

ÚZEMNÍ PLÁN VLČICE

VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ



O B J E D N A T E L
O B E C V L Č I C E
V L Č I C E Č . P . 2 0 1
5 4 2 4 1 V L Č I C E U T R U T N O V A

MĚŘÍTKO

-

PŘÍLOHA ČÍSLO



Z P R A C O V A T E L
TENET, SPOL. S R. O., ARCHITEKTONICKÝ ATELIÉR
H O R S K Á 6 4
5 4 1 0 1 T R U T N O V

ZAKÁZKA ČÍSLO

15 027 1

PROJEKTANT: ING. ARCH. VLADIMÍR SMILNICKÝ, AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT ČKA 00 503

Obsah vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území

- A. Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí
- B. Vyhodnocení vlivů územního plánu na území na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti
- C. Vyhodnocení vlivů na skutečnosti zjištěné v územně analytických podkladech
 - C.I Vliv na eliminaci nebo snížení hrozeb řešeného území
 - C.II Vliv na posílení slabých stránek řešeného území
 - C.III Vliv na využití silných stránek a příležitostí řešeného území
 - C.IV Vliv na stav a vývoj hodnot řešeného území
- D. Vyhodnocení vlivů na jiné skutečnosti ovlivněné navrženým řešením, avšak nepodchycené v územně analytických podkladech
- E. Vyhodnocení přínosu územního plánu k naplnění priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území obsažených v zásadách územního rozvoje
- F. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území - shrnutí
 - F.I Vyhodnocení vlivů územního plánu na vyváženost vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území, jak byla zjištěná v rozboru udržitelného rozvoje
 - F.II Shrnutí přínosu územního plánu k vytváření podmínek pro předcházení
 - zjištěným rizikům ovlivňujícím potřeby života současné generace obyvatel řešeného území
 - předpokládaným ohrožením podmínek života generací budoucích

Posouzení vlivu územního plánu Vlčice na životní prostředí je zpracováno na základě stanoviska Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství jako příslušného orgánu ve smyslu § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, k návrhu územního plánu Vlčice po společném jednání č.j. 17541/ZP/2014 ze dne 18. 3. 2016 a dále na základě vyjádření Krajského úřadu Královéhradeckého kraje, odboru životního prostředí a zemědělství jako příslušného orgánu ve smyslu § 22 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, k žádosti o přehodnocení stanoviska č.j. 17541/ZP/2014 ze dne 21. 9. 2016.

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství příslušný dle ust. § 75 odst. 1 písm. d) a § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, vydal dne 30. 10. 2017 stanovisko č.j. KUKHK-33123/ZP/2017 podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, ve kterém vyloučil významný vliv na evropsky významné lokality. Posouzení vlivu územního plánu Vlčice na území NATURA 2000 tedy vypracováno nebylo.

K vyhodnocení vlivů územního plánu Vlčice na udržitelný rozvoj území obce Vlčice byly použity tyto podklady:

- Územně analytické podklady obce s rozšířenou působností Trutnov (dále jenom „ÚAP ORP Trutnov“), aktualizace 2016
- návrh územního plánu Vlčice pro opakované společné jednání,
- vyhodnocení vlivů ÚP Vlčice na životní prostředí,
- vybrané sledované jevy z Podkladů pro rozbor udržitelného rozvoje území ÚAP ORP Trutnov, které se v řešeném území vyskytují a jsou podstatně ovlivněny návrhem územního plánu Vlčice, případně je podstatně ovlivňují a lze u nich tento vliv prokázat.

Vyhodnocení vlivů ÚP na životní prostředí (dokumentace SEA) zpracoval ing. František Frola, ADMIRAL HK, s.r.o. Hradec Králové. V procesu vyhodnocení vlivů ÚP na životní prostředí byl posuzován návrh územního plánu Vlčice pro opakované společné jednání. Závěry a doporučení z vyhodnocení vlivů ÚP na životní prostředí, z důvodů časové a věcné posloupnosti, v návrhu územního plánu Vlčice pro opakované společné jednání zapracovány.

ÚAP ORP Trutnov v řešeném území

- a) stanovuje tyto záměry k vymezení v územně plánovací dokumentaci:
- výstavba čistíren odpadních vod dle PRVKÚK KHK (TUZ_V02),
 - výstavba kanalizace dle PRVKÚK KHK (TUZ_V03),
 - výstavba vodovodu vč. technologických zařízení dle PRVKÚK KHK (TUZ_V04),
 - modernizace železniční tratě Trutnov – Stará Paka (TUZ_D09),

- plochy bydlení,
 - plochy rekreace,
 - plochy občanského vybavení,
 - plochy výroby a skladování,
 - prvky ÚSES,
- b) stanovuje tyto problémy k řešení v územně plánovací dokumentaci:
- dopravní závady
 - železniční přejezd u vlakové zastávky,
 - chybějící chodníky u komunikace v obci,
 - zatížení komunikací nákladní dopravou zásobující bioplynové stanice,
 - hygienické závady
 - chybějící veřejná kanalizační síť a centrální ČOV,
 - areál zemědělské výroby - ekologická zátěž (malá) - zásoby chemických látek z bývalého státního statku (chemické přísady do siláží) objem cca 500 l,
 - bioplynové stanice,
 - střety záměrů s limity využití území
 - zastavitelné plochy x zemědělské půdy I. a II. třídy ochrany.

Doplňující průzkumy a rozborů Vlčice identifikovali v řešeném území tyto problémy k řešení.

„Jako dopravní závadu lze považovat absenci částí chodníků u silnice III. třídy č.01412 v intravilánu, ale i absence chodníku na vlakovou zastávku.“

„Hlavní urbanistickou závadou v řešeném území jsou areály zemědělské výroby, které jsou však v současnosti z větší části využívány jednak pro zemědělskou výrobu, bioplynové elektrárny a k dalším podnikatelským aktivitám. Tyto areály budou v případě jejich nevyužívání a opuštění velkým problémem, jak se již v mnoha obcích stalo. Jiné významné urbanistické problémy se v obci nevyskytují.“

„Jako hygienickou závadu je v obci nutno považovat chybějící kanalizační síť s čistírnou odpadních vod v obci. Byl zpracován projekt na vybudování kanalizace s napojením na čistírnu odpadních vod v sousedním Pilníkově. Prozatím však byla realizace odložena jednak z důvodu finanční náročnosti a na druhou stranu obavou místních obyvatel ohledně budoucích poplatků za likvidaci ze strany Pilníkova. Na stavbu bylo vydáno povolení s jejím umístěním a neměl by tedy být problém s možnou realizací a případnou adaptací projektu s čistírnou ve správním území obce Vlčice.“

„Dále se jedná o problém s využíváním lokálních zdrojů tepla (zvláště na tuhá paliva - uhlí), kdy zejména v zimním období dochází k výraznému zhoršení kvality ovzduší. Tento problém byl částečně vyřešen plynofikací obce. S rostoucí cenou zemního plynu však hrozí opětovné postupné přecházení obyvatel na tuhá paliva a tedy návrat problému. Jedním z možných řešení tohoto problému je přes prvotní vyšší náklady využití odpadního tepla ze dvou místních bioplynových elektráren.“

A. Vyhodnocení vlivů územního plánu na životní prostředí

„S.E.A. - Strategic Environmental Assessment - vyhodnocení vlivu návrhu územního plánu obce Vlčice na životní prostředí“ zpracované v lednu 2018 ing. Františkem Frolou, ADMIRAL HK, s.r.o. Hradec Králové, je samostatnou součástí tohoto vyhodnocení.

Vyhodnocení se zaměřuje zejména na návrhové plochy - plochu přestavby P2 s navrhovaným využitím pro lehký průmysl a skladování (VL) a zastavitelnou plochu Z12 s navrhovaným využitím smíšeným pro bydlení v rodinných domech (SV) a občanské vybavení - tělovýchovná a sportovní zařízení (OS).

Závěr tohoto vyhodnocení konstatuje, že „žádná skupina (determinanta) životního prostředí, bude-li s ní nakládáno dle zákonných oborových a provozních předpisů nebude mít zásadní či klíčový vliv na změnu kvalit daného posuzovaného (řešeného) území.“

B. Vyhodnocení vlivů územního plánu na evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti

V dotčeném území obce Vlčice jsou vyhlášeny tři evropsky významné lokality:

- Hrádeček (CZ0520020)
- Kamenná (CZ0520008)
- Luční potok v Podkrkonoší (CZ0523823)

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství příslušný dle ust. § 75 odst. 1 písm. d) a § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, vydal dne 30. 10. 2017 stanovisko č.j. KUKHK-33123/ZP/2017 podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, ve kterém vyloučil významný vliv na výše uvedené evropsky významné lokality:

„upravený návrh územního plánu obce Vlčice nemůže mít samostatně ani ve spojení s jinými záměry významný vliv na evropsky významné lokality uvedené v nařízení vlády č. 318/2013 Sb., o stanovení národního seznamu evropsky významných lokalit, ve znění pozdějších předpisů, nebo vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona, a to i přes skutečnost, že se v území vyskytují výše uvedené evropsky významné lokality...“.

C. Vyhodnocení vlivů na skutečnosti zjištěné v územně analytických podkladech

Pro vyhodnocení vlivů Územního plánu Vlčice (dále jenom „ÚP Vlčice“) na stav a vývoj území byly vybrány níže uvedené jevy, které jsou sledovány v územně analytických podkladech obce s rozšířenou působností Trutnov („dále jenom ÚAP ORP Trutnov“) v řešeném území (číslo za jevem číslo řádku (jevů) dle přílohy č. 1 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence).

Nakonec jsou v kapitolách C.I - C.IV uvedeny jednotlivé body z vyhodnocení vyváženosti územních podmínek s ohledem na udržitelný rozvoj území a jejich vypořádání v ÚP Vlčice.

Zastavěné území (1), plochy s rozdílným způsobem využití (1a), zastavitelné plochy, plochy přestavby a plochy změn v krajině (1b)

Návrh ÚP Vlčice vymezuje zastavěné území dle stavu ke 2. 7. 2017. Výměra vymezeného zastavěného území činí 86,0774 ha.

ÚP Vlčice celé řešené území vymezuje jako plochy stabilizované (stav) i plochy rozvojové, tedy zastavitelné plochy, plochy přestavby a plochy změn v krajině, a zároveň určuje funkční využití jednotlivých ploch, čímž jednoznačně stanovuje a určuje rozvoj území v těchto plochách a zároveň chrání hodnoty území.

Celkem je vymezeno 19 zastavitelných území o celkové výměře 18,8608 ha, 2 plochy přestavby o celkové výměře 4,5897 ha a 1 plocha změny plochy v krajině o celkové výměře 4,6777 ha.

Výsledek vyhodnocení: Návrh ÚP Vlčice má pozitivní vliv na rozvoj řešeného území.

Nemovité národní kulturní památky a nemovité kulturní památky a jejich ochranná pásma (8a)

V území se nacházejí tyto nemovité kulturní památky:

- kostel sv. Vojtěcha - č. rejstříku 24182/6-3721,
- socha sv. Floriána (při č.p. 41) - č. rejstříku 35149/6-3722,
- sousoší sv. Jana Nepomuckého s andílky - č. rejstříku 28508/6-3723,
- zámek (č.p. 1) - č. rejstříku 15236/6-3719,
- fara (č.p. 2) - č. rejstříku 78814/6-3719,
- venkovský dům (č.p. 35) - č. rejstříku 28661/6-3725,

- venkovský dům (č.p. 74) - č. rejstříku 41870/6-3726,
- hrad Břečtejn (Silberstein), zřícenina - č. rejstříku 18019/6-3720

Návrh územního plánu nenavrhuje v blízkosti chráněných nemovitých památek takový rozvoj, který by je jakýmkoli způsobem ohrožoval, či mohl jejich hodnotu snížit, ani neumožňuje takové činnosti v plochách stabilizovaných.

Výsledek vyhodnocení: Návrh ÚP Vlčice nemá významný event.. negativní vliv na vyhlášené nemovité památky v řešeném území.

Území s archeologickými nálezy (16)

V databázi Státního archeologického seznamu ČR jsou pro správní území Vlčice uvedeno 6 území s archeologickými nálezy (viz. tabulka). Z toho je Vlčice - intravilán, hrad Břečtejn (Silberstein), hrádek u Vlčic, Křížový vrch - plužina a pole u Letné jsou zařazeny do kategorie I tj. jedná se o území s pozitivně prokázaným a dále bezpečně předpokládaným výskytem archeologických nálezů. Do kategorie II. spadá ÚAN náležící ke Křížovému vrchu. Území mimo ÚAN I. a II. jsou vedena jako ÚAN III.

- I. kategorie
 - 03-44-02/1 Vlčice - intravilán
 - 03-42-23/1 hrad Břečtejn (Silberstein)
 - 03-42-23/2 hrádek u Vlčic
 - 03-42-23/5 Křížový vrch - plužina
 - 03-44-03/2 pole u Letné
- II. kategorie
 - (03-44-15/2) ÚAN náležící ke Křížovému vrchu

Při navrhování rozvoje území se nelze územím s archeologickými nálezy zcela vyhnout. Návrh ÚP Vlčice tedy umožňuje takový rozvoj, který tato území respektuje, v nejvyšší možné míře se jim vyhýbá a vymezuje tato území jako plochy stabilizované.

Výsledek vyhodnocení: Návrh ÚP Vlčice má v nejvyšší možné míře minimální vliv na vyhlášená území s archeologickými nálezy v řešeném území.

Územní systém ekologické stability (21)

Územní systém ekologické stability je v ÚAP ORP Trutnov vymezen dle koncepce ochrany přírody a krajiny a územních plánů obcí. ÚP Vlčice vymezuje prvky ÚSES v souladu s požadavky aktualizovaného Okresního generelu ÚSES, dle podkladů poskytnutých krajským úřadem Královéhradeckého kraje a s respektováním prvků ÚSES

vymezených v územně plánovacích dokumentacích sousedních obcí. Polohy vymezených prvků ÚSES nejsou rozvojovými plochami dotčeny.

Výsledek vyhodnocení: Návrh ÚP Vlčice nemá významný vliv na vymezené prvky ÚSES v řešeném území.

Maloplošná zvláště chráněná území a jejich ochranná pásma (27a), přírodní parky (30), památné stromy a informace o jejich ochranném pásmu (32)

Do řešeného území zasahuje vyhlášená přírodní památka Luční potok v Podkrkonoší. Dále jsou v řešeném území vyhlášeny přírodní park Hrádeček a památný strom Třešeň ptačí. V rámci těchto chráněných území nevymezuje ÚP Vlčice žádné rozvojové plochy, ani neumožňuje takové činnosti, které by mohly vést k jejich poškození či znehodnocení důvodů jejich ochrany.

Výsledek vyhodnocení: Návrh ÚP Vlčice nemá negativní vliv na vyhlášená chráněná přírodní území a prvky v řešeném území.

NATURA 2000 - evropsky významné lokality (34)

V dotčeném území obce Vlčice jsou vyhlášeny tři evropsky významné lokality:

- Hrádeček (CZ0520020)
- Kamenná (CZ0520008)
- Luční potok v Podkrkonoší (CZ0523823)

Územní plán Vlčice tyto lokality respektuje a chrání tím, že v jejich blízkosti neumožňuje žádný rozvoj ani takové činnosti, které by mohly svým charakterem tyto lokality jakýmkoliv způsobem poškodit.

Krajský úřad Královéhradeckého kraje, odbor životního prostředí a zemědělství příslušný dle ust. § 75 odst. 1 písm. d) a § 77a zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, vydal dne 30. 10. 2017 stanovisko č.j. KUKHK-33123/ZP/2017 podle § 45i zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, v platném znění, ve kterém vyloučil významný vliv na výše uvedené evropsky významné lokality:

„upravený návrh územního plánu obce Vlčice nemůže mít samostatně ani ve spojení s jinými záměry významný vliv na evropsky významné lokality uvedené v nařízení vlády č. 318/2013 Sb., o stanovení národního seznamu evropsky významných lokalit, ve znění pozdějších předpisů, nebo vyhlášené ptačí oblasti ve smyslu zákona, a to i přes skutečnost, že se v území vyskytují výše uvedené evropsky významné lokality...“.

Výsledek vyhodnocení: Návrh ÚP Vlčice nemá významný vliv na vyhlášené

evropsky významné lokality v řešeném území.

Lesy, jejich kategorizace a vzdálenost 50 m od okraje lesa (37a)

V řešeném území se nachází zejména lesy hospodářské, v menší míře pak lesy zvláštního určení. V území se naopak nevyskytují lesy s ochranou funkcí. Kategorie nejsou v návrhu ÚP Vlčice žádným způsobem rozlišeny, neboť není takové dělení v daném dotčeném území zejména s ohledem k jeho charakteru relevantní - případné odlišení by žádným způsobem neovlivňovalo návrh ÚP Vlčice. Návrh ÚP Vlčice stabilizuje lesy v území, žádné nové plochy pro jejich výsadbu nenavrhuje, ale umožňuje za jasně daných podmínek jejich omezené rozšiřování. Návrh nepředpokládá žádný zábor pozemků určených k plnění funkcí lesa. Návrh rovněž respektuje hranici 50 m od okraje lesa jako hranici s omezenými možnostmi zástavby.

Výsledek vyhodnocení: Návrh ÚP Vlčice nemá významný vliv na lesy v řešeném území.

Bonitované půdně ekologické jednotky a třídy ochrany zemědělského půdního fondu (41), investice do půdy za účelem zlepšení půdní úrodnosti (43)

Vzhledem k tomu, že je zemědělská půda v řešeném území obce Vlčice zařazena do vyšších tříd ochrany ZPF, nelze se při zachování rozvoje obce vyhnout jejímu dotčení. Návrh ÚP Vlčice respektuje zemědělskou půdu a investice do půdy tím, že rozvojové plochy vymezuje v nejmenší možné míře, která ještě umožňuje přiměřený rozvoj obce Vlčice.

Výsledek vyhodnocení: Návrh ÚP Vlčice má mírně negativní vliv na zemědělský půdní fond a provedené investice do půdy v řešeném území.

Vodní zdroje pro zásobování pitnou vodou a jejich ochranná pásma (44)

V řešeném území obce Vlčice se nachází dva vodní zdroje podzemních vod vč. vyhlášených ochranných pásem. Do území nezasahují ochranná pásma jiných vodních zdrojů nacházejících se v území sousedních obcí.

Návrh ÚP Vlčice vodní zdroje i jejich ochranná pásma respektuje a nevymezuje ani neumožňuje takové využití území, které by je mohlo jakýmkoliv způsobem ohrozit. Kapacity vodních zdrojů by měly být dostačující i pro navrhovanou výstavbu, přesto musí být ověřeny při jejím posuzování dle aktuálního stavu (zejména s ohledem k výhledu vodní bilance v krajině určeného na základě současného trendu dlouhotrvajících suchých období).

Výsledek vyhodnocení: Návrh ÚP Vlčice nemá významný vliv na vodní zdroje nacházející se v území obce Vlčice.

Vodní útvary povrchových a podzemních vod, vodní nádrže a jejich ochranná pásma (47)

ÚP Vlčice stabilizuje stávající vodní plochy a toky v řešeném území a zároveň vymezuje plochy změn v krajině pro možnost vybudování dalších vodních ploch (rybníků, soustavy rybníků) navazujících na stávající. ÚP Vlčice nepředpokládá v území umístění takových záměrů, které by mohly ohrozit nebo snížit kvalitu podzemních vod, případně snížit jejich objem čerpáním apod., vymezením koridorů a ploch technické infrastruktury pro umístění kanalizace a centrální čistírny odpadních vod naopak umožňuje ohrožení povrchových i podzemních vod snížit.

Výsledek vyhodnocení: Návrh ÚP Vlčice nemá významný (příp. pozitivní) vliv na povrchové a podzemní vody a vodní nádrže nacházející se v území obce Vlčice.

Vodovodní řady a jejich ochranná pásma (68), technologické objekty odvádění a čištění odpadních vod a jejich ochranná pásma (69), kanalizační stoky a jejich ochranná pásma (70), elektrické stanice a jejich ochranná pásma (72), nadzemní a podzemní vedení elektrizační soustavy a jejich ochranná pásma (73), vedení plynovodů a jejich ochranná a bezpečnostní pásma (75), elektronické komunikace, jejich ochranná pásma a zájmová území (82a)

V současnosti je naprostá většina obyvatel obce Vlčice napojena na obecní vodovod, elektrickou energii, v obci je zaveden plynovod a vedení elektronických komunikací. Dlouhodobě se uvažuje o vybudování obecní veřejné kanalizace s centrální čistírnou odpadních vod, případně s napojením na kanalizaci v sousedním Pilníkově.

Návrh ÚP Vlčice vymezuje koridory pro umístění kanalizace a plochu pro umístění čistírny odpadních vod jako koridory a plochu veřejně prospěšné stavby a zároveň stabilizuje stávající technickou infrastrukturu v území. ÚP Vlčice dále umožňuje umístění vedení a objektů technické infrastruktury v celém území s výjimkou plochy hřbitova, a tím umožňuje navýšení kapacit, příp. zefektivnění stávající technické infrastruktury bez nutnosti změny územního plánu.

Výsledek vyhodnocení: Návrh ÚP Vlčice má významný, jednoznačně pozitivní vliv na technickou infrastrukturu ať již stávající, tak navrhovanou v území obce Vlčice.

Pozemní komunikace, jejich kategorie a jejich ochranná pásma (93a), železniční dráhy, jejich kategorie a jejich ochranná pásma (94a), linky a zastávky veřejné hromadné dopravy (105a)

ÚP Vlčice respektuje stávající komunikace i železniční dráhu včetně příslušných ochranných pásem. V rámci ÚP Vlčice jsou vymezeny plochy dopravní infrastruktury a to jak pro komunikace, tak pro železniční dráhu. ÚP Vlčice nepředpokládá změny týkající se linek a zastávek veřejné hromadné dopravy a tyto pouze v území stabilizuje v plochách dopravní infrastruktury.

ÚP Vlčice vymezuje koridory dopravní infrastruktury pro umístění chodníků u silnice v intravilánu obce a umožňuje i vybudování chodníků podél silnice k železniční zastávce. ÚP Vlčice rovněž umožňuje umístění dopravní infrastruktury i v jiných plochách s rozdílným způsobem využití.

Výsledek vyhodnocení: Návrh ÚP Vlčice má pozitivní vliv na dopravu v řešeném území.

Cyklostezky, cyklotrasy, hipostezky, turistické stezky, běžkařské trasy, sjezdovky (106)

ÚP Vlčice zachovává průchodnost krajiny a stabilizuje a umožňuje tak zachování stávajících turistických cest. Rovněž umožňuje ve většině ploch s rozdílným způsobem využití vybudování / trasování nových. Ve většině těchto ploch také umožňuje umístění stavby, objekty a zařízení pro potřeby cestovního ruchu.

Výsledek vyhodnocení: Návrh ÚP Vlčice má pozitivní vliv na cestovní ruch v řešeném území.

Objekty civilní a požární ochrany (110a)

Objekty civilní a požární ochrany jsou situovány v objektech občanského vybavení a tedy v plochách občanského vybavení s tím, že nejsou vymezovány samostatně. Jejich rozvoj je za ÚP Vlčice daných podmínek v těchto plochách dále možný.

Výsledek vyhodnocení: Návrh ÚP Vlčice nemá významný vliv na objekty civilní a požární ochrany v řešeném území a umožňuje jejich další případný rozvoj.

Pohřebiště, krematoria, válečné hroby a pietní místa (113a)

V řešeném území obce Vlčice se nachází hřbitov u kostela sv. Vojtěcha. ÚP Vlčice tento hřbitov vymezuje jako samostatnou plochu s rozdílným způsobem využití (OH - plochy občanského vybavení - hřbitov). Okolo hřbitova vymezuje ÚP Vlčice 100 m ochranné pásmo.

V řešeném území je evidováno celkem 5 válečných hrobů a pietních míst, z nichž se 4 válečné hroby nachází na místním hřbitově a jedno pietní místo je v centru obce zachované zčásti (památník obětem 1. světové války - v současnosti zachováno ocelové oplocení a na místě památníku je vysazena Lípa svobody). Územní plán Vlčice žádným způsobem nezasahuje ani nemění stávající způsob využití území v dotčených lokalitách.

Výsledek vyhodnocení: Návrh ÚP Vlčice respektuje a chrání stávající hřbitov i válečné hroby a pietní místa v řešeném území.

Plán společných zařízení (116a)

V roce 2007 byly zahájeny komplexní pozemkové úpravy v dotčeném území obce Vlčice. V roce 2012 pak byly schváleny včetně plánu / návrhu společných zařízení. Tato zařízení jsou v ÚP Vlčice respektována a převzata s tím, že relevantní společná zařízení jsou v ÚP Vlčice vymezena v rozsahu a s účelem využití v nejvyšší možné míře odpovídajícím vymezení v plánu společných zařízení.

Výsledek vyhodnocení: Návrh ÚP Vlčice navržená společná zařízení respektuje a relevantní vymezují, čímž je zcela v souladu s provedenými komplexními pozemkovými úpravami.

Vliv ÚP Vlčice na stav a vývoj území podle ostatních, v řešeném území sledovaných jevů ÚAP ORP Trutnov, je zcela zanedbatelný až nulový, a proto nebyly tyto jevy vyhodnoceny.

C.I Vliv na eliminaci nebo snížení hrozeb řešeného území

Potlačit hrozby:

- zamezit nevhodnému využívání krajiny a možnému ohrožení přírodního potenciálu území,
- zamezit nevhodné intenzivní zemědělské činnosti s ohledem k možnému urychlení eroze,
- podporovat veřejnou dopravu na úkor individuální automobilové dopravy,
- podporovat trvalé bydlení oproti bydlení druhému.

ÚP Vlčice zamezuje nevhodnému využívání krajiny a možnému ohrožení přírodního potenciálu území tím, že jednoznačně stanovuje možnosti využití jednotlivých ploch s rozdílným způsobem využití. V hodnotném území lokality Hrádeček nevymezuje žádné rozvojové plochy a pouze stabilizuje stávající stav tohoto území s tím, že nová výstavba je zde nežádoucí. ÚP Vlčice dále v nejvyšší možné míře vymezuje rozvojové plochy mimo zemědělské půdy, které jsou v řešeném území ve velké míře zařazeny do nejvyšších tříd BPEJ. Rovněž neumožňuje umístění takových staveb, objektů a zařízení, které by přímo ohrožovaly kvalitu zemědělské půdy.

C.II Vliv na posílení slabých stránek řešeného území

Odstranit slabé stránky území:

- zvyšovat retenční schopnost krajiny,
- opravit a znovu budovat zrušené polní a lesní cesty pro zlepšení průchodnosti krajiny,
- měnit topná média lokálních topenišť a podporovat ekologicky šetrné zdroje vytápění,
- vysazovat nelesní zeleň pro minimalizaci škod způsobených vodní erozí,
- vytvořit soustavu komunikací pro pěší v rámci obce a v návaznosti na okolní obce.

Pro zvýšení retence území je v ÚP Vlčice vymezena plocha změny v krajině pro vybudování rybníku event. soustavy rybníků a zároveň umožňuje výsadbu nelesní zeleně v celém řešeném území. Pro možný rozvoj a zkvalitnění dopravní infrastruktury ÚP Vlčice umožňuje umístění liniových staveb dopravní infrastruktury i v jiných plochách s rozdílným způsobem využití. Dále ÚP Vlčice vymezuje koridory pro umístění chodníků v zastavěném území a umožňuje umístit chodník při komunikaci k vlakové zastávce. V celém území je možná výsadba nelesní zeleně.

C.III Vliv na využití silných stránek a příležitostí řešeného území

Rozvíjet silné stránky území:

- udržet kvalitu životního prostředí zejména v severní části území a cíleně se snažit o její další zlepšení,
- zajistit a udržovat funkčnost skladebných prvků ÚSES,
- chránit bonitní půdy 1. a 2. třídy ochrany ZPF v území před zábory a nevhodným využitím a hospodařením,
- podporovat šetrné hospodaření v lesích,
- podporovat rozvoj turismu v území,
- podporovat příchod nových obyvatel a investorů do obce.

Využít příležitosti:

- zvyšovat turistickou atraktivitu území,
- realizovat společná zařízení z komplexních pozemkových úprav,
- podporovat využívání obnovitelných zdrojů energií,

- regulovat novou zástavbu zejména s ohledem na možný vznik tzv. satelitů.
ÚP Vlčice v hodnotném území lokality Hrádeček nevymezuje žádné rozvojové plochy a pouze stabilizuje stávající stav tohoto území s tím, že nová výstavba je zde nežádoucí. Vymezuje plochy a koridory pro založení skladebných prvků územního systému ekologické stability, příp. tyto prvky stabilizuje. V nejvyšší možné míře vymezuje rozvojové plochy, zejména pro bydlení, mimo nejkvalitnější zemědělské půdy, přestože se záboru s ohledem k jejich rozsahu nelze zcela vyhnout. Rozvojové plochy pro bydlení bezprostředně navazují na zastavěné území a i díky jejich jednotlivým výměrám je hrozba vzniku „satelitů“ minimalizována. Pro rozvoj cestovního ruchu je v území možné budování nových turistických tras a stezek a umísťovat stavby, objekty a zařízení pro podporu cestovního ruchu.

C.IV Vliv na stav a vývoj hodnot řešeného území

Všechny hodnoty řešeného území (přírodní, urbanistické, architektonické, civilizační apod.) jsou ÚP Vlčice respektovány a ÚP Vlčice tak bude mít minimální vliv na stav a vývoj těchto hodnot v území.

D. Vyhodnocení vlivů na jiné skutečnosti ovlivněné navrženým řešením, avšak nepodchycené v územně analytických podkladech

SWOT analýza v řešeném území vychází z Průzkumů a rozborů řešeného území pro zpracování ÚP Vlčice. U každé kapitoly je uveden vliv ÚP Vlčice na danou oblast při jeho naplnění. Dále jsou uvedeny zjištěné závady v území uvedené v doplňujících průzkumech a rozbořech s uvedením řešení zahrnuté v ÚP Vlčice.

HORNINOVÉ PROSTŘEDÍ A GEOLOGIE

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
<ul style="list-style-type: none"> • pouze jedno poddolované území • pouze jedno potenciální sesuvné území 	<ul style="list-style-type: none"> • střední radonové riziko
PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
	<ul style="list-style-type: none"> • těžba břidlicových plynů

ÚP Vlčice neumožňuje v řešeném území těžbu a není tedy možné ani zahájení těžby břidlicového plynu. Rozvojové plochy jsou vymezeny mimo poddolované a sesuvné území. Střední radonové riziko musí být řešeno v následné předprojektové a projektové přípravě konkrétních záměrů.

VODNÍ REŽIM

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
<ul style="list-style-type: none"> • chovné rybníky • kvalita a kvantita vody z místních zdrojů • kvalita vody v místních tocích 	<ul style="list-style-type: none"> • urychlení odtoku povrchových vod • vlivem nevhodných zemědělských zásahů v krajině (meliorace)
PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
<ul style="list-style-type: none"> • zvýšení retenční schopnosti území 	<ul style="list-style-type: none"> • intenzivní zemědělská činnost

ÚP Vlčice vymezuje koridory a plochy pro umístění technické infrastruktury - kanalizace a centrální čistírny odpadních vod, a tím umožňuje další zvýšení kvality povrchových vod (v místních tocích). Dále ÚP Vlčice neumožňuje v blízkosti vodních zdrojů takové činnosti, které by mohly vést k jejich znehodnocení. Pro zvýšení retence území je vymezena plocha změny v krajině pro vybudování rybníku event. soustavy rybníků.

HYGIENA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
<ul style="list-style-type: none"> • nepřítomnost velkých zdrojů znečištění • relativně dobrá kvalita životního prostředí • zajištěné třídění komunálního odpadu 	<ul style="list-style-type: none"> • zhoršení kvality ovzduší zejména v zimním období (vlivem využívání lokálních topenišť)
PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
<ul style="list-style-type: none"> • změna topných médií lokálních topenišť a podpora ekologicky šetrných zdrojů vytápění • využívání obnovitelných zdrojů energie • podpora a zintenzivnění třídění odpadu a zpětné materiálové využití 	<ul style="list-style-type: none"> • nárůst automobilové dopravy (osobní i nákladní) • zvýšení produkce odpadů, • produkce hluku a emisí

ÚP Vlčice nevymezuje žádné rozvojové plochy, které by výrazně zvyšovaly intenzitu automobilové dopravy. ÚP Vlčice rovněž neumožňuje v řešeném území umístění takových staveb, objektů a zařízení, které by svou činností rušily okolí hlukem a emisemi nad míru danou platnými právními předpisy.

OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
<ul style="list-style-type: none"> • památný strom • přírodní park Hrádeček • přírodní památka Luční potok v Podkrkonoší • 3 Evropsky významné lokality • návrh ÚSES • kvalitní a atraktivní krajinné a přírodní prostředí 	<ul style="list-style-type: none"> • krajinná hodnota území je místně snižována liniovými prvky technické infrastruktury
PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
<ul style="list-style-type: none"> • realizace ÚSES • podpora obnovy krajiny • důsledná ochrana přírody a krajiny • realizace prvků nelesní zeleně • revitalizace vodních toků • zvýšení retenční schopnosti území • zabránění půdní eroze 	<ul style="list-style-type: none"> • realizace záměrů ve volné krajině, v pohledově exponovaných místech a v blízkosti přírodně cenných území • snižování prostupnosti krajiny • likvidace nelesní zeleně

ÚP Vlčice respektuje stávající ochranu přírody a krajiny a neumožňuje v řešeném

území realizovat takové záměry, které by byly v rozporu s touto ochranou. V hodnotném území lokality Hrádeček nevymezuje žádné rozvojové plochy a pouze stabilizuje stávající stav tohoto území s tím, že nová výstavba je zde nežádoucí. Vymezením skladebných prvků ÚSES chrání důležité biotopy v krajině a umožňuje realizaci (příp. chrání stávající) přírodních koridorů spojujících tyto biotopy. ÚP Vlčice rovněž vymezuje v plochách stabilizovaných lesní pozemky a zároveň umožňuje jejich omezené rozšiřování (na úkor zemědělských pozemků). ÚP Vlčice rovněž neumožňuje umístění takových staveb, objektů a zařízení, které by výrazně narušovaly krajinný ráz území. V rámci zvyšování retenčních schopností krajiny ÚP Vlčice vymezuje plochu změny v krajině pro možnost umístění rybníku (soustavy rybníků). Prostupnost krajiny ÚP Vlčice zachovává.

ZEMĚDĚLSKÝ PŮDNÍ FOND A PLOCHY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
<ul style="list-style-type: none"> výborné podmínky pro ekologické zemědělství velký podíl půd s vysokým produkčním potenciálem poměrně kvalitní a rozsáhlý lesní porost 	<ul style="list-style-type: none"> náchylnost půdy k erozi
PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
<ul style="list-style-type: none"> fragmentace zemědělské půdy (realizace pozemkových úprav) podpora extenzivních forem zemědělského hospodaření 	<ul style="list-style-type: none"> zábory kvalitní ZPF eroze snížení retenční schopnosti krajiny krácení finančních prostředků investovaných do udržování krajiny

ÚP Vlčice v nejvyšší možné míře vymezuje rozvojové plochy mimo zemědělské půdy, které jsou v řešeném území ve velké míře zařazeny do nejvyšších tříd BPEJ. Rovněž neumožňuje umístění takových staveb, objektů a zařízení, které by přímo ohrožovaly kvalitu zemědělské půdy. ÚP Vlčice žádným způsobem neomezuje možnosti využití ekologického způsobu hospodaření. ÚP Vlčice umožňuje zvýšení retenčních schopností území tím, že vymezuje plochu změny v krajině pro umístění rybníku (soustavy rybníků). ÚP Vlčice stabilizuje lesy v území a umožňuje omezené rozšiřování lesních ploch.

VEŘEJNÁ DOPRAVNÍ A TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
<ul style="list-style-type: none"> dobrá dopravní dostupnost vybavenost území veřejnou technickou infrastrukturou (vodovod, elektrika, plyn) 	<ul style="list-style-type: none"> nárůst individuální automobilové dopravy na úkor veřejné dopravy zhoršená prostupnost krajiny (zanedbané a zrušené polní cesty)

<ul style="list-style-type: none"> • obsluha obce veřejnou dopravou 	<ul style="list-style-type: none"> • chybějící chodníky v intravilánu a k železniční zastávce
PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
<ul style="list-style-type: none"> • vytvoření podmínek pro rozvoj pěší a cyklistické dopravy 	<ul style="list-style-type: none"> • útlum veřejné dopravy z důvodu nízké rentability • nedostatek prostředků na obnovu a rozvoj technické infrastruktury

V rámci ÚP Vlčice jsou vymezeny plochy dopravní infrastruktury a to jak pro komunikace, tak pro železniční dráhu. ÚP Vlčice nepředpokládá změny týkající se linek a zastávek veřejné hromadné dopravy a tyto pouze v území stabilizuje v plochách dopravní infrastruktury. ÚP Vlčice vymezuje koridory dopravní infrastruktury pro umístění chodníků u silnice v intravilánu obce a umožňuje i vybudování chodníků podél silnice k železniční zastávce.

SOCIODEMOGRAFICKÉ PODMÍNKY

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
<ul style="list-style-type: none"> • příznivá věková struktura obyvatelstva • společensko-kulturní aktivita obyvatelstva • trvalý nárůst počtu obyvatel • občanská vybavenost obce 	<ul style="list-style-type: none"> • velký podíl dojížděky do zaměstnání a škol
PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
<ul style="list-style-type: none"> • rozvoj služeb a občanské vybavenosti v obci • vytvoření ideálních podmínek pro začlenění nových obyvatel 	<ul style="list-style-type: none"> • vzrůstající potřeba sociálních zařízení a služeb

ÚP Vlčice vymezuje plochy pro bydlení, čímž umožňuje další zvyšování počtu obyvatel a s tím související snižování (max. stagnace) věkového průměru obyvatelstva. Dále vymezuje plochu přestavby pro výrobu a skladování a umožňuje tak mírné navýšení pracovních příležitostí přímo v místě. ÚP Vlčice také vymezuje plochy občanského vybavení, čímž stabilizuje stávající vybavenost, a dále umožňuje umístění občanského vybavení i v dalších plochách s rozdílným způsobem využití.

BYDLENÍ

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
<ul style="list-style-type: none"> • dobrá dopravní dostupnost • atraktivní území pro trvalé i tzv. druhé bydlení 	<ul style="list-style-type: none"> • zastarávání bytového fondu • vysoké stáří velké části objektů

<ul style="list-style-type: none"> • obchod smíšeným zbožím • dětské hřiště • kulturní dům s restaurací 	
PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
<ul style="list-style-type: none"> • rekonstrukce a úpravy stávajících objektů • regulace nové výstavby • podporování snižování energetické náročnosti budov 	<ul style="list-style-type: none"> • nedostatek pracovních příležitostí • v blízkosti obce

ÚP Vlčice vymezuje jednak plochy pro bydlení, čímž umožňuje další zvyšování počtu obyvatel a s tím související snižování (max. stagnace) věkového průměru obyvatelstva. Dále vymezuje plochu přestavby pro výrobu a skladování a umožňuje tak mírné navýšení pracovních příležitostí přímo v místě. ÚP Vlčice také vymezuje plochy občanského vybavení, čímž stabilizuje stávající vybavenost, a dále umožňuje umístění staveb, objektů a zařízení občanského vybavení i v dalších plochách s rozdílným způsobem využití.

REKREACE

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
<ul style="list-style-type: none"> • sportovní a rekreační potenciál využití krajiny • cyklotrasy, turistická stezka • dostatek ubytovacích kapacit • dostatek informačních zdrojů pro návštěvníky • sportoviště v obci 	<ul style="list-style-type: none"> • stav mobiliáře podél cyklotras a turistické stezky
PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
<ul style="list-style-type: none"> • další rozvoj informačního systému • doplnění potřebného mobiliáře podél turistických tras a cyklostezek • alternativní způsoby rekreace a turistiky 	<ul style="list-style-type: none"> • nedostatečný rozvoj rekreačního potenciálu území • zájem rekreatantů o turisticky atraktivnější lokality

ÚP Vlčice respektuje stávající rekreační potenciál území a vymezuje jednak plochy stávající, ale i plochy pro další rozvoj individuální rekreace. ÚP Vlčice dále vymezuje plochu pro rozšíření stávajícího sportovního areálu a umožňuje umístit sportoviště i v jiných plochách s rozdílným způsobem využití. Rovněž umožňuje umístění turistických a cyklistických stezek a stavby a zařízení pro účely cestovního ruchu v celém území s výjimkou plochy hřbitova.

HOSPODÁŘSKÉ PODMÍNKY

SILNÉ STRÁNKY	SLABÉ STRÁNKY
<ul style="list-style-type: none"> • přiměřené ceny pozemků • dobrá dopravní dostupnost • občanská vybavenost – škola, školka, obchod, kulturní dům, hřiště... 	<ul style="list-style-type: none"> • vysoká dojíždka za prací • omezená nabídka pracovních příležitostí v obci
PŘÍLEŽITOSTI	HROZBY
<ul style="list-style-type: none"> • vyšší míra vzájemné spolupráce obcí • rozvoj nových forem hospodaření 	<ul style="list-style-type: none"> • nárůst nezaměstnanosti • nárůst počtu obyvatel vyjíždějících do zaměstnání • hrozící útlum rekreace a turistiky

ÚP Vlčice vymezuje jednak plochy pro bydlení, čímž umožňuje další zvyšování počtu obyvatel a s tím související snižování (max. stagnace) věkového průměru obyvatelstva. Dále vymezuje plochu přestavby pro výrobu a skladování a umožňuje tak mírné navýšení pracovních příležitostí přímo v místě. ÚP Vlčice také vymezuje plochy občanského vybavení, čímž stabilizuje stávající vybavenost, a dále umožňuje umístění občanského vybavení i v dalších plochách s rozdílným způsobem využití.

DOPRAVNÍ ZÁVADY

Jako dopravní závadu lze považovat absenci částí chodníků u silnice III. třídy č.01412 v intravilánu, ale i absence chodníku na vlakovou zastávku.

ÚP Vlčice vymezuje koridory dopravní infrastruktury pro umístění chodníků u silnice v intravilánu obce a dále umožňuje vybudování chodníku při silnicích v extravilánu, tedy i chodníku k vlakové zastávce.

URBANISTICKÉ ZÁVADY

Hlavní urbanistickou závadou v řešeném území jsou areály zemědělské výroby, které jsou však v současnosti z větší části využívány jednak pro zemědělskou výrobu, bioplynové elektrárny a k dalším podnikatelským aktivitám. Tyto areály budou v případě jejich nevyužívání a opuštění velkým problémem, jak se již v mnoha obcích stalo. Jiné významné urbanistické problémy se v obci nevyskytují.

Stávající nevyužívaný areál zemědělské výroby v přímé návaznosti na bioplynovou elektrárnu je ÚP Vlčice vymezen jako plocha přestavby pro výrobu a skladování s tím, že se předpokládá využití pro lehký průmysl - řemeslnou výrobu apod.

HYGIENICKÉ ZÁVADY

Jako hygienickou závadu je v obci nutno považovat chybějící kanalizační síť s čistírnou odpadních vod v obci.

ÚP Vlčice vymezuje plochy a koridory technické infrastruktury pro vybudování kanalizace a čistírny odpadních vod.

Dále se jedná o problém s využíváním lokálních zdrojů tepla (zvláště na tuhá paliva - uhlí), kdy zejména v zimním období dochází k výraznému zhoršení kvality ovzduší. Tento problém byl částečně vyřešen plynofikací obce. S rostoucí cenou zemního plynu však hrozí opětovné postupné přecházení obyvatel na tuhá paliva a tedy návrat problému. Jedním z možných řešení tohoto problému je přes prvotní vyšší náklady využití odpadního tepla ze dvou místních bioplynových elektráren.

ÚP Vlčice umožňuje umístění technické infrastruktury i v jiných plochách s rozdílným způsobem využití než plochách technické infrastruktury a je tedy možné i zbudování teplovodu od stávajících bioplynových elektráren.

STŘETY ZÁMĚRŮ S LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

V řešeném území se nacházejí následující střety záměrů s limity území:

- střet záměrů ploch bydlení se zemědělskou půdou I. a II. třídy ochrany
- střet záměru ploch bydlení s provedenými melioračními zásahy

ÚP Vlčice vymezuje rozvojové plochy pro bydlení na zemědělské půdě I. a II. třídy ochrany v nejnižší možné míře, přesto se nedá, s ohledem k jejich rozsahu a zastavěnosti zastavěného území, těmto půdám zcela vyhnout, aniž by nebyl ohrožen rozvoj bydlení v obci. Meliorační zásahy ÚP Vlčice respektuje a navržená vymezuje.

E. Vyhodnocení přínosu územního plánu k naplnění priorit územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území obsažených v zásadách územního rozvoje

Republikové priority územního plánování pro zajištění udržitelného rozvoje území vyplývající z Politiky územního rozvoje České republiky v aktuálním znění jsou ÚP Vlčice bezesbytku naplněny. ÚP Vlčice plně respektuje a zachovává ochranu přírodních, civilizačních i kulturních hodnot a dále ji rozvíjí. Zachovává urbanistickou strukturu území a osídlení i jedinečnost kulturní krajiny. Hospodárně využívá zastavěné území a chrání nezastavěné území s důrazem na ochranu zemědělské a lesní půdy a rovněž krajinného rázu. Nenavrhuje žádné záměry, které by mohly významně ovlivnit charakter krajiny, případně jsou takové záměry umístěny do takových ploch, kde dojde k minimalizaci jejich zásahu a omezení negativních vlivů.

Priority stanovené schválenými Zásadami územního rozvoje Královéhradeckého kraje ze dne 8. 9. 2011 jsou ÚP Vlčice plně respektovány a ve výsledném řešení zohledněny. Jedná se o tyto priority:

- 1) tvorba územních podmínek pro rozvoj ekonomického potenciálu, zejména v území vymezených rozvojových oblastí a rozvojových os,

Obec Vlčice se nenachází v území rozvojových oblastí ani rozvojových os, přesto ÚP Vlčice vytváří podmínky pro rozvoj ekonomického potenciálu tím, že vymezuje rozvojové plochy pro umístění výroby a skladování a umožňuje ekonomické aktivity i v jiných plochách s rozdílným způsobem využití.

- 2) tvorba územních podmínek pro rozvoj občanského vybavení nadmístního významu podporujícího ekonomickou prosperitu kraje,

Vzhledem k charakteru a velikosti obce Vlčice se rozvoj občanského vybavení nadmístního významu nepředpokládá.

- 3) tvorba územních podmínek pro rozvoj dopravní infrastruktury nadmístního významu potřebné pro zajištění optimální dostupnosti území kraje z území sousedních krajů a Polské republiky včetně jeho vnitřní prostupnosti,

Vzhledem k charakteru, poloze a velikosti obce Vlčice se rozvoj dopravní infrastruktury nadmístního významu nepředpokládá ani nevyžaduje.

- 4) tvorba územních podmínek pro rozvoj technické infrastruktury nadmístního významu potřebné pro zajištění optimálního napojení rozvojových oblastí a ploch na tyto systémy,

Vzhledem k charakteru, poloze a velikosti obce Vlčice se rozvoj technické infrastruktury nadmístního významu nepředpokládá ani nevyžaduje. Stávající dálkové trasy technické infrastruktury jsou ÚP Vlčice respektovány.

- 5) vytváření územních podmínek pro zajištění kvalitního bydlení, včetně zajištění dodávky vody a zpracování odpadních vod v obcích nad 500 ekvivalentních obyvatel (splňujících požadavky na vysokou kvalitu života v současnosti i v budoucnosti) na celém území kraje a zlepšení vzhledu měst a obcí odpovídajícího charakteristickým podmínkám konkrétních částí historicky rostlé sídelní struktury,

ÚP Vlčice vytváří podmínky pro zajištění kvalitního bydlení tím, že neumožňuje realizaci takových záměrů, které by ohrožovaly pohodu bydlení a života v řešeném území. ÚP Vlčice dále vymezuje plochy a koridory pro umístění veřejné kanalizace a centrální čistírny odpadních vod, čímž vytváří podmínky pro další zvýšení kvality života v obci.

- 6) navrhování územních řešení směřujících k prevenci nežádoucí míry prostorové sociální segregace s negativními vlivy na sociální soudržnost obyvatel,

S ohledem k charakteru a velikosti obce Vlčice a struktuře obyvatelstva lze považovat sociální soudržnost obyvatel za dobrou bez výrazných známek sociální segregace (i prostorové). ÚP Vlčice nevytváří podmínky pro zhoršení stávajícího stavu v této oblasti.

- 7) vytváření územních podmínek pro doplnění občanského vybavení na venkově (zdravotních, sociálních a kulturních služeb),

ÚP Vlčice umožňuje umístění občanského vybavení víceméně v celém zastavěném území a vytváří tak podmínky pro její případný další rozvoj, který se s ohledem k bezprostřední blízkosti města Trutnova nepředpokládá.

- 8) ochrana územních podmínek pro zachování potenciálu zemědělství a lesního hospodářství,

ÚP Vlčice respektuje, chrání a zachovává potenciál zemědělství a lesního hospodářství v území tím, že v nejvyšší možné míře zachovává nejkvalitnější

zemědělské půdy pro zemědělskou činnost, lesní plochy stabilizuje a umožňuje jejich omezené rozšiřování.

- 9) vytváření územních podmínek pro zlepšení dopravní prostupnosti a zabezpečení optimální dopravní obslužnosti s cílem zajištění dostupnosti pracovních příležitostí a občanského vybavení včetně rekreace,

Dopravní prostupnost a dopravní obslužnost území obce Vlčice je v současnosti víceméně dostatečná a odpovídající charakteru a významu řešeného území. ÚP Vlčice přesto umožňuje umístění dopravní infrastruktury v celém území s tím, že musí být zachována prostupnost krajiny.

- 10) přednostní nové využití nevyužívaných výrobních a skladových areálů, míst opuštěných armádou a ploch vyžadujících asanaci a rekultivaci (brownfields),

ÚP Vlčice vymezuje v celé ploše místního brownfieldu - opuštěného zemědělského areálu - plochu přestavby pro výrobu a skladování. Ostatní obdobné plochy se postupem času daří využívat (bioplynové stanice, třídírna odpadu, menší řemeslné firmy, služby...).

- 11) územní podpora rozvoje aktivit vedoucích k dalšímu využívání odpadů jako surovin,

V obci Vlčice se nachází třídírna odpadu. Tato je umístěna v areálu bývalého zemědělského podniku, který ÚP Vlčice vymezuje jako plochu výrobu a skladování a stávající využití tak plně respektuje.

- 12) vytváření územních podmínek pro rozvoj a využití předpokladů území pro nadmístní turistické a rekreační aktivity odpovídající podmínkám turisticky významných území kraje,

Přestože obec Vlčice není turisticky významným územím kraje, na taková území navazuje, a ÚP Vlčice umožňuje další rozvoj turistiky a rekreace v řešeném území.

- 13) tvorba územních podmínek zejména v oblasti dopravní infrastruktury pro rozvoj cestovního ruchu využívajícího charakteristických podmínek jednotlivých turisticky významných území kraje,

Přestože, jak již bylo uvedeno v předchozím bodě, obec Vlčice není turisticky

významným územím kraje, na taková území navazuje, a ÚP Vlčice umožňuje další rozvoj turistiky a rekreace v řešeném území, včetně rozvoje dopravní infrastruktury i sloužící primárně cestovnímu ruchu.

- 14) vymezení zastavitelných ploch a stanovování podmínek jejich využití v záplavových územích jen ve zcela výjimečných a zvláště zdůvodněných případech,

V obci Vlčice není vyhlášeno záplavové území.

- 15) stanovování požadavků na budoucí využití území s ohledem na preventivní ochranu území a obyvatelstva před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, sesuvy půdy, eroze atd.) s cílem minimalizovat rozsah případných škod, zajišťování územní ochrany ploch potřebných pro umístování staveb a opatření na ochranu před povodněmi a pro vymezení území určených k rozlivům povodní,

Území obce Vlčice je územím s relativně malým výskytem potenciálních rizik a možnostmi vzniku přírodních katastrof. V rámci protipovodňových opatření vymezuje ÚP Vlčice koridory pro záchytné příkopy.

- 16) podpora protierozních opatření, akumulace a zvyšování přirozené retence srážkových vod v území, zachycování a regulovaného odvodu přívalových vod (protipovodňová opatření) včetně revitalizací říčních systémů a přírodě blízkých protipovodňových opatření,

ÚP Vlčice vymezuje plochu pro umístění rybníku (event. soustavy rybníků) pro zvýšení retenčních schopností území. Rovněž umožňuje výsadbu nelesní zeleně ve všech plochách s rozdílným způsobem využití. V rámci protipovodňových opatření vymezuje ÚP Vlčice koridory pro záchytné příkopy, které by v případě přívalových dešťů měly zabránit zaplavení zástavby. ÚP Vlčice rovněž umožňuje revitalizaci místních toků.

- 17) péče o zemědělský půdní fond (dále jen „ZPF“) a pozemky určené pro funkci lesa (dále jen „PUPFL“) jako jednu z hlavních složek životního prostředí,

ÚP Vlčice v nejvyšší možné míře vymezuje rozvojové plochy mimo nejkvalitnější zemědělské půdy a zcela mimo lesní plochy.

- 18) ochrana území s podzemními a povrchovými zdroji pitné vody pro zajištění dlouhodobého optimálního zásobování území kraje,

ÚP Vlčice neumožňuje umístění takových staveb, objektů a zařízení, které by svou činností přímo ohrožovaly podzemní nebo povrchové vody v dotčeném území. Kapacity zdrojů pitné vody v obci jsou v současnosti dostatečné i pro navrhovaný rozvoj (přesto musí být kapacita prověřena pro každý konkrétní záměr v rámci předprojektové, příp. projektové přípravy).

- 19) ochrana území prvků územního systému ekologické stability nadregionálního a regionálního významu a zlepšování biologické prostupnosti krajiny, zejména známých a potenciálních migračních tras živočichů,

ÚP Vlčice vymezuje plochy a koridory pro umístění skladebných prvků územního systému ekologické stability a tím stabilizuje tyto prvky v krajině. Zároveň nesnižuje prostupnost krajiny a při umísťování nových prvků technické a dopravní infrastruktury požaduje zachování prostupnosti krajiny.

- 20) ochrana kulturního dědictví spočívajícího v polycentrické sídelní struktuře, hodnotách zachovalých urbanistických celků včetně architektonických a archeologických památek.

S ohledem k charakteru, velikosti a stávající urbanistické struktuře obce Vlčice není polycentrická sídelní struktura relevantní. ÚP Vlčice chrání urbanistické a architektonické hodnoty v území tím, že neumožňuje takový rozvoj, který by mohl tyto hodnoty poškodit či snížit jejich význam.

F. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území - shrnutí

Trvale udržitelný rozvoj společnosti je takový rozvoj, který současným i budoucím generacím zachovává možnost uspokojovat jejich základní životní potřeby a přitom nesnižuje rozmanitost přírody a zachovává přirozené funkce ekosystémů.

§ 6 zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

F.I Vyhodnocení vlivů územního plánu na vyváženost vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel území, jak byla zjištěná v rozboru udržitelného rozvoje

ÚP Vlčice jednoznačně vytváří podmínky pro:

- ochranu urbanistických a kulturních hodnot v území, zejména v lokalitě Hrádeček,
- ochranu zemědělských a lesních půd,
- rozvoj v oblasti bydlení v rodinných domech, občanské vybavenosti i oblasti výroby a skladování,
- realizaci chodníků u silnic a komunikací v obci,
- realizaci veřejné kanalizace a centrální čistírny odpadních vod,
- rozvoj rekreace a cestovního ruchu,
- eliminaci hrozeb v území.

Návrh ÚP Vlčice je zcela v souladu s požadavky na vyvážený rozvoj území. Návrh zcela respektuje polohu, rozlohu, uspořádání a charakter obce a její význam v širším okolí. Vymezením ploch stabilizovaných v zastavěném i nezastavěném území a rozvojových a přestavbových ploch pro bydlení v rodinných domech, ploch pro výrobu a skladování a ploch občanského vybavení vytváří předpoklady pro vyváženost vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost obyvatel území. Podmínky pro hospodářský rozvoj a příznivé životní prostředí jsou dále posíleny stabilizováním a ochranou zemědělského a lesního půdního fondu.

F.II Shrnutí přínosu územního plánu k vytváření podmínek pro předcházení

Přínos ÚP Vlčice pro předcházení rizikům a ohrožením současné generace i generací budoucích lze s ohledem na rozsah a charakter navrhovaného a možného rozvoje považovat za víceméně pozitivní, přesto se nelze vyhnout i vlivům negativním, které jsou však minimalizovány na co nejmenší možnou míru.

- zjištěným rizikům ovlivňujícím potřeby života současné generace obyvatel řešeného území

Největší hrozbou je pro řešenou obec v současnosti zejména ohrožení

zemědělské půdy jednak jejím záborem pro rozšiřování sídel a dále i její degradací erozí. Vzhledem k tomu, že se v území nachází zejména zemědělské půdy s vyšší bonitou, tedy půdy kvalitní z hlediska zemědělské produkce, a zároveň je v současnosti zastavěné území téměř zcela zastavěno, není se možné při zachování rozvoje obce takovým půdám zcela vyhnout. Z tohoto důvodu ÚP Vlčice navrhuje rozvojové plochy na zemědělských půdách v nejmenším možném rozsahu a v bezprostřední návaznosti na vymezené zastavěné území. Dále jsou do návrhu zahrnuta opatření pro snížení vlivu vodní eroze na zemědělské půdy.

Další víceméně obecnou hrozbou pro menší obce je jejich postupné vylidňování a související stárnutí obyvatelstva. Obce Vlčice se díky bezprostřední blízkosti okresního města Trutnova a relativnímu dostatku rozvojových ploch určených pro zástavbu objekty pro bydlení a poměrně dobrému občanskému vybavení obce tato hrozba prozatím netýká. Počet obyvatel v posledních několika letech roste. ÚP Vlčice vymezením dalších ploch pro bydlení tento trend nenarušuje.

Ostatní známá rizika lze v současnosti považovat za minimální, minimalizovaná příp. zcela irelevantní, přesto je možné konstatovat, že ÚP Vlčice žádné z rizik záměrně ani nezáměrně nevyvolává ani žádným způsobem nenavyšuje v míře převyšující přínos návrhu rizika vyvolávající.

- předpokládaným ohrožením podmínek života generací budoucích

Obecně předpokládaným ohrožením podmínek budoucích generací je zejména nedostatek srážek (dlouhá období sucha), a tím i nedostatek vody jak pro zemědělskou činnost, tak pitné pro obyvatelstvo. Z toho důvodu se postupně stává prioritou zadržování (retence) vody v krajině. ÚP Vlčice vymezuje pro zvýšení retenčních schopností krajiny plochu pro vybudování rybníku (event. soustavy rybníků). Dále stabilizuje v území lesní plochy s tím, že je možné jejich omezené rozšiřování. ÚP Vlčice také umožňuje výsadbu nelesní zeleně ve všech plochách s rozdílným způsobem využití. Kapacita vodních zdrojů je i pro předpokládaný a navrhovaný rozvoj obce dostatečný s tím, že i přes snížení vydatnosti v současnosti

Pro dané dotčené území nejsou žádné z dalších předpokládaných hrozeb relevantní, případně jsou řešena v kapitole předchozí (potřeby života současné generace).

Z výše uvedeného lze tedy konstatovat, že naplněním cílů rozvoje území obce Vlčice vymezených a stanovených ÚP Vlčice nedojde v řešeném (dotčeném) území k ohrožení podmínek života generací budoucích.