I C E Č . P . 2 0 1  
5 4 2 4 1 V L Č I C E U T R U T N O V A

MĚŘÍTKO

-

PŘÍLOHA ČÍSLO



Z P R A C O V A T E L  
TENET, SPOL. S R. O., ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR  
H O R S K Á 6 4  
5 4 1 0 1 T R U T N O V

ZAKÁZKA ČÍSLO

15 027 1

PROJEKTANT: ING. ARCH. VLADIMÍR SMILNICKÝ, AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT ČKA 00 503

## Obsah vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území

- A. Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí
- B. Vyhodnocení vlivů územního plánu na území na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti
- C. Vyhodnocení vlivů na skutečnosti zjištěné v územně analytických podkladech
  - C.I Vliv na eliminaci nebo snížení hrozeb řešeného území
  - C.II Vliv na posílení slabých stránek řešeného území
  - C.III Vliv na využití silných stránek a příležitostí řešeného území
  - C.IV Vliv na stav a vývoj hodnot řešeného území
- D. Vyhodnocení vlivů na jiné skutečnosti ovlivněné navrženým řešením, avšak nepodchycené v územně analytických podkladech
- E. Vyhodnocení přínosu územního plánu k naplnění priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území obsažených v zásadách územního rozvoje
- F. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území - shrnutí
  - F.I Vyhodnocení vlivů územního plánu na vyváženost vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území, jak byla zjištěná v rozboru udržitelného rozvoje
  - F.II Shrnutí přínosu územního plánu k vytváření podmínek pro předcházení
    - zjištěným rizikům ovlivňujícím potřeby života současné generace obyvatel řešeného území
    - předpokládaným ohrožením podmínek života generací budoucích

Posouzení vlivu územního plánu Vlčice na životní prostředí je zpracováno na základě stanoviska Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství jako příslušného orgánu ve smyslu § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, k návrhu územního plánu Vlčice po společném jednání č.j. 17541/ZP/2014 ze dne 18. 3. 2016 a dále na základě vyjádření Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství jako příslušného orgánu ve smyslu § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, k žádosti o přehodnocení stanoviska č.j. 17541/ZP/2014 ze dne 21. 9. 2016.

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství příslušný dle ust. § 75 odst. 1 písm. d) a § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, vydal dne 30. 10. 2017 stanovisko č.j. KUKHK-33123/ZP/2017 podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, ve kterém vyloučil významný vliv na evropsky významné lokality. Posouzení vlivu územního plánu Vlčice na území NATURA 2000 tedy vypracováno nebylo.

K vyhodnocení vlivů územního plánu Vlčice na udržitelný rozvoj území obce Vlčice byly použity tyto podklady:

- Územně analytické podklady obce s rozšířenou působností Trutnov (dále jenom „ÚAP ORP Trutnov“), aktualizace 2016
- návrh územního plánu Vlčice pro opakované společné jednání,
- vyhodnocení vlivů ÚP Vlčice na životní prostředí,
- vybrané sledované jevy z Podkladů pro rozbor udržitelného rozvoje území ÚAP ORP Trutnov, které se v řešeném území vyskytují a jsou podstatně ovlivněny návrhem územního plánu Vlčice, případně je podstatně ovlivňují a lze u nich tento vliv prokázat.

Vyhodnocení vlivů ÚP na životní prostředí (dokumentace SEA) zpracoval ing. František Frola, ADMIRAL HK, s.r.o. Hradec Králové. V procesu vyhodnocení vlivů ÚP na životní prostředí byl posuzován návrh územního plánu Vlčice pro opakované společné jednání. Závěry a doporučení z vyhodnocení vlivů ÚP na životní prostředí, z důvodů časové a věcné posloupnosti, v návrhu územního plánu Vlčice pro opakované společné jednání zapracovány.

ÚAP ORP Trutnov v řešeném území

- a) stanovuje tyto záměry k vymezení v územně plánovací dokumentaci:
- výstavba čistíren odpadních vod dle PRVKÚK KHK (TUZ\_V02),
  - výstavba kanalizace dle PRVKÚK KHK (TUZ\_V03),
  - výstavba vodovodu vč. technologických zařízení dle PRVKÚK KHK (TUZ\_V04),
  - modernizace železniční tratě Trutnov – Stará Paka (TUZ\_D09),

- plochy bydlení,
  - plochy rekreace,
  - plochy občanského vybavení,
  - plochy výroby a skladování,
  - prvky ÚSES,
- b) stanovuje tyto problémy k řešení v územně plánovací dokumentaci:
- dopravní závady
    - železniční přejezd u vlakové zastávky,
    - chybějící chodníky u komunikace v obci,
    - zatížení komunikací nákladní dopravou zásobující bioplynové stanice,
  - hygienické závady
    - chybějící veřejná kanalizační síť a centrální ČOV,
    - areál zemědělské výroby - ekologická zátěž (malá) - zásoby chemických látek z bývalého státního statku (chemické přísady do siláží) objem cca 500 l,
    - bioplynové stanice,
  - střety záměrů s limity využití území
    - zastavitelné plochy x zemědělské půdy I. a II. třídy ochrany.

Doplňující průzkumy a rozborů Vlčice identifikovali v řešeném území tyto problémy k řešení.

*„Jako dopravní závadu lze považovat absenci částí chodníků u silnice III. třídy č.01412 v intravilánu, ale i absence chodníku na vlakovou zastávku.“*

*„Hlavní urbanistickou závadou v řešeném území jsou areály zemědělské výroby, které jsou však v současnosti z větší části využívány jednak pro zemědělskou výrobu, bioplynové elektrárny a k dalším podnikatelským aktivitám. Tyto areály budou v případě jejich nevyužívání a opuštění velkým problémem, jak se již v mnoha obcích stalo. Jiné významné urbanistické problémy se v obci nevyskytují.“*

*„Jako hygienickou závadu je v obci nutno považovat chybějící kanalizační síť s čistírnou odpadních vod v obci. Byl zpracován projekt na vybudování kanalizace s napojením na čistírnu odpadních vod v sousedním Pilníkově. Prozatím však byla realizace odložena jednak z důvodu finanční náročnosti a na druhou stranu obavou místních obyvatel ohledně budoucích poplatků za likvidaci ze strany Pilníkova. Na stavbu bylo vydáno povolení s jejím umístěním a neměl by tedy být problém s možnou realizací a případnou adaptací projektu s čistírnou ve správním území obce Vlčice.“*

*„Dále se jedná o problém s využíváním lokálních zdrojů tepla (zvláště na tuhá paliva - uhlí), kdy zejména v zimním období dochází k výraznému zhoršení kvality ovzduší. Tento problém byl částečně vyřešen plynofikací obce. S rostoucí cenou zemního plynu však hrozí opětovné postupné přecházení obyvatel na tuhá paliva a tedy návrat problému. Jedním z možných řešení tohoto problému je přes prvotní vyšší náklady využití odpadního tepla ze dvou místních bioplynových elektráren.“*

## A. Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí

„S.E.A. - Strategic Environmental Assessment - vyhodnocení vlivu návrhu územního plánu obce Vlčice na životní prostředí“ zpracované v lednu 2018 ing. Františkem Frolou, ADMIRAL HK, s.r.o. Hradec Králové, je samostatnou součástí tohoto vyhodnocení.

Vyhodnocení se zaměřuje zejména na návrhové plochy - plochu přestavby P2 s navrhovaným využitím pro lehký průmysl a skladování (VL) a zastavitelnou plochu Z12 s navrhovaným využitím smíšeným pro bydlení v rodinných domech (SV) a občanské vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení (OS).

Závěr tohoto vyhodnocení konstatuje, že „žádná skupina (determinanta) životního prostředí, bude-li s ní nakládáno dle zákonných oborových a provozních předpisů nebude mít zásadní či klíčový vliv na změnu kvalit daného posuzovaného (řešeného) území.“

## B. Vyhodnocení vlivů územního plánu na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti

V dotčeném území obce Vlčice jsou vyhlášeny tři evropsky významné lokality:

- Hrádeček (CZ0520020)
- Kamenná (CZ0520008)
- Luční potok v Podkrkonoší (CZ0523823)

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství příslušný dle ust. § 75 odst. 1 písm. d) a § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, vydal dne 30. 10. 2017 stanovisko č.j. KUKHK-33123/ZP/2017 podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, ve kterém vyloučil významný vliv na výše uvedené evropsky významné lokality:

*„upravený návrh územního plánu obce Vlčice nemůže mít samostatně ani ve spojení s jinými záměry významný vliv na evropsky významné lokality uvedené v nařízení vlády č. 318/2013 Sb., o stanovení národního seznamu evropsky významných lokalit, ve znění pozdějších předpisů, nebo vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona, a to i přes skutečnost, že se v území vyskytují výše uvedené evropsky významné lokality...*“.

### C. Vyhodnocení vlivů na skutečnosti zjištěné v územně analytických podkladech

Pro vyhodnocení vlivů Územního plánu Vlčice (dále jenom „ÚP Vlčice“) na stav a vývoj území byly vybrány níže uvedené jevy, které jsou sledovány v územně analytických podkladech obce s rozšířenou působností Trutnov („dále jenom ÚAP ORP Trutnov“) v řešeném území (číslo za jevem číslo řádku (jevů) dle přílohy č. 1 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence).

Nakonec jsou v kapitolách C.I - C.IV uvedeny jednotlivé body z vyhodnocení vyváženosti územních podmínek s ohledem na udržitelný rozvoj území a jejich vypořádání v ÚP Vlčice.

#### **Zastavěné území (1), plochy s rozdílným způsobem využití (1a), zastavitelné plochy, plochy přestavby a plochy změn v krajině (1b)**

Návrh ÚP Vlčice vymezuje zastavěné území dle stavu ke 15. 10. 2021. Výměra vymezeného zastavěného území činí 86,8640 ha.

ÚP Vlčice celé řešené území vymezuje jako plochy stabilizované (stav) i plochy rozvojové, tedy zastavitelné plochy, plochy přestavby a plochy změn v krajině, a zároveň určuje funkční využití jednotlivých ploch, čímž jednoznačně stanovuje a určuje rozvoj území v těchto plochách a zároveň chrání hodnoty území.

Celkem je vymezeno 18 zastavitelných území o celkové výměře 16,9730 ha, 2 plochy přestavby o celkové výměře 4,5685 ha a 1 plocha změny plochy v krajině o celkové výměře 4,6785 ha.

*Výsledek vyhodnocení: Návrh ÚP Vlčice má pozitivní vliv na rozvoj řešeného území.*

#### **Nemovité národní kulturní památky a nemovité kulturní památky a jejich ochranná pásma (8a)**

V území se nacházejí tyto nemovité kulturní památky:

- kostel sv. Vojtěcha - č. rejstříku 24182/6-3721,
- socha sv. Floriána (při č.p. 41) - č. rejstříku 35149/6-3722,
- sousoší sv. Jana Nepomuckého s andílky - č. rejstříku 28508/6-3723,
- zámek (č.p. 1) - č. rejstříku 15236/6-3719,
- fara (č.p. 2) - č. rejstříku 78814/6-3719,
- venkovský dům (č.p. 35) - č. rejstříku 28661/6-3725,

- venkovský dům (č.p. 74) - č. rejstříku 41870/6-3726,
- hrad Břečtejn (Silberstein), zřícenina - č. rejstříku 18019/6-3720

Návrh územního plánu nenavrhuje v blízkosti chráněných nemovitých památek takový rozvoj, který by je jakýmkoli způsobem ohrožoval, či mohl jejich hodnotu snížit, ani neumožňuje takové činnosti v plochách stabilizovaných.

*Výsledek vyhodnocení: Návrh ÚP Vlčice nemá významný event. negativní vliv na vyhlášené nemovité památky v řešeném území.*

### Území s archeologickými nálezy (16)

V databázi Státního archeologického seznamu ČR jsou pro správní území Vlčice uvedeno 6 území s archeologickými nálezy (viz. tabulka). Z toho je Vlčice - intravilán, hrad Břečtejn (Silberstein), hrádek u Vlčic, Křížový vrch - plužina a pole u Letné jsou zařazeny do kategorie I tj. jedná se o území s pozitivně prokázaným a dále bezpečně předpokládaným výskytem archeologických nálezů. Do kategorie II. spadá ÚAN náležící ke Křížovému vrchu. Území mimo ÚAN I. a II. jsou vedena jako ÚAN III.

- I. kategorie
  - 03-44-02/1 Vlčice - intravilán
  - 03-42-23/1 hrad Břečtejn (Silberstein)
  - 03-42-23/2 hrádek u Vlčic
  - 03-42-23/5 Křížový vrch - plužina
  - 03-44-03/2 pole u Letné
- II. kategorie
  - (03-44-15/2) ÚAN náležící ke Křížovému vrchu

Při navrhování rozvoje území se nelze územím s archeologickými nálezy zcela vyhnout. Návrh ÚP Vlčice tedy umožňuje takový rozvoj, který tato území respektuje, v nejvyšší možné míře se jim vyhýbá a vymezuje tato území jako plochy stabilizované.

*Výsledek vyhodnocení: Návrh ÚP Vlčice má v nejvyšší možné míře minimální vliv na vyhlášená území s archeologickými nálezy v řešeném území.*

### Územní systém ekologické stability (21)

Územní systém ekologické stability je v ÚAP ORP Trutnov vymezen dle koncepce ochrany přírody a krajiny a územních plánů obcí. ÚP Vlčice vymezuje prvky ÚSES v souladu s požadavky aktualizovaného Okresního generelu ÚSES, dle podkladů poskytnutých krajským úřadem Královéhradeckého kraje a s respektováním prvků ÚSES



vymezených v územně plánovacích dokumentacích sousedních obcí. Polohy vymezených prvků ÚSES nejsou rozvojovými plochami dotčeny.

*Výsledek vyhodnocení: Návrh ÚP Vlčice nemá významný vliv na vymezené prvky ÚSES v řešeném území.*

### **Maloplošná zvláště chráněná území a jejich ochranná pásma (27a), přírodní parky (30), památné stromy a informace o jejich ochranném pásmu (32)**

Do řešeného území zasahuje vyhlášená přírodní památka Luční potok v Podkrkonoší. Dále jsou v řešeném území je vyhlášeny přírodní park Hrádeček a památný strom Třešeň ptačí. V rámci těchto chráněných území nevymezuje ÚP Vlčice žádné rozvojové plochy, ani neumožňuje takové činnosti, které by mohly vést k jejich poškození či znehodnocení důvodů jejich ochrany.

*Výsledek vyhodnocení: Návrh ÚP Vlčice nemá negativní vliv na vyhlášená chráněná přírodní území a prvky v řešeném území.*

### **NATURA 2000 - evropsky významné lokality (34)**

V dotčeném území obce Vlčice jsou vyhlášeny tři evropsky významné lokality:

- Hrádeček (CZ0520020)
- Kamenná (CZ0520008)
- Luční potok v Podkrkonoší (CZ0523823)

Územní plán Vlčice tyto lokality respektuje a chrání tím, že v jejich blízkosti neumožňuje žádný rozvoj ani takové činnosti, které by mohly svým charakterem tyto lokality jakýmkoliv způsobem poškodit.

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství příslušný dle ust. § 75 odst. 1 písm. d) a § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, vydal dne 30. 10. 2017 stanovisko č.j. KUKHK-33123/ZP/2017 podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, ve kterém vyloučil významný vliv na výše uvedené evropsky významné lokality:

*„upravený návrh územního plánu obce Vlčice nemůže mít samostatně ani ve spojení s jinými záměry významný vliv na evropsky významné lokality uvedené v nařízení vlády č. 318/2013 Sb., o stanovení národního seznamu evropsky významných lokalit, ve znění pozdějších předpisů, nebo vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona, a to i přes skutečnost, že se v území vyskytují výše uvedené evropsky významné lokality...“.*

*Výsledek vyhodnocení: Návrh ÚP Vlčice nemá významný vliv na vyhlášené evropsky významné lokality v řešeném území.*

### **Lesy, jejich kategorizace a vzdálenost 50 m od okraje lesa (37a)**

V řešeném území se nachází zejména lesy hospodářské, v menší míře pak lesy zvláštního určení. V území se naopak nevyskytují lesy s ochranou funkcí. Kategorie nejsou v návrhu ÚP Vlčice žádným způsobem rozlišeny, neboť není takové dělení v daném dotčeném území zejména s ohledem k jeho charakteru relevantní - případné odlišení by žádným způsobem neovlivňovalo návrh ÚP Vlčice. Návrh ÚP Vlčice stabilizuje lesy v území, žádné nové plochy pro jejich výsadbu nenavrhuje, ale umožňuje za jasně daných podmínek jejich omezené rozšiřování. Návrh nepředpokládá žádný zábor pozemků určených k plnění funkcí lesa. Návrh rovněž respektuje hranici 50 m od okraje lesa jako hranici s omezenými možnostmi zástavby.

*Výsledek vyhodnocení: Návrh ÚP Vlčice nemá významný vliv na lesy v řešeném území.*

### **Bonitované půdně ekologické jednotky a třídy ochrany zemědělského půdního fondu (41), investice do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti (43)**

Vzhledem k tomu, že je zemědělská půda v řešeném území obce Vlčice zařazena do vyšších tříd ochrany ZPF, nelze se při zachování rozvoje obce vyhnout jejímu dotčení. Návrh ÚP Vlčice respektuje zemědělskou půdu a investice do půdy tím, že rozvojové plochy vymezuje v nejmenší možné míře, která ještě umožňuje přiměřený rozvoj obce Vlčice.

*Výsledek vyhodnocení: Návrh ÚP Vlčice má mírně negativní vliv na zemědělský půdní fond a provedené investice do půdy v řešeném území.*

### **Vodní zdroje pro zásobování pitnou vodou a jejich ochranná pásma (44)**

V řešeném území obce Vlčice se nachází dva vodní zdroje podzemních vod vč. vyhlášených ochranných pásem. Do území nezasahují ochranná pásma jiných vodních zdrojů nacházejících se v území sousedních obcí.

Návrh ÚP Vlčice vodní zdroje i jejich ochranná pásma respektuje a nevymezuje ani neumožňuje takové využití území, které by je mohlo jakýmkoliv způsobem ohrozit. Kapacity vodních zdrojů by měly být dostačující i pro navrhovanou výstavbu, přesto musí být ověřeny při jejím posuzování dle aktuálního stavu (zejména s ohledem k výhledu

vodní bilance v krajině určeného na základě současného trendu dlouhotrvajících suchých období).

*Výsledek vyhodnocení: Návrh ÚP Vlčice nemá významný vliv na vodní zdroje nacházející se v území obce Vlčice.*

### **Vodní útvary povrchových a podzemních vod, vodní nádrže a jejich ochranná pásma (47)**

ÚP Vlčice stabilizuje stávající vodní plochy a toky v řešeném území a zároveň vymezuje plochy změn v krajině pro možnost vybudování dalších vodních ploch (rybníků, soustavy rybníků) navazujících na stávající. ÚP Vlčice nepředpokládá v území umístění takových záměrů, které by mohly ohrozit nebo snížit kvalitu podzemních vod, případně snížit jejich objem čerpáním apod..

*Výsledek vyhodnocení: Návrh ÚP Vlčice nemá významný (příp. pozitivní) vliv na povrchové a podzemní vody a vodní nádrže nacházející se v území obce Vlčice.*

### **Vodovodní řady a jejich ochranná pásma (68), technologické objekty odvádění a čištění odpadních vod a jejich ochranná pásma (69), kanalizační stoky a jejich ochranná pásma (70), elektrické stanice a jejich ochranná pásma (72), nadzemní a podzemní vedení elektrizační soustavy a jejich ochranná pásma (73), vedení plynovodů a jejich ochranná a bezpečnostní pásma (75), elektronické komunikace, jejich ochranná pásma a zájmová území (82a)**

V současnosti je naprostá většina obyvatel obce Vlčice napojena na obecní vodovod, elektrickou energii, v obci je zaveden plynovod a vedení elektronických komunikací. V současnosti se neuvažuje o vybudování obecní veřejné kanalizace s centrální čistírnou odpadních vod, případně s napojením na kanalizaci v sousedním Pilníkově, likvidace splaškových vod tak bude řešena individuálně.

Návrh ÚP Vlčice stabilizuje stávající technickou infrastrukturu v území. Návrh ÚP Vlčice dále umožňuje umístění vedení a objektů technické infrastruktury v celém území s výjimkou plochy hřbitova, a tím umožňuje navýšení kapacit, příp. zefektivnění stávající technické infrastruktury bez nutnosti změny územního plánu.

*Výsledek vyhodnocení: Návrh ÚP Vlčice má pozitivní vliv na technickou infrastrukturu ať již stávající, tak navrhovanou v území obce Vlčice tím, že v území stabilizuje infrastrukturu stávající a dále umožňuje její budoucí rozvoj.*

**Pozemní komunikace, jejich kategorie a jejich ochranná pásma (93a), železniční dráhy, jejich kategorie a jejich ochranná pásma (94a), linky a zastávky veřejné hromadné dopravy (105a)**

ÚP Vlčice respektuje stávající komunikace i železniční dráhu včetně příslušných ochranných pásem. V rámci ÚP Vlčice jsou vymezeny plochy dopravní infrastruktury a to jak pro komunikace, tak pro železniční dráhu. ÚP Vlčice nepředpokládá změny týkající se linek a zastávek veřejné hromadné dopravy a tyto pouze v území stabilizuje v plochách dopravní infrastruktury.

ÚP Vlčice umožňuje vybudování chodníků podél silnice k železniční zastávce. ÚP Vlčice rovněž umožňuje umístění dopravní infrastruktury i v jiných plochách s rozdílným způsobem využití.

*Výsledek vyhodnocení: Návrh ÚP Vlčice má pozitivní vliv na dopravu v řešeném území.*

**Cyklostezky, cyklotrasy, hipostezky, turistické stezky, běžkařské trasy, sjezdovky (106)**

ÚP Vlčice zachovává průchodnost krajiny a stabilizuje a umožňuje tak zachování stávajících turistických cest. Rovněž umožňuje ve většině ploch s rozdílným způsobem využití vybudování / trasování nových. Ve většině těchto ploch také umožňuje umístění stavby, objekty a zařízení pro potřeby cestovního ruchu.

*Výsledek vyhodnocení: Návrh ÚP Vlčice má pozitivní vliv na cestovní ruch v řešeném území.*

**Objekty civilní a požární ochrany (110a)**

Objekty civilní a požární ochrany jsou situovány v objektech občanského vybavení a tedy v plochách občanského vybavení s tím, že nejsou vymezovány samostatně. Jejich rozvoj je za ÚP Vlčice daných podmínek v těchto plochách dále možný.

*Výsledek vyhodnocení: Návrh ÚP Vlčice nemá významný vliv na objekty civilní a požární ochrany v řešeném území a umožňuje jejich další případný rozvoj.*

**Pohřebiště, krematoria, válečné hroby a pietní místa (113a)**

V řešeném území obce Vlčice se nachází hřbitov u kostela sv. Vojtěcha. ÚP Vlčice

tento hřbitov vymezuje jako samostatnou plochu s rozdílným způsobem využití (OH - plochy občanského vybavení - hřbitov). Okolo hřbitova vymezuje ÚP Vlčice 100 m ochranné pásmo.

V řešeném území je evidováno celkem 5 válečných hrobů a pietních míst, z nichž se 4 válečné hroby nachází na místním hřbitově a jedno pietní místo je v centru obce zachované zčásti (památník obětem 1. světové války - v současnosti zachováno ocelové oplocení a na místě památníku je vysazena Lípa svobody). Územní plán Vlčice žádným způsobem nezasahuje ani nemění stávající způsob využití území v dotčených lokalitách.

*Výsledek vyhodnocení: Návrh ÚP Vlčice respektuje a chrání stávající hřbitov i válečné hroby a pietní místa v řešeném území.*

### **Plán společných zařízení (116a)**

V roce 2007 byly zahájeny komplexní pozemkové úpravy v dotčeném území obce Vlčice. V roce 2012 pak byly schváleny včetně plánu / návrhu společných zařízení. Tato zařízení jsou v ÚP Vlčice respektována a převzata s tím, že relevantní společná zařízení jsou v ÚP Vlčice vymezena v rozsahu a s účelem využití v nejvyšší možné míře odpovídajícím vymezení v plánu společných zařízení.

*Výsledek vyhodnocení: Návrh ÚP Vlčice navržená společná zařízení respektuje a relevantní vymezují, čímž je zcela v souladu s provedenými komplexními pozemkovými úpravami.*

***Vliv ÚP Vlčice na stav a vývoj území podle ostatních, v řešeném území sledovaných jevů ÚAP ORP Trutnov, je zcela zanedbatelný až nulový, a proto nebyly tyto jevy vyhodnoceny.***

### **C.I Vliv na eliminaci nebo snížení hrozeb řešeného území**

Potlačit hrozby:

- zamezit nevhodnému využívání krajiny a možnému ohrožení přírodního potenciálu území,
- zamezit nevhodné intenzivní zemědělské činnosti s ohledem k možnému urychlení eroze,
- podporovat veřejnou dopravu na úkor individuální automobilové dopravy,
- podporovat trvalé bydlení oproti bydlení druhému.

*ÚP Vlčice zamezuje nevhodnému využívání krajiny a možnému ohrožení přírodního potenciálu území tím, že jednoznačně stanovuje možnosti využití jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití. V hodnotném území lokality Hrádeček nevymezuje*

*žádné rozvojové plochy a pouze stabilizuje stávající stav tohoto území s tím, že nová výstavba je zde nežádoucí. ÚP Vlčice dále v nejvyšší možné míře vymezuje rozvojové plochy mimo zemědělské půdy, které jsou v řešeném území ve velké míře zařazeny do nejvyšších tříd BPEJ. Rovněž neumožňuje umístění takových staveb, objektů a zařízení, které by přímo ohrožovaly kvalitu zemědělské půdy.*

## **C.II Vliv na posílení slabých stránek řešeného území**

Odstranit slabé stránky území:

- zvyšovat retenční schopnost krajiny,
- opravit a znovu budovat zrušené polní a lesní cesty pro zlepšení průchodnosti krajiny,
- měnit topná média lokálních topenišť a podporovat ekologicky šetrné zdroje vytápění,
- vysazovat nelesní zeleň pro minimalizaci škod způsobených vodní erozí,
- vytvořit soustavu komunikací pro pěší v rámci obce a v návaznosti na okolní obce.

*Pro zvýšení retence území je v ÚP Vlčice vymezena plocha změny v krajině pro vybudování rybníku event. soustavy rybníků a zároveň umožňuje výsadbu nelesní zeleně v celém řešeném území. Pro možný rozvoj a zkvalitnění dopravní infrastruktury ÚP Vlčice umožňuje umístění liniových staveb dopravní infrastruktury i v jiných plochách s rozdílným způsobem využití. Dále ÚP Vlčice vymezuje koridory pro umístění chodníků v zastavěném území a umožňuje umístit chodník při komunikaci k vlakové zastávce. V celém území je možná výsadba nelesní zeleně.*

## **C.III Vliv na využití silných stránek a příležitostí řešeného území**

Rozvíjet silné stránky území:

- udržet kvalitu životního prostředí zejména v severní části území a cíleně se snažit o její další zlepšení,
- zajistit a udržovat funkčnost skladebných prvků ÚSES,
- chránit bonitní půdy 1. a 2. třídy ochrany ZPF v území před zábory a nevhodným využitím a hospodařením,
- podporovat šetrné hospodaření v lesích,
- podporovat rozvoj turismu v území,
- podporovat příchod nových obyvatel a investorů do obce.

Využít příležitosti:

- zvyšovat turistickou atraktivitu území,
- realizovat společná zařízení z komplexních pozemkových úprav,
- podporovat využívání obnovitelných zdrojů energií,
- regulovat novou zástavbu zejména s ohledem na možný vznik tzv. satelitů.

*ÚP Vlčice v hodnotném území lokality Hrádeček nevymezuje žádné rozvojové plochy a pouze stabilizuje stávající stav tohoto území s tím, že nová výstavba je zde*

*nežádoucí. Vymezuje plochy a koridory pro založení skladebných prvků územního systému ekologické stability, příp. tyto prvky stabilizuje. V nejvyšší možné míře vymezuje rozvojové plochy, zejména pro bydlení, mimo nejkvalitnější zemědělské půdy, přestože se záboru s ohledem k jejich rozsahu nelze zcela vyhnout. Rozvojové plochy pro bydlení bezprostředně navazují na zastavěné území a i díky jejich jednotlivým výměrám je hrozba vzniku „satelitů“ minimalizována. Pro rozvoj cestovního ruchu je v území možné budování nových turistických tras a stezek a umísťovat stavby, objekty a zařízení pro podporu cestovního ruchu.*

#### **C.IV Vliv na stav a vývoj hodnot řešeného území**

Všechny hodnoty řešeného území (přírodní, urbanistické, architektonické, civilizační apod.) jsou ÚP Vlčice respektovány a ÚP Vlčice tak bude mít minimální vliv na stav a vývoj těchto hodnot v území.

## D. Vyhodnocení vlivů na jiné skutečnosti ovlivněné navrženým řešením, avšak nepodchycené v územně analytických podkladech

SWOT analýza v řešeném území vychází z Průzkumů a rozborů řešeného území pro zpracování ÚP Vlčice. U každé kapitoly je uveden vliv ÚP Vlčice na danou oblast při jeho naplnění. Dále jsou uvedeny zjištěné závady v území uvedené v doplňujících průzkumech a rozbořech s uvedením jejich řešení zahrnuté v ÚP Vlčice.

### HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ A GEOLOGIE

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
<ul style="list-style-type: none"> <li>• pouze jedno poddolované území</li> <li>• pouze jedno potenciální sesuvné území</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• střední radonové riziko</li> </ul>
PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• těžba břidlicových plynů</li> </ul>

*ÚP Vlčice neumožňuje v řešeném území těžbu a není tedy možné ani zahájení těžby břidlicového plynu. Rozvojové plochy jsou vymezeny mimo poddolované a sesuvné území. Střední radonové riziko musí být řešeno v následné předprojektové a projektové přípravě konkrétních záměrů.*

### VODNÍ REŽIM

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
<ul style="list-style-type: none"> <li>• chovné rybníky</li> <li>• kvalita a kvantita vody z místních zdrojů</li> <li>• kvalita vody v místních tocích</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• urychlení odtoku povrchových vod</li> <li>• vlivem nevhodných zemědělských zásahů v krajině (meliorace)</li> </ul>
PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
<ul style="list-style-type: none"> <li>• zvýšení retenční schopnosti území</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• intenzivní zemědělská činnost</li> </ul>

*ÚP Vlčice umožňuje umístění technické infrastruktury i v jiných plochách s rozdílným způsobem využití než plochách technické infrastruktury (včetně kanalizační sítě), a tím umožňuje další zvýšení kvality povrchových vod (v místních tocích). Dále ÚP Vlčice neumožňuje v blízkosti vodních zdrojů takové činnosti, které by mohly vést k jejich znehodnocení. Pro zvýšení retence území je vymezena plocha změny v krajině pro vybudování rybníku event. soustavy rybníků.*



### HYGIENA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
<ul style="list-style-type: none"> <li>• nepřítomnost velkých zdrojů znečištění</li> <li>• relativně dobrá kvalita životního prostředí</li> <li>• zajištěné třídění komunálního odpadu</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• zhoršení kvality ovzduší zejména v zimním období (vlivem využívání lokálních topenišť)</li> </ul>
PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
<ul style="list-style-type: none"> <li>• změna topných médií lokálních topenišť a podpora ekologicky šetrných zdrojů vytápění</li> <li>• využívání obnovitelných zdrojů energie</li> <li>• podpora a zintenzivnění třídění odpadu a zpětné materiálové využití</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• nárůst automobilové dopravy (osobní i nákladní)</li> <li>• zvýšení produkce odpadů,</li> <li>• produkce hluku a emisí</li> </ul>

*ÚP Vlčice nevymezuje žádné rozvojové plochy, které by výrazně zvyšovaly intenzitu automobilové dopravy. ÚP Vlčice rovněž neumožňuje v řešeném území umístění takových staveb, objektů a zařízení, které by svou činností rušily okolí hlukem a emisemi nad míru danou platnými právními předpisy.*

### OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
<ul style="list-style-type: none"> <li>• památný strom</li> <li>• přírodní park Hrádeček</li> <li>• přírodní památka Luční potok v Podkrkonoší</li> <li>• 3 Evropsky významné lokality</li> <li>• návrh ÚSES</li> <li>• kvalitní a atraktivní krajinné a přírodní prostředí</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• krajinná hodnota území je místně snižována liniovými prvky technické infrastruktury</li> </ul>
PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
<ul style="list-style-type: none"> <li>• realizace ÚSES</li> <li>• podpora obnovy krajiny</li> <li>• důsledná ochrana přírody a krajiny</li> <li>• realizace prvků nelesní zeleně</li> <li>• revitalizace vodních toků</li> <li>• zvýšení retenční schopnosti území</li> <li>• zabránění půdní eroze</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• realizace záměrů ve volné krajině, v pohledově exponovaných místech a v blízkosti přírodně cenných území</li> <li>• snižování prostupnosti krajiny</li> <li>• likvidace nelesní zeleně</li> </ul>

*ÚP Vlčice respektuje stávající ochranu přírody a krajiny a neumožňuje v řešeném*

území realizovat takové záměry, které by byly v rozporu s touto ochranou. V hodnotném území lokality Hrádeček nevymezuje žádné rozvojové plochy a pouze stabilizuje stávající stav tohoto území s tím, že nová výstavba je zde nežádoucí. Vymezením skladebných prvků ÚSES chrání důležité biotopy v krajině a umožňuje realizaci (příp. chrání stávající) přírodních koridorů spojujících tyto biotopy. ÚP Vlčice rovněž vymezuje v plochách stabilizovaných lesní pozemky a zároveň umožňuje jejich omezené rozšiřování (na úkor zemědělských pozemků). ÚP Vlčice rovněž neumožňuje umístění takových staveb, objektů a zařízení, které by výrazně narušovaly krajinný ráz území. V rámci zvyšování retenčních schopností krajiny ÚP Vlčice vymezuje plochu změny v krajině pro možnost umístění rybníku (soustavy rybníků). Prostupnost krajiny ÚP Vlčice zachovává.

### ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND A PLOCHY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
<ul style="list-style-type: none"> <li>výborné podmínky pro ekologické zemědělství</li> <li>velký podíl půd s vysokým produkčním potenciálem</li> <li>poměrně kvalitní a rozsáhlý lesní porost</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>náchylnost půdy k erozi</li> </ul>
PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
<ul style="list-style-type: none"> <li>fragmentace zemědělské půdy (realizace pozemkových úprav)</li> <li>podpora extenzivních forem zemědělského hospodaření</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>zábory kvalitní ZPF</li> <li>eroze</li> <li>snížení retenční schopnosti krajiny</li> <li>krácení finančních prostředků investovaných do udržování krajiny</li> </ul>

ÚP Vlčice v nejvyšší možné míře vymezuje rozvojové plochy mimo zemědělské půdy, které jsou v řešeném území ve velké míře zařazeny do nejvyšších tříd BPEJ. Rovněž neumožňuje umístění takových staveb, objektů a zařízení, které by přímo ohrožovaly kvalitu zemědělské půdy. ÚP Vlčice žádným způsobem neomezuje možnosti využití ekologického způsobu hospodaření. ÚP Vlčice umožňuje zvýšení retenčních schopností území tím, že vymezuje plochu změny v krajině pro umístění rybníku (soustavy rybníků). ÚP Vlčice stabilizuje lesy v území a umožňuje omezené rozšiřování lesních ploch.

### VEŘEJNÁ DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
<ul style="list-style-type: none"> <li>dobrá dopravní dostupnost</li> <li>vybavenost území veřejnou technickou infrastrukturou (vodovod, elektrika, plyn)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>nárůst individuální automobilové dopravy na úkor veřejné dopravy</li> <li>zhoršená prostupnost krajiny (zanedbané a zrušené polní cesty)</li> </ul>

<ul style="list-style-type: none"> <li>• obsluha obce veřejnou dopravou</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• chybějící chodníky v intravilánu a k železniční zastávce</li> </ul>
PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
<ul style="list-style-type: none"> <li>• vytvoření podmínek pro rozvoj pěší a cyklistické dopravy</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• útlum veřejné dopravy z důvodu nízké rentability</li> <li>• nedostatek prostředků na obnovu a rozvoj technické infrastruktury</li> </ul>

*V rámci ÚP Vlčice jsou vymezeny plochy dopravní infrastruktury a to jak pro komunikace, tak pro železniční dráhu. ÚP Vlčice nepředpokládá změny týkající se linek a zastávek veřejné hromadné dopravy a tyto pouze v území stabilizuje v plochách dopravní infrastruktury. ÚP Vlčice umožňuje vybudování chodníků při silnicích v extravilánu, tedy i chodníku k vlakové zastávce.*

### SOCIODEMOGRAFICKÉ PODMÍNKY

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
<ul style="list-style-type: none"> <li>• příznivá věková struktura obyvatelstva</li> <li>• společensko-kulturní aktivita obyvatelstva</li> <li>• trvalý nárůst počtu obyvatel</li> <li>• občanská vybavenost obce</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• velký podíl dojížděky do zaměstnání a škol</li> </ul>
PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
<ul style="list-style-type: none"> <li>• rozvoj služeb a občanské vybavenosti v obci</li> <li>• vytvoření ideálních podmínek pro začlenění nových obyvatel</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• vzrůstající potřeba sociálních zařízení a služeb</li> </ul>

*ÚP Vlčice vymezuje plochy pro bydlení, čímž umožňuje další zvyšování počtu obyvatel a s tím související snižování (max. stagnace) věkového průměru obyvatelstva. Dále vymezuje plochu přestavby pro výrobu a skladování a umožňuje tak mírné navýšení pracovních příležitostí přímo v místě. ÚP Vlčice také vymezuje plochy občanského vybavení, čímž stabilizuje stávající vybavenost, a dále umožňuje umístění občanského vybavení i v dalších plochách s rozdílným způsobem využití.*

### BYDLENÍ

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
<ul style="list-style-type: none"> <li>• dobrá dopravní dostupnost</li> <li>• atraktivní území pro trvalé i tzv. druhé bydlení</li> <li>• obchod smíšeným zbožím</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• zastarávání bytového fondu</li> <li>• vysoké stáří velké části objektů</li> </ul>

<ul style="list-style-type: none"> <li>dětské hřiště</li> <li>kulturní dům s restaurací</li> </ul>	
<b>PŘÍLEŽITOSTI</b>	<b>HROZBY</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>rekonstrukce a úpravy stávajících objektů</li> <li>regulace nové výstavby</li> <li>podporování snižování energetické náročnosti budov</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>nedostatek pracovních příležitostí</li> <li>v blízkosti obce</li> </ul>

*ÚP Vlčice vymezuje jednak plochy pro bydlení, čímž umožňuje další zvyšování počtu obyvatel a s tím související snižování (max. stagnace) věkového průměru obyvatelstva. Dále vymezuje plochu přestavby pro výrobu a skladování a umožňuje tak mírné navýšení pracovních příležitostí přímo v místě. ÚP Vlčice také vymezuje plochy občanského vybavení, čímž stabilizuje stávající vybavenost, a dále umožňuje umístění staveb, objektů a zařízení občanského vybavení i v dalších plochách s rozdílným způsobem využití.*

## REKREACE

<b>SILNÉ STRÁNKY</b>	<b>SLABÉ STRÁNKY</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>sportovní a rekreační potenciál využití krajiny</li> <li>cyklotrasy, turistická stezka</li> <li>dostatek ubytovacích kapacit</li> <li>dostatek informačních zdrojů pro návštěvníky</li> <li>sportoviště v obci</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>stav mobiliáře podél cyklotras a turistické stezky</li> </ul>
<b>PŘÍLEŽITOSTI</b>	<b>HROZBY</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>další rozvoj informačního systému</li> <li>doplnění potřebného mobiliáře podél turistických tras a cyklostezek</li> <li>alternativní způsoby rekreace a turistiky</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>nedostatečný rozvoj rekreačního potenciálu území</li> <li>zájem rekreatantů o turisticky atraktivnější lokality</li> </ul>

*ÚP Vlčice respektuje stávající rekreační potenciál území a vymezuje jednak plochy stávající, ale i plochy pro další rozvoj individuální rekreace. ÚP Vlčice dále vymezuje plochu pro rozšíření stávajícího sportovního areálu a umožňuje umístit sportoviště i v jiných plochách s rozdílným způsobem využití. Rovněž umožňuje umístění turistických a cyklistických stezek a stavby a zařízení pro účely cestovního ruchu v celém území s výjimkou plochy hřbitova.*

**HOSPODÁŘSKÉ PODMÍNKY**

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
<ul style="list-style-type: none"> <li>• přiměřené ceny pozemků</li> <li>• dobrá dopravní dostupnost</li> <li>• občanská vybavenost – škola, školka, obchod, kulturní dům, hřiště...</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• vysoká dojíždka za prací</li> <li>• omezená nabídka pracovních příležitostí v obci</li> </ul>
PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
<ul style="list-style-type: none"> <li>• vyšší míra vzájemné spolupráce obcí</li> <li>• rozvoj nových forem hospodaření</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• nárůst nezaměstnanosti</li> <li>• nárůst počtu obyvatel vyjíždějících do zaměstnání</li> <li>• hrozící útlum rekreace a turistiky</li> </ul>

*ÚP Vlčice vymezuje jednak plochy pro bydlení, čímž umožňuje další zvyšování počtu obyvatel a s tím související snižování (max. stagnace) věkového průměru obyvatelstva. Dále vymezuje plochu přestavby pro výrobu a skladování a umožňuje tak mírné navýšení pracovních příležitostí přímo v místě. ÚP Vlčice také vymezuje plochy občanského vybavení, čímž stabilizuje stávající vybavenost, a dále umožňuje umístění občanského vybavení i v dalších plochách s rozdílným způsobem využití.*

**DOPRAVNÍ ZÁVADY**

Jako dopravní závadu lze považovat absenci částí chodníků u silnice III. třídy č.01412 v intravilánu, ale i absence chodníku na vlakovou zastávku.

*ÚP Vlčice umožňuje vybudování chodníku při silnicích v extravilánu, tedy i chodníku k vlakové zastávce.*

**URBANISTICKÉ ZÁVADY**

Hlavní urbanistickou závadou v řešeném území jsou areály zemědělské výroby, které jsou však v současnosti z větší části využívány jednak pro zemědělskou výrobu, bioplynové elektrárny a k dalším podnikatelským aktivitám. Tyto areály budou v případě jejich nevyužívání a opuštění velkým problémem, jak se již v mnoha obcích stalo. Jiné významné urbanistické problémy se v obci nevyskytují.

*Stávající nevyužívaný areál zemědělské výroby v přímé návaznosti na bioplynovou elektrárnu je ÚP Vlčice vymezen jako plocha přestavby pro výrobu a skladování s tím, že se předpokládá využití pro lehký průmysl - řemeslnou výrobu apod.*

## HYGIENICKÉ ZÁVADY

Jako hygienickou závadu je v obci nutno považovat chybějící kanalizační síť s čistírnou odpadních vod v obci.

*ÚP Vlčice umožňuje umístění technické infrastruktury i v jiných plochách s rozdílným způsobem využití než plochách technické infrastruktury.*

Dále se jedná o problém s využíváním lokálních zdrojů tepla (zvláště na tuhá paliva - uhlí), kdy zejména v zimním období dochází k výraznému zhoršení kvality ovzduší. Tento problém byl částečně vyřešen plynofikací obce. S rostoucí cenou zemního plynu však hrozí opětovné postupné přecházení obyvatel na tuhá paliva a tedy návrat problému. Jedním z možných řešení tohoto problému je přes prvotní vyšší náklady využití odpadního tepla ze dvou místních bioplynových elektráren.

*ÚP Vlčice umožňuje umístění technické infrastruktury i v jiných plochách s rozdílným způsobem využití než plochách technické infrastruktury a je tedy možné i zbudování teplovodu od stávajících bioplynových elektráren.*

## STŘETY ZÁMĚRŮ S LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

V řešeném území se nacházejí následující střety záměrů s limity území:

- střet záměrů ploch bydlení se zemědělskou půdou I. a II. třídy ochrany
- střet záměru ploch bydlení s provedenými melioračními zásahy

*ÚP Vlčice vymezuje rozvojové plochy pro bydlení na zemědělské půdě I. a II. třídy ochrany v nejnižší možné míře, pouze v rozsahu ploch vymezených ve stávajícím ÚPO Vlčice. Nově vymezené zastavitelné plochy jsou vymezeny na zemědělských plochách s nižší ochranou. S ohledem k rozsahu zemědělských půd I. a II. třídy ochrany a vysoké zastavěnosti zastavěného území, se do budoucna nebude možné těmto půdám zcela vyhnout, aniž by nebyl ohrožen rozvoj bydlení v obci. Meliorační zásahy ÚP Vlčice respektuje a případná navržená vymezuje.*

## E. Vyhodnocení přínosu územního plánu k naplnění priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území obsažených v zásadách územního rozvoje

Republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území vyplývající z Politiky územního rozvoje České republiky v aktuálním znění jsou ÚP Vlčice bezesbýtku naplněny. ÚP Vlčice plně respektuje a zachovává ochranu přírodních, civilizačních i kulturních hodnot a dále ji rozvíjí. Zachovává urbanistickou strukturu území a osídlení i jedinečnost kulturní krajiny. Hospodárně využívá zastavěné území a chrání nezastavěné území s důrazem na ochranu zemědělské a lesní půdy a rovněž krajinného rázu. Nenavrhuje žádné záměry, které by mohly významně ovlivnit charakter krajiny, případně jsou takové záměry umístěny do takových ploch, kde dojde k minimalizaci jejich zásahu a omezení negativních vlivů.

Priority stanovené schválenými Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje ze dne 8. 9. 2011 jsou ÚP Vlčice plně respektovány a ve výsledném řešení zohledněny. Jedná se o tyto priority:

- 1) tvorba územních podmínek pro rozvoj ekonomického potenciálu, včetně lokalizace progresivních ekonomických odvětví v technologicky náročných výrobních oborech založených na inovacích, výzkumu a vývoji, podnikatelských inkubátorů, inovačních center a vědecko-technologických parků, zejména v území vymezených rozvojových oblastí a rozvojových os,

*Obec Vlčice se nenachází v území rozvojových oblastí ani rozvojových os, přesto ÚP Vlčice vytváří podmínky pro rozvoj ekonomického potenciálu tím, že vymezuje rozvojové plochy pro umístění výroby a skladování a umožňuje ekonomické aktivity i v jiných plochách s rozdílným způsobem využití.*

- 1a) prověření možností a podmínek změn v území pro lokalizaci výzkumného, vývojového a vzdělávacího zařízení v oblasti zdravé výživy, klinické výživy, metabolismu a gerontologie využívající zpracování zemědělských produktů pěstovaných na území kraje, a to ve vazbě na město Hradec Králové a mimoúrovňové křižovatky Kukleny a Plotiště na dálnici D11,

*Poloha řešeného území není v přímé návaznosti na město Hradec Králové a mimoúrovňové křižovatky Kukleny a Plotiště.*

- 2) tvorba územních podmínek pro rozvoj občanského vybavení nadmístního významu podporujícího ekonomickou prosperitu kraje,

*Vzhledem k charakteru a velikosti obce Vlčice se rozvoj občanského vybavení nadmístního významu nepředpokládá.*

- 3) tvorba územních podmínek pro zmírnění negativních účinků tranzitní silniční a železniční dopravy na obyvatelstvo kraje vymezením vhodného plošného a prostorového uspořádání území, zejména návrhem ploch pro bydlení v dostatečném odstupu od dopravně zatížených silnic a železnic, návrhem obchvatů a přeložek mimo intenzivně obydlená území anebo návrhem dalších vhodných stavebně technických, provozních či organizačních opatření,

*Vzhledem k charakteru, poloze a velikosti obce Vlčice se rozvoj dopravní infrastruktury nadmístního významu nepředpokládá ani nevyžaduje.*

- 4) tvorba územních podmínek pro rozvoj technické infrastruktury nadmístního významu potřebné pro zajištění optimálního napojení rozvojových oblastí a ploch na tyto systémy,

*Vzhledem k charakteru, poloze a velikosti obce Vlčice se rozvoj technické infrastruktury nadmístního významu nepředpokládá ani nevyžaduje. Stávající dálkové trasy technické infrastruktury jsou ÚP Vlčice respektovány a stabilizovány.*

- 4a) vytváření územních podmínek pro dostupnost služeb spojů a elektronických komunikací, včetně rozvoje kapacitních sítí vysokorychlostního internetu a optických přístupových sítí,

*Územní plán Vlčice umožňuje za stanovených podmínek umístění technické infrastruktury v celém území obce, čímž umožňuje i rozvoj kapacitních sítí vysokorychlostního internetu a optických přístupových sítí.*

- 5) vytváření územních podmínek pro zajištění kvalitního bydlení, včetně zajištění dodávky vody a zpracování odpadních vod v obcích nad 500 ekvivalentních obyvatel (splňujících požadavky na vysokou kvalitu života v současnosti i v budoucnosti) na celém území kraje a zlepšení vzhledu měst a obcí odpovídajícího charakteristickým podmínkám konkrétních částí historicky rostlé sídelní struktury,

*ÚP Vlčice vytváří podmínky pro zajištění kvalitního bydlení tím, že neumožňuje realizaci takových záměrů, které by ohrožovaly pohodu bydlení a života v řešeném území. Kapacita vodovodu je v současnosti dostatečná. ÚP Vlčice umožňuje umístit*



*stavby a zařízení technické infrastruktury i v jiných plochách s rozdílným způsobem využití, tedy i pro vodovod a kanalizaci.*

- 5a) vytváření územních podmínek pro připojení obyvatel na veřejnou kanalizaci a pro nezbytné rozšíření stávajících anebo výstavbu nových čističek odpadních vod nebo jejich intenzifikaci a modernizaci, zejména v obcích ORP Broumov, Dvůr Králové nad Labem, Hořice a Jičín, vytváření územních podmínek pro rozvoj technické infrastruktury v oblasti zásobování vodou zejména na území ORP Jičín, Hradec Králové a Nový Bydžov,

*Aktuální PRVKÚK v obci nepředpokládá vybudování veřejné kanalizační sítě s napojením na centrální čistírnu odpadních vod, event. s napojením na kanalizaci v bezprostředně sousedícím městě Pilníkov, jak bylo původně uvažováno. Zásobování vodou je z veřejného vodovodu. Návrh územního plánu Vlčice umožňuje další rozvoj vodovodu i případné kanalizace. Obec Vlčice se nenachází v území vypsanych preferovaných ORP.*

- 5b) vytváření územních podmínek pro zachování a další rozvoj polycentrické sídelní struktury území kraje založené na krajském městě Hradec Králové jako hlavním nadregionálním centru osídlení kraje, na městech Náchod, Trutnov, Jičín a Rychnov nad Kněžnou jako významných regionálních centrech osídlení kraje a na mikroregionálních centrech osídlení, městech Broumov, Jaroměř, Nové Město nad Metují, Dobruška, Kostelec nad Orlicí, Nový Bydžov, Hořice, Nová Paka, Dvůr Králové nad Labem a Vrchlabí a Červený Kostelec, plnicích ve struktuře osídlení kraje roli hlavních obslužných center osídlení s koncentrací občanského vybavení nadmístního významu zejména v oblasti školství, zdravotnictví, sociální péče, kultury či sportu a s koncentrací širokého spektra ekonomických aktivit generujících nabídku pracovních příležitostí v různých segmentech hospodářství,

*Vlčice jsou svou polohou v rámci kraje, okresu i užší oblasti těsně vázány na bezprostředně sousedící na významné regionální centrum – město Trutnov. Tyto vazby ÚP Vlčice žádným způsobem nenarušuje ani neomezuje.*

- 5c) posilování významu a rozvoj obslužného potenciálu subregionálních center osídlení Česká Skalice, Hostinné, Hronov, Chlumeck nad Cidlinou, Opočno a Týniště nad Orlicí,

*Poloha řešeného území je mimo dosah vyjmenovaných subregionálních center osídlení a jeho vliv na tato centra je tak zcela zanedbatelný až nulový.*

- 5d) respektování a další rozvoj specifických a jedinečných znaků sídelní struktury každé obce a zachování vzájemného prostorového oddělení jednotlivých sídel územím volné krajiny,

*ÚP Vlčice navrhuje a umožňuje pouze takový rozvoj, který na stávající strukturu navazuje a vhodně jí doplňuje ať svým rozsahem, tak charakterem a polohou. Je zachováno oddělení obce Vlčice od ostatních sídel územím volné krajiny.*

- 6) navrhování územních řešení směřujících k prevenci nežádoucí míry prostorové sociální segregace s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel, zejména předcházet vzniku obytných území prostorově a provozně izolovaných od stabilizovaných obytných území a předcházet vzniku rozsáhlých obytných území bez zajištění jejich odpovídající veřejné prostupnosti,

*S ohledem k charakteru a velikosti obce Vlčice a struktuře obyvatelstva lze považovat sociální soudržnost obyvatel za dobrou bez výrazných známek sociální segregace (i prostorové). ÚP Vlčice nevytváří podmínky pro zhoršení stávajícího stavu v této oblasti.*

- 7) vytváření územních podmínek pro doplnění občanského vybavení na venkově (zdravotních, sociálních a kulturních služeb),

*ÚP Vlčice umožňuje umístění občanského vybavení víceméně v celém zastavěném území a vytváří tak podmínky pro její případný další rozvoj, který se s ohledem k bezprostřední blízkosti města Trutnova nepředpokládá.*

- 8) ochrana územních podmínek pro zachování potenciálu zemědělství a lesního hospodářství,

*ÚP Vlčice respektuje, chrání a zachovává potenciál zemědělství a lesního hospodářství v území tím, že v nejvyšší možné míře zachovává nejvyšší kvalitu zemědělské půdy pro zemědělskou činnost, lesní plochy stabilizuje a umožňuje jejich (omezené) rozšiřování v zemědělských plochách nižších tříd ochrany – tedy méně kvalitních.*

- 8a) vytváření územních podmínek pro prostorově, provozně, funkčně a časově koordinovaný rozvoj území kraje, zejména využitím nástrojů stanovení pořadí změn v území a podmíněnosti rozvoje území realizací veřejné infrastruktury pro zajištění obsluhy území,

*S ohledem k rozsahu a charakteru rozvojových ploch není účelné stanovovat jejich pořadí.*

- 8b) vytváření územních podmínek pro oživení místní ekonomiky obcí v hospodářsky problémových regionech, zejména vymezením ploch pro rozvoj ekonomických aktivit využívajících místní zdroje, místní produkty a rozvíjející tradiční hospodářská odvětví a lokální hospodářský potenciál území,

*Obec Vlčice se nenachází v hospodářsky problémovém regionu.*

- 8c) vytváření územních podmínek pro konkurenceschopnost a vyvážený rozvoj venkovských území a oblastí, při přednostním využití hospodářského a rekreačního potenciálu krajiny včetně cestovního ruchu,

*Územní plán respektuje, zachovává a chrání v území prioritní zemědělskou výrobu, aniž by výrazně omezil vyvážený rozvoj v ostatních oblastech včetně rekreace.*

- 8d) v území podél hranice s Polskem a podél hranic se sousedními kraji vytváření územních podmínek pro vzájemnou kooperaci a provázanost sídelní struktury, veřejné infrastruktury, ekonomických aktivit a infrastruktury cestovního ruchu (zejména pěších, cyklistických či běžeckých tras, cyklostezek a hiposteze) na obou stranách hranice,

*Řešené území obce Vlčice se nenachází v bezprostřední blízkosti hranic s Polskem ani hranic krajských.*

- 9) vytváření územních podmínek pro zlepšení dopravní prostupnosti a zabezpečení optimální dopravní obslužnosti s cílem zajištění dostupnosti pracovních příležitostí a občanského vybavení včetně rekreace,

*ÚP Vlčice umožňuje umístění dopravní infrastruktury v celém území s podmínkou, že musí být zachována prostupnost krajiny.*

- 10) přednostní nové využití nevyužívaných nebo nedostatečně či nevhodně využívaných výrobních, skladových a dalších ploch a areálů, území opuštěných armádou a ploch vyžadujících asanaci a rekultivaci (brownfields) před plošným rozvojem zástavby mimo zastavěné území, zejména pak na úkor kvalitních zemědělských půd a ploch lesa,

*ÚP Vlčice vymezuje v celé ploše místního brownfieldu - původního zemědělského areálu - plochu přestavby pro výrobu a skladování. Ostatní obdobné plochy se postupem času daří využívat (bioplynové stanice, třídírna odpadu, menší řemeslné firmy, služby...).*

- 10a) navrhování a dimenzování nových rozvojových ploch s přihlédnutím k ochraně nezastavěného území a k současným i budoucím kapacitním i prostorovým možnostem a dostupnosti dopravní a technické infrastruktury, veřejných prostranství a občanského vybavení,

*Zastavitelné a přestavbové plochy vymezuje ÚP Vlčice i s přihlédnutím k ochraně nezastavěného území, současným a budoucím kapacitním a prostorovým možnostem území s ohledem k dostupnosti a kapacitě technické a dopravní infrastruktury.*

- 10b) předcházení střetu vzájemně neslučitelných činností v území návrhem vhodného plošného a prostorového uspořádání území, zejména ochrana obytných a rekreačních území před negativními vlivy z koncentrovaných výrobních činností a z dopravy,

*V ÚP Vlčice je vymezena rozsáhlejší plocha výroby v ploše bývalého zemědělského areálu (brownfieldu) s podmínkou, že negativní vlivy z prováděných činností nepřesáhnou hranice této plochy.*

- 10c) vyznačování zastavitelných ploch, ploch přestavby a ploch a koridorů veřejné infrastruktury s důsledným vyhodnocením problematiky ochrany veřejného zdraví, zejména s ohledem na účinky, které bude možné předpokládat jako důsledek provozu vyplývajícího ze stanovených podmínek pro využití těchto ploch a koridorů (přípustné/nepřípustné funkční využití),“

*Stanovené podmínky využití území v nejvyšší míře minimalizují možné negativní vlivy na veřejné zdraví.*

- 10d) upřednostnění rozvoje výroby a skladování v prolukách a rozvojových rezervách uvnitř stávajících průmyslových zón a v bezprostřední vazbě na ně, před intenzivním rozvojem výrobních aktivit ve vizuálně exponovaných a přírodně citlivých polohách mimo zastavěné území a ve volné krajině,

*ÚP Vlčice vymezuje rozsáhlejší plochu výroby v rámci plochy bývalého zemědělského areálu (brownfieldu).*

- 11) územní podpora rozvoje aktivit vedoucích k dalšímu využívání odpadů jako surovin,

*V obci Vlčice se nachází třídírna odpadu. Tato je umístěna v areálu bývalého zemědělského podniku, který ÚP Vlčice vymezuje jako plochu výroby a skladování a stávající využití tak plně respektuje.*

- 12) vytváření územních podmínek pro rozvoj a využití předpokladů území pro nadmístní turistické a rekreační aktivity odpovídající podmínkám turisticky významných území kraje,

*Obec Vlčice není turisticky významným územím kraje, na taková území však navazuje, proto ÚP Vlčice umožňuje další rozvoj turistiky a rekreace v řešeném území.*

- 12a) v oblastech turisticky zatím méně využívaných podpora rozvoje sítě infrastruktury cestovního ruchu, například sítě ubytovacích a stravovacích zařízení a spojitě sítě tras a stezek pro pěší turistiky, cyklistickou turistiky, hipoturistiky a běžecké lyžování, a to nejen v oblastech tradičně turisticky využívaných, ale také v oblastech turisticky zatím méně rozvinutých,

*ÚP Vlčice umožňuje rozvoj sítě infrastruktury cestovního ruchu zejména tím, že ve vybraných plochách umožňuje za stanovených podmínek provozování ubytovacích a stravovacích zařízení a zároveň respektuje a zachovává stávající trasy a stezky pro pěší a cyklistickou turistiky a umožňuje využití řešeného území pro hipoturistiky a běžecké lyžování.*

- 12b) vytváření územních podmínek pro každodenní rekreaci obyvatel obcí v docházkové vzdálenosti z míst bydliště, zejména utvářením spojitěho systému veřejných prostranství sídel s přímou prostorovou a provozní vazbou na navazující volnou krajinu, především na cestní síť v krajině, zajištěním prostupnosti volné krajiny pro pěší a cyklistický pohyb a vymezením souvislých ploch veřejně přístupné zeleně v sídlech a v bezprostřední vazbě na ně,

*ÚP Vlčice stabilizuje stávající komunikační (cestní) síť v řešeném území s důrazem na zachování dostupnosti volné krajiny (prostupnosti zastavěného území).*

- 12c) vytváření územních podmínek pro stabilizaci a rozvoj vedení mezinárodní cyklostezky č. 2 Labská, včetně zajištění návazností regionální sítě cyklotras na

cyklostezku Labská,

*Mezinárodní cyklostezka č. 2 Labská neprochází řešeným územím ani v jeho bezprostřední blízkosti.*

- 12d) vytváření územních podmínek pro rozvoj vodní turistiky na významných vodních tocích a vodních plochách a v jejich okolí, včetně rozvoje potřebné základní i doprovodné infrastruktury, a to při zohlednění přírodních hodnot a ochranného statutu konkrétního území,

*V řešeném území obce Vlčice ani v jeho bezprostřední (navazující) blízkosti se nenachází žádné, turisticky významné vodní toky ani plochy.*

- 13) tvorba územních podmínek zejména v oblasti dopravní infrastruktury pro rozvoj cestovního ruchu využívajícího charakteristických podmínek jednotlivých turisticky významných území kraje,

*Přestože, jak již bylo uvedeno v předchozím bodě (č. 12), obec Vlčice není turisticky významným územím kraje, na taková území navazuje, a ÚP Vlčice umožňuje další rozvoj turistiky a rekreace v řešeném území, včetně rozvoje dopravní infrastruktury i sloužící primárně cestovnímu ruchu.*

- 14) vymezování zastavitelných ploch a stanovování podmínek jejich využití v záplavových územích jen ve zcela výjimečných a zvláště zdůvodněných případech především v oblastech s významným povodňovým rizikem, kde je vysoké nebo střední povodňové ohrožení,

*V obci Vlčice není vyhlášeno záplavové území.*

- 14a) vytváření územních podmínek pro zadržování, vsakování a využívání dešťových vod přímo v místě jejich spadu,

*Obec Vlčice má vypracovaný povodňový plán. ÚP Vlčice vymezuje koridory protipovodňových opatření – záchytných příkopů a dále umožňuje revitalizaci Kamenného potoka. Rovněž ÚP Vlčice umožňuje realizaci protipovodňových staveb, zařízení a opatření i v jiných plochách s rozdílným způsobem využití. Stanovením koeficientu míry zastavění jsou ochráněny plochy určené pro zadržování a zasakování srážkových vod v zastavěném území i v zastavitelných plochách.*

- 15) stanovování požadavků na budoucí využití území s ohledem na preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze, sucho atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod, zajišťování územní ochrany ploch potřebných pro umístování staveb a opatření na ochranu před povodněmi, pro zajištění přirozené retence srážkových vod i pro zajištění retence povrchových vod v území pro případná období sucha, pro protierozní opatření a pro území určená k rozlivům povodní,

*Území obce Vlčice je územím s relativně malým výskytem potenciálních rizik a možnostmi vzniku přírodních katastrof. V rámci protipovodňových opatření vymezuje ÚP Vlčice koridory pro záchytné příkopy.*

- 16) podpora protierozních opatření, akumulace a zvyšování přirozené retence srážkových vod v území, zachycování a regulovaného odvodu přívalových vod (protipovodňová opatření) včetně revitalizací říčních systémů a přírodě blízkých protipovodňových opatření,

*ÚP Vlčice vymezuje plochu pro umístění rybníku (event. soustavy rybníků) pro zvýšení retenčních schopností území. Rovněž umožňuje výsadbu nelesní zeleně ve všech plochách s rozdílným způsobem využití. V rámci protipovodňových opatření vymezuje ÚP Vlčice koridory pro záchytné příkopy, které by v případě přívalových dešťů měly zabránit zaplavení zástavby. ÚP Vlčice rovněž umožňuje revitalizaci místních toků.*

- 17) péče o zemědělský půdní fond (dále jen „ZPF“) a pozemky určené pro funkci lesa (dále jen „PUPFL“) jako jednu z hlavních složek životního prostředí,

*ÚP Vlčice v nejvyšší možné míře vymezuje rozvojové plochy mimo nejkvalitnější zemědělské půdy a zcela mimo lesní plochy.*

- 17a) minimalizace odnětí PUPFL a minimalizace omezení hospodaření na PUPFL při plánování liniových staveb dopravní a technické infrastruktury, zejména v územích s nízkou lesnatostí,

*ÚP Vlčice nevymezuje žádné liniové stavby, pro které by bylo nutné odnětí PUPFL, příp. které by omezovaly hospodaření na PUPFL.*

- 17b) vytváření územních podmínek pro zalesňování zemědělsky nevyužívaných pozemků s rozvinutou přirozenou sukcesí, optimálně v souvislosti s vymezením

ÚSES, zejména pak v oblastech s nízkou lesnatostí,

*Řešené území je poměrně hojně zalesněné a zároveň je velká část zemědělských půd obhospodařovaná, navíc je větší část zemědělských půd nejvyšších tříd ochrany a není tedy účelné jejich rozsáhlejší zalesňování. ÚP Vlčice z těchto důvodů umožňuje zalesnění do výměry max. 1 ha navíc jen méně kvalitních zemědělských půd (IV. a V. třídy ochrany a půd bez stanovené třídy ochrany. Jednotlivé prvky územního systému ekologické stability jsou dle typu vymezeny v převážně zalesněných plochách a není tak třeba pro tyto prvky provádět zalesňování.*

- 17c) vytváření územních podmínek pro posílení krajinnotvorné funkce lesů a mimolesní zeleně,

*ÚP Vlčice umožňuje realizovat v území nelesní (mimolesní) zeleň v celém řešeném území.*

- 18) ochrana území s podzemními a povrchovými zdroji pitné vody pro zajištění dlouhodobého optimálního zásobování území kraje,

*ÚP Vlčice neumožňuje umístění takových staveb, objektů a zařízení, které by svou činností přímo ohrožovaly podzemní nebo povrchové vody v dotčeném území. Kapacity zdrojů pitné vody v obci jsou v současnosti dostatečné i pro navrhovaný rozvoj (přesto musí být kapacita prověřena pro každý konkrétní záměr v rámci předprojektové, příp. projektové přípravy).*

- 19) ochrana území prvků územního systému ekologické stability nadregionálního a regionálního významu a zlepšování biologické prostupnosti krajiny pro volně žijící živočichy i pro člověka, zejména známých a potenciálních migračních tras živočichů a silniční sítě, sítě veřejně přístupných účelových komunikací a pěších a cyklistických stezek, cest a pěšin ve volné krajině,

*ÚP Vlčice vymezuje plochy a koridory pro umístění skladebných prvků územního systému ekologické stability a tím stabilizuje tyto prvky v krajině. Zároveň nesnižuje prostupnost krajiny a při umísťování nových prvků technické a dopravní infrastruktury požaduje zachování prostupnosti krajiny.*

- 20) ochrana kulturního dědictví spočívajícího v polycentrické sídelní struktuře, hodnotách zachovalých urbanistických celků včetně architektonických a



archeologických památek.

*S ohledem k charakteru, velikosti a stávající urbanistické struktuře obce Vlčice není polycentrická sídelní struktura relevantní. ÚP Vlčice chrání urbanistické a architektonické hodnoty v území tím, že neumožňuje takový rozvoj, který by mohl tyto hodnoty poškodit či snížit jejich význam.*

## F. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území - shrnutí

*Trvale udržitelný rozvoj společnosti je takový rozvoj, který současným i budoucím generacím zachovává možnost uspokojovat jejich základní životní potřeby a přitom nesnižuje rozmanitost přírody a zachovává přirozené funkce ekosystémů.*

*§ 6 zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů.*

### F.I Vyhodnocení vlivů územního plánu na vyváženost vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území, jak byla zjištěná v rozboru udržitelného rozvoje

ÚP Vlčice jednoznačně vytváří podmínky pro:

- ochranu urbanistických a kulturních hodnot v území, zejména v lokalitě Hrádeček,
- ochranu zemědělských a lesních půd,
- rozvoj v oblasti bydlení v rodinných domech, občanské vybavenosti i oblasti výroby a skladování,
- rozvoj rekreace a cestovního ruchu,
- eliminaci hrozeb v území.

Návrh ÚP Vlčice je zcela v souladu s požadavky na vyvážený rozvoj území. Návrh zcela respektuje polohu, rozlohu, uspořádání a charakter obce a její význam v širším okolí. Vymezením ploch stabilizovaných v zastavěném i nezastavěném území a rozvojových a přestavbových ploch pro bydlení v rodinných domech, ploch pro výrobu a skladování a ploch občanského vybavení vytváří předpoklady pro vyváženost vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost obyvatel území. Podmínky pro hospodářský rozvoj a příznivé životní prostředí jsou dále posíleny stabilizováním a ochranou zemědělského a lesního půdního fondu.

### F.II Shrnutí přínosu územního plánu k vytváření podmínek pro předcházení

Přínos ÚP Vlčice pro předcházení rizikům a ohrožením současné generace i generací budoucích lze s ohledem na rozsah a charakter navrhovaného a možného rozvoje považovat za víceméně pozitivní, přesto se nelze vyhnout i vlivům negativním, které jsou však minimalizovány na co nejmenší možnou míru.

- zjištěným rizikům ovlivňujícím potřeby života současné generace obyvatel řešeného území

Největší hrozbou je pro řešenou obec v současnosti zejména ohrožení zemědělské půdy jednak jejím zábořem pro rozšiřování sídel a dále i její degradací erozí. Vzhledem k tomu, že se v území nachází zejména zemědělské půdy s vyšší bonitou,

tedy půdy kvalitní z hlediska zemědělské produkce, a zároveň je v současnosti zastavěné území téměř zcela zastavěno, není se možné při zachování rozvoje obce takovým půdám zcela vyhnout. Z tohoto důvodu ÚP Vlčice navrhuje rozvojové plochy na zemědělských půdách v nejmenším možném rozsahu, na méně kvalitních (s výjimkou ploch převzatých ze stávající ÚPO Vlčice) a v bezprostřední návaznosti na vymezené zastavěné území. Dále jsou do návrhu zahrnuta opatření pro snížení vlivu vodní eroze na zemědělské půdy.

Další víceméně obecnou hrozbou pro menší obce je jejich postupné vyliďňování a související stárnutí obyvatelstva. Obce Vlčice se díky bezprostřední blízkosti okresního města Trutnova a relativnímu dostatku rozvojových ploch určených pro zástavbu objekty pro bydlení a poměrně dobrému občanskému vybavení obce tato hrozba prozatím netýká. Počet obyvatel v posledních několika letech roste. ÚP Vlčice vymezením dalších ploch pro bydlení tento trend nenarušuje.

Ostatní známá rizika lze v současnosti považovat za minimální, minimalizovaná příp. zcela irelevantní, přesto je možné konstatovat, že ÚP Vlčice žádné z rizik záměrně ani nezáměrně nevyvolává ani žádným způsobem nenavýšuje v míře převyšující přínos návrhu rizika vyvolávající.

- předpokládaným ohrožením podmínek života generací budoucích

Obecně předpokládaným ohrožením podmínek budoucích generací je zejména nedostatek srážek (dlouhá období sucha), a tím i nedostatek vody jak užitkové pro zemědělskou činnost, tak pitné pro obyvatelstvo. Z toho důvodu se postupně stává prioritou zadržování (retence) vody v krajině. ÚP Vlčice vymezuje pro zvýšení retenčních schopností krajiny plochu pro vybudování rybníku (event. soustavy rybníků). Dále stabilizuje v území lesní plochy s tím, že je možné jejich omezené rozšiřování. ÚP Vlčice také umožňuje výsadbu nelesní zeleně ve všech plochách s rozdílným způsobem využití. Kapacita vodních zdrojů je i pro předpokládaný a navrhovaný rozvoj obce dostatečný s tím, že i přes snížení vydatnosti v důsledku dlouhodobého sucha (období s menšími úhrny srážek).

Pro dané dotčené území nejsou žádné z dalších předpokládaných hrozeb relevantní, případně jsou řešena v kapitole předchozí (potřeby života současné generace).

Z výše uvedeného lze tedy konstatovat, že naplněním cílů rozvoje území obce Vlčice vymezených a stanovených ÚP Vlčice nedojde v řešeném (dotčeném) území k ohrožení podmínek života generací budoucích.